



Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

майдан Незалежності, 2 м. Суми, 40000, тел. 62-08-10
mail@smr.gov.ua

05.07.2018 № 864/1

Депутату Сумської міської ради
Рибальченко І.А

Шановна Ірина Анатоліївна!

Ваш депутатський запит стосовно вжиття заходів по облаштуванню зупинки громадського транспорту включаючи освітлення в районі Тимирязівка та питання організації вивезення сміття по вказаних у Вашому запиті вулицях, в межах повноважень розглянуто в департаменті інфраструктури міста СМР.

Що стосується питання організації вивезення сміття за адресою: вул. Г. Кондратьєва, 165 А, повідомляємо, що відповідно до доручення міського голови, 14.06.2018 р. представниками департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради спільно з представниками ТОВ «А-МУССОН» у присутності мешканців житлових будинків №№ 165А та 165Б по вул. Г. Кондратьєва, проведено повторне комісійне обстеження під'їзних шляхів та прибудинкової території зазначених будинків щодо доцільності розташування контейнерного майданчику в районі даного будинку.

В результаті обстеження встановлено, що єдина під'їзна дорога до житлового будинку по вулиці Г. Кондратьєва, 165А, 165 Б перебуває у незадовільному стані, вузька, дорожнє покриття відсутнє, узбіччя дороги щільно поросло деревами та чагарниками, що перешкоджає під'їзду спецтехніки до будинку (дорога проходить через дачний масив).

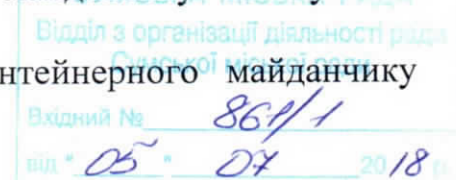
Комісійно були розглянуті пропозиції мешканців та обстежені можливі місця розташування зазначеного майданчику з урахуванням ландшафту даного району та вивчено можливість під'їзду спецтехніки для організації вивозу.

Слід зазначити, що на сьогоднішній день, у обслуговуючих підприємств міста відсутня спецтехніка марки ЗІЛ, якою раніше здійснювався вивіз ТПВ з контейнерного майданчику за адресою: вул. Г. Кондратьєва, 165 А (дана техніка знята з виробництва).

Отже, комісія дійшла висновку, що у зв'язку з відсутністю можливості під'їзду спецтехніки для організації вивозу ТПВ, доцільність розташування майданчику за даною адресою відсутня.

Найближчий майданчик розташовано за адресою: вул. Г. Кондратьєва, 165 (військове містечко). Представниками ТОВ «А-МУССОН» було відповідно збільшено кількість контейнерів на контейнерному майданчику по вул. Г. Кондратьєва, 165.

Крім того, з моменту фактичної ліквідації контейнерного майданчику



ТОВ «А-МУССОН» нарахування за послуги з вивезення ТПВ мешканцям житлових будинків №№ 165 А, 165 Б проводитись не буде, а за попередні місяці ТОВ «А-МУССОН» буде проведено перерахунок.

Також, комісійно, з повторним виїздом на місце, представниками департаменту інфраструктури міста та ТОВ «А-МУССОН» була опрацьована можливість встановлення контейнерів на території якомога ближчій до житлових будинків по вул. Г. Кондратьєва, 165 А, 165 Б з урахуванням можливості під'їзду спецтехніки для організації вивозу (територія біля гаражів та територія біля спуску до зазначених будівель). Нажаль, більш близького та доцільного місця ніж існуючий контейнерний майданчик по вул. Г. Кондратьєва, 165 не знайдено, у зв'язку з розміщенням КПП, відсутністю можливості під'їзду спецтехніки та здійснення розвороту для організації вивозу.

В свою чергу, департамент вважає доцільним звернутися до управління капітального будівництва та дорожнього господарства СМР з метою опрацювання питання влаштування дорожнього покриття на під'їзному шляху за вищевказаною адресою.

