

ПРОТОКОЛ № 10

Засідання постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

від 02 липня 2021 року

м. Суми, майдан Незалежності, 2,
каб. 59, початок о 10.00

Усього членів постійної комісії – 6 осіб.

Зименко О.В., Жиленко Ю.М., Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

Присутні – 5 осіб: Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

Відсутні – 1 особа: Жиленко Ю.М.

Головуючий на засіданні – голова постійної комісії – Зименко О.В.

Запрошені:

1. Михайлик Т.О. – заступник директора департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
2. Каплун З.П. – заступник начальника управління – начальник відділу приватизації комунального майна управління майна Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
3. Кудрицька Ю.О. – в.о. начальника відділу обліку комунального майна управління майна департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
4. Тисівський Й.В. – головний інженер КП «Міськводоканал» Сумської міської ради.
5. Кононенко С.В. – начальник відділу з питань взаємодії з правоохоронними органами та оборонної роби Сумської міської ради.
6. Сіренко І.В. – в.о. начальника відділу орендних відносин управління майна Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
7. Антоненко А.Г. – начальник відділу організаційно-кадрової роботи Сумської міської ради.
8. Дубицький О.Ю. – начальник відділу торгівлі, побуту та захисту прав споживачів Сумської міської ради.
9. Кисіль О.А. – начальник управління житлово-комунального господарства департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради.
10. Дудка Ю.О. – помічник депутата Васюніна Д.Г.
11. Плотницька О.Ф. – директор КУ Сумська загальноосвітня школа № 27.
12. Солоніков О.В. – голова правління ГО «Сумська обласна спілка інвалідів війни, учасників АТО та ООС».

13. Заєць Т.В. – головний бухгалтер управління держпраці у Суумській області.
14. Базіль Р.В. – представник департаменту містобудування та архітектури Сумської облдержадміністрації.
15. Парфененко О.Ю. – директор магазину «Аграрник».
16. Величко О.К. – голова ГО «Автомайдан Суми».
17. Букін А.В. – виконавчий директор ГО «Клуб «Шанс».
18. Янченко І.В. – заступник начальника управління з питань праці Сумської міської ради.
19. Лукаш С.С. – директор Сумської філії Харківського національного університету внутрішніх справ, заслужений юрист України, доктор юридичних наук, професор.
20. Заїка І.В. – заступник начальника відділу з питань представництва інтересів департаменту забезпечення ресурсних платежів, Сумської міської ради та міського голови

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд звернення МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ про передачу у державну власність до сфери управління Міністерства внутрішніх справ України нежитлових приміщень комунальної власності Сумської міської ТГ, за адресами:
 - м. Суми, вул. Миру, буд. 24 площею 1 264,9 кв.м;
 - м. Суми, вул. Нижньо-Сироватська, буд. 54-А площею 1 933,5 кв.м;
 - м. Суми, вул. Римського-Корсакова, буд. 18 площею 1 019,2 кв.м.
2. Про розгляд звернення ГО «СУМСЬКА ОБЛАСНА СПІЛКА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, УЧАСНИКІВ АТО ТА ООС» про надання в оренду нежитлових приміщень, які розташовані на І поверсі у будинку № 83 по вулиці Петропавлівській у місті Суми для створення обласного ветеранського простору.
3. Про розгляд звернення СОГО «КЛУБ ШАНС» про включення нежитлових приміщень загальною площею 143,9 кв.м. за адресою: м. Суми, вул. Псільська, буд. 6-А до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.
4. Про затвердження плану роботи постійної комісії на II півріччя 2021 року.
5. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 28.03.2012 року № 1343-МР «Про Порядок призначення на посаду та звільнення з посад керівників підприємств, установ організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Суми» (зі змінами).
6. Про виконання протокольного доручення постійної комісії відділом торгівлі, побуту та захисту прав споживачів Сумської міської ради щодо проведення перевірки магазину «Аграрник» по вулиці Праці біля

будинку № 26 на предмет продажу алкогольних напоїв в магазині після 23.00.

