Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ, ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ
вул. Горького,21, м. Суми, 40004, тел.(0542)700-399, факс700-394
E-mail: mfin@smr.gov.ua

06.12.2021 № 04.04.10-22/4159 на № _____ від

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № 1200/01-38
від "09" 12 2021 р.

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Тихенку К.П.

Шановний Костянтине Павловичу!

Враховуючи листи департаменту соціального захисту населення Сумської міської ради від 09.07.2021 № 12.01-30/2194/03, управління освіти і науки Сумської міської ради від 16.06.2021 № 13.01-18/1061, 03.11.2021 № 13.01-18/1893, 03.11.2021 № 13.01-18/1895, управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради від 15.06.2021 № 371/09.04від 26.11.2021 № 1191/09.04, управління охорони здоров'я Сумської міської ради від 02.12.2021 № 24.01-04/1200, Виконавчого комітету Сумської міської ради від 15.06.2021 року № 264/32-1, відділу культури Сумської міської ради від 15.06.2021 № 263/25.01-45, Асоціації «Енергоефективні міста України» від 29.10.2021 №248-4, службову записку Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради від 30.06.2021 № 2161/04.04.10-22, з метою ефективного споживання енергоресурсів у будівлях комунальних некомерційних підприємств Сумської міської ради, бюджетних установ, що утримуються за кошти Сумської міської територіальної громади, відповідно до Закону України «Про енергоефективність», «Про енергетичну ефективність будівель». Департаментом фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради підготовлено проект рішення Сумської міської ради **«Про Програму підвищення енергоефективності в бюджетній сфері Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки»,** який вимагає оперативного розгляду.

Просимо Вас розглянути вищезазначений проект рішення Сумської міської ради на засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку та виступити ініціатором розгляду питання.

Директор Департаменту **С.А. Липова**

Кравченко
Драніченко 700390

Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ, ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ
вул. Горького,21, м. Суми, 40004, тел.(0542)700-399, факс700-394
E-mail: mfin@smr.gov.ua

06.12.2021 № 04.04.10-22/ 4160 на № _____ від _____

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
Тихенку К.П.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради
Вхідний № 1199/01-38
від "09" 12 2021 р.

Шановний Костянтине Павловичу!

З метою здійснення заходів з підвищення енергоефективності у бюджетній сфері, враховуючи листи управління освіти і науки Сумської міської ради від 30.11.2021 № 13.01-18/2113, управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради від 30.11.2021 № 1197/09.03, Департаментом фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради підготовлено проєкт рішення Сумської міської ради **«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 18 грудня 2019 року № 6108 - МР «Про Програму підвищення енергоефективності в бюджетній сфері Сумської міської територіальної громади на 2020-2022 роки» (зі змінами)»,** який вимагає оперативного розгляду.

Просимо Вас розглянути вищезазначений проєкт рішення Сумської міської ради на засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв`язку.

Директор Департаменту **С.А. Липова**

Кравченко
Драніченко 700390

Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

10.12.21 № 1839/05.01-07

**Голові постійної комісії
з питань житлово-
комунального господарства,
благоустрою,
енергозбереження,
транспорту та зв'язку
Костянтину ТИХЕНКУ**

З метою забезпечення комплексного розвитку об'єктів благоустрою, а також належного рівня життя населення Департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради розроблено проектно-кошторисну документацію на «Капітальний ремонт мереж вуличного освітлення по проспекту Козацький, вул. Льотна, вул. Запорізька, вул. Аеродромна, вул. Грушевського, вул. Сагайдачного, вул. Січова, вул. Калнишевського, проїзд 1-й Лановий, проїзд 2-й Лановий, проїзд Андріївський в м. Суми».

У зв'язку з вищевикладеним просимо забезпечити фінансування вищевказаного об'єкту у 2022 році у розмірі 3 330 600,00 грн.

Директор Департаменту **Олександр ЖУРБА**

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № 1214/01-38
від 13 12 2021 р.

Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел../факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

07.12.21 № 19 44/05.01-06 на _____ від _____

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Костянтину ТИХЕНКУ

Питання № 5. Інформація про роботу підприємств міста по поводженню з побутовими відходами (перевезення та захоронення).

На підставі рішення Виконавчого комітету Сумської міської ради від 03.06.2020 № 296 «Про введення в дію рішення конкурсної комісії щодо визначення суб'єктів господарювання - виконавців комунальної послуги з вивезення побутових відходів, що утворюються на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади (лоти №№ 1 - 4)» та рішення Сумської міської ради від 10.06.2020 № 6965-МР «Про визначення виконавців послуг з вивезення побутових відходів на території Сумської міської об'єднаної територіальної громади», приватні підприємства ТОВ «А-МУССОН» (по лотам №№ 3, 4) та ТОВ «СЕРВІСРЕСУРС» (по лотам №№ 1, 2) надають послуги з поводження з побутовими відходами території Сумської міської ОТГ.

Виконавчим комітетом Сумської міської ради було укладено відповідні договори комунального замовлення з вищезазначеними підприємствами строком дії **по 10 червня 2025 р.**

Слід відмітити, що відповідно до вищезазначеного рішення Виконавчого комітету СМР, **тимчасово,** до затвердження тарифу, нарахування за послугу з поводження з побутовими відходами (в частині вивезення побутових відходів) здійснюється за конкурсними пропозиціями суб'єктів господарювання, а саме:

по лоту № 1:
- населення: - багатоквартирні будинки: 24,30 грн. з 1 люд. з ПДВ;
  - приватний сектор: 20,25 грн. з 1 люд. з ПДВ;
- бюджетні установи: 119,77 грн. за 1 м^3 з ПДВ;
- інші споживачі 155,06 грн. за 1 м^3 з ПДВ;

по лоту № 2:
- населення: - багатоквартирні будинки: 24,30 грн. з 1 люд. з ПДВ;
  - приватний сектор: 20,25 грн. з 1 люд. з ПДВ;
- бюджетні установи: 119,77 грн. за 1 м^3 з ПДВ;
- інші споживачі 155,06 грн. за 1 м^3 з ПДВ;

по лоту № 3:
- населення: - багатоквартирні будинки: 24,50 грн. з 1 люд. з ПДВ;
  - приватний сектор: 24,24 грн. з 1 люд. з ПДВ;
- бюджетні установи: 131,08 грн. за 1 м^3 з ПДВ;
- інші споживачі: 131,08 грн. за 1 м^3 з ПДВ;

по лоту № 4:

- населення: - багатоквартирні будинки: 24,50 грн. з 1 люд. з ПДВ;
  - приватний сектор: 24,24 грн. з 1 люд. з ПДВ;
- бюджетні установи: 131,08 грн. за 1 $м^3$ з ПДВ;
- інші споживачі 131,08 грн. за 1 $м^3$ з ПДВ.

Відповідно до діючої Схеми санітарного очищення Сумської міської об'єднаної територіальної громади, затвердженої рішенням Виконавчого комітету Сумської міської ради від 27.04.2020 № 215, на 2021-2023 роки затверджено перелік нових об'єктів поводження з відходами, які спрямовані в тому числі і на впровадження роздільного збирання відходів та поводження з ресурсоцінними компонентами побутових відходів.

В умовах Договорів комунального замовлення з виконавцями послуг з поводження з побутовими відходами передбачено обов'язок надавачів послуг виконувати вимоги чинного законодавства та схеми санітарного очищення Сумської МТГ, в тому числі щодо впровадження роздільного збору побутових відходів.

Так, на виконання зазначених договорів, виконавцями послуг з поводження з відходами на контейнерних майданчика встановлено 920 контейнерів для роздільного збору ТПВ (ПЕТ пляшка, скло, папір) типу «сітка» та типу «дзвін».

ТОВ «А-МУССОН»

На обслуговуванні ТОВ «А-МУССОН» знаходиться 175 контейнерних майданчики, на яких встановлено 1 579 шт. контейнерів.

За період з 01.01.2021 по 15.11.2021 обсяг зібраних відходів становить:

твердих побутових відходів- 226 194, 152 м.куб.;

великогабаритних, ремонтних, рослинних відходів – 32 586 м.куб.;

роздільний збір – 19 313 м.куб;

здані на переробку ресурсоцінні компоненти – 88 т.

За 2021 рік ТОВ А-МУССОН» відремонтовано 321 шт. контейнерів для збору ТПВ, 50 шт. для роздільного збору та 4 шт. для контейнерів для збору великогабаритних і ремонтних відходів.

Крім того, на виконання рішення виконавчого комітету Сумської міської ради № 166 від 06.04.2016 року ТОВ «А-МУССОН» з 03.09.2016 року введено в експлуатацію сортувальну лінію. 19.10.2021 р. підприємство відкрило модернізовану, більш сучасну та потужну сортувальну лінію з перероблення побутових відходів. До сміттєсортувального комплексу входять 11 конвеєрів і барабан. На сьогоднішній день це єдина у Сумській міській МТГ сортувальна лінія.

ТОВ «Сервісресурс»

На обслуговуванні ТОВ «Сервісресурс» знаходиться 130 контейнерних майданчиків.

За період з 01.01.2021 по 15.11.2021 обсяг зібраних відходів становить:

твердих побутових відходів- 310 853,45 м.куб.;

великогабаритних, ремонтних, рослинних відходів – 42 100,00 м.куб.;

роздільний збір – 2 430 м.куб;

здані на переробку ресурсоцінні компоненти – близько 2 т.

ТОВ «Сервісресурс» та ТОВ «А-МУССОН» за власні кошти проводяться роботи з облаштування контейнерних майданчиків в межах території обслуговування підприємств.

На замовлення Департаменту інфраструктури міста, за кошти бюджету Сумської міської ОТГ (в тому числі кошти, передбачені на виконання виборчих програм депутатів Сумської міської ради та доручень виборців), у 2021 році проведено облаштування 6 контейнерних майданчиків (у т.ч. 1- підземний контейнерний майданчик).

Складування та захоронення ТПВ Сумської міської ОТГ здійснює **КП «Сумижилкомсервіс» СМР** на полігоні для складування ТПВ, розташованого на землях В.Бобрицького старостинського округу Верхньосироватської об'єднаної територіальної громади.

За період з 01.01.2021 по 15.11.2021 було прийнято на захоронення на полігоні ТПВ побутових відходів в кількості 65 737,43 тон.

Тариф на послугу з поводження з побутовими відходами (в частині захоронення відходів) встановлено рішеннями Виконавчого комітету Сумської міської ради від 23.07.2019 №№ 397, 398 КП «Сумижилкомсервіс» СМР (додаток 3 до рішення), який діє до теперішнього часу та становить 36,26 грн. за 1 куб.м.

Крім того, підприємством постійно здійснюються щоденний моніторинг складу побутових відходів та обов'язкове щоденне ущільнення відходів, які надходять для захоронення з метою планового розвантаження відходів на тілі полігону, що дозволяє економно використовувати місця захоронення відходів і мінімізувати витрати на їх захоронення, в частині що стосується збереження моторесурсу техніки.

У 2021 році проводяться роботи з реконструкції полігону для складування твердих побутових відходів з укріпленням існуючих огороджувальних дамб та улаштуванням дороги на території В.Бобрицького старостинського округу Верхньосироватської сільської ради Сумського району Сумської області.

Всі ці дії дають можливість функціонувати полігону у плановому режимі та дадуть змогу подовжити термін експлуатації І-ІІ черг полігону до введення в експлуатацію нового полігону ТПВ.

Директор Департаменту **Олександр ЖУРБА**

Іваненко Олександр 700-597

СУМИТЕПЛОЕНЕРГО

ТОВ "Сумитеплоенерго"
Україна, 40022, м. Суми, вул. Друга Залізнична, 10
Ідентифікаційний код: 33698892
т. +38 (0542) 78-75-16, т/ф. 78-66-01
т/ф. 78-18-98, e-mail: zkanc@teko.sumy.ua

Вихідний № 6219 від 06.12. 2021р.
На № _____ від _____ 201__р.

Голові комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку
ТИХЕНКУ К.П.

ТОВ «Сумитеплоенерго» згідно «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 року №191, розроблені:

- «Інвестиційна програма виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік»;
- «Інвестиційна програма ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення вузлів обліку теплової енергії на 2022 рік»;
- «Інвестиційна програма ТОВ «Сумитеплоенерго» встановлення вузлів обліку гарячої води на 2022 рік»

Для своєчасного виконання заходів Інвестиційної програми, впровадження енергозберігаючих технологій, забезпечення зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, **прошу** на засіданні постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку **розглянути та узгодити проекти рішень Сумської міської ради:**

- «Про погодження Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік»;
- «Про погодження Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення вузлів обліку теплової енергії на 2022 рік» ;
- «Про погодження Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» встановлення вузлів обліку гарячої води на 2022 рік» (додаються),

для подальшого їх розгляду на черговій сесії Сумської міської ради в грудні 2021року.

Директор **Д.Г. Васюнін**

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № 1992/01-38
07 12 2021 р.

ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ
2020 – 2025 р.р.

ВАСЮНІН ДМИТРО ГЕННАДІЙОВИЧ

Україна, 40000, м. Суми, майдан Незалежності, 2, тел. +38 (0542) 700-618, e-mail: rada@smr.gov.ua

Сумській міській раді
Сумському міському голові
Лисенку О.М.

Депутата Сумської міської ради
VIII скликання
Васюніна Дмитра Геннадійовича

ЗАЯВА
про наявність конфлікту інтересів

На розгляд постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв`язку 21.12.2021 року винесені питання № 5 «Про звернення директора ТОВ «Сумитеплоенерго» Васюніна Д.Г. щодо попереднього розгляду проекту рішення «Про погодження Інвестиційної програми виробництва транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік», питання № 6 «Про звернення директора ТОВ «Сумитеплоенерго» Васюніна Д.Г. щодо попереднього розгляду проекту рішення «Про погодження Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення вузлів обліку теплової енергії на 2022 рік» та питання № 7 «Про звернення директора ТОВ «Сумитеплоенерго» Васюніна Д.Г. щодо попереднього розгляду проекту рішення «Про погодження Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення вузлів обліку гарячої води на 2022 рік».

На підставі вищевикладеного, керуючись статтею 59-1 Закону Україн «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статті 28 Закону України «Про запобігання корупції» повідомляю Вас про те, що вбачаю ознаки конфлікту інтересів у своїй участі у вирішенні цих питання по суті, оскільки являюсь директором ТОВ «Сумитеплоенерго».

Дану заяву я оголошую самостійно і публічно до початку розгляду цього питання.

20.12.2021 р. **Д.Г. Васюнін**

ПРОЄКТ

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ XV СЕСІЯ

РІШЕННЯ

від 22 грудня 2021року № ____ - МР
м. Суми

Про погодження Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії на 2022 рік

Відповідно до статті 26^1 Закону України «Про теплопостачання», «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 року №191, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Погодити Інвестиційну програму ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії на 2022 рік (додається).

Сумський міській голова Олександр ЛИСЕНКО

Ініціатор розгляду питання: Сумський міський голова Лисенко О.М.
Проект рішення підготовлено: ТОВ «Сумитеплоенерго»
Виконавець: Васюнін Д.Г.

ЛИСТ УЗГОДЖЕННЯ

до проекту рішення Сумської міської ради

Про погодження «Інвестиційної програми з встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік»

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго»	Д.Г. Васюнін
Заступник директора з юридичних питань ТОВ «Сумитеплоенерго»	В.В. Дубовик
Директор департаменту інфраструктури міста	О.І. Журба
Директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Ю.М. Клименко
Директор департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради	С.А. Липова
Начальник правового управління Сумської міської ради	О.В. Чайченко
Секретар Сумської міської ради	О.М. Рєзнік

Додаток 1
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення
Сумської міської ради
(найменування органу місцевого самоврядування)

від 22 грудня 2021 року №_____-МР

Сумський міський голова

_____ **О.М.Лисенко**
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«____»_____2021 р.

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго»
(посадова особа суб'єкта господарювання)

_____ **Д.Г.Васюнін**
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

"____"_____2021 року

М.П.

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

ТОВ «Сумитеплоенерго»
(найменування суб'єкта господарювання)

з встановлення комерційних вузлів комерційного обліку теплової енергії

на 2021-2022 років

З М І С Т
Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії на 2022рік

Додаток 2
до Порядку розроблення, погодження
та затвердження інвестиційних
програм суб'єктів господарювання
у сфері теплопостачання, ліцензування
діяльності яких здійснюють Рада міністрів
Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські
державні адміністрації
(підпункт 3 пункту 2 розділу II)

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
суб'єкта господарювання до інвестиційної програми з встановлення комерційних вузлів обліку теплової енергії на 2022рік
_____ТОВ «Сумитеплоенерго»_____
(найменування суб'єкта господарювання)

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

Найменування суб'єкта господарювання	**ТОВ «Сумитеплоенерго»**
Рік заснування	2005
Форма власності	Товариство з обмеженою відповідальністю
Місцезнаходження	м.Суми, вул.. 2-га Залізнична,10
Код за ЄДРПОУ	336 988 92
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	**Васюнін Дмитро Геннадійович**
Тел., факс, e-mail	78-67-36
Ліцензія на _____ (№, дата видачі, строк дії)	Постанова НКРЕКП №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на **виробництво теплової енергії** (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, виданих ТОВ

	«Сумитеплоенерго» на безстрокові.
Ліцензія на _____ (№, дата видачі, строк дії)	Постанова №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), **транспортування теплової енергії** магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» на безстрокові.
Ліцензія на _____ (№ , дата видачі, строк дії)	Постанова №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, **постачання теплової енергії**, виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» на безстрокові.
Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис. грн	666 458,00
Балансова вартість активів, тис. грн	467 403,00
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	13 614,00
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	4 571,00

2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ

Цілі інвестиційної програми	Заходи із забезпечення 100% обліку теплової енергії у споживачів м. Суми
Строк реалізації інвестиційної програми	01.01.2022 -31.12.2022 року

На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	Допроектні роботи для виконання Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення комерційних вузлів обліку теплової енергії на 2022 рік
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	1.Виконання проектно-кошторисної документації; 2.Виконання будівельно-монтажних робіт; 3.Здача об'єктів будівництва в експлуатацію.

3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

Загальний обсяг інвестицій, тис. грн	**3096,64**
власні кошти	3096,64
позичкові кошти	0,00
залучені кошти	0,00
бюджетні кошти	0,00
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	100,00
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	0,00
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	0,00
Інші заходи	0,00

4. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Чиста приведена вартість	*
Внутрішня норма дохідності	*
Дисконтований період окупності	*
Індекс прибутковості	*

*Розрахунок не виконувався.

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго» _____ **Д.Г.Васюнін**

(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 3

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення сесії Сумської міської ради

(найменування органу місцевого самоврядування)

Сумський міський голова Лисенко О.М.

(підпис) (власне ім'я прізвище)

від "____"_____№ _____

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ "Сумтеплоенерго"

(посадова особа суб'єкта господарювання)

Васюнін Д.Г.

(підпис) (власне ім'я прізвище)

"___"_____20___ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми з встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії на 2022 рік

ТОВ "Сумтеплоенерго"

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів (об'єктів)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							За способами виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на плановий та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)			Строк окупності (місяців)**	№ кошторисної документації	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тонн умовного палива / протягом періоду)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн / протягом періоду)	Економічний ефект (тис. грн)***
			загальна сума	з урахуванням:						господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	планований період	прогнозний період						
				амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з	готівкові кошти	інші залучені: обіцяність покриття	інші залучені: не підтверджено покриття	бюджетні кошти (не підтверджено покриття)				планований період +1	планований період + n*					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
I	Виробництво теплової енергії																		
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																		
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
1.1.1.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
1.1.2.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2	Інші заходи з урахуванням:																		
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом 1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Транспортування теплової енергії																		
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																		
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
2.1.1.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.1		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
2.1.2.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зменшення понормативних втрат у теплових мережах																		
2.1.3.1			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.2			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.3			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.3			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.5			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Інші заходи, з них:																		
2.1.4.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.2			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

8

2.2	Інші заходи з урахуванням:																		
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
2.2.4.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом II		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Постачання теплової енергії																		
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням :																		
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
3.1.1.1.	«Встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго»	вузли обліку теплової енергії - 67 шт.	3 096,64	x	x	x	x	x	x	0,00	3096,64	3096,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.1.1		3096,64	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3096,64	3096,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
3.1.2.1.			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.1		3 096,64	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 096,64	3 096,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи з урахуванням:																		
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
3.2.3.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Інші заходи, з них:																		
3.2.5.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.5		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.2		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом III		3 096,64	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 096,64	3 096,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV	Постачання гарячої води																		
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням :																		
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
4.1.2.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Інші заходи з урахуванням:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
4.2.2.1.			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
4.2.3.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.5	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом IV		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за інвестиційною програмою		3 096,64	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 096,64	3 096,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

n* - кількість років інвестиційної програми.

** Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх впровадження при розрахунку строку окупності враховувати Причіпка без ПДВ.

*** Складові розрахунку економічного ефекту від впровадження заходів ураховувати без ПДВ.

x - суб'єктом господарювання не заповнюється.

Заступник директора з роботи теплових мереж і котелень — (підпис) — Н.Г.Нокутіна

(посадова особа суб'єкта господарювання) — (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Головний бухгалтер — (підпис) — Л.В.Борисова

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВОПР — (підпис) — В.М.Макій

(посада відповідальної особи) (посада відповідальної особи) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 4

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення сесії Сумської міської ради

(найменування органу місцевого самоврядування)

_____

_____

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ "Сумитеплоенерго"

(посадова особа суб'єкта господарювання)

_____ Василій ДОЛОСНЕНКО

(підпис) (власне ім'я, прізвище)

"__" _____ 20__ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми з встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців

ТОВ "Сумитеплоенерго"

(найменування суб'єкта господарювання)

№ п/п	Найменування заходу (розділу)	Кінцевий показник (показник)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							Сума планованих коштів на підставі ст. 9 Закону України "Про ринок природного газу"	Сума коштів, що підлягає перерахуванню у наступному періоді, тис. грн (без ПДВ)	Кошти, що враховуються у структурі тарифів гр. 5 + гр. 6 + гр. 11 + гр. 12, тис. грн (без ПДВ)	За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік виконання заходів та використання коштів за плановими періодами, тис. грн (без ПДВ)				Строк окупності (місяців)*	Відтрата обсягів природного газу	Економія обсягів природного газу, тис. грн**	Економія обсягів природного газу, тис. грн**	Економія обсягів природного газу, тис. грн**
			загальна сума	у тому числі									господарський (нарахований) (фактичний)	підрядний	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.					
				власні кошти	залучені кошти																		
						у тому числі																	
						кредити комерційних банків	кредити іншого фінансового (небанківського) кредитного походження	кредиторська заборгованість за минулий період	кредиторська заборгованість за минулий період, що не підлягає поверненню														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Виробництво теплової енергії																						
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням																						
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
1.1.1.1			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
1.1.2.1				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
	Усього за підпунктом 1.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Інші заходи, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2	Інші заходи з урахуванням:																						
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
										2													Продовження додатка 4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом I		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Транспортування теплової енергії																						
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зменшення понадзвичайних втрат у теплових мережах, з них:																						
2.1.3.1				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.2				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.3				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.4				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.5				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Інші заходи, з них:																						
2.1.4.2				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.3				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

12

2.2	Інші заходи з урахуванням:																						
2.2.1	Заходи за зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з нас																						
2.2.4.1				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом II		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Постачання теплової енергії																						
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
3.1.1	Заходи за зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з нас																						
3.1.2.1	«Встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго»	вузли обліку теплової енергії – 67 шт.	3 096,64	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	3096,64	600,00	900,00	996,64	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.1.2		3 096,64	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3096,64	600,00	900,00	996,64	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Інші заходи, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.1		3 096,64	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 096,64	600,00	900,00	996,64	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи з урахуванням:																						
3.2.1	Заходи за зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з нас																						
3.2.3.1			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Інші заходи, з нас																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом III		3 096,64	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 096,64	600,00	900,00	996,64	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV	Постачання гарячої води																						
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за підпунктом 4.1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
4.1.2.1		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.2.2		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за підпунктом 4.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.3	Інші заходи, з них:																						
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за підпунктом 4.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за пунктом 4.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	Інші заходи з урахуванням:																						
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за підпунктом 4.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за підпунктом 4.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за підпунктом 4.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за підпунктом 4.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2.5	Інші заходи, з них:																						
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за підпунктом 4.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за пунктом 4.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за розділом IV		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Усього за інвестиційною програмою		3 096,64	0,00	3 096,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 096,64	600,00	900,00	996,64	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

* Сума витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

** Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів зазначувати без ПДВ.

Х – показники не заповнюються.

Заступник директора з роботи теплових мереж і котелень — Н.Г.Покутня

(посадова особа суб'єкта господарювання) (підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Головний бухгалтер — Л.В.Борисова

(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВОПР — В.М.Макій

(посада відповідальної особи) (підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 5

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПЛАН

витрат за джерелами фінансування на виконання Інвестиційної програми з встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії для врахування у структурі тарифів на 12 місяців

ТОВ "Сумитеплоенерго" на 2022 рік

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому періоді
1	2	3	4	5	6	7
I	**Виробництво теплової енергії**					
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням :					
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів* (з урахуванням виконання постанови НКРЕКП 841 від 25.04.2021р.на суму11,53 тис.грн. без ПДВ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Інші заходи, з урахуванням:					
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
II	**Транспортування теплової енергії**					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Інші заходи, з урахуванням:					
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом II	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
III	**Постачання теплової енергії**					
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням					
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи, з урахуванням:					
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	3096,64	0,00	3096,64	0,00	0,00
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.2	3 096,64	0,00	3 096,64	0,00	0,00
	Усього за розділом III	**3 096,64**	**0,00**	**3 096,64**	**0,00**	**0,00**
IV	**Постачання гарячої води**					
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Інші заходи, з урахуванням:					
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за інвестиційною програмою	3 096,64	0,00	3 096,64	0,00	0,00

Заступник директора з роботи теплових мереж і котелень — **Н.Г.Покутня**
(посадова особа суб'єкта господарювання) (підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Головний бухгалтер — **Л.В.Борисова**
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВОПР — **В.М.Макій**
(посада відповідальної особи) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 6

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА
об'єктів у сфері теплопостачання

ТОВ "Сумитеплоенерго"

(найменування суб'єкта господарювання)

станом на _____ 20__ рік

№ з/п	Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			загальний	з них аварійні
	I. Виробництво теплової енергії			
1	*Джерела теплової енергії*			
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	20	0
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.	10	0
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.	8	0
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.	1	0
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.	0	0
	дахових	шт.	1	0
1.2	**Загальна установлена потужність котелень, з них:**	Гкал/год	141,58	х
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год	12,6	х
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год	86,8	х
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год	41,5	х
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год	0,0	х
	дахових	Гкал/год	0,70	х
1.3	**Середнє навантаження котелень:**			
	у неопалювальний період	Гкал/год	2,690	х
	у зимовий період	Гкал/год	50,191	х
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал	81 124,0	х
2	*Котли та хвостові поверхні нагріву*			
2.1	**Загальна кількість котлів:**	шт.	74	53
2.1.1	**за видом теплоносія, з них:**	шт.	74	53
	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.	22	16
	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.	46	31
	парових з ККД менше 89 %	шт.	6	6
	парових з ККД більше 89 %	шт.	0	0
2.1.2	**за видом палива, з них:**	шт.	74	53
	на газоподібному паливі	шт.	74	53
	на твердому паливі	шт.	0	0
	на рідкому паливі	шт.	0	0
2.2	**Використання установлених виробничих потужностей котлів:**			
	у неопалювальний період	%	30	
	у зимовий період	%	80	
2.3	Загальна кількість економайзерів	шт.	3	
3	*Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів*			
3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.	26	11
	димососів	шт.	14	8

	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.	12	3
3.2	Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок	кВт	416	х
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.	0	0
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.	37	4
	сталевих	шт.	27	1
	цегляних та/або залізобетонних	шт.	10	3
4	*Допоміжне обладнання*			
4.1	Загальна кількість деаераторних установок	шт.	0	0
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	10	0
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.	3	0
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	125	102
	живильних	шт.	6	6
	мережних	шт.	74	58
	підживлювальних	шт.	28	21
	конденсаційних	шт.	0	0
	рециркуляційних	шт.	5	5
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.	0	0
	циркуляційних (ГВП)	шт.	12	12
4.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт	2513,0	х
5	*Водопідготовка і водно-хімічний режим*			
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.	19	0
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих установок	шт.	4	2
5.3	Загальна установлена потужність насосів	кВт	46	0
6	*Електропостачання та електротехнічні пристрої*			
6.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	36	0
	прямого включення	шт.	26	0
	трансформаторного включення	шт.	10	0
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ)	шт.	2	0
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6) / 0,4 кВ:	шт.	1	0
	потужністю до 630 кВА	шт.	1	0
	потужністю понад 630 кВА	шт.	0	0
6.4	*Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:*			
	у неопалювальний період	%	19	х
	у зимовий період	%	81	х
7	*Автоматизація*			
7.1	Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі	шт.	20	
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу)	шт.	6	
	з частковою автоматизацією	шт.	14	
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.	22	6
8	*Прилади обліку теплової енергії*			
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.	295	0
	на джерелах теплопостачання	шт.	21	0
	комерційного (у споживача)	шт.	274	0
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах теплопостачання	%	100	0
8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%	96,82	0
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	9	0
	на джерелах теплопостачання	шт.	0	0
	комерційного обліку	шт.	9	0
9	*Транспортні засоби*			

9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.	1	0
	спецтехніки	шт.	0	0
	вантажних автомобілів	шт.	1	0
	легкових автомобілів	шт.	0	0
10	Будівлі та споруди виробничого призначення	шт.	26	17
	Загальна кількість	шт.	26	17
	II. Транспортування та постачання теплової енергії			
11	***Магістральні теплові мережі***			
11.1	Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі:	км	**188,72**	**169,46**
	підземних канальних	км	172,39	158,98
	підземних безканальних	км	5,055	0,27
	надземних	км	11,275	10,21
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	821,0	*611*
12	***Місцеві (розподільчі) мережі***			
12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км	**288,41**	**257,55**
	підземних	км	281,56	252,36
	надземних	км	6,85	5,19
12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	1 034	702
13	***Мережі гарячого водопостачання (ГВП)***			
13.1	Протяжність мереж ГВП, з них:	км	149,01	128,41
	підземних	км	148,73	128,13
	надземних	км	0,28	0,28
14	***Центральні теплові пункти (ЦТП)***			
	Загальна кількість ЦТП	шт.	61	0
15	***Індивідуальні теплові пункти (ІТП)***			
	Загальна кількість ІТП	шт.	0	0
16	***Обладнання ЦТП та ІТП***			
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	62	0
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.	5	0
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	101	
	підживлювальних	шт.	0	0
	насосів ГВП	шт.	0	0
	циркуляційних (ГВП)	шт.	101	52
16.4	Загальна установлена потужність насосів	кВт	5747,5	х
17	***Електропостачання та системи управління***			
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	118	0
17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.	2	0
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.	0	0
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.	2	0
18	***Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП***			
18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.	0	0
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП, з них:	шт.	50	0
	на ЦТП	шт.	0	0
	у споживачів (у будинках)	шт.	50	0
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%	0	0
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%	0	0
	на ЦТП	%	0	0
	у споживачів (у будинках)	%	13	0

18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності	шт.	122	0
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	450	0
	на ЦТП	шт.	122	0
	у споживачів (у будинках)	шт.	328	0
19	*Транспортні засоби*			
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.	28	0
	спецтехніки	шт.	12	0
	вантажних автомобілів	шт.	14	0
	легкових автомобілів	шт.	2	0
20	*Будівлі та споруди виробничого призначення*			
	Загальна кількість	шт.	66	0
21	*Опалювальна площа*	тис. кв. м	2 864,92	0
22	*Забезпечення гарячою водою*	тис. жителів	8,089	0
23	*Приєднане навантаження за категоріями:*			
	населення	Гкал/год	173,28	0
	бюджетні установи	Гкал/год	35,643	0
	інші	Гкал/год	21,164	0
24	*Фактичні річні втрати теплової енергії*	тис. Гкал	145,283	0
		%	25,86	0
25	Втрати теплової енергії, враховані у діючому тарифі на теплову енергію	%	24,38	0

Директор		**Д.Г.Васюнін**
(посадова особа суб'єкта господарювання)	(підпис)	(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)
Головний бухгалтер		**Л.В.Борисова**
	(підпис)	(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)
Начальник ВОПР		**В.М.Макій**
(посада відповідальної особи)	(підпис)	(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 7

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 5 пункту 3 розділу III)

ІНФОРМАЦІЙНА ЗГОДА

посадової особи суб'єкта господарювання на обробку персональних даних

Я, Васюнін Дмитро Геннадійович

(прізвище, ім'я, по батькові)

при наданні даних до **Сумської міської ради**

(найменування уповноваженого органу)

даю згоду відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" на обробку моїх особистих персональних даних у картотеках та/або за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності суб'єкта господарювання.

_____ "___" _____20__ року

(підпис) (дата)

Директор ТОВ "Сумитеплоенерго" **Д.Г.Васюнін**

(посада посадової особи суб'єкта господарювання) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

СУМИТЕПЛОЕНЕРГО

ТОВ "Сумитеплоенерго"
Україна, 40022, м. Суми, вул. Друга Залізнична, 10
Ідентифікаційний код: 33698892
т. +38 (0542) 78-75-16, т/ф. 78-66-01
т/ф. 78-18-98, e-mail: zkanc@teko.sumy.ua

Вихідний № _____ від _____ 202__р.
На № _____ від _____ 202__р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Розділ 1. Загальна інформація.

ТОВ «Сумитеплоенерго», згідно договору оренди від 01. 09. 2005 року № УКМ - 0047 та додаткової угоди від 30. 04. 2013р. (рішення Сумської міської ради від 01.02.2012 року №1186-МР) з Сумською міською радою, експлуатується цілісний майновий комплекс з виробництва, транспортування тепла та електричної енергії в місті Суми.

Юридична адреса: 40030 м. Суми, вул.2-а Залізнична,10

Форма власності: товариство з обмеженою відповідальністю.

Статут підприємства затверджено 05.02.2015 року рег.№1632105002000428

Код за загальним класифікатором підприємств та організацій (ЄДРПОУ)

- 336 988 92.

Керівний склад ТОВ «Сумитеплоенерго»:

- директор **Васюнін Дмитро Геннадійович,**
- головний інженер **Смертяк Сергій Юрійович,**
- головний бухгалтер **Борисова Любов Василівна.**

Порядок призначення керівника підприємства, терміни та порядок звітування відповідають вимогам чинного законодавства.

ТОВ «Сумитеплоенерго» являється суб'єктом господарювання:

- з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії;
- у сфері теплопостачання з виробництва теплової енергії, її транспортування магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання.

Діяльність підприємства здійснюється у відповідності до отриманих ліцензій.

У відповідності до ліцензійної діяльності на ТОВ «Сумитеплоенерго» створені два підрозділи підприємства:

- Сумська ТЕЦ;
- цех теплових мереж і котелень.

1.1. Цехом теплових мереж і котельних ТОВ «Сумитеплоенерго» забезпечується виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), її транспортування магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії.

До складу цеху теплових мереж і котелень входять:

1.1.1. 20 котелень, в тому числі:

- з повною автоматизацією (без постійного обслуг. персоналу) - **6** котелень;
- з частковою автоматизацією - **14** котелень.

Загальна встановлена потужність котелень **141,577** Гкал/год, підключена **49,790** Гкал/год.

В котельнях встановлено:

- котлів з автоматикою безпеки загальною кількістю - **74 один.**, з них:

- водогрійні котли з ККД менше 86 %: **22 один.**, в т.ч.:

ТВГ-8М – **5 шт.**, ТВГ-4р - **2шт.**, КВГ- **8шт.**, ДКВР - 6,5/13 – **3шт.**; КБНГ - **1шт.**, УКС 3 - **3шт.**,

- водогрійні котли з ККД, більше 86 % - **46 один.**, в т.ч.:

НІСТУ-5 - **26 шт.**, СА - **2 шт.**, АОГВ -100 - **3 шт.**, WITERMO-3W-1,5 - **2 шт.**, Богдан-50 - **2 шт.**; модулі МН - **8шт.** (дахова кот. по вул. Г.Кондратьєва, 25/1); КУСЗ - **1 шт.**, КС-Г-100 - **2 шт.**;

- парові котли: МЗК-7 - **3шт.**; Е-1.0-0.9 -**2 шт.**, НІСТУ-5 - **2 шт.**;

- загальна кількість димових труб - **37** один.;
- загальна кількість установок пом'якшення води – **24** один;
- загальна кількість насосів водопідготовчого обладнання - **3** один.;
- загальна кількість насосів – **133** один.,

з них:

мережевих - **74** один.;
підживлювальних - **28** один.;
живильних - **6** один.;
рециркуляційних - **5** один.;
циркуляційних насосів ГВП - **12** один.;
інших - **8** один.

- загальна кількість тягодуттєвих установок - **26** один.,

з них:

димососів -**14** один.;
дуттєвих вентиляторів (установлених окремо) - **12** один.
загальна кількість теплообмінників - **8** один.

Котельні на 100% забезпечені приладами обліком теплової енергії, на виходах з котелень встановлено – **21** прилад обліку теплової енергії.

1.1.2. 61 ЦТП, в тому числі:

- з незалежною системою опалення – 4 ЦТП (вул. Холодногірська,1, вул. Г.Кондратьєва,4, вул. Петропавлівська,125, провулок Громадянській, 4а).

В ЦТП підприємства встановлено:

- загальна кількість теплообмінників – **62** один., у тому числі:
  - для систем опалення – **5** один.
  - для систем ГВП – **57** один.
- загальна кількість насосів - **292** один., в т.ч.:
  - змішування системи опалення – **6** один.
  - мережеві опалення – **21** один.
  - підвищуючи сирої води - **157** один.
  - циркуляційних насосів ГВП – **101** один.
  - циркуляційні підвищуючи – **2** один.
- частотних перетворювачів для роботи насосного обладнання - **28 один.**

1.1.3. ПНС – 2шт., в т.ч.:

ПНС-1 - на теплових мережах ТЕЦ;

ПНС-2 - на теплових мережах КППВ;

- загальна кількість мережних насосів в ПНС - **7** один., в т.ч.:
  - в ПНС -1 типу СЭ -1250 -70 - **4** один.;
  - в ПНС - 2 типу СЭ -800-55 - **3** один.,

що забезпечує гідравлічний режим роботи теплових мереж в опалювальний період.

1.1.4. Теплові мережі - 313,07 км у 2-х тр. вимірі, в тому числі:

- від ТЕЦ - **181 853,20 м** у 2-х тр.вим. :
  - магістральні - **63 675,00** м;
  - розподільчі - **118 178,2** м.
- від КППВ ПАТ «Сумське НВО» - **83 069,40** м у 2-х тр.вим., в т.ч.:
  - магістральні - **30 685,20**м;
  - розподільчі - **52 384,2** м.
- від котельних - **48 149,80** м у 2-х тр.вим.:
  - опалення - **41 811,40** м;
  - г.в.п. - **5 596,40** м;
  - г.в.п. від ЦТП котельних - **742,00** м.

Робота теплових мереж здійснюється у відповідності до температурних графіків:

- від ТЕЦ: в опалювальний період 110-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- від КППВ: в опалювальний період 110-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- від котельних:
  - по вул. Н.Сироватська, 66а, вул. Г.Кондратьєва, 120: в опалювальний період 110-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- котельних по вул. Роменська,75, вул. Декабристів,96: в опалювальний період 105-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- інші котельні: в опалювальний період 95-70^{0}С, міжопалювальний 70-45^{0}С.

Робітниками цеху теплових мереж і котелень забезпечується робота вищевказаних об'єктів теплопостачання, виконуються експлуатаційні, будівельно-монтажні, монтажні, ремонтні, оздоблювальні та сантехнічні роботи.

Розділ 2. Оцінка технічного стану цілісного майнового комплексу з теплопостачання міста Суми.

Обладнання котелень, ЦТП, ПНС, інших об'єктів та теплових мереж, які входять в цілісний майновий комплекс з теплопостачання м. Суми, на 75% введені в експлуатацію в 1960-1990-х роках, потребують реконструкції та модернізації.

2.1. Котельні

Технологічне обладнання котельних вводилося в експлуатацію в 1960 -1980 роках. З терміном експлуатації **понад 20 років**, морально та фізично застаріле котельне обладнання, в т.ч.:

Із 74-х котлів **53** котли морально та фізично застарілі **(71,62%)** , з них:

- **16** котлів з ККД нижче 86%,
- **31** котел з ККД більше 86%,
- **6** котлів з ККД нижче 89 %.

- інше котельне обладнання:
  - насосів – із **133** один. - **110** один. **(82,71%)**,

- тягодуттєвих установок – із **26** один. - **11** один. .(**42,31%**),
- теплообмінників – із **8** один. - **4** один. .(**50,00%**),
- димових труб - із **37** один. - **4** один.(**10,81%**).

2.2. ЦТП

Технологічне обладнання **ЦТП** вводилося в експлуатацію в 1970 -1990 роках. З терміном експлуатації понад **20 років**, морально та фізично застаріле обладнання, в т.ч.: циркуляційних насосів - із **101** один. - **52** один. .(**51,49%**).

2.3. Теплові мережі

ТОВ «Сумитеплоенерго» експлуатується **313,07 км** теплових мереж у 2-х трубному вимірі, із яких з терміном експлуатації понад **25** років, підлягають заміні **277,71** км т/мереж (**88,71 %**), в т.ч.:

- магістральних - із **94,36** км - **84,73** км (**89,79 %**);
- розподільчих - із **218,71** км - **192,98** км (**88,24 %**).

ТОВ «Сумитеплоенерго» щорічно виконує ремонти та заміну теплових мереж за рахунок витрат, які передбачені структурою діючого тарифу ТОВ «Сумитеплоенерго» на транспортування теплової енергії.

2.4. За період з 2005 по 2022 роки ТОВ «Сумитеплоенерго» виконані поточні та капітальні ремонти теплових мереж, обладнання ПНС, ЦТП та котельних ТОВ «Сумитеплоенерго», в т.ч.:

- замінено **45,624 км** аварійних теплових мереж у 2-х трубному вимірі;
- виведені з експлуатації **23** малоефективні котельні, в т.ч.:
  - **20** котельних - шляхом підключення споживачів до Сумської ТЕЦ та більш потужних котелень (закільцівка);
  - **3** котельні передані до комунальної власності в зв'язку з відключенням споживачів;
- виконана реконструкція **3-х котельних** із заміною котлів;
- модернізація котлів котельні по вул. Нижньосироватська,66а
- виконана модернізація **39 ЦТП** та **ПНС-1** із заміною **114 одиниць** насосного обладнання на насосні агрегати марок PENTAX, LOVARA GRUNFOS, CM з двигунами меншої потужності та із встановленням **28**-ти частотних перетворювачів;
- виконана модернізація **11 ЦТП** із заміною **11** швидкісних водопідігрівачів на сучасні пластинчасті з регуляторами температури;
- замінено **1,0 км** аварійних кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1, ПНС-2.

Виконання даних робіт дало економію споживання природного газу,електричної енергії та води, зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах.

За період 2015 - 2017 років за рахунок Інвестиційних програм встановлено **239** вузлів обліку теплової енергії в житлових будинках м. Суми.

Станом на 01.01.2021 року у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго» встановлено:

- **1 462** прилади обліку теплової енергії.

Для забезпечення 100% обліку теплової енергії необхідно встановити **67** прилади обліку теплової енергії у споживачів підприємства.

Для забезпечення 100% обліку г.в.п. необхідно встановити **328** приладів обліку г.в.п.

Забезпечено 100 % облік відпущеної теплової енергії з котелень підприємства.

Розділ 3. Мета розробки Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік.

Інвестиційна програма ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік розроблена згідно до «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», затвердженого Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 р. № 191, на виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» зі змінами, внесеними згідно із Законами №2454-VIII від 07.06.2018р., №1060-IX від 03.12.2020р.

Джерело фінансування Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік:

- виробничі інвестиції з прибутку в сумі 3 096,64 тис. грн. без ПДВ.

3.1. План здійснення заходів та використання коштів на 2022 рік:

№ за/п	Найменування робіт	Об'єми робіт	Вартість робіт, тис. грн. без ПДВ
3.1.1.	Постачання теплової енергії		
3.1.1.1.	«Встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго»	вузли обліку теплової енергії - 67 шт.	**3 096,64**
		ВСЬОГО	**3 096,64**

3.1.1. Опис заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, передбачених розділом «Постачання теплової енергії»:

3.1.1.1. Обґрунтування заходу: «Встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго»

Вартість заходу 3 096,64 тис. грн. без ПДВ.

На виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» зі змінами, внесеними згідно із Законами №2454-VIII від 07.06.2018р., №1060-IX від 03.12.2020р. , з метою проведення розрахунків за спожиті комунальні послуги виключно за показниками приладів обліку, ТОВ «Сумитеплоенерго», як оператор зовнішніх інженерних мереж необхідно облаштувати споживачів вузлами обліку теплової енергії.

Виконання заходу по встановленню вузлів обліку забезпечить фактичний облік реалізованої теплової енергії, визначення фактичних втрат тепла в теплових мережах та їх зменшення, дозволить раціональне споживання енергоресурсів.

Для забезпечення своєчасного зняття показників з лічильників теплової енергії, встановлених у споживачів міста Суми, своєчасного реагування на аварійні ситуації або відкази в роботі лічильників теплової енергії, необхідно також забезпечити диспетчеризацію встановлених вузлів обліку теплової енергії.

Системи дистанційного контролю широко застосовуються у найрозвинутіших державах світу. Принцип дії даних систем ґрунтується на передачі сигналу від теплового лічильника по окремому GSM каналу до мережі Internet без будь-яких з'єднувальних ліній та кабелів.

Введення в дію систем диспетчеризації дозволить оперативно реагувати на будь-які аварійні або нештатні ситуації, вести контроль за показниками теплових лічильників, параметрами і режимами теплопостачання, скоротити витрати на персонал, який задіяний у зборі інформації, проводити оперативний моніторинг відпуску та споживання теплової енергії на будь-яку дату розрахункового періоду, завдяки чому оперативно реагувати на зміни теплових та гідравлічних режимів на об'єктах споживачів та на джерелах теплопостачання, виключить помилки при зборі та обробці даних за рахунок виключення людського фактору, контролю та виявлення крадіжок теплової енергії та інше.

Інвестиційною програмою ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік **передбачено** встановлення **67** вузлів обліку теплової енергії в житлових будинках - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Перелік об'єктів на яких планується встановити вузли обліку теплової енергії та зведений кошторис додаються.

Економічний ефект від впровадження:

- забезпечення 100% комерційного обліку теплової енергії у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Альтернатива заходу:

Закони України є обов'язковим для виконання, тому альтернатива заходу відсутня.

Висновки:

Даний захід забезпечить виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», 100% облік теплової енергії у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Роботи планується виконати підрядним

Розділ 4. Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу

Виконання заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік забезпечить 100% комерційний облік теплової енергії у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго» **Д.Г.Васюнін**

Аналіз впливу результатів реалізації інвестиційної програми ТОВ "Сумитеплоенерго" 2022р. з встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії на структуру тарифу та фінансово-господарську діяльність у

N п/п	Найменування показників	Сумарні та середньо зважені показники		Сумарні та середньо зважені показники вир.		Сумарні та середньо зважені показники трансп.		Сумарні та середньо зважені показники постач		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП *вир.котельнями*		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП *транспортування*		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП *постачання*		Відхилення
		тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	%
1	2	3	4							5	6							7
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	492 158,64	792,43	424 388,62	654,24	63 639,06	129,77	4 130,95	8,42	492 158,64	792,43	424 388,62	654,24	63 639,06	129,77	4 130,95	8,42	0,00%
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	423 752,54	663,43	403 309,92	621,74	20 401,17	41,60	41,45	0,08	423 752,54	663,43	403 309,92	621,74	20 401,17	41,60	41,45	0,08	0,00%
1.1.1	паливо	73 871,12	113,88	73 871,12	113,88	0,00	0,00	0,00	0,00	73 871,12	113,88	73 871,12	113,88	0,00	0,00			0,00%
1.1.2	електроенергія	16 017,93	32,17	998,79	1,54	15 019,14	30,63	0,00	0,00	16 017,93	32,17	998,79	1,54	15 019,14	30,63	0,00	0,00	0,00%
1.1.3	покупна теплова енергія та собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, когенераційних установок	327 678,45	505,15	327 678,45	505,15	0,00	0,00	0,00	0,00	327 678,45	505,15	327 678,45	505,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1.4	транспортування теплової енергії теплоовими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	232,62	0,45	46,37	0,07	186,25	0,38	0,00	0,00	232,62	0,45	46,37	0,07	186,25	0,38	0,00	0,00	0,00%
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	5 952,42	11,78	715,19	1,10	5 195,78	10,59	41,45	0,08	5 952,42	11,78	715,19	1,10	5 195,78	10,59	41,45	0,08	0,00%
1.2	прямі витрати на оплату праці	41 145,00	76,99	13 891,58	21,42	24 197,00	49,34	13 056,43	6,23	41 145,00	76,99	13 891,58	21,42	24 197,00	49,34	13 056,43	6,23	0,00%
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	24 042,16	45,99	6 100,34	9,40	17 147,87	34,97	793,95	1,62	24 042,16	45,99	6 100,34	9,40	17 147,87	34,97	793,95	1,62	0,00%
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	9 051,90	16,94	3 056,15	4,71	5 323,34	10,86	672,41	1,37	9 051,90	16,94	3 056,15	4,71	5 323,34	10,86	672,41	1,37	0,00%
1.3.2	амортизаційні відрахування	3 289,86	6,43	555,94	0,86	2 715,49	5,54	18,43	0,04	3 289,86	6,43	555,94	0,86	2 715,49	5,54	18,43	0,04	0,00%
1.3.3	внески на регулювання	106,50	0,19	61,97	0,10	41,72	0,09	2,82	0,01	106,50	0,19	61,97	0,10	41,72	0,09	2,82	0,01	0,00%
1.3.4	інші прямі витрати	11 593,90	22,43	2 426,28	3,74	9 067,32	18,49	100,29	0,20	11 593,90	22,43	2 426,28	3,74	9 067,32	18,49	100,29	0,20	0,00%
1.4	загальновиробничі витрати, у т. ч.:	3 218,94	6,02	1 086,79	1,68	1 893,03	3,86	239,12	0,49	3 218,94	6,02	1 086,79	1,68	1 893,03	3,86	239,12	0,49	0,00%
1.4.1	витрати на оплату праці	2 095,90	3,92	707,63	1,09	1 232,58	2,51	155,69	0,32	2 095,90	3,92	707,63	1,09	1 232,58	2,51	155,69	0,32	0,00%
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	461,10	0,86	155,68	0,24	271,17	0,55	34,25	0,07	461,10	0,86	155,68	0,24	271,17	0,55	34,25	0,07	0,00%
1.4.3	амортизаційні відрахування	68,06	0,13	22,98	0,04	40,03	0,08	5,06	0,01	68,06	0,13	22,98	0,04	40,03	0,08	5,06	0,01	0,00%
1.4.4	інші витрати	593,88	1,11	200,51	0,31	349,26	0,71	44,12	0,09	593,88	1,11	200,51	0,31	349,26	0,71	44,12	0,09	0,00%
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	2 697,30	5,05	910,68	1,40	1 586,26	3,23	200,37	0,41	2 697,30	5,05	910,68	1,40	1 586,26	3,23	200,37	0,41	0,00%
2.1	витрати на оплату праці	1 739,61	3,26	587,34	0,91	1 023,05	2,09	129,23	0,26	1 739,61	3,26	587,34	0,91	1 023,05	2,09	129,23	0,26	0,00%
2.2	відрахування на соціальні заходи	382,71	0,72	129,21	0,20	225,07	0,46	28,43	0,06	382,71	0,72	129,21	0,20	225,07	0,46	28,43	0,06	0,00%
2.3	амортизаційні відрахування	17,02	0,03	5,75	0,01	10,01	0,02	1,26	0,00	17,02	0,03	5,75	0,01	10,01	0,02	1,26	0,00	0,00%
2.4	Інші витрати	557,95	1,04	188,38	0,29	328,13	0,67	41,45	0,08	557,95	1,04	188,38	0,29	328,13	0,67	41,45	0,08	0,00%
6	Повна собівартість	494 855,94	797,48	425 299,30	655,64	65 225,32	133,00	4 331,32	8,83	494 855,94	797,48	425 299,30	655,64	65 225,32	133,00	4 331,32	8,83	0,00%
7	Витрати на покриття втрат	-2 456,89	-3,79	-2 456,89	-3,79	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 456,89	-3,79	-2 456,89	-3,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8	Коригування витрат	-1 261,57	-2,54	-66,15	-0,10	1 195,42	-2,44	0,00	0,00	-1 261,57	-2,54	-66,15	-0,10	-1 195,42	-2,44	0,00	0,00	0,00%
9	Розрахунковий прибуток, у т. ч.:	12 349,10	19,67	11 077,54	17,08	1 192,38	2,43	79,18	0,16	12 349,10	19,67	11 077,54	17,08	1 192,38	2,43	79,18	0,16	0,00%
9.1	податок на прибуток	2 222,84	3,54	1 993,96	3,07	214,63	0,44	14,25	0,03	2 222,84	3,54	1 993,96	3,07	214,63	0,44	14,25	0,03	0,00%
9.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.3	інше використання прибутку	10 126,26	16,13	9 083,58	14,00	977,75	1,99	64,93	0,13	10 126,26	16,13	9 083,58	14,00	977,75	1,99	64,93	0,13	0,00%
10	Витрати на теплову енергію для компенсації втрат власної теплової енергії ліцензіата в теплових мережах	105 733,84	215,61	0,00	0,00	105 733,84	215,61	0,00	0,00	105 733,84	215,61	0,00	0,00	105 733,84	215,61	0,00	0,00	0,00%
11	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	609 220,42	1 026,43	433 853,80	668,83	170 956,12	348,60	4 410,50	8,99	609 220,42	1 033,72	433 853,80	668,83	170 956,12	355,90	4 410,50	8,99	-0,00
	Вилучення невикористаних коштів інвестиційної програми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12	Тарифи на теплову енергію,грн/Гкал	609 220,42	1 026,43	433 853,80	668,83	170 956,12	348,60	4 410,50	8,99	609 220,42	1 033,72	433 853,80	668,83	170 956,12	348,60	4 410,50	8,99	0,71%
3	Реалізація теплової енергії, Гкал	[redacted]	648,58	[redacted]	648,58	[redacted]	490,40	[redacted]	490,40	[redacted]	648,58	[redacted]	648,58	[redacted]	490,40	[redacted]	490,40	[redacted]

Директор Васюнін Д.Г.

Заступник директора з економічних питань Тульчинська І.Г.

3.1.1. Опис заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, передбачених розділом «Постачання теплової енергії»:

3.1.1.1. Обґрунтування заходу: «Встановлення вузлів комерційного обліку теплової енергії у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго»

Вартість заходу 3 096,64 тис. грн. без ПДВ.

На виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» зі змінами, внесеними згідно із Законами №2454-VIII від 07.06.2018р., №1060-IX від 03.12.2020р. , з метою проведення розрахунків за спожиті комунальні послуги виключно за показниками приладів обліку, ТОВ «Сумитеплоенерго», як оператор зовнішніх інженерних мереж необхідно облаштувати споживачів вузлами обліку теплової енергії.

Виконання заходу по встановленню вузлів обліку забезпечить фактичний облік реалізованої теплової енергії, визначення фактичних втрат тепла в теплових мережах та їх зменшення, дозволить раціональне споживання енергоресурсів.

Для забезпечення своєчасного зняття показників з лічильників теплової енергії, встановлених у споживачів міста Суми, своєчасного реагування на аварійні ситуації або відкази в роботі лічильників теплової енергії, необхідно також забезпечити диспетчеризацію встановлених вузлів обліку теплової енергії.

Системи дистанційного контролю широко застосовуються у найрозвинутіших державах світу. Принцип дії даних систем ґрунтується на передачі сигналу від теплового лічильника по окремому GSM каналу до мережі Internet без будь-яких з'єднувальних ліній та кабелів.

Введення в дію систем диспетчеризації дозволить оперативно реагувати на будь-які аварійні або нештатні ситуації, вести контроль за показниками теплових лічильників, параметрами і режимами теплопостачання, скоротити витрати на персонал, який задіяний у зборі інформації, проводити оперативний моніторинг відпуску та споживання теплової енергії на будь-яку дату розрахункового періоду, завдяки чому оперативно реагувати на зміни теплових та гідравлічних режимів на об'єктах споживачів та на джерелах теплопостачання, виключить помилки при зборі та обробці даних за рахунок виключення людського фактору, контролю та виявлення крадіжок теплової енергії та інше.

Інвестиційною програмою ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік **передбачено** встановлення **67** вузлів обліку теплової енергії в житлових будинках - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Перелік об'єктів на яких планується встановити вузли обліку теплової енергії та зведений кошторис додаються.

Економічний ефект від впровадження:

- Забезпечення 100% комерційного обліку теплової енергії у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Альтернатива заходу:

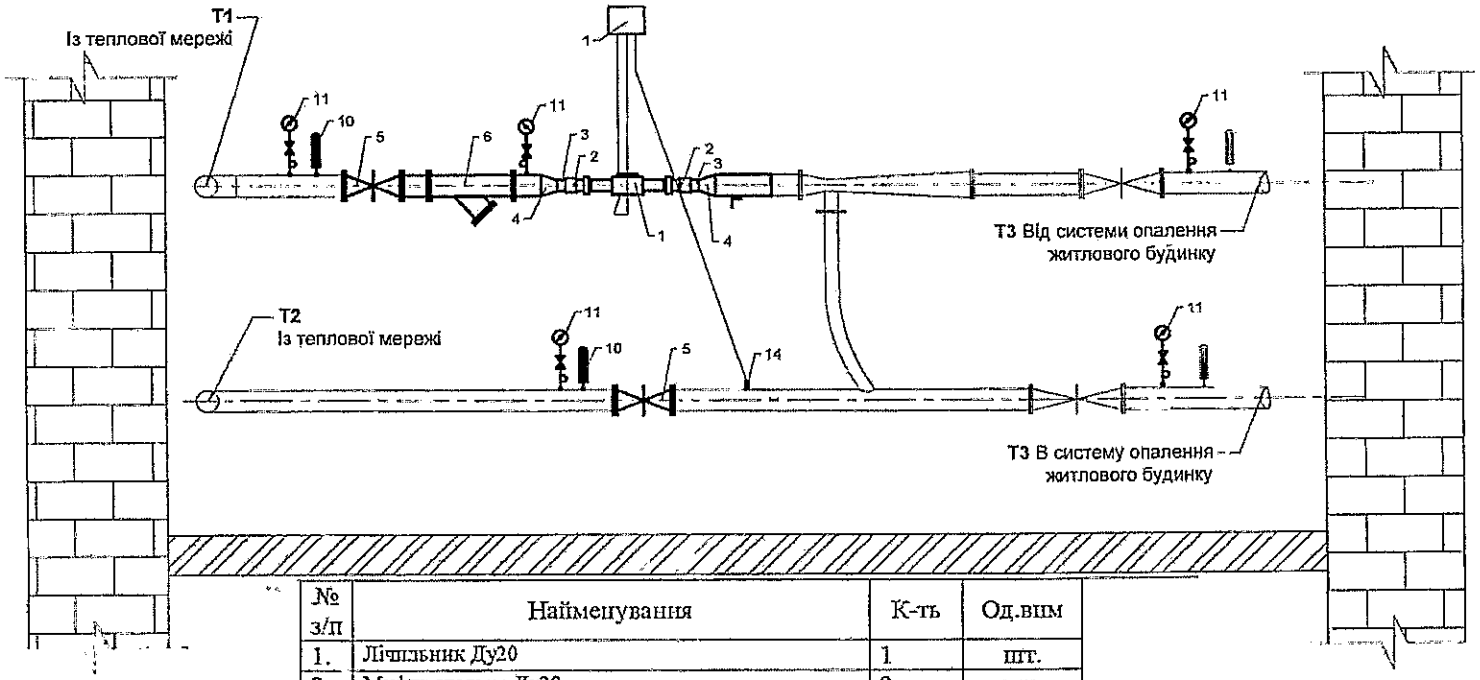
Закони України є обов'язковим для виконання, тому альтернатива заходу відсутня.

Висновки:

Даний захід забезпечить виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», 100% облік теплової енергії у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

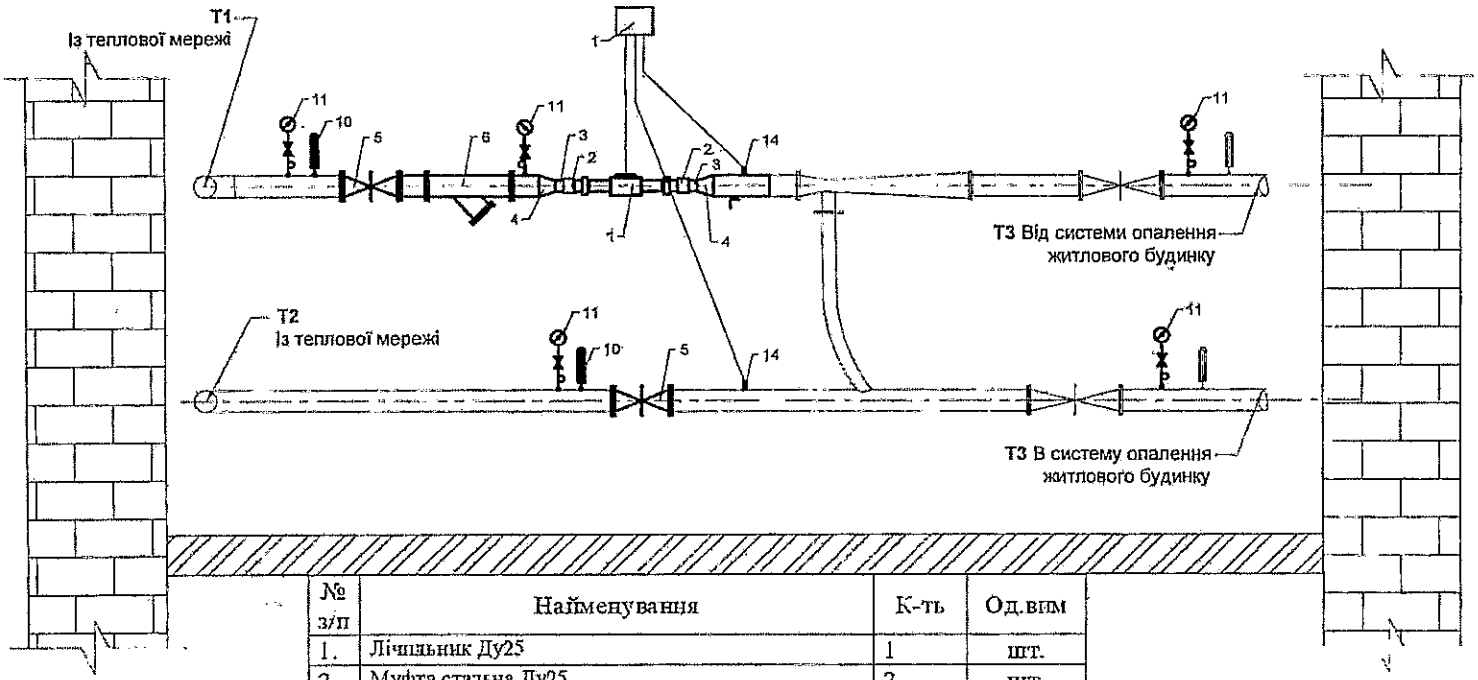
Роботи планується виконати підрядним

Принципова схема встанс ення вузла обліку теплової енергії Ду20



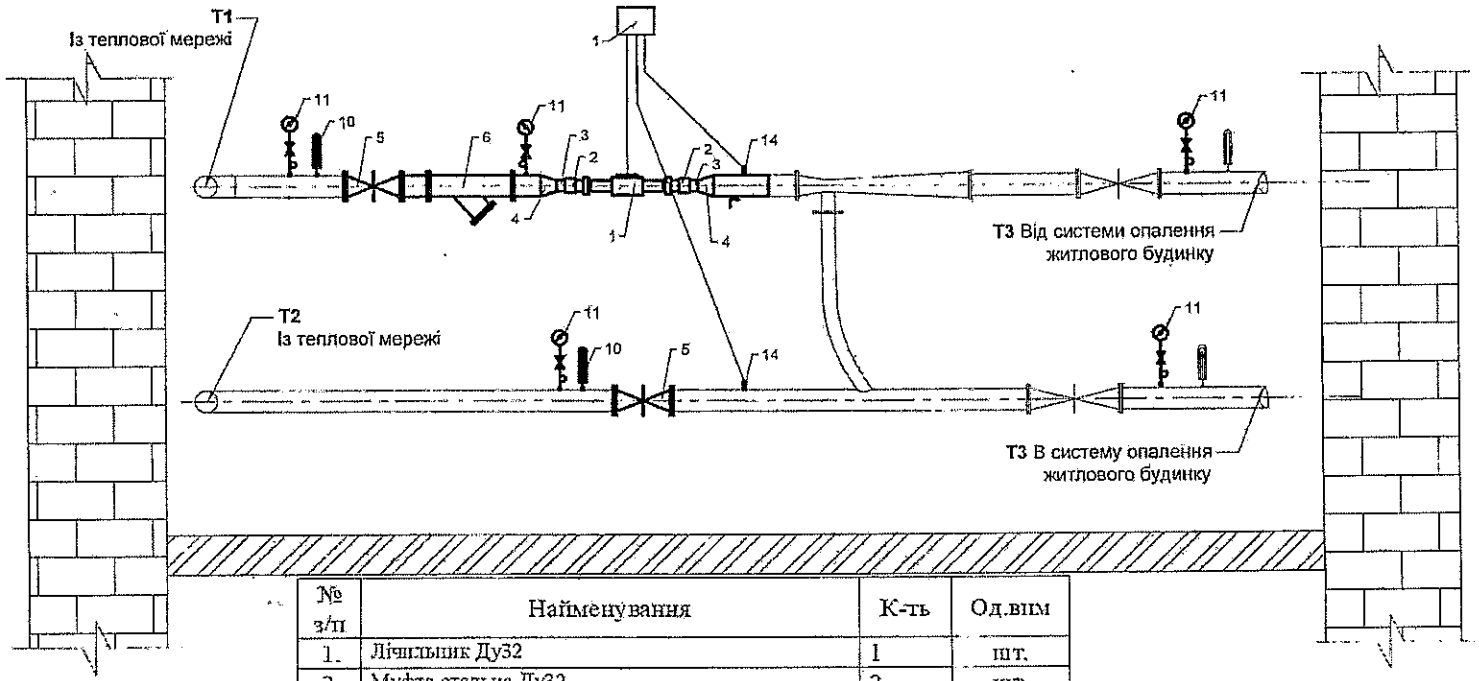
№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим
1.	Лічильник Ду20	1	шт.
2.	Муфта стальна Ду20	2	шт.
3.	Різьба стальна Ду20	2	шт.
4.	Перехід сталевий 50х25	2	шт.
5.	Кран шаровий фланцевий Ду50	2	шт.
6.	Фільтр Ду50	1	шт.
7.	Фланець приварний Ду50	6	шт.
8.	Болт М16х70	24	шт.
9.	Гайка М16	24	шт.
10.	Термометр ТЖ 100/160	2	шт.
11.	Манометр ДМ 05100 16Мпа	5	шт.
12.	Кран трьохходовий під манометр	5	шт.
13.	Різьба коротка Ду15	5	шт.
14.	Муфта стальна Ду15	1	шт.
15.	Сим карта оператора Київстар	1	шт.
16.	Плата RS232 для Scylar Int E	1	шт.
17.	GPRS модуль передачі даних SKY для Sharky 775	1	шт.
18.	Біконітова прокладка Ду50	6	шт.
19.	Труба стальна Ду50	0,5	м.

Принципова схема встанс ення вузла обліку теплової енергії Ду25



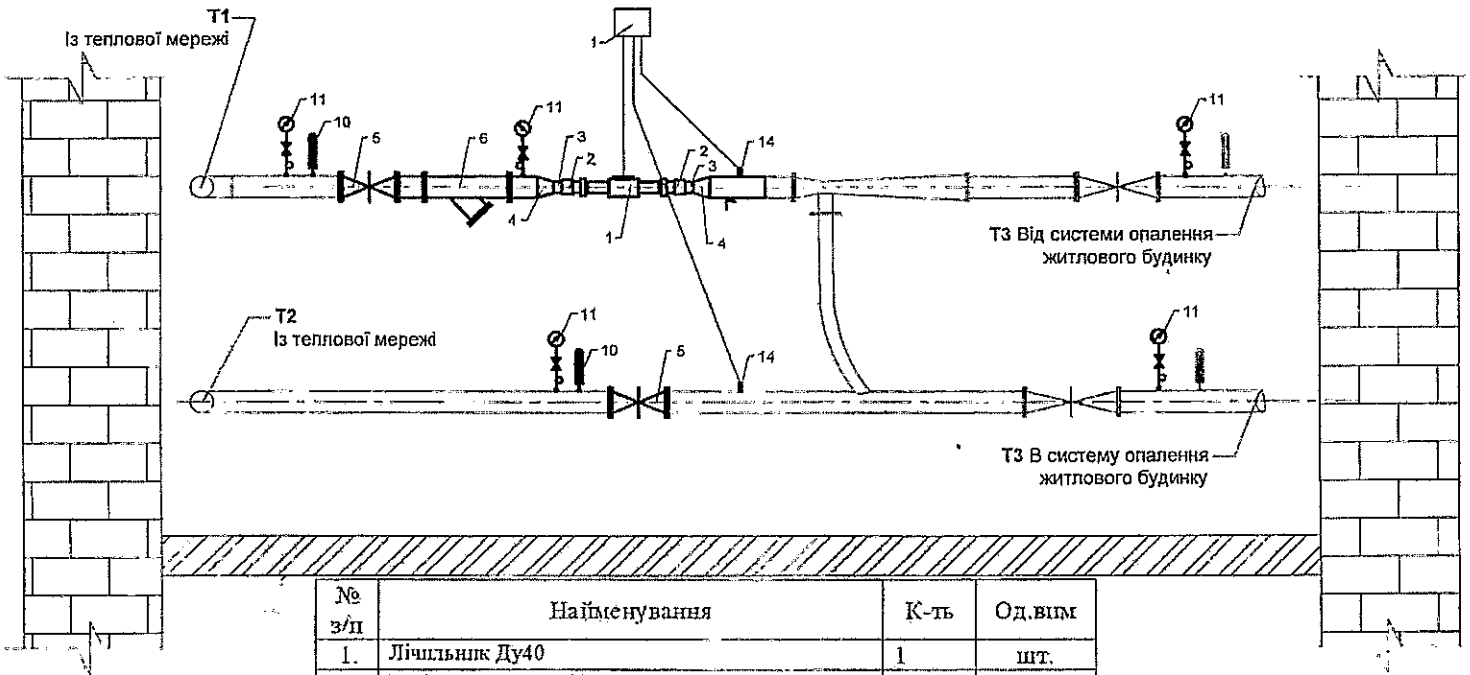
№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим
1.	Лічильник Ду25	1	шт.
2.	Муфта стальна Ду25	2	шт.
3.	Різьба стальна Ду25	2	шт.
4.	Перехід сталевий 50х25	2	шт.
5.	Кран шаровий фланцевий Ду50	2	шт.
6.	Фільтр Ду50	1	шт.
7.	Фланець приварний Ду50	6	шт.
8.	Болт М16х70	24	шт.
9.	Гайка М16	24	шт.
10.	Термометр ТЖ 100/160	2	шт.
11.	Манометр ДМ 05100 16Мпа	5	шт.
12.	Кран трьохходовий під манометр	5	шт.
13.	Різьба коротка Ду15	5	шт.
14.	Муфта стальна Ду15	2	шт.
15.	Сим карта оператора Київстар	1	шт.
16.	Плата RS232 для Scylar Int E	1	шт.
17.	GPRS модуль передачі даних SKY для Sharky 775	1	шт.
18.	Біконітова прокладка Ду50	6	шт.
19.	Труба стальна Ду50	0,5	м.

Принципова схема встанс ення вузла обліку теплової енергії Ду32



№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим
1.	Лічильник Ду32	1	шт.
2.	Муфта стальна Ду32	2	шт.
3.	Різьба стальна Ду32	2	шт.
4.	Перехід сталевий 50х32	2	шт.
5.	Кран шаровий фланцевий Ду50	2	шт.
6.	Фільтр Ду50	1	шт.
7.	Фланець приварний Ду50	6	шт.
8.	Болт М16х70	24	шт.
9.	Гайка М16	24	шт.
10.	Термометр ТЖ 100/160	2	шт.
11.	Манометр ДМ 05100 16Мпа	5	шт.
12.	Кран трьохходовий під манометр	5	шт.
13.	Різьба коротка Ду15	5	шт.
14.	Муфта стальна Ду15	2	шт.
15.	Сим карта оператора Київстар	1	шт.
16.	Плата RS232 для Scylar Int E	1	шт.
17.	GPRS модуль передачі даних SKY для Sharky 775	1	шт.
18.	Біконітова прокладка Ду50	6	шт.
19.	Труба стальна Ду50	0,5	м.

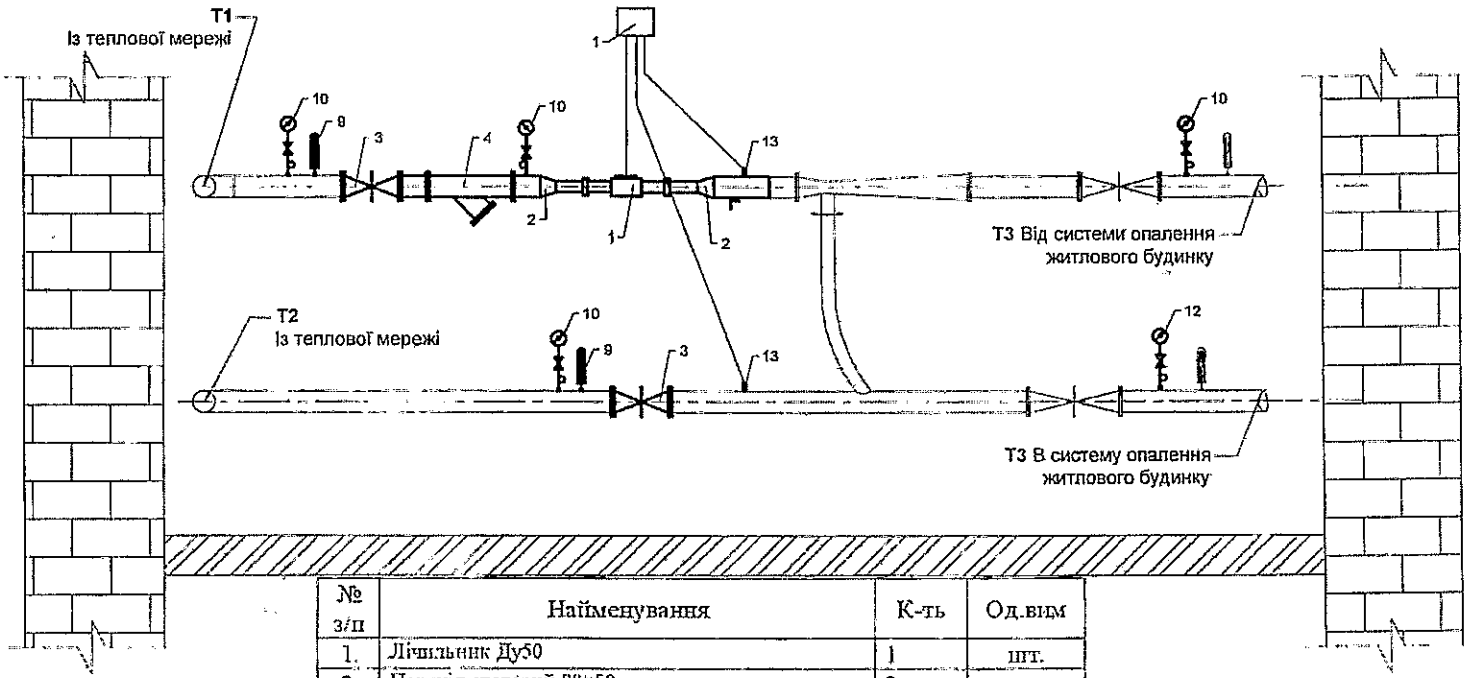
Принципова схема встано. ення вузла обліку теплової енергії Ду40



№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим
1.	Лічильник Ду40	1	шт.
2.	Муфта стальна Ду40	2	шт.
3.	Різьба стальна Ду40	2	шт.
4.	Перехід сталевий 50х40	2	шт.
5.	Кран шаровий фланцевий Ду50	2	шт.
6.	Фільтр Ду50	1	шт.
7.	Фланець приварний Ду50	6	шт.
8.	Болт М16х70	24	шт.
9.	Гайка М16	24	шт.
10.	Термометр ТЖ 100/160	2	шт.
11.	Манометр ДМ 05100 16Мпа	5	шт.
12.	Кран трьохходовий під манометр	5	шт.
13.	Різьба коротка Ду15	5	шт.
14.	Муфта стальна Ду15	2	шт.
15.	Сим карта оператора Київстар	1	шт.
16.	Плата RS232 для Scylar Iut E	1	шт.
17.	GPRS модуль передачі даних SKY для Sharky 775	1	шт.
18.	Біконітова прокладка Ду50	6	шт.
19.	Труба стальна Ду50	0,5	м.

36

Принципова схема встанс. ення вузла обліку теплової енергії Ду50



№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим
1.	Лічильник Ду50	1	шт.
2.	Перехід сталевий 80х50	2	шт.
3.	Кран шаровий фланцевий Ду80	2	шт.
4.	Фільтр Ду80	1	шт.
5.	Фланець приварний Ду80	6	шт.
6.	Фланець приварний Ду50	2	шт.
7.	Болт М16х70	56	шт.
8.	Гайка М16	56	шт.
9.	Термометр ТЖ 100/160	2	шт.
10.	Манометр ДМ 05100 16Мпа	5	шт.
11.	Кран трьохходовий під манометр	5	шт.
12.	Різьба коротка Ду15	5	шт.
13.	Муфта стальна Ду15	2	шт.
14.	Сим карта оператора Київстар	1	шт.
15.	Плата RS232 для Scylar Int E	1	шт.
16.	GPRS модуль передачі даних SKY для Sharky 775	1	шт.
17.	Біконітова прокладка Ду50	2	шт.
18.	Біконітова прокладка Ду80	6	шт.
19.	Труба стальна Ду80	0,5	м.

