

ПРОТОКОЛ № 15

Засідання постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

від 13 жовтня 2021 року

м. Суми, майдан Незалежності, 2,
каб. 59, початок о 10.00

Усього членів постійної комісії – 6 осіб.

Зименко О.В., Жиленко Ю.М., Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є., Кубрак О.М.

Присутні – 5 осіб: Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М., Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

Відсутні – 1 осіб: Кубрак О.М.

Головуючий на засіданні – голова постійної комісії – Косяненко Є.Є.

Запрошені:

1. Клименко Ю.М. – директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
2. Лапенко І.І. – відділу обліку комунального майна управління майна департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
3. Каплун З.П. – заступник начальника управління – начальник відділу приватизації комунального майна управління майна департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
4. Сіренко І.В. – в.о. начальника відділу орендних відносин управління майна департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
5. Вертель М.Ю. – директор Сумського міського центру соціальних служб.
6. Кукса О. – представник **ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «УКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ ТА ВОЛОНТЕРІВ АТО У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ».**
7. Маркін О.В. – сільський голова **БЕЗДРИЦЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ.**
8. Тарабар Р.Г. – представник ФОП Тарабар Ю.А.
9. Мельник В.В. – представник ПФ «РАДІКС».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про звернення депутата Сумської міської ради Зименка О.В. щодо зарахування до комунальної власності зупинок громадського транспорту, а саме: зупинка біля Центрального універмагу та навпроти нього, а також зупинка біля торгового центру «Берізка».

2. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 квітня 2013 року № 2289-МР «Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Суми» (зі змінами).
3. Про включення майна до складу цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у м. Суми (транзитна мережа по вул. Харківській, 23).
4. Про балансовий облік нежитлових приміщень комунальної власності Сумської міської територіальної громади (орендовані нежитлові приміщення на баланс ДЗРП).
5. Про відмову від права власності та внесення змін до рішення Сумської міської ради (допоміжні приміщення в житлових будинках).
6. Про передачу майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади в оперативне управління Сумському міському центру соціальних служб Сумської міської ради. (вул. Котляревського, 2/7 площею 147,0 кв.м).
7. Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади кімнати № 419 в гуртожитку по вул. Харківській, 22 в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».
8. Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади кімнати № 507 в гуртожитку по проспекту Курському, 143 в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».
9. Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області (концентратори кисневі «БІОМЕД» (JAУ – 10 з подвійним потоком, з цифровим датчиком O2) у кількості 136 штук).
10. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади квартири № 14 у будинку № 91/1 по вул. Ковпака в м. Суми від Адміністрації Державної прикордонної служби України.
11. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади квартири № 26 у будинку № 91/1 по вул. Ковпака в м. Суми від Адміністрації Державної прикордонної служби України.
12. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади квартири № 27 у будинку № 91/1 по вул. Ковпака в м. Суми від Адміністрації Державної прикордонної служби України.
13. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 956-МР «Про передачу майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади у господарське відання Комунальному підприємству «Міськводоканал» Сумської міської ради».
14. Про включення майна до складу цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у м. Суми (автомобіль - цистерна асинізаційна).
15. Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади кімнати № 911 в гуртожитку по проспекту Курському, 143 в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».

16. Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади кімнати № 426 в гуртожитку по вул. Харківській, 22 в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».

17. Про звернення орендаря, який звернувся з проханням включити нежитлове приміщення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу.

Орендар та адреса нежитлового приміщення у м. Суми, мета використання приміщення	Дата укладення договору оренди, переукладення	Дозвіл на ремонт (номер та дата)	Ринкова вартість орендованого приміщення на момент взяття в оренду,	Вартість 1 кв. м, грн.	Вартість поліпшень, здійснених орендарем, грн.	% поліпшень	Площа, кв. м	Розмір місячної орендної плати, грн.	Розмір місячної орендної плати за 1 кв. м, грн.
ТОВ «САНТЕХОПТ» вул. Харківська, 38 для здійснення торгівлі непродовольчими товарами	УМКВ-0544 від 06.11.2012 зміна № 1 від 19.12.2013 зміна № 2 від 24.12.2014 зміна №3 від 05.02.2016 зміна №4 від 23.12.2016 зміна №5 від 16.01.2018 зміна №6 від 22.12.2018 зміна №7 від 28.12.2019 до 18.11.2022	№ 06.01-18/10420 від 02.01.2019	44 289	3 753,3	28 046,16	63,3	11,8	834,96	70,76

18. Про звернення орендаря, який звернувся з проханням включити нежитлове приміщення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу.

