

ПРОТОКОЛ № 12

Засідання постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

від 22 липня 2021 року

м. Суми, майдан Незалежності, 2,
каб. 59, початок о 10.00

Усього членів постійної комісії – 6 осіб.

Зименко О.В., Жиленко Ю.М., Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

Присутні – 4 осіб: Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

Відсутні – 2 осіб: Жиленко Ю.М., Зименко О.В.

Головуючий на засіданні – голова постійної комісії – Косяненко Є.Є. (з 14.07.2021 року).

Запрошені:

1. Клименко Ю.М. – директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
2. Лапенко І.І. – відділу обліку комунального майна управління майна департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
3. Каплун З.П. – заступник начальника управління – начальник відділу приватизації комунального майна управління майна Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
4. Лапоногова В.В. – т.в.о. директора КНП «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради.
5. Каба І.В. – провідний юрисконсульт КНП «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради.
6. Сіренко І.В. – в.о. начальника відділу орендних відносин управління майна Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
7. Биков В.Б. – директор департаменту містобудування та архітектури Сумської обласної державної адміністрації.
8. Хижняк В.О. – начальник відділу інвестицій та зовнішнього партнерства Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради.
9. Занченко А.Г. – начальник управління з питань праці Сумської міської ради.
10. Кононенко С.В. – начальник відділу взаємодії з правоохоронними органами та оборонної роботи Сумської міської ради.
11. Чайченко О.В. – начальник правового управління Сумської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про хід виконання програми «Відкритий інформаційний простір Сумської міської територіальної громади» на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4154-МР (зі змінами), за підсумками 2020 року.

2. Про хід виконання Програми сприяння розвитку громадянського суспільства Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4152-МР (зі змінами), за підсумками 2020 року.

3. Про розгляд проєкту цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.

4. Про лист від 13.07.2021 № 06.01-16/2258 директора департаменту забезпечення ресурсних платежів Клименка Ю.М. щодо інформації про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів СМТГ на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4153-МР (зі змінами), за I півріччя 2021 року.

5. Про виконання протокольного доручення постійної комісії (протокол № 10 від 02.07.2021) стосовно скарги мешканців будинку № 18 по проспекту Шевченка щодо проблем, які виникли після відкриття харчового виробництва у магазині «Амбар» на I поверсі вищезазначеного будинку (лист від 12.07.2021 № 272/19.3-04 начальника відділу з охорони праці управління з питань праці Супрун І.В.).

6. Про недобудований басейн на території КУ Сумської спеціалізованої школи I-III ступенів № 29 по вул. Заливній, 25 в м. Суми.

7. Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади квартири № 229 у будинку № 136 по вул. Заливній в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».

8. Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика по вул. Петропавлівській, 53 в м. Суми.

9. Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика по вул. Лєскова, 3 в м. Суми.

10. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 26 вересня 2018 року № 3844-МР «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Суми зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення, розташованих на території освітніх закладів міста Суми».

11. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 27 січня 2021 року № 181-МР «Про затвердження переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні» (із змінами) щодо нежитлового приміщення по вул. Шкільній, 47А/1 с. Піщане у м. Суми.

12. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 березня 2021 року № 805-МР «Про затвердження переліку об'єктів, що підлягають

приватизації шляхом викупу» щодо нежитлового приміщення по вул. Богуна, 16 у м. Суми.

13. Про передачу нежитлових приміщень, розташованих за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, 2.

14. Про розгляд звернення Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради щодо внесення змін до рішення Сумської міської ради від 08 серпня 2018 року № 3755-МР «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Суми зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення по вул. Привокзальній, 3-А в місті Суми (КУ «Сумська міська клінічна поліклініка № 6»)).

15. Про звернення орендарів, які звернулися з проханням включити нежитлові приміщення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу.

16. Про розгляд питань «пакету» по суті, а саме:

- Про розгляд звернення **ДЕПАРТАМЕНТУ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** про встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 268,02 кв.м, які розташовані у будинку № 83 по вулиці Петропавлівській у місті Суми.

- Про розгляд звернення **ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ОЛІМПІЄЦЬ-1»** про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 179,9 кв.м, які розташовані у будинку № 21 по вул. Інтернаціоналістів у місті Суми.

