



Сумська міська рада  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2, тел. (0542), 700-560

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	
Відділ з організації діяльності ради	
Сумської міської ради	
Вхідний №	456/01
від " 09 " 05	20 23 р.

✓ Депутату Сумської міської  
ради VIII скликання  
Валентині ДОМІНАС

копія: Сумській міській раді

*Шановна пані Валентино!*

Ваш депутатський запит щодо створення комісії з обстеження приміщень, у яких розташована військово-лікарська комісія Сумського міського територіального центру комплектування та соціальної підтримки (далі – ВЛК) за дорученням розглянутий посадовими особами управління муніципальної безпеки Сумської міської ради, на що повідомляємо наступне.

Нежитлові приміщення комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: вул. Герасима Кондратьєва, 157, м. Суми, загальною площею 2 537,9 кв. м орендує Сумський обласний територіальний центр комплектування та соціальної підтримки відповідно до договору оренди нерухомого комунального майна № ДЗРП - 0431 від 21.07.2022.

Відповідно до пункту 153 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», орендар має право за письмовою згодою орендодавця/балансоутримувача майна за рахунок власних коштів здійснювати поточний та/або капітальний ремонт орендованого майна.

Згідно з абзацом 3 підпункту 5.1 пункту 5 «Поліпшення і ремонт Майна» Орендар має право за згодою Орендодавця один раз протягом строку оренди зараховувати частину витрат на здійснення капітального ремонту в рахунок зменшення орендної плати.

У зв'язку з вищезазначеним констатуємо, що розгляд питання щодо ремонту приміщень ВЛК можливий за умови відповідного звернення Орендаря (Сумський ОТЦК та СП) даних приміщень до Орендодавця.

*З повагою,*

Керуючий справами виконавчого комітету

Заруб'язкий М.А. 700-571

Юлія ПАВЛИК