7. Про виконання протокольного доручення постійної комісії структурними підрозділами Сумської міської ради по скарзі мешканців будинку № 18 проспекту Шевченка, щодо проблем, які з'явилися після відкриття харчового виробництва у магазині «Амбар» на першому поверсі їхнього будинку.
8. Про інформацію департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради щодо ситуації, яка склалася у зв'язку з невиконанням Сумською міською радою судових рішень.
9. Про звернення в.о. директора КП «Міськводоканал» Сумської міської ради Тисівського Й.В. щодо заперечення до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 26.09.2018 № 3844-МР».
10. Про звернення начальника відділу з питань взаємодії з правоохоронними органами та оборонної роботи Сумської міської ради Кононенка С.В. щодо виділення коштів з бюджету Сумської міської територіальної громади у сумі 720 тис. грн. для в/ч 3051 НГ МВС України для побудови ізоляторів для лікування хворих військовослужбовців строкової служби, закупівлі будівельних матеріалів для покращення житлово-побутових умов особового складу, на придбання автозапчастин для проведення технічного обслуговування та ремонту автомобільної техніки, закупівлі нагрудних портативних відеокамер, закупівлі стендів, банерної продукції з метою популяризації служби в лавах НГУ.
11. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 26 травня 2021 року № 1138-МР «Про передачу майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади в оперативне управління Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» Сумської міської ради».
12. Про надання згоди на списання основних засобів з балансу Комунальної установи Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 27, м. Суми, Сумської області.
13. Про розгляд звернення УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРАЦІ У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ про:
 - включення нежитлових приміщень загальною площею 316,5 кв.м за адресою: м. Суми, вул. Горького, буд. 28-Б до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону;
 - встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 316,5 кв.м за адресою: м. Суми, вул. Горького, буд. 28-Б та внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР (зі змінами).

14. Про розгляд звернення ФОНДУ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ ІНВАЛІДІВ СУМСЬКОГО ОБЛАСНОГО ВІДДІЛЕННЯ про встановлення фіксованої орендної плати у розмірі 1 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 143,6 кв.м, які розташовані у будинку № 2 по вулиці Горького у місті Суми.
15. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області.
16. Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика по вул. Глінки в м. Суми.
17. Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика біля будинку № 12 по вул. Інтернаціоналістів в м. Суми.
18. Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика біля будинку № 3 по вул. Харківській в м. Суми.
19. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 квітня 2013 року № 2289-МР «Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Суми» (зі змінами).
20. Про передачу легкового автомобіля в оперативне управління та на баланс Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» Сумської міської ради.
21. Про надання згоди на списання нерухомого майна з балансу Управління освіти і науки Сумської міської ради.
22. Про надання згоди на списання основних засобів з балансу Комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради.
23. Про вилучення з оперативного управління Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Сумської міської ради нерухомого майна, розташованого по вул. Котляревського, 1/1 в м Суми.
24. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 26 травня 2021 року № 1137-МР «Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумського району майна закладів загальної середньої освіти».
25. Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади футбольного поля в районі вул. Інтернаціоналістів біля озера Чеха в м. Суми.
26. Про звернення орендаря, який звернувся з проханням включити нежитлове приміщення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу.

Орендар та адреса нежитлового приміщення у м. Суми, мета використання приміщення	Дата укладення договору оренди, переукладення	Дозвіл на ремонт (номер та дата)	Ринкова вартість орендованого приміщення на момент взяття в оренду, грн.	Вартість 1 кв. м, грн.	Вартість поліпшень, здійснених орендарем, грн.	% поліпшень	Площа, кв. м	Розмір місячної орендної плати, грн.	Розмір місячної орендної плати за 1 кв. м, грн.
ТОВ «САНТЕХОПТ» вул. Харківська, 38 для здійснення торгівлі непродовольчими товарами	УМКВ-0544 від 06.11.2012 зміна № 1 від 19.12.2013 зміна № 2 від 24.12.2014 зміна №3 від 05.02.2016 зміна №4 від 23.12.2016 зміна №5 від 16.01.2018 зміна №6 від 22.12.2018 зміна №7 від 28.12.2019 до 18.11.2022	№ 06.01-18/10420 від 02.01.2019	44 289	3 753,3	28 046,16	63,3	11,8	834,96	70,76

27. Про розгляд звернення КНП «Клінічна лікарня № 5» та КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» щодо нежитлового приміщення (інженерна будівля 139,7 кв.м.).

