



Сумська міська рада  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-560, e-mail: mail@smr.gov.ua

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № <u>168/1</u>
від " <u>31</u> " " <u>05</u> " 20 <u>21</u> р.

на 168-зоп від 19.05.21

Депутату Сумської  
міської ради  
**Олександрю КИСЛЮ**

**Про розгляд депутатського  
запиту**

**Шановний Олександрє Андрійовичу!**

Ваш депутатський запит щодо благоустрою прибудинкової території в районі корпусу № 8, будинку № 5 по проспекту Михайла Лушпи, підтриманий рішенням Сумської міської ради від 19 травня 2021 року № 1053-МР, розглянуто Управлінням архітектури та містобудування Сумської міської ради (далі – Управління) в межах наданих повноважень.

Повідомляємо, що Управлінням були надані ТОВ «Сервіс - Маркет» містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 5, корпус 8 для проектування будівництва багатоквартирного (10-ти поверхового, 120 квартирною) житлового будинку від 18.04.2013 № 16/11.01-23 (зі змінами від 25.04.2014 № 61/22.01-15). В пункті 2.9. зазначених містобудівних умов та обмежень прописано вимоги щодо благоустрою прибудинкової території.

Відповідно до частини 6 статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектна документація на будівництво об'єктів не потребує погодження державними органами, органами місцевого самоврядування, їх посадовими особами, в тому числі, органами архітектури та містобудування.

Згідно зі статтею 17 Закону України «Про архітектурну діяльність» відповідальність за належне виконання робіт (послуг), право виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом, та порушення вимог законодавства, будівельних норм, стандартів і правил несуть їх виконавці.

Заходи з перевірки виконання замовником будівництва повноти вимог містобудівних умов та обмежень, в т. ч. щодо благоустрою території, та реєстрація прийняття в експлуатацію об'єктів будівництва належить до повноважень органів державного архітектурно-будівельного контролю.

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**

Андрій Кривцов 700-103

**Юлія ПАВЛИК**