Орендар та адреса нежитлового приміщення у м. Суми, мета використання приміщення	Дата укладення договору оренди, переукладення	Дозвіл на ремонт (номер та дата)	Ринкова вартість орендованого приміщення на момент взяття в оренду,	Вартість 1 кв. м, грн.	Вартість поліпшень, здійснених орендарем, грн.	% поліпшень	Площа, кв. м	Розмір місячної орендної плати, грн.	Розмір місячної орендної плати за 1 кв. м, грн.
ФОП Тарабар Ю.А. вул. Інтернаціоналістів, 21 для розміщення перукарні	ДЗРП-0221 від 04.02.2019 до 03.01.2022	№ 06.01-18/1755 від 18.03.2019	73 311	3 041,95	33 922,69	46,3	24,1	357,76	14,8

19. Про звернення орендаря, який звернувся з проханням включити нежитлове приміщення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу.

Орендар та адреса нежитлового приміщення у м. Суми, мета використання приміщення	Дата укладення договору оренди, переукладення	Дозвіл на ремонт (номер та дата)	Ринкова вартість орендованого приміщення на момент взяття в оренду,	Вартість 1 кв. м, грн.	Вартість поліпшень, здійснених орендарем, грн.	% поліпшень	Площа, кв. м	Розмір місячної орендної плати, грн.	Розмір місячної орендної плати за 1 кв. м, грн.
ПФ «РАДІКС» вул. Троїцька, 17 для розміщення службових приміщень, магазину, складу та рекламного- дизайнерського центру	ФМ-220 від 11.12.1997 зміна № 1 від 16.06.1998 зміна № 2 від 22.02.1999 зміна № 3 від 11.09.2001 зміна № 4 від 13.05.2002 зміна № 5 від 11.10.2002 зміна № 6 від 12.07.2007 зміна № 7 від 31.07.2009 зміна № 8 від 04.05.2011 зміна № 9 від 02.04.2014 зміна № 10 від 09.09.2019 зміна № 11 від 18.02.2020 зміна № 12 від 30.07.2021 до 21.01.2026	№ 06.01- 18/7809 від 31.10.2019	110 663	4 535,4	38 275,12	34,6	24,4	3 122,68	128,00

20. Про розгляд звернення Департаменту інфраструктури міста про зарахування до комунальної власності Сумської міської територіальної громади транзитних теплових мереж опалення та гарячого водопостачання, що проходять через підвальне приміщення житлового будинку № 23 по вул. Сумсько-Київських дивізій.

21. Про розгляд звернення КП «Спеціалізований комбінат» щодо балансового обліку надмогильної споруди на місці поховання Чехова Миколи Павловича на Лучанському кладовищі.

22. Про розгляд звернення **ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ХОКЕЙНИЙ КЛУБ «СУМИ»** про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022

рік за користування нежитловими приміщеннями площею 100,47 кв.м та хокейного поля з трибунами, які розташовані у будинку № 5 по вулиці Праці у місті Суми.

23. Про розгляд звернення **ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «УКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ ТА ВОЛОНТЕРІВ АТО У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ»** про включення нежитлових приміщень загальною площею 26,8 кв.м за адресою: м. Суми, пл. Покровська, буд. 6 до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону для здійснення психологічної та фізичної реабілітації учасників бойових дій.
24. Про розгляд звернення **БЕЗДРИЦЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ** про включення частини нежитлових приміщень водонасосної станції Токарівського водозабору загальною площею 11,5 кв.м за адресою: м. Суми, вул. Коція, буд. 91 до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону для розміщення обладнання насосної станції Бездрицької сільської ради.
25. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна» (зі змінами).
26. Про усне звернення депутата Сумської міської ради Зименка О.В. щодо зарахування до комунальної власності дороги по проспекту Козацькому.
27. Про розгляд звернення ПП «ФЛОРІС-С».

