



Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
майдан Незалежності, 2 м. Суми, 40000, тел. 62-08-10
mail@smr.gov.ua

14.11.2018 № 968/1

на № 968-зап від 01.11.2018 р.

Депутату Сумської міської ради
Лантушенку Д. С.

Шановний Дмитре Сергійовичу!

За результатами розгляду Вашого депутатського запиту від 31.10.2018 № 08/10 щодо перевірки законності дій КП «Сумижилкомсервіс» СМР стосовно використання земельної ділянки комунальної форми власності по вул. Космічній в межах повноважень повідомляємо наступне.

Відповідно до рішення Сумської міської ради №№ 3933-МР, 3934-МР від 27.09.2018 року «Про надання дозволу КП «Сумижилкомсервіс» СМР на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Космічна, орієнтовною площею 2,1 Га» та «Про надання дозволу КП «Сумижилкомсервіс» СМР на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Космічна, орієнтовною площею 2,9 Га», КП «Сумижилкомсервіс» було надано лише дозвіл на розроблення проекту землеустрою вищевказаних земельних ділянок під розміщення майданчику для накопичення та сортування будівельного сміття у м. Суми по вул. Космічній.

Статтею 1 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» визначено, що самовільне зайняття земельної ділянки - будь-які дії, які свідчать про фактичне використання земельної ділянки за відсутності відповідного рішення органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування про її передачу у власність або надання у користування (оренду) або за відсутності вчиненого правочину щодо такої земельної ділянки, за винятком дій, які відповідно до закону є правомірними.

За інформацією департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, не вважаються самовільним зайняттям земельної ділянки дії суб'єкта господарювання, якщо орган виконавчої влади чи орган місцевого самоврядування прийняв рішення про передачу у власність або надання у користування (оренду) земельної ділянки на його користь. Даний перелік рішень є вичерпним. Використання земельної ділянки за наявності будь-яких інших рішень вищезазначених органів кваліфікується як самовільне зайняття земельної ділянки.

На даний час КП «Сумижилкомсервіс» СМР опрацьовується питання розроблення вищевказаного проекту землеустрою та можливі шляхи для виконання даних рішень. Крім того, на сьогоднішній день у комунального підприємства відсутнє фінансування зазначених заходів, а отже ніяких дій не вживається.

Враховуючи вищевикладене, встановлення винних у створенні несанкціонованого сміттєзвалища по вул. Космічній належить до повноважень правоохоронних органів.

18.10.2018 р. представниками ТОВ «А-МУССОН» вивезено тверді побутові відходи з майданчика по вулиці Космічній на полігон ТПВ.

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради

О. І. Журба

Яременко
700-596