35

Перелік житлових будинків які заплановано обладнати приладом обліку т/енергії за рахунок інвестиційної програми ТОВ "Сумителоенерго" на 2022р.

№ з/п інж. вводу	№ з/п ж/б	Адреса житлового будинку (вулиця, будинок, корпус)	Кіль-кість поверхів*	К-ть інж. вводів	ВСЬОГО, Гкал/год	Навантаження на інж. ввод (Гкал/год)	Пропонований діаметр лічильника
1	1	вул. Г.Кондратьєва, 211 Б (11-й поверх)	5 і вище	1	0,1730	0,1730	40
2	2	вул. І. Сірка, 43	5 і вище	1	0,3878	0,3878	40
3	3	вул. Харківська, 42	5 і вище	1	0,4654	0,4654	40
4	4	вул. І. Сірка, 2 (1-й поверх)	5 і вище	1	0,0200	0,0200	40
5	5	вул. Бельгійська, 9/1	5 і вище	1	0,2410	0,2410	40
6	6	вул. Інтернаціоналістів, 35Д	5 і вище	1	0,1740	0,1740	40
7	7	вул. Рибалко, 10	5 і вище	1	0,0197	0,0197	40
8	8	вул. Мірошниченка, 13	3	1	0,1179	0,1179	40
9	9	вул. Петропавлівська, 74	3	1	0,2973	0,2973	50
10	10	вул. Петропавлівська, 60	3	1	0,1578	0,1578	40
11	11	вул. Привокзальна, 8	3	1	0,1190	0,1202	25
	12	вул. територія ЧРЗ, 14	1		0,0012		
12	13	вул. Привокзальна, 10	3	1	0,1190	0,1202	25
	14	вул. територія ЧРЗ, 13	1		0,0012		
13	15	вул. Зої Космодем'янської, 10	3	2	0,0640	0,0640	25
14							25
15	16	вул. Троїцька, 13	3	1	0,1203	0,1203	25
16	17	вул. 2-га Залізнична, 14	2	1	0,0111	0,0111	25
17	18	вул. Білопільський шлях, 41	2	1	0,0532	0,0532	25
18	19	вул. Богуна, 7	2	1	0,0280	0,0280	25
19	20	вул. Воскресенська, 3/5	1	1	0,0302	0,0305	25
	21	вул. Воскресенська, 7Г	2		0,0003		
20	22	вул. Воскресенська, 6А	2	1	0,0006	0,0062	25
	23	вул. Воскресенська, 6Б	2		0,0056		
21	24	вул. Воскресенська, 14	2	1	0,0027	0,0027	25
22	25	вул. Воскресенська, 10	2	1	0,0068	0,0068	25
23	26	вул. Гамалія, 35	2	1	0,0267	0,0267	25
24	27	вул. Горького, 13	2	1	0,0715	0,0715	25
25	28	вул. Козацький вал, 4	2	1	0,3914	0,3914	40
26	29	вул. Кооперативна, 3	2	1	0,0364	0,5031	50
	30	вул. Кооперативна, 5А	2		0,0092		
	31	вул. Кооперативна, 5Б	2		0,2140		
	32	вул. Кооперативна, 7	2		0,2435		
27	33	вул. Левітана, 1	2	1	0,0700	0,2071	40
	34	вул. Левітана, 5	2		0,0698		
	35	вул. Левітана, 8	2		0,0673		
28	36	вул. Нижньособорна, 10	2	1	0,0278	0,0709	32
	37	вул. Соборна, 29 Д.	1		0,0087		
	38	вул. Нижньособорна, 12	2		0,0344		
29	39	вул. Перекопська, 16	2	1	0,0101	0,0539	32
	40	вул. Перекопська, 18	2		0,0272		
	41	вул. Петропавлівська, 66	2		0,0166		
30	42	вул. Петропавлівська, 52	2	1	0,0251	0,0251	25
31	43	вул. Покровська, 7	2	1	0,0240	0,0240	25
32	44	пл. Покровська, 15	2	1	0,0130	0,1018	40
	45	пл. Покровська, 13	2		0,0358		
	46	вул. Покровська, 2 (музей)	2		0,0530		
33	47	пл. Покровська, 9	2	1	0,0187	0,0328	25
	48	пл. Покровська, 9Б	2		0,0141		
34	49	вул. Псільська, 4А	2	1	0,0173	0,0173	20
35	50	вул. Псільська, 6	2	1	0,0310	0,031	20
36	51	вул. Псільська, 15	1	1	0,0470	0,0940	25
	52	вул. Псільська, 17	2		0,0470		
37	53	вул. Соборна, 29	2	1	0,3104	0,3104	40
38	54	вул. Соборна, 46	2	1	0,1579	0,1579	40
39	55	пров. Суханівський, 8	2	1	0,0216	0,0216	25
40	56	пров. Терезова, 3	2	1	0,1913	0,1913	40
41	57	вул. Шкільна, 5 А	2	1	0,0421	0,0421	25
42	58	вул. Шкільна, 5 Б	2	1	0,0452	0,0452	25
43	59	вул. Шкільна, 5 В	2	1	0,0448	0,0448	25
44	60	вул. Лінійна, 7	2	1	0,0280	0,0280	25

45	61	вул. Псільська, 20 А	1	1	0,0265	0,1100	25
	62	вул. Псільська, 20 Б	2		0,0560		
	63	вул. Псільська, 20 В	1		0,0202		
	64	вул. Псільська, 22	1		0,0073		
46	65	пров. Чугуївський, 2 А	1	1	0,0033	0,0933	25
	66	пров. Чугуївський, 2 Б	1		0,0280		
	67	пров. Чугуївський, 4	2		0,0620		
47	68	вул. Шишкарівська, 1	1	1	0,0067	0,0067	25
48	69	вул. 2-га Залізнична, 10А	1	1	0,0010	0,0010	25
49	70	вул. Воскресенська, 4В	1	1	0,0056	0,0056	25
50	71	вул. Гамалія, 27	1	1	0,0426	0,0426	25
51	72	просп. Курський, 12	1	1	0,0020	0,0220	25
	73	просп. Курський, 12 А	1		0,0105		
	74	просп. Курський, 12 Б	1		0,0053		
	75	просп. Курський, 12 В	1		0,0042		
52	76	майдан Незалежності, 13	1	1	0,0157	0,0157	25
53	77	вул. Петропавлівська, 111А	1	1	0,0386	0,0386	25
54	78	вул. Петропавлівська, 111Б	1	1	0,0003	0,0003	25
55	79	вул. Покровська, 22	1	1	0,0215	0,0215	25
56	80	станція Суми, 10	1	1	0,0120	0,0120	25
57	81	станція Суми, 11	1	1	0,0120	0,0120	25
58	82	вул. Троїцька, 10	1	1	0,0435	0,0820	25
	83	вул. Троїцька, 12 А	1		0,0301		
	84	вул. Троїцька, 12 Б	1		0,0067		
	85	вул. Троїцька, 12 В	1		0,0017		
		1-но поверхові будинки (приватний сектор)					
59	86	пров. 1-й Заводський, 1/1	1	1	0,0018	0,0105	25
	87	пров. 1-й Заводський, 1/2	1		0,0033		
	88	пров. 1-й Заводський, 5	1		0,0054		
60	89	пров. 3-й Заводський, 1/1	1	1	0,0028	0,0131	25
	90	пров. 3-й Заводський, 1/2	1		0,0027		
	91	пров. 3-й Заводський, 5	1		0,0030		
	92	пров. 3-й Заводський, 7	1		0,0046		
61	93	пров. 2-й Заводський, 3	1	1	0,0049	0,0213	25
	94	пров. 2-й Заводський, 5/1	1		0,0073		
	95	пров. 2-й Заводський, 7	1		0,0091		
62	96	пров. 2-й Заводський, 9	1	1	0,0058	0,0058	20
63	97	вул. Юрія Вєтрова, 10	1	1	0,0044	0,0238	25
	98	вул. Юрія Вєтрова, 12/2	1		0,0038		
	99	вул. Юрія Вєтрова, 12/3	1		0,0056		
	100	вул. Юрія Вєтрова, 14	1		0,0057		
	101	вул. Юрія Вєтрова, 16/1	1		0,0043		
64	102	вул. Юрія Вєтрова, 21	1	1	0,0044	0,0085	25
	103	вул. Юрія Вєтрова, 23	1		0,0041		
65	104	пров. 2-й Заводський, 2	1	1	0,0099	0,0099	20
66	105	пров. Дмитра Дорошенка, 2/1	1	1	0,0032	0,0032	20
67	106	пров. Дмитра Дорошенка, 6/1	1	1	0,0057	0,0057	20
		Всього інж.вводів		67			

1	вузли обліку т/е dy20мм	шт.	6
2	вузли обліку т/е dy25мм	шт.	42
3	вузли обліку т/е dy32мм	шт.	2
4	вузли обліку т/е dy40мм	шт.	15
5	вузли обліку т/е dy50мм	шт.	2
6	Всього		67

Заступник директора департаменту "Енергозбут" **Денісов Д.О.**

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"

				КОДИ
		Дата (рік, місяць, число)	2020 01 01	
Підприємство	ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"	за ЄДРПОУ	33698892	
Територія	СУМСЬКА	за КОАТУУ	5910100000	
Організаційно-правова форма господарювання	Товариства з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240	
Вид економічної діяльності	Постачання пари, гарячої води та кондиціонованого повітря	за КВЕД	35.30	
Середня кількість працівників	790			
Адреса, телефон	вулиця ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, буд. 18, м. СУМИ, СУМСЬКА обл., 40030		787516	

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "+" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	
за міжнародними стандартами фінансової звітності	V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31 грудня 2019 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	1 668	1 669
первісна вартість	1001	5 051	5 046
накопичена амортизація	1002	3 383	3 377
Незавершені капітальні інвестиції	1005	5 230	-
Основні засоби	1010	189 072	185 532
первісна вартість	1011	1 003 019	1 025 726
знос	1012	814 347	840 194
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: за собівартістю, за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	195 970	187 201
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	44 596	38 477
виробничі запаси	1101	44 596	38 477
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Сільськогосподарська продукція	1115	-	-
Продукція АПК	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	242 588	281 317
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	-	14 806
з бюджетом	1135	16 772	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	[illegible]	[illegible]
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	[illegible]	13 236
Рахунки в банках	1166	2	17
Витрати майбутніх періодів	1170	911	-
Частка перестрахувальників у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в: довгострокових зобов'язаннях	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

63

Інших страхових резервів	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	31 321	31 146
Усього за розділом II	1195	377 816	393 760
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	573 786	570 961

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	8 333	8 333
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	48 051	43 579
Емісійний дохід	1411	-	-
Непокриті курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	625	625
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(1 032 425)	(598 546)
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	(974 816)	(546 809)
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1505	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	5 896	44 591
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі: резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерви на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	5 896	44 591
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	21 700	10 000
Векселі видані	1605	23 655	23 655
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	190 192	225 208
розрахунки з бюджетом	1620	3 115	6 506
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунки зі страхування	1625	1 257	938
розрахунки з оплати праці	1630	4 823	3 945
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	17 172	7 464
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	4 732	6 963
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховників	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1 276 080	779 028
Усього за розділом III	1695	1 542 706	1 073 129
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чисті вартість активів недержавного пенсійного забезпечення	1800	-	-
Баланс	1900	573 786	570 961

Керівник Васюпін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер Борисова Любов Василівна

[1] Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері страхування.

6311

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2020	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2019 р.

Форма №2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	720 233	828 777
Чисті зароблені страхові премії	*2010*	-	-
премії підписані, валова сума	*2011*	-	-
премії, передані у перестрахування	*2012*	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	*2013*	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	*2014*	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів,робіт, послуг)	2050	(753 683)	(851 609)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	*2070*	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	-	-
збиток	2095	(33 450)	(22 832)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	*2105*	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	*2110*	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	*2111*	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	*2112*	-	-
Інші операційні доходи	2120	429 156	97 056
у тому числі: *дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю*	*2121*	-	-
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2122*	-	-
дохід від використання коштів, звільнених від оподаткування	*2123*	-	-
Адміністративні витрати	2130	(15 887)	(14 806)
Витрати на збут	2150	(-)	(-)
Інші операційні витрати	2180	(17 084)	(156 216)
у тому числі: *витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю*	*2181*	-	-
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2182*	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	362 735	-
збиток	2195	(-)	(96 798)
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	63 382	-
Інші доходи	2240	5 579	5 718
у тому числі: *дохід від благодійної допомоги*	*2241*	-	-
Фінансові витрати	2250	(30 947)	(37 931)
Витрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(-)	(38)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	*2275*	-	-

З оригіналом згідно

64

Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	400 749	-
збиток	2295	(-)	(129 049)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	400 749	-
збиток	2355	(-)	(129 049)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	400 749	(129 049)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	576 926	709 321
Витрати на оплату праці	2505	94 421	83 850
Відрахування на соціальні заходи	2510	20 351	18 398
Амортизація	2515	27 430	19 918
Інші операційні витрати	2520	65 629	190 657
Разом	2550	784 757	1 022 136

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник _____ Васюнін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер _____ Борисова Любов Василівна

Для фінансової звітності

6441

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2020	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕП ЮЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2019 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	790 637	686 276
Повернення податків і зборів	3005	-	818
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	63 296	221 177
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	63 296	221 177
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	5 469	11 947
Надходження від повернення авансів	3020	17 788	781
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	313	206
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	352	482
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	490 606	305 211
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(666 813)	(948 038)
Праці	3105	(76 178)	(63 895)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(20 439)	(18 469)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(56 805)	(44 085)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(16 684)	(10 268)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(40 121)	(33 817)
Витрачання на оплату авансів	3135	(5 833)	(3 556)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(38)	(86)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(512 476)	(118 409)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	29 879	30 360
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отримання:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

В оригіналом згідно

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(22 548)	(28 923)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-22 548	-28 923
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	20 000	37 000
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	31 700	45 900
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(2 345)	(2 780)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-14 045	8 920
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-6 714	10 357
Залишок коштів на початок року	3405	19 950	9 593
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	13 236	19 950

Керівник _____ Васюпін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер _____ Борисова Любов Василівна

6511

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2020	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМІТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про власний капітал

за Рік 2019 р.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	8 333	-	48 651	625	(1 032 425)	-	-	(974 816)
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	32 330	-	-	32 330
Скоригований залишок на початок року	4095	8 333	-	48 651	625	(1 000 095)	-	-	(942 486)
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	400 749	-	-	400 749
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205		-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, нарахована до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

З оригіналом вірно

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-		-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280		-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	(5 072)	-	-	-	-	(5 072)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291		-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	(5 072)	-	400 749	-	-	395 677
Залишок на кінець року	4300	[illegible]		43 570	625	(500 346)	-	-	(546 809)

Керівник _____ Васюнін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер _____ Борисова Любов Василівна

6611

3.2. Орендар самостійно, з урахуванням щомісячного індексу інфляції, згідно з додатком № 3 до Договору, нараховує та сплачує на рахунок 33210850500002 УДК в Сумській області, МФО 837013, код отримувача 23636315,

Орендар самостійно нараховує податок на додану вартість – 20 %у порядку, встановленому чинним законодавством та сплачує на рахунок 31117029500002 УДК в Сумській області МФО 837013, код отримувача 23636315.

3.3. За згодою з Орендодавцем, Орендар може сплачувати орендну плату в інших формах, які не суперечать чинному законодавству: може постачати бюджетним установам територіальної громади міста Суми теплову енергію в гарячій воді на опалення та гаряче водопостачання на суму орендної плати та інше.

3.4. Розмір орендної плати може бути змінено за погодженням сторін, згідно рішень органів місцевого самоврядування, а також в інших випадках, встановлених законодавчими актами України.

4. Використання амортизаційних відрахувань

4.1. Амортизаційні відрахування на орендоване майно нараховує та залишає в своєму розпорядженні Орендар.

4.2. Амортизаційні відрахування використовуються на відновлення орендованих основних засобів.

4.3. Орендар має право за погодженням з Орендодавцем, за рахунок власних коштів здійснювати реконструкцію, технічне переоснащення, поліпшення орендованого майна.

4.4. Право власності на майно, придбане Орендарем за рахунок амортизаційних відрахувань, належить власнику майна.

5.Обов'язки Орендаря,

Орендар зобов'язаний:

5.1. Використовувати орендоване майно згідно з його цільовим призначенням, а саме для транспортування теплової енергії від виробників тепла до споживачів, надання послуг населенню та юридичним особам по постачанню теплової енергії.

5.2. Забезпечити надання якісних послуг споживачам відповідно до чинного законодавства.

5.3. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5.4. Врегулювати земельні відносини у найкоротший термін.

5.5. Здійснювати природоохоронні заходи з метою запобігання забруднення навколишнього середовища.

5.6. Сплачувати орендну плату в розмірі та в термін, за умовами, встановленими Договором та чинним законодавством.

5.7. Своєчасно здійснювати капітальний і поточний ремонт орендованого майна за власні кошти.

5.8. Здійснювати поліпшення орендованого майна, які не можуть бути відокремлені від орендованого майна без нанесення шкоди, тільки з письмової згоди Орендодавця.

5.9. По закінченні строку дії Договору повернути Орендодавцю орендоване майно з урахуванням нормального фізичного зносу, в придатному для подальшої експлуатації стані (з урахуванням зношення) та відшкодувати Орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або його частини) орендованого майна, якщо Орендар не доведе, що пошкодження чи втрата сталася не з його вини.

5.10. Надавати можливість Орендодавцю здійснювати контроль за станом та використанням орендованого майна.

5.11. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати на користь Орендодавця Об'єкт оренди на суму не менше за його вартість, зазначену в пункті 1.1. цього Договору, в порядку, встановленому чинним законодавством.

5.12 Сплачувати орендну плату за землю в розмірі та термін, які встановлені чинним законодавством України.

5.13 У разі необхідності зміни тарифів у термін до 20 днів перед засіданням виконавчого комітету Сумської міської ради надавати для погодження обґрунтовані, з урахування інтересів територіальної громади, пропозиції щодо вартості послуги з транспортування теплової енергії для включення її в тариф.

З оригіналом згідно

ДОГОВІР ОРЕНДИ № УКМ-0047

цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

1 вересня 2005 року м. Суми

Сумська міська рада в особі виконуючого обов'язки міського голови Клочка Сергія Володимировича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", надалі "Орендодавець" з одного боку, та ***товариство з обмеженою відповідальністю "Сумитеплоенерго" в особі виконуючого обов'язки директора Смертяка Сергія Юрієвича,*** який діє на підставі Статуту, надалі "Орендар", з другого боку, разом надалі "Сторони", уклали цей договір, надалі "Договір", про нижченаведене:

1. Предмет Договору.

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування наступний цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, (надалі Об"єкт оренди), склад і вартість якого визначено відповідно до акту оцінки, складеного на 01.08.2005 року в сумі 36 825 416 (Тридцять шість мільйонів вісімсот двадцять п'ять тисяч чотириста шістнадцять) грн. 50 копійок (основні фонди за залишковою вартістю). Акт оцінки вартості майна, що передається в оренду, акт прийому – передачі основних фондів, розрахунок орендної плати є невід'ємними частинами Договору. Склад і вартість Об'єкту може змінюватися у разі передачі Орендодавцем Орендарю додаткового майна чи теплових мереж на суму вартості переданого майна відповідними змінами до цього Договору.

1.2 Право на оренду Об'єкту оренди Орендар отримав на підставі рішення Сумської міської ради від 05 липня 2005 року № 1285 - МР "Про визначення в місті Суми єдиного цілісного майнового комплексу по виробництву та наданню споживачам міста послуг з теплопостачання", а згода на передачу в оренду цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми надана рішенням Сумської міської ради від 05 серпня 2005 року № 1338 – МР „Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії".

1.3. Об'єкт оренди враховується окремо від іншого майна Орендаря, на його балансі з зазначенням того, що це майно є орендованим у відповідності до п. 16 Положення (Стандарту) бухгалтерського обліку № 2 "Баланс", затвердженого наказом Міністерства Фінансів України від 31.03.1999 року №87.

2. Умови передачі і повернення орендованого майна.

2.1. Вступ Орендаря в користування майном наступає з підписанням сторонами Договору.

2.2 Орендодавець зобов'язаний передати Орендарю майно в оренду в 10- денний строк з моменту підписання договору по Акту прийому-передачі вказаного майна.

2.3. Передача майна в оренду здійснюється по вартості, визначеній в Акті оцінки цього майна.

2.4. Передача майна в оренду не спричиняє за собою передачі права власності Орендарю. Орендоване майно залишається в комунальній власності територіальної громади міста Суми, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

2.5. У випадку розірвання договору оренди, закінчення терміну його дії та відмови від його продовження або банкрутства (ліквідації) Орендаря - він зобов'язаний повернути Орендодавцю (або юридичній особі, яку вкаже Власник) Об'єкт оренди за вартістю, яка визначається на підставі передавального балансу та акта оцінки, складеного за даними інвентаризації на момент припинення дії Договору (за методикою відповідно до чинного законодавства), звіреного з актом приймання - передачі Об'єкта оренди в оренду. Об'єкт оренди вважається повернутим з моменту підписання сторонами Акта приймання-передачі.

2.6. Якщо Орендар припустив погіршення стану орендованого майна або його загибель, то він повністю відшкодовує Орендодавцю втрати, якщо не доведе, що погіршення або загибель майна відбулися не з його вини.

3. Орендна плата.

3.1. Сума орендної плати за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми визначається згідно з Методикою розрахунку орендної плати, затвердженою рішенням Сумської міської ради від 20.07.2005 року № 1324 – МР та складає 841 270 (Один мільйон вісімсот сорок одну тисячу двісті сімдесят) грн. 83 коп. на рік без ПДВ.

71

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2021	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"

(найменування)

Звіт про власний капітал

за Рік 2020 р.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	8 333	-	43 579	625	(599 346)	-	-	(546 809)
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	(33 237)	-	-	(33 23[illegible]
Скоригований залишок на початок року	4095	8 333	-	43 579	625	(632 583)	-	-	(580 046)
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	745	-	-	745
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

70

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(30 873)	(22 548)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-30 873	-22 548
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	31 000	20 000
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	31 000	31 700
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(1 291)	(2 345)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-1 291	-14 045
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-3 432	-6 714
Залишок коштів на початок року	3405	13 236	19 950
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(388)	-
Залишок коштів на кінець року	3415	9 416	13 236

Керівник _____ **Васюнін Дмитро Геннадійович**

Головний бухгалтер _____ **Борисова Любов Василівна**

3 ст. пізнаю стіло

6911

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2021	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2020 р.

Форма N3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	719 377	790 637
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	274	63 296
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	274	63 296
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	12 213	5 469
Надходження від повернення авансів	3020	37 249	17 788
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	292	313
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	381	352
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	121 954	490 606
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(560 821)	(666 813)
Праці	3105	(89 628)	(76 178)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(23 994)	(20 439)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(68 892)	(56 805)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(20 171)	(16 684)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(48 721)	(40 121)
Витрачання на оплату авансів	3135	(10 304)	(5 833)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(639)	(38)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(108 730)	(512 476)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	**3195**	28 732	29 879
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	745	400 749
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	745	400 749
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	745	400 749

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	479 537	576 926
Витрати на оплату праці	2505	108 789	94 421
Відрахування на соціальні заходи	2510	23 504	20 351
Амортизація	2515	27 878	27 430
Інші операційні витрати	2520	94 146	65 629
Разом	2550	733 854	784 737

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник Васюнін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер Борисова Любов Василівна

68/1

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2021	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2020 р.

Форма N2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	693 880	720 233
Чисті зароблені страхові премії	*2010*	-	-
премії підписані, валова сума	*2011*	-	-
премії, передані у перестрахування	*2012*	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	*2013*	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	*2014*	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів,робіт, послуг)	2050	(691 785)	(753 683)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	*2070*	-	-
Валовий: прибуток	2090	2 095	-
збиток	2095	(-)	(33 450)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	*2105*	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	*2110*	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	*2111*	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	*2112*	-	-
Інші операційні доходи	2120	23 539	429 156
у тому числі: дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	*2121*	-	-
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2122*	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	*2123*	-	-
Адміністративні витрати	2130	(17 187)	(15 887)
Витрати на збут	2150	(-)	(-)
Інші операційні витрати	2180	(27 367)	(17 084)
у тому числі: витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	*2181*	-	-
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2182*	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	-	362 735
збиток	2195	(18 920)	(-)
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	63 382
Інші доходи	2240	29 352	5 579
у тому числі: дохід від благодійної допомоги	*2241*	-	-
Фінансові витрати	2250	(9 552)	(30 947)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(135)	(-)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	*2275*	-	-

З оригіналом згідно

Інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	31 146	39 619
Усього за розділом II	1195	383 760	477 346
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	570 961	661 941

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	8 333	666 458
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	43 579	38 900
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	625	625
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(599 346)	(631 838)
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	(546 809)	74 145
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	44 591	52 814
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі: резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	44 591	52 814
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	10 000	10 000
Векселі видані	1605	23 655	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	235 208	300 874
розрахунками з бюджетом	1620	6 008	6 065
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	988	1 138
розрахунками з оплати праці	1630	3 843	4 520
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	7 484	13 883
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страхової діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	6 963	6 569
Доходи майбутніх періодів	1665	-	618
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	779 028	191 315
Усього за розділом III	1695	1 073 179	534 982
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	570 961	661 941

Керівник Васюнін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер Борисова Любов Василівна

[1] Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

6711

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"

		КОДИ		
	Дата (рік, місяць, число)	2021	01	01
Підприємство ТОВ "СУМЦТЕПЛОЕНЕРГО"	за ЄДРПОУ	33698892		
Територія СУМСЬКА	за КОАТУУ	5910100000		
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240		
Вид економічної діяльності Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря	за КВЕД	35.30		

Середня кількість працівників 1 793
Адреса, телефон вулиця ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, буд. 10, м. СУМИ, СУМСЬКА обл., 40030 787516
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2020 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	1 669	1 719
первісна вартість	1001	5 046	5 152
накопичена амортизація	1002	3 377	3 433
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	185 532	182 876
первісна вартість	1011	1 025 726	1 050 890
знос	1012	840 194	868 014
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	**1095**	**187 201**	**184 595**
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	38 477	23 973
Виробничі запаси	1101	38 477	23 940
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	-	33
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	281 417	389 689
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	14 866	11 532
з бюджетом	1135	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	4 618	3 117
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	13 236	9 416
Готівка	1166	17	13
Рахунки в банках	1167	13 219	9 403
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в: резерв. ах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

67

6. Права Орендаря.

Орендар має право:

6.1. Самостійно визначати і здійснювати напрями господарської діяльності у відповідності до установчих документів.

6.2. Вимагати зміни умов Договору, якщо через обставини, за які він не відповідає, змінилися умови господарювання, передбачені Договором, або істотно погіршився стан об'єкта оренди у випадку виникнення обставин непереборної сили за умови належного виконання умов договору.

6.3. Переважне право на продовження Договору по закінченні строку його дії за умови належного виконання всіх умов Договору.

6.4. З письмової згоди Орендодавця вносити зміни до складу орендованого майна, проводити його реконструкцію, технічне переозброєння, що зумовлює підвищення його вартості.

6.5. У встановленому порядку, з дозволу Орендодавця списувати окремі основні фонди, передані в оренду.

6.6 З письмової згоди Орендодавця передавати в суборенду частину орендованого майна.

7. Обов'язки Орендодавця.

Орендодавець зобов'язаний:

7.1. Передати Орендарю Об'єкт оренди згідно з Договором по акту прийому-передачі, який підписується одночасно з Договором.

7.2. Розглядати вимоги Орендаря щодо змін умов Договору згідно з чинним законодавством.

7.3. Не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Об'єктом оренди на умовах Договору.

7.4. В разі звернення Орендаря про погодження тарифів на теплову енергію та водопостачання сприяти їх розгляду на черговому засіданні виконавчого комітету Сумської міської ради.

8. Права Орендодавця.

Орендодавець має право:

8.1. Здійснювати контроль за наявністю, станом, напрямом та ефективністю використання орендованого майна.

8.2. Ставити питання про розірвання Договору у разі невиконання чи неналежного виконання Орендарем обов'язків, встановлених Договором та діючим законодавством України, у випадку погіршення стану орендованого майна або виявлення обставин, які можуть привести до такого погіршення, в порядку, передбаченому чинним законодавством та Договором.

8.3. Вимагати змін умов Договору в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

9. Відповідальність і вирішення спорів за Договором.

9.1. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря, а Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця.

9.2. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9.3. Орендар у випадку банкрутства не несе відповідальності по боргах майном, орендованим згідно з Договором. Орендоване майно, а також невід'ємні поліпшення, зроблені за рахунок Орендаря, не можуть бути внесені в заставу.

9.4. Ризик випадкової загибелі чи пошкодження орендованого майна у випадку виникнення форс-мажорних обставин несе Орендодавець.

9.5. Спори і суперечки, які виникають з Договору або у зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

10. Строк чинності, умови зміни та припинення Договору.

10.1. Строк дії Договору встановлюється на 10 років з моменту його укладання.

10.2. Умови Договору зберігають силу протягом усього терміну його дії, у т.ч. у випадках, коли після його укладання законодавством встановлено правила, що погіршують становище Орендаря, а в частині зобов'язань Орендаря щодо орендної плати – до виконання зобов'язань.

10.3. Умови Договору можуть бути переглянуті або доповнені за пропозицією однієї із Сторін, якщо в період дії Договору значно змінюються організаційно-економічні умови діяльності

З оригіналом згідно

72

Сторони. Зміна умов Договору може мати місце при взаємній згоді Сторін і оформлюється доповненням до Договору, що підписується Сторонами.

10.4. Пропозиція Сторони щодо перегляду умов Договору подається письмово іншій Стороні, яка в 1-місячний строк повинна їх розглянути.

10.5. У разі припинення або розірвання Договору, Орендар вправі залишити за собою проведені ним поліпшення орендованого майна, здійснені за рахунок власних коштів, якщо вони можуть бути відокремлені від майна без заподіяння йому шкоди.

10.6. Якщо Орендар за рахунок власних коштів здійснив за згодою Орендодавця поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від майна без заподіяння йому шкоди, то в разі припинення дії Договору Орендодавець зобов'язаний компенсувати йому вартість цих поліпшень.

10.7. Вартість поліпшень орендованого майна, зроблених Орендарем без згоди Орендодавця, які не можна відокремити без шкоди від майна, компенсації не підлягає.

10.8. У разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення або розірвання Договору після закінчення строку його дії протягом одного місяця, Договір підлягає продовженню на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені Договором, з урахуванням змін в законодавстві на дату продовження Договору.

10.9. Реорганізація Орендодавця або Орендаря не є підставою для зміни або припинення Договору.

10.10. Договір припиняється внаслідок:

- закінчення строку його дії;
- загибелі Об'єкта оренди;
- достроково за рішенням Господарського суду;
- банкрутства Орендаря;
- достроково за взаємною згодою сторін.

10.11. Взаємовідносини сторін, не врегульовані Договором, регламентуються чинним законодавством України.

10.12. Договір складено в 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, і зберігаються у Орендодавця (2), у Орендаря (1).

11.Особливі умови.

11.1 Орендар зобов'язаний надавати технічні умови забудовникам об'єктів для підключення до теплових мереж, визначених постановчими актами уряду України за погодженням з виконавчими службами Сумської міської ради та підприємствами виробниками теплової енергії.

11.2 Орендар зобов'язаний забезпечити наявність інвестиційних пропозицій, направлених на покращення якості та кількості комунальних послуг громаді міста (зниження їх енергоємності, фінансування, реконструкції, збільшенню потужності, модернізації, установці нового обладнання та інше) з виконанням пропонованих інвестором термінів, обсягів та графіків інвестицій. Невиконання заявлених термінів, обсягів та графіків інвестиційних програм тягне за собою розірвання договору оренди відповідно до умов чинного законодавства.

12.Додатки.

Додатки до Договору є його невід'ємною і складовою частиною. До Договору додаються:

12.1. Акт оцінки вартості цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми.

12.2. Акт прийому – передачі цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми.

12.3 Розрахунок орендної плати за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми.

13. Платіжні та поштові реквізити сторін.

Орендодавець:	Орендар:
Сумська міська рада	ТОВ "Сумитеплоенерго"
м. Суми, площа Незалежності, 2	м. Суми, вул. 2-га Залізнична, 10
	р/р 26007 в СОД АППБ „Аваль
	м. Суми, МФО 337483, код 33698892
Г. Кондратюк	С. Ю. Смертяк
М.П.	М.П.

ЗАТВЕРДЖУЮ
В. о. міського голови

С. В. Клочко

"1" вересня 2005 року

Додаток № 1
до договору оренди № ПМ-0047
від 1 вересня 2005 року

АКТ

оцінки вартості цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

Цей акт складений на підставі результатів інвентаризації цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, проведеної станом на 01.08.2005 року.

Вищевказаними документами підтверджується, що оціночна вартість майна, яке передається в оренду товариству з обмеженою відповідальністю "Сумитеплоенерго" складає:

№ п/п	Показник	Вартість майна в грн.
1.	Цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, всього	89109254,04
2.	Знос	52276837,54
3.	Залишкова вартість	36825416,50
4.	Вартість цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, що передається в оренду	36825416,50

Начальник управління комунального майна та приватизації

В. І. Щербак

73

Додаток № 2
до договору оренди № 2608-0010
від 1 вересня 2005 року

АКТ

приймання-передачі цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

Цей акт складений на підставі рішення Сумської міської ради № 1338 – МР від 05 серпня 2005 року „Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії".

Сумська міська рада, в особі виконуючого обов'язки міського голови Клочка Сергія Володимировича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" передає, а товариство з обмеженою відповідальністю "Сумитеплоенерго", в особі виконуючого обов'язки директора Смертяка Сергія Юрієвича, який діє на підставі Статуту приймає цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, первісною балансовою вартістю 89109254 (вісімдесят дев'ять мільйонів сто дев'ять тисяч двісті п'ятдесят чотири) грн. 04 копійок, залишковою балансовою вартістю 36825416 (тридцять шість мільйонів вісімсот двадцять п'ять тисяч чотириста шістнадцять) грн. 50 копійок, згідно з актом оцінки станом на 01.08.2005 року.

Додатки до акту: додаток № 1 перелік майна на ___ (14) аркушах.
додаток № 2 перелік майна на ___ (6) аркушах.
додаток № 3 перелік майна на ___ (5) аркушах.
додаток № 4 перелік майна на ___ (29) аркушах.
додаток № 5 перелік майна на ___ (111) аркушах.
додаток № 6 перелік майна на ___ (27) аркушах.

ПЕРЕДАВ В ОРЕНДУ:

С. В. Клочко

М.П.

ПРИЙНЯВ В ОРЕНДУ:

С. Ю. Смертяк

М.П.

З оригіналом згідно

731

Додаток № 3
до договору оренди № 4/ЦМ-2005
від 1 вересня 2005 року

Розрахунок орендної плати

за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми:

Відповідно до Методики розрахунку плати за оренду комунального майна, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 20.07.2005 року № 1324 – МР, розмір річної орендної плати цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми встановлюється у відсотках від його залишкової балансової вартість.

Залишкова балансова вартість цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми станом на серпень 2005 року складає 36825416,50грн.

Орендна ставка за цілісні майнові комплекси підприємств комунальної галузі становить 5 відсотків.

Орендна плата на рік без ПДВ становить:
36825416,50 грн. х 0,05 = 1841270,83

Орендна плата за поточний місяць без ПДВ 2005 року становить:
36825416,50 грн. х 0,05 : 12 = 151189,24 грн. х І інфл.,

де **І інфл.** – індекс інфляції за вересень 2005 року

Розмір орендної плати за кожний наступний місяць визначається шляхом корегування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

Орендар самостійно, з урахуванням щомісячного індексу інфляції, згідно з додатком № 3 до Договору, нараховує та сплачує на рахунок 33210850500002 УДК в Сумській області, МФО 837013, код отримувача 23636315,

Орендар самостійно нараховує податок на додану вартість – 20 % у порядку, встановленому чинним законодавством та сплачує на рахунок 31117029500002 УДК в Сумській області МФО 837013, код отримувача 23636315.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

О. В. Клочко

М.П.

ОРЕНДАР:

С. Ю. Смертяк

М.П.

74

Прошнуровано,
пронумеровано
аркушів

В.І. Щербак

Засвідчено вірно

44

ДОДАТКОВА УГОДА
до договору оренди від 01 вересня 2005 року № УКМ - 0047
цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

м. Суми 30 квітня 2013 року

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА в особі начальника управління майна комунальної власності Сумської міської ради **ЩЕРБАКА ВАСИЛЯ ІВАНОВИЧА**, який діє на підставі довіреності, надалі – Орендодавець, з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»** в особі директора **ПЛЯЦУКА ЛЕОНІДА ДМИТРОВИЧА**, що діє на підставі Статуту, надалі – Орендар, з іншої сторони, разом надалі «Сторони»,

у зв'язку зі змінами в чинному законодавстві України та прийняттям Сумською міською радою рішень від 01.02.2012 № 1186-МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна», від 24.04.2013 № 2303-МР «Про укладення додаткової угоди до договору оренди від 01 вересня 2005 року № УКМ - 0047 цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми», прийняли рішення внести зміни до договору оренди від 01.09.2005 № УКМ - 0047 цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, а саме:

1. Викласти Договір в новій редакції:

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА в особі начальника управління майна комунальної власності Сумської міської ради **ЩЕРБАКА ВАСИЛЯ ІВАНОВИЧА**, який діє на підставі довіреності, надалі – Орендодавець, з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»** в особі директора **ПЛЯЦУКА ЛЕОНІДА ДМИТРОВИЧА**, що діє на підставі Статуту, надалі – Орендар, з іншої сторони, разом надалі «Сторони», уклали цей Договір про наведене нижче:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування на умовах, визначених цим Договором, ***цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню теплової та електричної енергії у місті Суми*** (надалі – Об'єкт оренди), склад і вартість якого визначено відповідно до Акта оцінки вартості Об'єкта оренди, складеного зі звітом про незалежну оцінку.

Акт оцінки вартості Об'єкта оренди є додатком 1 до цього Договору.

З оригіналом вірно

75

Склад і вартість Об'єкта оренди може змінюватися в разі передачі Орендодавцем Орендарю додаткового майна, що оформлюється додатковими угодами до Договору.

1.2. Право оренди Об'єкта оренди Орендар отримав на підставі рішення Сумської міської ради від 03.08.2005 № 1338-МР «Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню теплової та електричної енергії».

1.3. Цільове призначення Об'єкта оренди – виробництво, транспортування, постачання теплової енергії, виробництво електричної енергії, надання споживачам міста Суми послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води.

1.4. Об'єкт оренди включається до балансу Орендаря з зазначенням, що це майно є орендованим.

2. Умови передачі та повернення Об'єкта оренди

2.1. Орендар вступає в строкове платне користування Об'єктом оренди з моменту підписання Сторонами Договору та акта приймання-передачі Об'єкта оренди.

Акт приймання-передачі Об'єкта оренди є додатком 2 до цього Договору.

2.2. Передача Об'єкта оренди в оренду здійснюється за вартістю, визначеною в акті оцінки вартості Об'єкта оренди, складеному за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

2.3. Передача Об'єкта в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності на Об'єкт оренди. Об'єкт оренди залишається в комунальній власності територіальної громади міста Суми (інтереси якої представляє Сумська міська рада в особі начальника управління майна комунальної власності Сумської міської ради – надалі Власник), а Орендар користується ним протягом строку оренди.

2.4. У разі припинення дії цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві (або юридичній особі, яку вкаже Орендодавець) Об'єкт оренди за вартістю, яка визначається на підставі передавального балансу та акта оцінки, складеного за даними інвентаризації на момент припинення дії Договору, звіреного з актом приймання-передачі Об'єкта оренди, в порядку, передбаченому чинним законодавством України. Об'єкт оренди вважається поверненим Орендодавцю з моменту підписання Сторонами акта приймання-передачі.

3. Орендна плата та розрахунки між Сторонами

3.1. Орендна плата за Об'єкт оренди розраховується на підставі Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми, затвердженої відповідним рішенням Сумської міської ради (далі -- Методика).

Розрахунок орендної плати є додатком 3 до цього Договору.

3.2. Нарахування орендної плати починається з дня підписання акта приймання – передачі Об'єкта оренди.

78/1

3.3. Орендна плата щомісячно перераховується Орендарем на належний рахунок, визначений Орендодавцем, у термін не пізніше 15-го числа місяця, наступного за звітним. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.4. Відповідальність за перерахування орендної плати на належний рахунок несе Орендар.

3.5. Розмір орендної плати переглядається в сторону збільшення або зменшення на вимогу однієї з Сторін у разі внесення змін та доповнень до Методики, у разі змін у складі та вартості Об'єкта оренди (крім випадків дострокового списання), в інших випадках, передбачених чинним законодавством України. Відповідні зміни до цього Договору вносяться в письмовій формі та підписуються Сторонами.

3.6. Орендна плата, перерахована несвоєчасно або не в повному обсязі, підлягає індексації та стягується відповідно до чинного законодавства України з урахуванням пені в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України на дату нарахування пені від суми заборгованості, з урахуванням індексації, за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

3.7. Нарахування орендної плати припиняється з дня, наступного за днем підписання акта приймання-передачі Об'єкта оренди від Орендаря Орендодавцю.

3.8. Наднормативна сума орендної плати, що надійшла до Орендодавця, підлягає в установленому порядку поверненню Орендарю, або заліку в рахунок наступних платежів.

4. Використання амортизаційних відрахувань

4.1. Амортизаційні відрахування на Об'єкт оренди нараховує та залишає в своєму розпорядженні Орендар. Амортизаційні відрахування на Об'єкт оренди використовуються виключно на відновлення (капітальний ремонт) орендованих основних фондів.

4.2. Поліпшення Об'єкта оренди, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, належать Власнику.

4.3. Орендар один раз на рік має надавати Орендодавцю звіт про суми накопичення амортизаційних відрахувань, їх використання, перелік запланованих заходів тощо. За письмовим запитом Орендодавця Орендар має в місячний термін надати будь-яку інщу інформацію щодо амортизаційних відрахувань на Об'єкт оренди.

5. Обов'язки Орендаря

Орендар зобов'язаний:

5.1. Використовувати Об'єкт оренди за цільовим призначенням у відповідності до пункту 1.3. цього Договору. Утримувати Об'єкт оренди згідно з вимогами державних стандартів, норм та правил, що діють у сфері теплозабезпечення. Забезпечити гарантоване надання споживачам належної якості послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води в

76

обсягах, визначених чинними нормативно-правовими актами, та згідно з затвердженим температурним графіком.

Не допускати витрат енергоресурсів на одиницю виробленої продукції (послуг) та втрат (у т.ч. технологічних витрат) теплової енергії на одиницю продукції (послуг) більше, ніж затвердженої НАЕР та погодженою обласною державною адміністрацією.

5.2. За актом приймання-передачі прийняти Об'єкт оренди на свій баланс на строк оренди.

5.3. Забезпечувати збереження Об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати Об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної, технологічної та іншої безпеки, підтримувати Об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу.

5.4. Урегулювати земельні відносини в порядку, встановленому чинним законодавством України.

5.5. Здійснювати природоохоронні заходи з метою запобігання забрудненню навколишнього середовища. Виконувати обов'язки, передбачені частиною другою статті 18 та статтею 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5.6. Сплачувати орендну плату за Об'єкт оренди в розмірі та в термін згідно з цим Договором на відповідний рахунок.

5.7. Здійснювати звірку розрахунків та платежів орендної плати із Орендодавцем не менш ніж один раз на квартал з підписанням акта звірки.

5.8. Своєчасно здійснювати поточний ремонт Об'єкта оренди.

5.9. Здійснювати поліпшення Об'єкта оренди, які не можуть бути відокремлені від нього без нанесення шкоди, тільки за письмовим погодженням Орендодавця.

5.10. У разі припинення цього Договору повернути Орендодавцеві (або юридичній особі, яку вкаже Орендодавець) Об'єкт оренди в порядку, встановленому чинним законодавством, у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу.

Якщо Орендар з власної вини припустив погіршення стану Об'єкта оренди або його загибель, то він повністю відшкодовує Орендодавцю збитки, якщо не доведе, що ці погіршення або загибель відбулися не з його вини.

5.11. Надавати можливість Орендодавцю в будь-який час здійснювати контроль за станом та використанням Об'єкта оренди, за умови письмового повідомлення про це Орендаря не пізніше як за 5 робочих днів.

5.12. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати Об'єкт оренди не менше ніж на його вартість, зазначену в п. 1.1. цього Договору, на користь Орендодавця, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження Об'єкта оренди, в порядку, визначеному законодавством, і надати Орендодавцю копії страхового полісу. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди Об'єкт оренди був застрахованим.

761

5.13. Не допускати пошкоджень систем постачання тепла, води, газу та електроенергії в Об'єкті оренди. При виникненні таких пошкоджень з вини Орендаря проводити ремонт за власні кошти. Ці витрати не можуть бути віднесені до поліпшень Об'єкта оренди.

5.14. Відповідність стану Об'єкта оренди протипожежним та санітарним вимогам повинна бути узгоджена з відповідними службами міста.

5.15. Письмово, рекомендованим листом або нарочно, в двадцятиденний строк повідомляти Орендодавця про зміну поштової та юридичної адрес, реквізитів, коду ЄДРПОУ, складу засновників, номерів телефонів, директора та головного бухгалтера.

5.16. Надавати письмові звіти про стан Об'єкта оренди на кожний запит Орендодавця.

5.17. Забезпечувати можливість доступу до інженерних мереж, які розташовані в Об'єкті оренди або до яких доступ можливий тільки через Об'єкт оренди, представників організацій, які здійснюють їх обслуговування, в разі виникнення аварійної ситуації або можливості її виникнення.

5.18. Не передавати Об'єкт оренди або його частину в суборенду.

5.19. Передбачити реконструкцію (будівництво) та технічне переоснащення ТЕЦ з метою забезпечення стабільної роботи обладнання, збільшення теплового та електричного навантаження, що забезпечує потреби міста, а саме:

- розробити та погодити з Міністерством енергетики та вугільної промисловості України завдання на проектування реконструкцію (будівництво) та технічне переоснащення ТЕЦ (термін по грудень 2013 року);
- розробити техніко-економічне обґрунтування реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (термін по грудень 2013 року);
- провести експертизу техніко-економічного обґрунтування реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ у відповідній службі Української інвестиційної експертизи з наступним його погодженням у Міністерстві енергетики та вугільної промисловості України, Кабінеті Міністрів України, Державній архітектурно-будівельній інспекції України, а потім з Орендодавцем (строк: 2014 – 2015р.р.);
- погодити в Національній комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики строки та дії по впровадженню техніко-економічного обґрунтування реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2014 – 2015р.р.);
- після отримання всіх зазначених вище погоджень розробити проект реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2014 – 2015р.р.);
- провести експертизу проекту реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ з затвердженням її у відповідній службі Української інвестиційної експертизи (строк: 2014 – 2015р.р.);
- затвердити проект реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ в Кабінеті Міністрів України (строк: 2014 – 2015р.р.);

77

- отримати в Міністерстві енергетики та вугільної промисловості України дозвіл на втілення (реалізацію) проекту реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2014 – 2015р.р.);

- втілити (реалізувати) проект реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2015 – 2020р.р.);

- провести пуско-налагоджувальні роботи у відповідності до проекту реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2020 – 2021р.р.).

У разі якщо зобов'язання, передбачені цим Договором, передбачають погодження, затвердження, схвалення, надання дозволу третіх осіб, строк виконання таких зобов'язань продовжується на час отримання всіх відповідних погоджень, затверджень, схвалень, дозволів та інших документів.

5.20. Інвестиції в Об'єкт оренди здійснює Орендар.

У разі дострокового розірвання цього Договору на вимогу Орендодавця або з інших підстав, не пов'язаних з винними діями Орендаря, внесені Орендарем інвестиції в Об'єкт оренди компенсуються Орендодавцем Орендарю.

5.21. Умови встановлення і зміни цін (тарифів) на вироблені (надані) Орендарем житлово-комунальні послуги визначаються чинними нормативно-правовими актами.

6. Права Орендаря

Орендар має право:

6.1. Самостійно визначати та здійснювати напрями господарської діяльності відповідно до установчих документів та п. 1.3. цього Договору.

6.2. Ініціювати перегляд умов цього Договору, якщо через обставини, за які він не відповідає, змінилися умови господарювання, передбачені цим Договором, або істотно погіршився стан Об'єкта оренди у випадку виникнення обставин непереборної сили.

6.3. Здійснювати реконструкцію (будівництво), технічне переоснащення, переобладнання, перепланування та поліпшення Об'єкта оренди, що зумовлюють підвищення його вартості, тільки при наявності письмової згоди Орендодавця, за умови обґрунтування необхідності проведення цих робіт.

6.4. З письмового дозволу Орендодавця в установленому ним порядку списувати окремі основні фонди, що входять до складу Об'єкта оренди.

6.5. Залишати за собою проведені ним поліпшення Об'єкта оренди, здійснені за рахунок власних коштів, якщо вони можуть бути відокремлені від Об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди.

6.6. У разі припинення дії Договору Орендар має право на компенсацію невід'ємних поліпшень, здійснених Орендарем за власний рахунок.

7. Обов'язки Орендодавця

Орендодавець зобов'язаний:

7.1. Передати Орендарю Об'єкт оренди. Приймання-передача Об'єкта оренди оформлюється відповідним актом та підписується Сторонами.

77/1

7.2. Не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Об'єктом оренди на умовах Договору.

7.3. Сприяти створенню необхідних умов для виконання Орендарем умов цього Договору.

7.4. Сприяти встановленню для Орендаря тарифів, які будуть забезпечувати достатній обсяг коштів, необхідний для належного утримання Об'єкта оренди та враховуватимуть інвестиційну складову в розмірах цих тарифів, яка буде використовуватись Орендарем виключно на експлуатацію, відновлення, збереження та приріст Об'єкта оренди.

7.5. Надавати Орендарю у письмовій формі згоду на здійснення реконструкції, технічного переоснащення, переобладнання, перепланування та поліпшення Об'єкта оренди, що зумовлюють підвищення його вартості, за умови обґрунтування Орендарем необхідності проведення цих робіт.

8. Права Орендодавця

Орендодавець має право:

8.1. У будь-який час здійснювати перевірку виконання умов цього Договору, контролювати наявність, стан, напрями та ефективність використання Об'єкта оренди.

8.2. Вимагати від Орендаря дострокового розірвання цього Договору, повернення Об'єкта оренди та відшкодування збитків, якщо:

а) Орендар власними діями допустив істотне погіршення стану Об'єкта оренди, яке призвело або може призвести до істотного зниження якості, кількості та інших показників надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води більшості споживачам цих послуг у м. Суми;

б) Орендар передав Об'єкт оренди або його частину в користування іншій особі;

в) Орендар не виконує або неналежно виконує грошове зобов'язання протягом трьох місяців підряд.

8.3. Вимагати змін умов Договору в порядку, передбаченому чинним законодавством України та цим Договором.

8.4. Вимагати сплати неустойки в розмірі, встановленому цим Договором.

9. Відповідальність сторін і вирішення спорів за Договором

9.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9.2. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря. Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця. Орендар відповідає за своїми зобов'язаннями виключно власним майном. Стягнення за цими зобов'язаннями не може бути звернене на Об'єкт оренди.

9.3. Орендар у випадку банкрутства не несе відповідальності по боргах майном, що є складовою частиною Об'єкта оренди. Об'єкт оренди, а також невід'ємні поліпшення, зроблені за рахунок Орендаря, не можуть бути внесені в заставу.

9.4. Шкода, заподіяна Орендарем Об'єкту оренди, відшкодовується ним в повному обсязі.

9.5. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

10. Обставини, що виключають відповідальність

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, у випадку, якщо це сталось внаслідок обставин непереборної сили, які безпосередньо вплинули на виконання цього Договору.

10.2. Під обставинами непереборної сили в цьому Договорі слід розуміти будь-які обставини, що виникли поза волею або всупереч бажанням Сторін, та які неможливо передбачити або уникнути, включаючи: військові дії, суспільні заворушення, природні катаклізми, епідемії, пожежі, повені та ін., які підтверджені документально відповідними компетентними органами.

10.3. Сторона, яка не має можливості належним чином виконувати свої зобов'язання по цьому Договору, зобов'язана в строк 3 дні, а у випадку неможливості – негайно після того, як це стане можливим, повідомити іншу Сторону про наявні для цього перешкоди (обставини, що виключають її відповідальність). Невиконання цього зобов'язання позбавляє права Сторону посилатися на обставини непереборної сили заради уникнення відповідальності.

При цьому строки виконання обов'язків за Договором відкладаються на той час, протягом якого діяли дані обставини.

11. Строк дії, умови і порядок внесення змін та припинення Договору

11.1. Цей Договір діє з моменту підписання по двадцять четверте квітня дві тисячі двадцять третього року.

11.2. Умови Договору зберігають силу протягом усього строку його дії, у т.ч. у випадках, коли після його укладення законодавством встановлені правила, що погіршують становище Орендаря.

11.3. Умови Договору можуть бути переглянуті або змінені за пропозицією однієї із Сторін, якщо в період дії Договору значно змінюються організаційно-економічні умови діяльності Сторін. Зміни умов Договору можуть мати місце при взаємній згоді Сторін і оформлюються додатковими угодами до Договору, що підписуються Сторонами, та є його невід'ємними частинами.

11.4. Пропозиція Сторони щодо перегляду умов Договору надається письмово іншій Стороні, яка в місячний термін повинна їх розглянути.

11.5. При припиненні договору оренди (крім випадків припинення договору внаслідок знищення орендованого об'єкта) Об'єкт оренди, повинен бути повернутий Орендодавцеві протягом десяти календарних днів з моменту припинення Договору.

Орендар повертає Орендодавцеві Об'єкт оренди з усіма поліпшеннями, проведеними за час його оренди, незалежно від суми нарахованих

78/1

амортизаційних відрахувань за час оренди. При цьому Орендар має право залишити за собою проведені ним поліпшення Об'єкта оренди, здійснені за рахунок власних коштів, якщо вони можуть бути відокремлені від Об'єкта оренди, не завдаючи йому шкоди.

11.6. Інші поліпшення, проведені за рахунок власних коштів Орендаря, залишаються у власності Орендодавця, а їх вартість (крім вартості поліпшень, зроблених Орендарем без згоди Орендодавця) підлягає компенсації Орендарю Орендодавцем.

Не підлягають залишенню за Орендарем поліпшення, проведені ним за рахунок амортизаційних відрахувань, нарахованих на Об'єкт оренди, а також компенсація вартості таких поліпшень.

11.7. Про повернення Об'єкта оренди складається відповідний акт.

11.8. Зобов'язання щодо виробництва та надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води споживачам м. Суми в установленому цим Договором обсязі та належної якості Орендар несе до моменту повернення Об'єкта оренди Орендодавцеві.

З метою забезпечення надання послуг з теплозабезпечення та гарячого водопостачання споживачам м. Суми в установленому цим Договором обсязі Орендодавець має право вимагати відстрочення припинення цього Договору на строк до трьох місяців, крім випадків припинення цього Договору в разі знищення Об'єкта оренди.

11.9. Реорганізація Орендодавця або Орендаря не є підставою для припинення Договору.

11.10. Договір припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- знищення Об'єкта оренди;
- достроково за рішенням суду;
- банкрутства Орендаря;
- ліквідації Орендаря - юридичної особи;
- взаємної згоди сторін;
- в інших випадках, передбачених чинним законодавством та цим Договором.

11.11. У разі неповернення Об'єкта оренди після припинення цього Договору в установлений Орендодавцем термін, Орендар має сплатити неустойку у розмірі подвійної орендної плати, передбаченої цим Договором, за користування Об'єктом оренди за кожний прострочений день.

11.12. Взаємовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

11.13. Договір складено в трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу: два примірники – Орендодавцю, один примірник – Орендарю.

11.14. Додатки №№ 1,2,3 до цього Договору є його невід'ємними і складовими частинами.

11.15. Всі зміни та доповнення до цього Договору вносяться в письмовій формі. Такі зміни та доповнення додаються до цього Договору та є його невід'ємними частинами.

12. Особливі умови

12.1. Орендар зобов'язаний надавати технічні умови забудовникам об'єктів для підключення до теплових мереж, визначених законодавчими актами України за погодженням з виконавчими органами Сумської міської ради та підприємствами – виробниками теплової енергії.

12.2. Орендар зобов'язаний забезпечити наявність інвестиційних пропозицій, направлених на покращення якості та кількості комунальних послуг громаді міста Суми (зниження їх енергоємності, проведення реконструкції (будівництва), збільшенню потужності, модернізації, установці нового обладнання, фінансування заходів та інше) з виконанням пропонованих інвестором термінів, обсягів та графіків інвестицій.

Додатки:

Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною.
До Договору додаються:
№1. Акт оцінки вартості майна, що передається в оренду.
№2. Акт приймання-передачі Об'єкта оренди.
№.3. Розрахунок орендної плати.

Юридичні адреси Сторін:

Орендодавець:	**Орендар:**
СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»**
Місцезнаходження:	**Місцезнаходження:**
М. СУМИ, МАЙДАН НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 2	**40030, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 16**
В.П. ЩЕРБАК	**В.І. ЧЛЯЦУК**
М.П.	М.П.

2. Сторони встановили, що умови додаткової угоди застосовуються до відносин між ними, які виникли з моменту її підписання.

3. Ця додаткова угода набуває чинності з моменту її нотаріального посвідчення.

4. Додаткова угода складена в трьох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу: два примірники – Орендодавцю, один примірник – Орендарю.

Юридичні адреси Сторін:

Орендодавець:	**Орендар:**
СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»**
Місцезнаходження: **М. СУМИ, МАЙДАН НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 2**	**Місцезнаходження:** **40030, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 10**
В.І. ЩЕРБАК **М.П.**	**Л.Д. ГУЛЯЦУК** **М.П.**

ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО" Ідентифікаційний код 33698892 Україна м.Сумы

80

Додаток № 1
до додаткової угоди
від 30 квітня 2013 року
до договору оренди
№ УКМ -- 0047
від 01 вересня 2005 року

АКТ
оцінки вартості цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

м. Суми «30 квітня 2013 року

Цей акт складений відповідно до проведених розрахунків станом на 28.02.2013 р.

Оціночна вартість майна, яке передається в оренду товариству обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» складає:

№ п/п.	Показник	Вартість майна, грн.
1.	Цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, всього	144 252 065,00
2.	Знос	0,00
3.	Вартість цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми	144 252 065,00

Додаток: перелік об'єктів цілісного майнового комплексу комунальної власності територіальної громади міста Суми на 75 аркушах.

Орендодавець:

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА

Місцезнаходження:
М. СУМИ, МАЙДАН НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 2

Орендар:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»
Місцезнаходження:
40030, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 10

ТОВ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО» Ідентифікаційний код 33198801 Україна м. Суми

В.І. ЩЕРБАК

801

Додаток № 2
до додаткової угоди
від 30 квітня 2013 року
до договору оренди
№ УКМ – 0047
від 01 вересня 2005 року

А К Т
приймання - передачі цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

м. Суми 30 квітня 2013 року

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА, в особі начальника управління майна комунальної власності Сумської міської ради ЩЕРБАКА ВАСИЛЯ ІВАНОВИЧА, який діє на підставі довіреності, надалі «Орендодавець», та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО», в особі директора ПЛЯЦУКА ЛЕОНІДА ДМИТРОВИЧА, який діє на підставі Статуту, надалі «Орендар», підписали цей Акт про те, що Орендар продовжує володіти та користуватися цілісним майновим комплексом по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми (з урахуванням додатково переданого майна), загальною вартістю **144 252 065,00 грн.** (сто сорок чотири мільйони двісті п'ятдесят дві тисячі шістдесят п'ять грн.) 00 коп., що визначена на підставі звіту про незалежну оцінку відповідно до переліку майна.

Додаток до акту приймання-передачі (перелік майна об`єктів цілісного майнового комплексу комунальної власності територіальної громади міста Суми) на 75 аркушах.

Орендодавець:	Орендар:
СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»
Місцезнаходження: М. СУМИ, МАЙДАН НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 2	Місцезнаходження: 40030, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК
В.І. ЩЕРБАК	Л.Д. ПЛЯЦУК
М.П.	М.П.

81

Додаток № 3
до додаткової угоди
від 30 квітня 2013 року
до договору оренди
№ УКМ – 0047
від 01 вересня 2005 року

Розрахунок орендної плати

за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми:

Орендна плата за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми розраховується відповідно до Методики розрахунку плати за оренду комунального майна, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186 – МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна» (зі змінами).

Вартість цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії в місті Суми станом на 28.02.2013 р. складає **144 252 065,00 грн.**

Орендна плата за цим розрахунком нараховується Орендарю з моменту підписання додаткової угоди.

Розмір місячної орендної плати за квітень 2013 року розраховується за формулою:

Опл.міс = (Воз х Сор)/100/12 х Ід.о х Ім

де: Опл.міс – розмір місячної орендної плати;

Воз - вартість основних засобів за незалежною оцінкою на час оцінки об'єкта оренди, грн.;

Сор - орендна ставка за використання цілісних майнових комплексів комунальних підприємств (їх структурних підрозділів) (теплоенергетики), визначена згідно з додатком № 1 Методики затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01.02.2012 року № 1186-МР зі змінами – 3 %.

Ід.о - індекс інфляції за березень 2013 року становить 1,0;

Ім - індекс інфляції за перший місяць оренди.

Опл.міс. = (144 252 065,00 грн. х 3)/100/12х 1,0 = 360 630,17 грн. х 1 м. за квітень 2013 року.

81

Розмір орендної плати за кожний наступний місяць розраховується шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

Орендна плата щомісячно перераховується не пізніше 15-го числа місяця, який слідує за звітним.

Орендна плата спрямовується Орендарем на рахунок міського бюджету: 34226999700002 ГУДКСУ в Сумській області, МФО 837013, код отримувача 37970593, код бюджетної класифікації 22080401 («Плата за оренду майнових комплексів та іншого майна, що знаходиться у комунальній власності територіальної громади м. Суми»)

Відповідно до ст. 196.1.15. Податкового кодексу України не є об'єктом оподаткування операції з оплати орендної плати чи концесійного платежу за договорами відповідно оренди чи концесії цілісного майнового комплексу державного чи комунального підприємства (його структурного підрозділу), якщо орендодавцями чи концесієдавцями за договорами виступають органи державної влади чи органи місцевого самоврядування, а платежі відповідно до закону зараховуються до Державного бюджету України або місцевого бюджету.

Орендодавець:	Орендар:
СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»
Місцезнаходження: М. СУМИ, МАЙДАН НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 2	Місцезнаходження: 40030, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 10
ВІ. ЩЕРБАК	І.Г. ПЛЯШУК
М.П.	М.П.

Товариство з обмеженою відповідальністю ТОВ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО» Ідентифікаційний код 23698892 Україна м.Суми

Достовірність справжності

15

82

ПРОЄКТ

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ XV СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 22 грудня 2021року № ____ - МР
м. Суми

Про погодження Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води на 2022 рік

Відповідно до статті 26[1] Закону України «Про теплопостачання», «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 року №191, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Погодити Інвестиційну програму ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води на 2022 рік (додається).

Сумський міській голова Олександр ЛИСЕНКО

Ініціатор розгляду питання: Сумський міський голова Лисенко О.М.
Проєкт рішення підготовлено: ТОВ «Сумитеплоенерго»
Виконавець: Васюнін Д.Г.

ЛИСТ УЗГОДЖЕННЯ

до проекту рішення Сумської міської ради

Про погодження «Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» з встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води на 2022 рік»

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго»	Д.Г. Васюнін
Заступник директора з юридичних питань ТОВ «Сумитеплоенерго»	В.В. Дубовик
Директор департаменту інфраструктури міста	О.І. Журба
Директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Ю.М. Клименко
Директор департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради	С.А. Липова
Начальник правового управління Сумської міської ради	О.В. Чайченко
Секретар Сумської міської ради	О.М. Рєзнік

Додаток 1
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення
Сумської міської ради
(найменування органу місцевого самоврядування)

від 22 грудня 2021 року № _____ МР

Сумський міський голова

_____ **О.М.Лисенко**
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«____» _____ 2021 р.

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго»
(посадова особа суб'єкта господарювання)

_____ **Д.Г.Васюнін**
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

"____" _____ 2021 року

М.П.

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

з встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води

ТОВ «Сумитеплоенерго»
(найменування суб'єкта господарювання)

на 2021 - 2022 роки

З М І С Т
Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води на 2022рік

Додаток 2
до Порядку розроблення, погодження
та затвердження інвестиційних
програм суб'єктів господарювання
у сфері теплопостачання, ліцензування
діяльності яких здійснюють Рада міністрів
Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські
державні адміністрації
(підпункт 3 пункту 2 розділу II)

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
суб'єкта господарювання до Інвестиційної програми з встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води на 2022рік

_____ТОВ «Сумитеплоенерго»_____

(найменування суб'єкта господарювання)

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

Найменування суб'єкта господарювання	**ТОВ «Сумитеплоенерго»**
Рік заснування	2005
Форма власності	Товариство з обмеженою відповідальністю
Місцезнаходження	м.Суми, вул.. 2-га Залізнична,10
Код за ЄДРПОУ	336 988 92
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	**Васюнін Дмитро Геннадійович**
Тел., факс, e-mail	78-67-36
Ліцензія на _____ (№, дата видачі, строк дії)	Постанова НКРЕКП №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, виданих ТОВ

	«Сумитеплоенерго» на безстрокові.
Ліцензія на _____ (№, дата видачі, строк дії)	Постанова №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» на безстрокові.
Ліцензія на _____ (№ , дата видачі, строк дії)	Постанова №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» на безстрокові.
Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис. грн	666 458,00
Балансова вартість активів, тис. грн	467 403,00
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	13 614,00
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	4 571,00

2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ

Цілі інвестиційної програми	забезпечення 100% обліку гарячої води у споживачів м. Суми;

Строк реалізації інвестиційної програми	01.01.2022 -31.12.2022 року
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	Допроєктні роботи для виконання Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	1.Виконання проектно-кошторисної документації; 2.Виконання будівельно-монтажних робіт; 3.Здача об'єктів будівництва в експлуатацію.

3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

Загальний обсяг інвестицій, тис. грн	**31 665,19**
власні кошти	31 665,19
позичкові кошти	0,00
залучені кошти	0,00
бюджетні кошти	0,00
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	100,00
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	0,00
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	0,00
Інші заходи	0,00

4. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Чиста приведена вартість	*
Внутрішня норма дохідності	*
Дисконтований період окупності	*
Індекс прибутковості	*

*Розрахунок не виконувався

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго» _____ (підпис) **Д.Г.Васюнін** (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 3

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення сесії Сумської міської ради

(найменування органу місцевого самоврядування)

Сумський міський голова **Лисенко О.М.**

(підпис) (власне ім'я прізвище)

від "__" _____ № _____

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ "Сумитеплоенерго"

(посадова особа суб'єкта господарювання)

Васюпін Д.Г.

(підпис) (власне ім'я прізвище)

"__" _____ 20__ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми з встановлення вузлів обліку гарячої води на 2022 рік

ТОВ "Сумитеплоенерго"

(найменування суб'єкта господарювання)

№ п/п	Найменування заходів (об'єктів)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)			Строк окупності (місяців)**	№ акта обстеження матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тонн умовного палива / прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати, (тис. грн / прогнозний період)	Економічний ефект (тис. грн)***
			загальна сума	з урахуванням						господарський (вартість матеріальних ресурсів)	відрахувань	планований період	прогнозний період						
				амортизаційні відрахування	прибутки інвестиції	кошти	інші залучені		бюджетні кошти (із обсягами покриття)				планований період +1	планований період + n*					
							ні (не вказати інформацію)	так (вказати інформацію)											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Виробництво теплової енергії																		
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням																		
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
1.1.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Заходи щодо збільшення усього енергобалансу ресурсів, з них																		
1.1.2.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Інші заходи, з них																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2	Інші заходи з урахуванням:																	
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																	
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																	
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																	
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи, з них:																	
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом 1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Транспортування теплової енергії																	
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																	
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																	
2.1.1.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.1		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
2.1.2.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зменшення понадормативних втрат у теплових мережах																	
2.1.3.1			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.2			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.3			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.4			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.5			0,0	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Інші заходи, з них:																	
2.1.4.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.2			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.2	Інші заходи з урахуванням:																	
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																	
		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.1	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.2	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																	
		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.3	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																	
2.2.4.1		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.4	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи, з них:																	
		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.2.5	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.2	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом II	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Постачання теплової енергії																	
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																	
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																	
3.1.1.1		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.1.1	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
3.1.2.1		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.1.2	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Інші заходи, з них:																	
		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.1.3	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.1	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи з урахуванням:																	
3.2.1	Заходи з зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																	
		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.1	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																	
		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.2	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																	
3.2.3.1		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.3	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																	
		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.4	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Інші заходи, з них:																	
3.2.5.1		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 3.2.5	0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.2	0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом III	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV	Постачання гарячої води																		
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																		
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
4.1.2.1	«Встановлення вузлів комерційного обліку гарячого води у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго»	вузли обліку гарячої води - 328 шт.	31 665,19	x	x	x	x	x	x	0,00	31665,19	31665,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.1.2		31665,19	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31665,19	31665,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.1		31 665,19	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31665,19	31665,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Інші заходи з урахуванням:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
4.2.2.1.			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Заходи щодо виробництва та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
4.2.3.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.5	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 4.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом IV		31 665,19	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 665,19	31 665,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за інвестиційною програмою		31 665,19	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 665,19	31 665,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* - [illegible]

** Сума витрат на заходи та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

*** Економія ресурсних енергетичних ефектів від упровадження заходів зменшення без ПДВ

x - субъектом хозяйствования не заполняется.

Заступник директора з роботи теплових мереж і котелень — (підпис) — Н.Г.Покутня
(посадова особа суб'єкта господарювання) — (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Головний бухгалтер — (підпис) — Л.В.Борисова
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВОПР — (підпис) — В.М.Макій
(посада відповідальної особи) — (посада відповідальної особи) — (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

10

Додаток 4

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення сесії Сумської міської ради

(найменування органу місцевого самоврядування)

_____

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ "Сумитеплоенерго"

(посадова особа суб'єкта господарювання)

_____ Васюніч Д.Г.

(підпис) (власне ім'я прізвище)

"__" _____ 20__ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми з встановлення вузлів обліку гарячої води та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців

ТОВ "Сумитеплоенерго"

(найменування суб'єкта господарювання)

№ рядка	Назва заходу (розробки)	Кількість одиниць основних фондів	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							Сума амортизації та інших джерел за місяцями, що входять до планового періоду, тис. грн (без ПДВ)	Сума амортизації та інших джерел, що спрямовується на погашення кредитів, тис. грн (без ПДВ)	Кількість одиниць основних фондів, що вводяться у експлуатацію, тис. грн (без ПДВ)	За способом виконання, тис. грн. (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований період, тис. грн. (без ПДВ)				Строк окупності (місяців)*	Індекс дисконтованих грошових потоків (ІДГП)	Економія (зменшення) грошових коштів (тис. грн/рік) (протягом терміну / планового періоду)	Економія фізичних ресурсів (тис. грн/рік)	Економічний ефект (тис. грн)**
			Усього	у тому числі									господарським способом	підрядний	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.					
				амортизація власних коштів	амортизація інших джерел	фізичних осіб-пайовиків	державного бюджету	місцевого бюджету	інших джерел	на відшкодування	на погашення кредитів												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
I	Виробництво теплової енергії																						
11	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання у тому числі:																						
11	Будівництво (розширення) мереж, у тому числі розвідні мережі, тис. грн																						
1115			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
112	Будівництво (розширення) мереж, у тому числі розвідні мережі, тис. грн																						
1121				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
113	Інші заходи, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 113			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 11			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2	Інші заходи з урахуванням																						
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
										2												Продовження додатка 4	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом 1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II	Транспортування теплової енергії																						
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зменшення адміністративних витрат у теплових мережах, з них:																						
2.1.3.1				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.2				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.3				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.4				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.5				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

12

2.1.4	Інші заходи, з них:																						
2.1.4.2				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.3				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.1.4			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 2.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Інші заходи з урахуванням:																						
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
			0,00	x	x		x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.3			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та заміни транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
2.2.4.1				x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.4			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.5			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 2.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділом II			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III	Постачання теплової енергії																						
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.1.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
3.1.2.1			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
[illegible]			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Інші заходи, з них:																						
			[illegible]	x	x	[illegible]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
[illegible]			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 3.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи з урахуванням:																						
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.2.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
[illegible]	[illegible]																						
[illegible]			[illegible]	x	x	x	x	x	x	x	x	x	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0,00	[illegible]	[illegible]	0,00	0,00	[illegible]
[illegible]			[illegible]	x	x	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3.2.4	Заходи щодо модернізації та заміни транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.2.4			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Інші заходи, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.2.5			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 3.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділом III			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV	Постачання гарячої води																						
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
4.1.1	Заходи з зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 4.1.1			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
4.1.2.1	«Встановлення вузлів комерційного обліку гарячого води у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго»	вузли обліку гарячої води - 328 шт.	31 665,19	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	31665,19	6 000,00	12 000,00	9 665,19	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 4.1.2			31 665,19	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 665,19	6 000,00	12 000,00	9 665,19	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Інші заходи, з них:																						
			0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 4.1.3			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 4.1			31 665,19	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 665,19	6 000,00	12 000,00	9 665,19	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Інші заходи з урахуванням:																						
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 4.2.1			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																						
			0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 4.2.2			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
			0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 4.2.3			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.4	Заходи щодо мультимодальних та комбінованих транспортних засобів спеціального та спеціального військового призначення, з них:																						
			0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 4.2.4			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.5	Інші заходи, з них:																						
			0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 4.2.5			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 4.2			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділом IV			31 665,19	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 665,19	6 000,00	12 000,00	9 665,19	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за інвестиційною програмою			31 665,19	0,00	31 665,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 665,19	6 000,00	12 000,00	9 665,19	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Суми розрахунків за економічної оцінки відповідають при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ

** Сума відповідає економічному ефекту відповідно заходів урахувати без ПДВ

х - значення не заповнюється

Заступник директора з роботи теплових мереж і котелень — (підпис) — П.Г.Покутня

(посада особи суб'єкта господарювання) — (ініціали, прізвище)

Головний бухгалтер — (підпис) — Л.В.Борисова

(ініціали, прізвище)

Начальник ВОПР — (підпис) — В.М.Макій

(посада відповідальної особи) — (ініціали, прізвище)

Додаток 5

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПЛАН

витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми з встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води для врахування у структурі тарифів на 12 місяців

ТОВ "Сумитеплоенерго" на 2022 рік

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума поточних коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у плановому	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у плановому періоді
1	2	3	4	5	6	7
I	Виробництво теплової енергії					
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням					
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів* (з урахуванням виконання постанови НКРЕКП 841 від 25.04.2021р.на суму11,53 тис грн без ПДВ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Інші заходи, з урахуванням					
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом I	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
II	Транспортування теплової енергії					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Інші заходи, з урахуванням					
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом II	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
III	Постачання теплової енергії					
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням					
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи, з урахуванням:					
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Постачання гарячої води					
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням					
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	31 665,19	0,00	31 665,19	0,00	0,00
4.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.1	31 665,19	0,00	31 665,19	0,00	0,00
4.2	Інші заходи, з урахуванням:					
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом IV	31 665,19	0,00	31 665,19	0,00	0,00
	Усього за інвестиційною програмою	31 665,19	0,00	31 665,19	0,00	0,00

Заступник директора з роботи теплових мереж і котелень — П.Г.Покутня
(посадова особа суб'єкта господарювання) (підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Головний бухгалтер — Л.В.Борисова
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВОПР — В.М.Макій
(посада відповідальної особи) (підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 6
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації
(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА
об'єктів у сфері теплопостачання

ТОВ "Сумитеплоенерго"
(найменування суб'єкта господарювання)

станом на 01.10. 2021 рік

№ з/п	Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			загальний	з них аварійні
	I. Виробництво теплової енергії			
1	***Джерела теплової енергії***			
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	20	0
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.	10	0
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.	8	0
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.	1	0
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.	0	0
	дахових	шт.	1	0
1.2	**Загальна установлена потужність котелень, з них:**	Гкал/год	141,58	х
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год	12,6	х
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год	86,8	х
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год	41,5	х
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год	0,0	х
	дахових	Гкал/год	0,70	х
1.3	**Середнє навантаження котелень:**			
	у неопалювальний період	Гкал/год	2,690	х
	у зимовий період	Гкал/год	50,191	х
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал	81 124,0	х
2	***Котли та хвостові поверхні нагріву***			
2.1	**Загальна кількість котлів:**	шт.	74	53
2.1.1	**за видом теплоносія, з них:**	шт.	74	53
	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.	22	16
	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.	46	31
	парових з ККД менше 89 %	шт.	6	6
	парових з ККД більше 89 %	шт.	0	0
2.1.2	**за видом палива, з них:**	шт.	**74**	**53**
	на газоподібному паливі	шт.	74	53
	на твердому паливі	шт.	0	0
	на рідкому паливі	шт.	0	0
2.2	**Використання установлених виробничих потужностей котлів:**			
	у неопалювальний період	%	30	
	у зимовий період	%	80	
2.3	Загальна кількість економайзерів	шт.	3	
3	***Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів***			

3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.	26	11
	димососів	шт.	14	8
	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.	12	3
3.2	Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок	кВт	416	х
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.	0	0
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.	37	4
	сталевих	шт.	27	1
	цегляних та/або залізобетонних	шт.	10	3
4	***Допоміжне обладнання***			
4.1	Загальна кількість деараторних установок	шт.	0	0
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	10	0
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.	3	0
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	125	102
	живильних	шт.	6	6
	мережних	шт.	74	58
	підживлювальних	шт.	28	21
	конденсаційних	шт.	0	0
	рециркуляційних	шт.	5	5
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.	0	0
	циркуляційних (ГВП)	шт.	12	12
4.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт	2513,0	х
5	***Водопідготовка і водно-хімічний режим***			
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.	19	0
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих установок	шт.	4	2
5.3	Загальна установлена потужність насосів	кВт	46	0
6	***Електропостачання та електротехнічні пристрої***			
6.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	36	0
	прямого включення	шт.	26	0
	трансформаторного включення	шт.	10	0
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ)	шт.	2	0
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6) / 0,4 кВ:	шт.	1	0
	потужністю до 630 кВА	шт.	1	0
	потужністю понад 630 кВА	шт.	0	0
6.4	***Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:***			
	у неопалювальний період	%	19	х
	у зимовий період	%	81	х
7	***Автоматизація***			
7.1	Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі	шт.	20	
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу)	шт.	6	
	з частковою автоматизацією	шт.	14	
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.	22	6
8	***Прилади обліку теплової енергії***			
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.	295	0
	на джерелах теплопостачання	шт.	21	0
	комерційного (у споживача)	шт.	274	0
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах теплопостачання	%	100	0

8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%	96,82	0
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	9	0
	на джерелах теплопостачання	шт.	0	0
	комерційного обліку	шт.	9	0
9	***Транспортні засоби***			
9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.	1	0
	спецтехніки	шт.	0	0
	вантажних автомобілів	шт.	1	0
	легкових автомобілів	шт.	0	0
10	Будівлі та споруди виробничого призначення	шт.	26	17
	Загальна кількість	шт.	26	17
	II. Транспортування та постачання теплової енергії			
11	***Магістральні теплові мережі***			
11.1	Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі:	км	**188,72**	**169,46**
	підземних канальних	км	172,39	158,98
	підземних безканальних	км	5,055	0,27
	надземних	км	11,275	10,21
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	821,0	*611*
12	***Місцеві (розподільчі) мережі***			
12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км	**288,41**	**257,55**
	підземних	км	281,56	252,36
	надземних	км	6,85	5,19
12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	1 034	702
13	***Мережі гарячого водопостачання (ГВП)***			
13.1	Протяжність мереж ГВП, з них:	км	149,01	128,41
	підземних	км	148,73	128,13
	надземних	км	0,28	0,28
14	***Центральні теплові пункти (ЦТП)***			
	Загальна кількість ЦТП	шт.	61	0
15	***Індивідуальні теплові пункти (ІТП)***			
	Загальна кількість ІТП	шт.	0	0
16	***Обладнання ЦТП та ІТП***			
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	62	0
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.	5	0
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	101	
	підживлювальних	шт.	0	0
	насосів ГВП	шт.	0	0
	циркуляційних (ГВП)	шт.	101	52
16.4	Загальна установлена потужність насосів	кВт	5747,5	х
17	***Електропостачання та системи управління***			
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	118	0
17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.	2	0
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.	0	0
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.	2	0
18	***Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП***			

18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.	0	0
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП, з них:	шт.	50	0
	на ЦТП	шт.	0	
	у споживачів (у будинках)	шт.	50	
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%	0	
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%	0	
	на ЦТП	%	0	
	у споживачів (у будинках)	%	13	
18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності	шт.	122	
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	450	0
	на ЦТП	шт.	122	
	у споживачів (у будинках)	шт.	328	
19	***Транспортні засоби***			
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.	28	
	спецтехніки	шт.	12	
	вантажних автомобілів	шт.	14	
	легкових автомобілів	шт.	2	
20	***Будівлі та споруди виробничого призначення***			
	Загальна кількість	шт.	66	
21	***Опалювальна площа***	тис. кв. м	2 864,92	
22	***Забезпечення гарячою водою***	тис. жителів	8.089	
23	***Приєднане навантаження за категоріями:***			
	населення	Гкал/год	173,28	
	бюджетні установи	Гкал/год	35,643	
	інші	Гкал/год	21,164	
24	***Фактичні річні втрати теплової енергії***	тис. Гкал	145,283	
		%	25,86	
25	Втрати теплової енергії, враховані у діючому тарифі на теплову енергію	%	24,38	

Директор (підпис) **Д.Г.Васюнін**
(посадова особа суб'єкта господарювання) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Головний бухгалтер (підпис) **Л.В.Борисова**
(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВОПР (підпис) **В.М.Макій**
(посада відповідальної особи) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 7

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 5 пункту 3 розділу III)

ІНФОРМАЦІЙНА ЗГОДА

посадової особи суб'єкта господарювання на обробку персональних даних

Я, Васюнін Дмитро Геннадійович

(прізвище, ім'я, по батькові)

при наданні даних до **Сумської міської ради**

(найменування уповноваженого органу)

даю згоду відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" на обробку моїх особистих персональних даних у картотеках та/або за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності суб'єкта господарювання.

