

ПРОТОКОЛ № 11

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

від 23 лютого 2021 року

м. Суми,
вул. Садова, 33, каб. 25,
початок о 13⁰⁰
закінчення о 16¹⁵

Усього членів постійної комісії 9 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О., Хандурін Д.В.

Присутні – 8 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.

Відсутні – 1 особа: Хандурін Д.В.

Голова постійної комісії – Дмитренко С.М.

Секретар постійної комісії – Джарішнелов О.В.

Запрошені:

1. Стегній А.В. – начальник управління земельних відносин Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

2. Старинська О.О. – начальник відділу земельних ресурсів Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

3. Бондаренко Я.О. – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

4. Васильченко А.О. – головний спеціаліст відділу договорів та контролю платежів Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

5. Пилипенко О.В. – головний спеціаліст відділу договорів та контролю платежів Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

6. Голоп'яров Р.В. – начальник управління «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради.

7. Кривцов А.В. – начальник управління архітектури та містобудування Сумської міської ради.

8. Кукса О.В. – представник Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові.

9. Супрун С.А. – голова відокремленого підрозділу громадської організації «Правий сектор».

10. Шевченко Д.О. – представник Товариства з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання».

11. Ніколаєнко Л.С. – представник Товариства з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент».

12. Кобець О. – інженер-проектант Товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко».

_____ голова постійної комісії

_____ секретар постійної комісії

13. Представник гр. Закорка І.М.

14. Шевченко Д.О. – представник Товариства з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про втрату чинності пункту 10 протоколу № 198 засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології СМР від 09.07.2020 року.
2. Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4700 га за адресою: м. Суми, вул. В'ячеслава Чорновола-вул. Першотравнева, кадастровий номер 5910136600:21:014:0010 у зв'язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03), яка перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» на підставі договору оренди земельної ділянки (за результатами проведення земельних торгів), укладеного 08 липня 2020 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37335468 від 14 липня 2020 року) у зв'язку з невідповідністю цільового призначення, зазначеного у зверненні заявником, містобудівній документації.
3. Про відмову Міхеєнку Роману Васильовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, навпроти будинку № 3 по проїзду Євгена Маланюка, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації.
4. Про відмову громадянам (згідно з додатком) в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єктів вимогам містобудівної документації.
5. Про відмову Пащенко Олександрю В'ячеславовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, орієнтовною площею

- 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації.
6. Про відмову Ляпі Сергію Володимировичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації.
 7. Про відмову Дахну Олександрю Сергійовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації.
 8. Про надання учаснику АТО Руденку Дмитру Олександровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:01:008:0058, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.
 9. Про надання учаснику АТО Кондратенку Олександрю Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Замостянська, біля ділянки № 5 А.
 10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність учаснику АТО Гончарову Іллі Вікторовичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Осіння, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0811. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
 11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність учаснику АТО Котенку Андрію Олександровичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Осіння, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0811. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
 12. Про надання учаснику АТО Ковальову Олексію Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:17:011:0018, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.
 13. Про надання учаснику АТО Манеркіну Володимирю Анатолійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:17:011:0018, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

14. Про надання учаснику АТО Носовському Дмитру Віталійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:17:011:0018, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.
15. Про надання учаснику АТО Саєнку Олегу Олеговичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.
16. Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Мірошніченка, 33.
17. Про надання учаснику АТО Черноштану Павлу Івановичу дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Коція та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з додатком.
18. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «РОДЮЧИСТЬ ПЛЮС», за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 1/1, площею 1,5672 га.
19. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Будоптторг» за адресою: м. Суми, вул. Машинобудівників, 2 площею 0,6089 га.
20. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «БАЕР ЕЛЕКТРО ПЛЮС», за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 15, площею 1,5888 га.
21. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ДОРИЗ», за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 6 А, площею 0,2219 га.
22. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Талисман», за адресою: м. Суми, вул. Героїчна, 40, площею 12/100 від 0,4096 га.
23. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» за адресою: с. Стецьківка, вул. Куйбишева, 114 а, площею 0,0055 га.
24. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ВЕЛЕС А», за адресою: на території Великочернечинської сільської ради, Сумського району, Сумської області.
25. Про надання в оренду Цуканову Валерію Валерійовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Квіткова, площею 0,0847 га.

