

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: Сумська область, місто Суми,
проспект Шевченка Тараса, будинок № 21

м. Суми

«16» квітня 2018 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 60 особа.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2230,46 м² (житлових квартир – 2007,36 м², нежитлових приміщень – 223,4 м²)

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 34 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1323,36 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 0 м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя, затвердження умов договору з управителем.
2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
3. Надання повноважень співвласнику та/або управителю на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного № 1: Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем.

- Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, товариство з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ДОМКОМ СУМИ».

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол (повторюється на кожній сторінці)

Сергій Іванович Н.О.

Затвердити та укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ДОМКОМ СУМИ» договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.

Підсумки голосування (відображені у невід'ємному додатку до протоколу з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 36 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1267,89 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 55,47 м².

Рішення: прийнято (прийнято або не прийнято).

Питання порядку денного № 2: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати Панову Наталію Олексіївну уповноваженою особою співвласників під час укладання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, та доручити підписати договір з управителем.

Підсумки голосування (відображені у невід'ємному додатку до протоколу з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 36 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1280,21 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 43,15 м².

Рішення: прийнято (прийнято або не прийнято).

Питання порядку денного № 3: Надання повноважень співвласнику та/або управителю на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Уповноважити товариство з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ДОМКОМ СУМИ» на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол (повторюється на кожній сторінці)

Лілія Панова Н.О.

№ 21 по проспекту Шевченка Тараса міста Суми на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Підсумки голосування (відображені у невід'ємному додатку до протоколу з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 37 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1323,36 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення: прийнято (прийнято або не прийнято).

IV. ДОДАТОК

Підсумки голосування на зборах співвласників викладені у невід'ємному додатку до протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на 29 аркушах.

Листки письмового опитування, пронумеровані та прошнуровані, на 0 арк..

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол (повторюється на кожній сторінці)

Сергій Іванович Н.О.

_____ /

_____ /

_____ /