



Сумська міська рада
**ВІДДІЛ З ПИТАНЬ ВЗАЄМОДІЇ З ПРАВООХОРОННИМИ
ОРГАНАМИ ТА ОБОРОННОЇ РОБОТИ**

40035, м. Суми, вул. Харківська, 35 тел. 700-510, 700-519

19.07.2021 № 365/17-16-01

на № _____ від _____

**Голові постійної комісії з питань
законності, взаємодії з правоохоронними
органами, запобігання та протидії корупції,
місцевого самоврядування, регламенту,
депутатської діяльності та етики, з питань
майна комунальної власності та приватизації
Косяненку Є.Є.**

На підставі звернення Сумського науково-дослідного експертно-криміналістичного центру МВС України (далі – НДЕКЦ) від 17.05.2021 року № 19/119/1-6243-2021 просимо Вас включити до порядку денного засідання комісії та розглянути наступне питання:

виділення коштів з бюджету Сумської міської територіальної громади до державного бюджету для Сумського науково-дослідного експертно-криміналістичного центру МВС України на загальну суму **98000,00 грн.** для закупівлі спеціального устаткування, а саме: двох вагів-вологомірів.

Начальник відділу

С.В. Кононенко

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	
Відділ з організації діяльності ради	
Сумської міської ради	
Вхідний №	703/01-38
від " 19 " 07	20 21 р.



Сумська міська рада

УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ ПРАЦІ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40000, тел.(факс): (0542) 701-578, 701-579,
E-mail: ohorona_prazi@smr.gov.ua

12.07.2021 № 272/19.3-04

на № 10/1 від 05.07.2021



Голові постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

На виконання витягу з протоколу № 10 від 02.07.2021 засідання постійної комісії за результатами розгляду виконання протокольного доручення по скарзі мешканців будинку по проспекту Шевченка № 18, щодо проблем, які з'явилися після відкриття харчового виробництва у магазині «Амбар» на першому поверсі пр. Шевченка, 18, начальником відділу з охорони праці управління з метою здійснення контролю за охороною праці харчового виробництва та з метою використання внутрішньо будинкових систем ДВК вищезазначеним підприємством було додатково проведена перевірка щодо роботи вентиляційної системи магазину «Амбар». Перевірка проходила у присутності завідувачої харчовим виробництвом Рудецької Л.Я..

Встановлено що, будинок за адресою проспект Шевченка, 18, м. Суми побудований у 1962 році, 5 поверховий.

Будівництвом було передбачено, що 1 поверх 930 кв. м. нежитловий та призначений для влаштування сети магазинів, вентиляційна система установлювалась окремо.

Даним часом житловий будинок за адресою пр. Шевченка, 18 обслуговується товариством з обмеженою відповідальністю «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «ДОМКОМ СУМИ», для перевірки та очищення димових та вентиляційних каналів комунально побутових об'єктів, житлових та

громадських будинків «КК «ДОМКОМ СУМИ» заключений договір з ТОВ «ТІАН-СЕВІС» договір додається. (дод.№ 1).

Повторна перевірка та очищення димових та вентиляційних каналів комунально побутових об'єктів, житлових та громадських будинків здійснювалася 20.07.2020 р. (акт додається дод. №2).

Також, що стосується використання внутрішньо будинкових систем ДВК магазином «Амбар», який знаходиться на першому поверсі будинку № 18 проспекту Шевченка, то актом Управління державного архітектурно-будівельного контролю від 29.09.2020 року зазначено, що вентиляційний канал приміщення пекарні виведений окремо від димових та вентиляційних каналів житлового будинку, система обладнана фільтром відповідає проектному рішенням та придатна до експлуатації (додається дод.№ 3).

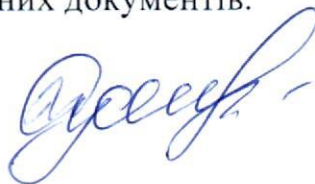
Додатково повідомляю, щодо системи вентиляції: згідно п.7.2.3 ДБН В.2.2-25:2009 “Будинки і споруди підприємства харчування (заклади ресторанного господарства)” (далі – ДБН В.2.2-25:2009) системи вентиляції у підприємствах харчування, які вбудовані в будинки іншого призначення повинні бути роздільними з відповідними системами цих будинків. Викиди витяжних систем підприємства харчування, яке вбудовано у житловий будинок або прибудовано до нього, повинні розміщуватися над дахом житлового будинку, (по теперішній час магазином «Амбар» не здійснено), робочим проектом реконструкції нежитлових приміщень за адресою проспект Тараса Шевченка, буд. 18 розроблений ТОВ «ВІТА-С» у лютому місяці 2021 року це передбачено.

