



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел. (0542) 700 404
e-mail: dresurs@smr.gov.ua, web: dresurs.smr.gov.ua

Код ЄДРПОУ 40456009

02.12.2022 № 06.01-16/1181

На № _____ від _____



Голові постійної комісії з питань
планування соціально-
економічного розвитку, бюджету,
фінансів, розвитку
підприємництва, торгівлі та послуг,
регуляторної політики Сумської
міської ради

Вадиму АКПСРОВУ

Щодо звіту про відстеження

На виконання вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» направляємо Вам до відома Звіт про базове відстеження результативності регуляторного акта – рішення Сумської міської ради від 24 листопада 2021 року № 2506-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна» (зі змінами)».

Додаток: 3 арк.

Директор Департаменту

Заїка Ігор
Сіренко Інна 700-413

Юрій КЛИМЕНКО

02.12.2022

Звіт

Про базове відстеження результативності регуляторного акта – рішення Сумської міської ради від 24 листопада 2021 року № 2506-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна» (зі змінами)»

1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер

Рішення Сумської міської ради від 24 листопада 2021 року № 2506-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна» (зі змінами)».

2. Назва виконавця заходів відстеження

Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

3. Цілі прийняття акта

Прийняття регуляторного акта спрямоване на:

- забезпечення виконання вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна»;
- встановлення орендних ставок за використання майна, що перебуває у комунальній власності Сумської МТГ для орендарів, які мають право на отримання майна в оренду без аукціону та для орендарів, які мають право на продовження договору оренди без проведення аукціону.

4. Строк виконання заходів з відстеження

01 листопада 2022 року – 30 листопада 2022 року.

5. Тип відстеження

Базове відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження

Для проведення базового відстеження використовувалися статистичний та аналітичний методи одержання результатів.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Відстеження результативності регуляторного акту здійснювалося на підставі аналізу статистичних даних, зібраних Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради на основі інформації щодо кількості укладених договорів оренди та інформації щодо надходження до бюджету Сумської міської

територіальної громади, внаслідок укладання нових договорів оренди та продовження діючих.

8. Кількісні та якісні значення показників

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного та аналітичного методів одержання результатів відстеження.

Кількісні показники результативності акта – кількість укладених Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради договорів оренди.

Якісні показники результативності акта – надходження коштів до бюджету Сумської міської територіальної громади, внаслідок укладання нових договорів оренди та продовження діючих.

З моменту введення в дію регуляторного акта Департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради укладено 32 договори оренди.

У результаті укладання нових договорів та продовження діючих до бюджету Сумської міської територіальної громади з моменту введення в дію регуляторного акта по жовтень 2022 року від оренди надійшло 45,5 млн.грн.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Прийняття рішення Сумської міської ради від 24 листопада 2021 року № 2506-МР «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна» (зі змінами)» дало змогу встановити:

- розмір річної орендної плати закладам, установам, організаціям, які повністю утримуються за рахунок державного бюджету; комунальним спортивним клубам; громадським організаціям інвалідів війни, учасників Антитерористичної операції, Операції об'єднаних сил, членів сімей загиблих та військовополонених; громадським об'єднанням, що здійснюють організацію та надання послуг з метою боротьби та протидії поширенню коронавірусної хвороби (COVID-19) на період дії карантину, зумовленого протидією поширенню коронавірусної хвороби (COVID-19);

- розмір орендної ставки для розміщення релігійних організацій для забезпечення проведення релігійних обрядів та церемоній, які на момент введення в дію Закону України «Про оренду державного та комунального майна» безоплатно використовували нерухоме майно та інше окреме індивідуально визначене майно на підставі договору користування; творчих спілок, які на момент введення в дію Закону України «Про оренду державного та комунального майна» безоплатно використовували нерухоме майно та інше окреме індивідуально визначене майно на підставі договору користування; громадських організацій ветеранів, які на момент введення в дію Закону України «Про оренду державного та комунального майна» безоплатно використовували нерухоме майно та інше окреме індивідуально визначене майно на підставі договору користування;

- розмір орендної ставки за інше використання нерухомого майна.

Результати реалізації регуляторного акта та ступінь досягнення визначених цілей оцінюються позитивно.

Подальше відстеження результативності буде здійснюватися у терміни, визначені чинним законодавством.

Сумський міський голова

Клименко Юрій

Сіренко Інна

Дементова Ірина



Олександр ЛИСЕНКО