1. СЛУХАЛИ: Про звернення депутата Сумської міської ради Зименка О.В. щодо зарахування до комунальної власності зупинок громадського транспорту, а саме: зупинка біля Центрального універмагу та навпроти нього, а також зупинка біля торгового центру «Берізка».

ВИСТУПИЛИ: Зименко О.В.

УХВАЛИЛИ:

1.1. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) опрацювати питання стосовно зарахування до комунальної власності зупинок громадського транспорту, а саме: зупинка біля Центрального універмагу та навпроти нього, а також зупинка біля торгового центру «Берізка».

1.2. Рекомендувати департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Журба О.І.) опрацювати питання стосовно прийняття на баланс зупинок громадського транспорту, а саме: зупинка біля Центрального універмагу та навпроти нього, а також зупинка біля торгового центру «Берізка».

Відповідь надати протягом 10 днів з дня отримання витягу з протоколу засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 24 квітня 2013 року № 2289-МР «Про затвердження переліку об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Суми» (зі змінами).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

2.1. Погодити дане питання.

2.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

2.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

2.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

2.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

2.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

2.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Про включення майна до складу цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у м. Суми. (транзитна мережа по вул. Харківській, 23).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

3.1. Погодити дане питання.

3.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

3.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

3.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

3.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

3.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

3.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

4. СЛУХАЛИ: Про балансовий облік нежитлових приміщень комунальної власності Сумської міської територіальної громади (орендовані нежитлові приміщення на баланс ДЗРП).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

4.1. Погодити дане питання.

4.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

4.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

4.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

4.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

4.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

4.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,

Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

5. СЛУХАЛИ: Про відмову від права власності та внесення змін до рішення Сумської міської ради (допоміжні приміщення в житлових будинках).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

5.1. Погодити дане питання.

5.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

5.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

5.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

5.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

5.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

5.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,

Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: Про передачу майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади в оперативне управління Сумському міському центру

соціальних служб Сумської міської ради (вул. Котляревського, 2/7 площею 147,0 кв.м).

ВИСТУПИЛИ: Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

6.1. Погодити дане питання.

6.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

6.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

6.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

6.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

6.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

6.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Корольов О.О.,
Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Кобзар А.М. – не голосував

Рішення прийнято

7. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади кімнати № 419 в гуртожитку по вул. Харківській, 22 в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

7.1. Погодити дане питання.

7.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

7.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

7.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

7.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

7.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

7.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

8. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади кімнати № 507 в гуртожитку по проспекту Курському, 143 в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

- 8.1. Погодити дане питання.
- 8.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 8.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 8.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
 - 8.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 8.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 8.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

9. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області (концентратори кисневі «БІОМЕД» (JAУ – 10 з подвійним потоком, з цифровим датчиком O2) у кількості 136 штук).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

- 9.1. Погодити дане питання.
- 9.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 9.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 9.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
 - 9.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 9.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 9.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

10. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади квартири № 14 у будинку № 91/1 по вул. Ковпака в м. Суми від Адміністрації Державної прикордонної служби України.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

- 10.1. Погодити дане питання.

- 10.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 10.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
- 10.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
- 10.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
- 10.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 10.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

11. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади квартири № 26 у будинку № 91/1 по вул. Ковпака в м. Суми від Адміністрації Державної прикордонної служби України.

ВИСТУПИЛИ: Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

- 11.1. Погодити дане питання.
- 11.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 11.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
- 11.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
- 11.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
- 11.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 11.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

12. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади квартири № 27 у будинку № 91/1 по вул. Ковпака в м. Суми від Адміністрації Державної прикордонної служби України.

