



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел./факс 700-590
e-mail: dim@smr.gov.ua

26.06.21 № 395/05.01-05
За № 858-МР від 12.05.21 на № 153-зап від 14.05.21

Депутату Сумської міської ради
Домінас В.М.

Шановна Валентино Михайлівно!

На Ваш депутатський запит, підтриманий рішенням Сумської міської ради від 12 травня № 858-МР, щодо вирішення питання аварійності будинку № 16 по вул. Шишкарівській у місті Суми повідомляємо наступне.

Житловий будинок № 16 по вул. Шишкарівській, 1917 року забудови, двоповерховий, цегляний, покрівля шиферна. В даному будинку відсутнє централізоване опалення, водопостачання та водовідведення. В наявності пічне опалення, вулична колонка та дворовий туалет.

З 2015 році даний будинок обслуговує КП «Сумитеплоенергоцентраль» СМР. Неодноразово працівниками підприємства проводилося комісійне обстеження вказаного будинку в присутності мешканців. В ході обстеження було встановлено, що причині тривалого терміну експлуатації:

- покрівля будинку знаходиться в незадовільному стані, а саме: металева пелена та шиферні покрівельні листи пошкодженні, мають місце пробоїни та свищі, кровяна система покрівлі знаходиться в незадовільному стані, зруйновані оголовки димовентиляційних каналів;
- на фасаді будинку виявлені чисельні тріщини по всій площі фасаду, руйнування цегляної кладки стін та парпетів, візуальне відходження прибудов від несучих стін;
- в підвальному приміщенні будинку виявлені чисельні тріщини на стінах, руйнування підлоги, руйнування оздоблювального шару (штукатурка) площею приблизно до 50 % від загальної площі підвального приміщення;
- в квартирах мешканців виявлені чисельні тріщини на стінах та стелі, руйнування стелі в окремих кімнатах, руйнування оздоблювального покриття (штукатурка), деформація покриття підлог (дерево).

- дерев'яні сходи до другого поверху знаходяться в незадовільному стані та потребують заміни.

Враховуючи те, що у виконавчому комітеті Сумської міської ради відсутній обмінний фонд житла для переселення мешканців з аварійних будинків, мешканцям даного будинку було запропоновано опрацювати з будівельними компаніями або інвесторами питання зведення новобудови на території розташування даного будинку з подальшим наданням житла співвласникам.

Директор департаменту

Власенко
Бабенко 700598

О.І. Журба

