



Сумська міська рада  
**ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ, ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ**  
40004, м. Суми, вул. Британська, 21, тел. (0542) 700-399, e-mail: mfin@smr.gov.ua

21.03.2024 № 767/04.05.01-03

**Голові постійної комісії з питань  
планування соціально-  
економічного розвитку,  
бюджету, фінансів, розвитку  
підприємництва, торгівлі та  
послуг, регуляторної політики  
Сумської міської ради  
Вадиму АКПЕРОВУ**

**Копія: Начальнику відділу з організації  
діяльності ради  
Сумської міської ради  
Надії БОЖКО**

Департаментом фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради підготовлено проект рішення Сумської міської ради «Про План дій сталого енергетичного розвитку та клімату Сумської міської територіальної громади до 2050 року».

Враховуючи вищезазначене, звертаємося до Вас з проханням розглянути даний проект рішення на черговому засіданні постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики та виступити ініціатором розгляду вищевказаного питання на черговому засіданні Сумської міської ради.

**Директор Департаменту**

**Світлана ЛИПОВА**

*Кравченко  
Драніченко  
Михайлова 700-395*





Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Британська, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: dim@smr.gov.ua

21.03.24 № 291/05.01-19



Голові постійної комісії з питань  
планування соціально-економічного  
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку  
підприємництва, торгівлі та послуг,  
регуляторної політики Сумської  
міської ради  
Вадиму АКЦЕРОВУ

Директору Департаменту фінансів,  
економіки та інвестицій  
Сумської міської ради  
Світлані ЛИПОВІЙ

До Департаменту інфраструктури міста надійшов лист від управління комунального майна Сумської міської ради стосовно необхідності виготовлення проектно-кошторисної документації та капітальний ремонт підвального приміщення в нежитловій будівлі за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, буд. 8А.

В теперішньому стані підвальне приміщення використовувати неможливо, поточний ремонт не проводився більше двадцяти років. Оскільки підвальне приміщення може використовуватися як найпростіше укриття в умовах воєнного стану, необхідно провести ремонт внутрішніх покриттів стін та підлоги з матеріалів з високою групою горючості, улаштування санітарно-технічних систем, вентиляції, електропостачання та додаткового виходу.

Враховуючи вищевикладене та службову записку відділу житлово-комунального господарства, Департамент інфраструктури міста Сумської міської ради просить передбачити видатки бюджету Сумської міської територіальної громади на 2024 рік, а саме:

**передбачити видатки по КПКВК 1217330 «Будівництво інших об'єктів комунальної власності» КЕКВ 3132 на суму 3 000 000,00 грн по об'єкту:**  
- «Капітальний ремонт підвального приміщення в нежитловій будівлі за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, буд. 8А.» в сумі 3 000 000,00 грн.

В.о.директора Департаменту  
Кузнєцова 700-595

Євген БРОВЕНКО



Сумська міська рада  
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА

вул. Воскресенська, 8А, м. Суми, 40000, тел. (0542) 780-101, e-mail: ukm@smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 45068823

*22.03.2024 № 238/10.01-11*

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійній комісії з питань планування соціально - економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики.



Директору Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради  
**Світлані ЛИПОВІЙ**

### Про додаткову потребу

Управління комунального майна Сумської міської на виконання Цільової програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, просить виділити додатково з бюджету Сумської міської територіальної громади по загальному фонду 295,0 тис.грн. на заходи **завдання 1 підпрограми 2** «Управління об'єктами комунальної власності Сумської МТГ»:

- Для оплати послуг на виготовлення документації (акти технічного стану, плани інженерних комунікацій і зовнішніх мереж, паспорти пам'яток, описи культурних цінностей, з визначенням місця і умов зберігання та використання) на об'єкти комунальної власності, які є пам'ятками архітектури з метою укладання охоронних договорів, які встановлюють режим використання пам'яток культурної спадщини. Згідно чинного законодавства, власник пам'ятки, або уповноважений ним орган зобов'язаний укласти охоронний договір не пізніше ніж через один місяць з моменту отримання пам'ятки чи її частини у власність або користування з уповноваженим органом з охорони культурної спадщини, яким у Сумській області є Управління містобудування та архітектури Сумської ОДА. Всього об'єктів комунальної власності, на які необхідно укласти охоронні договори – 18 одиниць.

Орієнтовна потреба на виготовлення документації в 2024 році становить 180,0 тис.гривень, на такі об'єкти:

1) Будинок Линтварьової за адресою м.Суми, вул.Герасима Кондратьєва, 30. Надійшло рішення Сумського окружного адміністративного суду від 29.06.2023 по справі №480/973/23 та виконавчий лист від 24.10.2023 щодо зобов'язання Сумської міської ради укласти охоронний договір. Загальна площа об'єкта – 1128,7 кв.м., орієнтовна вартість послуг відповідно до Кошторисних норм України, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 №281 – 65,0 тис.грн.;

2) «Гранд – готель» за адресою м.Суми, вул.Воскресенська.8А. Загальна площа об'єкта – 687,2 кв.м., вартість послуг – 60,0 тис.грн.;

3) Садибний будинок Чурилова за адресою м.Суми, вул.Петропавлівська, 91. Загальна площа об'єкта – 489,9 кв.м., вартість послуг – 55,0 тис.грн.

- Для оплати за послуги проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічних паспортів на об'єкти комунальної власності додатково потрібні кошти в сумі 25,0 тис.грн., за послуги незалежної оцінки об'єктів комунальної власності – 90,0 тис.грн. Приміщень, які потребують первинної технічної інвентаризації та/або незалежної оцінки - 41 об'єкт, документи по 17 об'єктах потребують оновлення.

Крім того, надійшла постанова про стягнення виконавчого збору у сумі 28,4 тис. гривень (чотири мінімальних розміри заробітної плати) та витрат виконавчого провадження – 0,3 тис. гривень у справі щодо укладання охоронного договору на Будинок Линтварьової за адресою м.Суми, вул.Герасима Кондратьєва, 30. Просимо виділити зазначену суму на виконання завдання 2. Підпрограми 3 «Проведення позовної роботи та виконання судових рішень» з метою недопущення блокування рахунків в Держказначейській службі України.

Всього додаткова потреба по загальному фонду за КПКВК 3117693 «Інші заходи, пов'язані з економічною діяльністю» становить 323,7 тис.гривень, в тому числі по КЕКВ 2240 – 295,0 тис.гривень, по КЕКВ 2800 - 28,7 тисяч гривень.

Начальник управління



Сергій ДМИТРЕНКО

Людмила ГОРЕЦЬКА  
780110 