Щодо розміщення кафе-пекарні у житловому будинку. Згідно п. 5.1.6 ДБН В.2.2-25:2009 у житлових будинках не допускається розміщувати вбудовані або прибудовані магазини кулінарії з технологічними процесами.

У приміщенні кафе-пекарні за адресою проспект Тараса Шевченка, буд. 18 розміщено промислове технологічне обладнання на використання якого не надані відповідні документи.

Тому, розміщення кафе-пекарні магазином «Амбар» та проведення відповідного технологічного процесу за адресою: м. Суми пр-т Шевченка буд. 18 є порушенням нормативно-правових документів, та потребує додаткової перевірки дозвільних документів.

Начальник відділу



І.В. Супрун



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс: (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

13.07.2021 № 06.04-16/2258

На № _____ від _____

Секретарю Сумської міської ради
Резніку О.М.

Голові постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради
Зименку О.В.

Керуючому справами виконавчого комітету
Павлик Ю.А.

Директору Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради
Липовій С.А.



Про надання інформації про хід виконання комплексної цільової Програми

На виконання пункту 5.11. Положення про порядок розробки, затвердження та виконання міських цільових (комплексних) програм, програми економічного і соціального розвитку міста Суми та виконання міського бюджету, затвердженого рішення Сумської міської ради від 29.02.2012 № 1207-МР (зі змінами), надаємо інформацію про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної

власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки за I півріччя 2021 року.

Додаток: звіт на 10 арк. в 1 прим.

Директор Департаменту

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several sweeping strokes and a small scribbled area at the bottom.

Ю.М. Клименко

Боженко
Мальчевська 700-139

Інформація

про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4153-МР (зі змінами), за I півріччя 2021 року

1. 311
КВКВ Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
найменування головного розпорядника коштів програми
2. 311
КВКВ Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
найменування відповідального виконавця програми
3. 3117130, 3117693,
3117650, 3117660
КПКВК комплексна цільова Програма управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки
затверджена рішенням Сумської міської ради від 28.11.2018 № 4153-МР (зі змінами)
найменування програми, дата і номер рішення міської ради про її затвердження

Завдання та заходи програми	Планові обсяги фінансування на 2021 рік, тис. грн.			Фактичні обсяги фінансування на I півріччя 2021 року, тис. грн.			Стан виконання: досягнення очікуваних результатів/показники ефективності
	Усього	у т.ч.:		Усього	у т.ч.:		
		Бюджет Сумської МТГ	Інші джерела фінансування		Бюджет Сумської МТГ	Інші джерела фінансування	
1	2	3	4	5	6	7	8
Разом по Програмі	2 330,0	2 330,0	-	411,6	411,6	-	Бюджетом Сумської міської територіальної громади (далі – Сумська МТГ) на 2021 рік затверджено 1 303,0 тис.

								грн. на виконання Програми. Фактично профінансовано 411,6 тис. грн., або 31,6% від затвердженої бюджетом суми.
Підпрограма I								
Розвиток земельних відносин на території Сумської МТГ		1 110,0	1 110,0	-	269,1	269,1	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 999,0 тис. грн. Фактично витрачено на виконання завдань 269,1 тис. грн., або 26,9% від затвердженої бюджетом суми.
Завдання:	Заходи:							
1. Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління, користування та розпорядження земельними ресурсами на території Сумської МТГ	1. Сплата судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, послуг професійної правової допомоги адвокатів, штрафів, відшкодування шкоди та інших зобов'язань	300,0	300,0	-	265,1	265,1	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 484,0 тис. грн. Фактично витрачено 265,1 тис. грн. або 54,8% від затвердженої бюджетом суми. Проводиться претензійно-позовна робота щодо порушення прав Сумської МТГ на володіння, управління, користування та розпорядження земельними ресурсами територіальної громади. Профінансовано судові та виконавчі витрати по 53 судових справах. У звітному періоді на розгляді в судах різних інстанцій перебуває 20 справ про стягнення