28. Про розгляд звернення ПІВНІЧНО-СХІДНОГО МІЖРЕГІОНАЛЬНОГО УПРАВЛІННЯ МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ (М. СУМИ) про встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями (обрядова зала) площею 105,73 кв.м, які розташовані у будинку № 3 по вулиці Героїв Сумщини у місті Суми та внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР (зі змінами).

1. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення МІНІСТЕРСТВА ВНУТРІШНІХ СПРАВ УКРАЇНИ про передачу у державну власність до сфери управління Міністерства внутрішніх справ України нежитлових приміщень комунальної власності Сумської міської ТГ, за адресами:

- м. Суми, вул. Миру, буд. 24 площею 1 264,9 кв.м;
- м. Суми, вул. Нижньо-Сироватська, буд. 54-А площею 1 933,5 кв.м;
- м. Суми, вул. Римського-Корсакова, буд. 18 площею 1 019,2 кв.м.

ВИСТУПИЛИ: Лукаш С.С.

УХВАЛИЛИ: Вийхати на місце розташування об'єкта 05.07.2021 о 14-00.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення ГО «СУМСЬКА ОБЛАСНА СПІЛКА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ, УЧАСНИКІВ АТО ТА ООС» про надання в оренду нежитлових приміщень, які розташовані на I поверсі у будинку № 83 по вулиці Петропавлівській у місті Суми для створення обласного ветеранського простору.

ВИСТУПИЛИ: Солоніков О.В., Величко О.К., Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

2.1. Погодити дане питання з подальшим внесенням змін до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, та Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропозиції її розподілу, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР (зі змінами).

2.2. Ініціювати розгляд даних питань на сесії Сумської міської ради.

2.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

2.3.1. Підготувати відповідні проекти рішень.

2.3.2. Внести дані проекти рішень на розгляд сесії Сумської міської ради.

2.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даних питань (у разі необхідності).

2.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати дані проекти рішень.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення СОГО «КЛУБ ШАНС» про включення нежитлових приміщень загальною площею 143,9 кв.м за адресою: м. Суми, вул. Псільська, буд. 6-А до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О., Букін А.В.

УХВАЛИЛИ:

3.1. Погодити дане питання.

3.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

3.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

3.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

3.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

3.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

3.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

4. СЛУХАЛИ: Про затвердження плану роботи постійної комісії на II півріччя 2021 року.

ВИСТУПИЛИ: Зименко О.В.

УХВАЛИЛИ:

4.1. Затвердити план роботи постійної комісії на II півріччя 2021 року.

4.2. Рекомендувати відділу з організації діяльності ради Сумської міської ради (Божко Н.Г.) довести даний план до відома громадськості шляхом оприлюднення його на офіційному сайті Сумської міської ради в мережі Інтернет.

4.3. Виконавцям у термін за тиждень до затвердженої дати розгляду питання, надати на розгляд постійної комісії свої письмові варіанти доповідей та надіслати його електронний варіант на адресу rada@smr.gov.ua для подальшого розсилання його членам постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

5. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 28.03.2012 року № 1343-МР «Про Порядок призначення на посаду та звільнення з посад керівників підприємств, установ організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Суми» (зі змінами).

ВИСТУПИЛИ: Антоненко А.Г.

УХВАЛИЛИ: Інформацію прийняти до відома (додається).

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: Про виконання протокольного доручення постійної комісії відділом торгівлі, побуту та захисту прав споживачів Сумської міської ради щодо проведення перевірки магазину «Аграрник» по вулиці Праці біля будинку № 26 на предмет продажу алкогольних напоїв в магазині після 23.00.

ВИСТУПИЛИ: Дубицький О.Ю., який повідомив, що відділом відділу торгівлі, побуту та захисту прав споживачів Сумської міської ради було проведено перевірку даного магазину та фактів продажу алкогольних напоїв після 23.00 виявлено не було.

Також в обговоренні брали участь: Косяненко Є.Є., Парфененко О.Ю., Дудка Ю.О.

УХВАЛИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

7. СЛУХАЛИ: Про виконання протокольного доручення постійної комісії структурними підрозділами Сумської міської ради по скарзі мешканців будинку № 18 проспекту Шевченка, щодо проблем, які з'явилися після відкриття харчового виробництва у магазині «Амбар» на першому поверсі їхнього будинку.

ВИСТУПИЛИ: Дубицький О.Ю., Янченко І.В., Косяненко Є.Є., Кобзар А.М., Кисіль О.А.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати управлінню з питань праці (Занченко А.Г.) опрацювати питання стосовно заборони використання внутрішньо будинкових систем ДВК магазином «Амбар», який знаходиться на першому поверсі будинку № 18 проспекту Шевченка.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

8. СЛУХАЛИ: Про інформацію департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради щодо ситуації, яка склалася у зв'язку з невиконанням Сумською міською радою судових рішень.

ВИСТУПИЛИ: Заїка І.В.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати звернення до народних депутатів України щодо внесення змін до законодавства.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

9. СЛУХАЛИ: Про звернення в.о. директора КП «Міськводоканал» Сумської міської ради Тисівського Й.В. щодо заперечення до проекту рішення «Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 26.09.2018 № 3844-МР».

ВИСТУПИЛИ: Тисівський Й.В.

УХВАЛИЛИ: Інформацію прийняти до відома (дадається).

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

10. СЛУХАЛИ: Про звернення начальника відділу з питань взаємодії з правоохоронними органами та оборонної роботи Сумської міської ради Кононенка С.В. щодо виділення коштів з бюджету Сумської міської територіальної громади у сумі 720 тис. грн. для в/ч 3051 НГ МВС України для побудови ізоляторів для лікування хворих військовослужбовців строкової служби, закупівлі будівельних матеріалів для покращення житлово-побутових умов особового складу, на придбання автозапчастин для проведення технічного обслуговування та ремонту автомобільної техніки, закупівлі нагрудних портативних відеокамер, закупівлі стендів, банерної продукції з метою популяризації служби в лавах НГУ.

ВИСТУПИЛИ: Кононенко С.В.

УХВАЛИЛИ:

10.1. Погодити дане питання.

10.2. Рекомендувати відділу з питань взаємодії з правоохоронними органами та оборонної роботи Сумської міської ради (Кононенка С.В.) надати інформацію скільки було позитивно підтриманих звернень щодо виділення коштів з міського бюджету та скільки профінансовано.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

11. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 26 травня 2021 року № 1138-МР «Про передачу майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади в оперативне управління Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» Сумської міської ради».

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

11.1. Погодити дане питання.

11.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

11.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

11.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

11.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

11.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

11.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

12. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на списання основних засобів з балансу Комунальної установи Сумська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 27, м. Суми, Сумської області.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О., Плотницька О.Ф.

УХВАЛИЛИ:

12.1. Погодити дане питання.

12.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

12.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

12.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

12.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

12.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

12.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

13. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРАЦІ У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ про:

- включення нежитлових приміщень загальною площею 316,5 кв.м за адресою: м. Суми, вул. Горького, буд. 28-Б до Переліку другого типу

об'єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону;

- встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 316,5 кв.м за адресою: м. Суми, вул. Горького, буд. 28-Б та внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР (зі змінами).

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О., Заєць Т.В.

УХВАЛИЛИ:

13.1. Погодити дане питання.

13.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

13.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

13.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

13.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

13.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

13.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

14. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення ФОНДУ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ ІНВАЛІДІВ СУМСЬКОГО ОБЛАСНОГО ВІДДІЛЕННЯ про встановлення фіксованої орендної плати у розмірі 1 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 143,6 кв.м, які розташовані у будинку № 2 по вулиці Горького у місті Суми.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

14.1. Погодити дане питання.

14.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

14.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

14.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

14.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

14.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

14.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

15. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області.

ВИСТУПИЛИ:

УХВАЛИЛИ:

15.1. Погодити дане питання.

15.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

15.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

15.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

15.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

15.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

15.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

16. СЛУХАЛИ: Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика по вул. Глінки в м. Суми.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

16.1. Погодити дане питання.

16.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

16.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

16.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

16.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

16.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

16.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

17. СЛУХАЛИ: Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика біля будинку № 12 по вул. Інтернаціоналістів в м. Суми.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

17.1. Погодити дане питання.