- Про розгляд звернення **ПАРАФІЇ СВЯТОЇ БЛАЖЕННОЇ КСЕНІЇ ПЕТЕРБУРЖСЬКОЇ СУМСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ** про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 72,7 кв.м, які розташовані у будинку № 13 по вулиці 20 років Перемоги у місті Суми.

17. Про лист від 08.07.2021 № 343/17-16-01 начальника відділу з питань взаємодії з правоохоронними органами та оборонної роботи Кононенка С.В. щодо фінансування органів поліції та військових формувань за період 2016-2020 роки (протокольне доручення).

18. Про розгляд звернення **ГОСПОДАРСЬКОГО СУДУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ** про передачу у державну власність до сфери управління Державної судової адміністрації України нежитлових приміщень комунальної власності Сумської міської ТГ, за адресою: м. Суми, проспект Шевченка Тараса, буд. 18/1, площею 2 803,5 кв.м (з інформацією Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради).

19. Про зарахування до комунальної власності Сумської міської територіальної громади безхазяйних електромереж.

20. Про надання згоди на списання основних засобів з балансу Комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради.

Головуючий повідомив, що порядок денний затверджений із 23 питань, які оприлюднені у повному обсязі на офіційному сайті Сумської міської ради.

Крім основних питань порядку денного, головуєчий, за пропозицією директора департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради Клименка Ю.М., запропонував внести до порядку денного цього засідання питання щодо надання згоди на списання основних засобів з балансу Комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради.

УХВАЛИЛИ: Затвердити порядок денний в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Порядок денний затверджено

1. СЛУХАЛИ: Про хід виконання програми «Відкритий інформаційний простір Сумської міської територіальної громади» на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4154-МР (зі змінами), за підсумками 2020 року.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

2. СЛУХАЛИ: Про хід виконання Програми сприяння розвитку громадянського суспільства Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4152-МР (зі змінами), за підсумками 2020 року.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

3. СЛУХАЛИ: Про розгляд проекту цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

3.1. Погодити дане питання.

3.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

3.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

3.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

3.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

3.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

3.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 3 (три)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,
Кубрак О.М.

«Проти» – 1 (один)

Косяненко Є.Є.

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення НЕ прийнято

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

4. СЛУХАЛИ: Про лист від 13.07.2021 № 06.01-16/2258 директора департаменту забезпечення ресурсних платежів Клименка Ю.М. щодо інформації про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів СМТГ на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4153-МР (зі змінами), за I півріччя 2021 року.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

5. СЛУХАЛИ: Про виконання протокольного доручення постійної комісії (протокол № 10 від 02.07.2021) стосовно скарги мешканців будинку № 18 по проспекту Шевченка щодо проблем, які виникли після відкриття харчового виробництва у магазині «Амбар» на I поверсі вищезазначеного будинку (лист від 12.07.2021 № 272/19.3-04 начальника відділу з охорони праці управління з питань праці Супрун І.В.).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Кобзар А.М., Занченко А.Г., Супрун І.В., Чайченко О.В.

УХВАЛИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: Про недобудований басейн на території КУ Сумської спеціалізованої школи I-III ступенів № 29 по вул. Заливній, 25 в м. Суми.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Кубрак О.М., Рогова В.І., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

6.1. Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

6.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) запросити на наступне засідання постійної комісії начальника управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради Шилова В.В. та директора департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради Журбу О.І. для вирішення даного питання.

6.3. Рекомендувати департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Журба О.І.) опрацювати питання звільнення земельної ділянки від залишків будівельних матеріалів.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

7. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади квартири № 229 у будинку № 136 по вул. Заливній в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

- 7.1. Погодити дане питання.
- 7.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 7.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 7.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
 - 7.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 7.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 7.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

8. СЛУХАЛИ: Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика по вул. Петропавлівській, 53 в м. Суми.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

- 8.1. Погодити дане питання.
- 8.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 8.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 8.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
 - 8.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 8.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 8.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

9. СЛУХАЛИ: Про зарахування у комунальну власність Сумської міської територіальної громади дитячого майданчика по вул. Лєскова, 3 в м. Суми.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

- 9.1. Погодити дане питання.
- 9.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 9.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 9.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

- 9.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
9.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
9.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

10. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 26 вересня 2018 року № 3844-МР «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Суми зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення, розташованих на території освітніх закладів міста Суми».