								<p>безпідставно збережених коштів внаслідок користування земельними ділянками комунальної власності без оформлення відповідних документів на загальну суму 6 012,7 тис. грн.</p> <p>За I півріччя 2021 року судом прийнято 7 рішень про стягнення безпідставно збережених коштів внаслідок користування земельними ділянками комунальної власності без оформлення відповідних документів на суму 1492,3 тис. грн. За 1-м позовом укладено мирову угоду про добровільну сплату заборгованості в розмірі 213,5 тис. грн.</p> <p>Станом на 01.07.2021 рік у відділах ДВС перебувають на виконанні 17 виконавчих документів про стягнення заборгованості за користування земельними ділянками комунальної форми власності з 16 боржників на загальну суму 2 716,7 тис. грн., зокрема: 13 виконавчих документів з 13-ти боржників на суму 1496,4 тис. грн. —</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	---

								безпідставно збережені кошти внаслідок користування земельними ділянками комунальної власності без оформлення відповідних документів.
2. Проведення земельних торгів (аукціонів)	2. Розробка проектно-технічної документації, інші заходи	90,0	90,0	-	-	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 45,0 тис. грн. Кошти не витрачались.
3. Продаж земельних ділянок	3. Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу	80,0	80,0	-	4,0	4,0	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 20,0 тис. грн. Фактично витрачено 4,0 тис. грн. або 20,0% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано проведення експертної грошової оцінки однієї земельної ділянки.
6. Здійснення заходів із землеустрою на території Сумської МТГ	6. Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, у тому числі під об'єктами нерухомого комунального майна; складання обмінного файлу у форматі XML для реєстрації земельних ділянок у базі даних Державного	640,0	640,0	-	-	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 450,0 тис. грн. Кошти не витрачались. За результатами проведення спрощених закупівель укладено 2 договори на розробку проектно-технічної документації із землеустрою, на загальну суму 46,7 тис. грн., у т. ч.: - щодо виготовлення документів у форматі XML на існуючі межі населених пунктів – 43,0 тис. грн.; - щодо поділу земельної ділянки – 3,7 тис. грн.

	<p> земельного кадастру; розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок; розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок; виготовлення проектів землеустрою щодо встановлення меж зон санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання; проведення топографо- геодезичних обстежень для виявлення порушень земельного законодавства; здійснення інших заходів із землеустрою </p>							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

Підпрограма II								
Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності на території Сумської МТГ		1 220,0	1 220,0	-	142,5	142,5	-	Бюджетом Сумської МТГ на 2021 рік затверджено 304,0 тис. грн. на виконання Програми. Фактично витрачено на виконання завдань 142,5 тис. грн., або 46,9 % від затвердженої бюджетом суми.
Завдання:	Заходи:							
1. Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління, користування та розпорядження майном на території Сумської МТГ	1. Сплата судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, послуг професійної правової допомоги адвокатів, штрафів, відшкодування шкоди та інших зобов'язань	400,0	400,0	-	93,0	93,0	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 184,0 тис. грн. Фактично витрачено 93,0 тис. грн. або 50,5% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано судові та виконавчі витрати по 24 судових справах. Департаментом постійно проводиться претензійно-позовна робота зі стягнення заборгованості по орендній платі з юридичних та фізичних осіб – орендарів комунального майна, дострокового розірвання договорів з боржниками та примусового виселення з приміщення. За I півріччя 2021 за рішенням суду стягнуто заборгованість по орендній платі за користування комунальним майном на

							<p>суму 36,408 тис. грн. за 1-м позовом. За 3-ма позовами стягнуто орендну плату в сумі 89,452 тис. грн., достроково розірвано договори оренди та виселено боржників. За 3-ма позовами заборгованість по орендній платі в розмірі 287,815 тис. грн. сплачено до прийняття рішення суду по суті. За 1-м позовом відмовлено у стягненні заборгованості по орендній платі в сумі 25,578 тис. грн. Станом на 01.07.2021 на розгляді в суді перебуває 5 позовів про стягнення заборгованості по орендній платі за користування майном комунальної власності на загальну суму 137,691 тис. грн. та 2 позови про виселення із займаного приміщення. Крім того, на розгляді в суді перебуває 2 позовні заяви, які мають кілька позовних вимог, а саме: про стягнення заборгованості по орендній платі за користування нерухомим комунальним майном на суму 18,430 тис. грн., дострокове розірвання договорів оренди та</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

								виселення з нежитлових приміщень.
2. Ресстрація права власності на об'єкти комунальної власності на території Сумської МТГ	2. Проведення технічної інвентаризації з виготовленням технічних паспортів, проведення незалежної оцінки майна з метою визначення його вартості для цілей бухгалтерського обліку, технічне (експертне) обстеження будівель та споруд, нотаріальне посвідчення копій документів, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	400,0	400,0	-	17,0	17,0	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 50,0 тис. грн. Фактично витрачено 17,0 тис. грн. або 34,0% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано виготовлення технічних паспортів на 11 об'єктів.
3. Передача в оренду, у т. ч. на конкурсних засадах, об'єктів комунальної власності на території Сумської МТГ	3. Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	260,0	260,0	-	8,6	8,6	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 30,0 тис. грн. Фактично витрачено 8,6 тис. грн. або 28,7% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано проведення незалежної оцінки семи об'єктів.