_____ (підпис)

"___" _____ 20__ року (дата)

Директор ТОВ "Сумитеплоенерго"

(посада посадової особи суб'єкта господарювання)

Д.Г.Васюнін

(Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

СУМИТЕПЛОЕНЕРГО

ТОВ "Сумитеплоенерго",
Україна, 40022, м. Суми, вул. Друга Залізнична, 10
Ідентифікаційний код 33698892
т. +38 (0542) 78-75-16, т/ф 78-66-01
т/ф. 78-18-98, e mail: zkanc@teko.sumy.ua

Вихідний № _____ від _____ 202__р.
На № _____ від _____ 202__р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Розділ 1. Загальна інформація.

ТОВ «Сумитеплоенерго», згідно договору оренди від 01. 09. 2005 року № УКМ - 0047 та додаткової угоди від 30. 04. 2013р. (рішення Сумської міської ради від 01.02.2012 року №1186-МР) з Сумською міською радою, експлуатується цілісний майновий комплекс з виробництва, транспортування тепла та електричної енергії в місті Суми.

Юридична адреса: 40030 м. Суми, вул.2-а Залізнична,10

Форма власності: товариство з обмеженою відповідальністю.

Статут підприємства затверджено 05.02.2015 року рег.№1632105002000428

Код за загальним класифікатором підприємств та організацій (ЄДРПОУ)

- 336 988 92.

Керівний склад ТОВ «Сумитеплоенерго»:

- директор **Васюнін Дмитро Геннадійович,**
- головний інженер **Смертяк Сергій Юрійович,**
- головний бухгалтер **Борисова Любов Василівна.**

Порядок призначення керівника підприємства, терміни та порядок звітування відповідають вимогам чинного законодавства.

ТОВ «Сумитеплоенерго» являється суб'єктом господарювання:

- з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії;
- у сфері теплопостачання з виробництва теплової енергії, її транспортування магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання.

Діяльність підприємства здійснюється у відповідності до отриманих ліцензій.

У відповідності до ліцензійної діяльності на ТОВ «Сумитеплоенерго» створені два підрозділи підприємства:

- Сумська ТЕЦ;
- цех теплових мереж і котелень.

1.1. Цехом теплових мереж і котельних ТОВ «Сумитеплоенерго» забезпечується виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), її транспортування магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії.

22

До складу цеху теплових мереж і котелень входять:

1.1.1. 20 котелень, в тому числі:

- з повною автоматизацією (без постійного обслуг. персоналу) - 6 котелень;
- з частковою автоматизацією - **14** котелень.

Загальна встановлена потужність котелень **141,577** Гкал/год, підключена **49,790** Гкал/год.

В котельнях встановлено:

- котлів з автоматикою безпеки загальною кількістю - **74 один.**, з них:

- водогрійні котли з ККД менше 86 %: **22 один.**, в т.ч.:

ТВГ-8М – **5 шт.**, ТВГ-4р - **2шт.**, КВГ- **8шт.**, ДКВР - 6,5/13 – **3шт.**; КБНГ - **1шт.**, УКС 3 - **3шт.**,

- водогрійні котли з ККД, більше 86 % - **46 один.**, в т.ч.:

НІСТУ-5 - **26 шт.**, СА - **2 шт.**, АОГВ -100 - **3 шт.**, WITERMO-3W-1,5 - **2 шт.**, Богдан-50 - **2 шт.**; модулі МН - **8шт.** (дахова кот. по вул. Г.Кондратьєва, 25/1); КУСЗ - **1 шт.**, КС-Г-100 - **2 шт.**;

- парові котли: МЗК-7 - **3шт.**; Е-1.0-0.9 -**2 шт.**, НІСТУ-5 - **2 шт.**;

- загальна кількість димових труб - **37** один.;
- загальна кількість установок пом'якшення води – **24** один;
- загальна кількість насосів водопідготовчого обладнання - **3** один.;
- загальна кількість насосів – **133** один.,

з них:

мережевих - **74** один.;
підживлювальних - **28** один.;
живильних - **6** один.;
рециркуляційних - **5** один.;
циркуляційних насосів ГВП - **12** один.;
інших - **8** один.

- загальна кількість тягодуттєвих установок - **26** один.,

з них:

димососів -**14** один.;
дуттєвих вентиляторів (установлених окремо) - **12** один.
загальна кількість теплообмінників - **8** один.

Котельні на 100% забезпечені приладами обліком теплової енергії, на виходах з котелень встановлено – **21** прилад обліку теплової енергії.

1.1.2. 61 ЦТП, в тому числі:

- з незалежною системою опалення – 4 ЦТП (вул. Холодногірська,1, вул. Г.Кондратьєва,4, вул. Петропавлівська,125, провулок Громадянській, 4а).

В ЦТП підприємства встановлено:

- загальна кількість теплообмінників – **62** один., у тому числі:
  - для систем опалення – **5** один.
  - для систем ГВП – **57** один.
- загальна кількість насосів - **292** один., в т.ч.:
  - змішування системи опалення – **6** один.
  - мережеві опалення – **21** один.
  - підвищуючи сирої води - **157** один.
  - циркуляційних насосів ГВП – **101** один.
  - циркуляційні підвищуючи – **2** один.
- частотних перетворювачів для роботи насосного обладнання - **28 один.**

1.1.3. ПНС – 2шт., в т.ч.:

ПНС-1 - на теплових мережах ТЕЦ;

ПНС-2 - на теплових мережах КППВ;

- загальна кількість мережних насосів в ПНС - 7 один., в т.ч.:
  - в ПНС -1 типу СЭ -1250 -70 - **4** один.;
  - в ПНС - 2 типу СЭ -800-55 - **3** один.,

що забезпечує гідравлічний режим роботи теплових мереж в опалювальний період.

1.1.4. Теплові мережі - 313,07 км у 2-х тр. вимірі, в тому числі:

- від ТЕЦ - **181 853,20 м** у 2-х тр.вим. :
  - магістральні - **63 675,00** м;
  - розподільчі - **118 178,2** м.
- від КППВ ПАТ «Сумське НВО» - **83 069,40** м у 2-х тр.вим., в т.ч.:
  - магістральні - **30 685,20**м;
  - розподільчі - **52 384,2** м.
- від котельних - **48 149,80** м у 2-х тр.вим.:
  - опалення - **41 811,40** м;
  - г.в.п. - **5 596,40** м;
  - г.в.п. від ЦТП котельних - **742,00** м.

Робота теплових мереж здійснюється у відповідності до температурних графіків:

- від ТЕЦ: в опалювальний період 110-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- від КППВ: в опалювальний період 110-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- від котельних:
  - по вул. Н.Сироватська, 66а, вул. Г.Кондратьєва, 120: в опалювальний період 110-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- котельних по вул. Роменська,75, вул. Декабристів,96: в опалювальний період 105-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- інші котельні: в опалювальний період 95-70^{0}С, міжопалювальний 70-45^{0}С.

Робітниками цеху теплових мереж і котелень забезпечується робота вищевказаних об'єктів теплопостачання, виконуються експлуатаційні, будівельно-монтажні, монтажні, ремонтні, оздоблювальні та сантехнічні роботи.

Розділ 2. Оцінка технічного стану цілісного майнового комплексу з теплопостачання міста Суми.

Обладнання котелень, ЦТП, ПНС, інших об'єктів та теплових мереж, які входять в цілісний майновий комплекс з теплопостачання м. Суми, на 75% введені в експлуатацію в 1960-1990-х роках, потребують реконструкції та модернізації.

2.1. Котельні

Технологічне обладнання котельних вводилося в експлуатацію в 1960 -1980 роках. З терміном експлуатації **понад 20 років**, морально та фізично застаріле котельне обладнання, в т.ч.:

Із **74**-х котлів **53** котли морально та фізично застарілі **(71,62%)** , з них:

- **16** котлів з ККД нижче 86%,
- **31** котел з ККД більше 86%,
- **6** котлів з ККД нижче 89 %.

- інше котельне обладнання:
  - насосів – із **133** один. - **110** один. **(82,71%)**,

- тягодуттєвих установок – із **26** один. - **11** один. .(**42,31%**),
- теплообмінників – із **8** один. - **4** один. .(**50,00%**),
- димових труб - із **37** один. - **4** один.(**10,81%**).

2.2. ЦТП

Технологічне обладнання **ЦТП** вводилося в експлуатацію в 1970 -1990 роках. З терміном експлуатації понад **20 років**, морально та фізично застаріле обладнання, в т.ч.: циркуляційних насосів - із **101** один. - **52** один. .(**51,49%**).

2.3. Теплові мережі

ТОВ «Сумитеплоенерго» експлуатується **313,07 км** теплових мереж у 2-х трубному вимірі, із яких з терміном експлуатації понад **25** років, підлягають заміні **277,71** км т/мереж (**88,71 %**), в т.ч.:

- магістральних - із **94,36** км - **84,73** км (**89,79 %**);
- розподільчих - із **218,71** км - **192,98** км (**88,24 %**).

ТОВ «Сумитеплоенерго» щорічно виконує ремонти та заміну теплових мереж за рахунок витрат, які передбачені структурою діючого тарифу ТОВ «Сумитеплоенерго» на транспортування теплової енергії.

2.4. За період з 2005 по 2022 роки ТОВ «Сумитеплоенерго» виконані поточні та капітальні ремонти теплових мереж, обладнання ПНС, ЦТП та котельних ТОВ «Сумитеплоенерго», в т.ч.:

- замінено **45,624 км** аварійних теплових мереж у 2-х трубному вимірі;
- виведені з експлуатації **23** малоефективні котельні, в т.ч.:
  - **20** котельних - шляхом підключення споживачів до Сумської ТЕЦ та більш потужних котелень (закільцівка);
  - **3** котельні передані до комунальної власності в зв'язку з відключенням споживачів;
- виконана реконструкція **3-х котельних** із заміною котлів;
- модернізація котлів котельні по вул. Нижньосироватська,66а
- виконана модернізація **39 ЦТП** та **ПНС-1** із заміною **114 одиниць** насосного обладнання на насосні агрегати марок PENTAX, LOVARA GRUNFOS, CM з двигунами меншої потужності та із встановленням **28**-ти частотних перетворювачів;
- виконана модернізація **11 ЦТП** із заміною **11** швидкісних водопідігрівачів на сучасні пластинчасті з регуляторами температури;
- замінено **1,0 км** аварійних кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1, ПНС-2.

Виконання даних робіт дало економію споживання природного газу,електричної енергії та води, зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах.

За період 2015 - 2017 років за рахунок Інвестиційних програм встановлено **239** вузлів обліку теплової енергії в житлових будинках м. Суми.

Станом на 01.01.2021 року у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго» встановлено:

- **1 462** прилади обліку теплової енергії.

Для забезпечення 100% обліку теплової енергії необхідно встановити **67** прилади обліку теплової енергії у споживачів підприємства.

Для забезпечення 100% обліку г.в.п. необхідно встановити **328** приладів обліку г.в.п.

Забезпечено 100 % облік відпущеної теплової енергії з котелень підприємства.

Розділ 3. Мета розробки Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік.

Інвестиційна програма ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік розроблена згідно до «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», затвердженого Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 р. № 191, на виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» зі змінами, внесеними згідно із Законами №2454-VIII від 07.06.2018р., №1060-IX від 03.12.2020р.

Джерело фінансування Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік:

- виробничі інвестиції з прибутку в сумі 31 665,19 тис. грн. без ПДВ.

3.1. План здійснення заходів та використання коштів на 2022 рік:

№ згідно ФП	Найменування робіт	Об'єми робіт	Вартість робіт, тис. грн. без ПДВ
3.1.1.	Постачання гарячої води		
3.1.1.1.	«Встановлення вузлів комерційного обліку гарячого води у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго»	вузли обліку гарячої води- 328 шт.	**31 665,19**
		ВСЬОГО	**31 665,19**

3.1.1. Опис заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, передбачених розділом «Постачання гарячої води»:

3.1.1.1. Обґрунтування заходу: «Встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Вартість заходу 31 665,19 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

На виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» зі змінами, внесеними згідно із Законами №2454-VIII від 07.06.2018р., №1060-IX від 03.12.2020р. , з метою проведення розрахунків за спожиті комунальні послуги виключно за показниками приладів обліку, ТОВ «Сумитеплоенерго», як оператор зовнішніх інженерних мереж необхідно оснастити споживачів підприємства вузлами обліку теплової енергії та гарячого водопостачання.

Виконання заходу по встановленню вузлів обліку забезпечить фактичний облік реалізованої теплової енергії в гарячій воді, визначення фактичних втрат тепла в мережах гарячого водопостачання та їх зменшення.

Для забезпечення своєчасного зняття показників з лічильників гарячої води, встановлених у споживачів міста Суми, своєчасного реагування на аварійні ситуації або відкази в роботі лічильників необхідно також забезпечити диспетчеризацію встановлених вузлів обліку.

Системи дистанційного контролю широко застосовуються у найрозвинутіших державах світу. Принцип дії даних систем ґрунтується на передачі сигналу від лічильника по окремому GSM каналу до мережі Internet без будь-яких з'єднувальних ліній та кабелів. Введення в дію систем диспетчеризації дозволить оперативно реагувати на будь-які аварійні або нештатні ситуації, вести контроль за показниками лічильників, параметрами і режимами теплопостачання, скоротити витрати на персонал, який задіяний у зборі інформації, проводити моніторинг відпуску та споживання гарячої води на будь-яку дату розрахункового періоду, завдяки чому оперативно реагувати на зміни теплових та гідравлічних режимів на об'єктах споживачів та на джерелах теплопостачання, виключить помилки при зборі та обробці даних за рахунок виключення людського фактору, забезпечить контроль та виявлення крадіжок теплової енергії та інше.

Інвестиційною програмою ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік **передбачено встановлення 328** вузлів обліку гарячої води в житлових будинках - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Економічний ефект від впровадження:

- забезпечення 100% комерційного обліку гарячої води у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Альтернатива заходу:

Закони України є обов'язковим для виконання, тому альтернатива заходу відсутня.

Висновки:

Даний захід забезпечить виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», 100% облік гарячої води у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Роботи планується виконати підрядним способом.

Розділ 4. Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу

Виконання заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» забезпечить 100% комерційний облік гарячої води у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго» **Д.Г.Васюнін**

Аналіз впливу результатів реалізації інвестиціної програми ТОВ "Сумитеплоенерго" 2022р. з встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води и на структуру тарифу та фінансово-господарську діяльність у

N з/п	Найменування показників	Сумарні та середньо зважені показники		Сумарні та середньо зважені показники вир.		Сумарні та середньо зважені показники трансп.		Сумарні та середньо зважені показники постач		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП вир.копельницці		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП транспортування		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП постачання		Відхилення
		тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	%
1	2	3	4							5	6							7
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	492 158,64	792,43	424 388,62	654,24	63 639,06	129,77	4 130,95	8,42	492 158,64	792,43	424 388,62	654,24	63 639,06	129,77	4 130,95	8,42	0,00%
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	423 752,54	663,43	403 309,92	621,74	20 401,17	41,60	41,45	0,08	423 752,54	663,43	403 309,92	621,74	20 401,17	41,60	41,45	0,08	0,00%
1.1.1	паливо	73 871,12	113,88	73 871,12	113,88	0,00	0,00	0,00	0,00	73 871,12	113,88	73 871,12	113,88	0,00	0,00			0,00%
1.1.2	електроенергія	16 017,93	32,17	998,79	1,54	15 019,14	30,63	0,00	0,00	16 017,93	32,17	998,79	1,54	15 019,14	30,63	0,00	0,00	0,00%
1.1.3	покупна теплова енергія та собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, когенераційних установок	327 678,45	505,15	327 678,45	505,15	0,00	0,00	0,00	0,00	327 678,45	505,15	327 678,45	505,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1.4	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	232,62	0,45	46,37	0,07	186,25	0,38	0,00	0,00	232,62	0,45	46,37	0,07	186,25	0,38	0,00	0,00	0,00%
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	5 952,42	11,78	715,19	1,10	5 195,78	10,59	41,45	0,08	5 952,42	11,78	715,19	1,10	5 195,78	10,59	41,45	0,08	0,00%
1.2	прямі витрати на оплату праці	41 145,00	76,99	13 891,58	21,42	24 197,00	49,34	3 056,43	6,23	41 145,00	76,99	13 891,58	21,42	24 197,00	49,34	3 056,43	6,23	0,00%
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	24 042,16	45,99	6 100,34	9,40	17 147,87	34,97	793,95	1,62	24 042,16	45,99	6 100,34	9,40	17 147,87	34,97	793,95	1,62	0,00%
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	9 051,90	16,94	3 056,15	4,71	5 323,34	10,86	672,41	1,37	9 051,90	16,94	3 056,15	4,71	5 323,34	10,86	672,41	1,37	0,00%
1.3.2	амортизаційні відрахування	3 289,86	6,43	555,94	0,86	2 715,49	5,54	18,43	0,04	3 289,86	6,43	555,94	0,86	2 715,49	5,54	18,43	0,04	0,00%
1.3.3	внески на регулювання	106,50	0,19	61,97	0,10	41,72	0,09	2,82	0,01	106,50	0,19	61,97	0,10	41,72	0,09	2,82	0,01	0,00%
1.3.4	інші прямі витрати	11 593,90	22,43	2 426,28	3,74	9 067,32	18,49	100,29	0,20	11 593,90	22,43	2 426,28	3,74	9 067,32	18,49	100,29	0,20	0,00%
1.4	загальновиробничі витрати, у т. ч.:	3 218,94	6,02	1 086,79	1,68	1 893,03	3,86	239,12	0,49	3 218,94	6,02	1 086,79	1,68	1 893,03	3,86	239,12	0,49	0,00%
1.4.1	витрати на оплату праці	2 095,90	3,92	707,63	1,09	1 232,58	2,51	155,69	0,32	2 095,90	3,92	707,63	1,09	1 232,58	2,51	155,69	0,32	0,00%
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	461,10	0,86	155,68	0,24	271,17	0,55	34,25	0,07	461,10	0,86	155,68	0,24	271,17	0,55	34,25	0,07	0,00%
1.4.3	амортизаційні відрахування	68,06	0,13	22,98	0,04	40,03	0,08	5,06	0,01	68,06	0,13	22,98	0,04	40,03	0,08	5,06	0,01	0,00%
1.4.4	інші витрати	593,88	1,11	200,51	0,31	349,26	0,71	44,12	0,09	593,88	1,11	200,51	0,31	349,26	0,71	44,12	0,09	0,00%
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	2 697,30	5,05	910,68	1,40	1 586,26	3,23	200,37	0,41	2 697,30	5,05	910,68	1,40	1 586,26	3,23	200,37	0,41	0,00%
2.1	витрати на оплату праці	1 739,61	3,26	587,34	0,91	1 023,05	2,09	129,23	0,26	1 739,61	3,26	587,34	0,91	1 023,05	2,09	129,23	0,26	0,00%
2.2	відрахування на соціальні заходи	382,71	0,72	129,21	0,20	225,07	0,46	28,43	0,06	382,71	0,72	129,21	0,20	225,07	0,46	28,43	0,06	0,00%
2.3	амортизаційні відрахування	17,02	0,03	5,75	0,01	10,01	0,02	1,26	0,00	17,02	0,03	5,75	0,01	10,01	0,02	1,26	0,00	0,00%
2.4	інші витрати	557,95	1,04	188,38	0,29	328,13	0,67	41,45	0,08	557,95	1,04	188,38	0,29	328,13	0,67	41,45	0,08	0,00%
6	Повна собівартість	494 855,94	797,48	425 299,30	655,64	65 225,32	133,00	4 331,32	8,83	494 855,94	797,48	425 299,30	655,64	65 225,32	133,00	4 331,32	8,83	0,00%
7	Витрати на покриття втрат	-2 456,89	-3,79	2 456,89	3,79	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 456,89	-3,79	-2 456,89	-3,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8	Коригування витрат	1 261,57	-2,54	-66,15	-0,10	-1 195,42	-2,44	0,00	0,00	1 261,57	-2,54	-66,15	-0,10	-1 195,42	-2,44	0,00	0,00	0,00%
9	Розрахунковий прибуток, у т. ч.:	12 349,10	19,67	11 077,54	17,08	1 192,38	2,43	79,18	0,16	12 349,10	19,67	11 077,54	17,08	1 192,38	2,43	79,18	0,16	0,00%
9.1	податок на прибуток	2 222,84	3,54	1 993,96	3,07	214,63	0,44	14,25	0,03	2 222,84	3,54	1 993,96	3,07	214,63	0,44	14,25	0,03	0,00%
9.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.3	інше використання прибутку	10 126,26	16,13	9 083,58	14,00	977,75	1,99	64,93	0,13	10 126,26	16,13	9 083,58	14,00	977,75	1,99	64,93	0,13	0,00%
10	Витрати на теплову енергію для компенсації втрат власної теплової енергії ліцензіата в теплових мережах	105 733,84	215,61	0,00	0,00	105 733,84	215,61	0,00	0,00	105 733,84	215,61	0,00	0,00	105 733,84	215,61	0,00	0,00	0,00%
11	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	609 220,42	1 026,43	433 853,80	668,83	170 956,12	348,60	4 410,50	8,99	609 220,42	1 033,72	433 853,80	668,83	170 956,12	355,90	4 410,50	8,99	-0,00
	Вилучення невикористаних коштів інвестиційної програми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12	Тариф на теплову енергію,грн/Гкал	609 220,42	1 026,43	433 853,80	668,83	170 956,12	348,60	4 410,50	8,99	609 220,42	1 033,72	433 853,80	668,83	170 956,12	348,60	4 410,50	8,99	0,71%
	Реалізація теплової енергії, Гкал		648,68		648,68	-	490,40		490,40				648,68		490,40		490,40	

Директор Васюнін Д.Г.

Заступник директора з економічних питань Гальчинська І.І.

3.1.1. Опис заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, передбачених розділом «Постачання гарячої води»:

3.1.1.1. Обґрунтування заходу: «Встановлення вузлів комерційного обліку гарячої води у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Вартість заходу 31 665,19 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

На виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» зі змінами, внесеними згідно із Законами №2454-VIII від 07.06.2018р., №1060-IX від 03.12.2020р. , з метою проведення розрахунків за спожиті комунальні послуги виключно за показниками приладів обліку, ТОВ «Сумитеплоенерго», як оператор зовнішніх інженерних мереж необхідно оснастити споживачів підприємства вузлами обліку теплової енергії та гарячого водопостачання.

Виконання заходу по встановленню комерційних вузлів обліку забезпечить фактичний облік реалізованої теплової енергії в гарячій воді, визначення фактичних втрат тепла в мережах гарячого водопостачання та їх зменшення.

Для забезпечення своєчасного зняття показників з лічильників гарячої води, встановлених у споживачів міста Суми, своєчасного реагування на аварійні ситуації або відкази в роботі лічильників необхідно також забезпечити диспетчеризацію встановлених вузлів обліку.

Системи дистанційного контролю широко застосовуються у найрозвинутіших державах світу. Принцип дії даних систем ґрунтується на передачі сигналу від лічильника по окремому GSM каналу до мережі Internet без будь-яких з'єднувальних ліній та кабелів. Введення в дію систем диспетчеризації дозволить оперативно реагувати на будь-які аварійні або нештатні ситуації, вести контроль за показниками лічильників, параметрами і режимами теплопостачання, скоротити витрати на персонал, який задіяний у зборі інформації, проводити моніторинг відпуску та споживання гарячої води на будь-яку дату розрахункового періоду, завдяки чому оперативно реагувати на зміни теплових та гідравлічних режимів на об'єктах споживачів та на джерелах теплопостачання, виключить помилки при зборі та обробці даних за рахунок виключення людського фактору, забезпечить контроль та виявлення крадіжок теплової енергії та інше.

Інвестиційною програмою ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік **передбачено встановлення 328** вузлів обліку гарячої води в житлових будинках - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Економічний ефект від впровадження:

- забезпечення 100% комерційного обліку гарячої води у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Альтернатива заходу:

Закони України є обов'язковим для виконання, тому альтернатива заходу відсутня.

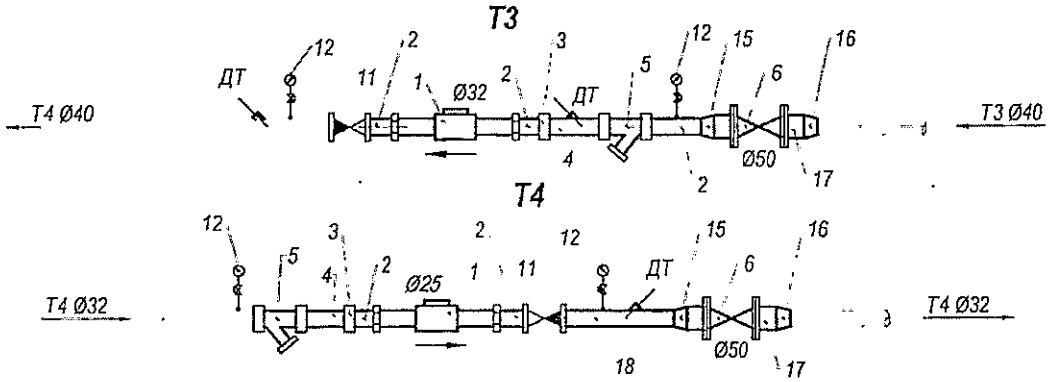
Висновки:

Даний захід забезпечить виконання Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», 100% облік гарячої води у населення - споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго».

Роботи планується виконати підрядним способом.

Принципова схема встановлення вузла обліку теплової енергії для потреб ГВП

Ду32/25



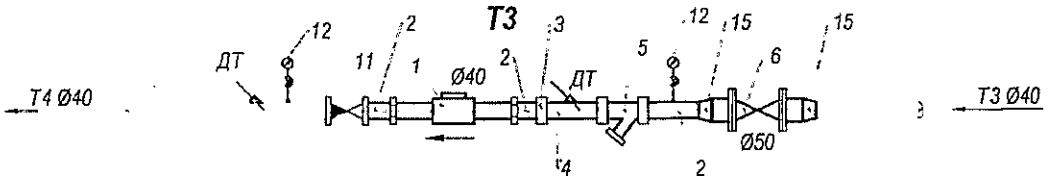
№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід гарячого водопостачання Т3		
1	Лічильник Ду32	1	шт.
2	Різьба коротка Ду32	3	шт
3	Муфта сталева Ду32	1	шт.
4	Труба сталева із двома вн. різьбами Ду32, L=150мм	1	шт.
5	Фільтр муфтовий Ду32	1	шт
6	Кран кульовий фланц. Ду50	1	шт.
7	Фланець стальний плоский приварний Ду50	2	шт
8	Прокладка біконітова Ду50	2	шт.
9	Болт М16х65	8	шт.
10	Гайка М16	8	шт.
11	Клапан зворотній пружинний Ду40	1	шт
12	Манометр	2	шт
13	Трьохходовий кран Ду15	2	шт
14	Штуцер Ду15	2	шт.
15	Перехід стальний 50/32	1	шт
16	Перехід стальний 50/40	1	шт.
17	Труба сталева Ду50	0,2	м

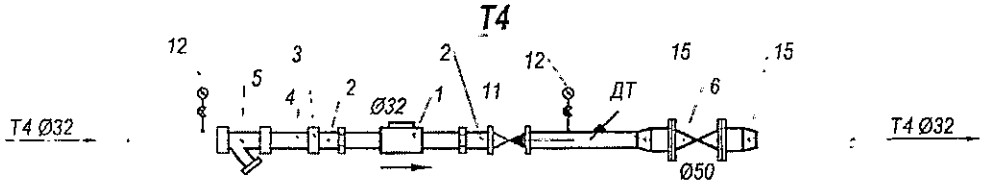
№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід циркуляції Т4		
1	Лічильник Ду25	1	шт.
2	Різьба коротка Ду25	2	шт.
3	Муфта сталева Ду25	1	шт.
4	Труба сталева із двома вн. різьбами Ду25, L=120мм	1	шт.
5	Фільтр муфтовий Ду25	1	шт.
6	Кран кульовий фланц. Ду50	1	шт.
7	Фланець стальний плоский приварний Ду50	2	шт.
8	Прокладка біконітова Ду50	2	шт.
9	Болт М16х65	8	шт.
10	Гайка М16	8	шт
11	Клапан зворотній пружинний Ду25	1	шт
12	Манометр	2	шт.
13	Трьохходовий кран Ду15	2	шт.
14	Штуцер Ду15	2	шт.
15	Перехід стальний 50/25	1	шт
16	Перехід стальний 50/32	1	шт.
17	Труба сталева Ду50	0,2	м.
18	Труба водогазопровідна Ду25	0,3	м
19	Сим карта оператора Київстар	1	шт
20	Плата RS232 для Skylar Int E	1	шт
21	GPRS модуль передачі данних Sky для Sharky 775	1	шт

31

Принципова схема встановлення вузла обліку теплової енергії для потреб ГВП

Ду40/32



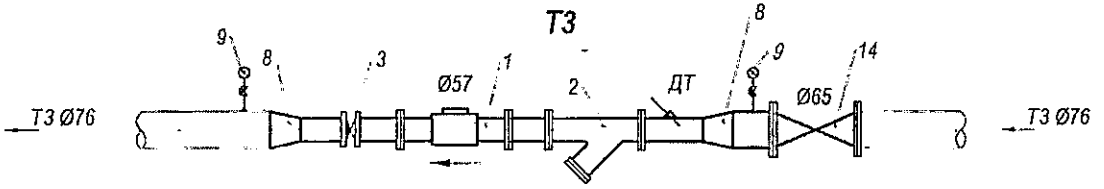


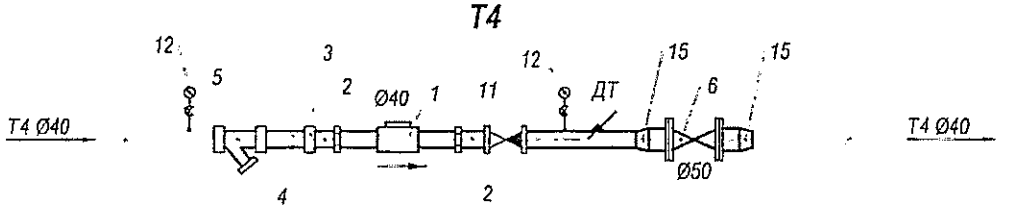
№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід гарячого водопостачання Т3		
1	Лічильник Ду40	1	шт.
2	Різьба коротка Ду40	3	шт.
3	Муфта сталева Ду40	1	шт.
4	Труба сталева із двома вн. різьбами Ду40, L=150мм	1	шт.
5	Фільтр муфтовий Ду40	1	шт.
6	Кран кульовий фланц. Ду50	1	шт.
7	Фланець стальний плоский приварний Ду50	2	шт.
8	Прокладка біконітова Ду50	2	шт.
9	Болт М16х65	8	шт.
10	Гайка М16	8	шт.
11	Клапан зворотній пружинний Ду40	1	шт.
12	Манометр	2	шт.
13	Трьохходовий кран Ду15	2	шт.
14	Штуцер Ду15	2	шт
15	Перехід стальний 50/40	2	шт
16	Труба сталева Ду50	0,2	м.

№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід циркуляції Т4		
1	Лічильник Ду32	1	шт.
2	Різьба коротка Ду32	2	шт.
3	Муфта сталева Ду32	1	шт
4	Труба сталева із двома вн. різьбами Ду32, L=120мм	1	шт.
5	Фільтр муфтовий Ду32	1	шт.
6	Кран кульовий фланц. Ду50	1	шт
7	Фланець стальний плоский приварний Ду50	2	шт.
8	Прокладка біконітова Ду50	2	шт.
9	Болт М16х65	8	шт.
10	Гайка М16	8	шт.
11	Клапан зворотній пружинний Ду32	1	шт.
12	Манометр	2	шт.
13	Трьохходовий кран Ду15	2	шт.
14	Штуцер Ду15	2	шт.
15	Перехід стальний 50/40	2	шт
16	Труба сталева Ду50	0,2	м
17	Труба водогазопровідна Ду32	0,3	м
18	Сим карта оператора Київстар	1	шт
19	Плата RS232 для Skylar Int E	1	шт
20	GPRS модуль передачі данних Sky для Sharky 775	1	шт

Принципова схема встановлення вузла обліку теплової енергії для потреб ГВП

Ду50/40



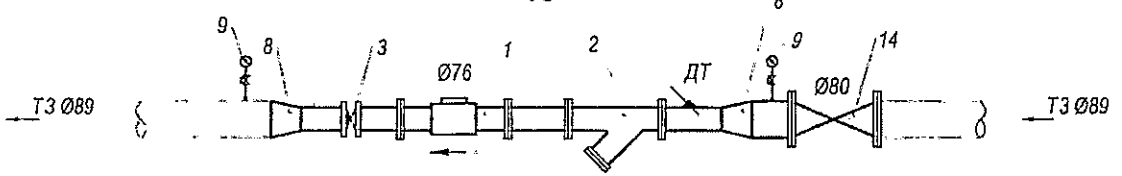


№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід гарячого водопостачання Т3		
1	Лічильник Ду50	1	шт.
2	Фільтр фланц. осадочний Ду50	1	шт.
3	Клапан зворотній міжфланцевий Ду50	1	шт
4	Фланець стальний плоский приварний Ду50	6	шт.
5	Прокладка біконітова Ду50	6	шт.
6	Болт М16х65	24	шт.
7	Гайка М16	24	шт.
8	Перехід стальний 65/50	2	шт.
9	Манометр	2	шт
10	Трьохходовий кран Ду15	2	шт.
11	Штуцер Ду15	2	шт.
12	Труба сталева Ду50	0,5	м
13	Труба сталева Ду65	0,2	м
14	Кран кульовий фланц. Ду65	1	шт
15	Фланець стальний плоский приварний Ду65	2	шт.
16	Прокладка біконітова Ду65	2	шт.
17	Болт М16х65	16	шт
18	Гайка М16	16	шт

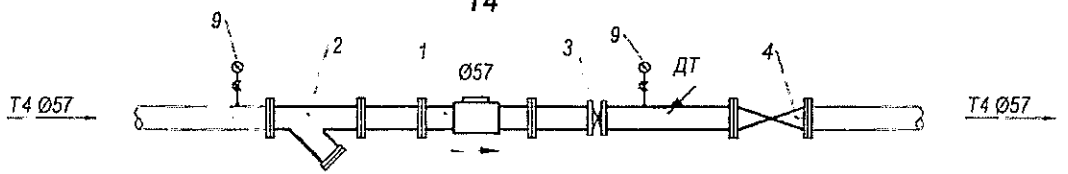
№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід циркуляції Т4		
1	Лічильник Ду40	1	шт.
2	Різьба коротка Ду40	2	шт.
3	Муфта сталева Ду40	1	шт.
4	Труба сталева із двома вн. різьбами Ду40, L=120мм	1	шт.
5	Фільтр муфтовий Ду40	1	шт.
6	Кран кульовий фланц. Ду50	1	шт.
7	Фланець стальний плоский приверний Ду50	2	шт.
8	Прокладка біконітова Ду50	2	шт.
9	Болт М16х65	8	шт.
10	Гайка М16	8	шт.
11	Клапан зворотній пружинний Ду40	1	шт.
12	Манометр	2	шт.
13	Трьохходовий кран Ду15	2	шт.
14	Штуцер Ду15	2	шт.
15	Перехід стальний 50/40	2	шт.
16	Труба сталева Ду50	0,2	м.
17	Труба водогазопровідна Ду40	0,3	м.
18	Сим карта оператора Київстар	1	шт
19	Плата RS232 для Skylar Int E	1	шт.
20	GPRS модуль передачі данних Sky для Sharky 775	1	шт

Принципова схема встановлення вузла обліку теплової енергії для потреб ГВП Ду65/50

Т3



Т4



№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід гарячого водопостачання Т3		
1	Лічильник Ду65	1	шт
2	Фільтр фланц. осадочний Ду65	1	шт
3	Клапан зворотній міжфланцевий Ду65	1	шт
4	Фланець стальний плоский приварний Ду65	6	шт.
5	Прокладка біконітова Ду65	6	шт.
6	Болт М16х65	48	шт.
7	Гайка М16	48	шт.
8	Перехід стальний 80/65	2	шт.
9	Манометр	2	шт
10	Трьохходовий кран Ду15	2	шт
11	Штуцер Ду15	2	шт
12	Труба сталева Ду65	0,5	м
13	Труба сталева Ду80	0,2	м
14	Кран кульовий фланц. Ду80	1	шт
15	Фланець стальний плоский приварний Ду80	2	шт
16	Прокладка біконітова Ду80	2	шт
17	Болт М16х65	16	шт
18	Гайка М16	16	шт

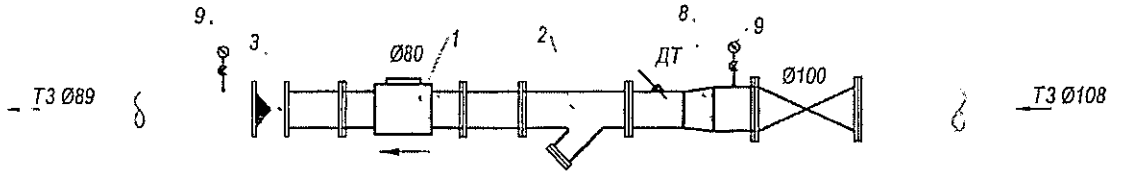
№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід циркуляції Т4		
1	Лічильник Ду50	1	шт.
2	Фільтр фланц. осадочний Ду50	1	шт.
3	Клапан зворотній міжфланцевий Ду50	1	шт.
4	Кран кульовий фланц. Ду50	1	шт.
5	Фланець стальний плоский приварний Ду50	8	шт.
6	Прокладка біконітова Ду50	8	шт.
7	Болт М16х65	32	шт.
8	Гайка М16	32	шт.
9	Манометр	2	шт.
10	Трьохходовий кран Ду15	2	шт.
11	Штуцер Ду15	2	шт.
12	Труба сталева Ду50	0,5	м.
13	Сим карта оператора Київстар	1	шт.
14	Плата RS232 для Skylar Int E	1	шт
15	GPRS модуль передачі даних Sky для Sharky 775	1	шт.

39

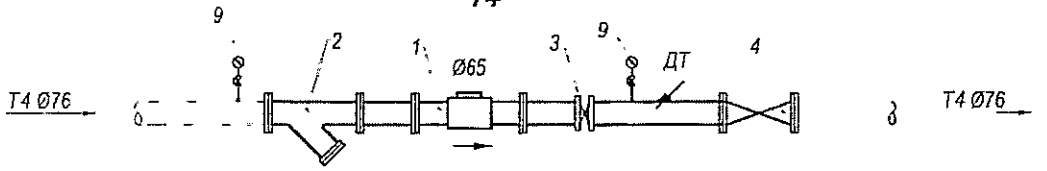
Принципова схема встановлення вузла обліку теплової енергії для потреб ГВП

Ду80/65

Т3



Т4



№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід гарячого водопостачання Т3		
1	Лічильник Ду80	1	шт.
2	Фільтр фланц. осадочний Ду80	1	шт.
3	Клапан зворотній міжфланцевий Ду80	1	шт.
4	Фланець стальний плоский приварний Ду80	6	шт.
5	Прокладка біконітова Ду80	6	шт.
6	Болт М16х65	48	шт
7	Гайка М16	48	шт
8	Перехід стальний 100/80	1	шт.
9	Манометр	2	шт.
10	Трьохходовий кран Ду15	2	шт.
11	Штуцер Ду15	2	шт.
12	Труба сталева Ду80	0,3	м.
13	Труба сталева Ду100	0,1	м.
14	Кран кульовий фланц. Ду100	1	шт
15	Фланець стальний плоский приварний Ду100	2	шт
16	Прокладка біконітова Ду100	2	шт
17	Болт М16х65	16	шт.
18	Гайка М16	16	шт

№ з/п	Найменування	К-ть	Од.вим.
	Трубопровід циркуляції Т4		
1	Лічильник Ду65	1	шт
2	Фільтр фланц. осадочний Ду65	1	шт
3	Клапан зворотній міжфланцевий Ду65	1	шт.
4	Кран кульовий фланц. Ду65	1	шт.
5	Фланець стальний плоский приварний Ду65	8	шт.
6	Прокладка біконітова Ду65	8	шт.
7	Болт М16х65	64	шт.
8	Гайка М16	64	шт.
9	Манометр	2	шт.
10	Трьохходовий кран Ду15	2	шт.
11	Штуцер Ду15	2	шт.
12	Труба сталева Ду65	0,5	м.
13	Сим карта оператора Київстар	1	шт.
14	Плата RS232 для Skylar Int E	1	шт
15	GPRS модуль передачі данних Sky для Sharky 775	1	шт

Перелік житлових будинків які заплановано обладнати комерційними вузлами обліку гарячого водопостачання за рахунок інвестиційної програми ТОВ "Сумитеплоенерго" на 2022р.

№ з/п інж. вводу	К-ть ж/б по ЦТП	Адреса	Максимальне теплове навантаження, Гкал/год	Максимальні годинні витрати, м3/год	К-ть інж. вводів	Максимальне теплове навантаження на інж. ввод,	Максимальні годинні витрати на інж. ввод, м3/год	Орієнтовний діаметр лічильника на подавал	Орієнтовний діаметр лічильника на циркуляц
		ЦТП вул. Г.Кондратьєва, 48 КТД							
1	1	вул. Герасима Кондратьєва, 46	0,1008	2,02	1	0,2772	5,55	50	40
	2	вул. Герасима Кондратьєва, 48	0,1764	3,53					
2	3	вул. Петропавлівська, 101	0,1339	2,68	1	0,1339	2,68	40	32
3	4	вул. Петропавлівська, 109	0,131	2,62	1	0,131	2,62	40	32
4	5	вул. Петропавлівська, 117	0,1613	3,23	1	0,1613	3,23	40	32
		ЦТП вул. Леваневського, 26 КТД							
5	1	вул. Леваневського, 14	0,4133	8,27	1	0,4133	8,27	50	40
6	2	вул. Леваневського, 16	0,3629	7,26	1	0,3629	7,26	50	40
7	3	вул. Леваневського, 16	0,121	2,42	1	0,121	2,42	40	32
8	4	вул. Леваневського, 22	0,3629	7,26	1	0,3629	7,26	50	40
9	5	вул. Леваневського, 22	0,121	2,42	1	0,121	2,42	40	32
10	6	вул. Леваневського, 26	0,3226	6,45	1	0,3226	6,45	50	40
11	7	вул. Леваневського, 28	0,2823	5,65	1	0,2823	5,65	50	40
		ЦТП вул. З.Красовицького, 5 КТД							
12	1	пров. лікаря Зіновія Красовицького, 5	0,2772	5,54	1	0,2772	5,54	50	40
13	2	пров. лікаря Зіновія Красовицького, 7	0,2751	5,5	1	0,2751	5,5	50	40
14	3	пров. лікаря Зіновія Красовицького, 9	0,2751	5,5	1	0,2751	5,5	50	40
		ЦТП вул. Г.Кондратьєва, 4 КТД							
15	1	вул. Герасима Кондратьєва, 4	0,2218	4,44	1	0,2218	4,44	40	32
16	2	вул. Герасима Кондратьєва, 6	0,1613	3,23	1	0,1613	3,23	40	32
17	3	вул. Герасима Кондратьєва, 8	0,2218	4,44	1	0,2218	4,44	40	32
		ЦТП вул. Н.-Павлівська, 125 КТД							
18	1	вул. Зої Космодем'янської, 10	0,1109	2,22	1	0,1109	2,22	40	32
19	2	вул. Герасима Кондратьєва, б. 129	0,0986	1,97	1	0,0986	1,97	40	32
20	3	вул. Петропавлівська, 127	0,0886	1,77	1	0,270	5,39	50	40
	4	вул. Петропавлівська, 127	0,0907	1,81					
	5	вул. Петропавлівська, 127	0,0907	1,81					
		ЦТП № 1 ЗТД (вул. Харківська, 10)							
21	1	вул. Харківська, 2/1	0,2419	4,84	1	0,4032	8,07	50	40
	2	вул. Харківська, 2/1	0,1613	3,23					
22	3	вул. Харківська, 4	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
23	4	вул. Харківська, 4	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
24	5	вул. Харківська, 4	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
25	6	вул. Харківська, 6/1	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
26	7	вул. Харківська, 6/2	0,2394	4,79	1	0,2394	4,79	40	32
27	8	вул. Харківська, 8	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
28	9	вул. Харківська, 8/2	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
29	10	вул. Харківська, 12	0,3226	6,45	1	0,3226	6,45	50	40
30	11	вул. Харківська, 14	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
31	12	вул. Харківська, 16/1	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
32	13	вул. Харківська, 18/1	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
33	14	вул. Харківська, 20	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
		ЦТП № 2 ЗТД (вул. Харківська, 26)							
34	1	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 19	0,1512	3,02	1	0,1512	3,02	40	32
35	2	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 21	0,3024	6,05	1	0,3024	6,05	50	40
36	3	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 23	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
37	4	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 25	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
38	5	вул. Харківська, 22/1	0,2571	5,14	1	0,2571	5,14	50	40
39	6	вул. Харківська, 22	0,2392	4,78	1	0,2392	4,78	40	32
40	7	вул. Харківська, 24	0,1714	3,43	1	0,3428	6,86	50	40
	8	вул. Харківська, 24	0,1714	3,43					
41	9	вул. Харківська, 26/1	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
42	10	вул. Харківська, 28/1	0,1512	3,02	1	0,1512	3,02	40	32
43	11	вул. Харківська, 30/2	0,1494	2,99	1	0,1494	2,99	40	32
44	12	вул. Харківська, 32	0,4032	8,06	1	0,4032	8,06	50	40
45	13	вул. Харківська, 34	0,1512	3,02	1	0,1512	3,02	40	32
		ЦТП № 3 ЗТД (вул. СКД, 40)							
46	1	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 34	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
47	2	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 36	0,3024	6,05	1	0,3024	6,05	50	40
48	3	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 38	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
49	4	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 40	0,1512	3,02	1	0,1512	3,02	40	32
50	5	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 42	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
51	6	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 44	0,1512	3,02	1	0,1512	3,02	40	32
52	7	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 46	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
53	8	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 48	0,2247	4,49	1	0,2247	4,49	40	32
54	9	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 50	0,3024	6,05	1	0,3024	6,05	50	40
55	10	вул. Харківська, 38	0,1613	3,23	1	0,3226	6,46	50	40
	11	вул. Харківська, 38	0,1613	3,23					
56	12	вул. Харківська, 42	0,3024	6,05	1	0,3024	6,05	50	40

		ЦТП № 4 ЗТД (вул. СКД, 18)							
57	1	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 10	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
58	2	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 12	0,1814	3,63	1	0,8093	16,19	65	50
	3	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 12	0,3579	7,16					
	4	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 12	0,27	5,4					
59	5	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 14	0,3024	6,05	1	0,3024	6,05	50	40
60	6	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 16	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
61	7	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 18	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
62	8	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 20	0,1512	3,02	1	0,1512	3,02	40	32
63	9	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 20	0,149	2,98	1	0,149	2,98	40	32
64	10	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 22	0,1613	3,23	1	0,3226	6,46	50	40
	11	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 22	0,1613	3,23					
		ЦТП № 5 ЗТД (вул. Прокофьєва, 18)							
65	1	вул. Катерини Зеленко, 1	0,1613	3,23	1	0,1613	3,23	40	32
66	2	вул. Катерини Зеленко, 3	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
67	3	вул. Катерини Зеленко, 5	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
68	4	вул. Катерини Зеленко, 7	0,1361	2,72	1	0,1361	2,72	40	32
69	5	вул. Катерини Зеленко, 10	0,1512	3,02	1	0,1512	3,02	40	32
70	6	вул. Катерини Зеленко, 12	0,2247	4,49	1	0,2247	4,49	40	32
71	7	вул. Катерини Зеленко, 14	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
72	8	вул. Прокоф'єва, 12	0,3629	7,26	1	0,3629	7,26	50	40
73	9	вул. Прокоф'єва, 25/2	0,2499	5,0	1	0,2499	5	50	40
74	10	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 1	0,1894	3,79	1	0,1894	3,79	40	32
75	11	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 3/1	0,1894	3,79	1	0,1894	3,79	40	32
76	12	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 3/3	0,1008	2,02	1	0,1008	2,02	40	32
77	13	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 5	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
78	14	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 9	0,2268	4,54	1	0,2268	4,54	40	32
		ЦТП № 6 ЗТД (вул. Прокофьєва, 30)							
79	1	вул. Прокоф'єва, 30	0,0886	1,77	1	0,5372	10,74	65	50
	2	вул. Прокоф'єва, 30	0,0907	1,81					
	3	вул. Прокоф'єва, 30	0,3579	7,16					
80	4	вул. Прокоф'єва, 32	0,0968	1,94	1	0,0968	1,94	40	32
		ЦТП № 7 ЗТД (вул. Харківська, 46)							
81	1	вул. Харківська, 40/1	0,0907	1,81	1	0,4455	8,96	50	40
	2	вул. Харківська, 40/1	0,2671	5,34					
	3	вул. Харківська, 40/1	0,0907	1,81					
82	4	вул. Харківська, 40/2	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
83	5	вул. Харківська, 40	0,0907	1,81	1	0,4493	8,97	50	40
	6	вул. Харківська, 40	0,0886	1,77					
	7	вул. Харківська, 40	0,0886	1,77					
	8	вул. Харківська, 40	0,0907	1,81					
	9	вул. Харківська, 40	0,0907	1,81					
84	10	вул. Харківська, 44	0,0886	1,77	1	0,7109	14,2	80	65
	11	вул. Харківська, 44	0,0886	1,77					
	12	вул. Харківська, 44	0,0886	1,77					
	13	вул. Харківська, 44	0,0886	1,77					
	14	вул. Харківська, 44	0,0886	1,77					
	15	вул. Харківська, 44	0,0886	1,77					
	16	вул. Харківська, 44	0,0886	1,77					
	17	вул. Харківська, 44	0,0907	1,81					
85	18	вул. Харківська, 46	0,0886	1,77	1	0,3586	7,16	50	40
	19	вул. Харківська, 46	0,0907	1,81					
	20	вул. Харківська, 46	0,0907	1,81					
	21	вул. Харківська, 46	0,0886	1,77					

		ЦТП № 8 ЗТД (вул. Харківська, 58)							
86	1	вул. Миру, 5	0,1764	3,53	1	0,3557	7,12	50	40
	2	вул. Миру, 5	0,1793	3,59					
87	3	вул. Миру, 5	0,1793	3,59	1	0,3507	7,02	50	40
	4	вул. Миру, 5	0,1714	3,43					
88	5	вул. Миру, 9	0,1541	3,08	1	0,1541	3,08	40	32
89	6	вул. Харківська, 54	0,2722	5,44	1	0,4515	9,03	50	40
	7	вул. Харківська, 54	0,1793	3,59					
90	8	вул. Харківська, 54/1	0,1814	3,63	1	0,5342	10,69	50	40
	9	вул. Харківська, 54/1	0,3528	7,06					
91	10	вул. Харківська, 58А	0,0907	1,81	1	0,8092	16,15	80	65
	11	вул. Харківська, 58А	0,0907	1,81					
	12	вул. Харківська, 58А	0,0886	1,77					
	13	вул. Харківська, 58А	0,0907	1,81					
	14	вул. Харківська, 58А	0,0907	1,81					
	15	вул. Харківська, 58Б	0,0907	1,81					
	16	вул. Харківська, 58Б	0,0857	1,71					
	17	вул. Харківська, 58Б	0,0907	1,81					
	18	вул. Харківська, 58Б	0,0907	1,81					
92	19	вул. Харківська, 58В	0,0886	1,77	1	0,6329	12,64	80	65
	20	вул. Харківська, 58В	0,0907	1,81					
	21	вул. Харківська, 58В	0,0907	1,81					
	22	вул. Харківська, 58В	0,0907	1,81					
	23	вул. Харківська, 58Г	0,2722	5,44					
		ЦТП № 9 ЗТД (вул. Харківська, 25)							
93	1	вул. Харківська, 5	0,1562	3,12	1	0,1562	3,12	40	32
94	2	вул. Харківська, 7	0,3607	7,21	1	0,3607	7,21	50	40
95	3	вул. Харківська, 7	0,3607	7,21	1	0,3607	7,21	50	40
96	4	вул. Харківська, 9	0,1865	3,73	1	0,1865	3,73	40	32
97	5	вул. Харківська, 23/1	0,0857	1,71	1	0,6972	13,92	80	65
	6	вул. Харківська, 23/1	0,0886	1,77					
	7	вул. Харківська, 23	0,0886	1,77					
	8	вул. Харківська, 23	0,0857	1,71					
	9	вул. Харківська, 23	0,0857	1,71					
	10	вул. Харківська, 23	0,0857	1,71					
	11	вул. Харківська, 23/1	0,0886	1,77					
	12	вул. Харківська, 23/1	0,0886	1,77					
98	13	вул. Харківська, 25	0,0907	1,81	1	0,3607	7,2	50	40
	14	вул. Харківська, 25	0,0907	1,81					
	15	вул. Харківська, 25	0,0886	1,77					
	16	вул. Харківська, 25	0,0907	1,81					
		ЦТП № 10 ЗТД (вул. Прокофьєва, 24)							
99	1	вул. Прокоф'єва, 22	0,1692	3,38	1	0,1692	3,38	40	32
100	2	вул. Прокоф'єва, 24, 24Б	0,7136	14,27	1	0,7136	14,27	65	50
101	3	вул. Прокоф'єва, 26	0,3579	7,16	1	0,3579	7,16	50	40
102	4	вул. Прокоф'єва, 30/1	0,2247	4,49	1	0,2247	4,49	40	32
		ЦТП № 11 ЗТД (вул. Прокофьєва, 31)							
103	1	вул. Прокоф'єва, 25	0,0886	1,77	1	0,1793	3,58	40	32
	2	вул. Прокоф'єва, 25	0,0907	1,81					
104	3	вул. Прокоф'єва, 25	0,0907	1,81	1	0,1793	3,58	40	32
	4	вул. Прокоф'єва, 25	0,0886	1,77					
105	5	вул. Прокоф'єва, 25А	0,3607	7,21	1	0,3607	7,21	50	40
106	6	вул. Прокоф'єва, 25/1	0,0907	1,81	1	0,0907	1,81	40	32
107	7	вул. Прокоф'єва, 27	0,5343	10,69	1	0,5343	10,69	65	50
108	8	вул. Прокоф'єва, 27/1	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
109	9	вул. Прокоф'єва, 29	0,0886	1,77	1	0,1793	3,58	50	40
	10	вул. Прокоф'єва, 29	0,0907	1,81					
110	11	вул. Прокоф'єва, 29/1	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40
111	12	вул. Прокоф'єва, 31	0,3629	7,26	1	0,8114	16,22	65	50
	13	вул. Прокоф'єва, 31	0,0907	1,81					
	14	вул. Прокоф'єва, 31	0,0907	1,81					
	15	вул. Прокоф'єва, 31	0,0907	1,81					
	16	вул. Прокоф'єва, 31/1	0,1764	3,53					
		ЦТП № 12 ЗТД (вул. Прокофьєва, 32)							
112	1	вул. Прокоф'єва, 32А	0,0886	1,77	1	0,3586	7,16	50	40
	2	вул. Прокоф'єва, 32А	0,0907	1,81					
	3	вул. Прокоф'єва, 32А	0,0907	1,81					
	4	вул. Прокоф'єва, 32А	0,0886	1,77					
113	5	вул. Прокоф'єва, 36	0,2419	4,84	1	0,2419	4,84	40	32
114	6	вул. Прокоф'єва, 36	0,2419	4,84	1	0,2419	4,84	40	32
115	7	вул. Прокоф'єва, 36	0,2419	4,84	1	0,2419	4,84	40	32
116	8	вул. Прокоф'єва, 44/1	0,1793	3,59	1	0,54	10,80	50	40
	9	вул. Прокоф'єва, 44/2	0,3607	7,21					

		ЦТП № 13 ЗТД (вул. Лушпи, 22)							
117	1	вул. ІВАНА СІРКА, 25	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
118	2	вул. ІВАНА СІРКА, 25	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
119	3	вул. ІВАНА СІРКА, 29	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
120	4	вул. ІВАНА СІРКА, 29	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
121	5	вул. ІВАНА СІРКА, 31	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
122	6	вул. ІВАНА СІРКА, 31	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
123	7	вул. Інтернаціоналістів, 10	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
124	8	вул. Інтернаціоналістів, 12	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
125	9	вул. Інтернаціоналістів, 14	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
126	10	вул. Інтернаціоналістів, 20	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
127	11	вул. Інтернаціоналістів, 22	0,265	5,3	1	0,265	5,3	50	40
128	12	вул. Інтернаціоналістів, 22	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
129	13	вул. Інтернаціоналістів, 22	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
130	14	вул. Інтернаціоналістів, 22	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
131	15	пр-т Михайла Лушпи, 20/1	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
132	16	пр-т Михайла Лушпи, 20	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
133	17	пр-т Михайла Лушпи, 22	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
134	18	пр-т Михайла Лушпи, 22	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
135	19	пр-т Михайла Лушпи, 22	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
136	20	пр-т Михайла Лушпи, 22	0,2621	5,24	1	0,2621	5,24	50	40
		ЦТП № 14 ЗТД (вул. Лушпи, 10)							
137	1	вул. ІВАНА СІРКА, 15	0,3607	7,21	1	0,3607	7,21	50	40
138	2	вул. ІВАНА СІРКА, 15	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
139	3	вул. ІВАНА СІРКА, 15	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
140	4	вул. ІВАНА СІРКА, 17	0,265	5,3	1	0,265	5,3	50	40
141	5	вул. ІВАНА СІРКА, 17	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
142	6	вул. ІВАНА СІРКА, 19	0,2117	4,23	1	0,2117	4,23	40	32
143	7	вул. ІВАНА СІРКА, 21	0,1764	3,53	1	0,1764	3,53	40	32
144	8	вул. ІВАНА СІРКА, 23	0,2117	4,23	1	0,2117	4,23	40	32
145	9	вул. ІВАНА СІРКА, 27	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
146	10	вул. ІВАНА СІРКА, 27	0,1742	3,48	1	0,1742	3,48	40	32
147	11	пр-т Михайла Лушпи, 10	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
148	12	пр-т Михайла Лушпи, 10	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
149	13	пр-т Михайла Лушпи, 10	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
150	14	пр-т Михайла Лушпи, 10	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
151	15	пр-т Михайла Лушпи, 12	0,247	4,94	1	0,247	4,94	40	32
152	16	пр-т Михайла Лушпи, 14	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
		ЦТП № 15 ЗТД (вул. Інтернаціоналістів, 17)							
153	1	вул. ІВАНА СІРКА, 33	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
154	2	вул. ІВАНА СІРКА, 33	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
155	3	вул. ІВАНА СІРКА, 33/1	0,2419	4,84	1	0,2419	4,84	40	32
156	4	вул. ІВАНА СІРКА, 35	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
157	5	вул. ІВАНА СІРКА, 35	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
158	6	вул. ІВАНА СІРКА, 35	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
159	7	вул. Інтернаціоналістів, 15	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
160	8	вул. Інтернаціоналістів, 15	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
161	9	вул. Інтернаціоналістів, 15	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
162	10	вул. Інтернаціоналістів, 15	0,0907	1,81		0,0907	1,81	40	32
163	11	вул. Інтернаціоналістів, 15	0,0835	1,67	1	0,0835	1,67	40	32
164	12	вул. Інтернаціоналістів, 17	0,27	5,4		0,27	5,4	50	40
165	13	вул. Інтернаціоналістів, 23	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
166	14	вул. Інтернаціоналістів, 25	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
167	15	вул. Інтернаціоналістів, 25	0,0806	1,61	1	0,0806	1,61	40	32
168	16	вул. Інтернаціоналістів, 25	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
169	17	пр-т Михайла Лушпи, 24	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
170	18	пр-т Михайла Лушпи, 26	0,1361	2,72	1	0,1361	2,72	40	32
171	19	пр-т Михайла Лушпи, 30	0,1361	2,72	1	0,1361	2,72	40	32
172	20	пр-т Михайла Лушпи, 32	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40
173	21	пр-т Михайла Лушпи, 32	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
		ЦТП № 16 ЗТД (вул. Д.Коротченка, 41)							
174	1	вул. Героїв Крут, 30	0,3607	7,21	1	0,3607	7,21	50	40
175	2	вул. ІВАНА СІРКА, 37	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
176	3	вул. ІВАНА СІРКА, 37	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
177	4	вул. ІВАНА СІРКА, 37	0,3557	7,11	1	0,3557	7,11	50	40
178	5	вул. ІВАНА СІРКА, 41	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40
179	6	вул. ІВАНА СІРКА, 41	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
180	7	вул. ІВАНА СІРКА, 43	0,2621	5,24	1	0,2621	5,24	50	40
181	8	вул. ІВАНА СІРКА, 45	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
182	9	вул. ІВАНА СІРКА, 45	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
183	10	пр-т Михайла Лушпи, 42	0,3528	7,06	1	0,3528	7,06	50	40
184	11	пр-т Михайла Лушпи, 44	0,1361	2,72	1	0,1361	2,72	40	32
185	12	пр-т Михайла Лушпи, 48	0,1361	2,72	1	0,1361	2,72	40	32
186	13	пр-т Михайла Лушпи, 50	0,3607	7,21	1	0,3607	7,21	50	40
187	14	пр-т Михайла Лушпи, 52	0,5443	10,89	1	0,5443	10,89	65	50

		ЦТП № 16 А ЗТД (вул. Лушпи, 40)							
188	1	пр-т Михайла Лушпи, 38	0,2146	4,29	1	0,2146	4,29	40	32
189	2	пр-т Михайла Лушпи, 40	0,1642	3,28	1	0,1642	3,28	40	32
		ЦТП № 18 ЗТД (вул. Лушпи, 7)							
190	1	вул. ІВАНА СІРКА, 2	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
191	2	вул. ІВАНА СІРКА, 2	0,2167	4,33	1	0,2167	4,33	40	32
192	3	вул. ІВАНА СІРКА, 4А	0,1339	2,68	1	0,2678	5,36	50	40
	4	вул. ІВАНА СІРКА, 4А	0,1339	2,68					
193	5	вул. ІВАНА СІРКА, 10	0,4011	8,02	1	0,4011	8,02	50	40
194	6	вул. ІВАНА СІРКА, 12	0,1339	2,68	1	0,2678	5,36	50	40
	7	вул. ІВАНА СІРКА, 12	0,1339	2,68					
195	8	вул. ІВАНА СІРКА, 14	0,3982	7,96	1	0,3982	7,96	50	40
196	9	вул. ІВАНА СІРКА, 16	0,1339	2,68	1	0,1339	2,68	40	32
197	10	вул. ІВАНА СІРКА, 18	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
198	11	вул. ІВАНА СІРКА, 18	0,3607	7,21	1	0,3607	7,21	50	40
199	12	пр-т Михайла Лушпи, 7	0,6149	12,3	1	0,6149	12,3	65	50
		ЦТП № 19 ЗТД (вул. Лушпи, 9)							
200	1	вул. Інтернаціоналістів, 4	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
201	2	вул. Інтернаціоналістів, 6	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
202	3	вул. Інтернаціоналістів, 6	0,0907	1,81	1	0,0907	1,81	40	32
203	4	вул. Інтернаціоналістів, 6	0,0907	1,81	1	0,0907	1,81	40	32
204	5	вул. Інтернаціоналістів, 8	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
205	6	пр-т Михайла Лушпи, 9	0,1814	3,63	1	0,4536	9,07	50	40
	7	пр-т Михайла Лушпи, 9	0,2722	5,44					
206	8	пр-т Михайла Лушпи, 9	0,265	5,3	1	0,265	5,3	50	40
207	9	пр-т Михайла Лушпи, 9	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
208	10	пр-т Михайла Лушпи, 11	0,0907	1,81	1	0,0907	1,81	40	32
209	11	пр-т Михайла Лушпи, 11	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
210	12	пр-т Михайла Лушпи, 11	0,0907	1,81	1	0,0907	1,81	40	32
211	13	пр-т Михайла Лушпи, 11	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
212	14	пр-т Михайла Лушпи, 15	0,121	2,42	1	0,121	2,42	40	32
213	15	пр-т Михайла Лушпи, 23	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40
214	16	пр-т Михайла Лушпи, 23	0,265	5,3	1	0,265	5,3	50	40
215	17	пр-т Михайла Лушпи, 23	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
		ЦТП № 21 ЗТД (вул. Заливна, 1)							
216	1	вул. Заливна, 13	0,27	5,4	1	1,4523	29,04	80	65
	2	вул. Заливна, 13Б	0,2722	5,44					
	3	вул. Заливна, 13А	0,1361	2,72					
	4	вул. Заливна, 13А	0,265	5,3					
	5	вул. Заливна, 13	0,2671	5,34					
	6	вул. Заливна, 15	0,2419	4,84					
217	7	вул. Заливна, 17	0,27	5,4	1	0,4514	9,03	50	40
	8	вул. Заливна, 19	0,1814	3,63					
218	9	пр-т Михайла Лушпи, 27	0,2671	5,34	1	0,887	17,74	80	65
	10	пр-т Михайла Лушпи, 29	0,1814	3,63					
	11	пр-т Михайла Лушпи, 29	0,1814	3,63					
	12	пр-т Михайла Лушпи, 29	0,2571	5,14					
219	13	пр-т Михайла Лушпи, 31	0,27	5,4	1	1,2435	24,87	80	65
	14	пр-т Михайла Лушпи, 31	0,2571	5,14					
	15	пр-т Михайла Лушпи, 31	0,1764	3,53					
	16	пр-т Михайла Лушпи, 39	0,27	5,4					
	17	пр-т Михайла Лушпи, 39	0,27	5,4					
220	18	пр-т Михайла Лушпи, 33	0,1814	3,63	1	0,4485	8,97	50	40
	19	пр-т Михайла Лушпи, 35	0,2671	5,34					
221	20	пр-т Михайла Лушпи, 43/1	0,2772	5,54	1	0,2772	5,54	50	40
222	21	пр-т Михайла Лушпи, 43/2	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40

		ЦТП № 22 ЗТД (вул. Лушпи, 47)							
223	1	вул. Героїв Крут, 4	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
224	2	вул. Героїв Крут, 6	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
225	3	вул. Героїв Крут, 8	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
226	4	вул. Героїв Крут, 10	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
227	5	вул. Героїв Крут, 12	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40
228	6	вул. Героїв Крут, 14	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
229	7	вул. Героїв Крут, 16	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
230	8	вул. Героїв Крут, 18	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
231	9	вул. Героїв Крут, 20	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
232	10	вул. Героїв Крут, 22	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
233	11	вул. Героїв Крут, 26	0,2621	5,24	1	0,2621	5,24	50	40
234	12	вул. Заливна, 27	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
235	13	вул. Заливна, 29	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
236	14	вул. Заливна, 31	0,1361	2,72	1	0,3982	7,96	50	40
	15	вул. Заливна, 31Г	0,2621	5,24					
237	16	вул. Заливна, 31	0,265	5,3	1	0,265	5,3	50	40
238	17	вул. Заливна, 31	0,27	5,4	1	0,27	5,4	50	40
239	18	вул. Заливна, 31	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
240	19	вул. Заливна, 33	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40
241	20	вул. Заливна, 35	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
242	21	вул. Заливна, 39	0,2599	5,2	1	0,2599	5,2	50	40
243	22	пр-т Михайла Лушпи, 39/2	0,1994	3,99	1	0,3002	6,01	50	40
	23	пр-т Михайла Лушпи, 39/2	0,1008	2,02					
244	24	пр-т Михайла Лушпи, 39/1	0,1008	2,02	1	0,2974	5,95	50	40
	25	пр-т Михайла Лушпи, 39/1	0,1966	3,93					
245	26	пр-т Михайла Лушпи, 47	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
246	27	пр-т Михайла Лушпи, 47	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
247	28	пр-т Михайла Лушпи, 47	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
248	29	пр-т Михайла Лушпи, 49	0,1764	3,53	1	0,2671	5,34	50	40
	30	пр-т Михайла Лушпи, 49	0,0907	1,81					
249	31	пр-т Михайла Лушпи, 49	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
250	32	пр-т Михайла Лушпи, 51	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40
251	33	пр-т Михайла Лушпи, 55	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
252	34	пр-т Михайла Лушпи, 57	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40
		ЦТП № 23 ЗТД (вул. Харківська, 3)							
253	1	вул. Харківська, 1/1	0,2549	5,1	1	0,2549	5,1	50	40
254	2	вул. Харківська, 1/1	0,1793	3,59	1	0,1793	3,59	40	32
255	3	вул. Харківська, 1	0,1865	3,73	1	0,1865	3,73	40	32
256	4	вул. Харківська, 3	0,0886	1,77	1	0,3557	7,11	50	40
	5	вул. Харківська, 3	0,2671	5,34					
257	6	вул. Харківська, 3	0,3528	7,06	1	0,3528	7,06	50	40
		ЦТП № 24 ЗТД (вул. Героїв Крут, 36)							
258	1	вул. Героїв Крут, 36	0,2974	5,95	1	0,2974	5,95	50	40
259	2	вул. Героїв Крут, 36	0,2952	5,9	1	0,2952	5,9	50	40
260	3	вул. Героїв Крут, 36В	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	40	32
261	4	вул. Героїв Крут, 38	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
262	5	вул. Героїв Крут, 38	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
263	6	вул. Героїв Крут, 38А	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
264	7	вул. Героїв Крут, 40	0,2952	5,9	1	0,2952	5,9	50	40
265	8	вул. Героїв Крут, 42В	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
266	9	вул. Героїв Крут, 42	0,1008	2,02	1	0,1008	2,02	40	32
267	10	вул. Героїв Крут, 42	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
268	11	вул. Героїв Крут, 44	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
269	12	вул. Героїв Крут, 44	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
270	13	вул. Героїв Крут, 46	0,2974	5,95	1	0,2974	5,95	50	40
271	14	вул. Героїв Крут, 46Б	0,1591	3,18	1	0,1591	3,18	40	32
272	15	вул. Героїв Крут, 50Б	0,0907	1,81	1	0,0907	1,81	40	32
273	16	вул. Героїв Крут, 50	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
274	17	вул. Героїв Крут, 52	0,2974	5,95	1	0,2974	5,95	50	40
275	18	вул. Героїв Крут, 54Б	0,0907	1,81	1	0,0907	1,81	40	32
276	19	вул. Героїв Крут, 54	0,2016	4,03	1	0,2016	4,03	40	32
277	20	вул. Героїв Крут, 62	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
278	21	вул. Героїв Крут, 62Б	0,1642	3,28	1	0,1642	3,28	40	32
279	22	вул. Героїв Крут, 64	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
280	23	вул. Героїв Крут, 66	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40

		ЦТП № 25 ЗТД (вул. Сергія Табали, 70)							
281	1	вул. Сергія Табали (Ссвєра), 52А	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
282	2	вул. Сергія Табали (Ссвєра), 52Б	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
283	3	вул. Сергія Табали (Ссвєра), 70/1	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
284	4	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 4	0,1692	3,38	1	0,1692	3,38	40	32
285	5	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 6	0,2016	4,03	1	0,2016	4,03	40	32
286	6	вул. Сумсько-Київських Дивізій, 6/1	0,1915	3,83	1	0,1915	3,83	40	32
		ЦТП № 26 ЗТД (вул. Героїв Крут, 76)							
287	1	вул. Героїв Крут, 68А	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
288	2	вул. Героїв Крут, 68Б	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
289	3	вул. Героїв Крут, 70А	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
290	4	вул. Героїв Крут, 70Б	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
291	5	вул. Героїв Крут, 72	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
292	6	вул. Героїв Крут, 72	0,0958	1,92	1	0,0958	1,92	40	32
293	7	вул. Героїв Крут, 74А	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
294	8	вул. Героїв Крут, 74Б	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
295	9	вул. Героїв Крут, 76	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
296	10	вул. Героїв Крут, 78	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
297	11	вул. Героїв Крут, 78	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
298	12	вул. Героїв Крут, 80Б	0,3003	6,01		0,3003	6,01	50	40
299	13	вул. Героїв Крут, 80А	0,2016	4,03	1	0,2016	4,03	40	32
300	14	вул. Героїв Крут, 82В	0,1058	2,12	1	0,1058	2,12	40	32
301	15	вул. Героїв Крут, 82А	0,2952	5,9	1	0,2952	5,9	50	40
302	16	вул. Героїв Крут, 82Б	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
303	17	вул. Героїв Крут, 84А	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
304	18	вул. Героїв Крут, 84Б	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
305	19	вул. Інтернаціоналістів, 57А	0,3003	6,01	1	0,3003	6,01	50	40
306	20	вул. Інтернаціоналістів, 57Б	0,1966	3,93	1	0,1966	3,93	40	32
307	21	вул. Інтернаціоналістів, 59Б	0,2016	4,03	1	0,2016	4,03	40	32
308	22	вул. Інтернаціоналістів, 59А	0,2722	5,44	1	0,2722	5,44	50	40
309	23	вул. Інтернаціоналістів, 61А	0,1008	2,02	1	0,1008	2,02	40	32
310	24	вул. Інтернаціоналістів, 63А	0,2974	5,95	1	0,2974	5,95	50	40
311	25	вул. Інтернаціоналістів, 63Б	0,1994	3,99	1	0,1994	3,99	40	32
312	26	вул. Інтернаціоналістів, 65А	0,2952	5,9	1	0,2952	5,9	50	40
313	27	вул. Інтернаціоналістів, 65Б	0,0936	1,87	1	0,0936	1,87	40	32
		ЦТП № 28 ЗТД (вул. Сергія Табали, 30)							
314	1	вул. Сергія Табали (Ссвєра), 30	0,27	5,4	1	0,7214	14,43	65	50
	2	вул. Сергія Табали (Ссвєра), 30	0,27	5,4					
	3	вул. Сергія Табали (Ссвєра), 30	0,1814	3,63					
		ЦТП Інтернаціоналістів, 43 ЗТД							
315	1	вул. Інтернаціоналістів, 41	0,2369	4,74	1	0,2369	4,74	40	32
316	2	вул. Інтернаціоналістів, 41А	0,2247	4,49	1	0,2247	4,49	40	32
317	3	вул. Інтернаціоналістів, 43	0,2347	4,69	1	0,2347	4,69	40	32
		ЦТП №17 ЗТД (вул. Харківська, 41)							
318	1	вул. Харківська, 31	0,265	5,3	1	0,265	5,3	50	40
319	2	вул. Харківська, 33	0,265	5,3	1	0,265	5,3	50	40
320	3	вул. Харківська, 39	0,265	5,3	1	0,265	5,3	50	40
321	4	вул. Харківська, 41	0,2671	5,34	1	0,2671	5,34	50	40
322	5	вул. Харківська, 43	0,265	5,3	1	0,265	5,3	50	40
		ЦТП №27 (вул. Заливна, 7)							
323	1	вул. Заливна, 1	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	50	40
324	2	вул. Заливна, 7	0,1843	3,69	1	0,1843	3,69	50	40
325	3	вул. Заливна, 9	0,4183	8,37	1	0,4183	8,37	50	40
326	4	вул. Заливна, 11	0,1764	3,53	1	0,1764	3,53	50	40
327	5	вул. Заливна, 5	0,4234	8,47	1	0,4234	8,47	50	40
		ЦТП вул. Шишкарівська, 2							
328	1	вул. Шишкарівська, 2	0,1814	3,63	1	0,1814	3,63	32	25
					328				

Кількість комплектів, шт.	328
Ду32 / Ду25	1
Ду40 / Ду32	159
Ду50 / Ду40	153
Ду65 / Ду50	8
Ду80 / Ду65	7

Заступник директора департамента "Енергозбут" Денисов Д. О.

