



Сумська міська рада  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-560, e-mail: mail@smr.gov.ua

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	
№	
Відділ з організації діяльності ради	
Сумської міської ради	
Вхідний №	142/2
від "	26" 05 2021 р.

на 142-зпн від 14.05.21

Депутату Сумської  
міської ради  
Олександрю ЗИМЕНКУ

**Про розгляд депутатського  
запиту**

**Шановний Олександрє Вікторовичу!**

Ваш депутатський запит до Сумського міського голови та начальника управління архітектури та містобудування Сумської міської ради (далі – Управління) щодо неналежного стану пішохідної доріжки та прилеглої території навпроти Будинку природи в місті Суми, підтриманий рішенням Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 847-МР, розглянуто Управлінням відповідно до повноважень.

Повідомляємо, що Управлінням були надані ТОВ «АІР-Т» містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Набережна р. Стрілки (навпроти будинку природи) для проектування оздоровчого центру з вбудованими торговельними і офісними приміщеннями від 24.05.2013 № 5/11.08-23. В комплекті документів на отримання містобудівних умов та обмежень був доданий містобудівний розрахунок, розроблений ФОП Головіна-Дяченко Н.В. (головний архітектор проекту Головін Е.В.), необхідний на той час для отримання містобудівних умов та обмежень.

В містобудівному розрахунку на схемі генерального плану ділянки М1:500 пішохідна доріжка навпроти Будинку природи по вул. Набережна р. Стрілки зберігається (викопіювання додається). В пункті 2.9. зазначених містобудівних умов та обмежень прописано вимоги щодо благоустрою території (в тому числі, щодо відновлення благоустрою).

Відповідно до частини 6 статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектна документація на будівництво об'єктів не потребує погодження державними органами, органами місцевого самоврядування, їх посадовими особами, в тому числі, органами архітектури та містобудування.

Згідно зі статтею 17 Закону України «Про архітектурну діяльність» відповідальність за належне виконання робіт (послуг), право виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом, та порушення вимог законодавства, будівельних норм, стандартів і правил несуть їх виконавці.

Заходи з перевірки виконання проектною організацією та замовником будівництва вимог містобудівних умов та обмежень належить до повноважень органів державного архітектурно-будівельного контролю, до якого також направлено Ваш депутатський запит.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**



**Юлія ПАВЛИК**

Андрій Кривцов 700-103