								Станом на 30.06.2021 Департаментом укладено 27 договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з яких 22 укладено за результатами проведення електронних аукціонів.
4. Відчуження об'єктів комунальної власності на території Сумської МТГ	4. Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	60,0	60,0	-	23,9	23,9	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 30,0 тис. грн. Фактично витрачено 23,9 тис. грн. або 79,7% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано підготовку до продажу на аукціоні дев'яти. За звітний період укладено 12 договорів купівлі-продажу на суму 5 350,0 тис. грн. Здійснена приватизація 3 об'єктів комунальної власності шляхом продажу на електронному аукціоні на суму 2 118,8 тис. грн. За звітний період від приватизації (відчуження) комунального майна до бюджету Сумської МТГ надійшло 5 165,6 тис. грн.
5. Охорона та вжиття інших заходів щодо збереження об'єктів	5. Пультова та фізична охорона об'єктів, заміна та встановлення нових замків на вхідних	100,0	100,0	-	-	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 10,0 тис. грн. Кошти не витрачались.

комунальної власності, що тимчасово не використовуються	дверях до нежитлових приміщень, інші заходи							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Директор Департаменту
забезпечення ресурсних платежів
Сумської міської ради

Боженко
Мальчевська
700-139



Ю.М. Клименко

Зименко О.В.
для роз'яснень на
завіданні постійної
комісії
О.М. Резнік
15.07.2021



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РЕСУРСНИХ ПЛАТЕЖІВ

вул. Садова, 33, м. Суми, 40009, тел./факс: (0542) 700-404, e-mail: dresurs@smr.gov.ua

web-сайт: dresurs.smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 40456009

13.07.2021

№ 06.01-16/2258

На № _____ від _____

✓ Секретарю Сумської міської ради
Резніку О.М.

Голові постійної комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради
Зименку О.В.

Керуючому справами виконавчого комітету
Павлик Ю.А.

Директору Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради
Липовій С.А.



Про надання інформації про хід виконання комплексної цільової Програми

На виконання пункту 5.11. Положення про порядок розробки, затвердження та виконання міських цільових (комплексних) програм, програми економічного і соціального розвитку міста Суми та виконання міського бюджету, затвердженого рішення Сумської міської ради від 29.02.2012 № 1207-МР (зі змінами), надаємо інформацію про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної

власності та земельних ресурсів територіальної громади міста Суми на 2019-2021 роки за I півріччя 2021 року.

Додаток: звіт на 10 арк. в 1 прим.

Директор Департаменту

Ю.М. Клименко

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes. The signature is positioned between the title 'Директор Департаменту' and the name 'Ю.М. Клименко'.

Боженко
Мальчевська 700-139

Інформація

про хід виконання комплексної цільової Програми управління та ефективного використання майна комунальної власності та земельних ресурсів Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 28 листопада 2018 року № 4153-МР (зі змінами), за I півріччя 2021 року

1. 311 Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
КВКВ найменування головного розпорядника коштів програми
2. 311 Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради
КВКВ найменування відповідального виконавця програми
3. 3117130, 3117693,
3117650, 3117660 комплексна цільова Програма управління та ефективного використання майна комунальної власності
КПКВК та земельних ресурсів Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки
затверджена рішенням Сумської міської ради від 28.11.2018 № 4153-МР (зі змінами)
найменування програми, дата і номер рішення міської ради про її затвердження

Завдання та заходи програми	Планові обсяги фінансування на 2021 рік, тис. грн.			Фактичні обсяги фінансування на I півріччя 2021 року, тис. грн.			Стан виконання: досягнення очікуваних результатів/показники ефективності
	Усього	у т.ч.:		Усього	у т.ч.:		
		Бюджет Сумської МТГ	Інші джерела фінансування		Бюджет Сумської МТГ	Інші джерела фінансування	
1	2	3	4	5	6	7	8
Разом по Програмі	2 330,0	2 330,0	-	411,6	411,6	-	Бюджетом Сумської міської територіальної громади (далі – Сумська МТГ) на 2021 рік затверджено 1 303,0 тис.