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ 2020 01 01
Підприємство	ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"	за ЄДРПОУ	33698892
Територія	СУМСЬКА	за КОАТУУ	5910100000
Організаційно-правова форма господарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240
Вид економічної діяльності	Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря	за КВЕД	35.30
Середня кількість працівників	790		
Адреса, телефон	вулиця ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, буд. 10, м. СУМИ, СУМСЬКА обл., 40020	787516	

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (дробити позначку "V" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	
за міжнародними стандартами фінансової звітності	V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31 грудня 2019 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	1 668	1 669
первісна вартість	1001	5 051	5 046
накопичена амортизація	1002	3 383	3 377
Незавершені капітальні інвестиції	1005	3 230	-
Основні засоби	1010	189 022	185 532
первісна вартість	1011	1 028 169	1 025 726
знос	1012	839 147	840 194
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
Інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	195 970	187 201
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	44 596	38 477
виробничі запаси	1101	44 596	38 477
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	242 588	291 317
Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами	1130	-	11 867
з бюджетом	1135	10 272	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	28 578	16 8
Поточні фінансові інвестиції	1160		-
Гроші та еквіваленти	1165	19 950	13 236
Готівка	1166	2	17
Рахунки в банках	1167	19 948	13 219
Витрати майбутніх періодів	1170	711	-
Частка перестрахувальників у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:	1181	-	-
довгострокових зобов'язаннях			
резервах довгострокових зобов'язань	1182		-
частка перестрахувальників у страхових резервах	1183		-

інших страхових резервах	1184	-	
Інші оборотні активи	1190	31 421	31 146
Усього за розділом II	1195	377 816	393 790
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200		
Баланс	1900	573 786	550 961

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	8 333	8 333
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	10 651	13 599
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	625	625
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(1 092 425)	(399 546)
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	(974 816)	(456 809)
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1503	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	5 896	44 591
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1522	-	-
Благодійна допомога	1523	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531		
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерви на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	5 896	44 591
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	21 700	10 000
Векселі видані	1605	23 655	23 655
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	199 192	232 208
розрахунками з бюджетом	1620	3 715	6 706
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками з страхування	1625	1 337	988
розрахунками з оплати праці	1630	4 825	3 [illegible]
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	19 272	7 [illegible]
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за внутрішніми розрахунками	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	4 734	6 962
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестрахування	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1 276 080	779 653
Усього за розділом III	1695	1 542 706	1 073 126
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	573 786	550 961

Керівник Василюк Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер Борисова Любов Василівна

[1] Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

741

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2020	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2019 р.

Форма №2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	720 233	828 777
Чисті зароблені страхові премії	*2010*	-	-
премії підписані, валова сума	*2011*	-	-
премії, передані у перестрахування	*2012*	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	*2013*	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	*2014*	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів,робіт, послуг)	2050	(753 683)	(851 609)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	*2070*	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	-	-
збиток	2095	(33 450)	(22 832)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	*2105*	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	*2110*	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	*2111*	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	*2112*	-	-
Інші операційні доходи	2120	429 156	97 056
у тому числі: *дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю*	*2121*	-	-
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2122*	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	*2123*	-	-
Адміністративні витрати	2130	(15 887)	(14 866)
Витрати на збут	2150	(-)	(-)
Інші операційні витрати	2180	(17 084)	(156 216)
у тому числі: *витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю*	*2181*	-	-
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2182*	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	362 735	-
збиток	2195	(-)	(96 708)
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	63 382	-
Інші доходи	2240	5 579	5 718
у тому числі: *дохід від благодійної допомоги*	*2241*	-	-
Фінансові витрати	2250	(30 947)	(37 931)
Витрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(-)	(38)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	*2275*	-	-

75

Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	400 749	-
збиток	2295	(-)	(129 949)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	400 749	-
збиток	2355	(-)	(129 949)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400		-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	400 749	(129 949)

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	576 926	709 321
Витрати на оплату праці	2505	94 421	83 850
Відрахування на соціальні заходи	2510	20 351	18 2[illegible]
Амортизація	2515	27 430	19 918
Інші операційні витрати	2520	65 629	190 657
Разом	2550	784 757	1 022 136

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	

Керівник _____ Васюлін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер _____ Борисова Любов Василівна

78/1

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2020	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2019 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	790 637	686 276
Повернення податків і зборів	3005	-	818
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	63 296	221 177
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	63 296	221 177
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	5 469	11 947
Надходження від повернення авансів	3020	17 788	781
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	313	206
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	552	482
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	490 606	505 211
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(666 813)	(948 038)
Праці	3105	(76 178)	(63 895)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(20 439)	(18 469)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(56 805)	(44 085)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(16 684)	(10 268)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(40 121)	(33 817)
Витрачання на оплату авансів	3135	(5 833)	(3 556)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(38)	(86)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(512 476)	(118 469)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	29 879	36 360
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(22 548)	(28 923)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-22 548	-28 923
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	20 000	57 800
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	31 700	45 900
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(2 345)	(2 780)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-14 045	8 920
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-6 714	10 357
Залишок коштів на початок року	3405	19 950	9 593
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	13 236	19 950

Керівник _____ Васюнін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер _____ Борисова Любов Василівна

76/1

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2020	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про власний капітал

за Рік 2019 р.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	8 333	-	48 651	625	(1 032 425)	-	-	(974 816)
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	32 330	-	-	32 330
Скоригований залишок на початок року	4095	8 333	-	48 651	625	(1 000 095)	-	-	(942 486)
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	400 749	-	-	400 749
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205		-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-			-		-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-		-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	(5 072)	-	-	-	-	(5 072)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	(5 072)	-	408 749	-	-	39[illegible] 677
Залишок на кінець року	4300	[illegible]		43 570	625	(599 346)	-	-	(546 806)

Керівник Васюпін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер Борисова Любов Василівна

7711

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"

		КОДИ		
	Дата (рік, місяць, число)	2021	01	01
Підприємство ТОВ "СУМІТЕПЛОЕНЕРГО"	за ЄДРПОУ	33698892		
Територія СУМСЬКА	за КОАТУУ	5910100000		
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240		
Вид економічної діяльності Постачання пари, гарячої води та кондиціонованого повітря	за КВЕД	35.30		

Середня кількість працівників 793
Адреса, телефон вулиця ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, буд. 10, м. СУМИ, СУМСЬКА обл., 40030 787516
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2020 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	1 669	1 719
первісна вартість	1001	5 046	5 152
накопичена амортизація	1002	3 377	3 433
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	185 532	182 876
первісна вартість	1011	1 025 726	1 050 890
знос	1012	840 194	868 014
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	187 201	184 595
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	38 477	23 973
Виробничі запаси	1101	38 477	23 940
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	-	33
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	281 417	389 689
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	14 866	11 532
з бюджетом	1135	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	4 618	3 117
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	13 236	9 416
Готівка	1166	17	13
Рахунки в банках	1167	13 219	9 403
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	31 146	39 619
Усього за розділом II	1195	383 760	477 346
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	570 961	661 941

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	8 333	666 458
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	43 579	38 900
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	625	625
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(599 346)	(631 838)
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	(546 809)	74 145
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	44 591	52 814
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі: резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
Інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	44 591	52 814
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	10 000	10 000
Векселі видані	1605	23 655	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	235 208	300 874
розрахунками з бюджетом	1620	6 008	6 065
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	988	1 138
розрахунками з оплати праці	1630	3 845	4 520
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	7 484	13 882
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	6 963	6 369
Доходи майбутніх періодів	1665	-	618
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	779 028	191 315
Усього за розділом III	1695	1 073 179	534 982
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	570 961	661 941

Керівник Васюнін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер Борисова Любов Василівна

[1] Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

78/1

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2021	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2020 р.

Форма N2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	693 880	720 233
Чисті зароблені страхові премії	*2010*	-	-
премії підписані, валова сума	*2011*	-	-
премії, передані у перестрахування	*2012*	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	*2013*	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	*2014*	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів,робіт, послуг)	2050	(691 785)	(753 683)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	*2070*	-	-
Валовий: прибуток	2090	2 095	-
збиток	2095	(-)	(33 450)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	*2105*	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	*2110*	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	*2111*	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	*2112*	-	-
Інші операційні доходи	2120	23 539	429 156
у тому числі: дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	*2121*	-	-
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2122*	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	*2123*	-	-
Адміністративні витрати	2130	(17 187)	(15 887)
Витрати на збут	2150	(-)	(-)
Інші операційні витрати	2180	(27 367)	(17 084)
у тому числі: витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	*2181*	-	-
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2182*	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	-	362 735
збиток	2195	(18 920)	(-)
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	63 382
Інші доходи	2240	29 352	5 579
у тому числі: дохід від благодійної допомоги	*2241*	-	-
Фінансові витрати	2250	(9 552)	(30 947)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(135)	(-)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	*2275*	-	-

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2021	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2020 р.

Форма N3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	719 377	790 637
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	274	63 296
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	274	63 296
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	12 213	5 469
Надходження від повернення авансів	3020	37 249	17 788
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	292	313
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	381	352
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	121 954	490 606
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(560 821)	(666 813)
Праці	3105	(89 628)	(76 178)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(23 994)	(20 439)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(68 892)	(56 805)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(20 171)	(16 684)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(48 721)	(40 121)
Витрачання на оплату авансів	3135	(10 304)	(5 833)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(639)	(38)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(108 730)	(512 476)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	**3195**	28 732	29 879
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

8V

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(30 873)	(22 548)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	**3295**	-30 873	-22 548
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	31 000	20 000
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	31 000	31 700
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(1 291)	(2 345)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	**3395**	-1 291	-14 045
Чистий рух грошових коштів за звітний період	**3400**	-3 432	-6 714
Залишок коштів на початок року	3405	13 236	19 950
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(388)	-
Залишок коштів на кінець року	3415	9 416	13 236

Керівник _____ Васюнін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер _____ Борисова Любов Василівна

801

	КОДИ		
Дата (рік, місяць, число)	2021	01	01
за ЄДРПОУ	33698892		

Підприємство ТОВ "СУМИТЕПЛОЕНЕРГО"
(найменування)

Звіт про власний капітал
за Рік 2020 р.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	8 333	-	43 579	625	(599 346)	-	-	(546 809)
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	(33 237)	-	-	(33 237)
Скоригований залишок на початок року	4095	8 333	-	43 579	625	(632 583)	-	-	(580 046)
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	745	-	-	745
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	658 125	-	-	-	-	-	-	658 125
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	(4 679)	-	-	-	-	(4 679)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	658 125	-	(4 679)	-	745	-	-	654 191
Залишок на кінець року	4300	666 458	-	38 900	625	(631 838)	-	-	74 145

Керівник _____ Васюнін Дмитро Геннадійович

Головний бухгалтер _____ Борисова Любов Василівна

81/1

ДОГОВІР ОРЕНДИ № УКМ-0047

цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

1 вересня 2005 року м. Суми

Сумська міська рада в особі виконуючого обов'язки міського голови Клочка Сергія Володимировича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", надалі "Орендодавець" з одного боку, та ***товариство з обмеженою відповідальністю "Сумитеплоенерго" в особі виконуючого обов'язки директора Смерниляка Сергія Юрієвича,*** який діє на підставі Статуту, надалі "Орендар", з другого боку, разом надалі "Сторони", уклали цей договір, надалі "Договір", про нижченаведене:

1. Предмет Договору.

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування наступний цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, (надалі Об"єкт оренди), склад і вартість якого визначено відповідно до акту оцінки, складеного на 01.08.2005 року в сумі 36 825 416 (Тридцять шість мільйонів вісімсот двадцять п'ять тисяч чотириста шістнадцять) грн. 50 копійок (основні фонди за залишковою вартістю). Акт оцінки вартості майна, що передається в оренду, акт прийому – передачі основних фондів, розрахунок орендної плати є невід'ємними частинами Договору. Склад і вартість Об'єкту може змінюватися у разі передачі Орендодавцем Орендарю додаткового майна чи теплових мереж на суму вартості переданого майна відповідними змінами до цього Договору.

1.2 Право на оренду Об'єкту оренди Орендар отримав на підставі рішення Сумської міської ради від 05 липня 2005 року № 1285 - МР "Про визначення в місті Суми єдиного цілісного майнового комплексу по виробництву та наданню споживачам міста послуг з теплопостачання", а згода на передачу в оренду цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми надана рішенням Сумської міської ради від 05 серпня 2005 року № 1338 – МР „Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії".

1.3. Об'єкт оренди враховується окремо від іншого майна Орендаря, на його балансі з зазначенням того, що це майно є орендованим у відповідності до п. 16 Положення (Стандарту) бухгалтерського обліку № 2 "Баланс", затвердженого наказом Міністерства Фінансів України від 31.03.1999 року №87.

2. Умови передачі і повернення орендованого майна.

2.1. Вступ Орендаря в користування майном наступає з підписанням сторонами Договору.

2.2 Орендодавець зобов'язаний передати Орендарю майно в оренду в 10- денний строк з моменту підписання договору по Акту прийому-передачі вказаного майна.

2.3. Передача майна в оренду здійснюється по вартості, визначеній в Акті оцінки цього майна.

2.4. Передача майна в оренду не спричиняє за собою передачі права власності Орендарю. Орендоване майно залишається в комунальній власності територіальної громади міста Суми, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

2.5. У випадку розірвання договору оренди, закінчення терміну його дії та відмови від його продовження або банкрутства (ліквідації) Орендаря - він зобов'язаний повернути Орендодавцю (або юридичній особі, яку вкаже Власник) Об'єкт оренди за вартістю, яка визначається на підставі передавального балансу та акта оцінки, складеного за даними інвентаризації на момент припинення дії Договору (за методикою відповідно до чинного законодавства), звіреного з актом приймання - передачі Об'єкта оренди в оренду. Об'єкт оренди вважається повернутим з моменту підписання сторонами Акта приймання-передачі.

2.6. Якщо Орендар припустив погіршення стану орендованого майна або його загибель, то він повністю відшкодовує Орендодавцю втрати, якщо не доведе, що погіршення або загибель майна відбулися не з його вини.

3. Орендна плата.

3.1. Сума орендної плати за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми визначається згідно з Методикою розрахунку орендної плати, затвердженою рішенням Сумської міської ради від 20.07.2005 року № 1324 – МР та складає 841 270 (Один мільйон вісімсот сорок одну тисячу двісті сімдесят) грн. 83 коп. на рік без ПДВ.

3.2. Орендар самостійно, з урахуванням щомісячного індексу інфляції, згідно з додатком № 3 до Договору, нараховує та сплачує на рахунок 33210850500002 УДК в Сумській області, МФО 837013, код отримувача 23636315,

Орендар самостійно нараховує податок на додану вартість – 20 %у порядку, встановленому чинним законодавством та сплачує на рахунок 31117029500002 УДК в Сумській області МФО 837013, код отримувача 23636315.

3.3. За згодою з Орендодавцем, Орендар може сплачувати орендну плату в інших формах, які не суперечать чинному законодавству: може постачати бюджетним установам територіальної громади міста Суми теплову енергію в гарячій воді на опалення та гаряче водопостачання на суму орендної плати та інше.

3.4. Розмір орендної плати може бути змінено за погодженням сторін, згідно рішень органів місцевого самоврядування, а також в інших випадках, встановлених законодавчими актами України.

4. Використання амортизаційних відрахувань.

4.1. Амортизаційні відрахування на орендоване майно нараховує та залишає в своєму розпорядженні Орендар.

4.2. Амортизаційні відрахування використовуються на відновлення орендованих основних засобів.

4.3. Орендар має право за погодженням з Орендодавцем, за рахунок власних коштів здійснювати реконструкцію, технічне переоснащення, поліпшення орендованого майна.

4.4. Право власності на майно, придбане Орендарем за рахунок амортизаційних відрахувань, належить власнику майна.

5.Обов'язки Орендаря.

Орендар зобов'язаний:

5.1. Використовувати орендоване майно згідно з його цільовим призначенням, а саме для транспортування теплової енергії від виробників тепла до споживачів, надання послуг населенню та юридичним особам по постачанню теплової енергії.

5.2. Забезпечити надання якісних послуг споживачам відповідно до чинного законодавства.

5.3. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5.4. Врегулювати земельні відносини у найкоротший термін.

5.5. Здійснювати природоохоронні заходи з метою запобігання забруднення навколишнього середовища.

5.6. Сплачувати орендну плату в розмірі та в термін, за умовами, встановленими Договором та чинним законодавством.

5.7. Своєчасно здійснювати капітальний і поточний ремонт орендованого майна за власні кошти.

5.8. Здійснювати поліпшення орендованого майна, які не можуть бути відокремлені від орендованого майна без нанесення шкоди, тільки з письмової згоди Орендодавця.

5.9. По закінченні строку дії Договору повернути Орендодавцю орендоване майно з урахуванням нормального фізичного зносу, в придатному для подальшої експлуатації стані (з урахуванням зношення) та відшкодувати Орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або його частини) орендованого майна, якщо Орендар не доведе, що пошкодження чи втрата сталася не з його вини.

5.10. Надавати можливість Орендодавцю здійснювати контроль за станом та використанням орендованого майна.

5.11. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати на користь Орендодавця Об'єкт оренди на суму не менше за його вартість, зазначену в пункті 1.1. цього Договору, в порядку, встановленому чинним законодавством.

5.12 Сплачувати орендну плату за землю в розмірі та термін, які встановлені чинним законодавством України.

5.13 У разі необхідності зміни тарифів у термін до 20 днів перед засіданням виконавчого комітету Сумської міської ради надавати для погодження обґрунтовані, з урахування інтересів територіальної громади, пропозиції щодо вартості послуги з транспортування теплової енергії для включення її в тариф.

821

6. Права Орендаря.

Орендар має право:

6.1. Самостійно визначати і здійснювати напрями господарської діяльності у відповідності до установчих документів.

6.2. Вимагати зміни умов Договору, якщо через обставини, за які він не відповідає, змінилися умови господарювання, передбачені Договором, або істотно погіршився стан об'єкта оренди у випадку виникнення обставин непереборної сили за умови належного виконання умов договору.

6.3. Переважне право на продовження Договору по закінченні строку його дії за умови належного виконання всіх умов Договору.

6.4. З письмової згоди Орендодавця вносити зміни до складу орендованого майна, проводити його реконструкцію, технічне переозброєння, що зумовлює підвищення його вартості.

6.5. У встановленому порядку, з дозволу Орендодавця списувати окремі основні фонди, передані в оренду.

6.6 З письмової згоди Орендодавця передавати в суборенду частину орендованого майна.

7. Обов'язки Орендодавця.

Орендодавець зобов'язаний:

7.1. Передати Орендарю Об'єкт оренди згідно з Договором по акту прийому-передачі, який підписується одночасно з Договором.

7.2. Розглядати вимоги Орендаря щодо змін умов Договору згідно з чинним законодавством.

7.3. Не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Об'єктом оренди на умовах Договору.

7.4. В разі звернення Орендаря про погодження тарифів на теплову енергію та водопостачання сприяти їх розгляду на черговому засіданні виконавчого комітету Сумської міської ради.

8. Права Орендодавця.

Орендодавець має право:

8.1. Здійснювати контроль за наявністю, станом, напрямом та ефективністю використання орендованого майна.

8.2. Ставити питання про розірвання Договору у разі невиконання чи неналежного виконання Орендарем обов'язків, встановлених Договором та діючим законодавством України, у випадку погіршення стану орендованого майна або виявлення обставин, які можуть привести до такого погіршення, в порядку, передбаченому чинним законодавством та Договором.

8.3. Вимагати змін умов Договору в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

9. Відповідальність і вирішення спорів за Договором.

9.1. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря, а Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця.

9.2. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9.3. Орендар у випадку банкрутства не несе відповідальності по боргах майном, орендованим згідно з Договором. Орендоване майно, а також невід'ємні поліпшення, зроблені за рахунок Орендаря, не можуть бути внесені в заставу.

9.4. Ризик випадкової загибелі чи пошкодження орендованого майна у випадку виникнення форс-мажорних обставин несе Орендодавець.

9.5. Спори і суперечки, які виникають з Договору або у зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

10. Строк чинності, умови зміни та припинення Договору.

10.1. Строк дії Договору встановлюється на 10 років з моменту його укладання.

10.2. Умови Договору зберігають силу протягом усього терміну його дії, у т.ч. у випадках, коли після його укладання законодавством встановлено правила, що погіршують становище Орендаря, а в частині зобов'язань Орендаря щодо орендної плати – до виконання зобов'язань.

10.3. Умови Договору можуть бути переглянуті або доповнені за пропозицією однієї із Сторін, якщо в період дії Договору значно змінюються організаційно-економічні умови діяльності

Сторін. Зміна умов Договору може мати місце при взаємній згоді Сторін і оформлюється доп. угодою до Договору, що підписується Сторонами.

10.4. Пропозиція Сторони щодо перегляду умов Договору подається письмово іншій Стороні, яка в 1- місячний строк повинна їх розглянути.

10.5. У разі припинення або розірвання Договору, Орендар вправі залишити за собою проведені ним поліпшення орендованого майна, здійснені за рахунок власних коштів, якщо вони можуть бути відокремлені від майна без заподіяння йому шкоди.

10.6. Якщо Орендар за рахунок власних коштів здійснив за згодою Орендодавця поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від майна без заподіяння йому шкоди, то в разі припинення дії Договору Орендодавець зобов'язаний компенсувати йому вартість цих поліпшень.

10.7. Вартість поліпшень орендованого майна, зроблених Орендарем без згоди Орендодавця, які не можна відокремити без шкоди від майна, компенсації не підлягає.

10.8. У разі відсутності заяви однієї із сторін про припинення або розірвання Договору після закінчення строку його дії протягом одного місяця, Договір підлягає продовженню на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені Договором, з урахуванням змін в законодавстві на дату продовження Договору.

10.9. Реорганізація Орендодавця або Орендаря не є підставою для зміни або припинення Договору.

10.10. Договір припиняється внаслідок:

- закінчення строку його дії;
- загибелі Об'єкта оренди;
- достроково за рішенням Господарського суду;
- банкрутства Орендаря;
- достроково за взаємною згодою сторін.

10.11. Взаємовідносини сторін, не врегульовані Договором, регламентуються чинним законодавством України.

10.12. Договір складено в 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, і зберігаються у Орендодавця (2), у Орендаря (1).

11.Особливі умови.

11.1 Орендар зобов'язаний надавати технічні умови забудовникам об'єктів для підключення до теплових мереж, визначених постановчими актами уряду України за погодженням з виконавчими службами Сумської міської ради та підприємствами виробниками теплової енергії.

11.2 Орендар зобов'язаний забезпечити наявність інвестиційних пропозицій, направлених на покращення якості та кількості комунальних послуг громаді міста (зниження їх енергоємності, фінансування, реконструкції, збільшенню потужності, модернізації, установці нового обладнання та інше) з виконанням пропонованих інвестором термінів, обсягів та графіків інвестицій. Невиконання заявлених термінів, обсягів та графіків інвестиційних програм тягне за собою розірвання договору оренди відповідно до умов чинного законодавства.

12.Додатки.

Додатки до Договору є його невід'ємною і складовою частиною. До Договору додаються:

12.1. Акт оцінки вартості цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми.

12.2. Акт прийому – передачі цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми.

12.3 Розрахунок орендної плати за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми.

13. Платіжні та поштові реквізити сторін.

Орендодавець:	Орендар:
Сумська міська рада	ТОВ "Сумитеплоенерго"
м. Суми, площа Незалежності, 2	м. Суми, вул. 2-га Залізнична, 10
	Р/р 26007 в СОД АППБ „Аваль
	м. Суми, МФО 337483, код 33698892
Г. Кочко	С. Ю. Смертяк
М.П.	М.П.

8311

5

Додаток № 1
до договору оренди № [illegible]
від 1 вересня 2005 року

ЗАТВЕРДЖУЮ
В. о. міського голови

С. В. Колочко

"1" вересня 2005 року

АКТ

оцінки вартості цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

Цей акт складений на підставі результатів інвентаризації цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, проведеної станом на 01.08.2005 року.

Вищевказаними документами підтверджується, що оціночна вартість майна, яке передається в оренду товариству з обмеженою відповідальністю "Сумитеплоенерго" складає:

№ п/п	Показник	Вартість майна грн.
1.	Цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, всього	89109254,04
2.	Знос	52276837,54
3.	Залишкова вартість	36825416,50
4.	Вартість цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, що передається в оренду	36825416,50

Начальник управління комунального майна та приватизації В. І. Щербак

Додаток № 2
до договору оренди № 9кн-2005
від 1 вересня 2005 року

АКТ

приймання-передачі цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

Цей акт складений на підставі рішення Сумської міської ради № 1338 – МР від 05 серпня 2005 року „Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії".

Сумська міська рада, в особі виконуючого обов'язки міського голови Клочка Сергія Володимировича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" передає, а товариство з обмеженою відповідальністю "Сумитеплоенерго", в особі виконуючого обов'язки директора Смертяка Сергія Юрієвича, який діє на підставі Статуту приймає цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, первісною балансовою вартістю 89109254 (вісімдесят дев'ять мільйонів сто дев'ять тисяч двісті п'ятдесят чотири) грн. 04 копійок, залишковою балансовою вартістю 36825416 (тридцять шість мільйонів вісімсот двадцять п'ять тисяч чотириста шістнадцять) грн. 50 копійок, згідно з актом оцінки станом на 01.08.2005 року.

Додатки до акту: додаток № 1 перелік майна на ___ (14) аркушах.
додаток № 2 перелік майна на ___ (6) аркушах.
додаток № 3 перелік майна на ___ (5) аркушах.
додаток № 4 перелік майна на ___ (29) аркушах.
додаток № 5 перелік майна на ___ (111) аркушах.
додаток № 6 перелік майна на ___ (27) аркушах.

ПЕРЕДАВ В ОРЕНДУ:

С. В. Клочко

М.П.

ПРИЙНЯВ В ОРЕНДУ:

С. Ю. Смертяк

М.П.

89/1

Додаток № 3
до договору оренди № 4064-0047
від 1 вересня 2005 року

Розрахунок орендної плати

за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми:

Відповідно до Методики розрахунку плати за оренду комунального майна, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 20.07.2005 року № 1324 – МР, розмір річної орендної плати цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми встановлюється у відсотках від його залишкової балансової вартість.

Залишкова балансова вартість цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми станом на серпень 2005 року складає 36825416,50грн.

Орендна ставка за цілісні майнові комплекси підприємств комунальної галузі становить 5 відсотків.

Орендна плата на рік без ПДВ становить:
36825416,50 грн. х 0,05 = 1841270,83

Орендна плата за поточний місяць без ПДВ 2005 року становить:
36825416,50 грн. х 0,05 : 12 = 151189,24 грн. х І інфл.,

де І інфл. – індекс інфляції за вересень 2005 року

Розмір орендної плати за кожний наступний місяць визначається шляхом корегування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

Орендар самостійно, з урахуванням щомісячного індексу інфляції, згідно з додатком № 3 до Договору, нараховує та сплачує на рахунок 33210850500002 УДК в Сумській області, МФО 837013, код отримувача 23636315,

Орендар самостійно нараховує податок на додану вартість – 20 % у порядку, встановленому чинним законодавством та сплачує на рахунок 31117029500002 УДК в Сумській області МФО 837013, код отримувача 23636315.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

О. В. Клочко

М.П.

ОРЕНДАР:

С. Ю. Смертяк

М.П.

85

ДОДАТКОВА УГОДА
до договору оренди від 01 вересня 2005 року № УКМ - 0047
цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

м. Суми 30 квітня 2013 року .

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА в особі начальника управління майна комунальної власності Сумської міської ради ЩЕРБАКА ВАСИЛЯ ІВАНОВИЧА, який діє на підставі довіреності, надалі – Орендодавець, з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО» в особі директора ПЛЯЦУКА ЛЕОНІДА ДМИТРОВИЧА, що діє на підставі Статуту, надалі – Орендар, з іншої сторони, разом надалі «Сторони»,

у зв'язку зі змінами в чинному законодавстві України та прийняттям Сумською міською радою рішень від 01.02.2012 № 1186-МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна», від 24.04.2013 № 2303-МР «Про укладення додаткової угоди до договору оренди від 01 вересня 2005 року № УКМ - 0047 цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми», прийняли рішення внести зміни до договору оренди від 01.09.2005 № УКМ - 0047 цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, а саме:

1. Викласти Договір в новій редакції:

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА в особі начальника управління майна комунальної власності Сумської міської ради ЩЕРБАКА ВАСИЛЯ ІВАНОВИЧА, який діє на підставі довіреності, надалі – Орендодавець, з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО» в особі директора ПЛЯЦУКА ЛЕОНІДА ДМИТРОВИЧА, що діє на підставі Статуту, надалі – Орендар, з іншої сторони, разом надалі «Сторони», уклали цей Договір про наведене нижче:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування на умовах, визначених цим Договором, *цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню теплової та електричної енергії у місті Суми* (надалі – Об'єкт оренди), склад і вартість якого визначено відповідно до Акта оцінки вартості Об'єкта оренди, складеного зі звітом про незалежну оцінку.

Акт оцінки вартості Об'єкта оренди є додатком 1 до цього Договору.

Склад і вартість Об'єкта оренди може змінюватися в разі передачі Орендодавцем Орендарю додаткового майна, що оформлюється додатковими угодами до Договору.

1.2. Право оренди Об'єкта оренди Орендар отримав на підставі рішення Сумської міської ради від 03.08.2005 № 1338-МР «Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню теплової та електричної енергії».

1.3. Цільове призначення Об'єкта оренди – виробництво, транспортування, постачання теплової енергії, виробництво електричної енергії, надання споживачам міста Суми послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води.

1.4. Об'єкт оренди включається до балансу Орендаря з зазначенням, що це майно є орендованим.

2. Умови передачі та повернення Об'єкта оренди

2.1. Орендар вступає в строкове платне користування Об'єктом оренди з моменту підписання Сторонами Договору та акта приймання-передачі Об'єкта оренди.

Акт приймання-передачі Об'єкта оренди є додатком 2 до цього Договору.

2.2. Передача Об'єкта оренди в оренду здійснюється за вартістю, визначеною в акті оцінки вартості Об'єкта оренди, складеному за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

2.3. Передача Об'єкта в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності на Об'єкт оренди. Об'єкт оренди залишається в комунальній власності територіальної громади міста Суми (інтереси якої представляє Сумська міська рада в особі начальника управління майна комунальної власності Сумської міської ради – надалі Власник), а Орендар користується ним протягом строку оренди.

2.4. У разі припинення дії цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві (або юридичній особі, яку вкаже Орендодавець) Об'єкт оренди за вартістю, яка визначається на підставі передавального балансу та акта оцінки, складеного за даними інвентаризації на момент припинення дії Договору, звіреного з актом приймання-передачі Об'єкта оренди, в порядку, передбаченому чинним законодавством України. Об'єкт оренди вважається поверненим Орендодавцю з моменту підписання Сторонами акта приймання-передачі.

3. Орендна плата та розрахунки між Сторонами

3.1. Орендна плата за Об'єкт оренди розраховується на підставі Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми, затвердженої відповідним рішенням Сумської міської ради (далі – Методика).

Розрахунок орендної плати є додатком 3 до цього Договору.

3.2. Нарахування орендної плати починається з дня підписання акта приймання – передачі Об'єкта оренди.

86/р

3.3. Орендна плата щомісячно перераховується Орендарем на належний рахунок, визначений Орендодавцем, у термін не пізніше 15-го числа місяця, наступного за звітним. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.4. Відповідальність за перерахування орендної плати на належний рахунок несе Орендар.

3.5. Розмір орендної плати переглядається в сторону збільшення або зменшення на вимогу однієї з Сторін у разі внесення змін та доповнень до Методики, у разі змін у складі та вартості Об'єкта оренди (крім випадків дострокового списання), в інших випадках, передбачених чинним законодавством України. Відповідні зміни до цього Договору вносяться в письмовій формі та підписуються Сторонами.

3.6. Орендна плата, перерахована несвоєчасно або не в повному обсязі, підлягає індексації та стягується відповідно до чинного законодавства України з урахуванням пені в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України на дату нарахування пені від суми заборгованості, з урахуванням індексації, за кожний день прострочення, включаючи день оплати.

3.7. Нарахування орендної плати припиняється з дня, наступного за днем підписання акта приймання-передачі Об'єкта оренди від Орендаря Орендодавцю.

3.8. Наднормативна сума орендної плати, що надійшла до Орендодавця, підлягає в установленому порядку поверненню Орендарю, або заліку в рахунок наступних платежів.

4. Використання амортизаційних відрахувань

4.1. Амортизаційні відрахування на Об'єкт оренди нараховує та залишає в своєму розпорядженні Орендар. Амортизаційні відрахування на Об'єкт оренди використовуються виключно на відновлення (капітальний ремонт) орендованих основних фондів.

4.2. Поліпшення Об'єкта оренди, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, належать Власнику.

4.3. Орендар один раз на рік має надавати Орендодавцю звіт про суми накопичення амортизаційних відрахувань, їх використання, перелік запланованих заходів тощо. За письмовим запитом Орендодавця Орендар має в місячний термін надати будь-яку інщу інформацію щодо амортизаційних відрахувань на Об'єкт оренди.

5. Обов'язки Орендаря

Орендар зобов'язаний:

5.1. Використовувати Об'єкт оренди за цільовим призначенням у відповідності до пункту 1.3. цього Договору. Утримувати Об'єкт оренди згідно з вимогами державних стандартів, норм та правил, що діють у сфері теплозабезпечення. Забезпечити гарантоване надання споживачам належної якості послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води в

обсягах, визначених чинними нормативно-правовими актами, та згідно з затвердженим температурним графіком.

Не допускати витрат енергоресурсів на одиницю виробленої продукції (послуг) та втрат (у т.ч. технологічних витрат) теплової енергії на одиницю продукції (послуг) більше, ніж затвердженої НАЕР та погодженою обласною державною адміністрацією.

5.2. За актом приймання-передачі прийняти Об'єкт оренди на свій баланс на строк оренди.

5.3. Забезпечувати збереження Об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати Об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної, технологічної та іншої безпеки, підтримувати Об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу.

5.4. Урегулювати земельні відносини в порядку, встановленому чинним законодавством України.

5.5. Здійснювати природоохоронні заходи з метою запобігання забрудненню навколишнього середовища. Виконувати обов'язки, передбачені частиною другою статті 18 та статтею 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5.6. Сплачувати орендну плату за Об'єкт оренди в розмірі та в термін згідно з цим Договором на відповідний рахунок.

5.7. Здійснювати звірку розрахунків та платежів орендної плати із Орендодавцем не менш ніж один раз на квартал з підписанням акта звірки.

5.8. Своєчасно здійснювати поточний ремонт Об'єкта оренди.

5.9. Здійснювати поліпшення Об'єкта оренди, які не можуть бути відокремлені від нього без нанесення шкоди, тільки за письмовим погодженням Орендодавця.

5.10. У разі припинення цього Договору повернути Орендодавцеві (або юридичній особі, яку вкаже Орендодавець) Об'єкт оренди в порядку, встановленому чинним законодавством, у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу.

Якщо Орендар з власної вини припустив погіршення стану Об'єкта оренди або його загибель, то він повністю відшкодовує Орендодавцю збитки, якщо не доведе, що ці погіршення або загибель відбулися не з його вини.

5.11. Надавати можливість Орендодавцю в будь-який час здійснювати контроль за станом та використанням Об'єкта оренди, за умови письмового повідомлення про це Орендаря не пізніше як за 5 робочих днів.

5.12. Протягом місяця після укладення цього Договору застрахувати Об'єкт оренди не менше ніж на його вартість, зазначену в п. 1.1. цього Договору, на користь Орендодавця, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження Об'єкта оренди, в порядку, визначеному законодавством, і надати Орендодавцю копії страхового полісу. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди Об'єкт оренди був застрахованим.

8511

5.13. Не допускати пошкоджень систем постачання тепла, води, газу та електроенергії в Об'єкті оренди. При виникненні таких пошкоджень з вини Орендаря проводити ремонт за власні кошти. Ці витрати не можуть бути віднесені до поліпшень Об'єкта оренди.

5.14. Відповідність стану Об'єкта оренди протипожежним та санітарним вимогам повинна бути узгоджена з відповідними службами міста.

5.15. Письмово, рекомендованим листом або нарочно, в двадцятиденний строк повідомляти Орендодавця про зміну поштової та юридичної адрес, реквізитів, коду ЄДРПОУ, складу засновників, номерів телефонів, директора та головного бухгалтера.

5.16. Надавати письмові звіти про стан Об'єкта оренди на кожний запит Орендодавця.

5.17. Забезпечувати можливість доступу до інженерних мереж, які розташовані в Об'єкті оренди або до яких доступ можливий тільки через Об'єкт оренди, представників організацій, які здійснюють їх обслуговування, в разі виникнення аварійної ситуації або можливості її виникнення.

5.18. Не передавати Об'єкт оренди або його частину в суборенду.

5.19. Передбачити реконструкцію (будівництво) та технічне переоснащення ТЕЦ з метою забезпечення стабільної роботи обладнання, збільшення теплового та електричного навантаження, що забезпечує потреби міста, а саме:

- розробити та погодити з Міністерством енергетики та вугільної промисловості України завдання на проектування реконструкцію (будівництво) та технічне переоснащення ТЕЦ (термін по грудень 2013 року);
- розробити техніко-економічне обґрунтування реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (термін по грудень 2013 року);
- провести експертизу техніко-економічного обґрунтування реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ у відповідній службі Української інвестиційної експертизи з наступним його погодженням у Міністерстві енергетики та вугільної промисловості України, Кабінеті Міністрів України, Державній архітектурно-будівельній інспекції України, а потім з Орендодавцем (строк: 2014 – 2015р.р.);
- погодити в Національній комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики строки та дії по впровадженню техніко-економічного обґрунтування реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2014 – 2015р.р.);
- після отримання всіх зазначених вище погоджень розробити проект реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2014 – 2015р.р.);
- провести експертизу проекту реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ з затвердженням її у відповідній службі Української інвестиційної експертизи (строк: 2014 – 2015р.р.);
- затвердити проект реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ в Кабінеті Міністрів України (строк: 2014 – 2015р.р.);

88

- отримати в Міністерстві енергетики та вугільної промисловості України дозвіл на втілення (реалізацію) проекту реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2014 – 2015р.р.);

- втілити (реалізувати) проект реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2015 – 2020р.р.);

- провести пуско-налагоджувальні роботи у відповідності до проекту реконструкції (будівництва) та технічного переоснащення ТЕЦ (строк: 2020 – 2021р.р.).

У разі якщо зобов'язання, передбачені цим Договором, передбачають погодження, затвердження, схвалення, надання дозволу третіх осіб, строк виконання таких зобов'язань продовжується на час отримання всіх відповідних погоджень, затверджень, схвалень, дозволів та інших документів.

5.20. Інвестиції в Об'єкт оренди здійснює Орендар.

У разі дострокового розірвання цього Договору на вимогу Орендодавця або з інших підстав, не пов'язаних з винними діями Орендаря, внесені Орендарем інвестиції в Об'єкт оренди компенсуються Орендодавцем Орендарю.

5.21. Умови встановлення і зміни цін (тарифів) на вироблені (надані) Орендарем житлово-комунальні послуги визначаються чинними нормативно-правовими актами.

6. Права Орендаря

Орендар має право:

6.1. Самостійно визначати та здійснювати напрями господарської діяльності відповідно до установчих документів та п. 1.3. цього Договору.

6.2. Ініціювати перегляд умов цього Договору, якщо через обставини, за які він не відповідає, змінилися умови господарювання, передбачені цим Договором, або істотно погіршився стан Об'єкта оренди у випадку виникнення обставин непереборної сили.

6.3. Здійснювати реконструкцію (будівництво), технічне переоснащення, переобладнання, перепланування та поліпшення Об'єкта оренди, що зумовлюють підвищення його вартості, тільки при наявності письмової згоди Орендодавця, за умови обґрунтування необхідності проведення цих робіт.

6.4. З письмового дозволу Орендодавця в установленому ним порядку списувати окремі основні фонди, що входять до складу Об'єкта оренди.

6.5. Залишати за собою проведені ним поліпшення Об'єкта оренди, здійснені за рахунок власних коштів, якщо вони можуть бути відокремлені від Об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди.

6.6. У разі припинення дії Договору Орендар має право на компенсацію невід'ємних поліпшень, здійснених Орендарем за власний рахунок.

7. Обов'язки Орендодавця

Орендодавець зобов'язаний:

7.1. Передати Орендарю Об'єкт оренди. Приймання-передача Об'єкта оренди оформлюється відповідним актом та підписується Сторонами.

881

7.2. Не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися Об'єктом оренди на умовах Договору.

7.3. Сприяти створенню необхідних умов для виконання Орендарем умов цього Договору.

7.4. Сприяти встановленню для Орендаря тарифів, які будуть забезпечувати достатній обсяг коштів, необхідний для належного утримання Об'єкта оренди та враховуватимуть інвестиційну складову в розмірах цих тарифів, яка буде використовуватись Орендарем виключно на експлуатацію, відновлення, збереження та приріст Об'єкта оренди.

7.5. Надавати Орендарю у письмовій формі згоду на здійснення реконструкції, технічного переоснащення, переобладнання, перепланування та поліпшення Об'єкта оренди, що зумовлюють підвищення його вартості, за умови обґрунтування Орендарем необхідності проведення цих робіт.

8. Права Орендодавця

Орендодавець має право:

8.1. У будь-який час здійснювати перевірку виконання умов цього Договору, контролювати наявність, стан, напрями та ефективність використання Об'єкта оренди.

8.2. Вимагати від Орендаря дострокового розірвання цього Договору, повернення Об'єкта оренди та відшкодування збитків, якщо:

а) Орендар власними діями допустив істотне погіршення стану Об'єкта оренди, яке призвело або може призвести до істотного зниження якості, кількості та інших показників надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води більшості споживачам цих послуг у м. Суми;

б) Орендар передав Об'єкт оренди або його частину в користування іншій особі;

в) Орендар не виконує або неналежно виконує грошове зобов'язання протягом трьох місяців підряд.

8.3. Вимагати змін умов Договору в порядку, передбаченому чинним законодавством України та цим Договором.

8.4. Вимагати сплати неустойки в розмірі, встановленому цим Договором.

9. Відповідальність сторін і вирішення спорів за Договором

9.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9.2. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря. Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця. Орендар відповідає за своїми зобов'язаннями виключно власним майном. Стягнення за цими зобов'язаннями не може бути звернене на Об'єкт оренди.

9.3. Орендар у випадку банкрутства не несе відповідальності по боргах майном, що є складовою частиною Об'єкта оренди. Об'єкт оренди, а також невід'ємні поліпшення, зроблені за рахунок Орендаря, не можуть бути внесені в заставу.

9.4. Шкода, заподіяна Орендарем Об'єкту оренди, відшкодовується ним в повному обсязі.

9.5. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

10. Обставини, що виключають відповідальність

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, у випадку, якщо це сталось внаслідок обставин непереборної сили, які безпосередньо вплинули на виконання цього Договору.

10.2. Під обставинами непереборної сили в цьому Договорі слід розуміти будь-які обставини, що виникли поза волею або всупереч бажанням Сторін, та які неможливо передбачити або уникнути, включаючи: військові дії, суспільні заворушення, природні катаклізми, епідемії, пожежі, повені та ін., які підтверджені документально відповідними компетентними органами.

10.3. Сторона, яка не має можливості належним чином виконувати свої зобов'язання по цьому Договору, зобов'язана в строк 3 дні, а у випадку неможливості – негайно після того, як це стане можливим, повідомити іншу Сторону про наявні для цього перешкоди (обставини, що виключають її відповідальність). Невиконання цього зобов'язання позбавляє права Сторону посилатися на обставини непереборної сили заради уникнення відповідальності.

При цьому строки виконання обов'язків за Договором відкладаються на той час, протягом якого діяли дані обставини.

11. Строк дії, умови і порядок внесення змін та припинення Договору

11.1. Цей Договір діє з моменту підписання по двадцять четверте квітня дві тисячі двадцять третього року.

11.2. Умови Договору зберігають силу протягом усього строку його дії, у т.ч. у випадках, коли після його укладення законодавством встановлені правила, що погіршують становище Орендаря.

11.3. Умови Договору можуть бути переглянуті або змінені за пропозицією однієї із Сторін, якщо в період дії Договору значно змінюються організаційно-економічні умови діяльності Сторін. Зміни умов Договору можуть мати місце при взаємній згоді Сторін і оформлюються додатковими угодами до Договору, що підписуються Сторонами, та є його невід'ємними частинами.

11.4. Пропозиція Сторони щодо перегляду умов Договору надається письмово іншій Стороні, яка в місячний термін повинна їх розглянути.

11.5. При припиненні договору оренди (крім випадків припинення договору внаслідок знищення орендованого об'єкта) Об'єкт оренди, повинен бути повернутий Орендодавцеві протягом десяти календарних днів з моменту припинення Договору.

Орендар повертає Орендодавцеві Об'єкт оренди з усіма поліпшеннями, проведеними за час його оренди, незалежно від суми нарахованих

85/р

амортизаційних відрахувань за час оренди. При цьому Орендар має право залишити за собою проведені ним поліпшення Об'єкта оренди, здійснені за рахунок власних коштів, якщо вони можуть бути відокремлені від Об'єкта оренди, не завдаючи йому шкоди.

11.6. Інші поліпшення, проведені за рахунок власних коштів Орендаря, залишаються у власності Орендодавця, а їх вартість (крім вартості поліпшень, зроблених Орендарем без згоди Орендодавця) підлягає компенсації Орендарю Орендодавцем.

Не підлягають залишенню за Орендарем поліпшення, проведені ним за рахунок амортизаційних відрахувань, нарахованих на Об'єкт оренди, а також компенсація вартості таких поліпшень.

11.7. Про повернення Об'єкта оренди складається відповідний акт.

11.8. Зобов'язання щодо виробництва та надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води споживачам м. Суми в установленому цим Договором обсязі та належної якості Орендар несе до моменту повернення Об'єкта оренди Орендодавцеві.

З метою забезпечення надання послуг з теплозабезпечення та гарячого водопостачання споживачам м. Суми в установленому цим Договором обсязі Орендодавець має право вимагати відстрочення припинення цього Договору на строк до трьох місяців, крім випадків припинення цього Договору в разі знищення Об'єкта оренди.

11.9. Реорганізація Орендодавця або Орендаря не є підставою для припинення Договору.

11.10. Договір припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- знищення Об'єкта оренди;
- достроково за рішенням суду;
- банкрутства Орендаря;
- ліквідації Орендаря - юридичної особи;
- взаємної згоди сторін;
- в інших випадках, передбачених чинним законодавством та цим Договором.

11.11. У разі неповернення Об'єкта оренди після припинення цього Договору в установлений Орендодавцем термін, Орендар має сплатити неустойку у розмірі подвійної орендної плати, передбаченої цим Договором, за користування Об'єктом оренди за кожний прострочений день.

11.12. Взаємовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

11.13. Договір складено в трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу: два примірники – Орендодавцю, один примірник – Орендарю.

11.14. Додатки №№ 1,2,3 до цього Договору є його невід'ємними і складовими частинами.

11.15. Всі зміни та доповнення до цього Договору вносяться в письмовій формі. Такі зміни та доповнення додаються до цього Договору та є його невід'ємними частинами.

12. Особливі умови

12.1. Орендар зобов'язаний надавати технічні умови забудовникам об'єктів для підключення до теплових мереж, визначених законодавчими актами України за погодженням з виконавчими органами Сумської міської ради та підприємствами – виробниками теплової енергії.

12.2. Орендар зобов'язаний забезпечити наявність інвестиційних пропозицій, направлених на покращення якості та кількості комунальних послуг громаді міста Суми (зниження їх енергоємності, проведення реконструкції (будівництва), збільшенню потужності, модернізації, установці нового обладнання, фінансування заходів та інше) з виконанням пропонованих інвестором термінів, обсягів та графіків інвестицій.

Додатки:

Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною.
До Договору додаються:
№1. Акт оцінки вартості майна, що передається в оренду.
№2. Акт приймання-передачі Об'єкта оренди.
№.3. Розрахунок орендної плати.

Юридичні адреси Сторін:

Орендодавець:	**Орендар:**
СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»
Місцезнаходження: М. СУМИ, МАЙДАН НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 2	Місцезнаходження: 40030, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 16
В. ЩЕРБАК М.П.	О. ЧЛЯЦУК М.П.

2. Сторони встановили, що умови додаткової угоди застосовуються до відносин між ними, які виникли з моменту її підписання.

3. Ця додаткова угода набуває чинності з моменту її нотаріального посвідчення.

991

Додаток № 1
до додаткової угоди
від 30 квітня 2013 року
до договору оренди
№ УКМ – 0047
від 01 вересня 2005 року

АКТ

оцінки вартості цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми

м. Суми 30 квітня 2013 року

Цей акт складений відповідно до проведених розрахунків станом на 28.02.2013 р.

Оціночна вартість майна, яке передається в оренду товариству обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» складає:

№ п/п.	Показник	Вартість майна, грн.
1.	Цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми, всього	144 252 065,00
2.	Знос	0,00
3.	Вартість цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми	144 252 065,00

Додаток: перелік об'єктів цілісного майнового комплексу комунальної власності територіальної громади міста Суми на 75 аркушах.

Орендодавець:

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА

Місцезнаходження:
М. СУМИ, МАЙДАН НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 2

В.Л. ЩЕРБАК

Орендар:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»
Місцезнаходження:
40030, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 10

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ТОВ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО» Ідентифікаційний код 33698893 Україна м. Суми

ПАЛЕЦЬКИЙ

31/1

Додаток № 3
до додаткової угоди
від 30 квітня 2013 року
до договору оренди
№ УКМ – 0047
від 01 вересня 2005 року

Розрахунок орендної плати

за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми:

Орендна плата за цілісний майновий комплекс по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми розраховується відповідно до Методики розрахунку плати за оренду комунального майна, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186 – МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна» (зі змінами).

Вартість цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії в місті Суми станом на 28.02.2013 р. складає 144 252 065,00 грн.

Орендна плата за цим розрахунком нараховується Орендарю з моменту підписання додаткової угоди.

Розмір місячної орендної плати за квітень 2013 року розраховується за формулою:

Опл.міс = (Воз х Сор)/100/12 х Ід.о х Ім

де: Опл.міс – розмір місячної орендної плати;

Воз - вартість основних засобів за незалежною оцінкою на час оцінки об'єкта оренди, грн.;

Сор - орендна ставка за використання цілісних майнових комплексів комунальних підприємств (їх структурних підрозділів) (теплоенергетики), визначена згідно з додатком № 1 Методики затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01.02.2012 року № 1186-МР зі змінами – 3 %.

Ід.о - індекс інфляції за березень 2013 року становить 1,0;

Ім - індекс інфляції за перший місяць оренди.

Опл.міс. = (144 252 065,00 грн. х 3)/100/12х 1,0 = 360 630,17 грн. х 1 м. за квітень 2013 року.

52/1

Розмір орендної плати за кожний наступний місяць розраховується шляхом коригування розміру місячної орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць.

Орендна плата щомісячно перераховується не пізніше 15-го числа місяця, який слідує за звітним.

Орендна плата спрямовується Орендарем на рахунок міського бюджету: 34226999700002 ГУДКСУ в Сумській області, МФО 837013, код отримувача 37970593, код бюджетної класифікації 22080401 («Плата за оренду майнових комплексів та іншого майна, що знаходиться у комунальній власності територіальної громади м. Суми»)

Відповідно до ст. 196.1.15. Податкового кодексу України не є об'єктом оподаткування операції з оплати орендної плати чи концесійного платежу за договорами відповідно оренди чи концесії цілісного майнового комплексу державного чи комунального підприємства (його структурного підрозділу), якщо орендодавцями чи концесієдавцями за договорами виступають органи державної влади чи органи місцевого самоврядування, а платежі відповідно до закону зараховуються до Державного бюджету України або місцевого бюджету.

Орендодавець:	Орендар:
СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУМИТЕПЛОЕНЕРГО»
Місцезнаходження: М. СУМИ, МАЙДАН НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 2	Місцезнаходження: 40030, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ДРУГА ЗАЛІЗНИЧНА, БУДИНОК 10
ВІ. ЩЕРБАК	ІГ. ПЛЯЧУК
М.П.	М.П.

93

ПРОЄКТ

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ XV СЕСІЯ
РІШЕННЯ

від 22 грудня 2021року № ____ - МР
м. Суми

Про погодження Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік

Відповідно до статті 26^1 Закону України «Про теплопостачання», «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 року №191, керуючись статтею 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **Сумська міська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Погодити Інвестиційну програму виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік (додається).

Сумський міській голова Олександр ЛИСЕНКО

Ініціатор розгляду питання: Сумський міський голова Лисенко О.М.
Проєкт рішення підготовлено: ТОВ «Сумитеплоенерго»
Виконавець: Васюнін Д.Г.

ЛИСТ УЗГОДЖЕННЯ
до проекту рішення Сумської міської ради
Про погодження «Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік»

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго»	Д.Г. Васюнін
Заступник директора з юридичних питань ТОВ «Сумитеплоенерго»	В.В. Дубовик
Директор департаменту інфраструктури міста	О.І. Журба
Директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради	Ю.М. Клименко
Директор департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради	С.А. Липова
Начальник правового управління Сумської міської ради	О.В. Чайченко
Секретар Сумської міської ради	О.М. Рєзнік

Додаток 1
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації (підпункт 1 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення
Сумської міської ради
(найменування органу місцевого самоврядування)

від 22 грудня 2021 року №_____-МР

Сумський міський голова

_____ **О.М.Лисенко**
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

«____»_____2021 р.

М.П.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго»
(посадова особа суб'єкта господарювання)

_____ **Д.Г.Васюнін**
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

"____"_____2021 року

М.П.

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

ТОВ «Сумитеплоенерго»
(найменування суб'єкта господарювання)

на 2021 - 2022 роки

З М І С Т
Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022рік

СУМИТЕПЛОЕНЕРГО

ТОВ "Сумитеплоенерго"
Україна, 40022, м. Суми, вул. Друга Залізнична, 10
Ідентифікаційний код: 33698892
т. +38 (0542) 78-75-16, т/ф. 78-66-01
т/ф. 78-18-98, e-mail: zkanc@teko.sumy.ua

НАКАЗ № 287

від « 11» червня 2021 р.

«Про розробку та затвердження Інвестиційної програми на 2022р.» та кошторисної документації до неї»

Для розроблення, погодження, затвердження та виконання Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік згідно наказу Міністерства розвитку громад на територій України №191 від 19.08.2020р. «Про затвердження порядків розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації»,

НАКАЗУЮ:

1. Відділу з організації та підготовки ремонтів розробити заходи Інвестиційної програми виробництва, транспортування та постачання теплової енергії на 2022року з кошторисною документацією до неї.
   Відповідальний – начальник ВОПР Макій В.М.
   Термін виконання – до 05.08.2021 р.

2. Подати на затвердження розроблену Інвестиційну програму виробництва, транспортування та постачання теплової енергії на 2022 рік та кошторисну документацію до неї:

   Відповідальний
   – заст. директора з роботи теплових мереж Покутня Н.Г.
   – начальник ВОПР Макій В.М.
   Термін виконання – до 06.08.2021 р.

3. Затвердження кошторисної документації та контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор **Д. Г. Васюнін**

З оригіналом згідно

Віза:
Заст.директора з роботи теплових мереж та котелень
Гол.бухгалтер
Заст. директора з економічних питань
Юрист
Розсилка:1-в діло,1-бухгалтерія, 1-заст. директора з економічних питань ,1-ЦТМіК,1-ВОПР

4

Додаток 2
до Порядку розроблення, погодження
та затвердження інвестиційних
програм суб'єктів господарювання
у сфері теплопостачання, ліцензування
діяльності яких здійснюють Рада міністрів
Автономної Республіки Крим, обласні,
Київська та Севастопольська міські
державні адміністрації
(підпункт 3 пункту 2 розділу II)

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
суб'єкта господарювання до інвестиційної програми на
_____2022рік _____
_____ТОВ «Сумитеплоенерго»_____
(найменування суб'єкта господарювання)

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

Найменування суб'єкта господарювання	**ТОВ «Сумитеплоенерго»**
Рік заснування	2005
Форма власності	Товариство з обмеженою відповідальністю
Місцезнаходження	м.Суми, вул.. 2-га Залізнична,10
Код за ЄДРПОУ	336 988 92
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи суб'єкта господарювання, посада	**Васюнін Дмитро Геннадійович**
Тел., факс, e-mail	78-67-36
Ліцензія на на виробництво теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)	Постанова НКРЕКП №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на **виробництво теплової енергії** (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» **на безстрокові.**

Ліцензія на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами (№, дата видачі, строк дії)	Постанова №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), **транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами,** постачання теплової енергії, виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» **на безстрокові.**
Ліцензія на постачання теплової енергії (№ , дата видачі, строк дії)	Постанова №930 від 25.07.2017 р. «Про переоформлення ліцензій на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, **постачання теплової енергії,** виданих ТОВ «Сумитеплоенерго» **на безстрокові.**
Статутний капітал суб'єкта господарювання, тис. грн	666 458,00
Балансова вартість активів, тис. грн	467 403,00
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	13 614,00
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	4 571,00

2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ

Цілі інвестиційної програми	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них: Розробка проектно-кошторисної документації з експертизою проєкту з реконструкції котельного обладнання в котельнях підприємства; забезпечення 100% обліку теплової енергії у споживачів м. Суми;

	забезпечення безаварійної роботи теплових мереж; забезпечення комп'ютерною технікою.
Строк реалізації інвестиційної програми	01.01.2022 -31.12.2022 року
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться суб'єкт господарювання	Розроблений проект Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	1.Виконання проектно-кошторисної документації; 2.Виконання будівельно-монтажних робіт; 3.Здача об'єктів будівництва в експлуатацію.

3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

Загальний обсяг інвестицій, тис. грн	**49 487,48**
власні кошти	49 487,48
позичкові кошти	0,00
залучені кошти	0,00
бюджетні кошти	0,00
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,39
Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,88
Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	88,65
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,12
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	0,00
Інші заходи	9,96

4. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Чиста приведена вартість	*
Внутрішня норма дохідності	*
Дисконтований період окупності	*
Індекс прибутковості	*

- Розрахунок не виконувався

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго» _____ (підпис) **Д.Г.Васюнін** (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 3

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(пункт 4 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення сесії Сумської міської ради

(найменування органу місцевого самоврядування)

Сумський міський голова Лисенко О.М.

(підпис) (власне ім'я прізвище)

від "22" грудня 2021 року №_____-МР

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ "Сумитеплоенерго"

(посадова особа суб'єкта господарювання)

Васюнін Д.Г.

(підпис) (власне ім'я прізвище)

"__"_____20__ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2021 - 2022 роки

ТОВ "Сумитеплоенерго"

(найменування суб'єкта господарювання)

№ п/п	Найменування заходів (об'єктів)	Кількісний показник (одиниця вимір)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							За способом виконання, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на планований та прогнозний періоди тис. грн (без ПДВ)			Строк окупності (місяців)**	№ пункту обгрунтовуючих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (натурального вираза / прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати (тис. грн / прогнозний період)	Економічний ефект (тис. грн)**
			загальна сума	з урахуванням: амортизаційні відрахування	з урахуванням: чиста прибуток (збиток)	з урахуванням: позикові кошти	з урахуванням: інші залучені: підлягають поверненню	з урахуванням: інші залучені: не підлягають поверненню	з урахуванням: інші залучені: бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	підрядний (напівсиз. матеріальних ресурсів)	підрядний	планований період	прогнозний період: планований період +1	прогнозний період: планований період + n*					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Виробництво теплової енергії																		
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																		
1.1.1	Заходи з зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них																		
1.1.1.1	«Модернізація димососів котлів в котельні по вул.Нижньосироватська,66а»	часотний перетворювач 2 шт	194,83	x	x	x	x	x	x	194,83	0,00	194,83	0,00	0,00	18,84	0,00	14,56	0,00	124,23
	Усього за підпунктом 1.1.1		194,83	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	194,83	0,00	194,83	0,00	0,00	18,84	0,00	14,56	0,00	124,23
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них																		
1.1.2.1	Модернізація комерційних вузлів обліку пари в котельнях по вул.Санаторна,3, вул.20 років Перемоги,13, вул.Шольців,14 (Свердлова)	вузли обліку пари 3 шт	434,96	x	x	x	x	x	x	0,00	434,96	434,96	0,00	0,00	15,84	0,00	0,00	0,00	328,29
	Усього за підпунктом 1.1.2		434,96	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	434,96	434,96	0,00	0,00	15,84	0,00	0,00	0,00	328,29
1.1.3	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.1.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.1		629,79	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	194,83	434,96	629,79	0,00	0,00	17,34	0,00	14,56	0,00	452,52

1.2	Інші заходи з урахуванням:																		
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.1		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.3		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.4		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи, з них:																		
			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 1.2.5		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом 1		629,79	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	194,83	434,96	629,79	0,00	0,00	17,34	0,00	14,56	0,00	452,52
II	Транспортування теплової енергії																		
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																		
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
2.1.1.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.1		0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
2.1.2.1			0,00	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підпунктом 2.1.2		0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах																		
2.1.3.1	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3-0, 2d920мм	заміна т/м: - 2d920мм - 66 пм у 2-х трвимір поновлення а/б покриття 470м2	10 615,09	x	x	x	x	x	x	0,00	10 615,09	10 615,09	0,00	0,00	248,88	0,00	27,30	0,00	511,83
2.1.3.2	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Ремісничa, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм	заміна т/м. - 2d426мм - 62 пм у 2-х трвимір (з поновленням а/б покриття -32м2)	3 481,77	x	x	x	x	x	x	0,00	3 481,77	3 481,77	0,00	0,00	134,88	0,00	10,25	0,00	309,63
2.1.3.3	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм	заміна т/м. - 2d426мм - 150 пм у 2-х трвимір	5 032,27	x	x	x	x	x	x	0,00	5 032,27	5 032,27	0,00	0,00	113,88	0,00	38,65	0,00	532,37
2.1.3.4	Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківської теплової дільниці в м. Суми	заміна т/м d57мм - d219мм протяжністю 116 пм у 4-х трвимір (з поновленням а/б покриття -80м2)	3 009,39	x	x	x	x	x	x	0,00	3 009,39	3 009,39	0,00	0,00	118,32	0,00	15,41	0,00	305,14
2.1.3.5	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм	заміна т/м 2d720мм - 65 пм у 2-х трвим. (з поновленням а/б покриття після робіт-67,5м2)	6 408,73	x	x	x	x	x	x	0,00	6408,73	6 408,73	0,00	0,00	238,08	0,00	21,76	0,00	323,08
2.1.3.6	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм" .	заміна т/м 2d820мм - 164 пм у 2-х трвим. (з поновленням а/б покриття після робіт-110м2)	13 251,46	x	x	x	x	x	x	0,00	13251,46	13 251,46	0,00	0,00	186,72	0,00	68,79	0,00	851,80
2.1.3.7	Реконструкція теплових камер на магістральних теплових мережах в місті Суми	встановлення запірної арматури в ТК - 3 об'єкти (з поновленням а/б покриття після робіт-75м2)	1 571,08	x	x	x	x	x	x	0,00	1571,08	1 571,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.1.3.8	Розробка проектно-кошторисної документації по заходам інвестиційних програм на 2022 - 2023 роки.	ПКД експертиза КД	498,35	х	х	х	х	х	х	0,00	498,35	498,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.1.3			43 868,14	х	х	х	х	х	х	0,00	43 868,14	43 868,14	0,00	0,00	1 040,76	0,00	182,16	0,00	2 833,85
2.1.4	Інші заходи, з них:																		
2.1.4.1	Забезпечення безаварійної роботи ННС-1	заміна КЛ6 кВ -830м в 3лінії	2 345,33	х	х	х	х	х	х	0,00	2 345,33	2 345,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.2	Забезпечення безаварійної роботи ННС-2	заміна КЛ6 кВ -1140 пм в 2лінії	2 582,68	х	х	х	х	х	х	0,00	2 582,68	2 582,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.1.4			4 928,01	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 928,01	4 928,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 2.1			48 796,15	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48 796,15	48 796,15	0,00	0,00	173,46	0,00	182,16	0,00	2 833,85
2.2	Інші заходи з урахуванням:																		
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.1			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.2			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.3			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																		
2.2.4.1			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.4			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи, з них:																		
			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.2.5			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 2.2			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділом II			48 796,15	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48 796,15	48 796,15	0,00	0,00	173,46	0,00	182,16	0,00	2 833,85
III	Постачання теплової енергії																		
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																		
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.1.1			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
3.1.2.1			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.1.2			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Інші заходи, з них:																		
			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.1.3			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 3.1			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи з урахуванням:																		
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																		
			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.2.1			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів, з них:																		
			0,00	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.2.2			0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																		
3.2.3.1	Впровадження та розвиток інформаційних технологій	комп'ютер - 3 шт.	61,54	х	х	х	х	х	х	61,54	0,00	61,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 3.2.3			61,54	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	61,54	0,00	61,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

324	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціального призначення, з них																					
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підзаходом 324	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
325	Інші заходи, з них																					
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підзаходом 325	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього по розділу 32	61,54	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,54	61,54	0,00	61,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом III	61,54	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,54	61,54	0,00	61,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Постачання гарячої води																					
41	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																					
411	Заходи з заміщення імпортних енергоносіїв, а також втрат ресурсів, з них																					
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього по підзаходу 411	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
412	Заходи щодо забезпечення технологічного обсягу ресурсів, з них																					
41.21		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підзаходом 412	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
413	Інші заходи, з них																					
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підзаходом 413	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього по розділу 41	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	Інші заходи з урахуванням:																					
421	Заходи з заміщення імпортних енергоносіїв, а також втрат ресурсів, з них																					
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього по підзаходу 421	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
422	Заходи щодо забезпечення технологічного обсягу ресурсів, з них																					
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього по підзаходу 422	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
423	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																					
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього по підзаходу 423	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
424	Інші заходи (модернізація) та закупівля транспортних засобів спеціального та спеціального призначення, з них:																					
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього по підзаходу 424	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
425	Інші заходи, з них:																					
		0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього по підзаходу 425	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	[illegible]	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього по розділу IV	0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за інвестиційною програмою	49 487,48	5 331,63	44 155,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 487,48	256,37	49 231,11	256,37	9 134,96	38 913,47	1 182,68	190,80	0,00	196,72	0,00	3 286,37
	В т.ч. за інвестиційною програмою 2022 рік	49 475,95	5 320,10	44 155,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 487,48	244,84	49 231,11	256,37	9 134,96	38 913,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	[illegible]	11,53	11,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 487,48	11,53	0,00	0,00	11,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* [illegible]

** [illegible]

*** [illegible]

Заступник директора з роботи теплових мереж і котелень

(посада керівника суб'єкта господарювання)

(підпис)

Н.Г.Покутня

(ініціали (ім'я, прізвище))

Головний бухгалтер

(підпис)

Л.В.Борисова

(ініціали (ім'я, прізвище))

Начальник ВОПР

(посада відповідальної особи)

(підпис)

В.М.Макій

(ініціали (ім'я, прізвище))

12

Додаток 4

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПОГОДЖЕНО

Рішення сесії Сумської міської ради

(найменування органу місцевого самоврядування)

Сумський міський голова Лисенко О.М.

від "22" грудня 2021 року № _____ - МР

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор ТОВ "Сумитеплоенерго"

(посадова особа суб'єкта господарювання)

Васюнін Д.Г.

(підпис) (ініціали та прізвище)

"__" _____ 20__ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців

ТОВ "Сумитеплоенерго"

(найменування суб'єкта господарювання)

№ п/п	Найменування заходу (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн (без ПДВ)							Сума нетрансферних коштів за їх використання у звітному періоді, тис. грн (без ПДВ)	Сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у наступному періоді, тис. грн (без ПДВ)	Кошти, що враховуються у структурі тарифів (гр.3 + гр.6 + гр.11 - гр.12, тис. грн (без ПДВ)	За кваліфікованим висновком, тис. грн (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів по кожному періоду, тис. грн (без ПДВ)				Строк окупності (місяців)*	Матеріальні обмежуючі матеріали	Економічна ефективність ресурсів (економія ресурсів / грошовий вираз)	Економічний ефект (гр. 17-гр.18)	Економічний ефект (гр. 17-гр.19)*
			загальна сума	залучення коштів									господарський (матеріальні ресурси)	підрядний	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.					
				з урахуванням																			
				власні кошти підприємства	кредитні кошти	інші залучені кошти, отримані у планованому періоді, з них:																	
						фінансовий лізинг (оренда)	інші залучені кошти																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Виробництво теплової енергії II																						
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
1.1.1	Заходи з економії паливно-енергетичних ресурсів, в тому числі ПММ, ресурсів, з них:																						
1.1.1.1	«Модернізація димососів котлів в котельні по вул.Нижньосироватська,66а»	частотний перетворювач-2 шт	194,83	х	х	х	х	х	х	х	х	194,83	194,83	0,00	194,83	0,00	0,00	0,00	18,84	0,00	14,56	0,00	124,23
	Усього за підзаходом 1.1.1		194,83	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	194,83	194,83	0,00	194,83	0,00	0,00	0,00	18,84	0,00	14,56	0,00	124,23
1.1.2	Заходи щодо зміни технологічного обсягу ресурсів, з них:																						
1.1.2.1	Модернізація комерційних вузлів обліку пари в котельнях по вул.Санаторна,3, вул.20 років Перемоги,13, вул.Шовкуна,14 (Свердлова)	вузли обліку пари-3 шт.	434,96	х	х	х	х	х	х	х	х	434,96	0,00	434,96	0,00	434,96	0,00	0,00	15,84	0,00	0,00	0,00	328,29
	Усього за підзаходом 1.1.2		434,96	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	434,96	0,00	434,96	0,00	434,96	0,00	0,00	15,84	0,00	0,00	0,00	328,29
1.1.3	Інші заходи, з них:																						
			0,00	х	х	х	х	х	х	х	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за підзаходом 1.1.3		0,00	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом 1.1		629,79	х	х	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	629,79	194,83	434,96	194,83	434,96	0,00	0,00	17,34	0,00	14,56	0,00	452,52

43

12	Інші заходи з урахуванням:																						
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 1.2.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обсягу ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 1.2.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 1.2.3			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
										2													Продовження додатка 4
1.2.4	Заходи щодо модернізації та заміни транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 1.2.4			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 1.2.5			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за пунктом 1.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділом 1			629,79	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	629,79	194,83	434,96	194,83	434,96	0,00	0,00	17,34	0,00	14,56	0,00	452,52
2	Технологічна модернізація теплової енергії																						
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплоенергетики з урахуванням:																						
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.1.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обсягу ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підпунктом 2.1.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зниження понормативних втрат у теплових мережах, з них:																						
2.1.3.1	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК 605-3-0, 2d920мм	заміна т/м =2d920мм = 66 пм у 2-х тр вимірі (з заміною а/б покриття =420м2	10 615,09	x	x	x	x	x	x	x	x	10615,09	0,00	10615,09	0,00	4000,00	6615,09	0,00	248,88	0,00	27,30	0,00	511,83
2.1.3.2	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Ремісничa, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм	заміна т/м 2d426мм = 62 пм у 2-х тр вимірі (з заміною а/б покриття =320м2)	3 481,77	x	x	x	x	x	x	x	x	3481,77	0,00	3481,77	0,00	0,00	3481,77	0,00	134,88	0,00	10,25	0,00	309,63
2.1.3.3	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм	заміна т/м =2d426мм = 150 пм у 2-х тр вимірі	5 032,27	x	x	x	x	x	x	x	x	5032,27	0,00	5032,27	0,00	3000,00	2032,27	0,00	113,88	0,00	38,65	0,00	532,37
2.1.3.4	«Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківської теплової дільниці в м. Сумах»	заміна т/м d57мм - 42170мм протяжністю 116 пм у 4-х тр вимірі (з заміною а/б покриття =80м2)	3 009,39	x	x	x	x	x	x	x	x	3009,39	0,00	3009,39	0,00	0,00	3 009,39	0,00	118,32	0,00	15,41	0,00	305,14
2.1.3.5	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм	заміна т/м 2d720мм = 65 пм у 2-х тр вимірі (з заміною а/б покриття площа робіт=67,5м2)	6 408,73	x	x	x	x	x	x	x	x	6408,73	0,00	6408,73	0,00	0,00	6 408,73	0,00	238,08	0,00	21,76	0,00	323,08
2.1.3.6	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК 612, 2d820мм"	заміна т/м 2d820мм = 164 пм у 2-х тр вимірі (з заміною а/б покриття площа робіт=110м2)	13 251,46	x	x	x	x	x	x	x	x	13251,46	0,00	13251,46	0,00	0,00	13 251,46	0,00	186,72	0,00	68,79	0,00	851,80

2137	Реконструкція теплових камер на магістральних теплових мережах в місті Суми	встановлення запірної арматури в ТК-3 об'єкти (з виконанням з/б покриття після робіт-75м2)	1 571,08	x	x	x	x	x	x	x	x	1571,08	0,00	1571,08	0,00	0,00	1 571,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2138	"Розробка проектно-кошторисної документації для об'єктів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2023 рік»	шт./ експертиз. К/І	498,35	x	x	x	x	x	x	x	x	498,35	0,00	498,35	0,00	0,00	498,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 2.1.3			43 868,14	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43 868,14	0,00	43 868,14	0,00	7 000,00	36 868,14	0,00	1 040,76	0,00	182,16	0,00	2 833,85
2.1.4	Інші заходи, з них:																						
2.1.4.1	Забезпечення безаварійної роботи ПНС-1	заміна ЕЛО з/ш -830м з 3 шт	2 345,33	x	x	x	x	x	x	x	x	2345,33	0,00	2 345,33	0,00	1000,00	1345,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.2	Забезпечення безаварійної роботи ПНС-2	заміна ЕЛО з/ш -1190 шт з 2 шт	2 582,68	x	x	x	x	x	x	x	x	2582,68	0,00	2 582,68	0,00	700,00	700,00	1182,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 2.1.4			4 928,01	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4928,01	0,00	4928,01	0,00	1700,00	2045,33	1182,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за заходом 2.1			48 796,15	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48 796,15	0,00	48 796,15	0,00	8 700,00	38 913,47	1 182,68	173,46	0,00	182,16	0,00	2 833,85
2.2	Інші заходи з урахуванням:																						
2.2.1	Заходи з зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 2.2.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обміну ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 2.2.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 2.2.3			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та заміни транспортних засобів спеціального та спеціально призначення, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 2.2.4			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 2.2.5			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за заходом 2.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за розділом II			48 796,15	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48796,15	0,00	48796,15	0,00	8700,00	38913,47	1182,68	173,46	0,00	182,16	0,00	2833,85
III	Постачання теплової енергії																						
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання з урахуванням:																						
3.1.1	Заходи з зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 3.1.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обміну ресурсів, з них:																						
3.1.2.1			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 3.1.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Інші заходи, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 3.1.3			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за заходом 3.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи з урахуванням:																						
3.2.1	Заходи з зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 3.2.1			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обміну ресурсів, з них:																						
			0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 3.2.2			0,00	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Заходи щодо створення та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
3.2.3.1	Впровадження та розвиток інформаційних технологій	комп'ютер - 2 шт	61,54	x	x	x	x	x	x	x	x	61,54	61,54	0,00	61,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього за підзаходом 3.2.3			61,54	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,54	61,54	0,00	61,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Додаток 5
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації
(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

ПЛАН

витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12 місяців

ТОВ "Сумитеплоенерго"
(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у	сума наших залучених коштів, що підлягає поверненню у планованому
1	2	3	4	5	6	7
I	Виробництво теплової енергії					
1.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням :					
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів* (з урахуванням виконання постанови НКРЕКП 841 від 25.04.2021р.на суму11,53 тис.грн. без ПДВ)	194,83	194,83	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	434,96	434,96	0,00	0,00	0,00
1.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.1	629,79	629,79	0,00	0,00	0,00
1.2.	Інші заходи, з урахуванням:					
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 1.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом I	629,79	629,79	0,00	0,00	0,00
II	Транспортування теплової енергії					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3	Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах	43 868,14	0,00	43 868,14	0,00	0,00
2.1.4	Інші заходи	4 928,01	4 640,30	287,71	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.1	48 796,15	4 640,30	44 155,85	0,00	0,00
2.2	Інші заходи, з урахуванням:					
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 2.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом II	48 796,15	4 640,30	44 155,85	0,00	0,00
III	Постачання теплової енергії					
3.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Інші заходи, з урахуванням:					
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	61,54	61,54	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 3.2	61,54	61,54	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом III	61,54	61,54	0,00	0,00	0,00
IV	Постачання гарячої води					
4.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання, з урахуванням:					
4.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Інші заходи, з урахуванням:					
4.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.5	Інші заходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за пунктом 4.2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за розділом IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Усього за інвестиційною програмою	49 487,48	5 331,63	44 155,85	0,00	0,00
	В т.ч. за інвестиційною програмою 2022 року	49 475,95	5 320,10	44 155,85	0,00	0,00
	виконання постанови НКРЕКП № 841	11,53	11,53	0,00	0,00	0,00

0,00

Директор — Д.Г.Васюнін

(посадова особа суб'єкта господарювання) (підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Головний бухгалтер — Л.В.Борисова

(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВОПР — В.М.Макій

(посада відповідальної особи) (підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 6
до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації
(підпункт 4 пункту 2 розділу II)

УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА
об'єктів у сфері теплопостачання

ТОВ "Сумитеплоенерго"
(найменування суб'єкта господарювання)

станом на 01.10. 2021 рік

№ з/п	Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			загальний	з них аварійні
	I. Виробництво теплової енергії			
1	*Джерела теплової енергії*			
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	20	0
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.	10	0
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.	8	0
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.	1	0
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.	0	0
	дахових	шт.	1	0
1.2	**Загальна установлена потужність котелень, з них:**	Гкал/год	141,58	х
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год	12,6	х
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год	86,8	х
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год	41,5	х
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год	0,0	х
	дахових	Гкал/год	0,70	х
1.3	**Середнє навантаження котелень:**			
	у неопалювальний період	Гкал/год	2,690	х
	у зимовий період	Гкал/год	50,191	х
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал	81 124,0	х
2	*Котли та хвостові поверхні нагріву*			
2.1	**Загальна кількість котлів:**	шт.	74	53
2.1.1	**за видом теплоносія, з них:**	шт.	74	53
	водогрійних з ККД менше 86 %	шт.	22	16
	водогрійних з ККД більше 86 %	шт.	46	31
	парових з ККД менше 89 %	шт.	6	6
	парових з ККД більше 89 %	шт.	0	0
2.1.2	**за видом палива, з них:**	шт.	74	53
	на газоподібному паливі	шт.	74	53
	на твердому паливі	шт.	0	0
	на рідкому паливі	шт.	0	0
2.2	**Використання установлених виробничих потужностей котлів:**			
	у неопалювальний період	%	30	
	у зимовий період	%	80	
2.3	Загальна кількість економайзерів	шт.	3	
3	*Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів*			

3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.	26	11
	димососів	шт.	14	8
	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.	12	3
3.2	Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок	кВт	416	х
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.	0	0
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.	37	4
	сталевих	шт.	27	1
	цегляних та/або залізобетонних	шт.	10	3
4	*Допоміжне обладнання*			
4.1	Загальна кількість деараторних установок	шт.	0	0
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	10	0
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.	3	0
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	125	102
	живильних	шт.	6	6
	мережних	шт.	74	58
	підживлювальних	шт.	28	21
	конденсаційних	шт.	0	0
	рециркуляційних	шт.	5	5
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.	0	0
	циркуляційних (ГВП)	шт.	12	12
4.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт	2513,0	х
5	*Водопідготовка і водно-хімічний режим*			
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.	19	0
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих установок	шт.	4	2
5.3	Загальна установлена потужність насосів	кВт	46	0
6	*Електропостачання та електротехнічні пристрої*			
6.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	36	0
	прямого включення	шт.	26	0
	трансформаторного включення	шт.	10	0
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ)	шт.	2	0
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6) / 0,4 кВ:	шт.	1	0
	потужністю до 630 кВА	шт.	1	0
	потужністю понад 630 кВА	шт.	0	0
6.4	*Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:*			
	у неопалювальний період	%	19	х
	у зимовий період	%	81	х
7	*Автоматизація*			
7.1	Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі	шт.	20	
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу)	шт.	6	
	з частковою автоматизацією	шт.	14	
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.	22	6
8	*Прилади обліку теплової енергії*			
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.	295	0
	на джерелах теплопостачання	шт.	21	0
	комерційного (у споживача)	шт.	274	0
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах теплопостачання	%	100	0

8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%	96,82	0
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	9	0
	на джерелах теплопостачання	шт.	0	0
	комерційного обліку	шт.	9	0
9	*Транспортні засоби*			
9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.	1	0
	спецтехніки	шт.	0	0
	вантажних автомобілів	шт.	1	0
	легкових автомобілів	шт.	0	0
10	Будівлі та споруди виробничого призначення	шт.	26	17
	Загальна кількість	шт.	26	17
	II. Транспортування та постачання теплової енергії			
11	*Магістральні теплові мережі*			
11.1	Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі:	км	**188,72**	**169,46**
	підземних канальних	км	172,39	158,98
	підземних безканальних	км	5,055	0,27
	надземних	км	11,275	10,21
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	821,0	*611*
12	*Місцеві (розподільчі) мережі*			
12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км	**288,41**	**257,55**
	підземних	км	281,56	252,36
	надземних	км	6,85	5,19
12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	1 034	702
13	*Мережі гарячого водопостачання (ГВП)*			
13.1	Протяжність мереж ГВП, з них:	км	149,01	128,41
	підземних	км	148,73	128,13
	надземних	км	0,28	0,28
14	*Центральні теплові пункти (ЦТП)*			
	Загальна кількість ЦТП	шт.	61	0
15	*Індивідуальні теплові пункти (ІТП)*			
	Загальна кількість ІТП	шт.	0	0
16	*Обладнання ЦТП та ІТП*			
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	62	0
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.	5	0
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	101	
	підживлювальних	шт.	0	0
	насосів ГВП	шт.	0	0
	циркуляційних (ГВП)	шт.	101	52
16.4	Загальна установлена потужність насосів	кВт	5747,5	х
17	*Електропостачання та системи управління*			
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	118	0
17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.	2	0
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.	0	0
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.	2	0
18	*Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП*			

18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.	0	0
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП, з них:	шт.	50	0
	на ЦТП	шт.	0	
	у споживачів (у будинках)	шт.	50	
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%	0	
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%	0	
	на ЦТП	%	0	
	у споживачів (у будинках)	%	13	
18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності	шт.	122	
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	450	0
	на ЦТП	шт.	122	
	у споживачів (у будинках)	шт.	328	
19	*Транспортні засоби*			
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.	28	
	спецтехніки	шт.	12	
	вантажних автомобілів	шт.	14	
	легкових автомобілів	шт.	2	
20	*Будівлі та споруди виробничого призначення*			
	Загальна кількість	шт.	66	
21	*Опалювальна площа*	тис. кв. м	2 864,92	
22	*Забезпечення гарячою водою*	тис. жителів	8,089	
23	*Приєднане навантаження за категоріями:*			
	населення	Гкал/год	173,28	
	бюджетні установи	Гкал/год	35,643	
	інші	Гкал/год	21,164	
24	*Фактичні річні втрати теплової енергії*	тис. Гкал	145,283	
		%	25,86	
25	Втрати теплової енергії, враховані у діючому тарифі на теплову енергію	%	24,38	

Директор — **Д.Г.Васюнін**
(посадова особа суб'єкта господарювання) (підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Головний бухгалтер — **Л.В.Борисова**
(підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Начальник ВОПР — **В.М.Макій**
(посада відповідальної особи) (підпис) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

Додаток 7

до Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації

(підпункт 5 пункту 3 розділу III)

ІНФОРМАЦІЙНА ЗГОДА

посадової особи суб'єкта господарювання на обробку персональних даних

Я, Васюнін Дмитро Геннадійович
(прізвище, ім'я, по батькові)

при наданні даних до **Сумської міської ради**
(найменування уповноваженого органу)

даю згоду відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" на обробку моїх особистих персональних даних у картотеках та/або за допомогою інформаційно-телекомунікаційних систем з метою підготовки відповідно до вимог законодавства статистичної, адміністративної та іншої інформації з питань діяльності суб'єкта господарювання.