ВИСТУПИЛИ: Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

- 12.1. Погодити дане питання.
- 12.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

12.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

12.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

12.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

12.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

12.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

13. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 956-МР «Про передачу майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади у господарське відання Комунальному підприємству «Міськводоканал» Сумської міської ради».

ВИСТУПИЛИ: Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

13.1. Погодити дане питання.

13.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

13.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

13.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

13.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

13.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

13.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

14. СЛУХАЛИ: Про включення майна до складу цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у м. Суми (автомобіль - цистерна асенізаційна).

ВИСТУПИЛИ: Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

14.1. Погодити дане питання.

14.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

14.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

14.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

- 14.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
14.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
14.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

15. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади кімнати № 911 в гуртожитку по проспекту Курському, 143 в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».

ВИСТУПИЛИ: Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

15.1. Погодити дане питання.

15.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

15.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

15.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

15.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

15.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

15.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

16. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Сумської міської територіальної громади кімнати № 426 в гуртожитку по вул. Харківській, 22 в м. Суми від Приватного акціонерного товариства «Сумбуд».

ВИСТУПИЛИ: Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

16.1. Погодити дане питання.

16.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

16.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

16.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

16.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

16.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

16.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

17. СЛУХАЛИ: Про звернення орендаря, який звернувся з проханням включити нежитлове приміщення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу.

Орендар та адреса нежитлового приміщення у м. Суми, мета використання приміщення	Дата укладення договору оренди, переукладення	Дозвіл на ремонт (номер та дата)	Ринкова вартість орендованого приміщення на момент взяття в оренду,	Вартість 1 кв. м, грн.	Вартість поліпшень, здійснених орендарем, грн.	% поліпшень	Площа, кв. м	Розмір місячної орендної плати, грн.	Розмір місячної орендної плати за 1 кв. м, грн.
ТОВ «САНТЕХОПТ» вул. Харківська, 38 для здійснення торгівлі непродовольчими товарами	УМКВ-0544 від 06.11.2012 зміна № 1 від 19.12.2013 зміна № 2 від 24.12.2014 зміна №3 від 05.02.2016 зміна №4 від 23.12.2016 зміна №5 від 16.01.2018 зміна №6 від 22.12.2018 зміна №7 від 28.12.2019 до 18.11.2022	№ 06.01-18/10420 від 02.01.2019	44 289	3 753,3	28 046,16	63,3	11,8	834,96	70,76

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії. Виїхати на місце розташування об'єкта.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

18. СЛУХАЛИ: Про звернення орендаря, який звернувся з проханням включити нежитлове приміщення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу.

ПФ «РАДІКС» вул. Троїцька, 17 для розміщення службових приміщень, магазину, складу та рекламно- дизайнерського центру	ФМ-220 від 11.12.1997 зміна № 1	№ 06.01- 18/7809 від 31.10.2019	110 663	4 535,4	38 275,12	34,6	24,4	3 122,68	128,00
	від 16.06.1998 зміна № 2								
	від 22.02.1999 зміна № 3								
	від 11.09.2001 зміна № 4								
	від 13.05.2002 зміна № 5								
	від 11.10.2002 зміна № 6								
	від 12.07.2007 зміна № 7								
	від 31.07.2009 зміна № 8								
	від 04.05.2011 зміна № 9								
	від 02.04.2014 зміна № 10								
	від 09.09.2019 зміна № 11								
	від 18.02.2020 зміна № 12								
	від 30.07.2021 до 21.01.2026								

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Мельник В.В.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії. Виїхати на місце розташування об'єкта.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

20. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення Департаменту інфраструктури міста про зарахування до комунальної власності Сумської міської територіальної громади транзитних теплових мереж опалення та гарячого водопостачання, що проходять через підвальне приміщення житлового будинку № 23 по вул. Сумсько-Київських дивізій.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

20.1. Погодити дане питання.

20.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

20.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

20.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

- 20.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
20.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
20.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

21. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення КП «Спеціалізований комбінат» щодо балансового обліку надмогильної споруди на місці поховання Чехова Миколи Павловича на Лучанському кладовищі.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

21.1. Погодити дане питання.

