

**ПРОТОКОЛ**  
зборів співвласників багатоквартирного будинку за місцезнаходження: м. Суми,  
проспект Перемоги, 41

м. Суми

« 08 01 2024 року

**1. Загальна інформація**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 179 особи

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень будинку: 9922.0 м<sup>2</sup>

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 136 особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 8011.69 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості — осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею — м<sup>2</sup> (заповнюється у разі проведення письмового опитування).

**2. Порядок денний зборів**

Про внесення змін до п.10 Договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по пр.Перемоги від 01.06.2023 року та додатку 1 до Договору «Про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по проспекту Перемоги» від 01.06.2023 року та уповноважити голову правління Бахмацьку І.Д. підписати протоколи та передати його на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

**3. Розгляд питань порядку денного зборів**

**Питання порядку денного**

Про внесення змін до п.10 Договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по проспекту Перемоги від 01.06.2023 року та додатку 1 до Договору «Про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по проспекту Перемоги» від 01.06.2023 року та уповноважити голову правління Бахмацьку І.Д. підписати протокол та передати його на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

**Пропозиція, що ставиться на голосування щодо питання порядку денного:**

Внести зміни до п.10 Договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по проспекту Перемоги від 01.06.2023 року та додатку 1 до Договору «Про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по проспекту Перемоги» від 01.06.2023 року та встановити, що ціна послуги з управління починає діяти з 01.01 2024 року і становить 5.240 грн./м<sup>2</sup> для квартир першого поверху, 6.755 грн./м<sup>2</sup> для квартир вище першого поверху, виногорода управителю в розмірі 0.291 грн. на місяць за 1 кв.метр загальної площі житлового приміщення у будинку, уповноважити голову правління Бахмацьку І.Д. підписати протокол та передати його на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

Голова правління



І.Д.Бахмацька

**Питання порядку денного:**

Про внесення змін до п.10 Договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по пр.Перемоги від 01.06.2023 року та додатку 1 до Договору «Про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по проспекту .Перемоги» від 01.06.2023 року та уповноважити голову правління Бахмацьку І.Д. підписати протокол та передати його на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

**Пропозиція, що ставиться на голосування щодо питання порядку денного:**

Внести зміни до п.10 Договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по пр.Перемоги від 01.06.2023 року та додатку 1 до Договору «Про надання послуги з управління багатоквартирним будинком №41 по проспекту Перемоги» від 01.06.2023 року та встановити, що ціна послуги з управління починає діяти з 01. 01 2024 року і становить 5 240 грн./м2 для квартир першого поверху, 6 755 грн./м2 для квартир вище першого поверху, виногорода управителю в розмірі 0,291 грн. на місяць за 1 кв.метр загальної площі житлового приміщення у будинку, уповноважити голову правління Бахмацьку І.Д. підписати протокол та передати його на зберігання до виконавчого комітету Сумської міської ради.

**Голосування на зборах щодо питання порядку денного:**

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------



**Питання порядку денного:**

Про внесення змін до п.10 Договору про надання послуг управління багатоквартирним будинком №41 по пр.Перемоги від 01.06.2023 року та додатку 1 до Договору «Про надання послуг управління багатоквартирним будинком №41» за прискоту Парома від 1.06.2023 року та уповноважити голову правління Бахмашка І.Д. підписати протокол та передати його на зберігання виконавчого комітету Сумської міської ради.

**Пропозиція, що ставиться на розгляд загальних зборів громадян:**

Внести зміни до п.10 Договору про надання послуг управління багатоквартирним будинком №41 по пр.Перемоги від 01.06.2023 року та додатку 1 до Договору «Про надання послуг управління багатоквартирним будинком №41» за прискоту Парома від 01.06.2023 року та встановити, що для послуг управління починаючи з 01.08.2024 року і становить 5,240 грн. за кв. метр першого поверху, 6,800 грн. за кв. метр для верхніх поверхів, вилучаючи управління в розмірі 0,250 грн. за кв. метр загальної площі житлових приміщень у будинку, уповноважити голову правління Бахмашка І.Д. підписати протокол та передати його на зберігання виконавчого комітету Сумської міської ради.

Голосування на зборі загальних зборів громадян:

Підсумки голосування:

«за»- 135 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 864,63 кв.м  
«проти»- 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0,42 кв.м  
«утримався»- - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - кв.м

РІШЕННЯ принят (прийнято або не прийнято)

Голова правління



І.Д. Бахмашка

34

10