_____ "___" _____ 20__ року
(підпис) (дата)

Директор ТОВ "Сумитеплоенерго" **Д.Г.Васюнін**
(посада посадової особи суб'єкта господарювання) (Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

СУМИТЕПЛОЕНЕРГО

ТОВ "Сумитеплоенерго"
Україна, 40022, м. Суми, вул. Друга Залізнична, 10
Ідентифікаційний код: 33698892
т. +38 (0542) 78-75-16, т/ф. 78-66-01
т/ф. 78-18-98, e-mail: zkanc@teko.sumy.ua

Вихідний № _____ від _____ 202__р.
На № _____ від _____ 202__р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Розділ 1. Загальна інформація.

ТОВ «Сумитеплоенерго», згідно договору оренди від 01. 09. 2005 року № УКМ - 0047 та додаткової угоди від 30. 04. 2013р. (рішення Сумської міської ради від 01.02.2012 року №1186-МР) з Сумською міською радою, експлуатується цілісний майновий комплекс з виробництва, транспортування тепла та електричної енергії в місті Суми.

Юридична адреса: 40030 м. Суми, вул.2-а Залізнична,10

Форма власності: товариство з обмеженою відповідальністю.

Статут підприємства затверджено 05.02.2015 року рег.№1632105002000428

Код за загальним класифікатором підприємств та організацій (ЄДРПОУ)

- 336 988 92.

Керівний склад ТОВ «Сумитеплоенерго»:

- директор **Васюнін Дмитро Геннадійович,**
- головний інженер **Смертяк Сергій Юрійович,**
- головний бухгалтер **Борисова Любов Василівна.**

Порядок призначення керівника підприємства, терміни та порядок звітування відповідають вимогам чинного законодавства.

ТОВ «Сумитеплоенерго» являється суб'єктом господарювання:

- з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії;
- у сфері теплопостачання з виробництва теплової енергії, її транспортування магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання.

Діяльність підприємства здійснюється у відповідності до отриманих ліцензій.

У відповідності до ліцензійної діяльності на ТОВ «Сумитеплоенерго» створені два підрозділи підприємства:

- Сумська ТЕЦ;
- цех теплових мереж і котелень.

1.1. Цехом теплових мереж і котельних ТОВ «Сумитеплоенерго» забезпечується виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, теплоелектростанціях, атомних електростанціях і когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії), її транспортування магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії.

До складу цеху теплових мереж і котелень входять:

1.1.1. 20 котелень, в тому числі:

- з повною автоматизацією (без постійного обслуг. персоналу) - **6** котелень;
- з частковою автоматизацією - **14** котелень.

Загальна встановлена потужність котелень **141,577** Гкал/год, підключена **49,790** Гкал/год.

В котельнях встановлено:

- котлів з автоматикою безпеки загальною кількістю - **74 один.**, з них:

- водогрійні котли з ККД менше 86 %: **22 один.**, в т.ч.:

ТВГ-8М – **5 шт.**, ТВГ-4р - **2шт.**, КВГ- **8шт.**, ДКВР - 6,5/13 – **3шт.**; КБНГ - **1шт.**, УКС 3 - **3шт.**,

- водогрійні котли з ККД, більше 86 % - **46 один.**, в т.ч.:

НІСТУ-5 - **26 шт.**, СА - **2 шт.**, АОГВ -100 - **3 шт.**, WITERMO-3W-1,5 - **2 шт.**, Богдан-50 - **2 шт.**; модулі МН - **8шт.** (дахова кот. по вул. Г.Кондратьєва, 25/1); КУСЗ - **1 шт.**, КС-Г-100 - **2 шт.**;

- парові котли: МЗК-7 - **3шт.**; Е-1.0-0.9 -**2 шт.**, НІСТУ-5 - **2 шт.**;
  - загальна кількість димових труб - **37** один.;
  - загальна кількість установок пом'якшення води – **24** один;
  - загальна кількість насосів водопідготовчого обладнання - **3** один.;
  - загальна кількість насосів – **133** один., з них:
    мережевих - **74** один.;
    підживлювальних - **28** один.;
    живильних - **6** один.;
    рециркуляційних - **5** один.;
    циркуляційних насосів ГВП - **12** один.;
    інших - **8** один.
- загальна кількість тягодуттєвих установок - **26** один., з них:
  димососів -**14** один.;
  дуттєвих вентиляторів (установлених окремо) - **12** один.
  загальна кількість теплообмінників - **8** один.

Котельні на 100% забезпечені приладами обліком теплової енергії, на виходах з котелень встановлено – **21** прилад обліку теплової енергії.

1.1.2. 61 ЦТП, в тому числі:

- з незалежною системою опалення – 4 ЦТП (вул. Холодногірська,1, вул. Г.Кондратьєва,4, вул. Петропавлівська,125, провулок Громадянській, 4а).

В ЦТП підприємства встановлено:

- загальна кількість теплообмінників – **62** один., у тому числі:
  - для систем опалення – **5** один.
  - для систем ГВП – **57** один.
- загальна кількість насосів - **292** один., в т.ч.:
  - змішування системи опалення – **6** один.
  - мережеві опалення – **21** один.
  - підвищуючи сирої води - **157** один.
  - циркуляційних насосів ГВП – **101** один.
  - циркуляційні підвищуючи – **2** один.
- частотних перетворювачів для роботи насосного обладнання - **28 один.**

1.1.3. ПНС – 2шт., в т.ч.:

ПНС-1 - на теплових мережах ТЕЦ;

ПНС-2 - на теплових мережах КППВ;

- загальна кількість мережних насосів в ПНС - 7 один., в т.ч.:
  - в ПНС -1 типу СЭ -1250 -70 - **4** один.;
  - в ПНС - 2 типу СЭ -800-55 - **3** один.,

що забезпечує гідравлічний режим роботи теплових мереж в опалювальний період.

1.1.4. Теплові мережі - 313,07 км у 2-х тр. вимірі, в тому числі:

- від ТЕЦ - **181 853,20 м** у 2-х тр.вим. :
  - магістральні - **63 675,00** м;
  - розподільчі - **118 178,2** м.
- від КППВ ПАТ «Сумське НВО» - **83 069,40** м у 2-х тр.вим., в т.ч.:
  - магістральні - **30 685,20**м;
  - розподільчі - **52 384,2** м.
- від котельних - **48 149,80** м у 2-х тр.вим.:
  - опалення - **41 811,40** м;
  - г.в.п. - **5 596,40** м;
  - г.в.п. від ЦТП котельних - **742,00** м.

Робота теплових мереж здійснюється у відповідності до температурних графіків:

- від ТЕЦ: в опалювальний період 110-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- від КППВ: в опалювальний період 110-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- від котельних:
  - по вул. Н.Сироватська, 66а, вул. Г.Кондратьєва, 120: в опалювальний період 110-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- котельних по вул.Роменська, 75, вул.Декабристів, 96: в опалювальний період 105-70^0 С, міжопалювальний 70-45^0 С;
- інші котельні: в опалювальний період 95-70^{0}С, міжопалювальний 70-45^{0}С.

Робітниками цеху теплових мереж і котелень забезпечується робота вищевказаних об'єктів теплопостачання, виконуються експлуатаційні, будівельно-монтажні, монтажні, ремонтні, оздоблювальні та сантехнічні роботи.

Розділ 2. Оцінка технічного стану цілісного майнового комплексу з теплопостачання міста Суми.

Обладнання котелень, ЦТП, ПНС, інших об'єктів та теплових мереж, які входять в цілісний майновий комплекс з теплопостачання м. Суми, на 75% введені в експлуатацію в 1960-1990-х роках, потребують реконструкції та модернізації.

2.1. Котельні

Технологічне обладнання котельних вводилося в експлуатацію в 1960 -1980 роках. З терміном експлуатації **понад 20 років**, морально та фізично застаріле котельне обладнання, в т.ч.:

Із **74**-х котлів **53** котли морально та фізично застарілі **(71,62%)** , з них:

- **16** котлів з ККД нижче 86%,
- **31** котел з ККД більше 86%,
- **6** котлів з ККД нижче 89 %.

- інше котельне обладнання:
  - насосів – із **133** один. - **110** один. **(82,71%)**,
  - тягодуттєвих установок – із **26** один. - **11** один. .**(42,31%)**,
  - теплообмінників – із **8** один. - **4** один. .**(50,00%)**,

- димових труб - із 37 один. - 4 один.(**10,81%**).

2.2. ЦТП

Технологічне обладнання **ЦТП** вводилося в експлуатацію в 1970 -1990 роках. З терміном експлуатації понад **20 років**, морально та фізично застаріле обладнання, в т.ч.: циркуляційних насосів - із **101** один. - **52** один. .(**51,49%**).

2.3. Теплові мережі

ТОВ «Сумитеплоенерго» експлуатується **313,07 км** теплових мереж у 2-х трубному вимірі, із яких з терміном експлуатації понад **25** років, підлягають заміні **277,71** км т/мереж (**88,71 %**), в т.ч.:

- магістральних - із **94,36** км - **84,73** км (**89,79 %**);
- розподільчих - із **218,71** км - **192,98** км (**88,24 %**).

ТОВ «Сумитеплоенерго» щорічно виконує ремонти та заміну теплових мереж за рахунок витрат, які передбачені структурою діючого тарифу ТОВ «Сумитеплоенерго» на транспортування теплової енергії.

2.4. За період з 2005 по 2022 роки ТОВ «Сумитеплоенерго» виконані поточні та капітальні ремонти теплових мереж, обладнання ПНС, ЦТП та котельних ТОВ «Сумитеплоенерго», в т.ч.:

- замінено **45,624 км** аварійних теплових мереж у 2-х трубному вимірі;
- виведені з експлуатації **23** малоефективні котельні, в т.ч.:
  - **20** котельних - шляхом підключення споживачів до Сумської ТЕЦ та більш потужних котелень (закільцівка);
  - **3** котельні передані до комунальної власності в зв'язку з відключенням споживачів;
- виконана реконструкція **3-х котельних** із заміною котлів;
- модернізація котлів котельні по вул. Нижньосироватська,66а
- виконана модернізація **39 ЦТП** та **ПНС-1** із заміною **114 одиниць** насосного обладнання на насосні агрегати марок PENTAX, LOVARA GRUNFOS, CM з двигунами меншої потужності та із встановленням **28**-ти частотних перетворювачів;
- виконана модернізація **11 ЦТП** із заміною **11** швидкісних водопідігрівачів на сучасні пластинчасті з регуляторами температури;
- замінено **1,0 км** аварійних кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1, ПНС-2.

Виконання даних робіт дало економію споживання природного газу,електричної енергії та води, зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах.

За період 2015 - 2017 років за рахунок Інвестиційних програм встановлено **239** вузлів обліку теплової енергії в житлових будинках м. Суми.

Станом на 01.01.2021 року у споживачів ТОВ «Сумитеплоенерго» встановлено:

- **1 462** прилади обліку теплової енергії.

Для забезпечення 100% обліку теплової енергії необхідно встановити **67** прилади обліку теплової енергії у споживачів підприємства.

Для забезпечення 100% обліку г.в.п. необхідно встановити **328** приладів обліку г.в.п.

Забезпечено 100 % облік відпущеної теплової енергії з котелень підприємства.

Розділ 3. Мета розробки Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік.

Інвестиційна програма ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік розроблена згідно до «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації», затвердженого Наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 р. № 191.

Джерела фінансування Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік:

- **амортизаційні відрахування: 5 320,10 тис. грн. без ПДВ;**
- **виробничі інвестиції з прибутку в сумі 44 155,85 тис. грн. без ПДВ;**
- **залишкові кошти (невиконання ІІІ2020рік) 11,53 тис. грн. без ПДВ;**

ВСЬОГО: 49 487,48 тис. грн. без ПДВ.

3.1. План здійснення заходів та використання коштів на 2022 рік:

№ за/п	Найменування робіт	Об'єми робіт	Інв. №	Вартість робіт, грн. без ПДВ
3.1.1.	**Виробництво теплової енергії**			
3.1.1.1.	«Модернізація димососів котлів в котельні по вул. Нижньосироватська,66а»	частотний перетворювач -2 шт.	41057867, 41057869	**194,83**
3.1.1.2.	Модернізація комерційних вузлів обліку пари в котельнях по вул.Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул.Шольців,14 (Свердлова)	лічильники пари - 3 шт.	6129, 6131, 6136	**434,96**
	Всього виробництво теплової енергії			**629,79**
3.1.2.	**Транспортування теплової енергії**			
3.1.2.1.	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3-0, 2d920мм	заміна т/м: 2d920мм - протяжністю - 66 пм у 2-х тр.вимірі	М/280	**10 615,09**
3.1.2.2.	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Ремісничa, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм	заміна т/м: - 2d426мм - 62 пм у 2-х тр.вимірі(з поновленням а/б покриття після робіт- 32 м2)	М/413	**3 481,77**
3.1.2.3.	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм	заміна т/м: - 2d426мм - 150 пм у 2-х тр.вимірі	Т/м298	**5 032,27**
3.1.2.4.	«Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківської теплової дільниці в м. Суми»	заміна т/м: d57мм - d219мм протяжністю -116 пм у 4-х тр.вимірі(з поновленням а/б покриття після робіт- 80м2)	ТМ/78	**3009,39**
3.1.2.5.	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм	заміна т/м 2d720мм - 65 пм у 2-х тр.вим. (з поновленням а/б покриття після робіт- 67,5м2)	М/10019	**6 408,73**

3.1.2.6.	Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм"	заміна т/м 2d820мм - 164 пм у 2-х тр.вим. (з поновленням а/б покриття після робіт- 110м2)	М/310	**13 251,46**
3.1.2.7.	Реконструкція теплових камер на магістральних теплових мережах в місті Суми	встановлення запірної арматури в ТК - 3 об'єкти (з поновленням а/б покриття після робіт- 75м2)	М/302, М/310, М/10038	**1.571,08**
3.1.2.8.	Розробка проектно-кошторисної документації по заходам Інвестиційних програм на 2022 - 2023 роки.	ПКД, експертиза КД		**498,35**
3.1.2.9.	Забезпечення безаварійної роботи ПНС-1	заміна КЛ6 кВ - 830 пм у 3лінії	М/101	**2 345,33**
3.1.2.10.	Забезпечення безаварійної роботи ПНС-2	заміна КЛ6 кВ - 1150 пм у 2лінії	М/102	**2 582,68**
	Всього транспортування теплової енергії			**48 796,15**
3.1.3.	**Постачання теплової енергії**			
3.1.3.1	Впровадження та розвиток інформаційних технологій	комп'ютер – 3 шт.		**61,54**
	Всього постачання теплової енергії			**61,54**
	РАЗОМ по Інвестиційної програмі 2022р.			**49 487,48**

3.1.1. Опис заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, передбачених розділом «Виробництво теплової енергії»:

3.1.1.1. «Модернізація димососів котлів в котельні по вул. Нижньосироватська,66а»

Вартість заходу 194,83 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обгрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Квартальна котельня по вул. Нижньосироватська, 66а найпотужніша котельня з тих, що обслуговуються ТОВ «Сумитепоенерго» згідно договору оренди з Сумською міською радою.

Котельня по вул. Нижньосироватська, 66а введена в експлуатацію в 1964 році, забезпечує теплопостачанням споживачів вулиць Охтирська, Нижньосироватська, М.Вовчок, Серпнева, Миру, Римського-Корсакова (Хіммістечко). В котельні встановлено п'ять котлів типу ТВГ-8М загальною встановленою потужністю - 41,5 Гкал/годину, підключена потужність – 38,090 Гкал/годину.

В 2007 році в рамках державної Програми реконструкції теплових мереж і котелень Управлінням капітального будівництва СМР було розпочато будівництво теплової мережі 2d426мм між тепловими мережами котельні по вул. Нижньосироватська,66а та Сумської ТЕЦ. В 2008році будівництво теплової мережі було зупинене.

ТОВ «Сумитеплоенерго» за рахунок коштів підприємства в 2009 році завершило будівництво теплової мережі, що дало можливість підключати

споживачів на літній період по гарячому водопостачанню та економити експлуатаційні витрати, зокрема природний газ та електроенергію.

Модернізація котельні по вул. Нижньосироватська,6ба передбачає: встановлення перетворювача обертів редуктора димососів:

- котла №3 - 1 один.;
- котла №5 - 1 один.

Встановлення перетворювача обертів редуктора димососів на котлах №3,№5 дасть можливість:

- стабілізації процесу управління розряджанням в топках котлів, згладжуванням перехідних процесів
- покращенням процесів горіння за рахунок створення стабільної тяги
- захисту двигунів димососів: від перевантажень по токам, від перегріву, від між фазного замикання, від обриву фаз, перекосів фаз, від заклинювання (по коефіцієнту потужності);
- управління двигунами з високою точністю, отримання високого крутного моменту, зменшенню шумів і вібрації, плавний запуск та зупинку двигунів, функція автоматичного перезапуску двигунів внаслідок стрибків напруги
- економії електроенергії, безаварійної роботи котла в опалювальний період.
-

Економічний ефект від впровадження:

- економії електроенергії на **14,56 т.у.п.**
- економія витрат складає **124,23 тис. грн.**

Термін окупності заходу **18,84** місяців.

Висновки Для забезпечення безаварійної роботи котлів в опалювальний період, економії електроенергії, необхідно встановити перетворювачі обертівна на димососи котлів №3, №5 -2 шт. в котельні по вул.Н.Сироватська,6ба.

Роботи планується виконати господарським способом.

3.1.1.2. Обґрунтування заходу: «Модернізація комерційних вузлів обліку пари в котельнях по вул. Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул. Шольців,14 (Свердлова)»

Вартість заходу 434,96 грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Згідно вимог Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії, затверджених Постановою НКРЕКП 22.03.2017 № 308 ліцензіату необхідно:

- забезпечувати облік теплової енергії, яка відпускається ліцензіатом з генеруючих джерел, з використанням приладів обліку теплової енергії;
- забезпечувати виробництво та відпуск теплової енергії із джерел теплової енергії відповідно до Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 14 лютого 2007 року № 71.

Котельнями по вул.Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул.Шольців,14 (Свердлова) виробляється теплова енергія в вигляді пари. Згідно Ліцензійних умов,

для забезпечення фактичного обліку відпущеної теплової енергії у вигляді пари встановлені комплекси обліку пари на базі обчислювача ВКТ-5 (витратомір - лічильник «Днепро -7У». Дані вузли обліку були встановлені згідно проектів в 2014 році, на сьогодні встановлені витратоміри пари не відповідають сучасним вимогам щодо вузлів обліку.

Для забезпечення відповідних сучасних вимог до вузлів обліку пари, Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії, необхідно виконати заходи з модернізації вузлів обліку пари:

- модернізацію електронного блоку;
- модернізацію процесорного блоку;
- заміна датчиків витрати;
- повірку лічильника теплової енергії;
- введення в експлуатацію вузла обліку.

Вартість усього комплексу робіт з модернізації вузлів обліку теплової енергії у вигляді пари по котельнях по вул. Санаторна,3, вул.20 років Перемоги,13, вул.Шольців,14 (Свердлова) в загалом складає 434,96 тис. грн. без ПДВ.

Альтернатива заходу:

Альтернативою заходу являється заміна встановлених вузлів обліку пари на сучасні. Для виконання даного заходу необхідно виконати:

- розробку проектно - кошторисної документації;
- експертизу проекту;
- встановлення та пуско - налагоджувальні роботи;
- введення в експлуатацію лічильника теплової енергії.

Вартість усього комплексу робіт по заміні вузлів обліку теплової енергії у вигляді пари по котельнях: по вул. Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул. Шольців,14 (Свердлова) в загалом складає:

- вартість проектно-кошторисних робіт, обладнання та пуско-наладочні роботи - **120,00** тис. грн. без ПДВ;
- вартість обладнання та матеріалів - **631,25** тис. грн. без ПДВ;
- будівельно-монтажні роботи (в середньому 4,0 тис. грн. на один вузол обліку пари) **-12,00 тис. грн. без ПДВ.**

Всього **763,25 тис. грн. без ПДВ.**

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення витрат **328,29 тис. грн. без ПДВ.**

Термін окупності заходу складає **15,84 місяців.**

Висновки:

Для забезпечення відповідних сучасних вимог до вузлів обліку пари, Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії, необхідно виконати заходи з модернізації вузлів обліку пари в котельнях по вул.Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул.Шольців,14 (Свердлова).

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2. Опис заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, передбачених розділом «Транспортування теплової енергії»:

3.1.2.1. Обґрунтування заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3-0, 2d920мм"

Вартість заходу 10 615,09 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

На першому етапі гідравлічних випробувань, при піднятті тиску до 12 кгс/см2, на ділянці магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК- 608 до ТК-605/3-0, 2d920мм виник порив.

Дана ділянка теплової мережі являється частиною тепломагістралі №6 - основного виходу з КППВ, прокладена під проїзною частиною магістральної дороги по пр-ту Курському. Введена в експлуатацію в 1987 році, відпрацювала нормативний термін експлуатації. За останні три роки усувалося 3 пориви.

Пр-кт Курський в м. Суми є магістральною **дорогою національного значення** (Київ - Суми - Юнаківка - Курськ) з шістьома смугами руху транспорту підвищеної інтенсивності і з тролейбусною лінією.

До початку робіт по заміні аварійної ділянки магістральної теплової мережі необхідно попередньо отримати погодження від відділу безпеки дорожнього руху УПП в м.Суми, виконати перекриття проїзної частини та змінити рух тролейбусної лінії. Магістральна теплова мережа по пр-ту Курському забезпечує тепловою енергією споживачів КППВ північної та центральної частини м.Суми, в т.ч.: **14** дитячих садочків; **5** середніх шкіл; **9** лікарняних закладів; **301** житлових будинків та інших споживачів.

Для забезпечення надійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період, необхідно:

- замінити ділянку теплової мережі від ТК- 608 в сторону ТК- 605-3-0, 2d920мм, протяжністю **66,0 пм** у 2-х тр. вим. **під проїзною частиною дороги** по пр-ту Курському.
- відновити **420,0 м2** асфальтобетонного покриття на проїзній частині дороги по пр-ту Курському, в місці проведення робіт

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **27,30 т.у.п.**;
- загальна економія витрат складає **511,83 тис. грн.**;

Термін окупності заходу складає **248,88** місяців.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання даної теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3, 2d920мм", 2d920мм, протяжністю - **66** пм у 2-х тр. вимірі.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.2. Обґрунтування заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Реміснича, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм".

Вартість заходу: 3 481,77 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Магістральна теплова мережа по вул. Реміснича, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм, протяжністю **62 пм** у 2-х тр. вим., являється частиною магістралі №6, однією із основних магістралей від КПТВ. Введена в експлуатацію в 1982р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни. За останні 3 роки на даній ділянці теплової мережі усувалося **5** пориви. При усуненні поривів виявлено незадовільний технічний стан теплової мережі, а саме ізоляційний покров на трубопроводах порушений, утеплювач та руберойд місцями розірвані або відсутній, лотки та плити напівзруйновані, трубопроводи та в'язальний дріт пошкоджені корозією. Такий стан теплових мереж приводить до збільшення поривів та втрат теплової енергії в теплових мережах, до скарг споживачів на якість надання послуг та порушення благоустрою у дворах житлових будинків.

Магістральна теплова мережа від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм по вул. Реміснича забезпечує тепловою енергією споживачів КПТВ північної та центральної частини м. Суми, в т.ч.: 7 житлових будинків та інші споживачі.

Для забезпечення надійної роботи теплових мереж, недопущення техногенної ситуації в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період, необхідно:

- замінити ділянку теплової мережі ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм, протяжністю **62** пм у 2-х тр.вим по вул. Реміснича;
- відновити 32,0 м2 асфальтобетонного покриття на проїзній частині дороги по по вул. Реміснича, в місці проведення робіт.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **10,25 т.у.п.**;
- загальна економія витрат складає **309,63 тис. грн.**;

Термін окупності заходу складає **134,88** місяців.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання даної теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі Реміснича, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм", протяжністю - **62** пм у 2-х тр. вимірі.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.3. Обґрунтування заходу: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм»

Вартість заходу: 5 032,27 тис. грн. без ПДВ

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Магістральна теплова мережа по вул. Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм, протяжністю **150** пм у 2-х тр. вим., являється частиною магістралі №3 від КПТВ. Введена в експлуатацію в 1983р., відпрацювала свій термін експлуатації,

потребує заміни. За останні 3 роки на даній ділянці теплової мережі усувалося 4 пориви. При усуненні поривів виявлено незадовільний технічний стан теплової мережі, а саме ізоляційний покров на трубопроводах порушений, утеплювач та руберойд місцями розірвані або відсутній, лотки та плити напівзруйновані, трубопроводи та в'язальний дріт пошкоджені корозією. Такий стан теплових мереж приводить до збільшення поривів та втрат теплової енергії в теплових мережах, до скарг споживачів на якість надання послуг та порушення благоустрою у дворах житлових будинків.

Магістральна теплова мережа від ТК-314/18 до ТК-314/16-0 по вул. Металургів забезпечує тепловою енергією споживачів КППВ північної та центральної частини м. Суми, в т.ч.: **4** бюджетні установи, **9** житлових будинків та **14** інших споживачів.

Для забезпечення надійної роботи теплових мереж, недопущення техногенної ситуації в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період, необхідно:

- замінити ділянку теплової мережі від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм, протяжністю **150 пм у 2-х тр. вим.** по вул. Металургів із застосуванням сучасних технологій та труб в ППУ- ізоляції.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **38,65 т.у.п.;**
- загальна економія витрат складає **532,37 тис. грн.;**

Термін окупності заходу складає **113,88** місяців.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання даної теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм», протяжністю **150** пм у 2-х тр. вим.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.4. Обґрунтування заходу: «Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківської теплової дільниці в м. Суми».

Вартість заходу: 3009,39 тис. грн. без ПДВ

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Теплові мережі від ЦТП по вул. Холодногірська,3 КТД введені в експлуатацію за період з 1988 по 1990 роки, відпрацювали нормативний термін експлуатації понад 25 років. Забезпечує теплопостачання 3-х багатоповерхових житлових будинків, дитячого садочку та інші

При усунені поривів в 2021 році виявлено, що ізоляційний покров на трубопроводах порушений, утеплювач та руберойд місцями розірвані або відсутній, лотки та плити місцями пошкоджені, трубопроводи та в'язальний дріт зруйновані корозією. Такий стан теплових мереж приводить до збільшення поривів та втрат теплової енергії в теплових мережах, до скарг споживачів на якість надання послуг та порушення благоустрою у дворах житлових будинків. Пориви

на розподільчих теплових мережах ЦТП по вул. Холодногірська,3 КТД усуваються щорічно, після обов'язкових гідравлічних випробувань теплових мереж на теплових мережах опалення та протягом року на теплових мережах г.в.п. За останні три роки на даних теплових мережах усувалося 16 поривів.

Заходом «Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківського теплової дільниці в м. Суми» передбачено:

- заміна найбільш аварійної ділянки теплових мереж від ТК-2 до ТК-3, **2d219,159,133мм,** протяжністю **116 пм** у 4-х тр. вимірі, із застосуванням сучасних енергоефективних технологій та матеріалів;

відновити **80,0 м2** асфальтобетонного покриття на проїзній частині дороги.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в т/мережах на **15,41 т.у.п.,**
- загальна економія витрат складає **305,14 тис. грн.;**

Термін окупності заходу складає **118,32 місяців.**

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах необхідно виконати **реконструкцію найбільш аварійної теплової мережі від ЦТП по вул. Холодногірська, 3 КТД** протяжністю **116 пм** у 4-х тр.вимірі, із застосуванням сучасних енергоефективних технологій та матеріалів.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.5. Обґрунтування заходу: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм».

Вартість заходу: 6 408,73 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Магістральна теплова мережа по вул. Привокзальній, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм, протяжністю **65** пм у 2-х тр.вим., являється частиною магістралі №4, однією із основних магістралей від Сумської ТЕЦ, ділянка знаходиться практично на виході з ТЕЦ.

Магістральна теплова мережа по вул. Привокзальній від ТК-410 до ТК-411 введена в експлуатацію в 1967р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни.

При усуненні поривів виявлено, що технічний стан трубопроводів та ізоляції незадовільний: трубопроводи та в'язальна проволока покрита значною корозією. Такий стан теплової мережі зв'язаний з пошкодженням дорожньої системи для відводу атмосферних осадків, які раніше потрапляли в теплову мережу. Тільки за останні три роки на ділянці теплової мережі від ТК-410 до ТК-411 усувалося 3 пориви.

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальній, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм передбачає наступний об'єм робіт:

- заміну трубопроводів та фасованих частин теплової мережі із застосуванням ППУ- ізоляції - **65** пм у 2-х тр. вимірі;
- заміну запірної арматури та трубопроводів в теплових камерах;

- поновлення благоустрою з асфальтобетонним покриттям на проїзний частині дороги над тепловою мережею в місці проведення ремонтних робіт - 67,5 м2.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **21,76 т.у.п.**;
- загальна економія витрат складає **323,08 тис. грн.**;

Термін окупності заходу складає **238,08** місяців.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм», протяжністю **65 пм** у 2-х тр. вим.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.6. Обґрунтування заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм"

Вартість заходу: 13 251,46 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Магістральна теплова мережа по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм, протяжністю **164 пм** у 2-х тр. вим., являється частиною основної тепломагістралі №6 від КППВ (котельня північного промислового вузла).

Магістральна теплова мережа від ТК-611 до ТК-612 введена в експлуатацію в 1980 р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни.

При усуненні поривів виявлено незадовільний технічний стан трубопроводів та ізоляції: трубопроводи покриті значною корозією, ізоляція збита у нижній частині трубопроводу, місцями розірвана. Такий стан теплової мережі призводить до збільшення втрат теплової енергії та експлуатаційних витрат на усунення поривів.

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612,2d820мм **передбачає:**

- заміну трубопроводів та фасованих частин теплової мережі із застосуванням ППУ- ізоляції – **164** пм у 2-х тр. вимірі;
- заміну запірної арматури та трубопроводів в теплових камерах;
- поновлення благоустрою з асфальтобетонним покриттям на проїзний частині дороги над тепловою мережею в місці проведення ремонтних робіт - 110м2.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **68,79 т.у.п.**;
- загальна економія витрат складає **851,80 тис. грн.**

Термін окупності заходу складає **186,72** місяців.

Роботи планується виконати підрядним способом.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне

рішення зі зміни типу або траси прокладання теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612,2d820мм», протяжністю **164 пм** у 2-х тр. вим.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.7. Обґрунтування заходу: «Реконструкція теплових камер на магістральних теплових мережах в місті Суми».

Вартість заходу: 1 571,08 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

ТОВ «Сумитеплоенерго» згідно договору оренди з Сумською міською радою обслуговує 313,07 км теплових мереж у 2-х тр.вим., в т.ч. теплові мережі:

- від ТЕЦ - **181, 853** км
- від КППВ – **83,069** км
- від котельних – **48,149** км

ТОВ «Сумитеплоенерго» укладено та виконується договір від 20.10.2021 року № 2 з ТОВ «Котельня північного промислового вузла» «Про надання послуг з транспортування теплової енергії».

У відповідності до додатку №3 договору зони надання послуг ТОВ «Сумитеплоенерго» та ТОВ «Котельня північного промислового вузла» визначена межами розподілу теплових мереж в теплових камерах: ТК-314, ТК-605, ТК-440, ТК-434, ТК-617.

Згідно умов договору засувки на межах розподілу в ТК-314, ТК-605, ТК-440, ТК-434, ТК-617 закриваються та пломбуються на опалювальний період, міжопалювальний період засувки відкриваються для надання послуг з гарячого водопостачання в зону КППВ від ТОВ «Сумитеплоенерго».

В зв'язку з відсутністю дублюючих засувок в даних теплових камерах, скорочуються терміни проведення ремонтів та технічного обслуговування запірної арматури, що може привести до перетоків теплоносія, погіршення якості послуг з опалення та гарячого водопостачання споживачам міста Суми. Крім того, згідно п. 6.3.33. «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж»: для засувок і затворів на водяних теплових мережах умовним проходом 300 мм і більше, а на парових мережах - 200 мм і більше слід передбачати обвідні лінії з запірною арматурою.

Заходом передбачається реконструкція теплових камер ТК-314; ТК-434; ТК-617 на межі розподілу теплових мереж між ТОВ «Сумитеплоенерго» та ТОВ «КППВ», а саме:

- реконструкція будівельних частин з метою розширення теплових камер;
- встановлення дублюючих засувок, для забезпечення ремонту та заміни основних запірних засувок в ремонтний період;
- встановлення запірної арматури на обвідній лінії у відповідності до «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж»;

- поновлення благоустрою з асфальтобетонним покриттям на проїзній частині дороги над тепловою мережею в місці проведення ремонтних робіт - 75м2.

Альтернатива заходу: альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для недопущення перетоків теплоносія на межах розподілу теплових мереж, недопущення погіршення якості послуг з опалення та гарячого водопостачання споживачам міста Суми, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, необхідно виконати захід: «Реконструкція теплових камер на магістральних теплових мережах в місті Суми»

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.8. Обґрунтування заходу: "Розробка проектно-кошторисної документації для об'єктів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022-2023 роки»

Вартість заходу 498,35 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Згідно Порядку та вимог статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» для виконання даних робіт необхідно розробити проектно-кошторисну документацію та отримати звіт проведеної експертизи проєкту будівництва.

Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи інших заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік передбачено Інвестиційною програмою ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2021 рік.

В зв'язку з тим, що до Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік додані заходи, **передбачається**:

1) Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи кошторисної документації на додані заходи Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, в т.ч.

- «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм» на суму **78,11** тис. грн. без ПДВ;
- «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм» на суму **140,24** тис. грн. без ПДВ.

Всього по заходам Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік - на суму **218,35** тис. грн. без ПДВ.

2) Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи кошторисної документації на заходи Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2023 рік. на суму **280,00** тис. грн. без ПДВ.

Разом вартість заходу **498,35 тис. грн. без ПДВ.**

Альтернатива заходу: альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зниження питомих витрат, зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах та інших ресурсів, необхідно попередньо розробити проектно-кошторисну документацію з проведенням експертизи для виконання заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 - 2023 роки.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.9. Обґрунтування заходу: «Забезпечення безаварійної роботи ПНС-1»

Вартість заходу 2 345,33 грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Підкачуюча насосна станція ПНС-1 забезпечує гідравлічний режим роботи теплових мереж, теплопостачання від ТЕЦ ТОВ «Сумитеплоенерго» в опалювальний період.

Температурний графік ТЕЦ в опалювальний період: 110 - 70°С, робочий тиск на виході: Р1= 7,5 кгс/см2, Р2 = 1,5 кгс/см2.

В ПНС-1 встановлені на зворотному трубопроводі насосні агрегати типу ПНС -1 типу СЭ -1250 -70 - 4 шт., які забезпечують гідравлічний режим роботи теплових мереж від котельні північного промислового вузла.

Силові кабельні лінії 2КЛ 6кВ, КЛ 0,4кВ загальною довжиною **1 370,0 пм** у 3 лінії забезпечують електроживлення та керування ПНС-1 від РПВП ТЕЦ.

Кабельні лінії 2КЛ-6кВ, КЛ-0,4кВ введені в експлуатацію в 1979 році, відпрацювали нормативний термін експлуатації (25 років).

Всього встановлено 15шт. кабельних муфт з'єднання (дозволена кількість встановлених муфт не більше 4-х шт. на 1км ПУЕ р. 2.3 п. 2.3.57.

Такій стан кабельних ліній 6кВ може призвести до зупинки ПНС-1 в опалювальний період та, як наслідок, до техногенної ситуації в місті Суми, без тепла залишиться до 60% споживачів міста.

Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, недопущення зупинки ПНС-1 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання» необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1.

Заходом передбачено:

- заміна існуючої ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1 протяжністю **830,00** пм у 3 лінії;
- пуско- налагоджувальні роботи;
- введення в експлуатацію.
-

Альтернатива заходу:

В зв'язку з тим, що джерелом електроенергії для кабельних ліній живлення ПНС-1 являється трансформаторна підстанція ТЕЦ, інших точок підключення не існує, альтернатива заходу відсутня.

Висновки:

Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, недопущення зупинки ПНС-1 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання», необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1протяжністю **830,00** пм у 3 лінії.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.10. Обґрунтування заходу: «Забезпечення безаварійної роботи ПНС-2»

Вартість заходу 2 582,68 грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

ПНС-2 забезпечує гідравлічний режим роботи теплових мереж, теплопостачання від котельні північного промислового вузла (КППВ) ПАТ «Сумське НВО» в опалювальний період.

Температурний графік роботи котельні північного промвузла: 110° - 70°С, робочий тиск на виході з котельні: Р1=5,8 кгс/см2, Р2 = 2,0 кгс/см2.

В ПНС-2 встановлені на зворотному трубопроводі насосні агрегати типу СЕ800-55-11М - 3 шт., які забезпечують гідравлічний режим роботи теплових мереж від котельні північного промислового вузла.

Згідно ПУЄ п. 1.2.17 «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання» електроживлення ПНС-2 здійснюється по кабельним лініям 6кВ на два вводи №1 та №2 від підстанції «Фрунзе» 110/6кВ.

Кабельні лінії 6кВ живлення ПНС-2 введені в експлуатацію в 1986р., відпрацювали свій термін експлуатації, потребують заміни. Щорічно проводяться поточні ремонти даних кабельних ліній з встановленням муфт в місцях поривів. Всього встановлено **11шт.** кабельних муфт з'єднання (дозволена кількість встановлених муфт не більше 4 шт. на 1км ПУЕ р. 2.3 п. 2.3.57).

Наприкінці опалювального періоду 2020-2021 років в зв'язку з пробоєм кабелю АСБ-10 3*150 був аварійно відключений ввід №1, що призвело до зупинки на ПНС-2. Такій стан кабельних ліній 6кВ може призвести до зупинки ПНС-2 в опалювальний період та, як наслідок, до техногенної ситуації в місті Суми, без тепла залишиться до 35% споживачів міста, порушення гідравлічного режиму роботи зовнішніх теплових мереж від Котельної Північного промвузла, аварійних ситуацій на зовнішніх теплових мережах та внутрішньобудинкових системах теплопостачання. Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, недопущення зупинки ПНС-2 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання» необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-2.

Заходом передбачено:

- заміна існуючої ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-2 протяжністю **1 150,00** пм у 2-і лінії;
- пуско- налагоджувальні роботи;
- введення в експлуатацію.

Альтернатива заходу:

В зв'язку з тим, що джерелом електроенергії для кабельних ліній живлення ПНС-2 являється трансформаторна підстанція, інших точок підключення не існує, альтернатива заходу відсутня.

Висновки:

Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, недопущення зупинки ПНС-2 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання», необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-2 протяжністю **1 150,00** пм у 2-і лінії.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.3. Опис заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, передбачених розділом «Постачання теплової енергії»:

3.1.3.1. Обґрунтування заходу: «Впровадження та розвиток інформаційних технологій»

Вартість заходу 61,54 тис. грн.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

В зв'язку з постійним удосконаленням комп'ютерної техніки і зростанням системних вимог операційних систем і експлуатованих додатків, для забезпечення фактичного обліку реалізованої теплової і електрично енергії, сучасних вимог податкового законодавства, з метою зменшення витрат на обслуговування комп'ютерної техніки, застарілі комп'ютери необхідно замінити.

На підприємстві встановлено **427** одиниць комп'ютерної техніки та комплектуючих, **136** одиниць підлягають заміні, **46** один. комплектуючих необхідно закупити.

Для безперебійної роботи підприємства заходом передбачена закупівля комп'ютерної техніки, а саме комп'ютерів в зборі, ноутбука, принтерів, копіювальної техніки, мережевого обладнання, а також комплектуючих з обмеженим терміном служби.

Ефект від впровадження:

- зменшення витрати на обслуговування комп'ютерної техніки;
- поліпшити якості обслуговування споживачів;
- зменшення терміну надання необхідної інформації;
- забезпечення фактичного обліку споживання теплової и електричної енергії.

Висновки:

Для безперебійної роботи підприємства, забезпечення комп'ютерною технікою необхідно закупити: комп'ютери в зборі - **3 шт.**

Розділ 4. Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифу.

Загальний економічний ефект від впровадження Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік складає **3 287,37** тис. грн. без ПДВ.

Виконання заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік вплине на зменшення витрат в тарифі всього на **0,47%,**

в т.ч.

- електроенергія в виробництві на **0,60%**;
- теплової енергії в транспортуванні на **1,25%**.

Директор ТОВ «Сумитеплоенерго» **Д.Г. Васюнін.**

Аналіз впливу результатів реалізації інвестиційної програми ТОВ "Сумитеплоенерго" 2022р. на структуру тарифу та фінансово-господарську діяльність у прогнозному періоді

N з/п	Найменування показників	Сумарні та середньо зважені показники		Сумарні та середньо зважені показники вир.		Сумарні та середньо зважені показники трансп.		Сумарні та середньо зважені показники постач		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП *вир.котельними*		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП *транспортування*		Сумарні та середньо зважені показники після реалізації ІП *постачання*		Відхилення
		тисгрн на рік	грн/Гкал	тисгрн на рік	грн/Гкал	тисгрн на рік	грн/Гкал	тисгрн на рік	грн/Гкал	тисгрн на рік	грн/Гкал	тисгрн на рік	грн/Гкал	тисгрн на рік	грн/Гкал	тисгрн на рік	грн/Гкал	%
1	2	3	4							5	6							7
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	[redacted]492 158,64	[redacted]792,43	[redacted]424 388,62	[redacted]654,24	[redacted]63 639,06	[redacted]129,77	[redacted]4 130,95	[redacted]8,42	[redacted]490 196,17	[redacted]788,65	[redacted]423 936,10	[redacted]653,54	[redacted]62 129,11	126,69	[redacted]4 130,95	[redacted]8,42	-0,48%
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	423 752,54	663,43	403 309,92	621,74	20 401,17	41,60	41,45	0,08	421 790,07	659,65	402 857,40	621,05	18 891,22	38,52	41,45	0,08	-0,57%
1.1.1	паливо	73 871,12	113,88	73 871,12	113,88	0,00	0,00	0,00	0,00	73 871,12	113,88	73 871,12	113,88	0,00	0,00			0,00%
1.1.2	електроенергія	16 017,93	32,17	998,79	1,54	15 019,14	30,63	0,00	0,00	15 893,70	31,97	874,56	1,35	15 019,14	30,63	0,00	0,00	-0,60%
1.1.3	покупна теплова енергія та собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, АЕС, когенераційних установок	327 678,45	505,15	327 678,45	505,15	0,00	0,00	0,00	0,00	327 678,45	505,15	327 678,45	505,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1.4	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	232,62	0,45	46,37	0,07	186,25	0,38	0,00	0,00	-347,90	-0,73	46,37	0,07	-394,27	-0,80	0,00	0,00	-262,31%
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	5 952,42	11,78	715,19	1,10	5 195,78	10,59	41,45	0,08	4 694,70	9,38	386,90	0,60	4 266,35	8,70	41,45	0,08	-20,38%
1.2	прямі витрати на оплату праці	41 145,00	76,99	13 891,58	21,42	24 197,00	[redacted]49,34	3 056,43	6,23	41 145,00	76,99	13 891,58	[redacted]21,42	24 197,00	49,34	3 056,43	[redacted]6,23	0,00%
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	24 042,16	45,99	6 100,34	9,40	17 147,87	34,97	793,95	1,62	24 042,16	45,99	6 100,34	9,40	17 147,87	34,97	793,95	1,62	0,00%
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	9 051,90	16,94	3 056,15	4,71	5 323,34	10,86	672,41	1,37	9 051,90	16,94	3 056,15	4,71	5 323,34	10,86	672,41	1,37	0,00%
1.3.2	амортизаційні відрахування	3 289,86	6,43	555,94	0,86	2 715,49	5,54	18,43	0,04	3 289,86	6,43	555,94	0,86	2 715,49	5,54	18,43	0,04	0,00%
1.3.3	внески на регулювання	106,50	0,19	61,97	0,10	41,72	0,09	2,82	0,01	106,50	0,19	61,97	0,10	41,72	0,09	2,82	0,01	0,00%
1.3.4	інші прямі витрати	11 593,90	22,43	2 426,28	3,74	9 067,32	18,49	100,29	0,20	11 593,90	22,43	2 426,28	3,74	9 067,32	18,49	100,29	0,20	0,00%
1.4	загальновиробничі витрати, у т. ч.:	3 218,94	6,02	1 086,79	1,68	1 893,03	3,86	239,12	0,49	3 218,94	6,02	1 086,79	1,68	1 893,03	3,86	239,12	0,49	0,00%
1.4.1	витрати на оплату праці	2 095,90	3,92	707,63	1,09	1 232,58	2,51	155,69	0,32	2 095,90	3,92	707,63	1,09	1 232,58	2,51	155,69	0,32	0,00%
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	461,10	0,86	155,68	0,24	271,17	0,55	34,25	0,07	461,10	0,86	155,68	0,24	271,17	0,55	34,25	0,07	0,00%
1.4.3	амортизаційні відрахування	68,06	0,13	22,98	0,04	40,03	0,08	5,06	0,01	68,06	0,13	22,98	0,04	40,03	0,08	5,06	0,01	0,00%
1.4.4	інші витрати	593,88	1,11	200,51	0,31	349,26	0,71	44,12	0,09	593,88	1,11	200,51	0,31	349,26	0,71	44,12	0,09	0,00%
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	2 697,30	5,05	910,68	1,40	1 586,26	3,23	200,37	0,41	2 697,30	5,05	910,68	1,40	1 586,26	3,23	200,37	0,41	0,00%
2.1	витрати на оплату праці	1 739,61	3,26	587,34	0,91	1 023,05	2,09	129,23	0,26	1 739,61	3,26	587,34	0,91	1 023,05	2,09	129,23	0,26	0,00%
2.2	відрахування на соціальні заходи	382,71	0,72	129,21	0,20	225,07	0,46	28,43	0,06	382,71	0,72	129,21	0,20	225,07	0,46	28,43	0,06	0,00%
2.3	амортизаційні відрахування	17,02	0,03	5,75	0,01	10,01	0,02	1,26	0,00	17,02	0,03	5,75	0,01	10,01	0,02	1,26	0,00	0,00%
2.4	інші витрати	557,95	1,04	188,38	0,29	328,13	0,67	41,45	0,08	557,95	1,04	188,38	0,29	328,13	0,67	41,45	0,08	0,00%
6	Повна собівартість	494 855,94	797,48	425 299,30	655,64	65 225,32	133,00	4 331,32	8,83	492 893,47	793,70	424 846,78	654,94	63 715,37	129,92	4 331,32	8,83	-0,47%
7	Витрати на покриття втрат	-2 456,89	-3,79	-2 456,89	-3,79	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 456,89	-3,79	-2 456,89	-3,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8	Коригування витрат	-1 261,57	-2,54	-66,15	-0,10	-1 195,42	-2,44	0,00	0,00	-1 261,57	-2,54	-66,15	-0,10	-1 195,42	-2,44	0,00	0,00	0,00%
9	Розрахунковий прибуток, у т. ч.:	12 349,10	19,67	11 077,54	17,08	1 192,38	2,43	79,18	0,16	12 349,10	19,67	11 077,54	17,08	1 192,38	9,73	79,18	0,65	0,00%
9.1	податок на прибуток	2 222,84	3,54	1 993,96	3,07	214,63	0,44	14,25	0,03	2 222,84	3,54	1 993,96	3,07	214,63	0,44	14,25	0,03	0,00%
9.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.3	інше використання прибутку	10 126,26	16,13	9 083,58	14,00	977,75	1,99	64,93	0,13	10 126,26	16,13	9 083,58	14,00	977,75	1,99	64,93	0,13	0,00%
10	Витрати на теплову енергію для компенсації втрат власної теплової енергії ліцензіата в теплових мережах	105 733,84	215,61	0,00	0,00	105 733,84	215,61	0,00	0,00	104 409,94	212,91	0,00	0,00	104 409,94	212,91	0,00	0,00	-1,25%
11	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	609 220,42	1 026,43	433 853,80	668,83	170 956,12	348,60	4 410,50	8,99	605 934,05	1 027,24	433 401,28	668,13	168 122,27	350,12	4 410,50	8,99	-0,02
	Вилучення невикористаних коштів інвестиційної програми	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12	Тарифи на теплову енергію,грн/Гкал	609 220,42	1 026,43	433 853,80	668,83	170 956,12	348,60	4 410,50	8,99	605 934,05	1 027,24	433 401,28	668,13	168 122,27	342,82	4 410,50	8,99	0,08%
[redacted]	Реалізація теплової енергії Гкал	[redacted]	[redacted]648,68	[redacted]	[redacted]648,68	[redacted]	[redacted]490,40	[redacted]	490,40	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]648,68	[redacted]	490,40	[redacted]	[redacted]490,40	[redacted]

Директор Васюнін Д.Г.

Заступник директора з економічних питань Тульчинська І.Г.

42

3 25

Для потреб населення		Для потреб населення вкр.		Для потреб населення трансп		Для потреб населення пост.		Для потреб населення після реалізації П		Для потреб населення після реалізації П *вирмотельними*		Для потреб населення після реалізації П *транспортування*		Для потреб населення після реалізації П *постачання*		Відхилення
тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	%
8	9	4		3		3		10	11							12
378 390,13	782,87	326 278,70	644,68	48 934,96	329,77	3 176,48	8,42	373 854,76	770,92	326 173,11	644,47	47 681,66	126,44	3 176,48	8,42	-1,53%
326 644,01	656,07	310 924,74	614,34	15 687,40	41,60	31,87	0,08	325 285,12	652,50	310 819,14	614,13	14 434,10	38,28	31,87	0,08	-0,54%
53 393,84	105,50	53 393,84	105,50		0,00		0,00	53 393,84	105,50	53 393,84	105,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12 276,37	32,06	727,46	1,44	11 548,90	30,63		0,00	12 170,77	31,85	621,87	1,23	11 548,90	30,63	0,00	0,00	-0,65%
256 248,76	506,31	256 248,76	506,31		0,00		0,00	256 248,76	506,31	256 248,76	506,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
176,99	0,45	33,77	0,07	143,22	0,38		0,00	-304,14	-0,83	33,77	0,07	-337,92	-0,90	0,00	0,00	-285,74%
4 548,05	11,71	520,90	1,03	3 995,28	10,59	31,87	0,08	3 775,89	9,66	520,90	1,03	3 223,12	8,55	31,87	0,08	-17,49%
31 074,27	75,56	10 137,86	19,99	18 506,18	49,34	2 350,23	6,23	31 074,27	75,56	10 137,86	19,99	18 506,18	49,34	2 350,23	6,23	0,00%
18 240,79	45,37	4 444,54	8,78	13 185,74	34,97	610,51	1,62	18 240,79	45,37	4 444,54	8,78	13 185,74	34,97	610,51	1,62	0,00%
6 836,34	16,62	2 225,93	4,40	4 093,36	10,86	517,05	1,37	6 836,34	16,62	2 225,93	4,40	4 093,36	10,86	517,05	1,37	0,00%
2 507,15	6,37	404,92	0,80	2 088,06	5,54	14,17	0,04	2 507,15	6,37	404,92	0,80	2 088,06	5,54	14,17	0,04	0,00%
80,73	0,18	46,52	0,09	32,04	0,08	2,17	0,01	80,73	0,18	46,52	0,09	32,04	0,08	2,17	0,01	0,00%
8 816,57	22,19	1 767,17	3,49	6 972,28	18,49	77,12	0,20	8 816,57	22,19	1 767,17	3,49	6 972,28	18,49	77,12	0,20	0,00%
2 431,07	5,91	791,56	1,56	1 455,64	3,86	183,87	0,49	2 431,07	5,91	791,56	1,56	1 455,64	3,86	183,87	0,49	0,00%
1 582,90	3,85	515,40	1,02	947,79	2,51	119,72	0,32	1 582,90	3,85	515,40	1,02	947,79	2,51	119,72	0,32	0,00%
348,24	0,85	113,39	0,22	208,51	0,55	26,34	0,07	348,24	0,85	113,39	0,22	208,51	0,55	26,34	0,07	0,00%
51,40	0,13	16,74	0,03	30,78	0,08	3,89	0,01	51,40	0,13	16,74	0,03	30,78	0,08	3,89	0,01	0,00%
448,52	1,09	146,04	0,29	268,56	0,71	33,92	0,09	448,52	1,09	146,04	0,29	268,56	0,71	33,92	0,09	0,00%
2 037,10	4,95	663,29	1,31	1 219,75	3,23	154,07	0,41	2 037,10	4,95	663,29	1,31	1 219,75	3,23	154,07	0,41	0,00%
1 313,82	3,19	427,78	0,85	786,67	2,09	99,37	0,26	1 313,82	3,19	427,78	0,85	786,67	2,09	99,37	0,26	0,00%
289,04	0,70	94,11	0,19	173,07	0,46	21,86	0,06	289,04	0,70	94,11	0,19	173,07	0,46	21,86	0,06	0,00%
12,86	0,03	4,19	0,01	7,70	0,02	0,97	0,00	12,86	0,03	4,19	0,01	7,70	0,02	0,97	0,00	0,00%
421,39	1,02	137,20	0,27	252,31	0,67	31,87	0,08	421,39	1,02	137,20	0,27	252,31	0,67	31,87	0,08	0,00%
380 427,24	787,83	326 941,99	645,99	50 154,70	133,00	3 330,55	8,83	375 891,87	775,87	326 836,39	645,78	48 901,40	129,68	3 330,55	8,83	-1,52%
807,69	1,60	807,69	1,60		0,00		0,00	807,69	1,60	807,69	1,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
-1 033,68	-2,71	-51,66	-0,10	-982,02	-2,60		0,00	-1 033,68	-2,71	-51,66	-0,10	-982,02	-2,60	0,00	0,00	0,00%
9 533,75	19,50	8 555,99	16,91	916,88	2,43	60,88	0,16	9 533,75	19,50	8 555,99	16,91	916,88	2,43	60,88	0,16	0,00%
1 716,07	3,51	1 540,08	3,04	165,04	0,44	10,96	0,03	1 716,07	3,51	1 540,08	3,04	165,04	0,44	10,96	0,03	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7 817,68	15,99	7 015,91	13,86	751,84	1,99	49,93	0,13	7 817,68	15,99	7 015,91	13,86	751,84	1,99	49,93	0,13	0,00%
85 716,70	227,31		0,00	85 716,70	227,31		0,00	84 625,81	224,42	0,00	0,00	84 625,81	224,42	0,00	0,00	-1,27%
475 451,69	1 033,52	336 254,00	664,39	135 806,26	360,14	3 391,43	8,99	469 825,43	1 027,10	336 148,40	664,18	133 462,07	353,92	3 391,43	8,99	-0,03
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
475 451,69	1 033,52	336 254,00	664,39	135 806,26	360,14	3 391,43	8,99	469 825,43	1 027,10	336 148,40	664,18	133 462,07	353,92	3 391,43	8,99	-0,62%
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

43

		22		31		31										
Для потреб бюджетних установ		Для потреб бюджетних установ виробництво		Для потреб бюджетних установ тран.		Для потреб бюджетних установ постачан.		Для потреб бюджетних установ після реалізації ІП		Для потреб бюджетних установ після реалізації ІП виробництвами		Для потреб бюджетних установ після реалізації ІП транспортування		Для потреб бюджетних установ після реалізації ІП постачання		Відхилення
тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	
13	14	6		5		5		15	16				17			
72 077,49	841,84	62 289,94	703,65	9 190,95	129,77	596,60	8,42	71 561,15	835,43	61 949,23	699,80	9 015,32	127,29	596,60	8,42	-0,76%
60 504,27	691,81	57 551,89	650,13	2 946,39	41,60	5,99	0,08	59 987,93	685,40	57 211,18	646,28	2 770,71	39,12	5,99	0,08	-0,93%
16 947,74	191,45	16 947,74	191,45		0,00		0,00	16 947,74	191,45	16 947,74	191,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2 393,66	33,16	224,56	2,54	2 169,11	30,63		0,00	2 381,24	33,02	212,14	2,40	2 169,11	30,63	0,00	0,00	-0,42%
40 208,37	454,21	40 208,37	454,21		0,00		0,00	40 208,37	454,21	40 208,37	454,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
37,32	0,50	10,42	0,12	26,90	0,38		0,00	-29,14	-0,44	10,42	0,12	-39,57	-0,56	0,00	0,00	-188,61%
917,17	12,50	160,80	1,82	750,39	10,59	5,99	0,08	479,72	7,16	-167,49	-1,89	641,23	9,05	5,99	0,08	-42,69%
7 059,28	90,85	3 123,26	35,28	3 494,60	49,34	441,42	6,23	7 059,28	90,85	3 123,26	35,28	3 494,60	49,34	441,42	6,23	0,00%
3 961,66	52,07	1 370,44	15,48	2 476,56	34,97	114,67	1,62	3 961,66	52,07	1 370,44	15,48	2 476,56	34,97	114,67	1,62	0,00%
1 553,04	19,99	687,12	7,76	768,81	10,86	97,11	1,37	1 553,04	19,99	687,12	7,76	768,81	10,86	97,11	1,37	0,00%
519,83	6,99	124,99	1,41	392,18	5,54	2,66	0,04	519,83	6,99	124,99	1,41	392,18	5,54	2,66	0,04	0,00%
19,27	0,24	12,82	0,14	6,04	0,09	0,41	0,01	19,27	0,24	12,82	0,14	6,04	0,09	0,41	0,01	0,00%
1 869,52	24,86	545,50	6,16	1 309,53	18,49	14,48	0,20	1 869,52	24,86	545,50	6,16	1 309,53	18,49	14,48	0,20	0,00%
552,28	7,11	244,35	2,76	273,40	3,86	34,53	0,49	552,28	7,11	244,35	2,76	273,40	3,86	34,53	0,49	0,00%
359,60	4,63	159,10	1,80	178,01	2,51	22,49	0,32	359,60	4,63	159,10	1,80	178,01	2,51	22,49	0,32	0,00%
79,11	1,02	35,00	0,40	39,16	0,55	4,95	0,07	79,11	1,02	35,00	0,40	39,16	0,55	4,95	0,07	0,00%
11,68	0,15	5,17	0,06	5,78	0,08	0,73	0,01	11,68	0,15	5,17	0,06	5,78	0,08	0,73	0,01	0,00%
101,89	1,31	45,08	0,51	50,44	0,71	6,37	0,09	101,89	1,31	45,08	0,51	50,44	0,71	6,37	0,09	0,00%
462,78	5,96	204,75	2,31	229,09	3,23	28,94	0,41	462,78	5,96	204,75	2,31	229,09	3,23	28,94	0,41	0,00%
298,47	3,84	132,05	1,49	147,75	2,09	18,66	0,26	298,47	3,84	132,05	1,49	147,75	2,09	18,66	0,26	0,00%
65,66	0,85	29,05	0,33	32,51	0,46	4,11	0,06	65,66	0,85	29,05	0,33	32,51	0,46	4,11	0,06	0,00%
2,92	0,04	1,29	0,01	1,45	0,02	0,18	0,00	2,92	0,04	1,29	0,01	1,45	0,02	0,18	0,00	0,00%
95,73	1,23	42,35	0,48	47,39	0,67	5,99	0,08	95,73	1,23	42,35	0,48	47,39	0,67	5,99	0,08	0,00%
72 540,27	847,80	62 494,69	705,96	9 420,04	133,00	625,54	8,83	72 023,93	841,39	62 153,98	702,11	9 244,41	130,52	625,54	8,83	-0,76%
-2 634,36	-29,76	-2 634,36	-29,76		0,00		0,00	-2 634,36	-29,76	-2 634,36	-29,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
-154,92	-2,17	-7,70	-0,09	-147,22	-2,08		0,00	-154,92	-2,17	-7,70	-0,09	-147,22	-2,08	0,00	0,00	0,00%
1 741,77	20,19	1 558,12	17,60	172,21	2,43	11,44	0,16	1 741,77	20,19	1 558,12	17,60	172,21	2,43	11,44	0,16	0,00%
313,52	3,63	280,46	3,17	31,00	0,44	2,06	0,03	313,52	3,63	280,46	3,17	31,00	0,44	2,06	0,03	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1 428,25	16,56	1 277,66	14,43	141,21	1,99	9,38	0,13	1 428,25	16,55	1 277,66	14,43	141,21	1,99	9,38	0,13	0,00%
12 277,76	173,35		0,00	12 277,76	173,35		0,00	12 122,75	171,16	0,00	0,00	12 122,75	171,16	0,00	0,00	-1,26%
83 770,51	1 009,42	61 410,75	693,72	21 722,78	306,71	636,98	8,99	83 099,16	1 000,82	61 070,04	689,87	21 392,14	302,04	636,98	8,99	-0,02
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
83 770,51	1 009,42	61 410,75	693,72	21 722,78	306,71	636,98	8,99	83 099,16	1 000,82	61 070,04	689,87	21 392,14	302,04	636,98	8,99	-0,85%
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]

44

Для потреб інших споживачів		Для потреб інших споживачів вир.		Для потреб інших споживачів трансп.		Для потреб інших споживачів постач.		Для потреб інших споживачів після реалізації ІП		Для потреб інших споживачів після реалізації ІП *виробництвом*		Для потреб інших споживачів після реалізації ІП *транспортування*		Для потреб інших споживачів після реалізації ІП *постачання*		Відхилення
тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	%
18	19	8		7		7		20	21							22
41 387,08	801,49	35 562,02	663,30	5 469,99	129,77	355,07	8,42	41 299,84	799,45	35 555,81	663,18	5 388,96	127,85	355,07	8,42	-0,25%
36 332,43	686,58	34 575,33	644,89	1 753,54	41,60	3,56	0,08	36 245,19	684,54	34 569,12	644,78	1 672,51	39,68	3,56	0,08	-0,30%
3 529,54	65,83	3 529,54	65,83		0,00		0,00	3 529,54	65,83	3 529,54	65,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1 337,71	31,50	46,77	0,87	1 290,94	30,63		0,00	1 331,49	31,38	40,56	0,76	1 290,94	30,63	0,00	0,00	-0,37%
30 963,36	577,52	30 963,36	577,52		0,00		0,00	30 963,36	577,52	30 963,36	577,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18,18	0,42	2,17	0,04	16,01	0,38		0,00	-14,74	-0,36	2,17	0,04	-16,91	-0,40	0,00	0,00	-185,81%
483,64	11,30	33,49	0,62	446,59	10,59	3,56	0,08	435,53	10,16	33,49	0,62	398,48	9,45	3,56	0,08	-10,10%
2 992,96	67,71	650,45	12,13	2 079,80	49,34	262,71	6,23	2 992,96	67,71	650,45	12,13	2 079,80	49,34	262,71	6,23	0,00%
1 827,53	41,91	285,35	5,32	1 473,93	34,97	68,24	1,62	1 827,53	41,91	285,35	5,32	1 473,93	34,97	68,24	1,62	0,00%
658,45	14,90	143,10	2,67	457,56	10,86	57,80	1,37	658,45	14,90	143,10	2,67	457,56	10,86	57,80	1,37	0,00%
261,02	6,06	26,03	0,49	233,40	5,54	1,58	0,04	261,02	6,06	26,03	0,49	233,40	5,54	1,58	0,04	0,00%
6,47	0,14	2,62	0,05	3,61	0,09	0,24	0,01	6,47	0,14	2,62	0,05	3,61	0,09	0,24	0,01	0,00%
901,59	20,81	113,61	2,12	779,36	18,49	8,62	0,20	901,59	20,81	113,61	2,12	779,36	18,49	8,62	0,20	0,00%
234,15	5,30	50,89	0,95	162,71	3,86	20,55	0,49	234,15	5,30	50,89	0,95	162,71	3,86	20,55	0,49	0,00%
152,46	3,45	33,13	0,62	105,94	2,51	13,38	0,32	152,46	3,45	33,13	0,62	105,94	2,51	13,38	0,32	0,00%
33,54	0,76	7,29	0,14	23,31	0,55	2,94	0,07	33,54	0,76	7,29	0,14	23,31	0,55	2,94	0,07	0,00%
4,95	0,11	1,08	0,02	3,44	0,08	0,43	0,01	4,95	0,11	1,08	0,02	3,44	0,08	0,43	0,01	0,00%
43,20	0,98	9,39	0,18	30,02	0,71	3,79	0,09	43,20	0,98	9,39	0,18	30,02	0,71	3,79	0,09	0,00%
196,21	4,44	42,64	0,80	136,34	3,23	17,22	0,41	196,21	4,44	42,64	0,80	136,34	3,23	17,22	0,41	0,00%
126,54	2,86	27,50	0,51	87,93	2,09	11,11	0,26	126,54	2,86	27,50	0,51	87,93	2,09	11,11	0,26	0,00%
27,84	0,63	6,05	0,11	19,35	0,46	2,44	0,06	27,84	0,63	6,05	0,11	19,35	0,46	2,44	0,06	0,00%
1,24	0,03	0,27	0,01	0,86	0,02	0,11	0,00	1,24	0,03	0,27	0,01	0,86	0,02	0,11	0,00	0,00%
40,59	0,92	8,82	0,16	28,20	0,67	3,56	0,08	40,59	0,92	8,82	0,16	28,20	0,67	3,56	0,08	0,00%
41 583,28	805,93	35 604,66	664,09	5 606,33	133,00	372,29	8,83	41 496,04	803,89	35 593,45	663,98	5 525,30	131,08	372,29	8,83	-0,25%
-630,21	-11,75	-630,21	-11,75		0,00		0,00	-630,21	-11,75	-630,21	-11,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
-71,05	-1,65	-6,70	-0,13	-64,35	-1,53		0,00	-71,05	-1,65	-6,70	-0,13	-64,35	-1,53	0,00	0,00	0,00%
1 065,03	20,42	955,73	17,83	102,49	2,43	6,81	0,16	1 065,03	20,42	955,73	17,83	102,49	2,43	6,81	0,16	0,00%
191,71	3,68	172,03	3,21	18,45	0,44	1,23	0,03	191,71	3,68	172,03	3,21	18,45	0,44	1,23	0,03	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
873,32	16,74	783,70	14,62	84,04	1,99	5,58	0,13	873,32	16,74	783,70	14,62	84,04	1,99	5,58	0,13	0,00%
7 680,26	182,21		0,00	7 680,26	182,21		0,00	7 602,27	180,36	0,00	0,00	7 602,27	180,36	0,00	0,00	-1,02%
49 627,31	995,14	35 923,48	670,04	13 324,73	316,11	379,10	8,99	49 462,08	991,26	35 917,27	669,92	13 165,71	312,34	379,10	8,99	-0,01
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
49 627,31	995,14	35 923,48	670,04	13 324,73	316,11	379,10	8,99	49 462,08	991,26	35 917,27	669,92	13 165,71	312,34	379,10	8,99	-0,39%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

		26		35		35										
Для потреб релігійних організацій		Для потреб релігійних організацій вир.		Для потреб релігійних організацій трансп.		Для потреб релігійних організацій постач.		Для потреб релігійних організацій після реалізації ІП		Для потреб релігійних організацій після реалізації ІП *виробничими*		Для потреб релігійних організацій після реалізації ІП *транспортування*		Для потреб релігійних організацій після реалізації ІП *постачання*		Відхилення
тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал	%
18	19	8		7		7		20	21							22
303,94	740,93	257,96	602,74	43,17	129,77	2,80	8,42	303,94	740,93	257,96	602,74	43,17	129,77	2,80	8,42	0,00%
271,83	644,43	257,96	602,74	13,84	41,60	0,03	0,08	271,80	644,43	257,96	602,74	13,84	41,60	0,03	0,08	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10,19	30,63		0,00	10,19	30,63		0,00	10,19	30,63	0,00	0,00	10,19	30,63	0,00	0,00	0,00%
257,96	602,74	257,96	602,74		0,00		0,00	257,96	602,74	257,96	602,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
0,13	0,38		0,00	0,13	0,38		0,00	0,13	0,38	0,00	0,00	0,13	0,38	0,00	0,00	0,00%
3,55	10,68		0,00	3,53	10,59	0,03	0,08	3,55	10,68	0,00	0,00	3,53	10,59	0,03	0,08	0,00%
18,49	55,57		0,00	16,42	49,34	2,07	6,23	18,49	55,57	0,00	0,00	16,42	49,34	2,07	6,23	0,00%
12,17	36,58	0,00	0,00	11,63	34,96	0,54	1,62	12,17	36,58	0,00	0,00	11,63	34,96	0,54	1,62	0,00%
4,07	12,23	0,00	0,00	3,61	10,85	0,46	1,37	4,07	12,23	0,00	0,00	3,61	10,85	0,46	1,37	0,00%
1,85	5,57		0,00	1,84	5,54	0,01	0,04	1,85	5,57	0,00	0,00	1,84	5,54	0,01	0,04	0,00%
0,03	0,09		0,00	0,03	0,08	0,00	0,01	0,03	0,09	0,00	0,00	0,03	0,08	0,00	0,01	0,00%
6,22	18,69		0,00	6,15	18,49	0,07	0,20	6,22	18,69	0,00	0,00	6,15	18,49	0,07	0,20	0,00%
1,45	4,35	0,00	0,00	1,28	3,86	0,16	0,49	1,45	4,35	0,00	0,00	1,28	3,86	0,16	0,49	0,00%
0,94	2,83		0,00	0,84	2,51	0,11	0,32	0,94	2,83	0,00	0,00	0,84	2,51	0,11	0,32	0,00%
0,21	0,62		0,00	0,18	0,55	0,02	0,07	0,21	0,62	0,00	0,00	0,18	0,55	0,02	0,07	0,00%
0,03	0,09		0,00	0,03	0,08	0,00	0,01	0,03	0,09	0,00	0,00	0,03	0,08	0,00	0,01	0,00%
0,27	0,80		0,00	0,24	0,71	0,03	0,09	0,27	0,80	0,00	0,00	0,24	0,71	0,03	0,09	0,00%
1,21	3,64	0,00	0,00	1,08	3,23	0,14	0,41	1,21	3,64	0,00	0,00	1,08	3,23	0,14	0,41	0,00%
0,78	2,35		0,00	0,69	2,09	0,09	0,26	0,78	2,35	0,00	0,00	0,69	2,09	0,09	0,26	0,00%
0,17	0,52		0,00	0,15	0,46	0,02	0,06	0,17	0,52	0,00	0,00	0,15	0,46	0,02	0,06	0,00%
0,01	0,02		0,00	0,01	0,02	0,00	0,00	0,01	0,02	0,00	0,00	0,01	0,02	0,00	0,00	0,00%
0,25	0,75		0,00	0,22	0,67	0,03	0,08	0,25	0,75	0,00	0,00	0,22	0,67	0,03	0,08	0,00%
305,15	744,57	257,96	602,74	44,25	133,00	2,94	8,83	305,15	744,57	257,96	602,74	44,25	133,00	2,94	8,83	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
-1,92	-5,72	-0,09	-0,20	-1,83	-5,51		0,00	-1,92	-5,72	-0,09	-0,20	-1,83	-5,51	0,00	0,00	0,00%
8,56	20,58	7,70	17,99	0,81	2,43	0,05	0,16	8,56	20,58	7,70	17,99	0,81	2,43	0,05	0,16	0,00%
1,54	3,70	1,39	3,24	0,15	0,44	0,01	0,03	1,54	3,70	1,39	3,24	0,15	0,44	0,01	0,03	0,00%
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7,02	16,88	6,31	14,75	0,66	1,99	0,04	0,13	7,02	16,88	6,31	14,75	0,66	1,99	0,04	0,13	0,00%
59,12	177,68		0,00	59,12	177,68		0,00	59,12	177,68	0,00	0,00	59,12	177,68	0,00	0,00	0,00%
370,91	937,12	265,57	620,53	102,34	307,60	2,99	8,99	370,91	937,12	265,57	620,53	102,34	307,60	2,99	8,99	-0,00
0,00	0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
370,91	937,12	265,57	620,53	102,34	307,60	2,99	8,99	370,91	937,12	265,57	620,53	102,34	307,60	2,99	8,99	0,00%
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

46

3.1.1.1. «Модернізація димососів котлів в котельні по вул. Нижньосироватська,66а»

Вартість заходу 194,83 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Квартальна котельня по вул. Нижньосироватська, 66а найпотужніша котельня з тих, що обслуговуються ТОВ «Сумитепоенерго» згідно договору оренди з Сумською міською радою.

