

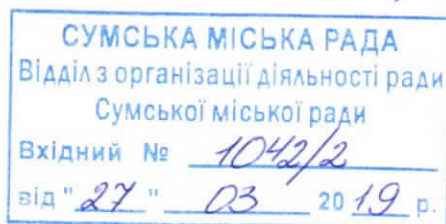


Сумська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

майдан Незалежності, 2, м. Суми, 40030, тел.(факс) +38(0542) 700-560,
E-mail: mail@meria.sumy.ua

27.03.2019 № 1042/2

на 1042-гол від 28.02.2019



Депутату Сумської міської ради
Кубрак О.М.

Сумській міській раді

Шановна Оксано Миколаївно!

Ваш депутатський запит щодо забудови аеропорту міста Суми підтриманий депутатами Сумської міської ради 27.02.2019 уважно розглянутий правовим управлінням Сумської міської ради.

В ході вивчення питання було з'ясовано, що земельна ділянка на якій розташовувався старий аеропорт перебуває в комунальній власності, цільове призначення земельної ділянки – повітряний транспорт.

За інформацією департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради від 14.03.2019 № 06.01-18/1879 останнім не розроблялось проектів рішень Сумської міської ради по зміні цільового призначення земельних ділянок в районі старого аеропорту, яке б передбачало можливість розміщення багатоповерхової забудови.

Управління архітектури та містобудування Сумської міської ради листом від 18.03.2019 №341/08.01-20 повідомило, що розміщення багатоквартирної житлової забудови в районі старого аеропорту місто Суми по вул. Герасима Кондратьєва передбачено чинним Генеральним планом м. Суми (зі змінами) та Планом зонування території м. Суми. Керуючись цією містобудівною документацією проектні рішення щодо розміщення багатоквартирної житлової забудови були деталізовані під час розробки детального плану території по проспекту Козацькому – вулиці Герасима Кондратьєва у м. Суми, який у свою чергу був затверджений рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 14.08.2018 №445.

Слід зазначити, що в цьому ж районі на ділянці між вул. Лебединська та вул. Герасима Кондратьєва вже існують 10-ти поверхові житлові будинки.

Щодо нормативного обмеження поверховості забудови в зоні прилеглої до території аеропорту міста Суми інформуємо, що при наданні управлінням архітектури та містобудування Сумської міської ради містобудівних умов та обмежень на будівництво багатопверхових житлових будинків управлінням обов'язково буде визначатися додаткова попередня вимога щодо узгодження з ОКП «Аеропорт Суми» максимально допустимої поверховості у відповідності до листа від 18.10.2017 №1-357 (додається).

Перший заступник міського голови

В.В. Войтенко

Чайченко О.В., (0542) 700-630



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА

УПРАВЛІННЯ МАЙНОМ СУМСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ

ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

"АЕРОПОРТ СУМИ"

вул. Герасименко, 221, м. Суми, 40021 тел. (0542) 610-490, факс (0542) 610-498
E-mail: sumyaeroport@gmail.com. код ЄДРПОУ 31014118

*Повітряні В.В.
Дієві брахерівани в
роботі 19.10.14*

№ 1-354 від 18.10.2014

на № _____ від _____

30 06.01-18/6933
10 14

Голові Сумської міської ради
Лисенку О.М.

Шановний Олександр Миколайович!

Адміністрація ОКП «Аеропорт Суми» на виконання п.4 статті 69 Повітряного кодексу України, та з метою запобігання несанкціонованої забудови при аеродромній території аеродрому Суми, листа Міністерства транспорту та зв'язку України (од.№91220) доводить до Вашого відомо розмір при аеродромній території, яка становить в радіусі 50 км від контрольної точки аеродрому.

Розміри при аеродромній території необхідно враховувати при узгодженні будівництва висотних споруд і виконання вимог до будівництва або проектування в при аеродромній території. Для аеродрому Суми необхідні дані про висоту та розташування перешкод у колі радіусом 50 км від контрольної точки аеродрому.

Міністерство інфраструктури згідно з Повітряним Кодексом України та Положенням про використання повітряного простору України узгоджує розміщення в районах аеродромів і повітряних трас, будівель, споруд, мереж зв'язку, високовольтних мереж електропередач, вибухонебезпечних, радіотехнічних, світлотехнічних та інших об'єктів (залізниць, автодоріг і т.п.), які можуть становити загрозу в безпеці польотів повітряних суден, створювати перешкоди для нормальної роботи радіотехнічних засобів аеродрому або навігаційних пристроїв повітряних суден.

Відповідно до наказу Міністерства інфраструктури України від 30.11.2012р. № 721 «Про затвердження порядку погодження місця розташування та висоти об'єктів на при аеродромних територіях та об'єктів, діяльність яких може вплинути на безпеку польотів і роботу радіотехнічних приладів цивільної авіації» розташування та будівництво об'єктів, дійсна висота яких перевищує 50 метрів, погоджується з Міністерством збройних сил України, Державною службою України та Державним підприємством обслуговування повітряного руху «Укравіація» (Постанова КМУ № 401 від 29.03.2002р.).

Попередньо матеріали будівництва на при аеродромній території аеродрому Суми розглядає ОКП «Аеропорт Суми»

Просимо Вас довести всі ці вимоги до відповідних управлінь для недопущення виділення земельних ділянок під будівництво, яке не погоджено з представниками постійно діючої комісії по узгодженню висотного будівництва на при аеродромній території ОКП «Аеропорт Суми».

З повагою,
Директор

Сфіменко К.В.

Виконавчий комітет
Сумської міської ради
19.10.2014
архів