



Сумська міська рада  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-560, e-mail: rada@smr.gov.ua

13.12.2017 № 685/1

на 685-зал від 04.12.2017

**Сумській міській раді**

**Депутату Сумської міської ради  
Лантушенку Д.С.**

Про розгляд депутатського запиту

Інформуємо, що на виконання рішення Сумської міської ради від 29.11.2017 № 2745-МР депутатський запит депутата Сумської міської ради Лантушенка Д.С. було розглянуто в межах повноважень управління архітектури та містобудування Сумської міської ради.

З приводу порушених у депутатському запиті питань повідомляємо наступне.

Чинним законодавством, а саме Законом України "Про регулювання містобудівної діяльності" та "Порядком розроблення містобудівної документації", затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства 16.11.2011 № 290 чітко визначена процедура розроблення та затвердження містобудівної документації, зокрема детальних планів територій.

З метою деталізації проектних рішень генерального плану м. Суми зі змінами, затвердженими рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943, Сумською міською радою було прийнято рішення від 28.09.2016 № 1139-МР про розроблення містобудівної документації "Детальний план території між вулицею Харківською, проспектом Михайла Лушпи і вулицею Івана Сірка у м. Суми". На виконання цього рішення за результатами попереднього розгляду двох передпроектних пропозицій управління архітектури та містобудування Сумської міської ради було укладено тристоронній договір на виконання проектних робіт, в якому стороною, що забезпечує фінансування було визначено ПАТ "Сумбуд", яке орендує у вказаному районі земельну ділянку, передбачену для перспективного багатоквартирного житлового та громадського будівництва.

Перед укладанням договору вищевказані передпроектні пропозиції були оприлюднені на офіційному сайті Сумської міської ради для попереднього ознайомлення громадськості та внесення нею відповідних пропозицій.

Відомий № 685/1  
від 13 " 12 2017 р.

Наприкінці листопада 2017 року виконавець проектних робіт завершив стадію розроблення детального плану території та передав вказану документацію управлінню архітектури та містобудування для організації подальшого її розгляду архітектурно-містобудівною радою, проведення слухань щодо урахування громадських інтересів та затвердження.

З урахуванням того, що розгляд виконаного проекту містобудівної документації за процедурою, визначеною "Порядком розроблення містобудівної документації", ще не завершено, та враховуючи інтереси організації, що забезпечила фінансування проектних робіт, вважаємо за доцільне провести всі етапи її розгляду, і лише після цього прийняти остаточне рішення про затвердження детального плану території чи про його відхилення з подальшою організацією розроблення нового проектного варіанту.

**Міський голова**



**О.М. Лисенко**

Кривцов, 700-101