Котельня по вул. Нижньосироватська, 66а введена в експлуатацію в 1964 році, забезпечує теплопостачанням споживачів вулиць Охтирська, Н.Сироватська, М.Вовчок, Серпнева, Миру, Римського-Корсакова (Хіммістечко). В котельні встановлено п'ять котлів типу ТВГ-8М загальною встановленою потужністю - 41,5 Гкал/годину, підключена потужність – 38,090 Гкал/годину.

В 2007 році в рамках державної Програми реконструкції теплових мереж і котелень Управлінням капітального будівництва СМР було розпочато будівництво теплової мережі 2d426мм між тепловими мережами котельні по вул. Нижньосироватська,66а та Сумської ТЕЦ. В 2008році будівництво теплової мережі було зупинене.

ТОВ «Сумитеплоенерго» за рахунок коштів підприємства в 2009 році завершило будівництво теплової мережі, що дало можливість підключати споживачів на літній період по гарячому водопостачанню та економити експлуатаційні витрати, зокрема природний газ та електроенергію.

Модернізація котельні по вул. Нижньосироватська,66а передбачає:

встановлення перетворювача обертів редуктора димососів:

- котла №3 - 1 один.;
- котла №5 - 1 один.

Встановлення перетворювача обертів редуктора димососів на котлах №3,№5 дасть можливість:

- стабілізації процесу управління розряджанням в топках котлів, згладжуванням перехідних процесів
- покращенням процесів горіння за рахунок створення стабільної тяги
- захисту двигунів димососів: від перевантажень по токам, від перегріву, від між фазного замикання, від обриву фаз, перекосів фаз, від заклинювання (по коефіцієнту потужності);
- управління двигунами з високою точністю, отримання високого крутного моменту, зменшенню шумів і вібрації, плавний запуск та зупинку двигунів, функція автоматичного перезапуску двигунів внаслідок стрибків напруги
- економії електроенергії, безаварійної роботи котла в опалювальний період.

Економічний ефект від впровадження:

- економії електроенергії на **14,56 т.у.п.**
- економія витрат складає **124,23 тис. грн.**

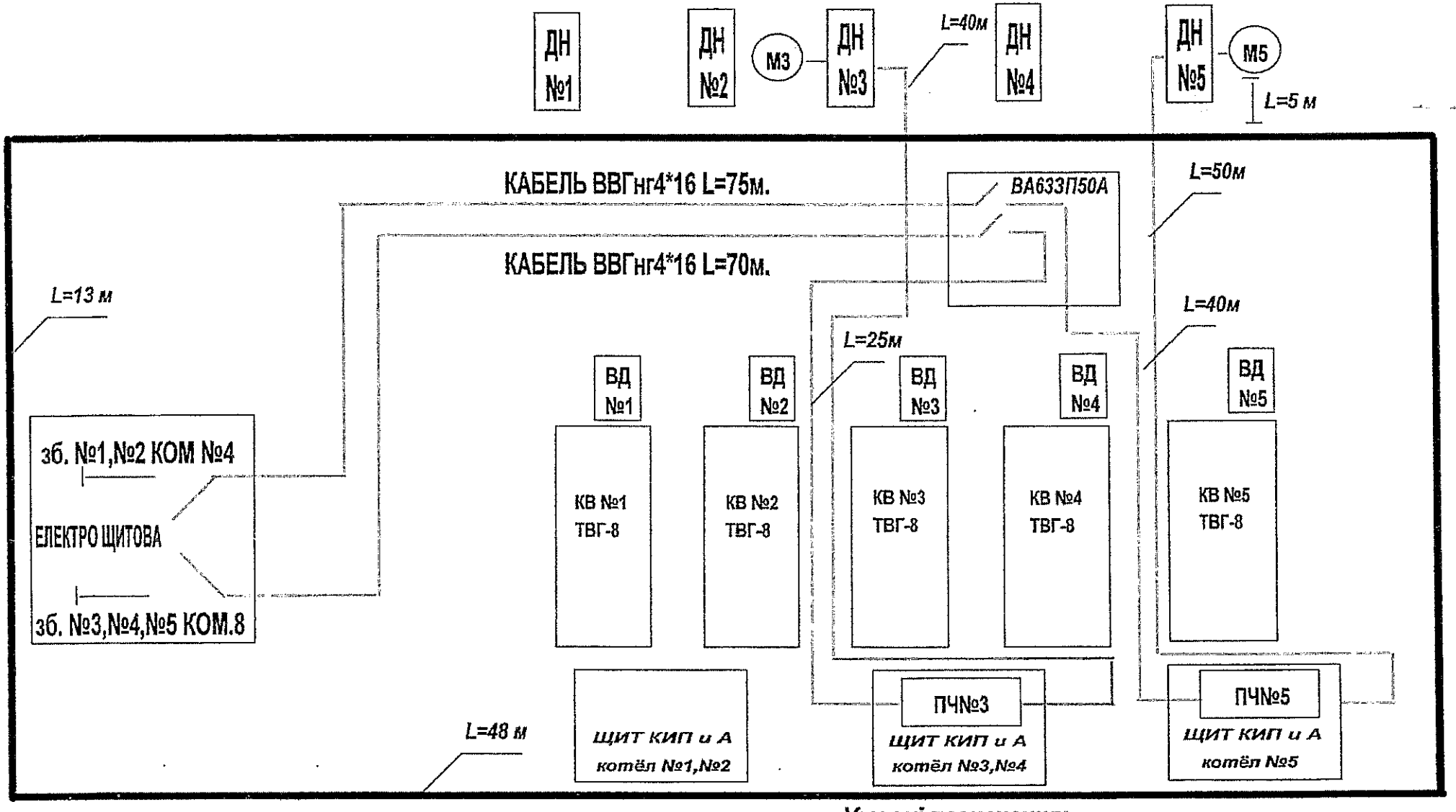
Термін окупності заходу **18,84** місяців.

Висновки Для забезпечення безаварійної роботи котлів в опалювальний період, економії електроенергії, необхідно встановити перетворювачі обертівна на димососи котлів №3, №5 -2 шт. в котельні по вул. Нижньосироватська,66а.

Роботи планується виконати господарським способом.

СХЕМА

встановлення частотних перетворювачів по заходу:"Модернізації димососів котлів в котельні по вул. Н. Сироватська,66А"



Умовні позначення:

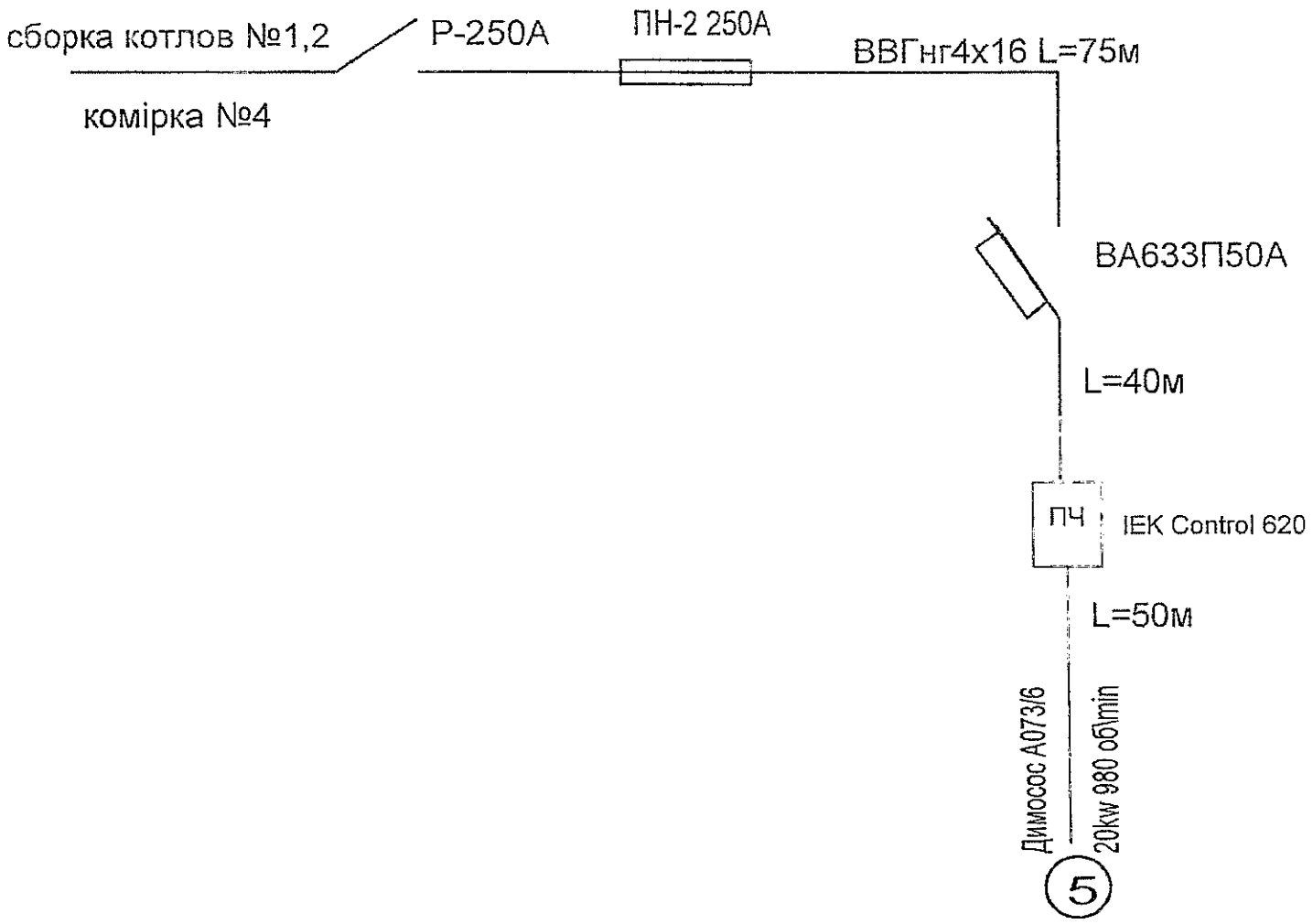
М3 -Димосос АО7316 ел. двигун 20 кВт.

М5-Димосос АО7316 ел. двигун 28 кВт.

ПЧ №3; ПЧ№5- перетворювач частоти IEK векторний Control L620

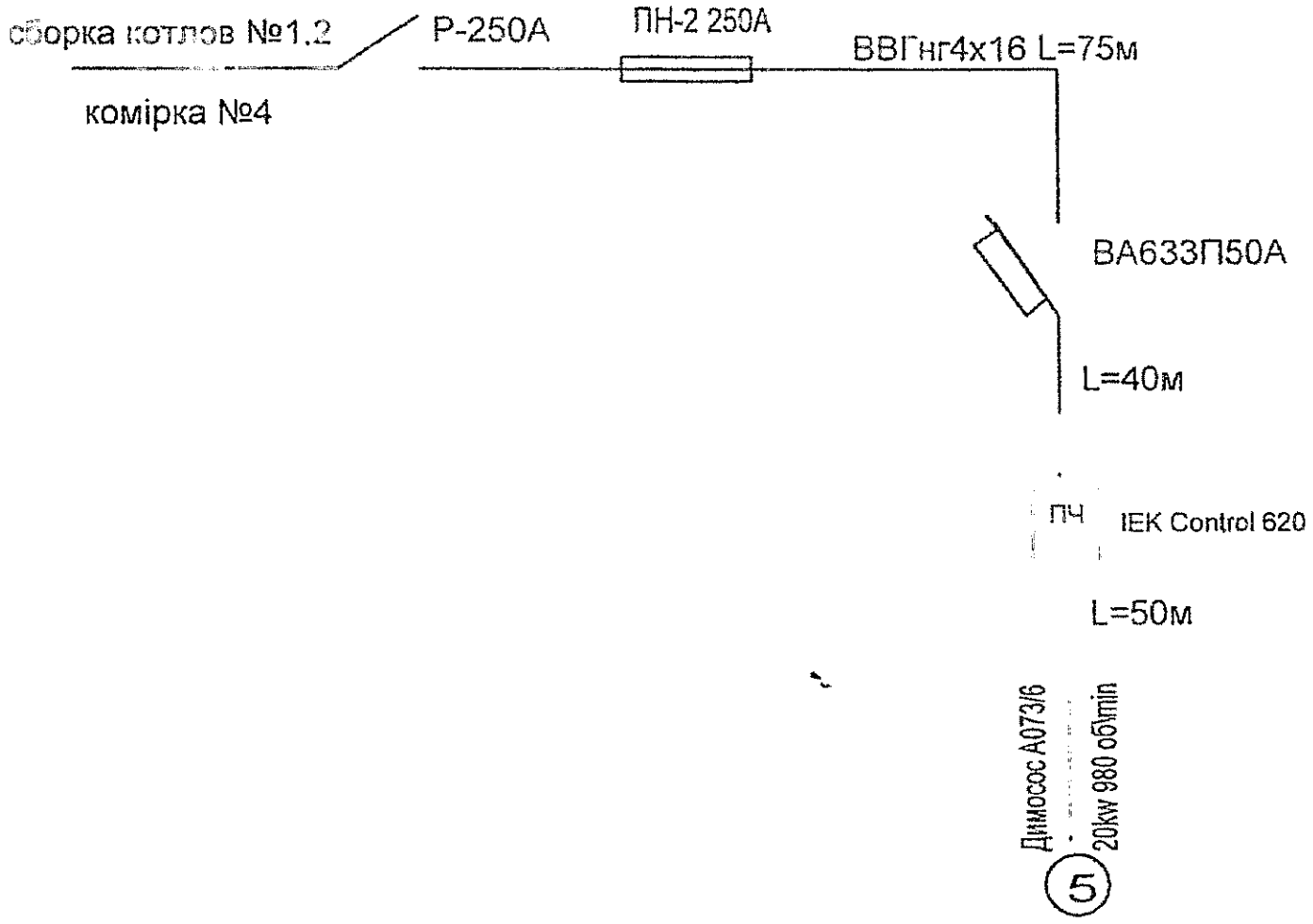
49

Однолінійна схема встановлення частотних перетворювачів по заходу: "Модернізація димососів котлів в котельні по вул. Н. Сироватська, 66а"



Однолінійна схема електропостачання			КОТЕЛЬНЯ Н.Сироватська,66А	м.Суми
	Посада	П.І.Б.	Подпись	Дата
Креслив	электромонтер	Ткаченко А.А.		09.21
Перевірив	МАЙСТЕР	Зуй М.М.		09.21
Затвердив	нач.ел.дільниці	Моргунов І.О.		09.21

Однолінійна схема встановлення частотних перетворювачів по заходу: "Модернізація димососів котлів в котельні по вул. Н. Сироватська, 66а"



Однолінійна схема електропостачання			Житловий будинок	м. Суми
	Посада	П.І.Б	Подпись	Дата
Креслив	электромонтер	Ткаченко А.А		09.21
Перевірив	УАЛСТЕР	Зуй М.М.		09.21
Затверди	[illegible]	Моргунов І.О		09.21

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заст. директора з роботи т/мереж і котелень
ТОВ "Сумитеплоенерго"
_____ Н.Г.Покутня

Економічний ефект від провадження заходу: "Модернізація димососів котлів в котельні по вул.Нижньосироватська,66а

	Потужність ел.двигуна димососа №3, 5 кВт	Коеф. Після встановл. ПЧ	К-ть. Днів	К-ть.годин	Викор. потужності за рік. кВт
Котел 3	20	0,7	180	24	60 480,00
Котел 5	28	0,7	180	24	84 672,00
Всього:					**145 152,00**
	Потужність ел.двигуна димососа	Коеф. до встановл. ПЧ	К-ть. Днів	К-ть.годин	Викор. потужності за рік. кВт
Котел 3	20	0,9	180	24	77 760,00
Котел 5	28	0,9	180	24	108 864,00
Всього:					**186 624,00**
			Економічний ефект кВт	Вартість 1 кВт грн.	Економія за рік грн.
Економія ел.енергії кВт			41 472,00	2,9954	**124 225,64**
Економія ел.енергії т.у.п.		0,351	14 556,67		**14 556,67**
			Витрати на установку ПЧ грн.	Економія за рік грн.	Термін окупності рік.
Термін окупності рік			194 830,00	124 225,64	1,57
Термін окупності, місяців					18,84

де 0,351 - коефіцієнт переводу кВт в т.у.п.

Начальник електродільниці І.О.Моргунов

3.1.1.2. Обґрунтування заходу: «Модернізація комерційних вузлів обліку пари в котельнях по вул. Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул. Шольців,14 (Свердлова)»

Вартість заходу 434,96 грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Згідно вимог Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії, затверджених Постановою НКРЕКП 22.03.2017 № 308 ліцензіату необхідно:

- забезпечувати облік теплової енергії, яка відпускається ліцензіатом з генеруючих джерел, з використанням приладів обліку теплової енергії;
- забезпечувати виробництво та відпуск теплової енергії із джерел теплової енергії відповідно до «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж», затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 14 лютого 2007 року № 71.

Котельнями по вул.Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул.Шольців,14 (Свердлова) виробляється теплова енергія в вигляді пари. Згідно Ліцензійних умов, для забезпечення фактичного обліку відпущеної теплової енергії у вигляді пари встановлені комплекси обліку пари на базі обчислювача ВКТ-5 (витратомір - лічильник «Днепро -7У». Дані вузли обліку були встановлені згідно проектів в 2014 році, на сьогодні встановлені витратоміри пари не відповідають сучасним вимогам щодо вузлів обліку.

Для забезпечення відповідних сучасних вимог до вузлів обліку пари, Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії, необхідно виконати заходи з модернізації вузлів обліку пари:

- модернізацію електронного блоку;
- модернізацію процесорного блоку;
- заміна датчиків витрати;
- повірку лічильника теплової енергії;
- введення в експлуатацію вузла обліку.

Вартість усього комплексу робіт з модернізації вузлів обліку теплової енергії у вигляді пари по котельнях по вул. Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул.Шольців,14 (Свердлова) в загалом складає 434,96 тис. грн. без ПДВ.

Альтернатива заходу:

Альтернативою заходу являється заміна встановлених вузлів обліку пари на сучасні. Для виконання даного заходу необхідно виконати:

- розробку проектно - кошторисної документації;
- експертизу проекту;
- встановлення та пуско - налагоджувальні роботи;
- введення в експлуатацію лічильника теплової енергії.

Вартість усього комплексу робіт по заміні вузлів обліку теплової енергії у вигляді пари по котельнях: по вул. Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул. Шольців,14 (Свердлова) в загалом складає:

- вартість проектно-кошторисних робіт, обладнання та пуско-наладочні роботи - **120,00** тис. грн. без ПДВ;
- вартість обладнання та матеріалів - **631,25** тис. грн. без ПДВ;
- будівельно-монтажні роботи (в середньому 4,0 тис. грн. на один вузол обліку пари) **-12,00 тис. грн. без ПДВ.**

Всього **763,25 тис. грн. без ПДВ.**

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення витрат **328,29 тис. грн. без ПДВ.**

Термін окупності заходу складає **15,84 місяців.**

Висновки:

Для забезпечення відповідних сучасних вимог до вузлів обліку пари, Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з виробництва теплової енергії, необхідно виконати заходи з модернізації вузлів обліку пари в котельнях по вул.Санаторна,3, вул.20 років Перемоги.13, вул.Шольців,14 (Свердлова).

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.1. Обґрунтування заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3-0, 2d920мм"

Вартість заходу 10 615,09 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

На першому етапі гідравлічних випробувань, при піднятті тиску до 12 кгс/см2, на ділянці магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК- 608 до ТК- 605/3-0, 2d920мм виник порив.

Дана ділянка теплової мережі являється частиною тепломагістралі №6 - основного виходу з КППВ, прокладена під проїзною частиною магістральної дороги по пр-ту Курському. Введена в експлуатацію в 1987 році, відпрацювала нормативний термін експлуатації. За останні три роки усувалося 3 пориви.

Пр-кт Курський в м. Суми є магістральною **дорогою національного значення** (Київ - Суми - Юнаківка - Курськ) з шістьома смугами руху транспорту підвищеної інтенсивності і з тролейбусною лінією.

До початку робіт по заміні аварійної ділянки магістральної теплової мережі необхідно попередньо отримати погодження від відділу безпеки дорожнього руху УПП в м.Суми, виконати перекриття проїзної частини та змінити рух тролейбусної лінії. Магістральна теплова мережа по пр-ту Курському забезпечує тепловою енергією споживачів КППВ північної та центральної частини м.Суми, в т.ч.: 14 дитячих садочків; 5 середніх шкіл; 9 лікарняних закладів; 301 житлових будинків та інших споживачів.

Для забезпечення надійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період, необхідно:

- замінити ділянку теплової мережі від ТК- 608 в сторону ТК- 605-3-0, 2d920мм, протяжністю **66,0 пм** у 2-х тр. вим. **під проїзною частиною дороги** по пр-ту Курському.
- відновити **420,0 м2** асфальтобетонного покриття на проїзній частині дороги по пр-ту Курському, в місці проведення робіт

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **27,30 т.у.п.;**
- загальна економія витрат складає **511,83 тис. грн.;**

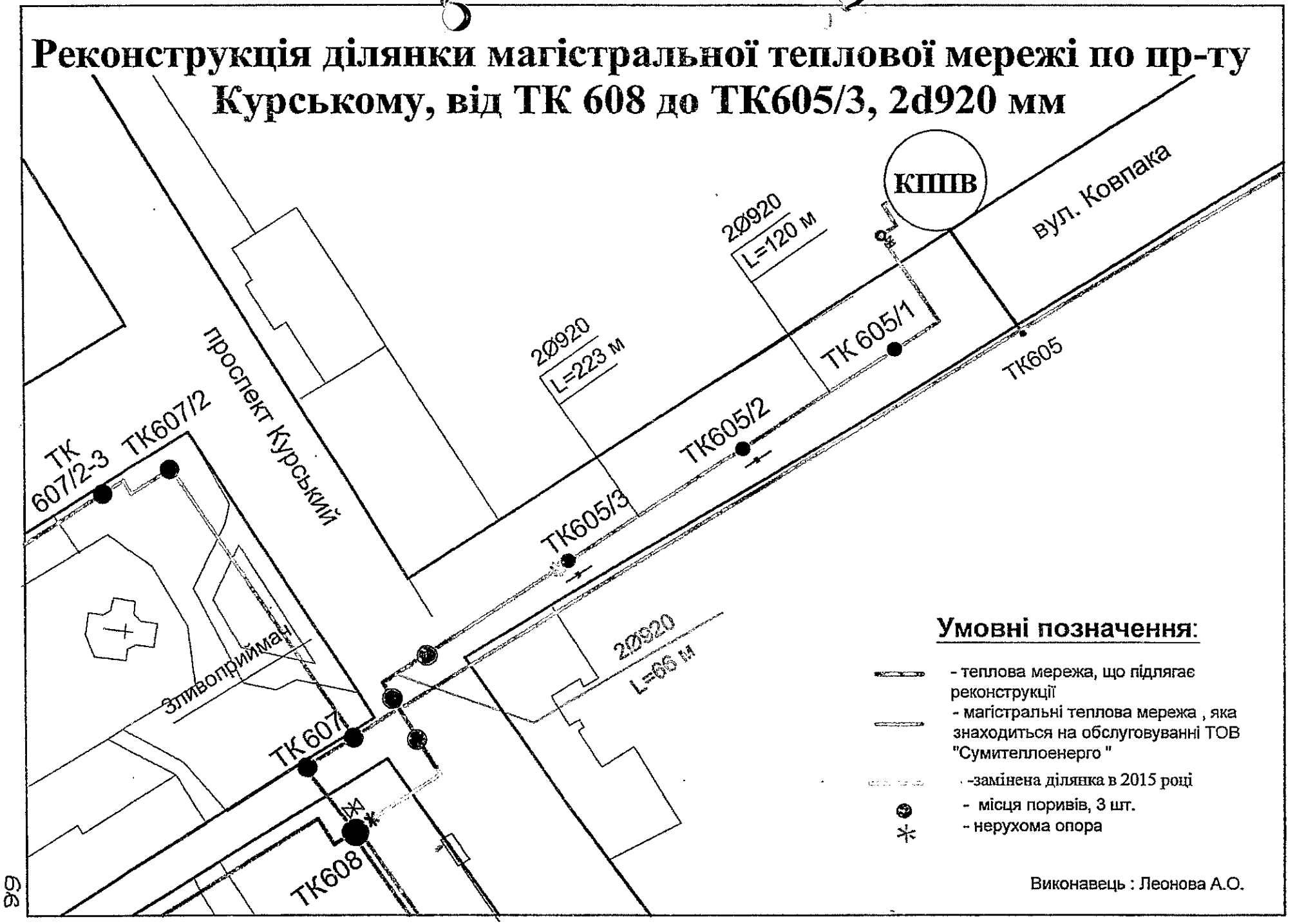
Термін окупності заходу складає **248,88** місяців.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання даної теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3, 2d920мм", 2d920мм, протяжністю - **66** пм у 2-х тр. вимірі.

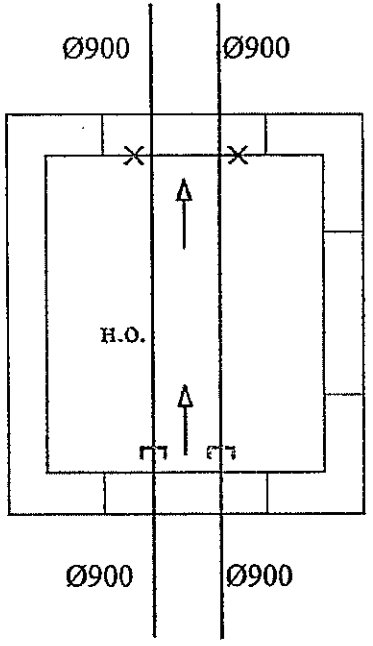
Роботи планується виконати підрядним способом.

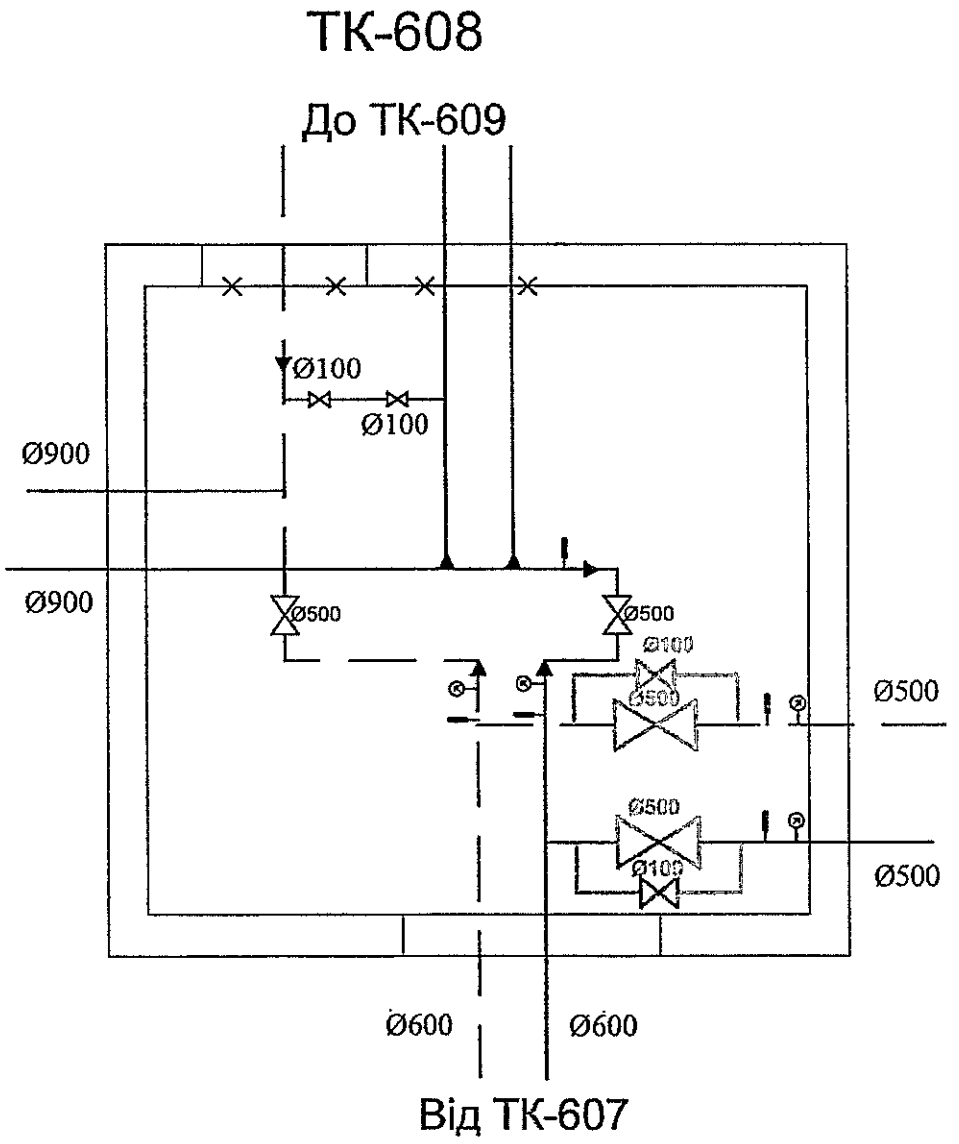
Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК 608 до ТК605/3, 2d920 мм



Виконавець : Леонова А.О.

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК 608 до ТК605/3, 2d920 мм





«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заст. директора з роботи
теплових мереж та котелень
ТОВ «Сумитеплоенерго»
_____ **Н.Г. Покутня**
«____»_____2021р.

Дефектний акт
на реконструкцію ділянки магістральної теплової мережі №6
по проспекту Курському від ТК608 до ТК605-3-0, 2d920 мм
(інв. № М/ 280)

Комісією у складі:

Радько В.В. - головний інженер цеха т/м і котелень;
Мороз В.О. - начальник ДМТМ;
Демиденко В.М. - начальник ВТВ.

проведено обстеження магістральної тепломережі по проспекту Курський при усуненні пориву на ділянці від ТК608 до ТК605-3-0 та складено даний акт.

При обстеженні встановлено:

1. Магістральна теплова мережа по проспекту Курський від ТК608 до ТК605-3-0 2d920 мм протяжністю 66 м п. у 2-х трубному вимірі є частиною теплової магістралі №6.
2. Магістральна теплова мережа від ТК608 до ТК605-3-0 введена в експлуатацію у 1987 р., відпрацювала свій термін технічної експлуатації, потребує заміни.
3. На ділянці тепломережі від ТК608 до ТК605-3-0 під час експлуатації та після проведення гідравлічних випробувань у період 2017-2021 рр. виявлено 3 пориви.
4. При проведенні обстеження ділянки даної мережі та теплових камер ТК608 та ТК605-3-0, при усуненні пориву на мережі виявлено:
   - на поверхні трубопроводів повністю відсутнє антикорозійне покриття;
   - зовнішні поверхні трубопроводів пошкоджені корозією;
   - теплова ізоляція частково відсутня;
   - рухомі опори пошкоджені корозією;
   - при виконанні ремонтів виявлені раковини внутрішньої корозії трубопроводу;
   - герметизація будівельних частин залізобетонних конструкцій каналу теплової мережі частково зруйнована;
   - в ТК 605-3-0 сальникові компенсатори мають значну корозію на рухомій частині та корозію на поверхні компенсаторів.

Висновки комісії:

Для забезпечення безперебійного та якісного теплопостачання споживачів м. Суми в зоні обслуговування КІПТВ, недопущення аварійної ситуації в опалювальний період необхідно в 2022 році виконати заміну найбільш небезпечної ділянки тепломережі від ТК608 до ТК605-3-0, 2d920 мм, протяжністю 66 м п. теплової мережі та заміну сальникових компенсаторів Ду900 в ТК 605-3-0 – 2 шт.

68

Для виконання заміни ділянки теплової мережі магістралі №6 від ТК608 до ТК605/3-0 по проспекту Курський необхідно проведення наступних робіт:

1. Огородити ремонтну ділянку тепломережі дерев'яним парканом, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
2. Виконати розкриття тепломережі до лотків перекриття каналу довжиною 66 м п.
3. Завершити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж вручну.
4. Виконати демонтаж плит та лотків перекриття т/мережі .
5. Виконати демонтаж подавального та зворотного трубопроводів з ізолюючим покриттям d920 мм загальною довжиною по 66 м п. подавального та зворотного трубопроводів теплової мережі та передати їх на склад підприємства.
6. Здійснити чистку каналу мережі вручну протяжністю 66 м п.
7. Виконати демонтаж сальникових компенсаторів в ТК605-3 Ду900 – 2 шт.
8. Виконати монтаж трубопроводів d920 на рухомі опори, по 66 м п. подавального та зворотного трубопроводів від ТК608 доТК605-3-0.
9. Виконати монтаж сальникових компенсаторів Ду900 в ТК 605-3 – 2 шт.
10. Виконати антикорозійне покриття грунтовкою подавального та зворотного трубопроводів в ТК608, ТК605 - 3.
11. Виконати гідравлічне випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
12. Після усунення можливих недоліків вдруге провести гідравлічне випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
13. Виконати теплоізоляційне покриття утеплювачем та склопластиком подавального та зворотного трубопроводів.
14. Виконати монтаж плит та лотків перекриття тепломережі 66 м п.
15. Виконати гідроізоляцію перекриття каналу мережі.
16. Виконати заміну люків теплових камер в ТК608, ТК605-3-0 в кількості 10 шт.
17. Виконати зворотну засипку тепломережі піском та ґрунтом.
18. Відновити благоустрій території з поновленням асфальтобетонного покриття 420 м².
19. Демонтувати огорожу, знаки та таблички.
20. Після завершення робіт надати нагляду виконавчу документацію згідно переліку до ВТВ.

Головний інженер цеха ТМтаК **В.В. Радько**

Начальник ДМТМ **В.О. Мороз**

Начальник ВТВ **В. М. Демиденко**

68/1

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заст. директора з роботи т/мереж і котелень
ТОВ "Сумитеплоенерго"
_____ Н.Г.Покутня

РОЗРАХУНОК

економічної ефективності від впровадження заходу: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3-0, 2d920мм»

(в цінах без ПДВ)

Магістральна теплова мережа по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3-0 , 2d920мм, протяжністю 108пм у 2-х тр.вим., являється частиною магістралі №6, однією із основних магістралей від КППВ, ділянка знаходиться практично на виході з КППВ. Введена в експлуатацію в 1987 р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни.

Розрахунок економії теплової енергії від впровадження заходу: "Реконструкція ділянки теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3, 2d920мм " здійснено у відповідності до «Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» КТМ 204 Україна 244-94.

1. Економія втрат енергоресурсів складе:

1.1. Зменшення втрат теплової енергії після заміни аварійної ділянки теплової мережі по пр-ту Курському, від від ТК-608 до ТК-605-3-0, 2d920мм, протяжністю 66,0 п.м у 2-х тр. вимірі на трубопроводи в ППУ ізоляції складе:

$$Q_{зм.втрат} = Q_{факт} * K_2, \quad (1)$$

де: Qзм.втрат - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал ;

Qфакт - річний обсяг втрат теплової енергії в теплових мережах на ділянці ввід пр-ту Курському, за 2020рік (дод.№2 до звіту №10-НКРЕКП) складає 198,40 Гкал

K_2 - коефіцієнт, що враховує зміну норм щільності теплового потоку при застосуванні теплоізоляційного шару з пінополіуретану, K_2=0,8 (КТМ табл.Д.2.10)

Qзм.втрат = 198,40 *0,8 = 158,72 Гкал

1.2. Зменшення втрат теплової енергії в т.у.п. складає:

$$Q_{т.у.п.} = Q_{зм.втрат} * K \quad (2)$$

де: Q_1 - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, т.у.п.;
$Q_{зм.втрат}$ - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал
К - коефіцієнт переводу Гкал в т.у.п. = 0,172 (довідка додається)

Qт.у.п. = 158,72 Гкал *0,172 = 27,30 т.у.п.

1.3. Всього зменшення втрат теплової енергії складає на суму:

$$Вт.е. = Qзм.втрат * C, \quad (3)$$

де Вт.е. = зменшення втрат теплової енергії в тис.грн./рік

С - собівартість 1 Гкал. за 2020р. (довідка додається) = 1,24883 тис.грн.

Вт.е. = 158,72 *1,24883 = 198,21 тис.грн.

2. Зменшення матеріальних витрат складає:

2.1. Витрати матеріалів на усунення поривів:

За останні три роки на ділянці даної теплової мережі від ТК605-3 до ТК-608 усувалося 3 пориви. Вартість усунення 1 пориву трубопроводу d530мм складає **52,82 тис.грн.** (кошторис додається).

Всього зменшення витрат матеріалів на суму:

$$Вмат. = В'мат.* р \quad (4)$$

де Вмат. - зменшення матеріальних витрат при усуненні пориву тр-ду d920мм тис.грн./рік;
В'мат. - вартість усунення 3 пориву трубопроводу d920мм, тис.грн.

р - кількість поривів

В'мат. = 52,86 *3 = 158,58 тис.грн.

2.2. Зменшення втрат мережної води:

При усунені пориву, в зв'язку з тим, що секційні засувки встановлені в КППВ та ТК-608, відключалася дані ділянки тепломережі загальною протяжністю 452,0 пм у 2х тр.вим. теплоносій зливається, після усунення пориву мережа знову заповнюється.

Об'єм злитого та теплоносія на заповнення складає:

$$Gтеплон. = (L*q в. *2)*р \quad (5)$$

де Gтеплон. - об'єм злитого та наповненого теплоносія при усуненні пориву, м3, згідно табл.2-5 "Довідника майстра т/м" (додається);
L - протяжність т/мережі, теплоносій з якої зливається = 705 м,
qв. - водяний об'єм 1м трубопроводу d920 мм=0,639 м3/м; р- кількість поривів =3 пориви.

Gтеплон. = (705*0,639*2)*3 = 2702,97 м3

2.3. Всього зменшення втрат мережної води на суму:

$$В теплон. = Gтеплон. * Вхво \quad (6)$$

де $В_{теплон.}$- зменшення втрат мережної води в тис.грн.;
$G_{теплон.}$-об'єм злитого та наповненого теплоносія в т/мережі;
Вхво - вартість 1,0 м3 хімводоочищеної води = 0,05736 тис.грн. (калькуляція додається).

Втеплон. = 2702,97 *0,05736 = 155,04 тис.грн.

3. Загальна економія витрат від впровадження заходу: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3,2d920мм» складе:

$$Взаг.екон. = Вт.е. + Вмат. + В теплон. \quad (7)$$

$В_{заг.екон.}$ = 198,21 + 158,58 + 155,04 = 511,83 тис.грн./рік

4. Капіталовкладення по об'єкту : «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-608 до ТК-605-3-0, 2d920мм», складає: **В буд. = 10 615,09 тис.грн.**

5.Термін окупності заходу складає:

Токуп. = В буд./ Взаг.екон. (8)

де Токуп. -термін окупності заходу

Токуп. = 10615,09/511,83 = 20,74 роки = 248,88 місяці

Начальник сектору ВОПР **Литвинова Т.В.**

3.1.2.2. Обґрунтування заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Реміснича, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм".

Вартість заходу: 3 481,77 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Магістральна теплова мережа по вул. Реміснича, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм, протяжністю **62 пм** у 2-х тр. вим., являється частиною магістралі №6, однією із основних магістралей від КППВ. Введена в експлуатацію в 1982р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни. За останні 3 роки на даній ділянці теплової мережі усувалося **5** пориви. При усуненні поривів виявлено незадовільний технічний стан теплової мережі, а саме ізоляційний покров на трубопроводах порушений, утеплювач та руберойд місцями розірвані або відсутній, лотки та плити напівзруйновані, трубопроводи та в'язальний дріт пошкоджені корозією. Такий стан теплових мереж приводить до збільшення поривів та втрат теплової енергії в теплових мережах, до скарг споживачів на якість надання послуг та порушення благоустрою у дворах житлових будинків.

Магістральна теплова мережа від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм по вул. Реміснича забезпечує тепловою енергією споживачів КППВ північної та центральної частини м. Суми, в т.ч.: 7 житлових будинків та інші споживачі.

Для забезпечення надійної роботи теплових мереж, недопущення техногенної ситуації в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період, необхідно:

- замінити ділянку теплової мережі ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм, протяжністю **62** пм у 2-х тр.вим по вул. Реміснича;
- відновити **32,0 м2** асфальтобетонного покриття на проїзній частині дороги по по вул. Реміснича, в місці проведення робіт.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **10,25 т.у.п.**;
- загальна економія витрат складає **309,63 тис. грн.**;

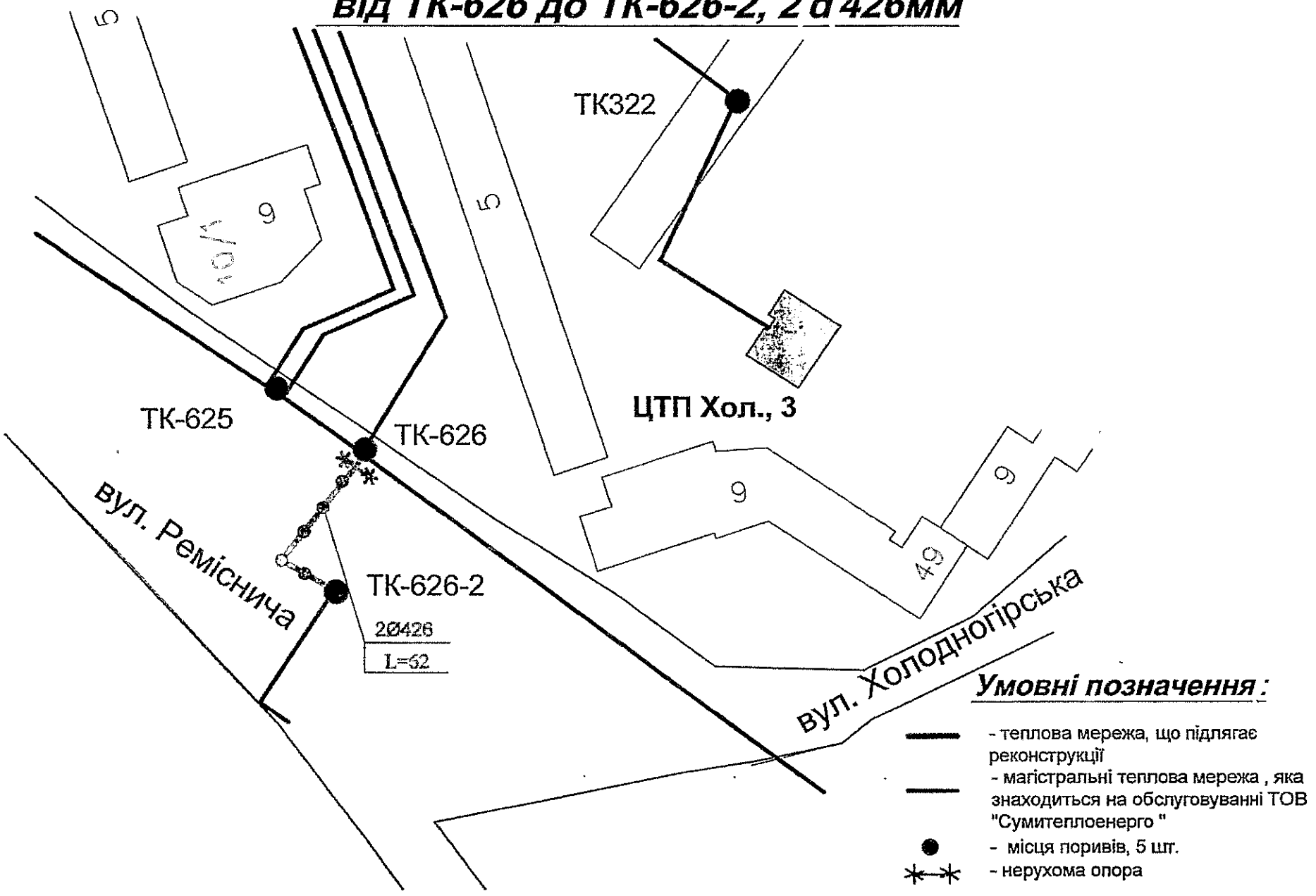
Термін окупності заходу складає **134,88** місяців.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання даної теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі Реміснича, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм", протяжністю - **62** пм у 2-х тр. вимірі.

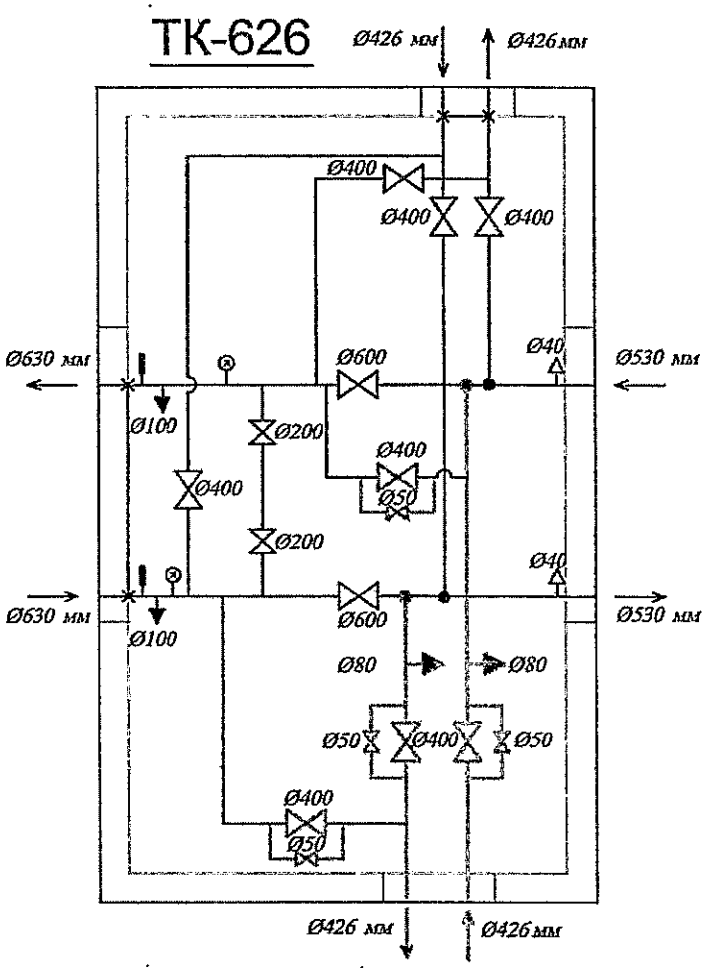
Роботи планується виконати підрядним способом.

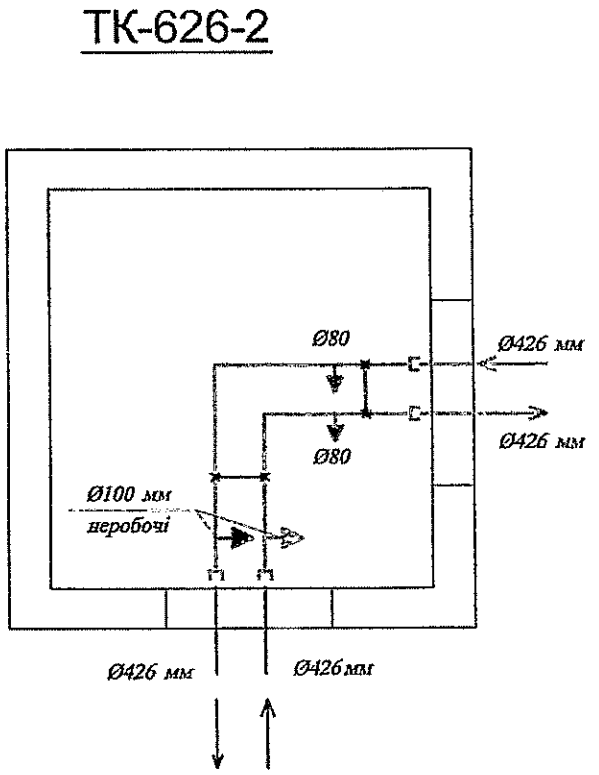
Реконструкція ділянки теплової мережі по вул. Ремісничa від ТК-626 до ТК-626-2, 2 d 426мм



Виконавець : Леонова А.О.

Реконструкція ділянки теплової мережі по вул. Ремісничa від ТК-626 до ТК-626-2, 2 d 426мм





Виконавець : Леонова А.О.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заступник директора з роботи
теплових мереж та котелень
ТОВ «Сумитеплоенерго»
_____ **Н.Г. Покутня**
«____»_____2021р.

Дефектний акт
на реконструкцію ділянки магістральної теплової мережі №6
по вул. Ремісничій від ТК626 до ТК626-2, 2d426 мм
(інв. № М/ 413)

Комісією у складі:

Радько В.В. - головний інженер цеха т/м і котелень;
Мороз В.О. - начальник ДМТМ;
Демиденко В.М. - начальник ВТВ

проведено обстеження магістральної тепломережі по вул. Ремісничій при усуненні пориву на ділянці від ТК 626 до ТК626-2 та складено даний акт.

При обстеженні встановлено:

1. Магістральна теплова мережа по вул. Ремісничій від ТК626 до ТК 626-2 2d426 протяжністю 62 м п. у 2-х трубному вимірі є частиною теплової магістралі №6, яка подає теплоносій до 6-ти 9-ти поверхових житлових будинків ЦТП «Лермонтова, 2» .
2. Магістральна теплова мережа від ТК626 до ТК626-2 введена в експлуатацію у 1982 р., відпрацювала свій термін технічної експлуатації, потребує заміни.
3. На ділянці тепломережі від ТК626 до ТК626-2 під час експлуатації та після проведення гідравлічних випробувань у період 2019-2021 рр. виявлено 5 поривів.
4. При проведенні обстеження ділянки даної мережі та теплових камер ТК626 та ТК626-2, при усуненні пориву на мережі виявлено:
   - на поверхні трубопроводів повністю відсутнє антикорозійне покриття;
   - зовнішні поверхні трубопроводів пошкоджені корозією;
   - теплова ізоляція частково відсутня;
   - рухомі опори пошкоджені корозією;
   - при виконанні ремонтів виявлені раковини внутрішньої корозії трубопроводу;
   - герметизація будівельних частин залізобетонних конструкцій каналу теплової мережі частково зруйнована;
   - в ТК 626 засувки Ду 400мм – 2 шт. не прилягають щільно та пошкоджені корозією;
   - нерухомі опори в ТК 626 - 2 шт. частково зруйновані;
   - В ТК626-2 сальникові компенсатори Ду400мм - 4шт. мають значну корозію на рухомій частині та корозію на поверхні компенсаторів.

Висновки комісії:

Для забезпечення безперебійного та якісного теплопостачання споживачів м. Суми в зоні надання послуг КППВ, недопущення аварійної ситуації в опалювальний період необхідно в 2022 році виконати заміну найбільш небезпечної ділянки тепломережі від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426 мм, протяжністю 62 м п. теплової мережі, заміну запірної арматури Ду 400мм – 2 шт., сальникових компенсаторів в ТК 626-2 Ду400 мм – 4 шт. та виконати заміну нерухомих опор в ТК 626 – 2 шт.

84

Для виконання реконструкції ділянки теплової мережі магістралі №6 від ТК626 до ТК626-2 по вул. Ремісничій необхідно проведення наступних робіт:

1. Огородити ремонтну ділянку тепломережі дерев'яним парканом, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
2. Виконати розкриття тепломережі до лотків перекриття каналу, глибиною 2 м, довжиною 62 м п., шириною 3 м.
3. Завершити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж вручну.
4. Виконати демонтаж плит та лотків перекриття т/мережі.
5. Виконати демонтаж подавального та зворотного трубопроводів з ізолюючим покриттям d426 мм загальною довжиною по 62 м п. подавального та зворотного трубопроводу теплової мережі та передати їх на склад підприємства .
6. Здійснити чистку каналу тепломережі вручну протяжністю 62 м п.
7. Виконати демонтаж сальникових компенсаторів в ТК626-2 -4 шт.
8. Виконати монтаж трубопроводів d426 мм на рухомі опори, по 62 м подавального та зворотного трубопроводів від ТК626 в напрямку ТК626-2.
9. Виконати монтаж сальникових компенсаторів Ду400 в ТК 626-2 – 4 шт.
10. Виконати монтаж нерухомих опор 426/560 в ТК626 – 2 шт.
11. Виконати антикорозійне покриття ґрунтовкою подавального та зворотного трубопроводів в ТК626, ТК626-2.
12. Виконати гідравлічні випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
13. Після усунення можливих недоліків вдруге провести гідравлічне випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
14. Виконати теплоізоляційне покриття утеплювачем та склопластиком подавального та зворотного трубопроводів.
15. Виконати монтаж плит та лотків перекриття тепломережі 62 м п.
16. Виконати гідроізоляцію перекриття каналу мережі.
17. Виконати заміну люків теплових камер ТК626, ТК626-2 в кількості – 10 шт.
18. Виконати зворотну засипку тепломережі піском та ґрунтом.
19. Відновити благоустрій території з поновленням асфальтобетонного покриття 60 м².
20. Демонтувати огорожу, знаки та таблички.
21. Після завершення робіт надати нагляду виконавчу документацію згідно переліку до ВТВ.

Головний інженер цеха ТМтаК **В.В. Радько**

Начальник ДМТМ **В.О. Мороз**

Начальник ВТВ **В. М. Демиденко**

84/1

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заст. директора з роботи т/мереж і котелень
ТОВ "Сумитеплоенерго"
_____ Н.Г.Покутня

РОЗРАХУНОК

економічної ефективності від впровадження заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Ремісничa, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм"

(в цінах без ПДВ)

Магістральна теплова мережа по вул.Ремісничa, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм, протяжністю 62 пм у 2-х тр.вим., являється частиною магістралі №6, однією із основних магістралей від КППВ. Введена в експлуатацію в 1982 р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни.

Розрахунок економії теплової енергії від впровадження заходу: "М"Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Ремісничa, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм" здійснено у відповідності до «Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» КТМ 204 Україна 244-94.

1. Економія втрат енергоресурсів складе:

1.1. Зменшення втрат теплової енергії після заміни аварійної ділянки теплової мережі по вул.Ремісничa, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм, протяжністю 62 пм у 2-х тр.вим. на трубопроводи в ППУ ізоляції складе:

$$Q_{зм.втрат} = Q_{факт} * K_2, \quad (1)$$

де: Qзм.втрат - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал ;

Qфакт - річний обсяг втрат теплової енергії в теплових мережах на ділянці від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм, протяжністю 62пм за 2020 рік (дод.№2 до звіту №10-НКРЕКП) = 74,46 Гкал

K_2 - коефіцієнт, що враховує зміну норм щільності теплового потоку при застосуванні теплоізоляційного шару з пінополіуретану, K_2=0,8 (КТМ табл.Д.2.10)

Qзм.втрат = 74,46 *0,8 = 59,57 Гкал

1.2. Зменшення втрат теплової енергії в т.у.п. складає:

$$Q_{т.у.п.} = Q_{зм.втрат} * K \quad (2)$$

де: Q_1 - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, т.у.п.;
$Q_{зм.втрат}$ - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал
К - коефіцієнт переводу Гкал в т.у.п. = 0,172 (довідка додається)

Qт.у.п. = 59,57 Гкал *0,172 = 10,25 т.у.п.

1.3. Всього зменшення втрат теплової енергії складає на суму:

$$Вт.е. = Q_{зм.втрат} * C, \quad (3)$$

де Вт.е. = зменшення втрат теплової енергії в тис.грн./рік
С - собівартість 1 Гкал. за 2020р. (довідка додається) = 1,24883 тис.грн.

Вт.е. = 59,57 *1,24883 = 74,39 тис.грн.

2. Зменшення матеріальних витрат складає:

2.1. Витрати матеріалів на усунення поривів:

За період 2019-2021 р.р. на ділянці даної теплової мережі від ТК-626 до ТК-626-2 усувалося 5 поривів. Вартість усунення 1 пориву трубопроводу d426мм складає **32,75тис.грн.** (кошторис додається).

Всього зменшення витрат матеріалів на суму:

Вмат. = В'мат.* р (4)

де Вмат. - зменшення матеріальних витрат при усуненні пориву тр-ду d530мм тис.грн./рік;
В'мат. - вартість усунення 1 пориву трубопроводу d530мм, тис.грн.
р - кількість поривів

В'мат. = 32,75 * 5 = 163,75 тис.грн.

2.2. Зменшення втрат мережної води:

При усунені пориву, в зв'язку з тим, що секційні засувки встановлені в ТК-626 та ТК-626/10, відключалася дані ділянки тепломережі загальною протяжністю **452,0** пм у 2х тр.вим. теплоносій зливається, після усунення пориву мережа знову заповнюється.

Об'єм злитого та теплоносія на заповнення складає:

Gтеплон. = (L*q в. *2)*р (5)

де Gтеплон. - об'єм злитого та наповненого теплоносія при усуненні пориву, м3, згідно табл.2-5 "Довідника майстра т/м" (додається);
L - протяжність т/мережі ТК-626 до ТК-626/10, теплоносій з якої зливається = 926 м,
qв. - водяний об'єм 1м трубопроводу d426 мм = 0,1346 м3/м; р- кількість поривів =5 пориви.

Gтеплон. = (926*0,1346*2)*5 = 1 246,40 м3

2.3. Всього зменшення втрат мережної води на суму:

В теплон. = Gтеплон. * Вхво (6)

де $В_{теплон.}$- зменшення втрат мережної води в тис.грн.;
$G_{теплон.}$-об'єм злитого та наповненого теплоносія в т/мережі;
Вхво - вартість 1,0 м3 хімводоочищеної води = 0,05736 тис.грн. (калькуляція додається).

Втеплон. = 1 246,40 * 0,05736 = 71,49 тис.грн.

3. Загальна економія витрат від впровадження заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Реміснича, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм" складе:

Взаг.екон. = Вт.е. + Вмат. + Втеплон. (7)

$В_{заг.екон.}$ = 74,39 +163,75 + 71,49 = 309,63 тис.грн./рік

4. Капіталовкладення по об'єкту : "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Реміснича, від ТК-626 до ТК-626-2, 2d426мм", складає: **В буд. = 3 481,77 тис. грн.**

5.Термін окупності заходу складає:

Токуп. = В буд./ Взаг.екон. (8)

де Токуп. -термін окупності заходу

Токуп. = 3 481,77/309,63 = 11,24 роки = 134,88 місяці

Начальник сектора ВОПР **Литвинова Т.В.**

3.1.2.3. Обґрунтування заходу: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм»

Вартість заходу: 5 032,27 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Магістральна теплова мережа по вул. Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм, протяжністю **150 пм** у 2-х тр. вим., являється частиною магістралі №3 від КППВ. Введена в експлуатацію в 1983р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни. За останні 3 роки на даній ділянці теплової мережі усувалося **4** пориви. При усуненні поривів виявлено незадовільний технічний стан теплової мережі, а саме ізоляційний покров на трубопроводах порушений, утеплювач та руберойд місцями розірвані або відсутній, лотки та плити напівзруйновані, трубопроводи та в'язальний дріт пошкоджені корозією. Такий стан теплових мереж приводить до збільшення поривів та втрат теплової енергії в теплових мережах, до скарг споживачів на якість надання послуг та порушення благоустрою у дворах житлових будинків.

Магістральна теплова мережа від ТК-314/18 до ТК-314/16-0 по вул. Металургів забезпечує тепловою енергією споживачів КППВ північної та центральної частини м. Суми, в т.ч.: **4** бюджетні установи, **9** житлових будинків та **14** інших споживачів.

Для забезпечення надійної роботи теплових мереж, недопущення техногенної ситуації в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період, необхідно:

- замінити ділянку теплової мережі від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм, протяжністю **150 пм у 2-х тр. вим.** по вул. Металургів із застосуванням сучасних технологій та труб в ППУ- ізоляції.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **38,65 т.у.п.**;
- загальна економія витрат складає **532,37 тис. грн.**;

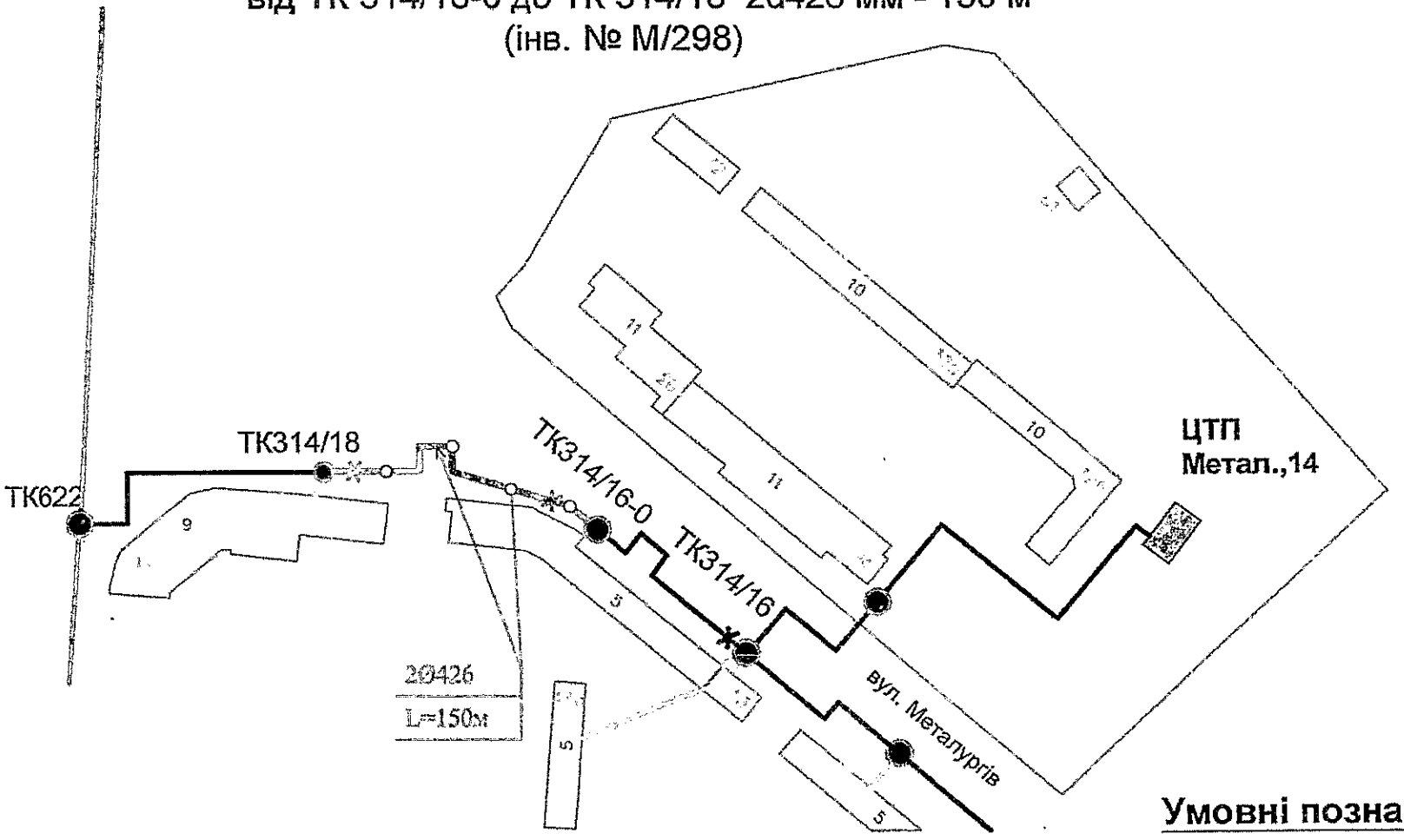
Термін окупності заходу складає **113,88** місяців.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання даної теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм», протяжністю **150** пм у 2-х тр. вим.

Роботи планується виконати підрядним способом.

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Металургів від ТК 314/16-0 до ТК 314/18 2d426 мм - 150 м (інв. № М/298)

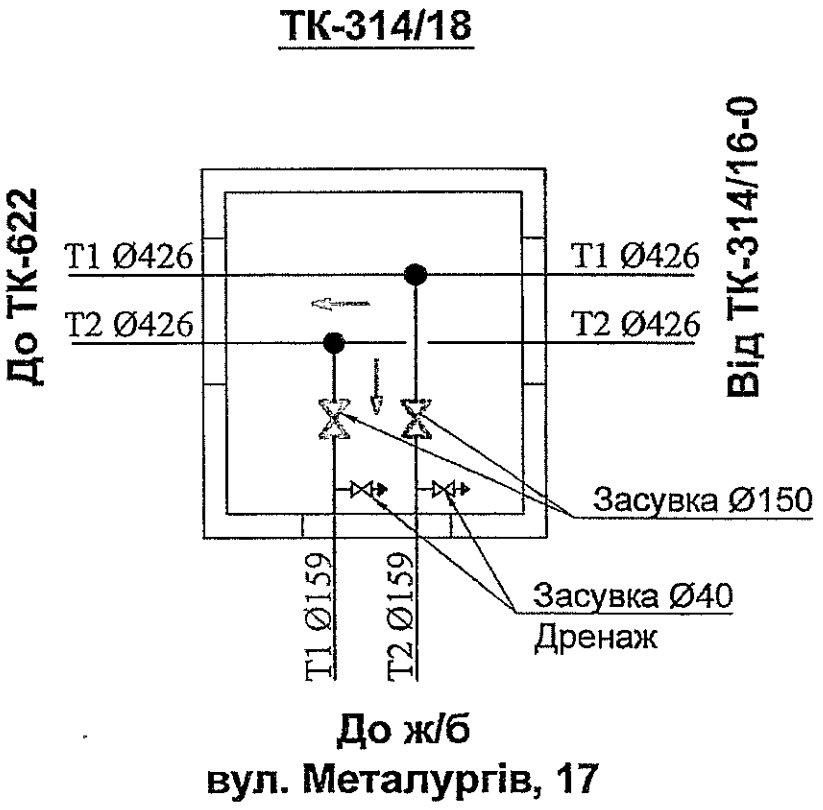


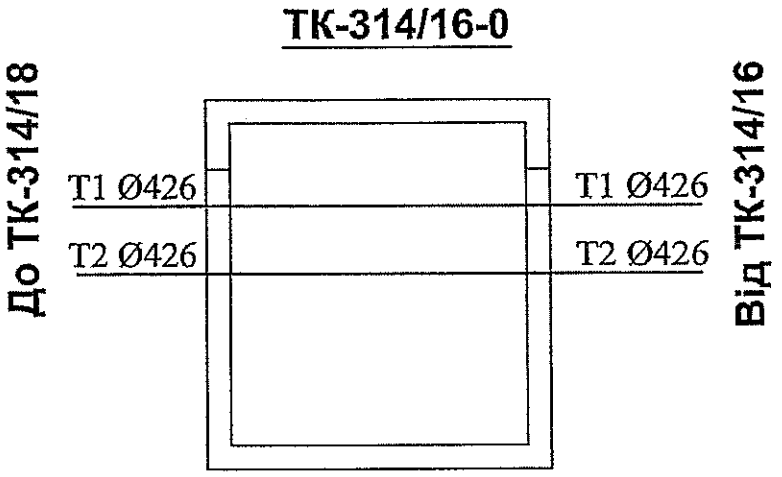
Умовні позначення:

- теплова мережа, що підлягає реконструкції
- магістральні теплова мережа , яка знаходиться на обслуговуванні ТОВ "Сумитеплоенерго "
- місця поривів, 4 шт.
- нерухома опора

Виконавець : Леонова А.О.

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Металургів від ТК 314/16-0 до ТК 314/18 2d426 мм - 150 м
(інв. № М/298)





«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заступник директора з роботи
теплових мереж та котелень
ТОВ «Сумитеплоенерго»
_____ **Н.Г. Покутня**
«____»_____2021р.

Дефектний акт
на реконструкцію ділянки магістральної теплової мережі №3
по вул. Металургів від ТК 314/18 до ТК 314/16-0, 2d426 мм
(інв. № М/ 298)

Комісією у складі:

Радько В.В. - головний інженер цеха т/м і котелень;
Мороз В.О. - начальник ДМТМ;
Демиденко В.М. - начальник ВТВ

проведено обстеження магістральної тепломережі по вул. Металургів при усуненні пориву на ділянці від ТК314/18 до ТК314/16-0 та складено даний акт.

При обстеженні встановлено:

1. Магістральна теплова мережа по вул. Металургів від ТК 314/18 до ТК 314/16-0 2d426 протяжністю 150 м п. у 2-х трубному вимірі є частиною теплової магістралі №3.
2. Магістральна теплова мережа від ТК314/18 до ТК314/16-0 введена в експлуатацію у 1983 р., відпрацювала свій термін технічної експлуатації, потребує заміни.
3. На ділянці тепломережі від ТК 314/18 до ТК314/16-0 під час експлуатації та після проведення гідравлічних випробувань у період 2017-2021 рр. виявлено 4 порива.
4. При проведенні обстеження ділянки даної мережі та теплових камер ТК314/18 та ТК314/16-0, при усуненні пориву на мережі виявлено:
   - на поверхні трубопроводів повністю відсутнє антикорозійне покриття;
   - зовнішні поверхні трубопроводів пошкоджені корозією;
   - теплова ізоляція частково відсутня;
   - рухомі опори пошкоджені корозією;
   - при виконанні ремонтів виявлені раковини внутрішньої корозії трубопроводу;
   - герметизація будівельних частин залізобетонних конструкцій каналу теплової мережі частково зруйнована;

Висновки комісії:

Для забезпечення безперебійного та якісного теплопостачання споживачів м. Суми, для недопущення аварійної ситуації в опалювальний період необхідно в 2022 році виконати заміну найбільш небезпечної ділянки тепломережі від ТК314/18 до ТК314/16-0, 2d426 мм, протяжністю 150 п м. та заміну запірної арматури Ду150 – 2 шт.

100

Для виконання заміни ділянки теплової мережі магістралі №3 від ТК314/18 до ТК314/16-0 по вул. Металургів необхідно проведення наступних робіт:

1. Огородити ремонтну ділянку тепломережі дерев'яним парканом, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
2. Виконати розкриття тепломережі до лотків перекриття каналу довжиною 150 м.п.
3. Завершити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж вручну.
4. В зв'язку з прокладанням подавального та зворотного трубопроводів кожного в окремому каналі, виконати демонтаж плит та лотків перекриття т/мережі.
5. Виконати демонтаж подавального та зворотного трубопроводів з ізолюючим покриттям d426 мм довжиною по 150 м.п. подавального та зворотного трубопроводу теплової мережі та передати їх на склад підприємства.
6. Здійснити чистку каналу мережі вручну протяжністю 150 м.п.
7. Виконати монтаж нерухомих опор 420/560 - 4шт.
8. Виконати монтаж трубопроводів d426 мм на нерухомі опори, по 150 м.п. подавального та зворотного трубопроводів від ТК314/18 до ТК314/16-0.
9. Виконати заміну запірної арматури в ТК314/18 ДУ150 - 2шт.
10. Виконати антикорозійне покриття ґрунтовкою подавального та зворотного трубопроводів в ТК314/8.
11. Виконати гідравлічні випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
12. Після усунення можливих недоліків вдруге провести гідравлічні випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
13. Виконати теплоізоляційне покриття утеплювачем та склопластиком подавального та зворотного трубопроводів.
14. Виконати монтаж плит та лотків перекриття тепломережі 150 м.п.
15. Виконати гідроізоляцію перекриття каналу мережі.
16. Виконати заміну люків теплових камер в ТК314/18,ТК314/16-0 у кількості 8 шт.
17. Виконати зворотну засипку тепломережі піском та ґрунтом.
18. Відновити благоустрій території з поновленням асфальтобетонного покриття 340 м²., та тротуарної плитки 10м2
19. Демонтувати огорожу, знаки та таблички.
20. Після завершення робіт надати виконавчу документацію згідно переліку до ВТВ

Головний інженер цеха ТМтаК **В.В. Радько**

Начальник ДМТМ **В.О. Мороз**

Начальник ВТВ **В. М. Демиденко**

100/1

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заст. директора з роботи т/мереж і котелень
ТОВ "Сумитеплоенерго"
_____ Н.Г.Покутня

РОЗРАХУНОК

економічної ефективності від впровадження заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм"

(в цінах без ПДВ)

Магістральна теплова мережа по вул.Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм, протяжністю 150 пм у 2-х тр.вим., являється частиною магістралі №6, однією із основних магістралей від КППВ. Введена в експлуатацію в 1983 р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни.

Розрахунок економії теплової енергії від впровадження заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм" здійснено у відповідності до «Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» КТМ 204 Україна 244-94.

1. Економія втрат енергоресурсів складе:

1.1. Зменшення втрат теплової енергії після заміни аварійної ділянки теплової мережі по по вул.Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм, протяжністю 150 пм у 2-х тр.вим. на трубопроводи в ППУ ізоляції складе:

$$Q_{зм.втрат} = Q_{факт} * K_2, \quad (1)$$

де: Qзм.втрат - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал ;

Qфакт - річний обсяг втрат теплової енергії в теплових мережах на ділянці від від ТК-314/18 до ТК-314/16, за 2020 рік (дод.№2 до звіту №10-НКРЕКП) = 280,9Гкал

K_2 - коефіцієнт, що враховує зміну норм щільності теплового потоку при застосуванні теплоізоляційного шару з пінополіуретану, K_2=0,8 (КТМ табл.Д.2.10)

Qзм.втрат = 280,90 *0,8 = 224,72 Гкал

1.2. Зменшення втрат теплової енергії в т.у.п. складає:

$$Q_{т.у.п.} = Q_{зм.втрат} * K \quad (2)$$

де: Q_1 - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, т.у.п.;
$Q_{зм.втрат}$ - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал
К - коефіцієнт переводу Гкал в т.у.п. = 0,172 (довідка додається)

Qт.у.п. = 224,72 Гкал *0,172 = 38,65 т.у.п.

1.3. Всього зменшення втрат теплової енергії складає на суму:

$$Вт.е. = Q_{зм.втрат} * C, \quad (3)$$

де Вт.е. = зменшення втрат теплової енергії в тис.грн./рік
С - собівартість 1 Гкал. за 2020р. (довідка додається) = 1,24883 тис.грн.

Вт.е. = 224,72*1,24883 = 280,64 тис.грн.

2. Зменшення матеріальних витрат складає:

2.1. Витрати матеріалів на усунення поривів:

За період 2019-2021 р.р. на ділянці даної теплової мережі від ТК-314/18 до ТК-314/16-0 усувалося 4 пориви. Вартість усунення 1 пориву трубопроводу d426мм складає **32,75 тис.грн.** (кошторис додається).

Всього зменшення витрат матеріалів на суму:

Вмат. = В'мат.* р (4)

де Вмат. - зменшення матеріальних витрат при усуненні пориву тр-ду d426мм тис.грн./рік; В'мат. - вартість усунення 1 пориву трубопроводу d426мм, тис.грн.

р - кількість поривів

В'мат. = 32,75 * 4 = 131,00 тис.грн.

2.2. Зменшення втрат мережної води:

При усунені пориву, в зв'язку з тим, що секційні засувки встановлені в ТК-314 та ТК-622, відключалася дані ділянки тепломережі загальною протяжністю 977,3 пм у 2х тр.вим. теплоносій зливається, після усунення пориву мережа знову заповнюється.

Об'єм злитого та теплоносія на заповнення складає:

Gтеплон. = (L*q в. *2)*р (5)

де Gтеплон. - об'єм злитого та наповненого теплоносія при усуненні пориву, м3, згідно табл.2-5 "Довідника майстра т/м" (додається);

L - протяжність т/мережі ТК-314 до ТК-622, теплоносій з якої зливається =1954,6 м,

qв. - водяний об'єм 1м трубопроводу d426 мм = 0,1346 м3/м; р- кількість поривів = 4 пориви.

Gтеплон. = (1954,60 *0,1346*2)*4 = 2104,71 м3

2.3. Всього зменшення втрат мережної води на суму:

В теплон. = Gтеплон. * Вхво (6)

де $В_{теплон.}$- зменшення втрат мережної води в тис.грн.;

$G_{теплон.}$-об'єм злитого та наповненого теплоносія в т/мережі;

Вхво - вартість 1,0 м3 хімводоочищеної води = 0,05736 тис.грн. (калькуляція додається).

Втеплон. =2104,71* 0,05736 = 120,73 тис.грн.

3. Загальна економія витрат від впровадження заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм" складе:

Взаг.екон. = Вт.е. + Вмат. + Втеплон. (7)

$В_{заг.екон.}$ = 280,64 + 131,00 + 120,73 = 532,37 тис.грн./рік

4. Капіталовкладення по об'єкту : "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Металургів, від ТК-314/18 до ТК-314/16-0, 2d426мм" , складає: **В буд. = 5 052,27 тис. грн.**

5.Термін окупності заходу складає:

Токуп. = В буд./ Взаг.екон. (8)

де Токуп. -термін окупності заходу

Токуп. = 5 052,27/532,37 = 9,49 роки = 113,88 місяців

Начальник сектора ВОПР **Литвинова Т.В.**

3.1.2.4. Обґрунтування заходу: «Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківської теплової дільниці в м. Суми».

Вартість заходу: 3009,39 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Теплові мережі від ЦТП по вул. Холодногірська,3 КТД введені в експлуатацію за період з 1988 по 1990 роки, відпрацювали нормативний термін експлуатації понад 25 років. Забезпечує теплопостачання 3-х багатоповерхових житлових будинків, дитячого садочку та інші

При усунені поривів в 2021 році виявлено, що ізоляційний покров на трубопроводах порушений, утеплювач та руберойд місцями розірвані або відсутній, лотки та плити місцями пошкоджені, трубопроводи та в'язальний дріт зруйновані корозією. Такий стан теплових мереж приводить до збільшення поривів та втрат теплової енергії в теплових мережах, до скарг споживачів на якість надання послуг та порушення благоустрою у дворах житлових будинків. Пориви на розподільчих теплових мережах ЦТП по вул. Холодногірська,3 КТД усуваються щорічно, після обов'язкових гідравлічних випробувань теплових мереж на теплових мережах опалення та протягом року на теплових мережах г.в.п. За останні три роки на даних теплових мережах усувалося 16 поривів.

