



Сумська міська рада  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

пл. Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-567, e-mail: [mail@meria.sumy.ua](mailto:mail@meria.sumy.ua)

03.03.18 № 753/1 на № 753 за від 03.03.18

Депутату Сумської міської ради  
Чепік В. І.

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Сумської міської ради (далі по тексту – Управління) в межах повноважень розглянуто Рішення Сумської міської ради від 21.02.2018 року №3044-МР «Про депутатський запит депутата Сумської міської ради Чепік В.І. щодо ситуації реконструкції існуючої будівлі архіву з добудовою за рахунок території двору будинку №4 по вул. Новомістенська, 4.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно ч.1. ст.41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» державний архітектурно-будівельний контроль - сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Під час візуального огляду земельної ділянки ознак будівництва (капітального характеру) не виявлено.

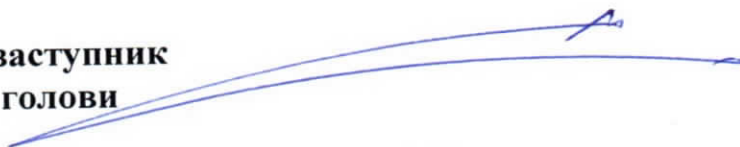
Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі Закон), Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №466 (далі Порядок №466) та Порядком прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №461, запроваджений декларативний принцип оформлення замовником документів, які надають йому право виконувати будівельні роботи на об'єктах будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1) (далі – повідомлення) та підтверджують готовність до експлуатації. Вказаний принцип полягає у тому, що замовник несе відповідальність за повноту та достовірність даних, зазначених у поданому ним повідомленні, про початок виконання будівельних робіт та про

від " 03 " 03 20 18 р.

готовність об'єкта до експлуатації. Органи державного архітектурно-будівельного контролю зобов'язані прийняти до розгляду подані замовником повідомлення, декларації, перевірити повноту даних, зазначених у них та прийняти рішення щодо проведення реєстрації повідомлення, декларації.

Згідно Єдиного реєстру документів, які дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів що знаходиться у відкритому доступі на офіційному сайті Держархбудінспекції України, відсутня інформація щодо наявності дозвільних документів за вищезазначеною адресою (станом з 2011р.-2018 включно).

**Перший заступник  
міського голови**



**В.В. Войтенко**

**Довбня А.М. 700-096**

