

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Суми, вул. Сергія Табали(Севера), буд. 70/1

м. Суми

09 березня 2018 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 221 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 5298,45 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 22 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 3216,49 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 4 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 106,84 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку № 70/1 по вул. Сергія Табали (Севера) в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та передачі цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

2. Визначення зборами співвласників ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 70/1 по вул. Сергія Табали (Севера) та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Затвердити та укласти з ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком в редакції типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, який буде затверджений Кабінетом Міністрів України.

В роботі загальних зборів прийняли участь у якості запрошених осіб представники підприємства ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС»:

Група Сергія Яковлєва

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Олег Назаренко Т.В.
Дмитро Дубовик В.М.

... порядку денного № 1: Обрання уповноваженої особи (осіб) від співвласників багатоквартирного будинку № 70/1 по вул. Сергія Табали (Севера) в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою внесення змін та розірвання договору з управлінням та передачею контролю за його виконанням та передачі управлінням, здійснення контролю за його виконанням та передачею цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

... до виконавчого комітету Сумської міської ради: Андрей Талочка, Дубовик Валерій, Іванович

... питання порядку денного: Сергія Табали (Севера) в місті Суми, для ведення спільних справ від імені співвласників з метою укладання, внесення змін та розірвання договору з управлінням, здійснення контролю за його виконанням та передачею цього протоколу до виконавчого комітету Сумської міської ради.

... голосування: 3136, 6 м.кв.

... 80 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 184, 88

... 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 150, 21

... 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 150, 21

... «утримався» - 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 150, 21

... принято (прийнято або не прийнято).

... рішення принято (прийнято або не прийнято).

Талочка / Дубовик / Іванович / Сергія Табали (Севера)

Питання порядку денного № 2: Визначення зборами співвласників ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 70/1 по вул. Сергія Табали (Севера) та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» управителем багатоквартирного будинку № 70/1 по вул. Сергія Табали (Севера) та укласти договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком. Затвердити та укласти з ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СУМИТЕХНОБУДСЕРВІС» договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком в редакції типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, який буде затверджений Кабінетом Міністрів України.

Підсумки голосування:

«за» - 34 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3188,58 м. кв.

«проти» - 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 184,58

м.кв.

«утримався» - 4 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 110,53

м.кв.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Лаз. Назаренко Т.В.
Дубовиц В.В.