								грн. на виконання Програми. Фактично профінансовано 411,6 тис. грн., або 31,6% від затвердженої бюджетом суми.
Підпрограма I								
Розвиток земельних відносин на території Сумської МТГ		1 110,0	1 110,0	-	269,1	269,1	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 999,0 тис. грн. Фактично витрачено на виконання завдань 269,1 тис. грн., або 26,9% від затвердженої бюджетом суми.
Завдання:	Заходи:							
1. Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління, користування та розпорядження земельними ресурсами на території Сумської МТГ	1. Сплата судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, послуг професійної правової допомоги адвокатів, штрафів, відшкодування шкоди та інших зобов'язань	300,0	300,0	-	265,1	265,1	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 484,0 тис. грн. Фактично витрачено 265,1 тис. грн. або 54,8% від затвердженої бюджетом суми. Проводиться претензійно-позовна робота щодо порушення прав Сумської МТГ на володіння, управління, користування та розпорядження земельними ресурсами територіальної громади. Профінансовано судові та виконавчі витрати по 53 судових справах. У звітному періоді на розгляді в судах різних інстанцій перебуває 20 справ про стягнення

								безпідставно збережених коштів внаслідок користування земельними ділянками комунальної власності без оформлення відповідних документів на загальну суму 6 012,7 тис. грн. За I півріччя 2021 року судом прийнято 7 рішень про стягнення безпідставно збережених коштів внаслідок користування земельними ділянками комунальної власності без оформлення відповідних документів на суму 1492,3 тис. грн. За І-м позовом укладено мирову угоду про добровільну сплату заборгованості в розмірі 213,5 тис. грн. Станом на 01.07.2021 рік у відділах ДВС перебувають на виконанні 17 виконавчих документів про стягнення заборгованості за користування земельними ділянками комунальної форми власності з 16 боржників на загальну суму 2 716,7 тис. грн., зокрема: 13 виконавчих документів з 13-ти боржників на суму 1496,4 тис. грн. –
--	--	--	--	--	--	--	--	---

									безпідставно збережені кошти внаслідок користування земельними ділянками комунальної власності без оформлення відповідних документів.
2. Проведення земельних торгів (аукціонів)	2. Розробка проектно-технічної документації, інші заходи	90,0	90,0	-	-	-	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 45,0 тис. грн. Кошти не витрачались.
3. Продаж земельних ділянок	3. Проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу	80,0	80,0	-	4,0	4,0	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 20,0 тис. грн. Фактично витрачено 4,0 тис. грн. або 20,0% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано проведення експертної грошової оцінки однієї земельної ділянки.
6. Здійснення заходів із землеустрою на території Сумської МТГ	6. Розробка технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, у тому числі під об'єктами нерухомого комунального майна; складання обмінного файлу у форматі XML для реєстрації земельних ділянок у базі даних Державного	640,0	640,0	-	-	-	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 450,0 тис. грн. Кошти не витрачались. За результатами проведення спрощених закупівель укладено 2 договори на розробку проектно-технічної документації із землеустрою, на загальну суму 46,7 тис. грн., у т. ч.: - щодо виготовлення документів у форматі XML на існуючі межі населених пунктів – 43,0 тис. грн.; - щодо поділу земельної ділянки – 3,7 тис. грн.

	земельного кадастру; розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок; розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок; виготовлення проектів землеустрою щодо встановлення меж зон санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання; проведення топографо- геодезичних обстежень для виявлення порушень земельного законодавства; здійснення інших заходів із землеустрою
--	--

Підпрограма II								
Оперативне управління та ефективне використання майна комунальної власності на території Сумської МТГ		1 220,0	1 220,0	-	142,5	142,5	-	Бюджетом Сумської МТГ на 2021 рік затверджено 304,0 тис. грн. на виконання Програми. Фактично витрачено на виконання завдань 142,5 тис. грн., або 46,9 % від затвердженої бюджетом суми.
Завдання:	Заходи:							
1. Проведення позовної роботи та виконання судових рішень у випадках порушення прав територіальної громади на володіння, управління, користування та розпорядження майном на території Сумської МТГ	1. Сплата судового збору, виконавчого збору, витрат, пов'язаних з організацією та проведенням виконавчих дій, авансового внеску за подання виконавчих документів до виконавчої служби, послуг професійної правової допомоги адвокатів, штрафів, відшкодування шкоди та інших зобов'язань	400,0	400,0	-	93,0	93,0	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 184,0 тис. грн. Фактично витрачено 93,0 тис. грн. або 50,5% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано судові та виконавчі витрати по 24 судових справах. Департаментом постійно проводиться претензійно-позовна робота зі стягнення заборгованості по орендній платі з юридичних та фізичних осіб – орендарів комунального майна, дострокового розірвання договорів з боржниками та примусового виселення з приміщення. За I півріччя 2021 за рішенням суду стягнуто заборгованість по орендній платі за користування комунальним майном на