Заходом «Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківського теплової дільниці в м. Суми» передбачено:

- заміна найбільш аварійної ділянки теплових мереж від ТК-2 до ТК-3, **2d219,159,133мм,** протяжністю **116 пм** у 4-х тр. вимірі, із застосуванням сучасних енергоефективних технологій та матеріалів;

відновити **80,0 м2** асфальтобетонного покриття на проїзній частині дороги.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в т/мережах на **15,41 т.у.п.**,
- загальна економія витрат складає **305,14 тис. грн.**;

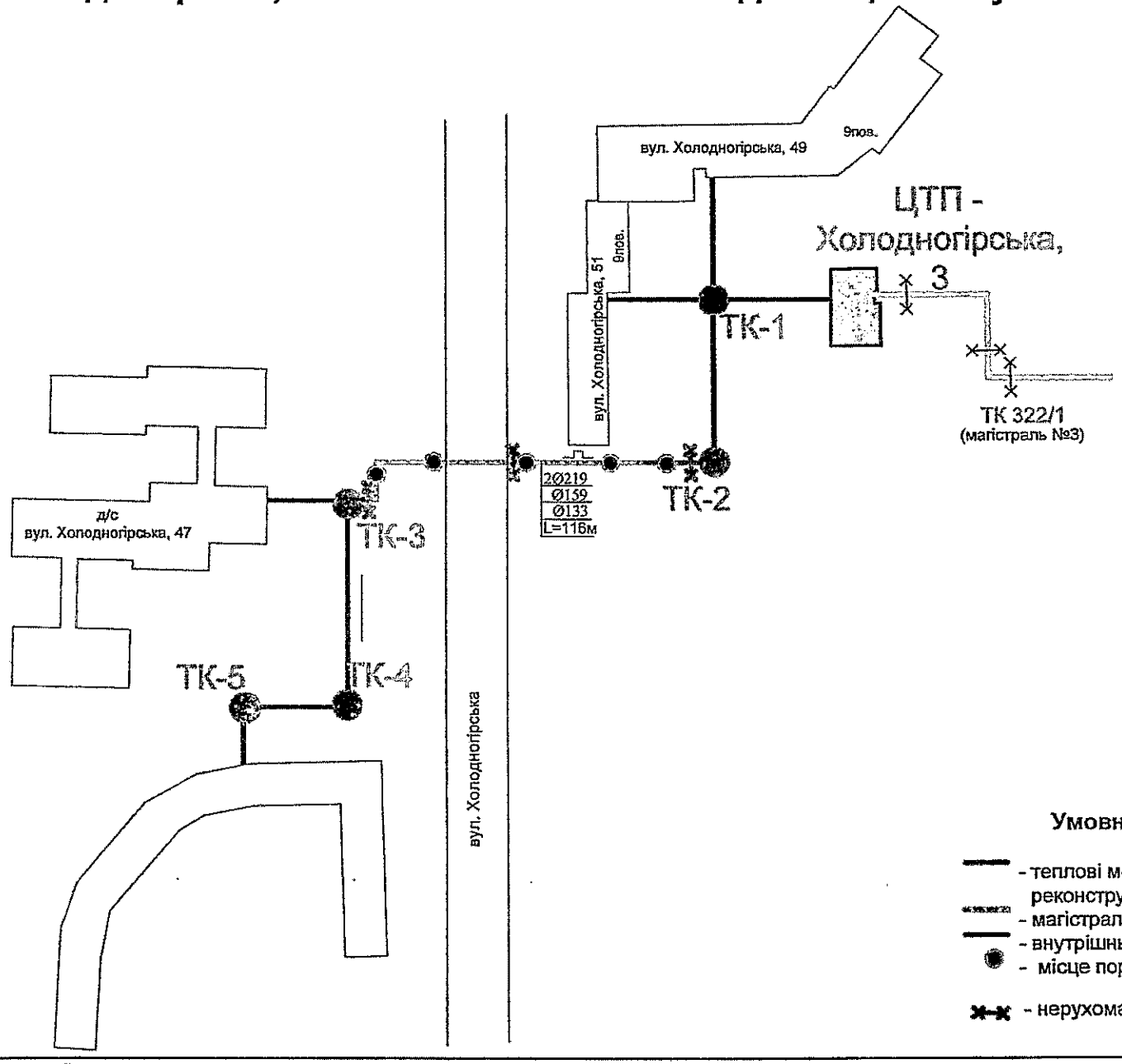
Термін окупності заходу складає **118,32 місяців.**

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах необхідно виконати **реконструкцію найбільш аварійної теплової мережі від ЦТП по вул. Холодногірська, 3 КТД** протяжністю **116 пм** у 4-х тр.вимірі, із застосуванням сучасних енергоефективних технологій та матеріалів.

Роботи планується виконати підрядним способом.

Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська, 3 Ковпаковської теплової дільниці в м. Суми



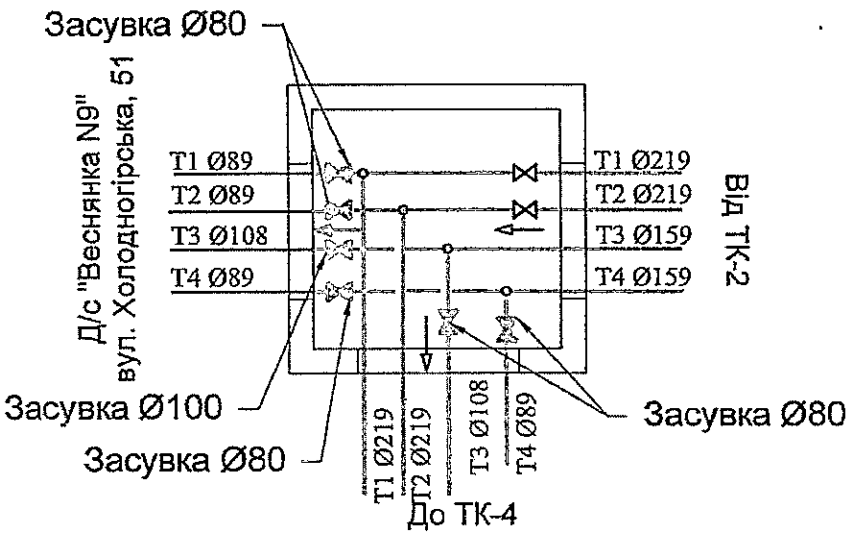
Умовні позначення:

- теплові мережі, що підлягають реконструкції
- магістральні теплові мережі
- внутрішньоквартальні теплові мережі
- місце пориву, 16 шт.
- нерухома опора

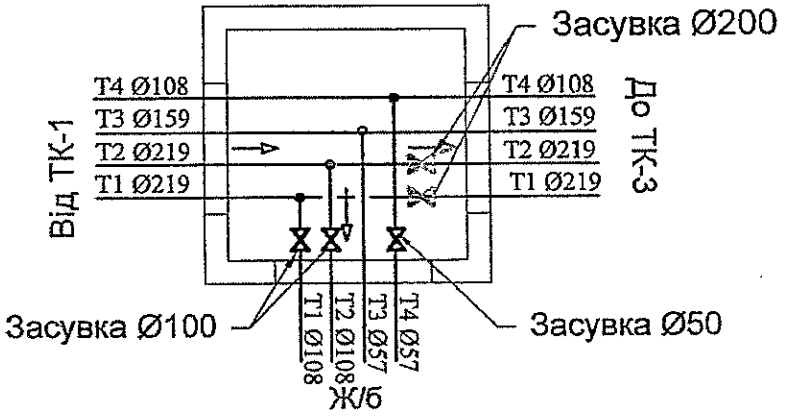
112

Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська, 3 Ковпаковської теплової дільниці в м. Суми

ТК-3



ТК-2



вул. 40р. Жовтня, 43

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заступник директора з роботи
теплових мереж та котелень
ТОВ «Сумитеплоенерго»
_____ **Н.Г. Покутня**
«_____»_____2021р.

Дефектний акт
на реконструкцію розподільчої теплової мережі від ЦТП по вул. Холодногірська, 3 від ТК-2 до ТК-3 , 2d57 мм, 2d219мм
(інв. №ТМ/78)

Комісією у складі:

Радько В.В. - головний інженер цеха т/м і котелень;
Максимов В.Г. - начальник КТД;
Демиденко В.М. - начальник ВТВ

проведено обстеження розподільчої тепломережі по вул. Холодногірська при усуненні пориву на ділянці від ТК-2 до ТК-3 та складено даний акт.

При обстеженні встановлено:

1. Розподільча теплова мережа по вул. Холодногірська від ТК-2 до ТК-3 2d57, 2d219мм протяжністю 116 м п. у 4-х трубному вимірі є частиною теплової магістралі №3.
2. Розподільча теплова мережа від ТК-2 до ТК-3 введена в експлуатацію у 1990 р., відпрацювала свій термін технічної експлуатації, потребує заміни.
3. На ділянці тепломережі від ТК-2 до ТК-3 під час експлуатації та після проведення гідравлічних випробувань у період 2017-2021 рр. виявлено 16 поривів.
4. При проведенні обстеження ділянки даної мережі та теплових камер ТК-2 та ТК-3, при усуненні пориву на мережі виявлено:
   - на поверхні трубопроводів повністю відсутнє антикорозійне покриття;
   - зовнішні поверхні трубопроводів пошкоджені корозією;
   - теплова ізоляція частково відсутня;
   - рухомі опори пошкоджені корозією;
   - при виконанні ремонтів виявлені раковини внутрішньої корозії трубопроводу опалення та ГВП;
   - герметизація будівельних частин залізобетонних конструкцій каналу теплової мережі частково зруйнована;

Висновки комісії:

Для забезпечення безперебійного та якісного теплопостачання споживачів м. Суми, для недопущення аварійної ситуації в опалювальний період необхідно в 2022 році виконати заміну найбільш небезпечної ділянки тепломережі від ТК-2 до ТК-3, 2d59, 2d 219мм, протяжністю 116 п м. та заміну запірної арматури в ТК-2 Ду200 – 2 шт., в ТК-3 Ду80мм-5шт, Ду100мм-1шт.

114

Для виконання заміни ділянки теплової мережі магістралі №3 від ТК-2 до ТК-3 по вул. Холодногірська необхідно проведення наступних робіт:

1. Огородити ремонтну ділянку тепломережі дерев'яним парканом, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
2. Виконати розкриття тепломережі до лотків перекриття каналу довжиною 116 м.п.
3. Завершити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж вручну.
4. В зв'язку з прокладанням подавального та зворотного трубопроводів кожного в окремому каналі, виконати демонтаж плит та лотків перекриття т/мережі.
5. Виконати демонтаж подавального та зворотного трубопроводів опалення та гарячого водопостачання з ізолюючим покриттям d57мм, d 219мм довжиною по 116 м п. подавального та зворотного трубопроводу теплової мережі і ГВП, та передати їх на склад підприємства.
6. Здійснити чистку каналу мережі вручну протяжністю 116 м п.
7. Виконати монтаж нерухомих опор 219/315 - 6 шт.
8. Виконати монтаж трубопроводів d57 мм, d219мм на нерухомі опори, по 116 м п. подавального та зворотного трубопроводів опалення та ГВП від ТК-2 до ТК-3.
9. Виконати заміну запірної арматури в ТК2 ДУ200 - 2шт., ТК-3 Ду80мм-5шт, Ду100мм-1шт.
10. Виконати антикорозійне покриття ґрунтовкою подавального та зворотного трубопроводів в ТК2, ТК3.
11. Виконати гідравлічні випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
12. Після усунення можливих недоліків вдруге провести гідравлічні випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
13. Виконати теплоізоляційне покриття утеплювачем та склопластиком подавального та зворотного трубопроводів.
14. Виконати монтаж плит та лотків перекриття тепломережі 116 м п.
15. Виконати гідроізоляцію перекриття каналу мережі.
16. Виконати заміну люків теплових камер в ТК-2, ТК-3 у кількості 8 шт.
17. Виконати зворотну засипку тепломережі піском та ґрунтом.
18. Відновити благоустрій території з поновленням асфальтобетонного покриття 80 м².
19. Демонтувати огорожу, знаки та таблички.
20. Після завершення робіт надати виконавчу документацію згідно переліку до ВТВ.

Головний інженер цеха ТМтаК **В.В. Радько**

Начальник КТД **В.Г. Максимов**

Начальник ВТВ **В. М. Демиденко**

114/1

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заст. директора з роботи т/мереж і котелень
ТОВ "Сумитеплоенерго"
_____ Н.Г.Покутня

РОЗРАХУНОК

економічної ефективності від впровадження заходу: «Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківської теплової дільниці в м. Суми»

(в цінах без ПДВ)

1. Теплові мережі від ЦТП по вул. Холодногірська,3 КТД введені в експлуатацію за період з 1988 по 1990 роки, відпрацювали нормативний термін експлуатації понад 25 років.

Заходом «Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківського теплової дільниці в м. Суми» передбачена заміна найбільш аварійної ділянки теплових мереж від ТК-2 до ТК-3, 2d219,159,133мм протяжністю 116 пм у 2-х тр. вимірі,, із застосуванням сучасних енергоефективних технологій та матеріалів.

Розрахунок економії теплової енергії від впровадження заходу: «Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківського теплової дільниці в м. Суми» здійснено у відповідності до «Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» КТМ 204 Україна 244-94.

1. Зменшення втрат енергоресурсів складе:

1.1. Зменшення втрат теплової енергії після заміни аварійних ділянок розподільчих теплових мереж опалення та гарячого водопостачання від ЦТП по вул.Холодногірська,3Ковпаківської теплової дільниці від ТК-2 до ТК-3, 2d219,159,133мм протяжністю 116 пм в 2-х трубному вимірі на трубопроводи в ППУ ізоляції, складе:

$$Q_{зм.втрат} = Q_{факт} * K_2, \qquad (1)$$

де: Qзм.втрат - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал ;

Qфакт - річний обсяг втрат теплової енергії на теплових мережах ЦТП Холодногірська,3 КТД за 2020 рік (дод.№2 до звіту №10-НКРЕКП) = 113,29 Гкал

K_2 - коефіцієнт, що враховує зміну норм щільності теплового потоку при застосуванні теплоізоляційного шару з пінополіуретану, K_2=0,8 (КТМ табл.Д.2.10)

Qзм.втрат =113,29* 0,8 = 90,63 Гкал

1.2. Зменшення втрат теплової енергії в т.у.п. складає:

$$Q_{т.у.п.} = Q_{зм.втрат} * K \qquad (2)$$

де: Qт.у.п. - зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, т.у.п.;
Qзм.втрат - зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, Гкал;
К - коефіцієнт переводу Гкал в т.у.п. = 0,172 (довідка додається)

Qт.у.п. = 90,63 *0,172 = 15,41 т.у.п.

1.3. Всього зменшення втрат теплової енергії складає на суму:

$$Вт.е. = Q_{зм.втрат} * C, \qquad (3)$$

де Вт.е. - зменшення втрат теплової енергії в тис.грн./рік
С - собівартість 1 Гкал. за 2020р. (довідка додається) = 1,24883 тис.грн.

Вт.е. = 90,63 * 1,24883 = 113,18 тис.грн./рік

2. Зменшення матеріальних витрат складе:

2.1. Витрати матеріалів на усунення поривів:

За період 2019-2021р.р. на теплових мережах ЦТПпо вул. Холодногірська,3 КТД було усунуто 16 поривів.
Вартість усунення 1 пориву трубопроводу у відповідності до діаметрів трубопроводів наведена в табл.1.

Табл.1

Вартість усунення поривів на теплових мережах ЦТП по вул. Холодногірська,3 КТД за 2019-2021р.р.

Діаметр трубо-проводу	Ціна усунення 1 пориву	опалення		г.в.п.		Разом	
		Кіл-ть поривів	Вартість, тис.грн. без ПДВ	Кіл-ть поривів	Вартість, тис.грн. без ПДВ	Кіл-ть поривів	Вартість, тис.грн. без ПДВ
d133 мм	10,38	0	0,00	5	51,92	5	51,92
d159 мм	10,87	0	0,00	5	54,37	5	54,37
d219мм	13,33	6	79,95	0	0,00	6	79,95
Разом		**6**	**79,95**	**10**	**106,28**	**16**	**186,24**

Всього зменшення витрат матеріалів Вмат. складе:

Вмат. = 79,95 + 106,28 = 186,24 тис.грн. (4)

де В мат. - зменшення матеріальних витрат при усуненні поривів тр-дів, тис.грн.;

2.2. Зменшення втрат мережної води:

При усуненні пориву, відключалися ділянки тепломережі з урахуванням того, в яких камерах встановлені секційні засувки, теплоносій зливався, після ліквідації пориву мережа знову заповнювалась.

Об'єм злитого та теплоносія на заповнення складає:

Gтеплон. = (L *q в. *2)*p (5)

де Gтеплон. - об'єм злитого та наповненого теплоносія при усуненні пориву, м3 (табл.2);
L - протяжність т/мережі, теплоносій з якої зливається;
qв - водяний об'єм 1м трубопроводу згідно табл.2-5 "Довідника майстра т/м" (додається);
p- кількість поривів

Табл.2

Об'єм злитого та наповненого теплоносія при усуненні поривів на теплових мережах ЦТП Холодногірська,3 КТД за 2019-2021 р.р.

Ділянка, де відбувася порив	розрахунок злиття теплоносія					
	d тр-ду, мм	L труби, м	qв, м3/м	p, один.	Gтеплон, м3	
мережі опалення						
ТК1 - ТК4	219	232	0,03365	6	93,68	
Всього				6	93,68	
мережі ГВП						
ТК1 - ТК4	159	232	0,00177	5	4,10	
	133	232	0,00123	5	2,85	
Всього				10	6,95	
Разом				16	100,63	

2.3. Всього зменшення втрат мережної води на суму:

В теплон. = Gтеплон. * Вхво (6)

де $B_{теплон.}$- зменшення втрат мережної води в тис.грн.;

$G_{теплон.}$-об'єм злитого та наповненого теплоносія в т/мережі;

Вхво - вартість 1,0 м3 хімводоочищеної води = 0,05736 тис.грн. (калькуляція додається).

В теплон. = 93,68* 0,05736 = 5,37 тис.грн.

Всього зменшення втрат мережної води г.в.п. на суму:

В г.в.п. = Gг.в.п.* Вв (7)

де $B_{сум.}$ - зменшення втрат води в мережах, тис.грн ;

G -об'єм злитої та наповненої води в т/мережі;

Вв - вартість 1,0 м3 = 0,0509 тис.грн. (Постанова НКРЕКП №1090 від 10.06.2020р. для населення, складає 95%).

В г.в.п. = 6,95*0,0509 = 0,35 тис.грн.

2.3. Всього зменшення втрат на суму:

Всум. = Втеплон. + Вг.в.п. (7)

Всум. = 5,37 + 0,35 = 5,72 тис.грн.

3. Загальна економія витрат від впровадження заходу: «Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківської теплової дільниці в м. Суми» складе:

Взаг.екон. = Вт.е. + Вмат. + Втеплон. +Всум. (8)

Взаг.екон. = 113,18 + 186,24 + 5,72 = 305,14 тис.грн./рік

4. Капіталовкладення по об'єкту : «Реконструкція розподільчих теплових мереж від ЦТП по вул. Холодногірська,3 Ковпаківської теплової дільниці в м. Суми»,складає:

В буд. =3009,39 грн. без ПДВ

5. Термін окупності заходу Токуп. складає:

Токуп. = В буд./ Взаг.екон. (9)

Токуп. = 3009,39/305,14 = 9,86 роки = 118,32 місяців

Начальник сектору ВОПР **Литвинова Т.В.**

3.1.2.5. Обґрунтування заходу: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм».

Вартість заходу: 6 408,73 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Магістральна теплова мережа по вул. Привокзальній, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм, протяжністю **65** пм у 2-х тр.вим., являється частиною магістралі №4, однією із основних магістралей від Сумської ТЕЦ, ділянка знаходиться практично на виході з ТЕЦ.

Магістральна теплова мережа по вул. Привокзальній від ТК-410 до ТК-411 введена в експлуатацію в 1967р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни.

При усуненні поривів виявлено, що технічний стан трубопроводів та ізоляції незадовільний: трубопроводи та в'язальна проволока покрита значною корозією. Такий стан теплової мережі зв'язаний з пошкодженням дорожньої системи для відводу атмосферних осадків, які раніше потрапляли в теплову мережу. Тільки за останні три роки на ділянці теплової мережі від ТК-410 до ТК-411 усувалося 3 пориви.

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальній, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм передбачає наступний об'єм робіт:

- заміну трубопроводів та фасованих частин теплової мережі із застосуванням ППУ- ізоляції - **65** пм у 2-х тр. вимірі;
- заміну запірної арматури та трубопроводів в теплових камерах;
- поновлення благоустрою з асфальтобетонним покриттям на проїзній частині дороги над тепловою мережею в місці проведення ремонтних робіт - 67,5 м2.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **21,76 т.у.п.**;
- загальна економія витрат складає **323,08 тис. грн.**;

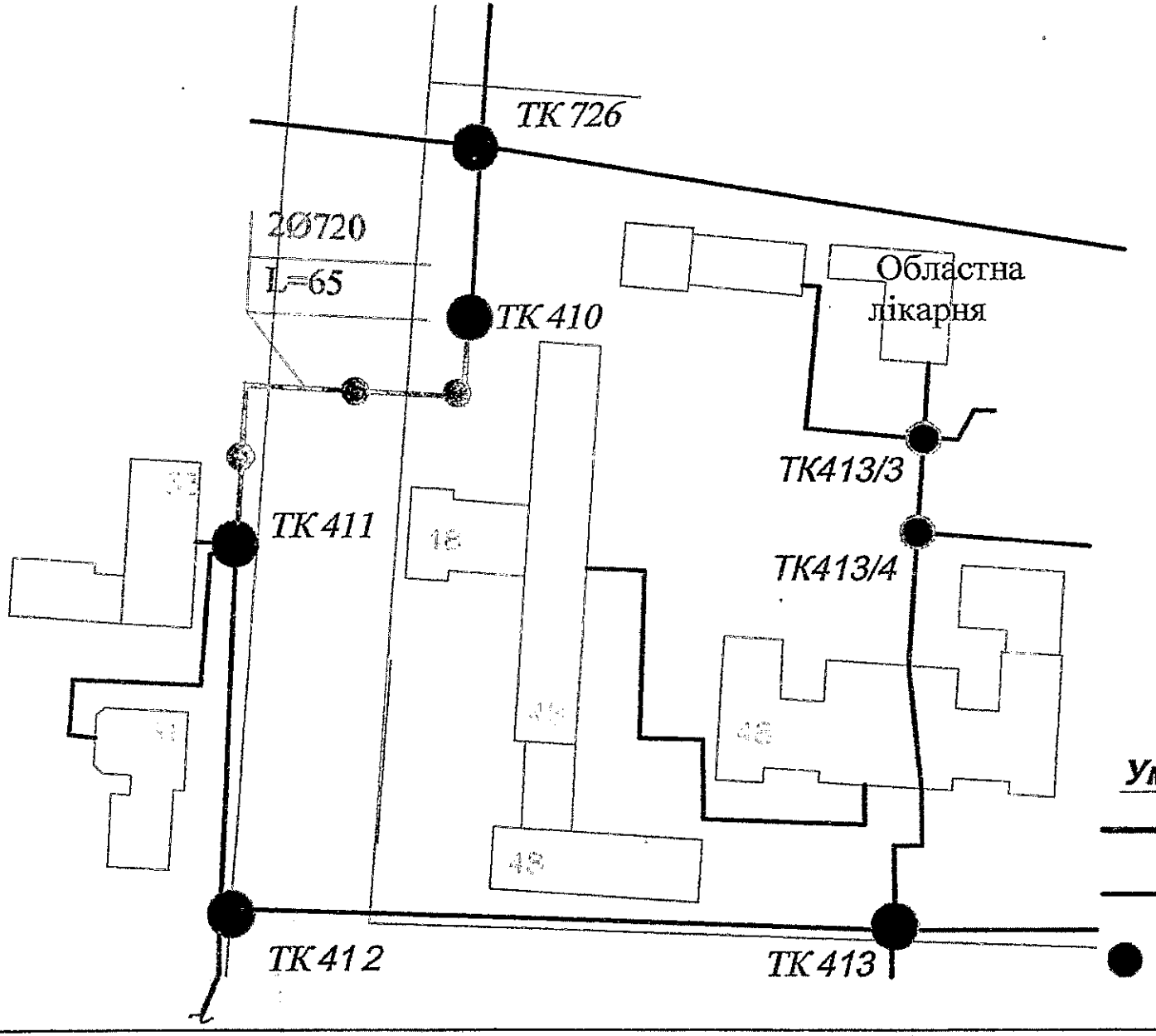
Термін окупності заходу складає **238,08** місяців.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм», протяжністю **65 пм** у 2-х тр. вим.

Роботи планується виконати підрядним способом.

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2 d 720мм



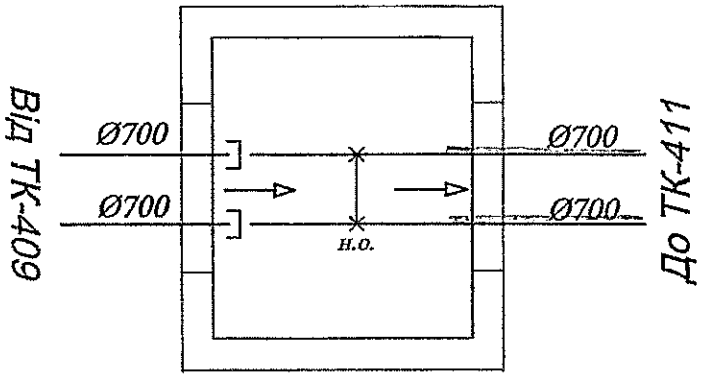
Умовні позначення :

- теплова мережа, що підлягає реконструкції
- магістральні теплова мережа , яка знаходиться на обслуговуванні ТОВ "Сумитеплоенерго "
- місця поривів, 3 шт.

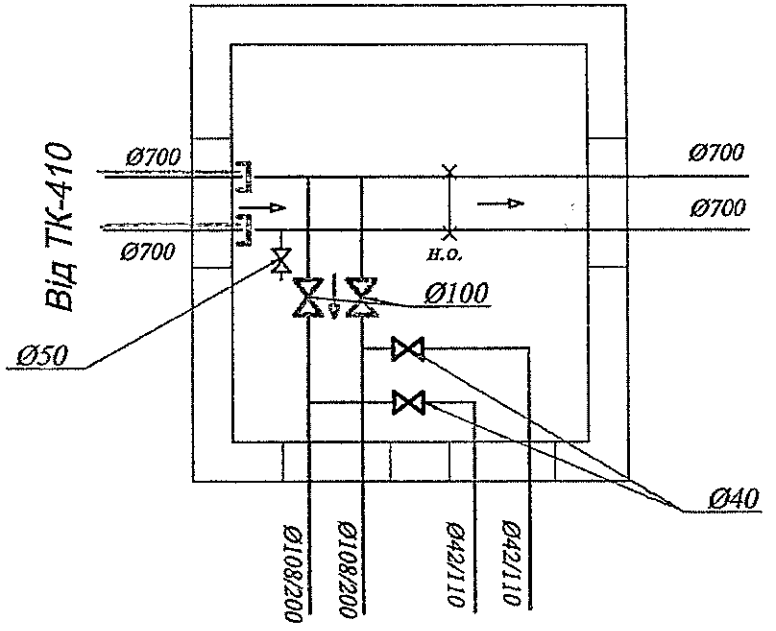
254

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2 d 720мм

ТК-410



ТК-411



135

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заступник директора з роботи
теплових мереж та котелень
ТОВ «Сумитеплоенерго»
_____ **Н.Г. Покутня**
«_____»_____2021р.

Дефектний акт
на реконструкцію ділянки магістральної теплової мережі №4
по вул. Привокзальній від ТК410 до ТК411, 2d720 мм
(інв. № М/ 10019)

Комісією у складі:

Радько В.В. - головний інженер цеха т/м і котелень;
Мороз В.О. - начальник ДМТМ;
Демиденко В.М. - начальник ВТВ

проведено обстеження магістральної тепломережі по вул. Привокзальній при усуненні пориву на ділянці від ТК410 до ТК411 та складено даний акт.

При обстеженні встановлено:

1. Магістральна теплова мережа по вул. Привокзальній від ТК 410 до ТК 411 2d720 протяжністю 65 м п. у 2-х трубному вимірі є частиною теплової магістралі №4.
2. Магістральна теплова мережа від ТК410 до ТК411 введена в експлуатацію у 1967 р., відпрацювала свій термін технічної експлуатації, потребує заміни.
3. На ділянці тепломережі від ТК 410 до ТК411 під час експлуатації та після проведення гідравлічних випробувань у період 2017-2021 рр. виявлено 3 порива.
4. При проведенні обстеження ділянки даної мережі та теплових камер ТК410 та ТК411, при усуненні пориву на мережі виявлено:
   - на поверхні трубопроводів повністю відсутнє антикорозійне покриття;
   - зовнішні поверхні трубопроводів пошкоджені корозією;
   - теплова ізоляція частково відсутня;
   - рухомі опори пошкоджені корозією;
   - при виконанні ремонтів виявлені раковини внутрішньої корозії трубопроводу;
   - герметизація будівельних частин залізобетонних конструкцій каналу теплової мережі частково зруйнована;
   - в ТК411 сальникові компенсатори мають значну корозію на рухомій частині та корозію на поверхні компенсаторів.

Висновки комісії:

Для забезпечення безперебійного та якісного теплопостачання споживачів м. Суми, для недопущення аварійної ситуації в опалювальний період необхідно в 2022 році виконати заміну найбільш небезпечної ділянки тепломережі від ТК410 до ТК411, 2d720 мм, протяжністю 65 п м. та заміну запірної арматури Ду100 – 2 шт. і сальникових компенсаторів Ду700 – 2 шт.

136

Для виконання заміни ділянки теплової мережі магістралі №4 від ТК410 до ТК411 по вул. Привокзальній необхідно проведення наступних робіт:

1. Огородити ремонтну ділянку тепломережі дерев'яним парканом, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
2. Виконати розкриття тепломережі до лотків перекриття каналу довжиною 65 м п.
3. Завершити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж вручну.
4. В зв'язку з прокладанням подавального та зворотного трубопроводів кожного в окремому каналі, виконати демонтаж плит та лотків перекриття т/мережі.
5. Виконати демонтаж подавального та зворотного трубопроводів з ізолюючим покриттям d720 мм довжиною по 65 м п. подавального та зворотного трубопроводу теплової мережі та передати їх на склад підприємства.
6. Здійснити чистку каналу мережі вручну протяжністю 65 м п.
7. Виконати демонтаж сальникових компенсаторів в ТК411 Ду 700 - 2шт.
8. Виконати монтаж трубопроводів d720 мм на рухомі опори, по 65 м п. подавального та зворотного трубопроводів від ТК410 до ТК411.
9. Виконати заміну запірної арматури в ТК411 ДУ100 - 2шт.
10. Виконати монтаж сальникових компенсаторів в ТК411ДУ700 -2 шт.
11. Виконати антикорозійне покриття ґрунтовкою подавального та зворотного трубопроводів.
12. Виконати гідравлічні випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
13. Після усунення можливих недоліків вдруге провести гідравлічні випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см².
14. Виконати теплоізоляційне покриття утеплювачем та склопластиком подавального та зворотного трубопроводів в ТК410, ТК411.
15. Виконати монтаж плит та лотків перекриття тепломережі 65 м п.
16. Виконати гідроізоляцію перекриття каналу мережі.
17. Виконати заміну люків теплових камер в ТК410,ТК411 у кількості 8 шт.
18. Виконати зворотну засипку тепломережі піском та ґрунтом.
19. Відновити благоустрій території з поновленням асфальтобетонного покриття 67,5 м².
20. Демонтувати огорожу, знаки та таблички.
21. Після завершення робіт надати виконавчу документацію згідно переліку до ВТВ

Головний інженер цеха ТМтаК **В.В. Радько**

Начальник ДМТМ **В.О. Мороз**

Начальник ВТВ **В. М. Демиденко**

136/1

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заст. директора з роботи т/мереж і котелень
ТОВ "Сумитеплоенерго"
Н.Г.Покутня

РОЗРАХУНОК

економічної ефективності від впровадження заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Привокзальній, від ТК-410 до ТК-411, 2d720 мм"

(в цінах без ПДВ)

Магістральна теплова мережа попо вул.Привокзальній, від ТК-410 до ТК-411, 2d720 мм, протяжністю 65 пм у 2-х тр.вим., являється частиною магістралі №4, однією із основних магістралей від ТЕЦ, ділянка знаходиться практично на виході з ТЕЦ. Введена в експлуатацію в 1967 р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни.

Розрахунок економії теплової енергії від впровадження заходу здійснено у відповідності до «Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» КТМ 204 Україна 244-94.

1. Економія втрат енергоресурсів складе:

1.1. Зменшення втрат теплової енергії після заміни ділянки теплової мережі по вул.Привокзальній, від ТК-410 до ТК-411, 2d720 мм протяжністю 65,0 пм у 2-х тр. вимірі на трубопроводи в ППУ ізоляції складе:

$$Q_{зм.втрат} = Q_{факт} * K_2, \quad (1)$$

де: Qзм.втрат - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал ;

Qфакт - річний обсяг втрат теплової енергії в теплових мережах на ділянці ввід ТК-410 до ТК-411, 2d720мм, протяжністю 65 пм за 2020 рік (дод.№2 до звіту №10-НКРЕКП) = 158,14 Гкал

K_2 - коефіцієнт, що враховує зміну норм щільності теплового потоку при застосуванні теплоізоляційного шару з пінополіуретану, K_2=0,8 (КТМ табл.Д.2.10)

Qзм.втрат = 158,14*0,8 = 126,51 Гкал

1.2. Зменшення втрат теплової енергії в т.у.п. складає:

$$Q_{т.у.п.} = Q_{зм.втрат} * K \quad (2)$$

де: Q_1 - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, т.у.п.;
$Q_{зм.втрат}$ - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал
К - коефіцієнт переводу Гкал в т.у.п. = 0,172 (довідка додається)

Qт.у.п. =126,51 Гкал *0,172 = 21,76 т.у.п.

1.3. Всього зменшення втрат теплової енергії складає на суму:

$$Вт.е. = Q_{зм.втрат} * C, \quad (3)$$

де Вт.е. = зменшення втрат теплової енергії в тис.грн./рік
С - собівартість 1 Гкал. за 2020р. (довідка додається) = 1,24883 тис.грн.

Вт.е. = 126,51 *1,24883 = 157,99 тис.грн.

2. Зменшення матеріальних витрат складає:

2.1. Витрати матеріалів на усунення порнвів:

За період 2019-2021 р.р. на ділянці даної теплової мережі від ТК-410 до ТК-411 усувалося 3 пориви. Вартість усунення 1 пориву трубопроводу d720 мм складає 45,97069 тис.грн. (кошторис додається).

Всього зменшення витрат матеріалів на суму:

Вмат. = В'мат.* р (4)

де Вмат. - зменшення матеріальних витрат при усуненні пориву тр-ду d720мм тис.грн./рік;
В'мат. - вартість усунення 1 пориву трубопроводу d720мм, тис.грн.
р - кількість поривів

В'мат. = 45,97 * 3 = 137,91 тис.грн.

2.2. Зменшення втрат мережної води:

При усунені пориву, в зв'язку з тим, що секційні засувки встановлені в ТК-726 та ТК-412, відключалася дані ділянки тепломережі загальною протяжністю 203,0 пм у 2х тр.вим. теплоносій зливається, після усунення пориву мережа знову заповнюється.

Об'єм злитого та теплоносія на заповнення складає:

Gтеплон. = (L*q в. *2)*р (5)

де Gтеплон. - об'єм злитого та наповненого теплоносія при усуненні пориву, м3, згідно табл.2-5 "Довідника майстра т/м" (додається);
L - протяжність т/мережі, теплоносій з якої зливається = 203м,
qв. - водяний об'єм 1м трубопроводу d720 мм=0,389 м3/м;
р- кількість поривів =3 пориви.

Gтеплон. = (203*0,389*2)*3 = 473,80 м3

2.3. Всього зменшення втрат мережної води на суму:

В теплон. = Gтеплон. * Вхво (6)

де $В_{теплон.}$- зменшення втрат мережної води в тис.грн.;
$G_{теплон.}$-об'єм злитого та наповненого теплоносія в т/мережі;
Вхво - вартість 1,0 м3 хімводоочищеної води = 0,05736 тис.грн. (калькуляція додається).

Втеплон. = 473,80 * 0,05736 = 27,18 тис.грн.

3. Загальна економія витрат від впровадження заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Привокзальній, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм" складе:

Взаг.екон. = Вт.е. + Вмат. + Втеплон. (7)

$В_{заг.екон.}$ = 157,99 +137,91 + 27,18 = 323,08 тис.грн./рік

4. Капіталовкладення по об'єкту : "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул.Привокзальній, від ТК-410до ТК-411, 2d720мм", складає: **В буд. =6408,729 тис. грн.**

5.Термін окупності заходу складає:

Токуп. = В буд./ Взаг.екон. (8)

де Токуп. -термін окупності заходу

Токуп. = 6408,73/323,08 = 21,58 роки = 238,08 місяці

Начальник сектора ВОПР **Литвинова Т.В.**

2.5. Обґрунтування заходу: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм"

Вартість заходу: 13 251,46 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Магістральна теплова мережа по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм, протяжністю **164 пм** у 2-х тр. вим., являється частиною основної тепломагістралі №6 від КПІВ (котельня північного промислового вузла).

Магістральна теплова мережа від ТК-611 до ТК-612 введена в експлуатацію в 1980 р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни.

При усуненні поривів виявлено незадовільний технічний стан трубопроводів та ізоляції: трубопроводи покриті значною корозією, ізоляція збита у нижній частині трубопроводу, місцями розірвана. Такий стан теплової мережі призводить до збільшення втрат теплової енергії та експлуатаційних витрат на усунення поривів.

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612,2d820мм **передбачає:**

- заміну трубопроводів та фасованих частин теплової мережі із застосуванням ППУ- ізоляції – **164** пм у 2-х тр. вимірі;
- заміну запірної арматури та трубопроводів в теплових камерах;
- поновлення благоустрою з асфальтобетонним покриттям на проїзній частині дороги над тепловою мережею в місці проведення ремонтних робіт - 110м2.

Економічний ефект від впровадження:

- зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах на **68,79 т.у.п.**;
- загальна економія витрат складає **851,80 тис. грн.**

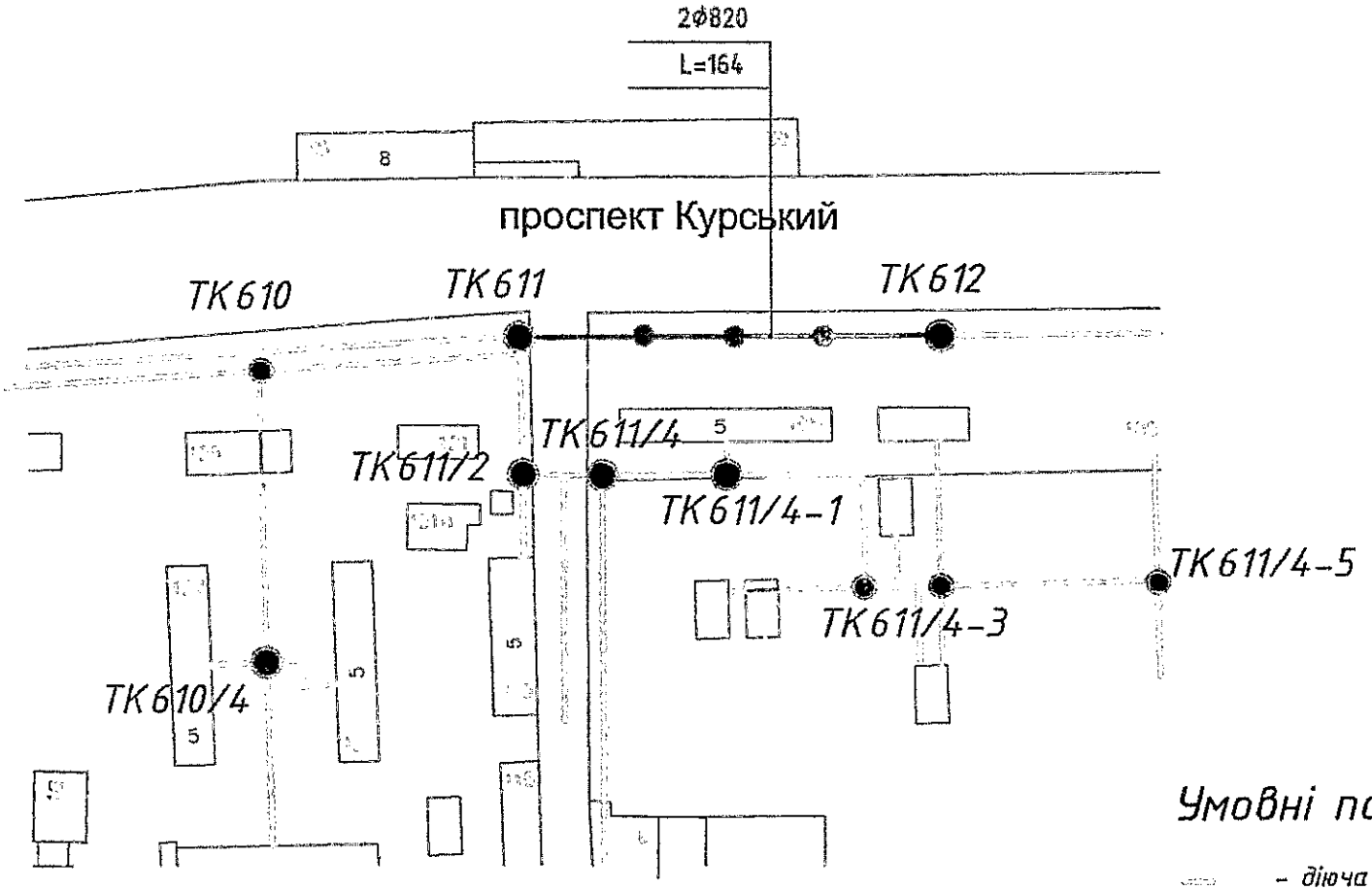
Термін окупності заходу складає **186,72** місяців.

Альтернатива заходу: В зв'язку з тим, що існуюча схема теплових мереж міста Суми не дає можливості застосувати будь яке альтернативне технічне рішення зі зміни типу або траси прокладання даної теплової мережі, зміни джерела тепла, альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, недопущення ситуацій техногенного характеру в системі теплопостачання м. Суми в опалювальний період необхідно виконати захід: "Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм», протяжністю – **164** пм у 2-х тр. вимірі.

Роботи планується виконати підрядним способом.

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту .Курський від ТК-611 до ТК-612 , 2Ф820 мм



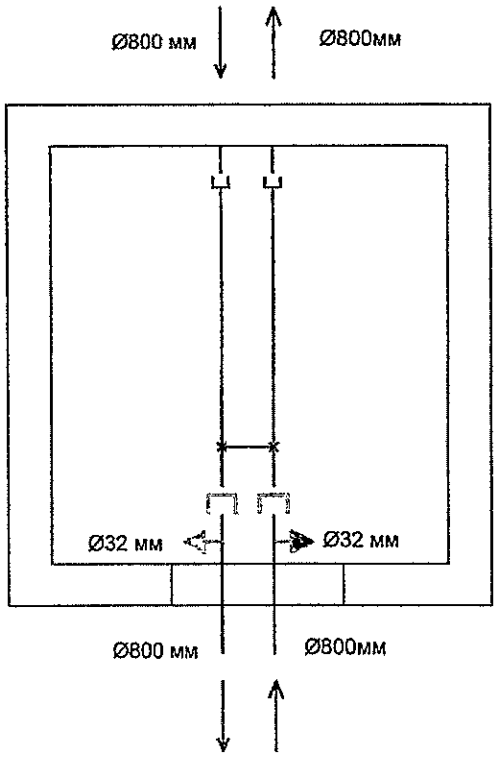
Умовні позначення:

- діюча теплова мережа
- теплова мережа, що підлягає реконструкції
- теплова камера
- пориви, 3 шт.

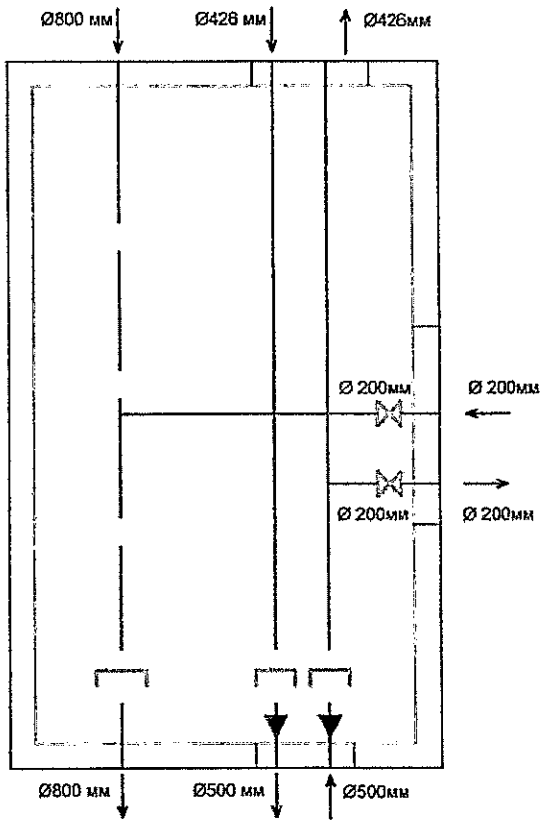
67ν

Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту .Курський від ТК-611 до ТК-612 , 2Ф820 мм

ТК-612



ТК-611



150

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заступник директора з роботи
теплових мереж та котелень
ТОВ «Сумитеплоенерго»
_____ Н.Г. Покутня
«____» _____2021р.

Дефектний акт
на реконструкцію ділянки магістральної теплової мережі №6
по проспекту Курському від ТК611 до ТК612, 2d820 мм
(інв. № М/ 310)

Комісією у складі:

Радько В.В. - головний інженер цеха т/м і котелень;
Мороз В.О. - начальник ДМТМ;
Демиденко В.М. - начальник ВТВ

проведено обстеження магістральної тепломережі по проспекту Курський при усуненні пориву на ділянці від ТК 611 до ТК612 та складено даний акт.

При обстеженні встановлено:

1. Магістральна теплова мережа по проспекту Курський від ТК 611 до ТК 612 2d820 протяжністю 164 м п. у 2-х трубному вимірі є частиною теплової магістралі №6 та єдиною, яка подає теплоносій від КППВ до Магістралі №6, Магістралі №3 та Магістралі №8.
2. Магістральна теплова мережа від ТК611 до ТК612 введена в експлуатацію у 1980 р., відпрацювала свій термін технічної експлуатації, потребує заміни.
3. На ділянці тепломережі від ТК 611 до ТК612 під час експлуатації та після проведення гідравлічних випробувань у період 2017-2021 рр. виявлено 3 порива.
4. При проведенні обстеження ділянки даної мережі та теплових камер ТК611 та ТК612, при усуненні пориву на мережі виявлено:
   - на поверхні трубопроводів повністю відсутнє антикорозійне покриття;
   - зовнішні поверхні трубопроводів пошкоджені корозією;
   - теплова ізоляція частково відсутня;
   - рухомі опори пошкоджені корозією;
   - при виконанні ремонтів виявлені раковини внутрішньої корозії трубопроводу;
   - герметизація будівельних частин залізобетонних конструкцій каналу теплової мережі частково зруйнована;
   - в ТК 611 сальникові компенсатори мають значну корозію на рухомій частині та корозію на поверхні компенсаторів.

Висновки комісії:

Для забезпечення безперебійного та якісного теплопостачання споживачів м. Суми в зоні надання послуг КППВ, недопущення аварійної ситуації в опалювальний період необхідно в 2022 році виконати заміну найбільш небезпечної ділянки тепломережі від ТК611 до ТК612, 2 d820 мм, протяжністю 164 м п., заміну запірної арматури Ду200 в ТК611 та заміну сальникових компенсаторів Ду500 і Ду800 в ТК611 та в ТК612.

Для виконання заміни ділянки теплової мережі магістралі №6 від ТК611 в сторону ТК612 по проспекту Курський необхідно проведення наступних робіт:

151

1. Огородити ремонтну ділянку тепломережі дерев'яним парканом, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
2. Виконати розкриття тепломережі до лотків перекриття каналу довжиною 164 м п.
3. Завершити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж вручну.
4. Виконати демонтаж плит та лотків перекриття т/мережі.
5. Виконати демонтаж подавального та зворотного трубопроводів з ізолюючим покриттям d530 мм та d820 мм загальною довжиною по 164 м п. теплової мережі та передати їх на склад підприємства.
6. Здійснити чистку каналу мережі вручну протяжністю 164 м п.
7. Виконати демонтаж сальникових компенсаторів в ТК611 Ду800-3 шт., в ТК612 Ду500 – 2 шт.
8. Виконати монтаж трубопроводів d530 мм та d820 мм на рухомі опори, по 164 м п. подавального та зворотного трубопроводів від ТК611 до ТК612.
9. Виконати заміну запірної арматури в ТК611 Ду200 – 2 шт.
10. Виконати монтаж сальникових компенсаторів в ТК 611 Ду800 – 3 шт., в ТК612 Ду500 – 2 шт.
11. Виконати антикорозійне покриття ґрунтовкою подавального та зворотного трубопроводів в ТК611, ТК612.
12. Виконати гідравлічні випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см^2.
13. Після усунення можливих недоліків вдруге провести гідравлічні випробування теплової дільниці тиском 16 кгс/см^2.
16. Виконати теплоізоляційне покриття утеплювачем та склопластиком подавального та зворотного трубопроводів.
17. Виконати монтаж плит та лотків перекриття тепломережі 164 м п.
18. Виконати гідроізоляцію перекриття каналу мережі.
19. Виконати заміну люків теплових камер в ТК611, ТК612 в кількості 10 шт.
20. Виконати зворотну засипку тепломережі піском та ґрунтом.
21. Відновити благоустрій території з поновленням асфальтобетонного покриття 90 м^2.
22. Демонтувати огорожу, знаки та таблички.
23. Після завершення робіт надати нагляду виконавчу документацію згідно переліку до ВТВ.

Головний інженер цеха ТМтаК **В.В. Радько**

Начальник ДМТМ **В.О. Мороз**

Начальник ВТВ **В. М. Демиденко**

151/1

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заст. директора з роботи т/мереж і котелень
ТОВ "Сумитеплоенерго"
Н.Г.Покутня

РОЗРАХУНОК

економічної ефективності від впровадження заходу: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм»

(в цінах без ПДВ)

Магістральна теплова мережа по пр-ту Курському, від ТК-611до ТК-612, 2d820мм, протяжністю 164пм у 2-х тр.вим., являється частиною магістралі №6, однією із основних магістралей від КППВ, ділянка знаходиться на виході з КППВ. Введена в експлуатацію в 1980 р., відпрацювала свій термін експлуатації, потребує заміни.

Розрахунок економії теплової енергії від впровадження заходу здійснено у відповідності до «Норм та вказівок по нормуванню витрат палива та теплової енергії на опалення житлових та громадських споруд, а також на господарсько-побутові потреби в Україні» КТМ 204 Україна 244-94.

1. Економія втрат енергоресурсів складе:

1.1. Зменшення втрат теплової енергії після заміни аварійної ділянки теплової мережі по пр-ту Курському, від від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм, протяжністю 164,0 п.м у 2-х тр. вимірі на трубопроводи в ППУ ізоляції складе:

$$Q_{зм.втрат} = Q_{факт} * K_2, \quad (1)$$

де: Qзм.втрат - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал ;

Qфакт - річний обсяг втрат теплової енергії в теплових мережах на ділянці ввід пр-ту Курському, за 2020рік (дод.№2 до звіту №10-НКРЕКП) складає 499,96 Гкал

K_2 - коефіцієнт, що враховує зміну норм щільності теплового потоку при застосуванні теплоізоляційного шару з пінополіуретану, K_2=0,8 (КТМ табл.Д.2.10)

Qзм.втрат = 499,96 *0,8 = 399,97 Гкал

1.2. Зменшення втрат теплової енергії в т.у.п. складає:

$$Q_{т.у.п.} = Q_{зм.втрат} * K \quad (2)$$

де: Q_1 - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, т.у.п.;
$Q_{зм.втрат}$ - зменшення втрат теплової енергії в т/мережах, Гкал
К - коефіцієнт переводу Гкал в т.у.п. = 0,172 (довідка додається)

Qт.у.п. =399,97Гкал *0,172 = 68,79 т.у.п.

1.3. Всього зменшення втрат теплової енергії складає на суму:

$$Вт.е. = Q_{зм.втрат} * C, \quad (3)$$

де Вт.е. = зменшення втрат теплової енергії в тис.грн./рік
С - собівартість 1 Гкал. за 2020р. (довідка додається) = 1,24883 тис.грн.

Вт.е. = 399,97 *1,24883 = 499,49 тис.грн.

2. Зменшення матеріальних витрат складає:

2.1. Витрати матеріалів на усунення порнвів:

За останні три роки на ділянці даної теплової мережі від ТК611 до ТК-612 усувалося 3 пориви. Вартість усунення 1 пориву трубопроводу d820мм складає 50,65306 тис.грн. (кошторис додається).

Всього зменшення витрат матеріалів на суму:

Вмат. = В'мат.* р (4)

де Вмат. - зменшення матеріальних витрат при усуненні пориву тр-ду d820мм тис.грн./рік;
В'мат. - вартість усунення 3 пориву трубопроводу d820мм, тис.грн.
р - кількість поривів

В'мат. = 50,65 *3 = 151,95 тис.грн.

2.2. Зменшення втрат мережної води:

При усунені пориву, в зв'язку з тим, що секційні засувки встановлені в ТК-608 та в ТК-614, відключалася дані ділянки тепломережі загальною протяжністю 1146,0 пм у 2х тр.вим. теплоносій зливається, після усунення пориву мережа знову заповнюється.

Об'єм злитого та теплоносія на заповнення складає:

Gтеплон. = (L*q в. *2)*р (5)

де Gтеплон. - об'єм злитого та наповненого теплоносія при усуненні пориву, м3, згідно табл.2-5 "Довідника майстра т/м" (додається);
L - протяжність т/мережі, теплоносій з якої зливається = 1146 м,
qв. - водяний об'єм 1м трубопроводу d820 мм=0,508 м3/м; р- кількість поривів =3 пориви.

Gтеплон. = (1146*0,508*2)*3 = 3493,00 м3

2.3. Всього зменшення втрат мережної води на суму:

В теплон. = Gтеплон. * Вхво (6)

де $B_{теплон.}$- зменшення втрат мережної води в тис.грн.;
$G_{теплон.}$-об'єм злитого та наповненого теплоносія в т/мережі;
Вхво - вартість 1,0 м3 хімводоочищеної води = 0,05736 тис.грн. (калькуляція додається).

Втеплон. = 3493,00 *0,05736 = 200,36 тис.грн.

3. Загальна економія витрат від впровадження заходу: «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612,2d820мм» складе:

Взаг.екон. = Вт.е. + Вмат. + В теплон. (7)

$B_{заг.екон.}$ = 499,49 + 151,95 + 200,36 = 851,80 тис.грн./рік

4. Капіталовкладення по об'єкту : «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм», складає: **В буд. =13 251,46 тис.грн.**

5.Термін окупності заходу складає:

Токуп. = В буд./ Взаг.екон. (8)

де Токуп. -термін окупності заходу

Токуп. = 13 251,46/851,80 = 15,56 роки = 186,72 місяців

Начальник сектору ВОПР **Литвинова Т.В.**

3.1.2.7. Обґрунтування заходу: «Реконструкція теплових камер на магістральних теплових мережах в місті Суми».

Вартість заходу: 1 571,08 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

ТОВ «Сумитеплоенерго» згідно договору оренди з Сумською міською радою обслуговує 313,07 км теплових мереж у 2-х тр.вим., в т.ч. теплові мережі:

- від ТЕЦ - **181, 853** км
- від КППВ – **83,069** км
- від котельних – **48,149** км

ТОВ «Сумитеплоенерго» укладено та виконується договір від 20.10.2021 року № 2 з ТОВ «Котельня північного промислового вузла» «Про надання послуг з транспортування теплової енергії».

У відповідності до додатку №3 договору зони надання послуг ТОВ «Сумитеплоенерго» та ТОВ «Котельня північного промислового вузла» визначена межами розподілу теплових мереж в теплових камерах: ТК-314, ТК-605, ТК-440, ТК-434, ТК-617.

Згідно умов договору засувки на межах розподілу в ТК-314, ТК-605, ТК-440, ТК-434, ТК-617 закриваються та пломбуються на опалювальний період, міжопалювальний період засувки відкриваються для надання послуг з гарячого водопостачання в зону КППВ від ТОВ «Сумитеплоенерго».

В зв'язку з відсутністю дублюючих засувок в даних теплових камерах, скорочуються терміни проведення ремонтів та технічного обслуговування запірної арматури, що може привести до перетоків теплоносія, погіршення якості послуг з опалення та гарячого водопостачання споживачам міста Суми. Крім того, згідно п. 6.3.33. «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж»: для засувок і затворів на водяних теплових мережах умовним проходом 300 мм і більше, а на парових мережах - 200 мм і більше слід передбачати обвідні лінії з запірною арматурою.

Заходом передбачається реконструкція теплових камер ТК-314; ТК-434; ТК-617 на межі розподілу теплових мереж між ТОВ «Сумитеплоенерго» та ТОВ «КППВ», а саме:

- реконструкція будівельних частин з метою розширення теплових камер;
- встановлення дублюючих засувок, для забезпечення ремонту та заміни основних запірних засувок в ремонтний період;
- встановлення запірної арматури на обвідній лінії у відповідності до «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж»;
- поновлення благоустрою з асфальтобетонним покриттям на проїзній частині дороги над тепловою мережею в місці проведення ремонтних робіт - 75м2.

Альтернатива заходу: альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для недопущення перетоків теплоносія на межах розподілу теплових мереж, недопущення погіршення якості послуг з опалення та гарячого водопостачання споживачам міста Суми, забезпечення безаварійної роботи теплових мереж, необхідно виконати захід: «Реконструкція теплових камер на магістральних теплових мережах в місті Суми».

Роботи планується виконати підрядним способом.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заст. директора з теплових мереж та
котелень ТОВ «Сумитеплоенерго»
_____ **Н.Г. Покутня**
«_____»_____2021р.

Дефектний акт
реконструкцію теплової камери ТК - 434 інв.№М/302

Комісією у складі:

Радько В.В. - гол. інженер цеха т/м і котельних;
Демиденко В.М. - начальник ВТВ;
Мороз В.О. - начальник ДМТМ.

було проведено обстеження теплової камери ТК-434 магістралі №4 по вул. Воскресенська, про що був складений даний акт.

При обстеженні встановлено:

ТК-434 розміщена на магістральній тепловій мережі №4 і забезпечує розмежування зон надання послуг з постачання теплової енергії в м. Суми між «Котельня північного промислового вузла» та ТЕЦ.

Запірна арматура в ТК-434, яка задіяна в розмежуванні зон надання послуг з постачання теплової енергії, введені в експлуатацію в 1970році та відпрацювали свій амортизаційний ресурс.

Висновки комісії:

Для забезпечення надійного розмежування зон надання послуг теплопостачання між споживачами ТОВ «КППВ» і ТЕЦ, недопущення перетікання теплоносія на межі між тепловими мережами в зоні розподілу надання послуг прошу включити до Інвестиційної програми на 2022рік заходи по реконструкції теплової камери ТК-434 з монтажем дублюючих секційних засувок.

Для реконструкції ТК -434 магістралі №4 по вул. Воскресенська необхідно проведення наступних робіт:

1. Огородити ремонтну зону біля ТК-434 дерев'яною огорожею, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
2. Виконати розкриття стіни камери ТК-434 з вивозом ґрунту в обсязі (6*3*3)= 54 $м^3$.
3. Проводити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж в ручну.
4. Виконати демонтаж плит перекриття ТК-434 в обсязі 2шт. розміром 2000*4000.

167

5. Виконати демонтаж цегляної стіни камери в обсязі (7,2м*2,2м*0,4м)= 6,4м^3 для розширення теплової камери.
6. Виконати облаштування днища камери з бетону з арматурною сіткою - (4,8м*2,4м*0,3м)=3,5м^3.
7. Виконати монтаж стіни камери з блоків ФБС 24.6.6-6шт. та ФБС 12.6.6-9шт. в обсязі 15,12м^2.
8. Виконати демонтаж трубопроводів 2Ø325мм L=2м для монтажу дублюючих секційних засувок.
9. Виконати монтаж засувок Ду 300мм на подавальному та зворотному трубопроводах опалення в ТК-434 в напрямку ТК-434/2.
10. Виконати монтаж перемички з труби Ø25мм з запірною арматурою та манометричним відбором між подавальним та зворотнім трубопроводами на межі розподілу зон теплопостачання.
11. Виконати гідравлічне випробування ділянок теплової мережі в ТК -434 тиском 16 кгс/см^2.
12. Нанести антикорозійне покриття на новозмонтовані трубопроводи Ø325*8 – 4м, Ø25*3,5 – 3м.
13. Виконати теплоізоляцію на новозмонтовані трубопроводи Ø325*8 – 4м, Ø25*3,5 – 3м.
14. Виконати монтаж прогону 48.2,5-4т серії 1.225-2 в обсязі – 2шт для монтажу плит перекриття.
15. Виконати монтаж плит перекриття ПД6 (2500*1750*220) з отвором під люк - 4шт, та змонтувати люк чавунний важкий -4шт.
16. Виконати монтаж плит перекриття ПД6 (2500*1750*220) - 3шт.
17. Виконати монтаж драбин в ТК 434 в кількості 2шт.
18. Виконати зворотну засипку ТК 434 ґрунтом.
19. Відновити благоустрій території з укладкою плитки дорожньої S=23 м^2.
20. Демонтувати огорожу, знаки.
21. Після завершення робіт надати технагляду ВТВ виконавчу документацію згідно переліку.

Головний інженер цеха ТМ та К **В.В. Радько**

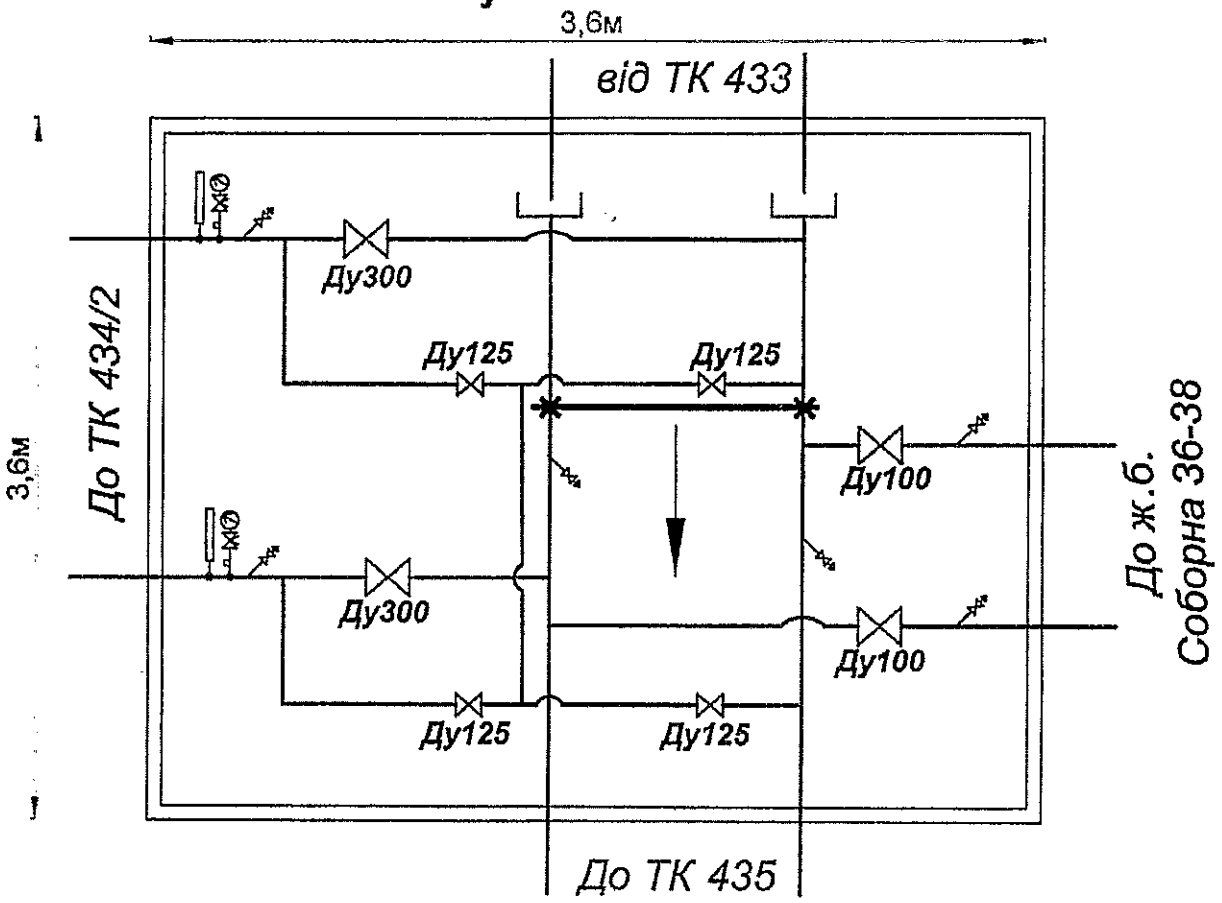
Начальник ВТВ **В.М. Демиденко**

Начальник ДМТМ **В. О. Мороз**

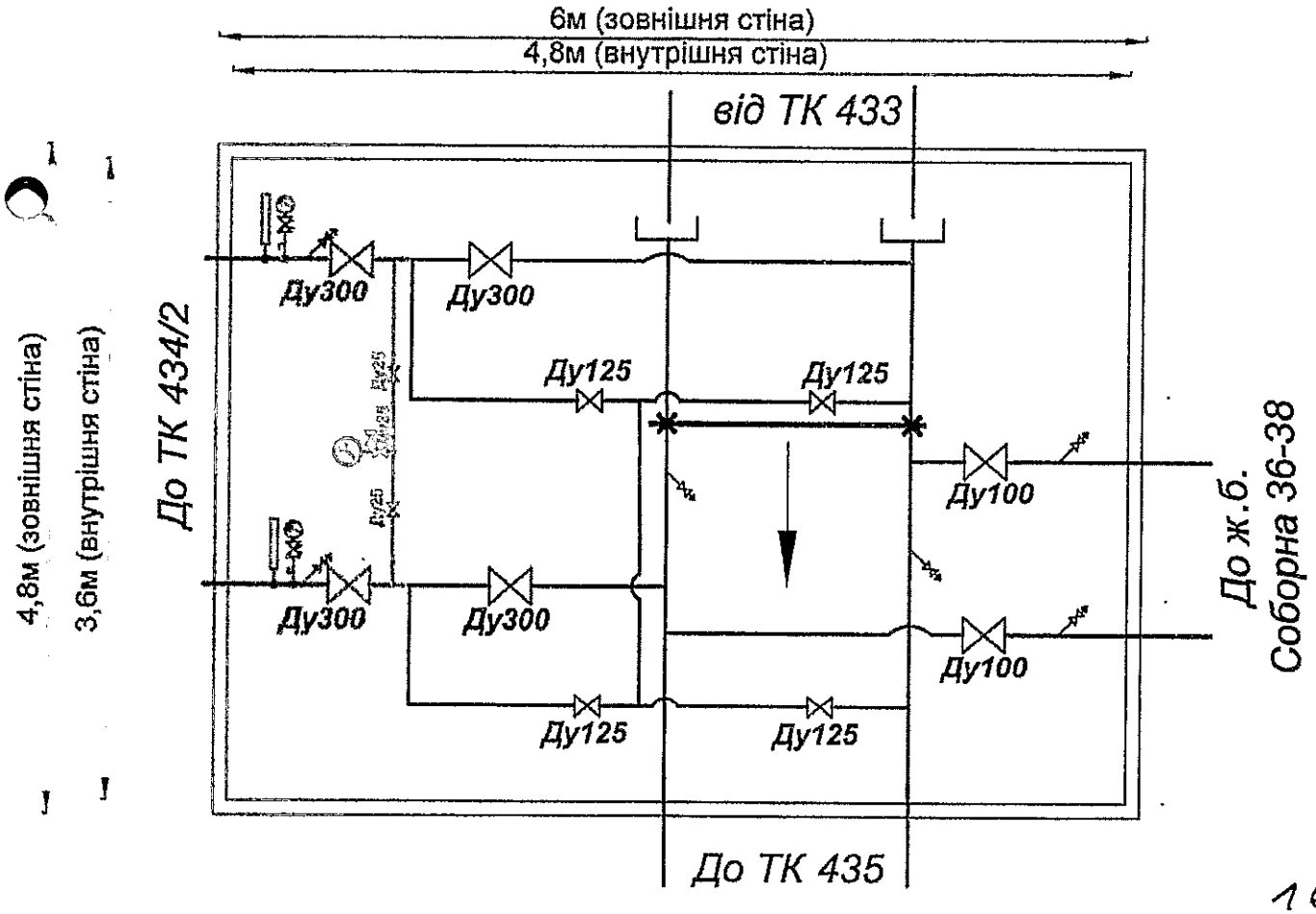
168

Схема реконструкції ТК 434 з заміною запірної арматури

Існуюча ТК 434



ТК 434 після реконструкції



«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заст. директора з теплових мереж та
котелень ТОВ «Сумитеплоенерго»
_____ Н.Г. Покутня
«_____»_____2021р.

Дефектний акт
реконструкцію теплової камери ТК - 434 інв.№М/302

Комісією у складі:

Радько В.В. - гол. інженер цеха т/м і котельних;
Демиденко В.М. - начальник ВТВ;
Мороз В.О. - начальник ДМТМ.

було проведено обстеження теплової камери ТК-434 магістралі №4 по вул. Воскресенська, про що був складений даний акт.

При обстеженні встановлено:

ТК-434 розміщена на магістральній тепловій мережі №4 і забезпечує розмежування зон надання послуг з постачання теплової енергії в м. Суми між «Котельня північного промислового вузла» та ТЕЦ.

Запірна арматура в ТК-434, яка задіяна в розмежуванні зон надання послуг з постачання теплової енергії, введені в експлуатацію в 1970році та відпрацювали свій амортизаційний ресурс.

Висновки комісії:

Для забезпечення надійного розмежування зон надання послуг теплопостачання між споживачами ТОВ «КППВ» і ТЕЦ, недопущення перетікання теплоносія на межі між тепловими мережами в зоні розподілу надання послуг прошу включити до Інвестиційної програми на 2022рік заходи по реконструкції теплової камери ТК-434 з монтажем дублюючих секційних засувок.

Для реконструкції ТК -434 магістралі №4 по вул. Воскресенська необхідно проведення наступних робіт:

1. Огородити ремонтну зону біля ТК-434 дерев'яною огорожею, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
2. Виконати розкриття стіни камери ТК-434 з вивозом ґрунту в обсязі (6*3*3)= 54 $м^3$.
3. Проводити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж в ручну.
4. Виконати демонтаж плит перекриття ТК-434 в обсязі 2шт. розміром 2000*4000.

170

5. Виконати демонтаж цегляної стіни камери в обсязі (7,2м*2,2м*0,4м)= 6,4м^3 для розширення теплової камери.
6. Виконати облаштування днища камери з бетону з арматурною сіткою - (4,8м*2,4м*0,3м)=3,5м^3.
7. Виконати монтаж стіни камери з блоків ФБС 24.6.6-6шт. та ФБС 12.6.6-9шт. в обсязі 15,12м^2.
8. Виконати демонтаж трубопроводів 2Ø325мм L=2м для монтажу дублюючих секційних засувок.
9. Виконати монтаж засувок Ду 300мм на подавальному та зворотному трубопроводах опалення в ТК-434 в напрямку ТК-434/2.
10. Виконати монтаж перемички з труби Ø25мм з запірною арматурою та манометричним відбором між подавальним та зворотнім трубопроводами на межі розподілу зон теплопостачання.
11. Виконати гідравлічне випробування ділянок теплової мережі в ТК -434 тиском 16 кгс/см^2.
12. Нанести антикорозійне покриття на новозмонтовані трубопроводи Ø325*8 – 4м, Ø25*3,5 – 3м.
13. Виконати теплоізоляцію на новозмонтовані трубопроводи Ø325*8 – 4м, Ø25*3,5 – 3м.
14. Виконати монтаж прогону 48.2,5-4т серії 1.225-2 в обсязі – 2шт для монтажу плит перекриття.
15. Виконати монтаж плит перекриття ПД6 (2500*1750*220) з отвором під люк - 4шт, та змонтувати люк чавунний важкий -4шт.
16. Виконати монтаж плит перекриття ПД6 (2500*1750*220) - 3шт.
17. Виконати монтаж драбин в ТК 434 в кількості 2шт.
18. Виконати зворотну засипку ТК 434 ґрунтом.
19. Відновити благоустрій території з укладкою плитки дорожньої S=23 м^2.
20. Демонтувати огорожу, знаки.
21. Після завершення робіт надати технагляду ВТВ виконавчу документацію згідно переліку.

Головний інженер цеха ТМ та К **В.В. Радько**

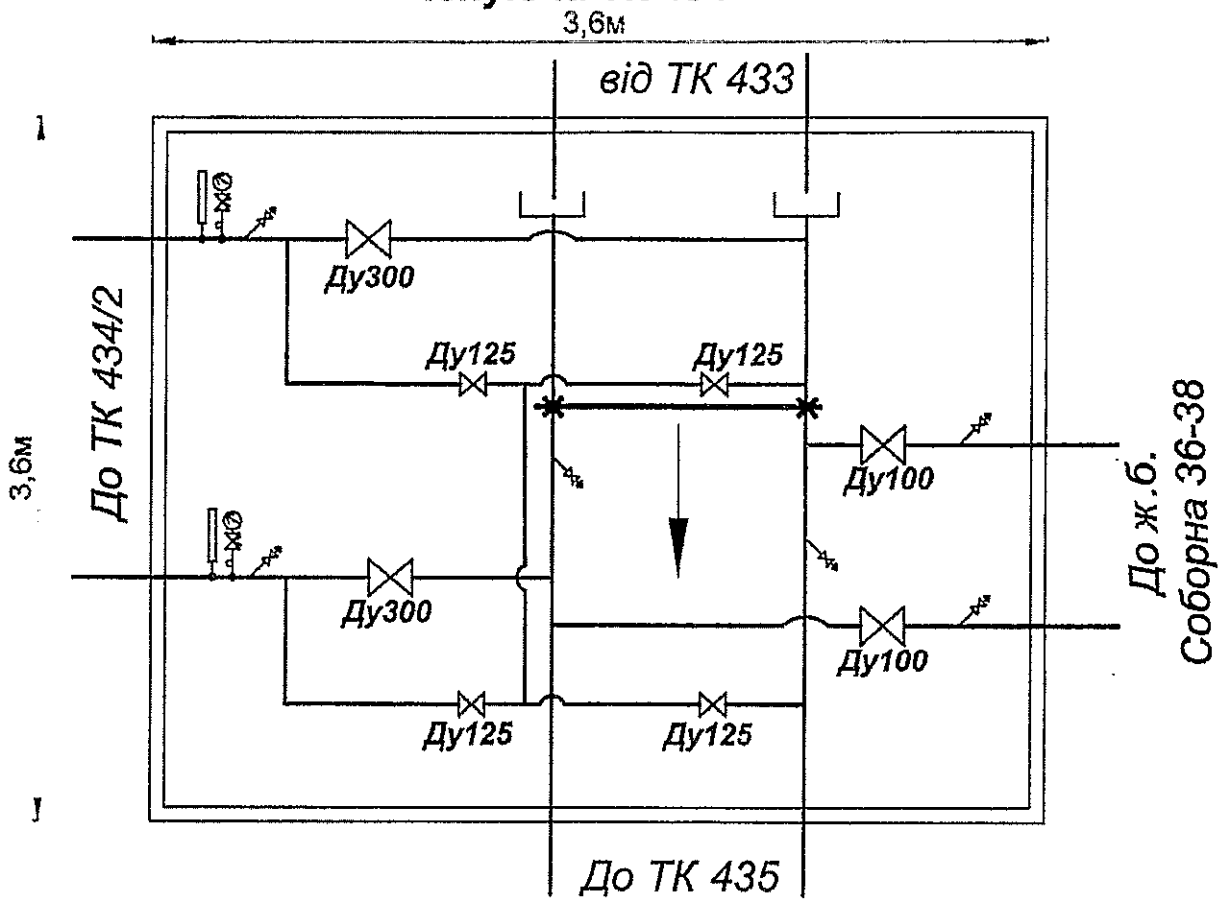
Начальник ВТВ **В.М. Демиденко**

Начальник ДМТМ **В. О. Мороз**

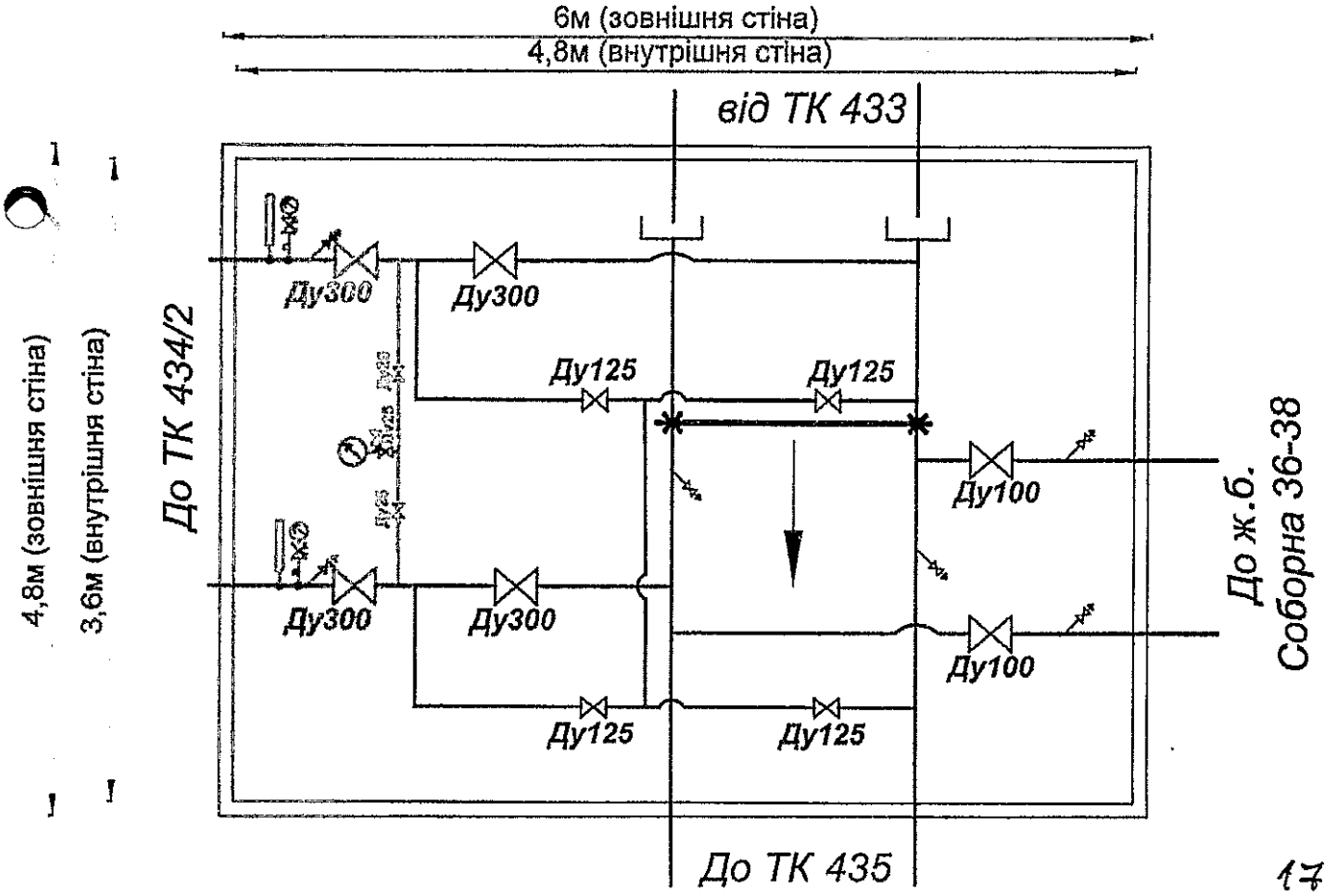
171

Схема реконструкції ТК 434 з заміною запірної арматури

Існуюча ТК 434



ТК 434 після реконструкції



172

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заст. директора з теплових мереж та
котелень ТОВ «Сумитеплоенерго»
_____ **Н.Г. Покутня**
«_____»_____2021р.

