**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 38)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 25.10.2021 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25

початок о 1500

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою м. Суми, пров. Гетьманський та вул. 6-а Продольна, кадастровий номер 5910136600:20:032:0003, площею 6,0000 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, для іншої житлової забудови, яка перебуває у комунальній власності Сумської міської територіальної громади, на двадцять дві земельні ділянки з відповідними кадастровими номерами та площами:

0,0820 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0049),

0,0820 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0050),

0,0820 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0051),

0,0820 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0052),

0,0809 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0071),

0,0809 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0070),

0,0809 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0069),

0,0809 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0068),

0,0809 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0067),

0,0992 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0053),

0,0992 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0054),

0,0992 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0056),

0,0992 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0057),

0,0992 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0059),

0,0824 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0062),

0,0824 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0063),

0,0824 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0064),

0,0824 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0065),

0,0824 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0066),

3,8067 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0047),

0,0103 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0060),

0,5425 га (кадастровий номер 5910136600:20:032:0072).

1. Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Альфасистембуд» за адресою: м. Суми, провулок Гетьманський та вул. 6-та Продольна, площею 6,0000 га, кадастровий номер 5910136600:20:032:0003, укладеного від 10 лютого 2006 року (договір зареєстрований у Сумському міському реєстраційному відділенні Сумської регіональної філії Державного підприємства «Центр Державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 20 квітня 2006 року № 040661200947). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під будівництво житлового масиву, у зв’язку з закінченням строку дії договору оренди земельної ділянки.
2. Про зняття з розгляду порядку денного сесії Сумської міської ради, яка відбудеться 27 жовтня 2021 року, питання № 309 «Про відмову Ніколенко Віталію Віталійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: с. Велика Чернеччина, вул. Миропільська, 69 на території Сумської міської територіальної громади, орієнтовною площею 0,2610 га».
3. Про повернення на повторний розгляд питань, які розглядалися на засіданні постійної комісії 07.10.2021, а саме:
4. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» за адресою: с. Стецьківка, вул. Куйбишева, 114 а, площею 0,0055 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» | Під розміщеною радіощоглою  с. Стецьківка,  вул. Куйбишева, 114 А  5924787100:01:002:0035 | 0,0055  5 років | 12,0 | 26.04.  2021 | 17.02.  2021 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» за адресою: с. Піщане, вул. Шкільна, 41 А, площею 0,0052 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» | Під розміщеною радіощоглою  с. Піщане, вул. Шкільна, 41 А 5910191500:01:001:0225 | 0,0052  5 років | 12,0 | 26.04.2021 | 09.02.  2021 |

3) Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» за адресою: с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська, 7, площею 0,0050 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користу-вання | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» | Під розміщеною радіощоглою  с. Верхнє Піщане,  вул. Парнянська, 7 5910191500:01:003:0222 | 0,0050  5 років | 12,0 | 26.04.2021 | 09.02.  2021 |