



Сумська міська рада  
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА

вул. Воскресенська, 8А, м. Суми, 40000, тел. (0542) 700-101, e-mail: ukm@smr.gov.ua, код ЄДРПОУ 45068823

19.05.2024 № 334/10.01-11

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_



Постійній комісії з питань законності, взаємодії з правоохоронними органами, запобігання та протидії корупції, місцевого самоврядування, регламенту, депутатської діяльності та етики, з питань майна комунальної власності та приватизації Сумської міської ради

Про звернення ТОВ «Системний інтегральний сервіс» щодо включення нежитлового приміщення по вул. Соборній, 19 у м. Суми до переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу

Розглянувши звернення ТОВ «Системний інтегральний сервіс» від 19.04.2023 № 004 щодо включення нежитлового приміщення площею 61,4 кв.м по вул. Соборній, 19 у м. Суми до переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу, звертаємо увагу на наступне.

Відповідно до пункту 1.7. рішення Сумської міської ради від 26 липня 2023 року № 3812-МР «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Сумської міської територіальної громади, які не підлягають приватизації» (зі змінами) приватизації не підлягають Об'єкти, розташовані в центральній історичній частині міста. Вулицю Соборну включено до даного переліку (пункт 3 додатку 5 до вищевказаного рішення).

Статтею 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Начальник управління

Сіренко Інна

Кононенко Олена 780-104

Сергій ДМИТРЕНКО

*Постійній комісії з питань законності,  
взаємодії з правоохоронними органами,  
запобігання та протидії корупції,  
місцевого самоврядування, регламенту,  
депутатської діяльності та етики, з  
питань майна комунальної власності  
та приватизації Сумської міської ради*

ТОВ «Системний інтегральний сервіс»  
м. Суми, вул. Соборна, 19

Тел. 0675443747

*Про приватизацію нежитлового  
приміщення та виключення будівлі  
№ 19 по вул. Соборній  
у м. Суми з переліку, які не  
підлягають приватизації*

Просимо включити нежитлове приміщення площею 61,4 кв.м по вул. Соборній, 19 у м. Суми до переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу у зв'язку з тим, що у ньому здійснено невід'ємні поліпшення більш, ніж на 25 % від його ринкової вартості.

Слід зазначити, що Управлінням комунального майна Сумської міської ради повідомлено ТОВ «Системний інтегральний сервіс» про те, що вул. Соборну включено в перелік об'єктів, які не підлягають приватизації.

ТОВ «Системний інтегральний сервіс» орендує вищевказане нежитлове приміщення з 2009 року. Враховуючи те, що **всі нежитлові приміщення у будівлі № 19 по вул. Соборній, окрім приміщення площею 61,4 кв.м, перебувають у приватній власності**, просимо внести зміни до рішення Сумської міської ради від 26 липня 2023 року № 3812-МР «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Сумської міської територіальної громади, які не підлягають приватизації», а саме: з додатку 5 до даного рішення **виключити будівлю № 19 по вул. Соборній у м. Суми.**

09.05.2024 року



Директор ТОВ «СІС» А.І.Збукарев