Дефектний акт
реконструкцію теплової камери ТК - 434 інв.№М/302

Комісією у складі:

Радько В.В. - гол. інженер цеха т/м і котельних;
Демиденко В.М. - начальник ВТВ;
Мороз В.О. - начальник ДМТМ.

було проведено обстеження теплової камери ТК-434 магістралі №4 по вул. Воскресенська, про що був складений даний акт.

При обстеженні встановлено:

ТК-434 розміщена на магістральній тепловій мережі №4 і забезпечує розмежування зон надання послуг з постачання теплової енергії в м. Суми між «Котельня північного промислового вузла» та ТЕЦ.

Запірна арматура в ТК-434, яка задіяна в розмежуванні зон надання послуг з постачання теплової енергії, введені в експлуатацію в 1970році та відпрацювали свій амортизаційний ресурс.

Висновки комісії:

Для забезпечення надійного розмежування зон надання послуг теплопостачання між споживачами ТОВ «КППВ» і ТЕЦ, недопущення перетікання теплоносія на межі між тепловими мережами в зоні розподілу надання послуг прошу включити до Інвестиційної програми на 2022рік заходи по реконструкції теплової камери ТК-434 з монтажем дублюючих секційних засувок.

Для реконструкції ТК -434 магістралі №4 по вул. Воскресенська необхідно проведення наступних робіт:

1. Огородити ремонтну зону біля ТК-434 дерев'яною огорожею, встановити необхідні знаки та табличку з назвою підприємства.
2. Виконати розкриття стіни камери ТК-434 з вивозом ґрунту в обсязі (6*3*3)= 54 $м^3$.
3. Проводити розкриття ґрунту в місцях перетину інженерних мереж в ручну.
4. Виконати демонтаж плит перекриття ТК-434 в обсязі 2шт. розміром 2000*4000.

173

5. Виконати демонтаж цегляної стіни камери в обсязі (7,2м*2,2м*0,4м)= 6,4м^3 для розширення теплової камери.
6. Виконати облаштування днища камери з бетону з арматурною сіткою - (4,8м*2,4м*0,3м)=3,5м^3.
7. Виконати монтаж стіни камери з блоків ФБС 24.6.6-6шт. та ФБС 12.6.6-9шт. в обсязі 15,12м^2.
8. Виконати демонтаж трубопроводів 2Ø325мм L=2м для монтажу дублюючих секційних засувок.
9. Виконати монтаж засувок Ду 300мм на подавальному та зворотному трубопроводах опалення в ТК-434 в напрямку ТК-434/2.
10. Виконати монтаж перемички з труби Ø25мм з запірною арматурою та манометричним відбором між подавальним та зворотнім трубопроводами на межі розподілу зон теплопостачання.
11. Виконати гідравлічне випробування ділянок теплової мережі в ТК -434 тиском 16 кгс/см^2.
12. Нанести антикорозійне покриття на новозмонтовані трубопроводи Ø325*8 – 4м, Ø25*3,5 – 3м.
13. Виконати теплоізоляцію на новозмонтовані трубопроводи Ø325*8 – 4м, Ø25*3,5 – 3м.
14. Виконати монтаж прогону 48.2,5-4т серії 1.225-2 в обсязі – 2шт для монтажу плит перекриття.
15. Виконати монтаж плит перекриття ПД6 (2500*1750*220) з отвором під люк - 4шт, та змонтувати люк чавунний важкий -4шт.
16. Виконати монтаж плит перекриття ПД6 (2500*1750*220) - 3шт.
17. Виконати монтаж драбин в ТК 434 в кількості 2шт.
18. Виконати зворотну засипку ТК 434 ґрунтом.
19. Відновити благоустрій території з укладкою плитки дорожньої S=23 м^2.
20. Демонтувати огорожу, знаки.
21. Після завершення робіт надати технагляду ВТВ виконавчу документацію згідно переліку.

Головний інженер цеха ТМ та К **В.В. Радько**

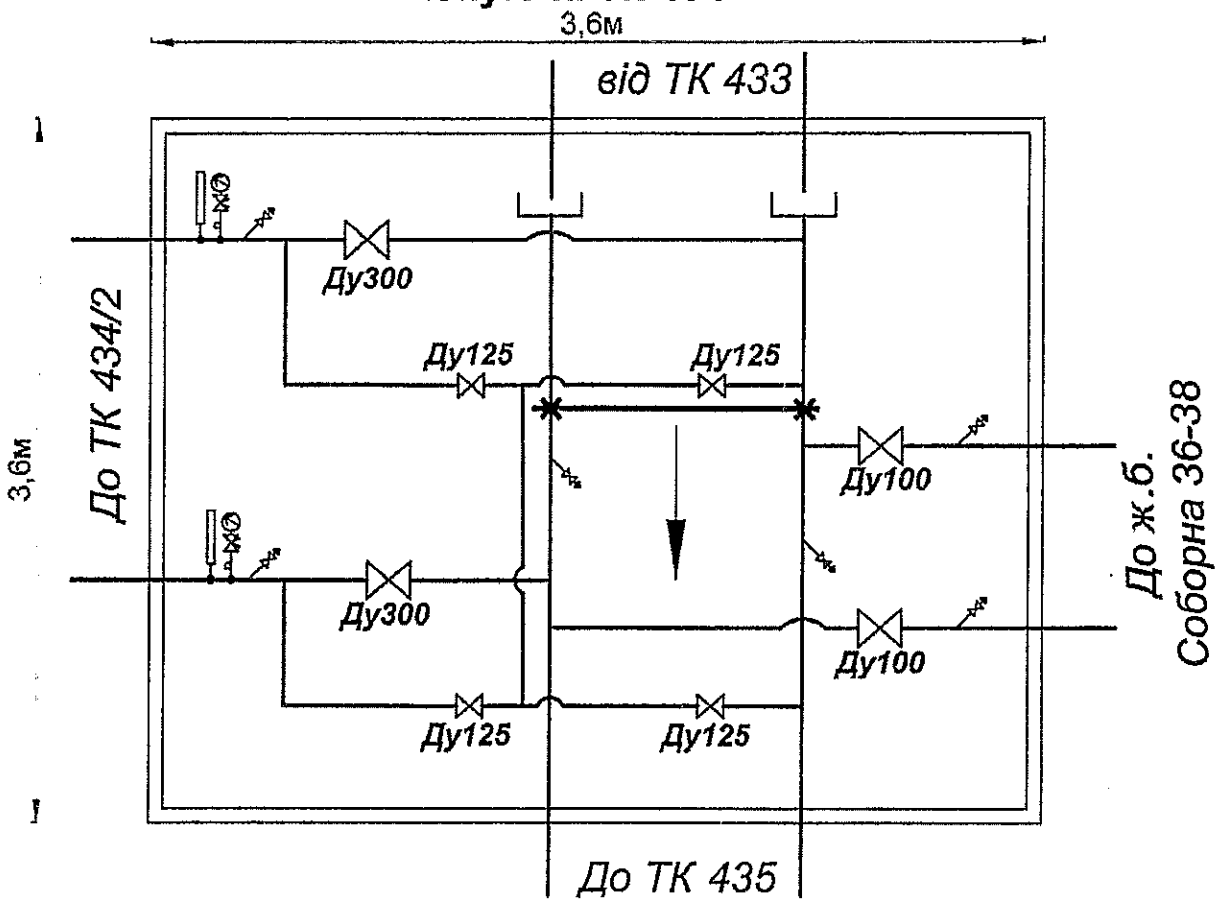
Начальник ВТВ **В.М. Демиденко**

Начальник ДМТМ **В. О. Мороз**

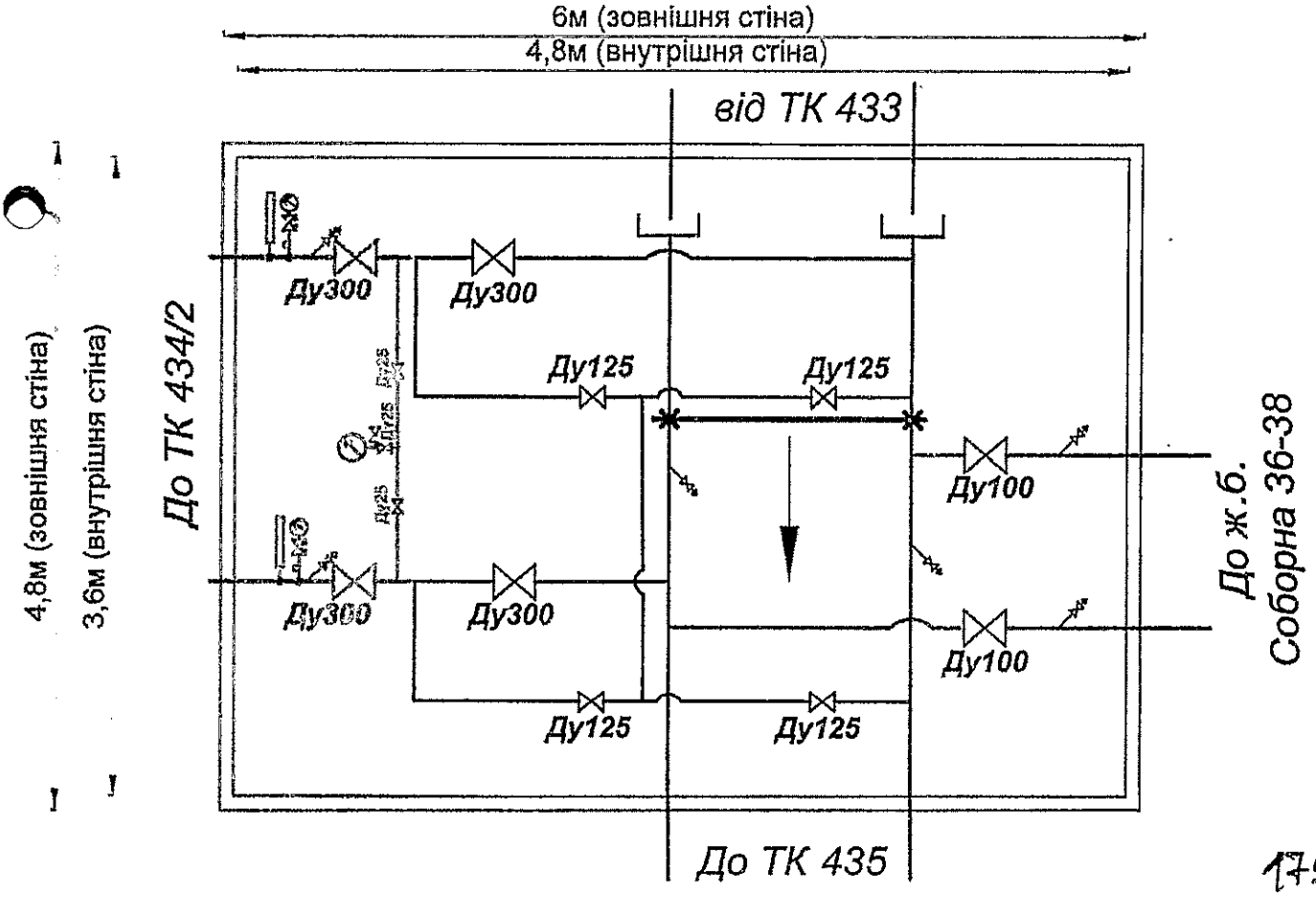
174

Схема реконструкції ТК 434 з заміною запірної арматури

Існуюча ТК 434



ТК 434 після реконструкції



3.1.2.8. Обґрунтування заходу: "Розробка проектно-кошторисної документації для об'єктів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022-2023 роки»

Вартість заходу 498,35 тис. грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Згідно Порядку та вимог статті 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» для виконання даних робіт необхідно розробити проектно-кошторисну документацію та отримати звіт проведеної експертизи проєкту будівництва.

Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи інших заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік передбачено Інвестиційною програмою ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2021 рік.

В зв'язку з тим, що до Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік додані заходи, **передбачається**:

1) Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи кошторисної документації на додані заходи Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік, в т.ч.

- «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по вул. Привокзальна, від ТК-410 до ТК-411, 2d720мм» на суму **78,11** тис. грн. без ПДВ;
- «Реконструкція ділянки магістральної теплової мережі по пр-ту Курському, від ТК-611 до ТК-612, 2d820мм» на суму **140,24** тис. грн. без ПДВ.

Всього по заходам Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 рік - на суму **218,35** тис. грн. без ПДВ.

2) Розробка проектно-кошторисної документації та проведення експертизи кошторисної документації на заходи Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2023 рік. на суму **280,00** тис. грн. без ПДВ.

Разом вартість заходу **498,35 тис. грн. без ПДВ.**

Альтернатива заходу: альтернатива заходу відсутня.

Висновки: Для зниження питомих витрат, зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах та інших ресурсів, необхідно попередньо розробити проектно-кошторисну документацію з проведенням експертизи для виконання заходів Інвестиційної програми ТОВ «Сумитеплоенерго» на 2022 - 2023 роки.

Роботи планується виконати підрядним способом.

3.1.2.9. Обґрунтування заходу: «Забезпечення безаварійної роботи ПНС-1»
Вартість заходу 2 345,33 грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

Підкачуюча насосна станція ПНС-1 забезпечує гідравлічний режим роботи теплових мереж, теплопостачання від ТЕЦ ТОВ «Сумитеплоенерго» в опалювальний період.

Температурний графік ТЕЦ в опалювальний період: 110 - 70°С, робочий тиск на виході: Р1= 7,5 кгс/см2, Р2 = 1,5 кгс/см2.

В ПНС-1 встановлені на зворотному трубопроводі насосні агрегати типу ПНС -1 типу СЭ -1250 -70 - 4 шт., які забезпечують гідравлічний режим роботи теплових мереж від котельні північного промислового вузла.

Силові кабельні лінії 2КЛ 6кВ, КЛ 0,4кВ загальною довжиною **1 370,0 пм** у 3 лінії забезпечують електроживлення та керування ПНС-1 від РПВП ТЕЦ.

Кабельні лінії 2КЛ-6кВ, КЛ-0,4кВ введені в експлуатацію в 1979 році, відпрацювали нормативний термін експлуатації (25 років).

Всього встановлено 15шт. кабельних муфт з'єднання (дозволена кількість встановлених муфт не більше 4-х шт. на 1км ПУЕ р. 2.3 п. 2.3.57.

Такій стан кабельних ліній 6кВ може призвести до зупинки ПНС-1 в опалювальний період та, як наслідок, до техногенної ситуації в місті Суми, без тепла залишиться до 60% споживачів міста.

Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, недопущення зупинки ПНС-1 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання» необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1.

Заходом передбачено:

- заміна існуючої ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1 протяжністю **830,00** пм у 3 лінії;
- пуско- налагоджувальні роботи;
- введення в експлуатацію.

Альтернатива заходу:

В зв'язку з тим, що джерелом електроенергії для кабельних ліній живлення ПНС-1 являється трансформаторна підстанція ТЕЦ, інших точок підключення не існує, альтернатива заходу відсутня.

Висновки:

Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, недопущення зупинки ПНС-1 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання», необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-1протяжністю **830,00** пм у 3 лінії.

Роботи планується виконати підрядним способом.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заст. директора
ТОВ «Сумитеплоенерго»

_____ Покутня Н. Г.
«___»_____202_р.

АКТ обстеження
на заміну 2 КЛ 6кВ Ввода №1,2 ПНС-1 (АСБ 10 3х95) і кабелю управління ТЗБ-7х4 (830пм у 3 лінії)

Комісія в складі:
Голова комісії:
Гол. інженер цеху №2 Радько В.В.
Члени комісії:
Нач. ДМТМ Мороз В.О.
Нач. електродільниці Моргунов І.О.

проведено обстеження кабельних ліній 6 кВ від РП-6кВ ПНС-1 до РПВП-6кВ ТЕЦ і кабелю управління і контролю напругою 220Вт ТЗБ-7х4 та складено даний акт

При обстеженні встановлено:

- Кабельні лінії 2 КЛ-6кВ, КЛ-0,4 кВ введені в експлуатацію в 1979р., відпрацювали нормативний термін експлуатації (25 років)
- Всього встановлено 15 шт. кабельних муфт з'єднування (дозволена кількість встановлених муфт = не більше 4 шт. на 1 км. ПУЕ р.2.3.57)
- Такий стан кабельних ліній 6кВ може призвести до зупинки ПНС-1 в опалювальний період та, як наслідок, до техногенної ситуації в м. Суми, без тепла можуть залишитися 60% споживачів міста

Висновки комісії:

Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, 0,4кВ недопущення зупинки ПНС-1 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання» необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6кВ, 0,4кВ живлення ПНС-1 протяжністю 830 пм у 3 лінії.

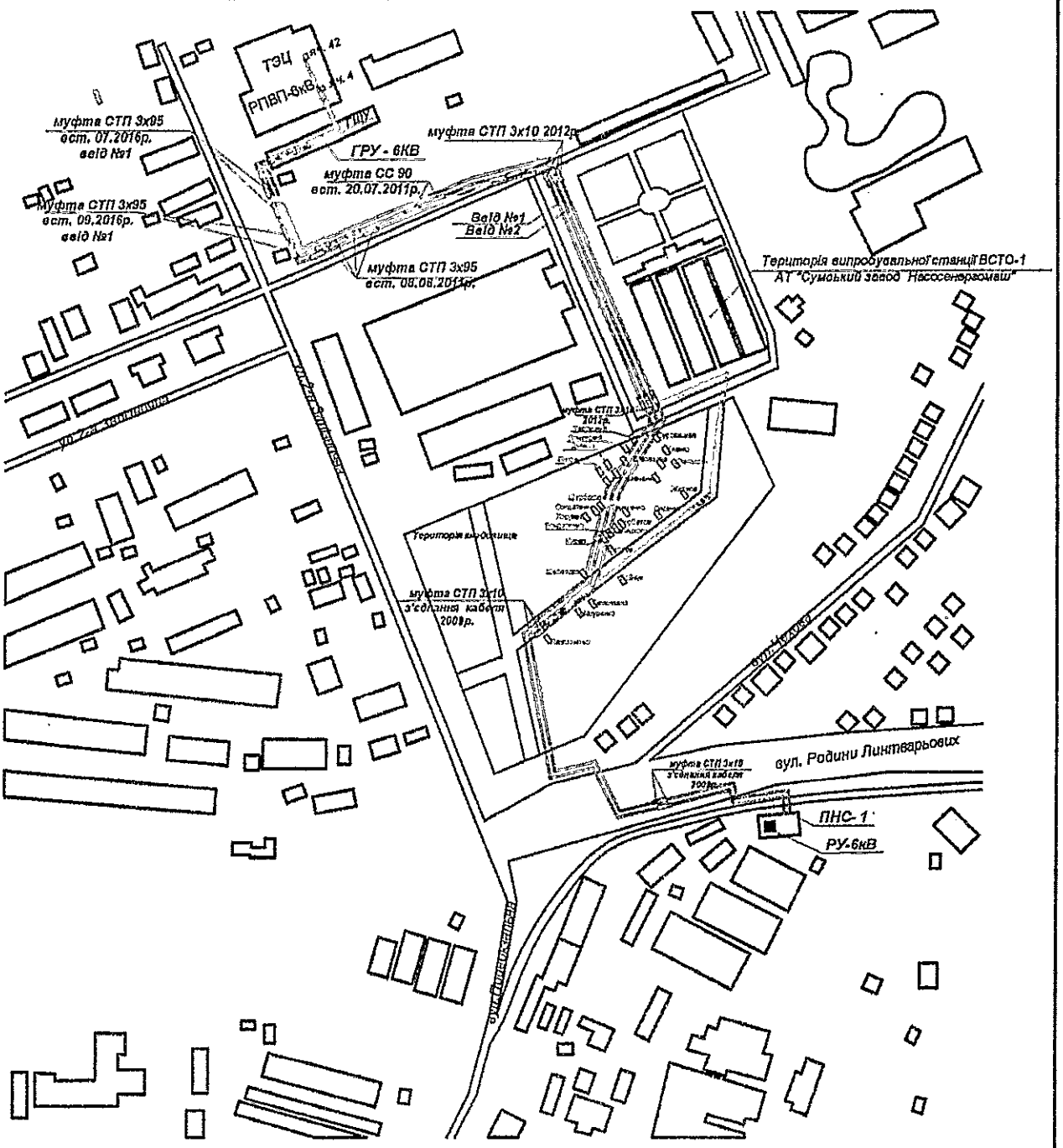
Гол. інженер цеху №2 **Радько В.В.**

Нач. ДМТМ **Мороз В.О.**

Нач. електродільниці **Моргунов І.О.**

204

Забезпечення безаварійної роботи ПНС-1
Схема кабельної траси до ПНС-1



Примітки:

Ділянки кабельних ліній що підлягають заміні (кабель АСБ-10 3х95 L=2х570м, кабель ТЗБ-7х4 L=570 м).

Виніс кабельних ліній з території кладовища(кабель АСБ-10 3х95 L=2х260м, кабель ТЗБ-7х4 L=260 м).

Встановлені муфти на місці пошкодження кабельних ліній -15 шт.

Замінена ділянка кабельних ліній :

1. 2009р. (кабель АСБ-10 3х95 L=2х350м);
2. 2012р. (кабель АСБ-10 3х95 L=2х240 м, кабель ТЗБ-7х4 L=240 м).

Схема прокладки кабельної траси від ТЕЦ до ПНС-1.				
Креслив	Морауков І.О.		17.03.2021	ЦТМ та К
Перевірив	Домодевко В.Г.		17.03.2021	
Затвердив	Радько В.В.		17.03.2021	

205

3.1.2.10. Обґрунтування заходу: «Забезпечення безаварійної роботи ПНС-2»
Вартість заходу 2 582,68 грн. без ПДВ.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

ПНС-2 забезпечує гідравлічний режим роботи теплових мереж, теплопостачання від котельні північного промислового вузла (КППВ) ПАТ «Сумське НВО» в опалювальний період.

Температурний графік роботи котельні північного промвузла: 110 - 70°С, робочий тиск на виході з котельні: Р1=5,8 кгс/см2, Р2 = 2,0 кгс/см2.

В ПНС-2 встановлені на зворотному трубопроводі насосні агрегати типу СЕ800-55-11М - 3 шт., які забезпечують гідравлічний режим роботи теплових мереж від котельні північного промислового вузла. Згідно ПУЄ п. 1.2.17 «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання» електроживлення ПНС-2 здійснюється по кабельним лініям 6кВ на два вводи №1 та №2 від підстанції «Фрунзе» 110/6кВ.

Кабельні лінії 6кВ живлення ПНС-2 введені в експлуатацію в 1986р., відпрацювали свій термін експлуатації, потребують заміни. Щорічно проводяться поточні ремонти даних кабельних ліній з встановленням муфт в місцях поривів. Всього встановлено **11шт.** кабельних муфт з'єднання (дозволена кількість встановлених муфт не більше 4 шт. на 1км ПУЕ р. 2.3 п. 2.3.57). Наприкінці опалювального періоду 2020-2021 років в зв'язку з пробоєм кабелю АСБ-10 3*150 був аварійно відключений ввід №1, що призвело до зупинки на ПНС-2. Такій стан кабельних ліній 6кВ може призвести до зупинки ПНС-2 в опалювальний період та, як наслідок, до техногенної ситуації в місті Суми, без тепла залишиться до 35% споживачів міста, порушення гідравлічного режиму роботи зовнішніх теплових мереж від Котельної Північного промвузла, аварійних ситуацій на зовнішніх теплових мережах та внутрішньобудинкових системах теплопостачання. Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, недопущення зупинки ПНС-2 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання» необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-2.

Заходом передбачено:

- заміна існуючої ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-2 протяжністю **1 150,00** пм у 2-і лінії;
- пуско- налагоджувальні роботи та введення в експлуатацію.

Альтернатива заходу:

В зв'язку з тим, що джерелом електроенергії для кабельних ліній живлення ПНС-2 являється трансформаторна підстанція, інших точок підключення не існує, альтернатива заходу відсутня.

Висновки:

Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, недопущення зупинки ПНС-2 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання», необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6 кВ живлення ПНС-2 протяжністю **1 150,00** пм у 2-і лінії.

Роботи планується виконати підрядним способом.

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Заст. директора
ТОВ «Сумитеплоенерго»

_____ Покутня Н. Г.
«___»_____202_р.

АКТ обстеження
на заміну 2 КЛ 6кВ Ввода №1,2 ПНС-2 (АСБ 10 3х150) (1150пм у 2 лінії)
(інв.№ М101)

Комісія в складі:
Голова комісії:
Гол. інженер цеху №2 Радько В.В.
Члени комісії:
Нач. ДМТМ Мороз В.О.
Нач. електродільниці Моргунов І.О.

проведено обстеження кабельних ліній 6 кВ від РП-6кВ ПНС-2 до підстанції «Фрунзе» 110/6кВ даний акт

При обстеженні встановлено:

- Кабельні лінії 2 КЛ-6кВ, введені в експлуатацію в 1986р., відпрацювали нормативний термін експлуатації (25 років)
- Всього встановлено 11 шт. кабельних муфт з'єднування (дозволена кількість встановлених муфт = не більше 4 шт. на 1 км. ПУЕ р.2.3.57)
- Такий стан кабельних ліній 6кВ може призвести до зупинки ПНС-2 в опалювальний період та, як наслідок, до техногенної ситуації в м. Суми, без тепла можуть залишитися 35% споживачів міста

Висновки комісії:

Для забезпечення безперебійної роботи кабельних ліній 6кВ, недопущення зупинки ПНС-2 в опалювальний період, на виконання ПУЄ «Категорія електроприймачів та забезпечення надійності електропостачання» необхідно замінити аварійні ділянки кабельних ліній 6кВ, живлення ПНС-2 протяжністю 1150 пм у 2 лінії.

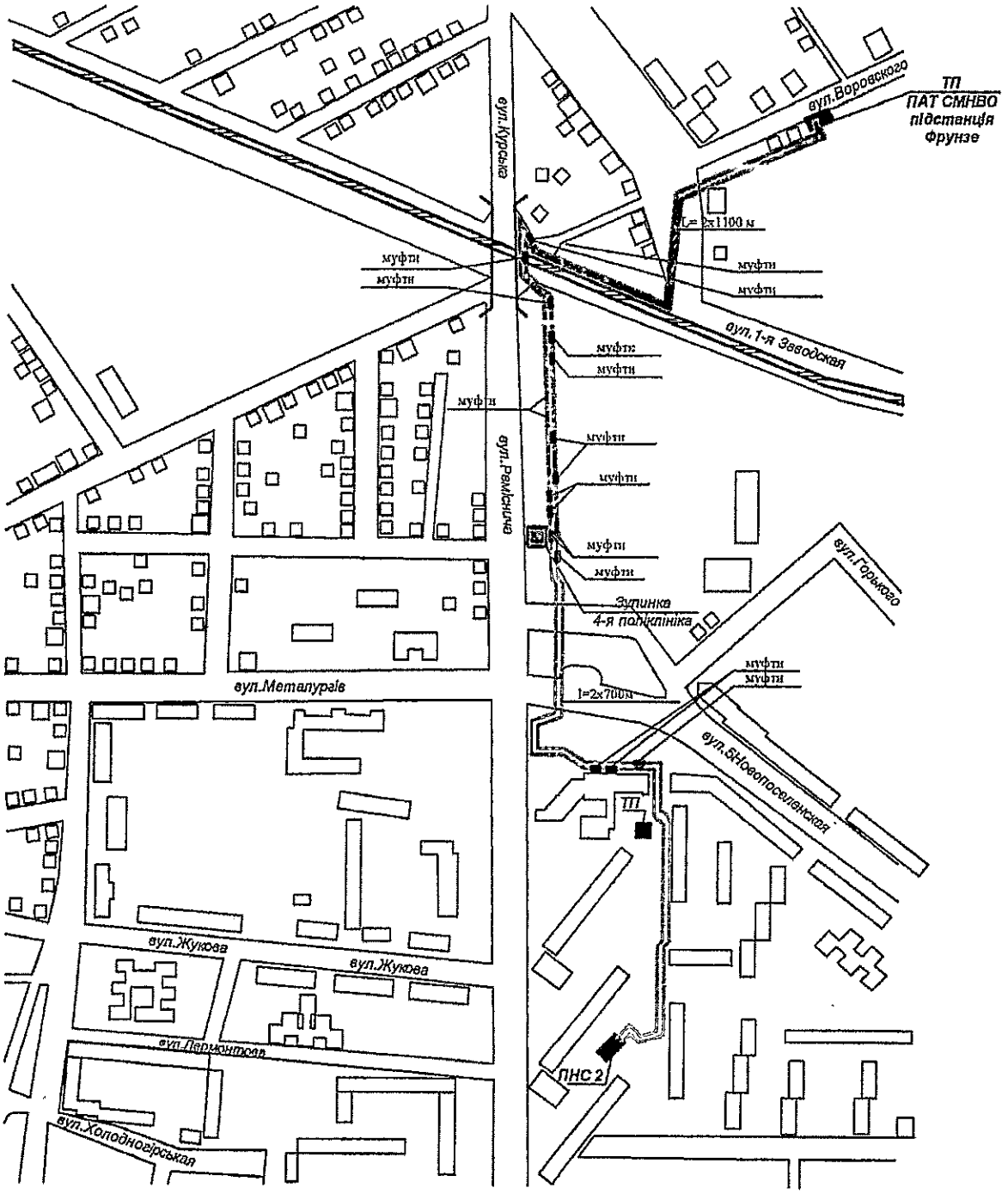
Гол. інженер цеху №2 **Радько В.В.**

Нач. ДМТМ **Мороз В.О.**

Нач. електродільниці **Моргунов І.О.**

212

Забезпечення безаварійної роботи ПНС-2
Схема кабельної траси до ПНС-2



Примітки:

ділянка кабельних ліній що підлягають заміні (АСБ 3х150) L= 2х1150м

Встановлені муфти на місці пошкодження кабельних ліній -11 шт.

змінена ділянка кабельних ліній у 2009 р. (АСБ3х150) L= 2х700м

Схема прокладки кабельної траси від ТП "Фрунзе" до ТП ПНС2				
Креслив	Морвунов І.О.		17.03.2021	ЦТМ та К
Перевірив	Демданю В.Н.		17.03.2021	
Затвердив	Радько В.В.		17.03.2021	

213

Обґрунтування заходу: «Впровадження та розвиток інформаційних технологій»

Вартість заходу 61,54 тис. грн.

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу.

В зв'язку з постійним удосконаленням комп'ютерної техніки і зростанням системних вимог операційних систем і експлуатованих додатків, для забезпечення фактичного обліку реалізованої теплової і електрично енергії, сучасних вимог податкового законодавства, з метою зменшення витрат на обслуговування комп'ютерної техніки, застарілі комп'ютери необхідно замінити.

На підприємстві встановлено **427** одиниць комп'ютерної техніки та комплектуючих, **136** одиниць підлягають заміні, **46** один. комплектуючих необхідно закупити.

Для безперебійної роботи підприємства заходом передбачена закупівля комп'ютерної техніки, а саме комп'ютерів в зборі, ноутбука, принтерів, копіювальної техніки, мережевого обладнання, а також комплектуючих з обмеженим терміном служби.

Ефект від впровадження:

- зменшення витрати на обслуговування комп'ютерної техніки;
- поліпшити якості обслуговування споживачів;
- зменшення терміну надання необхідної інформації;
- забезпечення фактичного обліку споживання теплової и електричної енергії.

Висновки:

Для безперебійної роботи підприємства, забезпечення комп'ютерною технікою необхідно закупити: комп'ютери в зборі - **3** шт.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІДДІЛ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙНИХ ПОСЛУГ
40030 м. Суми, майдан Незалежності, 2 тел. 700667, тел.700668
e-mail: transport@smr.gov.ua

04.11.2021 № 142 На _____ від _____

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Тихенку К.П.

З метою участі у наступних фазах проєкту «Міський громадський транспорт України» та залучення кредитних коштів Європейського інвестиційного банку надаємо Вам для попереднього розгляду формати вираження інтересів щодо наступних об'єктів:

1. Реконструкція контактної мережі (протяжністю 33,61 км) та капітальний ремонт кабельних ліній 6 кВ (18,9 км.) та ±0,6 кВ (9,293 км), кошторисна вартість проекту складає 2,8 млн. євро (без ПДВ) – 2 фаза;
2. Придбання модульної комплексної тягової підстанції для міського електротранспорту (трьох агрегатна, стаціонарна), кошторисна вартість проекту складає 2,016 млн. євро (без ПДВ) – 2 фаза;
3. Придбання 20 одиниць рухомого складу (тролейбусів), кошторисна вартість проекту складає 5,2 млн. євро (без ПДВ) – 3 фаза.

Начальник відділу **С.В. Яковенко**

Рудика
700668

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № 1061/01-38
від "04" 11 2021 р.

Формат вираження інтересів щодо участі в проєкті «Міський громадський транспорт України II»

Назва і контакт позичальника	Комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс» адреса: 40007, м. Суми, вул. Харківська, 113 номер телефону: (0542) 00-702 призначена контактна особа: Новик А.В. (директор підприємства) електронна пошта: sstu67@gmail.com
Назва і контакт транспортного перевізника	Комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс» адреса: 40007, м. Суми, вул. Харківська, 113 номер телефону: (0542) 00-702 призначена контактна особа: Новик А.В. (директор підприємства) електронна пошта: sstu67@gmail.com
Короткий опис проекту	Назва проєкту «Оновлення рухомого складу КП СМР «Електроавтотранс» «Озеленення» або екологізація громадського транспорту є однією із пріоритетних задач для Сумської міської ТГ. Функціонування та розвиток екологічного громадського транспорту вимагає наявності двох складових: транспортної інфраструктури та рухомого складу. В рамках першої фази проєкту «Міський громадський транспорт України» придбає 19 одиниць нових тролейбусів. Цієї кількості тролейбусів недостатньо для забезпечення пасажироперевезень в місті. Для подальшого надання якісних умов для перевезення пасажирів, збільшення кількості маршрутів у місті, поліпшення стану навколишнього середовища, доцільно продовжити оновлення рухомого складу підприємства шляхом придбання тролейбусів за кредитні кошти
Кошторисна вартість проекту у Євро	Кошторисна вартість проєкту (з розрахунку 31,00 грн. за 1 євро)- 5,2млн. євро (без ПДВ) передбачає придбання 20 одиниць рухомого складу (тролейбусів).
Мотивація для проекту	Пропонований проєкт передбачає покращення транспортного обслуговування мешканців Сумської міської територіальної громади екологічно чистим видом транспорту на тролейбусних маршрутах. Проєкт спрямований на реалізацію цілі а.1 «Забезпечення ефективних систем транспорту у місті та до міста, в тому числі для людей з особливими потребами» Стратегії розвитку міста Суми до 2030 року, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 24 грудня 2019 року № 6246 – МР та виконання завдань Комплексної Програми розвитку міського пасажирського транспорту Сумської міської територіальної громади. Крім того, реалізація даного проєкту може сприяти досягненню цілей Плану дій сталого енергетичного розвитку м. Суми до 2025 року, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28 вересня 2016 року №1089 – МР (зі змінами).
Очікувані переваги	- Зменшення рівня забруднення навколишнього середовища (вихлопних газів, шумів) завдяки розширенню можливостей роботи електротранспорту; - Зменшення кількості простоїв електротранспорту в результаті придбання нових тролейбусів; - Забезпечення функціонування усіх маршрутів електротранспорту, що входять у тролейбусну мережу (з 21 маршрутів на сьогодні обслуговується 18); - Збільшення кількості перевезених пасажирів міським електротранспортом; - Підвищення комфортабельності транспортної послуги, в тому числі для маломобільних груп населення, завдяки низькому рівню підлоги транспортних засобів, наявності місць для дитячих та інвалідних візків тощо.
Підготовка	Зведені дані про поточні системи громадського транспорту 1. <u>Транспортна інфраструктура</u>

Показники	Од. виміру	Значення показника
Загальна кількість тролейбусних маршрутів (згідно із рішенням Виконавчого комітету Сумської міської ради)	од	21
Кількість тролейбусних маршрутів, що обслуговуються	од	18
Середньодобовий випуск тролейбусів	од	49,3 (9 місяців 2021 року)
Протяжність контактної мережі	км	103,138

Протягом 2020 року було зафіксовано 2038 випадків простоїв тролейбусів в лінії. У першому півріччі 2020 року відповідний показник склав 840 випадків, за аналогічний період 2021 року – 1319. Таким чином, до кінця року прогнозується зростання простоїв тролейбусів в лінії на 30 % порівняно з 2020 роком. Оновлення рухомого складу дасть можливість збільшити час роботи тролейбусів на лінії

2. Структура рухомого складу електротранспорту на 01.08.2021

№ з/п	Термін експлуатації	Од. виміру	Тролейбуси
1.	До 5 років	од.	21
2	Від 5 до 10 років	од	12
3.	Від 10 до 15 років	од	8
4.	Від 15 до 20 років	од	10
5.	Більше 20 років	од	26
	Всього	од	77

3. Кількість перевезених пасажирів електротранспортом

Пасажиро-перевезення	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2021 (план) за умови дії карантину до кінця року	2022 (план) за умови дії карантину у 1-му півріччі, з 2-го півріччя карантин відсутній
тис. чол.	21 896,3	16 118,7	8 664,1	11 802,8	15 946,5

4. Поточний план, що визначає розвиток міського транспорту –рішення Сумської міської ради 19.12.2018 № 4335-МР «Про комплексну Програму розвитку міського пасажирського транспорту Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки» (зі змінами). У даний час підготовлено проєкт відповідної програми на 2022-2024 роки.

Запропоновані заходи для реалізації

№ п/п	Пропоновані заходи для реалізації	Відповідальні виконавці	Пропоно-ваний графік
1.	Підготовка інвестиційного проєкту	Відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг Сумської міської ради,	IV квартал 2021 року - I квартал 2022 року

			комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс», Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради	
	2.	Підготовка та затвердження рішення Сумської міської ради з питання реалізації інвестиційного проєкту	Сумська міська рада, відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг Сумської міської ради, комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс», Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради	І півріччя 2022
	3.	Погодження МФУ обсягу та умов надання місцевої гарантії Сумської міської ради	Сумська міська рада, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс»	І півріччя 2022
	4.	Надання МФУ місцевої гарантії Сумської міської ради	Сумська міська рада, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради	І півріччя 2022
	5.	Укладання договору про погашення заборгованості комунального підприємства Сумської міської ради «Електроавтотранс» перед міською територіальною громадою за виконання гарантійних зобов'язань Сумська міська рада, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс»	Сумська міська рада, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс»	І півріччя 2022
	6.	Укладання Угоди про передачу коштів позики між МФУ, МІУ, КП «Електроавтотранс» та Сумською міською радою	Сумська міська рада, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс»	І півріччя 2022
	7.	Проведення публічних закупівель	Комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс», відділ транспорту, зв'язку та	ІІ півріччя 2022

			телекомунікаційних послуг Сумської міської ради	

Реалізація інвестиційного проєкту передбачає прийняття необхідних рішень з боку Сумської міської ради, зокрема, щодо надання згоди комунальному підприємству Сумської міської ради «Електроавтотранс» на участь у проєкті, надання місцевої гарантії Сумської міської ради, планування в бюджеті Сумської міської ТГ коштів на оплату витрат, що є неприйнятними для фінансування за рахунок кредитних коштів відповідно до політики кредитора (ПДВ) та коштів на забезпечення виконання гарантійних зобов'язань за позикою, отриманою комунальним підприємством Сумської міської ради «Електроавтотранс» на реалізацію інвестиційного проєкту.

Закупівлі будуть проводитися за процедурою відкритих міжнародних конкурсних торгів.

Проєкт реалізовуватиметься за рахунок кредитних коштів Європейського інвестиційного банку, залучених через Міністерство фінансів України під місцеву гарантію Сумської міської ради.
Є доцільною технічна підтримка для супроводження проєкту.

Пропоновані оперативні заходи	З метою підготовки, реалізації, ефективного управління та моніторингу проєкту на рівні кінцевого бенефіціара (КП Сумської міської ради «Електроавтотранс») буде створено групу впровадження проєкту. До складу групи впровадження проєкту зокрема увійдуть представники виконавчих органів Сумської міської ради, що будуть залучені до реалізації проєкту: відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, Виконавчий комітет Сумської міської ради. Група впровадження проєкту співпрацюватиме з Групою управління та підтримки проєкту МГТУ, консультантами технічної підтримки, що буде надаватися в рамках проєкту
Фінансовий план	Загальна вартість проєкту складає **5,2** млн. євро без ПДВ. Потенційні джерела фінансування проєкту: - кредит міжнародної фінансової організації через Міністерство фінансів України – **5,2** млн. євро без ПДВ; - кошти бюджету Сумської міської територіальної громади на покриття витрат, що є неприйнятними відповідно до політики позичальника (ПДВ) та на забезпечення виконання гарантійних зобов'язань за позикою, отриманою комунальним підприємством Сумської міської ради «Електроавтотранс» на реалізацію проєкту. Бюджетний потенціал на покриття та спроможність погашення боргу – за рахунок доходів КП Сумської міської ради «Електроавтотранс» та коштів бюджету Сумської міської територіальної громади на забезпечення виконання гарантійних зобов'язань за позикою, отриманою комунальним підприємством, в обсягах передбачених рішенням Сумської міської ради про бюджет Сумської міської територіальної громади на відповідний рік (у разі невиконання КП Сумської міської ради «Електроавтотранс» зобов'язань за угодою про передачу коштів позики)

Інформація щодо основних техніко економічних показників
КП СМР«Електроавтотранс»

Додаток

Показники доходів та витрат за 2019 рік			
Кількість тролейбусних маршрутів,	**маршрутів**	**16**	Фактично обслуговувались комунальним підприємством
Середньоденний пасажиропотік	**тис. чол.**	**44,2**	16 118,7 тис. пас. (факт перевезення 2019 року)/365 днів
Вартість проїзду	**грн.**	**4,00**	
Витрати по електротранспорту, у т.ч.:	**тис. грн.**	**76 384,9**	
- фонд оплати праці (зі всіма виплатами)	тис. грн.	34 202,8	
ЄСВ 22,0%	тис. грн.	6 084,5	
- вартість матеріалів, ПММ, запчастин на ремонт, електроенергія	тис. грн.	24 921,5	
- амортизація основних засобів	тис. грн.	8 189,1	
- інші операційні витрати	тис. грн.	2 987,0	
Доходи по електротранспорту по факту 2019 р., в тому числі:	**тис. грн.**	**60 901,3**	
- виручка від перевезень	**тис. грн.**	**19 795,1**	
- компенсація з міського бюджету (пільгові перевезення)	**тис. грн.**	**38 487,4**	
- інші доходи	**тис. грн.**	**2 619,8**	Факт 2019: 1. Інші доходи - 1 222,1 тис. грн. (використання опор, послуги електротехнічної лабораторії, металобрухт, видача технічних умов та інше) 2. Спеціальні рейси (доставка працівників інших підприємств) - 246,5 тис. грн. 3 .Різниця між встановленим та економічно обґрунтованим тарифом - 897,6 тис. грн. 4. Відшкодування витрат за пільгове перевезення учнів 1-11 класів, які навчаються у закладах загальної середньої освіти Сумської міської територіальної громади - 172,2 тис. грн.

			5. Відшкодування витрат за перевезення студентів денної форми навчання вищих навчальних закладів І- IV рівнів акредитації та учнів професійно-технічних закладів м. Суми - 81,4 тис. грн. Разом: 2 619,8 тис. грн.
Середньооблікова чисельність по підприємству у т.ч :	**чол.**	**484**	Факт 2019 року
- Адміністративно-управлінський персонал	чол.	48	Задіяні на перевезенні пасажирів електротранспортом: інженерно-технічні працівники служби рухомого складу, служби руху, електротехнічної служби та інші.
- Водії тролейбусів	чол.	114	
- Робітники (ремонтних служб, електромонтери, водії спецтранспорту)	чол.	122	
Показники доходів та витрат після проведення капітальних ремонтів контактної мережі, кабельних ліній, придбання тягової підстанції (план 2022 року)			
Кількість тролейбусних маршрутів,	**маршрутів**	**21**	
Середньоденний пасажиропотік	**тис. чол.**	**43,7**	План перевезення: платних пасажирів 5 078,5 тис. чол. пільгових пасажирів 10 868,0 тис. чол. 15 946,5 тис. пас./365 днів
Вартість проїзду	**грн**	**10,00**	
Прогнозовані витрати по електротранспорту, у т.ч.:	**тис. грн.**	**154 976,2**	
- фонд оплати праці (зі всіма виплатами)	тис. грн.	63 323,0	Фонд оплати праці розраховано по фактичним витратам 1-го півріччя, які віднесено на електротранспорт 2021 році (прожитковий мінімум 2102 грн.). Враховано підвищення заробітної плати, виходячи з прожиткового мінімуму 2 481 встановленого на підприємстві з 01.07.2022р та додаткової кількості водіїв тролейбуса – 45 осіб.
ЄСВ 22,%	тис. грн.	13 931,1	
- вартість матеріалів, ПММ, запчастин на ремонт, електроенергія	тис. грн.	44 237,6	Згідно прогнозу на 2022 рік з врахуванням індексу споживчих цін на 6,2%
- амортизація основних засобів	тис. грн.	30 337,6	З врахуванням 20 од. тролейбусів,
- інші операційні витрати	тис. грн.	3 146,9	По факту 1-го півріччя 2021 року, з врахуванням індексу споживчих цін у 2022 році 6,2%
Прогнозовані доходи по електротранспорту на 2022 рік , в тому числі	**тис. грн.**	**163 161,8**	
- виручка від перевезень	**тис. грн.**	**50 785,0**	5 078,5 *тис .чол. × 10,00 грн. = 50 785,0 тис. грн.*

- компенсація з міського бюджету (пільгові перевезення)	**тис. грн.**	**108 679,9**	5 078,5 *тис. чол. × 2,14 × 10,00 грн. (2,14 коефіцієнт співвідношення пільгових до платних пасажирів)= 108 679,9 тис .грн.*
- інші доходи	**тис. грн.**	**3 696,9**	(реклама, оренда опор, технічний огляд опор, відшкодування витрат за пільгове перевезення учнів 1-11 класів, які навчаються у закладах загальної середньої освіти Сумської міської територіальної громади, відшкодування витрат за перевезення студентів денної форми навчання вищих навчальних закладів I - IV рівнів акредитації та учнів професійно-технічних закладів м. Суми, відшкодування витрат за пільгове перевезення Почесних донорів, інше)
Середньооблікова чисельність, в т.ч.:	**чол.**	**521**	476 – факт 2020 року. У 2021 році буде вивчено 3 групи водіїв по 15 чол.
- Адміністративно-управлінський персонал	чол.	41	Задіяні на перевезенні пасажирів електротранспортом: інженерно-технічні працівники служби рухомого складу, служби руху, електротехнічної служби та інші.
- Водії тролейбусів	чол.	153	123 водій факт серпня .2021р. + 30 водіїв тролейбуса (навчання з вересня по грудень 2021 року)
-Робітники (ремонтних служб, електромонтери, водії спецтранспорту)	чол.	113	

Директор **Андрій Новик**

Формат вираження інтересів щодо участі в проєкті «Міський громадський транспорт України II»

Назва і контакт позичальника	
Назва і контакт транспортного перевізника	Комунальне підприємство «Електроавтотранс» Сумської міської ради адреса: 40007, м. Суми, вул. Харківська, 113 номер телефону: (0542) 00-702 призначена контактна особа: Новик А.В. (директор підприємства) електронна пошта: sstu67@gmail.com
Короткий опис проекту	Назва проєкту « Оновлення електротранспортної інфраструктури» «Озеленення» або екологізація громадського транспорту є однією із пріоритетних задач для Сумської міської ТГ. Функціонування та розвиток екологічного громадського транспорту вимагає наявності двох складових: транспортної інфраструктури та рухомого складу. В рамках першої фази проєкту «Міський громадський транспорт України» придбає 19 одиниць нових тролейбусів, тому з метою забезпечення належних умов для експлуатації рухомого складу, в т.ч. і придбаного за кредитні кошти доцільно оновити транспортну інфраструктуру, зокрема тягові підстанції.
Кошторисна вартість проекту у Євро	Кошторисна вартість проєкту (з розрахунку 31,00 грн. за 1 євро) - **2,016**млн.євро (без ПДВ) передбачає **придбання модульної комплектної тягової підстанції для міського електротранспорту (трьохагрегатна, стаціонарна).**
Мотивація для проекту	Пропонований проєкт передбачає покращення транспортного обслуговування мешканців Сумської міської територіальної громади екологічно чистим видом транспорту на тролейбусних маршрутах. Проєкт спрямований на реалізацію цілі а.1 «Забезпечення ефективних систем транспорту у місті та до міста, в тому числі для людей з особливими потребами» Стратегії розвитку міста Суми до 2030 року, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 24 грудня 2019 року № 6246 – МР та виконання завдань Комплексної Програми розвитку міського пасажирського транспорту Сумської міської територіальної громади. Крім того, реалізація даного проєкту може сприяти досягненню цілей Плану дій сталого енергетичного розвитку м. Суми до 2025 року, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28 вересня 2016 року №1089 – МР (зі змінами).
Очікувані переваги	- Зменшення кількості простоїв електротранспорту з причини виходу з ладу електротранспортної інфраструктури (аварійного стану тягової підстанції тощо); - Забезпечення функціонування усіх маршрутів електротранспорту, що входять у тролейбусну мережу (з 21 маршрутів на сьогодні обслуговується 18); - Збільшення кількості транспорту на маршрутах; - Збільшення кількості перевезених пасажирів міським електротранспортом; - Зменшення рівня забруднення навколишнього середовища (вихлопних газів, шумів) завдяки розширенню можливостей роботи електротранспорту.
Підготовка	Зведені дані про поточні системи громадського транспорту 1. Транспортна інфраструктура

Показники	Од.	Значення

	виміру	показника
Загальна кількість тролейбусних маршрутів (згідно із рішенням Виконавчого комітету Сумської міської ради)	од	21
Кількість тролейбусних маршрутів, що обслуговуються	од	18
Середньодобовий випуск тролейбусів	од	49,3 (9 місяців 2021 року)
Протяжність контактної мережі	км	103,138

Протягом 2020 року було зафіксовано 2038 випадків простоїв тролейбусів в лінії. У першому півріччі 2020 року відповідний показник склав 840 випадків, за аналогічний період 2021 року – 1319. Таким чином, до кінця року прогнозується зростання простоїв тролейбусів в лінії на 30 % порівняно з 2020 роком. На теперішній час тягова підстанція №1 повністю вийшла з ладу.

2. Структура рухомого складу електротранспорту на 01.10.2021

№ з/п	Термін експлуатації	Од. виміру	Тролейбуси
1.	До 5 років	од.	21
2	Від 5 до 10 років	од	12
3.	Від 10 до 15 років	од	8
4.	Від 15 до 20 років	од	10
5.	Більше 20 років	од	26
	Всього	од	77

3. Кількість перевезених пасажирів електротранспортом

Пасажиро-перевезення	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2021 (план) за умови дії карантину до кінця року	2022 (план) за умови дії карантину у 1-му півріччі, з 2-го півріччя карантин відсутній
тис. чол.	21 896,3	16 118,7	8 664,1	11 802,8	15 946,5

4. Поточний план, що визначає розвиток міського транспорту – рішення Сумської міської ради 19.12.2018 № 4335-МР «Про комплексну Програму розвитку міського пасажирського транспорту Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки» (зі змінами). У даний час підготовлено проєкт відповідної програми на 2022-2024 роки.

Запропоновані заходи для реалізації

№ п/п	Пропоновані заходи для реалізації	Відповідальні виконавці	Пропоно-ваний графік
1.	Підготовка інвестиційного проєкту	Відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг Сумської	IV квартал 2021 року - I квартал 2022

			міської ради комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс», виконавчий комітет Сумської міської ради, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради		
	2.	Підготовка та затвердження рішення Сумської міської ради з питання реалізації інвестиційного проєкту	Сумська міська рада, відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг Сумської міської ради, комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс», Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради	І півріччя 2022	
	3.	Погодження МФУ обсягу та умов надання місцевої гарантії	Сумська міська рада, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс»	І півріччя 2022	
	4.	Надання МФУ місцевої гарантії Сумської міської ради	Сумська міська рада, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради,	І півріччя 2022	
	5.	Укладання договору про погашення заборгованості комунального підприємства Сумської міської ради «Електроавтотранс»	Сумська міська рада, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, комунальне підприємство	І півріччя 2022	

		перед міською територіальною громадою за виконання гарантійних зобов'язань	Сумської міської ради «Електроавтотранс»	
	6.	Укладання Угоди про передачу коштів позики між МФУ, МІУ, КП «Електроавтотранс» та Сумською міською радою	Сумська міська рада, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс»	І півріччя 2022
	7.	Проведення публічних закупівель	Комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс» і відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг Сумської міської ради	ІІ півріччя 2022

Реалізація інвестиційного проєкту передбачає прийняття необхідних рішень з боку Сумської міської ради, зокрема, щодо надання згоди комунальному підприємству Сумської міської ради «Електроавтотранс» на участь у проєкті, надання місцевої гарантії Сумської міської ради, планування в бюджеті Сумської міської ТГ коштів на оплату витрат, що є неприйнятними для фінансування за рахунок кредитних коштів відповідно до політики кредитора (ПДВ) та коштів на забезпечення виконання гарантійних зобов'язань за позикою, отриманою комунальним підприємством Сумської міської ради «Електроавтотранс» на реалізацію інвестиційного проєкту.

Закупівлі будуть проводитися за процедурою відкритих міжнародних конкурсних торгів.

Проєкт реалізовуватиметься за рахунок кредитних коштів Європейського інвестиційного банку, залучених через Міністерство фінансів України під місцеву гарантію Сумської міської ради.
Є доцільною технічна підтримка для супроводження проєкту.

Пропоновані оперативні заходи	З метою підготовки, реалізації, ефективного управління та моніторингу проєкту на рівні кінцевого бенефіціара (КП Сумської міської ради «Електроавтотранс») буде створено групу впровадження проєкту. До складу групи впровадження проєкту зокрема увійдуть представники виконавчих органів Сумської міської ради, що будуть залучені до реалізації проєкту: відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, Виконавчий комітет Сумської

	міської ради. упа впровдажненя про Група вс Група ГГрупа впровадження проєкту співпрацюватиме з Групою управління та підтримки проєкту МГТУ, консультантами технічної підтримки, що буде надаватися в рамках проєкту
Фінансовий план	Загальна вартість проєкту складає **2 ,016 млн.** євро без ПДВ. Потенційні джерела фінансування проєкту: - кредит міжнародної фінансової організації через Міністерство фінансів України – **2,016** млн. євро без ПДВ; - кошти бюджету Сумської міської територіальної громади на покриття витрат, що є неприйнятними відповідно до політики позичальника (ПДВ) та на забезпечення виконання гарантійних зобов'язань за позикою, отриманою комунальним підприємством Сумської міської ради «Електроавтотранс» на реалізацію проєкту. Бюджетний потенціал на покриття та спроможність погашення боргу – за рахунок доходів КП Сумської міської ради «Електроавтотранс» та коштів бюджету Сумської міської територіальної громади на забезпечення виконання гарантійних зобов'язань за позикою, отриманою комунальним підприємством, в обсягах передбачених рішенням Сумської міської ради про бюджет Сумської міської територіальної громади на відповідний рік (у разі невиконання КП Сумської міської ради «Електроавтотранс» зобов'язань за угодою про передачу коштів позики)

Інформація щодо основних техніко економічних показників
КП СМР«Електроавтотранс»

Додаток

Показники доходів та витрат за 2019 рік			
Кількість тролейбусних маршрутів,	**маршрутів**	**16**	Фактично обслуговувались комунальним підприємством
Середньоденний пасажиропотік	**тис. чол.**	**44,2**	16 118,7 тис. пас. (факт перевезення 2019 року)/365 днів
Вартість проїзду	**грн.**	**4,00**	
Витрати по електротранспорту, у т.ч.:	**тис. грн.**	**76 384,9**	
- фонд оплати праці (зі всіма виплатами)	тис. грн.	34 202,8	
ЄСВ 22,0%	тис. грн.	6 084,5	
- вартість матеріалів, ПММ, запчастин на ремонт, електроенергія	тис. грн.	24 921,5	
- амортизація основних засобів	тис. грн.	8 189,1	
- інші операційні витрати	тис. грн.	2 987,0	
Доходи по електротранспорту по	**тис. грн.**	**60 901,3**	

факту 2019 р., в тому числі:			
- виручка від перевезень	**тис. грн.**	**19 795,1**	
- компенсація з міського бюджету (пільгові перевезення)	**тис. грн.**	**38 487,4**	
- інші доходи	**тис. грн.**	**2 619,8**	Факт 2019: 1. Інші доходи - 1 222,1 тис. грн. (використання опор, послуги електротехнічної лабораторії, металобрухт, видача технічних умов та інше) 2. Спеціальні рейси (доставка працівників інших підприємств) - 246,5 тис. грн. 3 .Різниця між встановленим та економічно обґрунтованим тарифом - 897,6 тис. грн. 4. Відшкодування витрат за пільгове перевезення учнів 1-11 класів, які навчаються у закладах загальної середньої освіти Сумської міської територіальної громади - 172,2 тис. грн. 5. Відшкодування витрат за перевезення студентів денної форми навчання вищих навчальних закладів І- IV рівнів акредитації та учнів професійно-технічних закладів м. Суми - 81,4 тис. грн. Разом: 2 619,8 тис. грн.
Середньооблікова чисельність по підприємству у т.ч :	**чол.**	**484**	Факт 2019 року
- Адміністративно-управлінський персонал	чол.	48	Задіяні на перевезенні пасажирів електротранспортом: інженерно-технічні працівники служби рухомого складу, служби руху, електротехнічної служби та інші.
- Водії тролейбусів	чол.	114	
- Робітники (ремонтних служб, електромонтери, водії спецтранспорту)	чол.	122	
<u>Показники доходів та витрат після проведення капітальних ремонтів контактної мережі, кабельних ліній, придбання тягової підстанції (план 2022 року)</u>			
Кількість тролейбусних маршрутів,	**маршрутів**	**21**	
Середньоденний пасажиропотік	**тис. чол.**	**43,7**	План перевезення: платних пасажирів 5 078,5 тис. чол. пільгових пасажирів 10 868,0 тис. чол. 15 946,5 тис. пас./365 днів
Вартість проїзду	**грн**	**10,00**	
Прогнозовані витрати по електротранспорту, у т.ч.:	**тис. грн.**	**146 729,5**	
- фонд оплати праці (зі всіма виплатами)	тис. грн.	63 323,0	Фонд оплати праці розраховано по фактичним витратам 1-го півріччя, які віднесено на

ЄСВ 22,%	тис. грн.	13 931,1	електротранспорт 2021 році (прожитковий мінімум 2102 грн.). Враховано підвищення заробітної плати, виходячи з прожиткового мінімуму 2 481 встановленого на підприємстві з 01.07.2022р та додаткової кількості водіїв тролейбуса – 45 осіб.
- вартість матеріалів, ПММ, запчастин на ремонт, електроенергія	тис. грн.	44 237,6	Згідно прогнозу на 2022 рік з врахуванням індексу споживчих цін на 6,2%
- амортизація основних засобів	тис. грн.	22 090,9	З врахуванням 19 од. тролейбусів, та тягової підстанції
- інші операційні витрати	тис. грн.	3 146,9	По факту 1-го півріччя 2021 року, з врахуванням індексу споживчих цін у 2022 році 6,2%
Прогнозовані доходи по електротранспорту на 2022 рік , в тому числі	**тис. грн.**	**163 161,8**	
- виручка від перевезень	**тис. грн.**	**50 785,0**	*5 078,5 тис .чол. × 10,00 грн. = 50 785,0 тис. грн.*
- компенсація з міського бюджету (пільгові перевезення)	**тис. грн.**	**108 679,9**	*5 078,5 тис. чол. × 2,14 × 10,00 грн. (2,14 коефіцієнт співвідношення пільгових до платних пасажирів)= 108 679,9 тис .грн.*
- інші доходи	**тис. грн.**	**3 696,9**	(реклама, оренда опор, технічний огляд опор, відшкодування витрат за пільгове перевезення учнів 1-11 класів, які навчаються у закладах загальної середньої освіти Сумської міської територіальної громади, відшкодування витрат за перевезення студентів денної форми навчання вищих навчальних закладів І - IV рівнів акредитації та учнів професійно-технічних закладів м. Суми, відшкодування витрат за пільгове перевезення Почесних донорів, інше)
Середньооблікова чисельність, в т.ч.:	**чол.**	**521**	476 – факт 2020 року. У 2021 році буде вивчено 3 групи водіїв по 15 чол.
- Адміністративно-управлінський персонал	чол.	41	Задіяні на перевезенні пасажирів електротранспортом: інженерно-технічні працівники служби рухомого складу, служби руху, електротехнічної служби та інші.
- Водії тролейбусів	чол.	153	123 водій факт серпня .2021р. + 30 водіїв тролейбуса (навчання з вересня по грудень 2021 року)
-Робітники (ремонтних служб, електромонтери, водії спецтранспорту)	чол.	113	

Директор **Андрій Новик**

Формат вираження інтересів щодо участі в проєкті «Міський громадський транспорт України II»

Назва і контакт позичальника	Сумська міська рада адреса: 40030, місто Суми, майдан Незалежності, 2 номер телефону: (0542)700-399 призначена контактна особа: Скиртач Л.А. (заступник директора Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради), електронна пошта: invest@smr.gov.ua
Назва і контакт транспортного перевізника	Комунальне підприємство «Електроавтотранс» Сумської міської ради адреса: 40007, м. Суми, вул. Харківська, 113 номер телефону: (0542) 00-702 призначена контактна особа: Новик А.В. (директор підприємства) електронна пошта: sstu67@gmail.com
Назва і контакт виконавчого органу – замовника будівництва	Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради Адреса: вул. Петропавлівська,91, м. Суми, 40000, тел.(факс) +38(0542) 22-55-86, e-mail: ukb@smr.gov.ua
Короткий опис проекту	**Назва проєкту «Оновлення електротранспортної інфраструктури».** «Озеленення» або екологізація громадського транспорту є одним із пріоритетних завдань Сумської міської ТГ. Функціонування та розвиток екологічного громадського транспорту вимагає наявності двох складових: транспортної інфраструктури та рухомого складу. В рамках першої фази проєкту «Міський громадський транспорт України» Сумська міська ТГ придбає 19 одиниць нових тролейбусів, тому з метою забезпечення належних умов для експлуатації рухомого складу, в т.ч. і придбаного за кредитні кошти, доцільно оновити транспортну інфраструктуру, зокрема контактну мережу 33,61 км: - вул. Петропавлівська - 3,8 км (від вул. 20 років Перемоги до пересічення з пл. Покровська); - вул. Харківська - 16 км (від пл. Покровська до вул. Прикордонна); - вул. Горького, вул. Металургів, вул. Леваневського – 5,06 км; - вул. Баумана, вул. Білопільський шлях – 6,6 км; вул. Героїв Сумщини та пл. Покровська – 2,15 км; кабельні лінії підприємства 6 кВ, ± 0,6 кВ - 28,193 км.
Кошторисна вартість проекту у Євро	Кошторисна вартість проєкту (з розрахунку 1 Євро – 31,00 грн.) **2,8** млн. євро (без ПДВ) та включає: 1. Реконструкцію контактної мережі (протяжністю 33,61 км) - 2,0 млн. євро; 2. Капітальний ремонт кабельних ліній 6 кВ (18,9 км) та ± 0,6 кВ (9,293 км) - 0,8 млн. євро.
Мотивація для проекту	Пропонований проєкт передбачає покращення транспортного обслуговування мешканців Сумської міської територіальної громади екологічно чистим видом транспорту на тролейбусних маршрутах. Проєкт спрямований на реалізацію цілі а.1 «Забезпечення ефективних систем транспорту у місті та до міста, в тому числі для людей з особливими потребами» Стратегії розвитку міста Суми до 2030 року, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 24 грудня 2019 року № 6246 – МР та виконання завдань Комплексної Програми розвитку міського пасажирського транспорту Сумської міської територіальної

	громади. Крім того, реалізація даного проєкту може сприяти досягненню цілей Плану дій сталого енергетичного розвитку м. Суми до 2025 року, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28 вересня 2016 року №1089 – МР (зі змінами).
Очікувані переваги	- Зменшення рівня забруднення навколишнього середовища (вихлопних газів, шумів) завдяки розширенню можливостей роботи електротранспорту; - Зменшення кількості простоїв електротранспорту з причини виходу з ладу електротранспортної інфраструктури (обриву контактної мережі, аварійного стану кабельних мереж тощо); - Забезпечення функціонування усіх маршрутів електротранспорту, що входять у тролейбусну мережу (з 21 маршрутів на сьогодні обслуговується 18); - Збільшення кількості перевезених пасажирів міським електротранспортом.
Підготовка	Зведені дані про поточні системи громадського транспорту 1. <u>Транспортна інфраструктура</u>

Показники	Од. виміру	Значення показника
Загальна кількість тролейбусних маршрутів (згідно із рішенням Виконавчого комітету Сумської міської ради)	од	21
Кількість тролейбусних маршрутів, що обслуговуються	од	18
Середньодобовий випуск тролейбусів	од	48,0 (9 місяців 2021 року)
Протяжність контактної мережі	км	103,138
Протяжність кабельної мережі 6 кВ	км	30,1
Протяжність кабельної мережі 0,6 кВ	км	34,698

Протягом 2020 року було зафіксовано 2038 випадків простоїв тролейбусів в лінії. У першому півріччі 2020 року відповідний показник склав 840 випадків, за аналогічний період 2021 року – 1319. Таким чином, до кінця року прогнозується зростання простоїв тролейбусів в лінії на 30 % порівняно з 2020 роком.

2. Поточний план, що визначає розвиток міського транспорту – рішення Сумської міської ради 19.12.2018 № 4335-МР «Про комплексну Програму розвитку міського пасажирського транспорту Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки» (зі змінами). У даний час підготовлено проєкт відповідної галузевої програми на 2022-2024 роки.

Запропоновані заходи для реалізації

№ п/п	Пропоновані заходи для реалізації	Відповідальні виконавці	Пропоно-ваний графік
1.	Підготовка інвестиційного проєкту	Сумська міська рада (комунальне підприємство	IV квартал 2021 року - I квартал

			Сумської міської ради «Електроавтотранс», відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг Сумської міської ради, управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради)	2022 року
	2.	Підготовка та затвердження рішення Сумської міської ради з питання реалізації інвестиційного проєкту	Сумська міська рада (комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс», відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг Сумської міської ради, управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради)	I півріччя 2022 року
	3.	Погодження МФУ обсягу та умов здійснення місцевого запозичення	Сумська міська рада (Департамент фінансів, економіки та інвестицій комунальне підприємство Сумської міської ради)	I півріччя 2022 року
	4.	Укладання Угоди про передачу коштів позики	Сумська міська рада (Департамент	II півріччя 2022 року

		між МФУ, МІУ та Сумською міською радою	фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради)	
	5.	Проведення публічних закупівель на роботи, включаючи виготовлення проєктної документації.	Управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради, комунальне підприємство Сумської міської ради «Електроавтотранс»	II півріччя 2022 року
	Реалізація інвестиційного проєкту передбачає прийняття необхідних рішень з боку Сумської міської ради, зокрема, щодо надання згоди відповідним виконавчим органам Сумської міської ради на участь у проєкті, здійснення місцевого запозичення, планування в бюджеті Сумської міської ТГ коштів на оплату витрат, що є неприйнятними для фінансування за рахунок кредитних коштів відповідно до політики кредитора (ПДВ) та коштів на забезпечення виконання зобов'язань за місцевим запозиченням на реалізацію інвестиційного проєкту. Закупівлі будуть проводитися за процедурою відкритих міжнародних конкурсних торгів. Проєкт реалізовуватиметься за рахунок кредитних коштів Європейського інвестиційного банку, залучених через Міністерство фінансів України як місцеве запозичення. Є доцільною технічна підтримка для супроводження проєкту.			
Пропоновані оперативні заходи	З метою підготовки, реалізації, ефективного управління та моніторингу проєкту на рівні кінцевого бенефіціара буде створено групу впровадження проєкту. До складу групи впровадження проєкту увійдуть представники виконавчих органів Сумської міської ради, що будуть залучені до реалізації проєкту: відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг, Департамент фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради, управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради та комунального підприємства Сумської міської ради «Електроавтотранс». Група впровадження проєкту співпрацюватиме з Групою управління та підтримки проєкту МГТУ, консультантами технічної підтримки, що буде надаватися в рамках проєкту			

Фінансовий план	Загальна вартість проєкту складає 2,8 млн. євро без ПДВ. Потенційні джерела фінансування проєкту: - кредит міжнародної фінансової організації (ЄІБ) через Міністерство фінансів України – 2,8 млн. євро без ПДВ; - кошти бюджету Сумської міської територіальної громади на покриття витрат, що є неприйнятними відповідно до політики позичальника (ПДВ), погашення та обслуговування місцевого боргу у повному обсязі. Бюджетний потенціал та спроможність погашення боргу – в межах та в обсягах, передбачених рішенням Сумської міської ради про бюджет Сумської міської територіальної громади.

Начальник Управління капітального
будівництва та дорожнього господарства
Сумської міської ради Віталій ШИЛОВ

Директор КП Сумської міської ради
«Електроавтотранс» Андрій НОВИК

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМСЕРВІС СУМИ»
40018, м. Суми, вул.Супруна, 21
e-mail: comservis_@ukr.net

Вих.№ 68 від 13 грудня 2021 року

Голові
постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку СМР
Тихенко К.П.

Шановний пане Костянтин!

Звертаюсь до Вас особисто та до Ваших колег по депутатському корпусу з проханням розглянути та сприяти вирішенню питання ремонту прибудинкової дороги спільного двору будинку №18 по вул..Троїцька та будинків № 1,3 по пров.Г.Сковороди у м.Суми.

До тарифу на управління вищеперерахованих будинків входить утримання прибудинкової території, але коштів вистачає тільки на своєчасне прибирання від сміття, снігу та опавшого листя.

Мешканці даних будинків (спільного двору) неодноразово звертались до департаменту інфраструктури міста та особисто мера м.Суми, але питання ремонту прибудинкової дороги не вирішується роками.

Сподіваючись на Вашу особисту відповідальність та підтримку колег-депутатів просимо включити у перелік об'єктів, де будуть проводитись ремонти прибудинкових територій і спільний двір трьох будинків, адреси яких перечисленні вище.

На додаток додаємо копію колективного звернення мешканців до депутата СМР Босенко І.М.

З повагою
Директор Наталія Супрун

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради
Вхідний № 124/01-13
від "13" 12 2021 р.

Супрун
0663083820

Депутату
Гросенко
Юлії Миколаївні

мешканців будинків
м. Суми, вул. Троїцька, 18,
пров. Сковороди №1, №3.

Заява

Мешканці буд. вул. Троїцька, 18, пров. Сковороди №1, 3, просимо Вас посприяти вирішенню питання ремонту внутрішньо будинкової дороги нашого спільного двору для 3х будинків.

6.12.21

Підписи мешканців:

1. кв. 27 – Воденко
2. кв. 34 Сергєєва
3. кв. 23 Мінліло
4. кв. 21 Романенко
5. кв. 24 Трубєнєва
6. кв. 83 Шовкун
7. кв. 84 Фрищенко
8. кв. 82 Мазоренко
9. кв. 89 Кауш
10. кв. 91 Субботін
11. 190 Гриценко
12. 95 Пінчук
13. 96 Пукаченко
14. [illegible]

1 56 Родюк А.Г.
16 58 Богдан Н.М.
17. 52 Рудниченко Л.А.
18. 51 Беспалая Л.П.
19. 62 Рыговская Э.Л.
20. 64 Сапрыкина
21. 63 Стадник
22. 59 Павловський Э.
23. 39 Харченко В.В.

24. 42 Ищенко

25 Головач Г.М.
26. 45 Шинкар І.І.
27 46 Барилюк О.В.
28 48 Хуренко С.А.
29 43. Яременко Л.П.
30. 49 Гриник Н.Л.
31. 28 Пономаренко С.
32, 32 Базарна О.М.
33. 37 Чернецкая
34 16 Гізяковь
35 31 Кунцик
36 кв.35 Лаврик В.С.
37 кв.25. Пшеничко О.Н.
38 кв.79 Гурус Л.Р.
39 N 77 Дякечная
40 23 Шатна
41. 29. Мурникова Г.С.
42 кв 5 Карпуць Л.Н.
43. кв 6 Шуленко В.
44 кв. 12 Гнилоденко
45 кв 14 Ванцева
46. кв. 15 Зібарєва О.З.
47 кв 19 Лапшенко
48 кв 11 Розумний
49 кв 66 Мезвенко
50 68 Ярошенко
51

52 кв 47 Ожигина —
53, кв 54 Чапко ЛМ —
54 кв 65 Мирошниченко Г.В мир.

Підписи мешканців будинку № 1. пров. Г. Сковороди

кварт.	ПІБ	Підпис
9	Харченко О.М.	
10	Голубцова А.Ю.	
12	Білосорочка К.О	
11	Годзуліна Т.М	
15	Харченко Н.Г	
13	Бубнов А.А	
18	Остапенко Л.Ф	
17	Краснорутський М.Г	
26	Борисов А.О.	
30	Цірой О.Г	
21	Дмитрієва С.С.	
41	Самохова М.А.	
35	Чічай С.Б	
40	Новиченко П.А	
45	Гайворонська М.М	
6	Ветрова І.Ю.	
4	Махоня А.С	
8	Бондаренко Т.К	
3	Шерстюк С.М.	
7	Демченко Л.П.	

пров. Григорій Скобродинський

№	номер кв.	Ф. И. О.	підпис
1	1	Коваленко Г. Г.	
2	2	Моканько А. І	
3	3	Похолюк О. В.	
4	4	Могила Т.	
5	5	Козубенко Л. П.	
6	6	Заборонний Б. Б.	
7	7	Овчаренко Л	
8	8	Паренко Г. О.	
9	9	Литвиненко В В	
10	10	Ходун О.	
11	11	Орлова Т.	
12	12	Москвина И.	
13	13	Бучмай Я. Ч	
14	14	Токарь В. Г.	
15	15	Петренко Г. Потапенко Н. М	
16	16	Анитрина И. Г.	
17	17	Яковенко Н. К.	
18	18	Желтякова Л. И.	
19	19	Дмитренко И. Г	
20	20	Баллет В. І	
21	21	Александров С. А.	
22	22	Пасильченко Л. Э.	
23	23	Добровольская Т. М.	
24	24	Омельченко О. І	
25	25	Давиденко Т. Є	
26	26	Анненко О. В	

27	Ермоленко Н.В.	
28	Минкевская А.С	
29		
30	Стрелец М.А	

Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-590,

21.12.21 № 1913/05.01-07

Голові постійної комісії
з питань житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та зв'язку
Костянтину ТИХЕНКУ

З метою вдосконалення механізму проведення капітального ремонту багатоквартирних будинків, покращення технічного стану ліфтового господарства Сумської міської територіальної громади шляхом проведення капітального ремонту у багатоквартирних будинках на умовах співфінансування за рахунок коштів бюджету Сумської міської територіальної громади та коштів співвласників цих будинків, на виконання усних доручень депутатів Сумської міської ради та враховуючи звернення а також для недопущення нецільового використання коштів, просимо на найближчому засіданні комісії розглянути та завізувати проєкт рішення Сумської міської ради Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 29.01.2020 №6369-МР «Про затвердження Порядку використання бюджетних коштів для участі Сумської міської ради в організації та співфінансуванні капітального ремонту багатоквартирних будинків».

Проєкт рішення додається.

Директор Департаменту **Олександр ЖУРБА**

Валентина ПИЩИК 700-594