**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 35)*

засідання постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

**26 травня 2023 року м. Суми, майдан Незалежності, 2, каб. 59**

**початок об 1130**

1. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 11 серпня 2021 року № 1558-МР «Про надання згоди на передачу у державну власність майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади нежитлових приміщень» (зі змінами) **(добавляються кадастрові номери земельних ділянок, на яких розміщені приміщення Сумської філії Харківського національного університету внутрішніх справ).**
2. Про вилучення з оперативного управління Відділу культури Сумської міської ради нежитлової будівлі, розташованої по вул. Полковника Донця-Захаржевського, 17 в м. Суми (**нежитлова будівля, в якій розміщувалась бібліотека-філія).**
3. Про вилучення з оперативного управління Відділу культури Сумської міської ради нежитлових приміщень, розташованих у будинку № 131 по просп. Перемоги в м. Суми (**нежитлові приміщення, в яких розміщувалась бібліотека-філія).**
4. Про передачу автомобіля в оперативне управління та на баланс Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» Сумської міської ради (**автомобіль, отриманий в якості гуманітарної допомоги від міста-побратима Celle**)
5. Про передачу автомобіля в оперативне управління та на баланс Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради (**автомобіль, отриманий в якості гуманітарної допомоги від міста-побратима Celle**)
6. Про передачу автомобіля в оперативне управління та на баланс Комунальному некомерційному підприємству «Центральна міська клінічна лікарня» Сумської міської ради (**автомобіль, отриманий в якості гуманітарної допомоги від міста-побратима Celle**)
7. Про розгляд звернення **ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** щодо включення до Переліку другого типу об’єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, транспортного засобу, а саме: легкового автомобіля \_\_\_\_\_\_\_(реєстраційний номер\_\_\_.) **для потреб \_\_\_\_\_на період воєнного стану.**
8. Про розгляд звернення **ФОП Чалого Р.О.** щодо звільнення від орендної плати за оренду нежитлових приміщень з **01.01.2023 по 31.08.2023** за адресами:

-м. Суми, вул. Троїцька, буд. 3, площею 9,4 кв.м**;**

-м. Суми, вул. Металургів, буд. 71, площею 10,0 кв.м**.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Договір номер | Договір дата | Орендар | Адреса об’єкту | Номер поверху | Площа, кв.м. | Мета використання | Строк дії  з… | Строк дії до… | Нарахована орендна плата за квітень 2023 року, грн. | Сума орендної плати, яку недоотримає бюджет СМТГ у 2023 році, грн | Термін, на якій просять звільнити |
| 1. | ДЗРП-0176 | 26.09.  2018 | ФОП ЧАЛИЙ РУСЛАН ОЛЕКСІЙОВИЧ | м. Суми, вул. Троїцька, буд. 3 | цокольний | 9,4 | для розміщення буфету | 01.01.  2021 | 30.11.  2023 | 706,00 | 5648,00 | 31.08.2023 |
| 2. | ДЗРП-0191 | 31.10.  2018 | ФОП ЧАЛИЙ РУСЛАН ОЛЕКСІЙОВИЧ | м. Суми, вул. Металургів, буд. 71 | 1 | 10,0 | для розміщення буфету | 31.10.  2020 | 30.10.  2022 | 624,00 | 4992,00 | 31.08.2023 |

1. Про розгляд звернення **ФОП Пономаренко В.В.**  щодо звільнення від орендної плати за оренду нежитлового приміщення з **01.01.2023 до кінця воєнного стану** за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, буд. 10, площею 32,9 кв.м**.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Договір номер | Договір дата | Орендар | Адреса об’єкту | Номер поверху | Площа, кв.м. | Мета використання | Строк дії  з… | Строк дії до… | Нарахована орендна плата за квітень 2023 року, грн. | Заборгованість, грн. | Сума орендної плати, яку недоотримає бюджет СМТГ у 2023 році, грн | Термін, на якій просять звільнити |
| 1. | УКМ-0134 | 16.12.2005 | ФОП ПОНОМАРЕНКО ВІКТОРІЯ ВАЛЕНТИНІВНА | м. Суми, вул. Воскресенська, буд. 10 | підвал | 32,9 | за будь-яким цільовим призначенням, не забороненим чинним законодавством | 16.01. 2021 | 15.01.  2026 | 2941,31 | 9315,49 | 35292,72 | до закінчення воєнного стану |

1. Про розгляд звернення **ФОП Білоцерковця О.Ю.**  щодо звільнення від орендної плати за оренду нежитлового приміщення з **01.01.2023 до кінця воєнного стану** за адресою: м. Суми, вул. 2-га Залізнична, буд. 10, площею 62,00 кв.м.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Договір номер | Договір дата | Орендар | Адреса об’єкту | Номер поверху | Площа, кв.м. | Мета використання | Строк дії  з… | Строк дії до… | Нарахована орендна плата за квітень 2023 року, грн. | Сума орендної плати, яку недоотримає бюджет СМТГ у 2023 році, грн | Термін, на якій просять звільнити |
| 1. | УМКВ-0311 | 01.07. 2010 | ФОП БІЛОЦЕРКОВЕЦЬ ОЛЕГ ЮРІЙОВИЧ | м. Суми, вул. 2-га Залізнична, буд. 10 | 1 | 62,0 | для надання ритуальних послуг | 02.07.  2019 | 01.06.  2022 | 4600,25 | 55203,00 | до закінчення воєнного стану |