17.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

17.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

17.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

17.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

17.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

17.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

18. СЛУХАЛИ: Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика біля будинку № 3 по вул. Харківській в м. Суми.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

18.1. Погодити дане питання.

18.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

18.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

18.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

18.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

18.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

18.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

19. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 квітня 2013 року № 2289-МР «Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Суми» (зі змінами).

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

19.1. Погодити дане питання.

19.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

19.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

19.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

19.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

19.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

19.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

20. СЛУХАЛИ: Про передачу легкового автомобіля в оперативне управління та на баланс Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» Сумської міської ради.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

20.1. Погодити дане питання.

20.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

20.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

20.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

20.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

20.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

20.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

21. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на списання нерухомого майна з балансу Управління освіти і науки Сумської міської ради.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

21.1. Погодити дане питання.

21.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

21.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

21.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

21.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

21.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

21.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

22. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на списання основних засобів з балансу Комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) запросити на наступне засідання постійної комісії представників Комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради та надати інформацію стосовно наявності підземних мереж під даним приміщенням.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

23. СЛУХАЛИ: Про вилучення з оперативного управління Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Сумської міської ради нерухомого майна, розташованого по вул. Котляревського, 1/1 в м Суми.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

23.1. Погодити дане питання.

23.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

23.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

- 23.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
23.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
23.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
23.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

24. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 26 травня 2021 року № 1137-МР «Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумського району майна закладів загальної середньої освіти».

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

24.1. Погодити дане питання.

24.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

24.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

24.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

24.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

24.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

24.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

25. СЛУХАЛИ: Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади футбольного поля в районі вул. Інтернаціоналістів біля озера Чеха в м. Суми.

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

25.1. Погодити дане питання.

25.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

25.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

- 25.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
 25.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 25.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
 25.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
 Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

26. СЛУХАЛИ: Про звернення орендаря, який звернувся з проханням включити нежитлове приміщення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу.

Орендар та адреса нежитлового приміщення у м. Суми, мета використання приміщення	Дата укладення договору оренди, переукладення	Дозвіл на ремонт (номер та дата)	Ринкова вартість орендованого приміщення на момент взяття в оренду, грн.	Вартість 1 кв. м, грн.	Вартість поліпшень, здійснених орендарем, грн.	% поліпшень	Площа, кв. м	Розмір місячної орендної плати, грн.	Розмір місячної орендної плати за 1 кв. м, грн.
ТОВ «САНТЕХОПТ» вул. Харківська, 38 для здійснення торгівлі непродовольчими товарами	УМКВ-0544 від 06.11.2012 зміна №1 від 19.12.2013 зміна №2 від 24.12.2014 зміна №3 від 05.02.2016 зміна №4 від 23.12.2016 зміна №5 від 16.01.2018 зміна №6 від 22.12.2018 зміна №7 від 28.12.2019 до 18.11.2022	№ 06.01-18/10420 від 02.01.2019	44 289	3 753,3	28 046,16	63,3	11,8	834,96	70,76

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) запросити на наступне засідання постійної комісії орендаря даного приміщення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.
 Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

27. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення КНП «Клінічна лікарня № 5» та КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» щодо нежитлового приміщення (інженерна будівля 139,7 кв.м.).

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) запросити на наступне засідання постійної комісії представників Комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради та КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона».

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 5 (п'ять)

Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О.

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

28. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення ПІВНІЧНО-СХІДНОГО МІЖРЕГІОНАЛЬНОГО УПРАВЛІННЯ МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ (М. СУМИ) про встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями (обрядова зала) площею 105,73 кв.м, які розташовані у будинку № 3 по вулиці Героїв Сумщини у місті Суми та внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР (зі змінами).

ВИСТУПИЛИ: Михайлик Т.О.

УХВАЛИЛИ:

28.1. Погодити дане питання.

28.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

28.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

28.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

28.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

28.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

28.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 0 (нуль).

«Проти» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є.,

Кубрак О.М.

«Утримався» – 1 (один)

Зименко О.В.

Рішення НЕ прийнято

Голова постійної комісії
Секретар постійної комісії



О.В. Зименко
А.М. Кобзар