							<p>суму 36,408 тис. грн. за 1-м позовом. За 3-ма позовами стягнуто орендну плату в сумі 89,452 тис. грн., достроково розірвано договори оренди та виселено боржників. За 3-ма позовами заборгованість по орендній платі в розмірі 287,815 тис. грн. сплачено до прийняття рішення суду по суті. За 1-м позовом відмовлено у стягненні заборгованості по орендній платі в сумі 25,578 тис. грн. Станом на 01.07.2021 на розгляді в суді перебуває 5 позовів про стягнення заборгованості по орендній платі за користування майном комунальної власності на загальну суму 137,691 тис. грн. та 2 позови про виселення із займаного приміщення. Крім того, на розгляді в суді перебуває 2 позовні заяви, які мають кілька позовних вимог, а саме: про стягнення заборгованості по орендній платі за користування нерухомим комунальним майном на суму 18,430 тис. грн., дострокове розірвання договорів оренди та</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

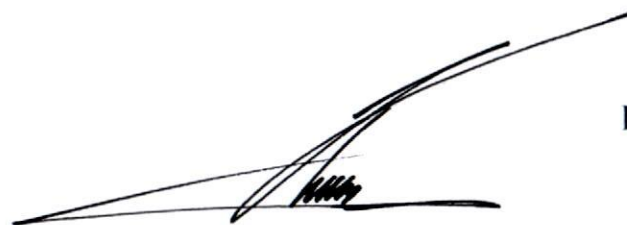
								виселення з нежитлових приміщень.
2. Реєстрація права власності на об'єкти комунальної власності на території Сумської МТГ	2. Проведення технічної інвентаризації з виготовленням технічних паспортів, проведення незалежної оцінки майна з метою визначення його вартості для цілей бухгалтерського обліку, технічне (експертне) обстеження будівель та споруд, нотаріальне посвідчення копій документів, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	400,0	400,0	-	17,0	17,0	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 50,0 тис. грн. Фактично витрачено 17,0 тис. грн. або 34,0% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано виготовлення технічних паспортів на 11 об'єктів.
3. Передача в оренду, у т. ч. на конкурсних засадах, об'єктів комунальної власності на території Сумської МТГ	3. Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	260,0	260,0	-	8,6	8,6	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 30,0 тис. грн. Фактично витрачено 8,6 тис. грн. або 28,7% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано проведення незалежної оцінки семи об'єктів.

								Станом на 30.06.2021 Департаментом укладено 27 договорів оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з яких 22 укладено за результатами проведення електронних аукціонів.
4. Відчуження об'єктів комунальної власності на території Сумської МТГ	4. Проведення незалежної оцінки, рецензування звітів про оцінку, публікація оголошень у друкованих засобах масової інформації, інші заходи	60,0	60,0	-	23,9	23,9	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 30,0 тис. грн. Фактично витрачено 23,9 тис. грн. або 79,7% від затвердженої бюджетом суми. Профінансовано підготовку до продажу на аукціоні дев'яти. За звітний період укладено 12 договорів купівлі-продажу на суму 5 350,0 тис. грн. Здійснена приватизація 3 об'єктів комунальної власності шляхом продажу на електронному аукціоні на суму 2 118,8 тис. грн. За звітний період від приватизації (відчуження) комунального майна до бюджету Сумської МТГ надійшло 5 165,6 тис. грн.
5. Охорона та вжиття інших заходів щодо збереження об'єктів	5. Пультова та фізична охорона об'єктів, заміна та встановлення нових замків на входних	100,0	100,0	-	-	-	-	Бюджетом Сумської МТГ затверджено 10,0 тис. грн. Кошти не витрачались.

комунальної власності, що тимчасово не використовуються	дверях до нежитлових приміщень, інші заходи							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Директор Департаменту
забезпечення ресурсних платежів
Сумської міської ради

Боженко
Мальчевська
700-139



Ю.М. Клименко