21.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

21.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

21.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

21.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

21.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

21.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

22. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «ХОКЕЙНИЙ КЛУБ «СУМИ» про встановлення орендної плати у розмірі 24 грн. на 2022 рік за користування нежитловими приміщеннями площею 100,47 кв.м та хокейного поля з трибунами, які розташовані у будинку № 5 по вулиці Праці у місті Суми.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії у зв'язку з відсутністю доповідача.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

23. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення **ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «УКРАЇНСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ УЧАСНИКІВ БОЙОВИХ ДІЙ ТА ВОЛОНТЕРІВ АТО У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ»** про включення нежитлових приміщень загальною площею 26,8 кв.м за адресою: м. Суми, пл. Покровська, буд. 6 до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону для здійснення психологічної та фізичної реабілітації учасників бойових дій.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є., Кукса О.

УХВАЛИЛИ:

23.1. Погодити дане питання.

23.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

23.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

23.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

23.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

23.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

23.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,

Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

24. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення **БЕЗДРИЦЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ** про включення частини нежитлових приміщень водонасосної станції Токарівського водозабору загальною площею 11,5 кв.м за адресою: м. Суми, вул. Кошця, буд. 91 до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Сумської міської ТГ, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону для розміщення обладнання насосної станції Бездрицької сільської ради.

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є.

УХВАЛИЛИ:

24.1. Погодити дане питання.

24.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

24.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

24.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

24.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

24.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

24.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

25. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 01 лютого 2012 року № 1186-МР «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Суми та пропорції її розподілу та Типового договору оренди нерухомого комунального майна» (зі змінами).

ВИСТУПИЛИ: Косяненко Є.Є.

УХВАЛИЛИ:

25.1. Погодити дане питання.

25.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

25.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

25.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

25.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

25.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

25.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

26. СЛУХАЛИ: Про усне звернення депутата Сумської міської ради Зименка О.В. щодо зарахування до комунальної власності дороги по проспекту Козацькому.

ВИСТУПИЛИ: Зименко О.В.

УХВАЛИЛИ:

26.1. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) опрацювати питання стосовно зарахування до комунальної власності дороги по проспекту Козацькому.

26.2. Рекомендувати департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Журба О.І.) опрацювати питання стосовно прийняття на баланс дороги по проспекту Козацькому.

Відповідь надати протягом 10 днів з дня отримання витягу з протоколу засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

27. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення ГП «ФЛОРІС-С».

ВИСТУПИЛИ: Кобзар А.М., який запропонував виключити приміщення № 19 - № 47, площею 509,6 кв.м, які перебувають в оренді у Приватного підприємства «ФЛОРІС-С» з переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Суми, які не підлягають приватизації.

Клименко Ю.М., який повідомив, що дане приміщення перебуває на балансі КНП «Дитяча клінічна Святої Зінаїди» Сумської міської ради.

УХВАЛИЛИ:

27.1. Рекомендувати управлінню охорони здоров'я Сумської міської ради (Чумаченко О.Ю.) разом з КНП «Дитяча клінічна Святої Зінаїди» Сумської міської ради опрацювати питання щодо відсутності потреби у використанні нежитлового приміщення у будівлі В-ІІ площею 509,6 кв.м, яке перебуває в оренді у Приватного підприємства «ФЛОРІС-С». Відповідь надати протягом 10 днів з дня отримання витягу з протоколу засідання постійної комісії.

27.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

27.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

27.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

27.3.2. Внести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

27.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

27.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Жиленко Ю.М., Зименко О.В., Кобзар А.М.,
Корольов О.О., Косяненко Є.Є.

«Проти» – 0 (нуль).

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Голова постійної комісії

Євген КОСЯНЕНКО

Секретар постійної комісії

Протокол підготував секретар постійної комісії Артем КОБЗАР

Артем КОБЗАР

Члени комісії:

Юрій ЖИЛЕНКО

Олександр ЗИМЕНКО

Олександр КОРОЛЬОВ