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

10.1. Погодити дане питання.

10.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

10.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

10.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

10.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

10.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

10.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

11. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 27 січня 2021 року № 181-МР «Про затвердження переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні» (із змінами) щодо нежитлового приміщення по вул. Шкільній, 47А/1 с. Піщане у м. Суми.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

11.1. Погодити дане питання.

11.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

11.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

11.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

11.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

11.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

11.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

12. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 березня 2021 року № 805-МР «Про затвердження переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу» щодо нежитлового приміщення по вул. Богуна, 16 у м. Суми.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

12.1. Погодити дане питання.

12.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

12.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

12.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

12.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

12.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

12.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

13. СЛУХАЛИ: Про передачу нежитлових приміщень, розташованих за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, 2.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

13.1. Погодити дане питання.

13.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

13.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

13.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

13.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

13.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

13.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.
«Проти» – 0 (нуль).
«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

14. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради щодо внесення змін до рішення Сумської міської ради від 08 серпня 2018 року № 3755-МР «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Суми зовнішніх мереж водопостачання та водовідведення по вул. Привокзальній, 3-А в місті Суми (КУ «Сумська міська клінічна поліклініка № 6»)).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

14.1. Погодити дане питання.

14.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

14.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

14.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

14.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

14.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

14.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

15. СЛУХАЛИ: Про звернення орендарів, які звернулися з проханням включити нежитлові приміщення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу, а саме:

Інформація

по об'єктах комунальної власності (нежитлові приміщення) територіальної громади м. Суми, орендарі яких звернулися з проханням включити їх до переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу

№ з/п	Орендар та адреса нежитлового приміщення у м. Суми, мета використання приміщення	Дата укладення договору оренди, переукладення	Дозвіл на ремонт (номер та дата)	Ринок а вартість орендованого приміщення на момент взяття в оренду, грн.	Вартість 1 кв. м, грн.	Вартість поліпшень, здійснених орендарем, грн.	% поліпшень	Площа, кв. м	Розмір місячної орендної плати, грн.	Розмір місячної орендної плати за 1 кв. м, грн.
-------	--	---	----------------------------------	--	------------------------	--	-------------	--------------	--------------------------------------	---

1	ТОВ «САНТЕХОП Т» вул. Харківська, 38 для здійснення торгівлі непродовольчи ми товарами	УМКВ- 0544 від 06.11.2 012 зміна № 1 від 19.12.2 013 зміна № 2 від 24.12.2 014 зміна №3 від 05.02.2 016 зміна №4 від 23.12.2 016 зміна №5 від 16.01.2 018 зміна №6 від 22.12.2 018 зміна №7 від 28.12.2 019 до 18.11.2 022	№ 06.01- 18/10420 від 02.01.2019	44 289	3 753, 3	28 046,16	63,3	11,8	834,96	70,76
2	ФОП Тарабар Ю.А. вул. Інтернаціоналі стів, 21 для розміщення перукарні	ДЗРП- 0221 від 04.02.2 019 до 03.01.2 022	№ 06.01- 18/1755 від 18.03.2019	73 311	3 041, 95	33 922,69	46,3	24,1	357,76	14,8

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М., представник ТОВ «САНТЕХОПТ», фізична особа-підприємець Тарабар Ю.А., Каплун З.П.

УХВАЛИЛИ:

15.1. Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

15.2. Провести виїзне засідання постійної комісії з даного питання (по ТОВ САНТЕХОПТ)).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Головуючий запропонував сформулювати «пакет» з наступних питань:

- Про розгляд звернення **ПІВНІЧНО-СХІДНОГО МІЖРЕГІОНАЛЬНОГО УПРАВЛІННЯ МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ (М. СУМИ)** про встановлення

орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями (обрядова зала) площею 105,73 кв.м, які розташовані у будинку № 3 по вулиці Героїв Сумщини у місті Суми та внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР (зі змінами) (повторно).

- Про розгляд звернення **ДЕПАРТАМЕНТУ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** про встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 268,02 кв.м, які розташовані у будинку № 83 по вулиці Петропавлівській у місті Суми.

- Про розгляд звернення **ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ОЛІМПІЄЦЬ-1»** про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 179,9 кв.м, які розташовані у будинку № 21 по вул. Інтернаціоналістів у місті Суми.

