



Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

майдан Незалежності, 2 м.Суми, 40000, тел. 70-05-60
rada@meria.sumy.ua

№

на № 2915-МР від 23.02.2022

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	
Відділ з організації діяльності ради	
Сумської міської ради	
Вхідний №	379/01
від "24" "05" 2022 р.	

Депутату
Сумської міської ради
VIII скликання
Кобзарю Артему

Шановний Артеме Миколайовичу!

На Ваш депутатський запит щодо розроблення та погодження схеми організації дорожнього руху дворовими проїздами будинків № 5/24- 5/30 по пр.М.Лушпи та прибирання бетонних блоків на проїзній частині дворової території будинків по пр.М.Лушпи № 5/30 та №7 повідомляємо наступне.

Виконання робіт з внесення змін до організації дорожнього руху можливе лише за умови наявності відповідної схеми або проекту організації дорожнього руху погоджених відділом превентивної діяльності ГУ Національної поліції у Сумській області.

Після введення військового стану 24.02.2022 року на території Сумської області, на всі види робіт впливає обмеження видатків бюджету Сумської міської територіальної громади, у зв'язку з тим що поповнення бюджету не відбувається в повному обсязі як було заплановано на 2022 рік.

Додатково повідомляємо, що після закінчення військового стану на території Сумської області, дане питання буде враховано Департаментом інфраструктури Сумської міської ради при умові наявності коштів бюджету спрямованих на дані цілі.

Стосовно демонтажу встановлених бетонних блоків на проїзній частині дворової території по просп. М. Лушпи, буд.7 та буд.5/30 в межах наданих повноважень повідомляємо.

Відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» прибудинкова територія - це територія навколо багатоквартирного будинку, **визначена на підставі відповідної містобудівної та землепорядної документації**, у межах земельної ділянки, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди, що необхідна для обслуговування багатоквартирного будинку та задоволення житлових, соціальних і побутових потреб власників (співвласників) та наймачів (орендарів) квартир, а також нежитлових приміщень, розташованих у багатоквартирному будинку.

Тобто, по-перше, правом захистити прибудинкову територію багатоквартирного будинку при в'їзді на подвір'я наділені співвласники, які оформили право на земельну ділянку, по-друге, рішення про перекриття в'їзду (встановлення шлагбаумів, воріт тощо) має бути прийняте на загальних зборах співвласників, враховуючи те, що тільки Вони (співвласники) є господарями майна та відповідальні за його збереження, належний технічний стан, безпечне використання та мають право на прийняття рішення щодо його володіння та розпорядження (майно).

Розглядаючи безпосередньо ситуацію про неправомірне встановлення перешкод для руху автотранспорту біля будинку по пр.М.Лушпи,5/30 та №7 інформуємо, що питання не відноситься до повноважень департаменту, враховуючи те, що відповідно до статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи, діють лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Але, звертаємо увагу на те, що прибрати в дворах багатоповерхових будинків усі самовільно встановлені перепони (бетонні блоки, шлагбауми та ін.), що перешкоджають руху транспорту (зокрема, спецтранспорту – автомобілів швидкої допомоги, пожежних машин тощо) співвласники будинку повинні самостійно з метою недопущення загрози їх життю та здоров'ю, а також, запобігання пошкодження власного майна у випадках пожежі.

**З повагою,
перший заступник міського голови**

Олександр ЖУРБА
Тетяна ВЛАСЕНКО, 700-598
Ірина ІВАШИНА, 700-596



Михайло БОНДАРЕНКО