Стосовно питання вивезення ТПВ з території вулиці Аерофлотська та вулиці Гризодубової зазначасмо, що згідно з «Державними санітарними нормами та правилами утримання території населених місць», затвердженими наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17.03.2011 року. №145, на території садибної забудови (приватний сектор) застосовується планово - по квартирна система збирання ТПВ, яка не передбачає наявність контейнерів, споживач самостійно завантажує тверді побутові відходи у сміттєвоз, який прибуває відповідно до затвердженого графіку один раз на тиждень, щосуботи.

Таким чином, контейнерний майданчик за адресою: вул. Аерофлотська, 6 було ліквідовано рішенням комісії відповідно до акту визначення місця розташування контейнерного майданчика для збору ТПВ від 21.07.2016 р.

Стосовно нарахувань за електроенергію по житловому будинку № 165А по вулиці Г. Кондратьєва повідомляємо наступне.

Згідно рішення виконавчого комітету Сумської міської ради № 21 від 21.01.2018 року «Про тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій комунального підприємства «Сумитеплоенергоцентр» Сумської міської ради», при розрахунках тарифу статті освітлення місць загального користування» по будинку № 165А по вулиці Г. Кондратьєва були враховані середньомісячні показники по використанню комунальної та побутової електроенергії за 12 попередніх місяців.

У будинку № 165А по вулиці Г. Кондратьєва встановлений лічильний № 1041538 для загального обліку комунальної та побутової електроенергії. На сьогоднішній день до цього лічильника підключено споживачів комунальної та побутової електроенергії двох будинків 165А та № 165Б по вулиці Г. Кондратьєва. На обліку ПАТ «Сумиобленерго» поквартирні лічильники для побутової електроенергії в цих будинках відсутні.

До сплати за послуги КП «Сумитеплоенергоцентр» СМР в платіжних квитанціях відображається нарахування за фактично спожиту побутову та комунальну електроенергію згідно показників лічильника, яка розподіляється пропорційно загальній площі двох будинків в розрахунку на 1 м² загальної площі кожної квартири.

Для вирішення питання облаштування помешкань жителів будинку індивідуальними лічильниками електроенергії необхідно провести роботи з реконструкції внутрішньобудинкових електричних мереж в житловому будинку № 165А по вулиці Г. Кондратьєва з улаштуванням індивідуальних приладів обліку згідно вимог ПАТ «Сумиобленерго», для подальшого розрахунку мешканців за фактично спожиту електричну енергію безпосередньо з надавачем послуги ПАТ «Сумиобленерго».

Зазначені роботи носять капітальний характер та виконуються за кошти міського бюджету, за умови їх виділення, або кошти мешканців. У 2018 році відсутня можливість виконати роботи з реконструкції зазначених електричних мереж будинку з встановленням індивідуальних електричних лічильників за рахунок коштів міського бюджету.

Згідно з Законом України №417-VIII від 14.05.2015р. «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» всі мешканці будинку є співвласниками майна багатоквартирного будинку, а саме: приміщень загального користування (у тому числі допоміжних), несучих, огорожувальних та несуче-огорожувальних конструкцій будинку, механічного, електричного, сантехнічного та іншого обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівель і споруд, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території. Співвласники зобов'язані забезпечувати технічне обслуговування та у разі необхідності, проведення поточного і капітального ремонту спільного майна багатоквартирного будинку.

Додатково повідомляємо, що рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016 р. №1162-МР затверджено Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі – Положення).

Відповідно до даного Положення виділення коштів з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде проводитись на умовах спів фінансування, а саме: до 60% від загальної вартості робіт – це кошти міського бюджету, не менше 40% – власні та залучені кошти співвласників багатоквартирного будинку.

Що стосується облаштування зупинок громадського транспорту в районі Тимирязівка в м. Суми, інформуємо, що на теперішній час спеціалістами департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради спільно з представниками Сумського відділу поліції (м. Суми) ГУ НП в Сумській області проведено обстеження стану безгосподарських зупинок та опрацьовується перелік зупинок громадського транспорту, які підлягатимуть ремонту та облаштуванню.

Зазначені у Вашому запиті зупинки громадського транспорту входять до зазначеного переліку.

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради



О. І. Журба

