



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

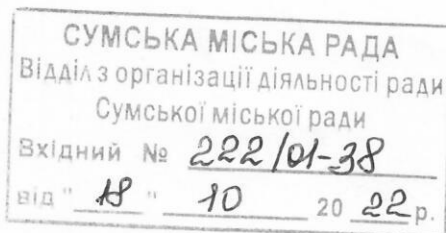
вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел. (0542) 700 404  
e-mail: [dresurs@smr.gov.ua](mailto:dresurs@smr.gov.ua), web: [dresurs.smr.gov.ua](http://dresurs.smr.gov.ua)

Код ЄДРПОУ 40456009

10.10.2022 № 06.01-16/915

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії з питань  
планування соціально-  
економічного розвитку, бюджету,  
фінансів, розвитку  
підприємництва, торгівлі та  
послуг, регуляторної політики  
Сумської міської ради  
Вадиму АКПЕРОВУ



✓  
Директору Департаменту  
фінансів, економіки та інвестицій  
Сумської міської ради  
Світлані ЛИПОВІЙ

**Щодо звіту про відстеження  
результативності регуляторного акта**

На виконання ст. 37 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» надаємо звіт про базове відстеження результативності регуляторного акту – рішення Сумської міської ради від 14 липня 2021 року № 1240-МР «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

Вищезазначений звіт оприлюднено на офіційному сайті Сумської міської ради в розділі «Звіти про відстеження результативності регуляторних актів» (Головна/Бізнесу/Регуляторна діяльність/ Відстеження результативності регуляторних актів/2022).

Директор департаменту

Юрій КЛИМЕНКО

БОЖЕНКО Катерина 700139  
КОРЖ Михайло 700409

**Звіт**  
**про базове відстеження результативності регуляторного акта – рішення**  
**Сумської міської ради від 14 липня 2021 року № 1240-МР**  
**«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,**  
**відмінне від земельної ділянки»**

**1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер:**

Рішення Сумської міської ради від 14 липня 2021 року № 1240-МР  
«Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки».

**2. Назва виконавця заходів з відстеження:**

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

**3. Цілі прийняття акта:**

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України;
- забезпечення відповідних надходжень до бюджету Сумської міської територіальної громади;
- відкритість процедури, прозорість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних зі справлянням податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

**4. Строк виконання заходів з відстеження:**

Відстеження проводилось з 29.08.2022 по 29.09.2022.

**5. Тип відстеження (базовий, повторний або періодичний):**

Базове відстеження.

**6. Методи одержання результатів відстеження:**

Для проведення відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів.

**7. Дані або припущення, на основі яких відстежувалася результативність а також способи одержання даних:**

Аналіз статистичних даних, отриманих від Головного управління ДПС у Сумській області.

Для відстеження результативності даного регуляторного акта обрано наступні показники:

- кількість платників, які сплачували податок у звітному році;
- обсяги надходжень до бюджету Сумської міської територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

**8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

Показники результативності	Станом на 01.06.21	Станом на 01.06.22
<b>Кількість платників (всього, осіб) в т.ч.:</b>	<b>4718</b>	<b>4710</b>
<i>юридичні особи, які є власниками об'єктів житлової нерухомості (ККД 18010100)</i>	80	70
<i>фізичні особи, які є власниками об'єктів житлової нерухомості (ККД 18010200)</i>	2299	2319
<i>фізичні особи, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (ККД 18010300)</i>	1526	1508
<i>юридичні особи, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (ККД 18010400)</i>	813	813

Показники результативності	За 2021 р.	Станом на 01.06.21	Станом на 01.06.22
<b>Сума надходжень до бюджету Сумської міської територіальної громади від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (всього, тис. грн.), в т.ч.:</b>	<b>19 197,8</b>	<b>7 448,1</b>	<b>6 157,4</b>
<i>податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості (ККД 18010100)</i>	167,2	113,2	61,5
<i>податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості (ККД 18010200)</i>	3 131,7	721,2	491,9
<i>податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (ККД 18010300)</i>	1 648,2	440,7	390,7
<i>податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений</i>	14 250,7	6 172,9	5 213,3

<b>юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості (ККД 18010400)</b>				
--	--	--	--	--

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

В результаті проведеного відстеження результативності регуляторного акта доведено, що рішення Сумської міської ради від 14 липня 2021 року № 1240-МР «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» надало змогу:

- реалізувати повноваження міської ради щодо обов'язкового встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Сумської міської територіальної громади;

- забезпечити відповідні надходження до бюджету Сумської міської територіальної громади.

Регуляторний акт має достатній ступень досягнення визначених цілей, хоча результати реалізації його положень не мають позитивної динаміки по всім показникам у зв'язку з військовою агресією російської федерації проти України та введенням воєнного стану в Україні.

В результаті дії зазначеного регуляторного акта станом на 01.06.2022 р., порівняно з аналогічним періодом минулого року, кількість платників, які сплачували податок у звітному році зменшилась на 8 суб'єктів, а надходження до бюджету Сумської міської територіальної громади зменшилися на 1 290,7 тис. грн.

**Керуючий справами  
виконавчого комітету**



**Юлія ПАВЛИК**

Клименко 700-404  
Корж 700-409