



Сумська міська рада  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМПЕТ**

майдан Незалежності, 2 м. Суми, 40000, тел. 70-05-60

928/1 від 12.09.18

Депутату Сумської міської ради  
Рибальченко І.А.

**Шановна Ірино Анатоліївно!**

Ваш депутатський запит розглянуто у департаменті інфраструктури міста Сумської міської ради.

Роботи по ремонту житлового будинку, його конструктивних елементів, інженерних мереж та придаткової території КП «Сумителлоенергоцентраль» виконує в межах коштів, нарахованих мешканцям будинку за статтею «Поточний ремонт».

Стаття витрат «Поточний ремонт» є накопичувальною і формується в межах коштів, що сплачуються споживачами за послуги з утримання будинків і споруд та придаткових територій в межах тарифу, затвердженого виконавчим комітетом Сумської міської ради від 09.01.2018 р. № 21 «Про тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та придаткових територій КП «Сумителлоенергоцентраль».

При з'ясуванні фактів викладених у зверненні встановлено, що покриття житлового будинку № 3 по вул. Гамалія перебуває у незадовільному стані та потребує ремонту.

Дані роботи передбачено планом поточного ремонту та будуть виконані у другому півріччі поточного року за умови наявності коштів (заборгованість мешканців станом на 28.08.2018 р. складає 3090 грн., що не дає змогу підприємству утримувати будинок в належному стані та надавати якісні комунальні послуги).

Разом з тим, згідно з Переліком послуг з утримання будинків і споруд та придаткових територій, затвердженого Додатком до постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011р. № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», капітальний ремонт виконується за кошти міського бюджету за умови їх виділення або за кошти мешканців.

Титульні списки по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету формуються та погоджуються двома профільними депутатськими комісіями. На жаль, роботи з капремонту покриття житлового будинку № 3 по вул. Гамалія не ввійшли до титульного списку капітального ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2018 рік.

Що стосується підтверджуючих документів щодо виконання робіт повідомляємо, що відповідно до Переліку типових документів, що утворюються в діяльності органів державної влади та місцевого самоврядування, інших установ, організацій і підприємств, із зазначенням термінів зберігання документів, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 12.04.12 № 578/5, визначений термін зберігання документів про приймання виконаних робіт – 3 роки. Роботи з капремонту покриття житлового будинку № 3 по вул. Гамалія виконувалися в 2011 році, тому дані акти виконаних робіт відібрані для знищення актом № 1 від 02.07.2016 р. та здані ТОВ «Сволд». Надати інформацію щодо проведення капітального ремонту покриття даного житлового будинку немає можливості.

Заступник міського голови з питань  
діяльності виконавчих органів ради  
Ярвченко 700 500

О.І. Журба

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № 928/1
від 12.09.2018 р.