- Про розгляд звернення **ПАРАФІЇ СВЯТОЇ БЛАЖЕННОЇ КСЕНІЇ ПЕТЕРБУРЖСЬКОЇ СУМСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ** про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 72,7 кв.м, які розташовані у будинку № 13 по вулиці 20 років Перемоги у місті Суми.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 3 (три)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 1 (один)

Кубрак О.М.

Рішення Не прийнято

Пакет не сформовано

Депутат Кубрак О.М. запропонувала вилучити питання «Про розгляд звернення **ПІВНІЧНО-СХІДНОГО МІЖРЕГІОНАЛЬНОГО УПРАВЛІННЯ МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ (М. СУМИ)** про встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями (обрядова зала) площею 105,73 кв.м, які розташовані у будинку № 3 по вулиці Героїв Сумщини у місті Суми та внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР (зі змінами) (повторно)» з «пакету».

Головуючий запропонував сформулювати «пакет» з наступних питань та з пропозицією депутата Кубрак О.М.:

- Про розгляд звернення **ДЕПАРТАМЕНТУ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** про встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 268,02 кв.м, які розташовані у будинку № 83 по вулиці Петропавлівській у місті Суми.

- Про розгляд звернення **ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ОЛІМПІЄЦЬ-1»** про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 179,9 кв.м, які розташовані у будинку № 21 по вул. Інтернаціоналістів у місті Суми.

- Про розгляд звернення **ПАРАФІЇ СВЯТОЇ БЛАЖЕННОЇ КСЕНІЇ ПЕТЕРБУРЖСЬКОЇ СУМСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ** про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 72,7 кв.м, які розташовані у будинку № 13 по вулиці 20 років Перемоги у місті Суми.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,
Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Пропозицію підтримано

Пакет сформовано

16.СЛУХАЛИ: Про розгляд питань «пакету» по суті, а саме:

- Про розгляд звернення **ДЕПАРТАМЕНТУ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ СУМСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** про встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 268,02 кв.м, які розташовані у будинку № 83 по вулиці Петропавлівській у місті Суми.

- Про розгляд звернення **ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ОЛІМПІЄЦЬ-1»** про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 179,9 кв.м, які розташовані у будинку № 21 по вул. Інтернаціоналістів у місті Суми.

- Про розгляд звернення **ПАРАФІЇ СВЯТОЇ БЛАЖЕННОЇ КСЕНІЇ ПЕТЕРБУРЖСЬКОЇ СУМСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ** про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 72,7 кв.м, які розташовані у будинку № 13 по вулиці 20 років Перемоги у місті Суми.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

16.1. Погодити дані питання.

16.2. Ініціювати розгляд даних питань на сесії Сумської міської ради.

16.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

16.3.1. Підготувати відповідні проекти рішень.

16.3.2. Внести дані проекти рішень на розгляд сесії Сумської міської ради.

16.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даних питань (у разі необхідності).

16.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати дані проекти рішень.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

17. СЛУХАЛИ: Про лист від 08.07.2021 № 343/17-16-01 начальника відділу з питання взаємодії з правоохоронними органами та оборонної роботи Кононенка С.В. щодо фінансування органів поліції та військових формувань за період 2016-2020 роки (протокольне доручення).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Кононенко С.В.

УХВАЛИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

18. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення **ГОСПОДАРСЬКОГО СУДУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ** про передачу у державну власність до сфери управління Державної судової адміністрації України нежитлових приміщень комунальної власності Сумської міської ТГ, за адресою: м. Суми, проспект Шевченка Тараса, буд. 18/1, площею 2 803,5 кв.м (з інформацією Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

18.1. Погодити дане питання в редакції: «Відмовити».

18.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

18.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

18.3.1. Підготувати відповідний проект рішення в редакції: «Про відмову».

18.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

18.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

18.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

19. СЛУХАЛИ: Про зарахування до комунальної власності Сумської міської територіальної громади безхазяйних електромереж.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

19.1. Погодити дане питання.

19.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

19.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

19.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

19.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

19.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

19.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

20. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на списання основних засобів з балансу Комунального некомерційного підприємства «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради.

ВИСТУПИЛИ: : Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Кобзар А.М., Корольов О.О.,

Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

Голова постійної комісії

Є.Є. Косяненко

Секретар постійної комісії

А.М. Кобзар