1. Про розгляд звернення **ФОП Уруна О.К.** щодо звільнення від орендної плати за оренду нежитлового приміщення з **01.01.2023 до кінця воєнного стану** за адресою: м. Суми, вул. Збройних Сил України (колишня вул. Інтернаціоналістів), буд. 21, площею 45,7 кв.м.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Договір номер | Договір дата | Орендар | Адреса об’єкту | Номер поверху | Площа, кв.м. | Мета використання | Строк дії  з… | Строк дії до… | Нарахована орендна плата за квітень 2023 року, грн. | Сума орендної плати, яку недоотримає бюджет СМТГ у 2023 році, грн | Термін, на якій просять звільнити |
| 1. | ДЗРП-0394 | 16.08. 2021 | ФОП УРУН ОЛЕГ КОСТЯНТИНОВИЧ | м. Суми, вул. ЗСУ (колишня вул. Інтернаціоналістів), буд. 21 | 1 | 45,7 | об'єкт оренди можливо використовувати за будь-яким цільовим призначенням, не забороненим чинним законодавством | 16.08.  2021 | 15.08.  2026 | 1122,41 | 13468,92 | до закінчення воєнного стану |

1. Про розгляд звернення **СУМСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ТОВАРИСТВО УКРАЇНСЬКИХ ОФІЦЕРІВ»** щодо звільнення від орендної плати за оренду нежитлового приміщення з **01.01.2023 до кінця воєнного стану** за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, буд. 19, площею 24,70 кв.м.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Договір номер | Договір дата | Орендар | Адреса об’єкту | Номер поверху | Площа, кв.м. | Мета використання | Строк дії  з… | Строк дії до… | Нарахована орендна плата за квітень 2023 року, грн. | Сума орендної плати, яку недоотримає бюджет СМТГ у 2023 році, грн | Термін, на якій просять звільнити |
| 1. | УМКВ-0671 | 22.11.2013 | СУМСЬКА ОБЛАСНА ОРГАНІЗАЦІЯ "ТОВАРИСТВО УКРАЇНСЬКИХ ОФІЦЕРІВ» | м. Суми, вул. Івана Сірка, буд. 19 | 1 | 24,7 | для розміщення офісу | 22.09  .2021 | 21.08.2024 | 434,61 | 5215,32 | до закінчення воєнного стану |

1. Про розгляд звернення **ТОВ «ТАНЗАНІТ»** щодо звільнення від орендної плати за оренду нежитлових приміщень з **01.01.2023 до кінця воєнного стану** за адресами: -м. Суми, вул. Воскресенська, буд. 8-Г, площею 79,80 кв.м**;**

-м. Суми, пров. Монастирський (колишній пров.Терезова), буд. 1, площею 140,20 кв.м.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Договір номер | Договір дата | Орендар | Адреса об’єкту | Номер поверху | Площа, кв.м. | Мета використання | Строк дії  з… | Строк дії до… | Нарахована орендна плата за квітень 2023 року, грн. | Заборгованість, грн. | Сума орендної плати, яку недоотримає бюджет СМТГ у 2023 році, грн | Термін, на якій просять звільнити |
| 1. | УМКВ-0576 | 02.01.2013 | ТОВ "ТАНЗАНІТ» | м. Суми, вул. Воскресенська, буд. 8"Г" | 2 | 79,80 | для розміщення офісу | 02.12.  2020 | 01.12.2025 | 11610,89 | 36773,12 | 139330,68 | до закінчення воєнного стану |
| 2. | УМКВ-0575 | 02.01.2013 | ТОВ "ТАНЗАНІТ» | м. Суми, пров. Монастирськийа, буд. 1 | 2 | 140,20 | за будь-яким цільовим призначенням, не забороненим чинним законодавством | 02.12.  2020 | 01.12.2025 | 2082,94 | 6596,93 | 24995,28 | до закінчення воєнного стану |

***(Питання № 1 - № 13 доповідає Дмитренко Сергій Миколайович)***

1. Про розгляд листа правового управління Сумської міської ради від 24.05.2023 року № 505/07.01-15.12 щодо виділення з бюджету Сумської міської територіальної громади коштів в сумі 48 000 грн. для філії Державної установи «Центр пробації» в Сумській області на заходи щодо здійснення службових обов’язків працівниками Охтирського районного сектору № 3 філії Державної установи «Центр пробації» в Сумській області відповідно до листа начальника філії Державної установи «Центр пробації» в Сумській області М. Гричковського від 25.04.2023 № 552/26-23.

***Доповідає: Чайченко Олег Володимирович***

1. Про надання дозволу на приватизацію жилих приміщень у гуртожитках, розташованих по вул. Косівщинській у місті Суми**.**
2. Про передачу майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади у господарське відання комунальному підприємству «Шляхрембуд» Сумської міської ради **(контейнер, гум. допомога від міста-побратима Celle).**
3. Про передачу автомобіля в оперативне управління та на баланс Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна стоматологічна поліклініка» Сумської міської ради **(автомобіль\_\_\_\_\_\_, гуманітарна допомога від міста-побратима Celle).**
4. Про внесення зміни в додаток до проєкту рішення «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади майна в якості гуманітарної допомоги від міста-побратима Celle» **(пустий контейнер**).

***(Питання № 15 - № 18 доповідає Дмитренко Сергій Миколайович)***