

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Суми, вул. СКД, буд. 48

м. Суми

22 березня 2018 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 163 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 4308,43 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 40 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1481,54 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 14 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 844,10 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку № 48 по вул. СКД в місті Суми. Для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

2. Визначення зборами співвласників ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 48 по вул. СКД та укладання договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, спорудою, житловим комплексом або комплексом будинків і споруд.

В роботі загальних зборів прийняли участь у якості запрошених осіб представники підприємства ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС»:

- Ірина Сергій Фомінічова ;

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Ірина Сергій Фомінічова
Вікторія Віталіївна

порядку денного № 1: Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку по вул. СКД в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та виконання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Рішення, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Кармико Оксана Василівна, Герчик Тетяна Тарасівна

уповноваженими особами від співвласників багатоквартирного будинку № 48 по вул. СКД в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Надумки голосування:

«за» - 54 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 8195,65 м.кв.

«проти» - - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить -

«втримався» - 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 103,51 м.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Кармико Оксана Василівна, Герчик Тетяна Тарасівна

Питання порядку денного № 2: Визначення зборами співвласників ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 48 по вул. СКД в місті Суми та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Визначити ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 48 по вул. СКД в місті Суми та укласти договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком. Затвердити та укласти з ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком в редакції типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, який буде затверджений Кабінетом Міністрів України.

Підсумки голосування:

«за» - 55 співвласників, загальна площа квартири та/або нежитлових приміщень яких становить 2256,89 м. кв.
«проти» - — співвласників, загальна площа квартири та/або нежитлових приміщень яких становить —

м.кв.

«утримався» - 2 співвласників, загальна площа квартири та/або нежитлових приміщень яких становить 49,84

м.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

М. В. Мережко
М. В. Мережко