26. Про надання Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 47 а, площею 0,0031 га, кадастровий номер 5910136300:01:003:0058, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
27. Про розгляд звернення АТ «Сумиобленерго» від 12 лютого 2021 року № 06.01-18/1242 стосовно утримання від прийняття рішень щодо надання дозволу іншим особам на розроблення проектів землепорядної документації та інших рішень, які будуть пов'язані з розпорядженням земельною ділянкою по вул. Мірошниченка, 33.
28. Про надання Закорку Івану Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Нестерова, біля буд. № 17, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
29. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФО КАР» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 56 а.
30. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладених з Приватною фірмою «Ордекс».
31. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Адаманти-Суми» за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, 12/1.
32. Про затвердження Сіренку Юрію Володимировичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 22.
33. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «УРСА-ТОРГ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1.
34. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Спелео» за адресою: м. Суми, вул. Псільська, 2 у зв'язку зі зміною її цільового призначення.
35. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Хорощенко Миколою Васильовичем за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 33/2.
36. Про надання згоди Григоровій Аліні Костянтинівні на передачу в суборенду земельної ділянки.
37. Про надання ліквідатору Товариства з обмеженою відповідальністю «Виробничо-промислове підприємство «Добробут» арбітражному керуючому Солдаткіну Ігорю В'ячеславовичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за

- адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 14, площею 15,1266 га, кадастровий номер 5910136300:15:002:0023, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна, згідно запису в Державному реєстрі прав власності на нерухоме майно, номер: 560 в книзі: 23 від 26.12.2006, адміністративно-побутовий корпус цеху комплектації площею 654,8 кв.м.) (дата реєстрації заяви 20.03.2020).
38. Про розгляд заяви акціонерного товариства «Банк Кредит Дніпро» щодо надання акціонерному товариству «Банк Кредит Дніпро» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 103, орієнтовною площею 14,8661 га.
39. Про надання Приватній фірмі «Луч» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 78-3, 78-4.
40. Про надання Угніч Ігору Валентиновичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Холодногірська, 6.
41. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Лест-Інвест» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Миколи Лукаша.
42. Про надання фізичній особі-підприємцю Пальмову Олександровичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, площею 0,3571 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0758, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, під виробничим приміщенням (номер запису про право власності в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 38074385 від 03.09.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2162625559101).
43. Про надання Нагорному Віталію Борисовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Горького, 8, орієнтовною площею не більше 0,1500 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які

використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку); під розміщеним адміністративно-офісним приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 20660257 від 25.08.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1261401059101, площа нежитлової будівлі – 446,3 кв.м.). (дата реєстрації заяви 26.08.2020).

44. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Конард» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 105.
45. Про надання Товариству з додатковою відповідальністю «Будінмашсервіс» згоди на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 8.
46. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянам: Білодіду Володимиру Івановичу та Бабичу Володимиру Олексійовичу за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, 5, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,1341 га, кадастровий номер 5910136300:01:003:0046, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови; під розміщеними офісними приміщеннями та культурно-спортивним комплексом, що перебуває у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 13 квітня 2016 року (додаткова угода про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 21 червня 2018 року, номери записів про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 14595307 від 17 травня 2016 року та 14595471 від 17 травня 2016 року), на дві земельні ділянки площами: 0,0742 га та 0,0599 га. (дата реєстрації заяви 12.10.2020).
47. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Данильченко Олександром Сергійовичем за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/15
48. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним виробничо-комерційним підприємством «Поворот» за адресою: м. Суми, площа Покровська, 7/2.
49. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Альфасистембуд» за адресою: м. Суми, провулок Гетьманський та вул. 6-та Продольна.
50. Про надання фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександрю Васильовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1.
51. Про надання фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександрю Васильовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1.

52. Про надання фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександрю Васильовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1.
53. Про надання фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександрю Васильовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1.
54. Про надання фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександрю Васильовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1.
55. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «АРН-СУМИ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 12/1.
56. Про надання в оренду Богданову Миколі Дмитровичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 181, площею 0,0263 га.
57. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» за адресою: с. Піщане, вул. Шкільна, 41 А, площею 0,0052 га.
58. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» за адресою: с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська, 7, площею 0,0050 га.
59. Про надання РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНЕ УПРАВЛІННЯ «ЦЕНТРАЛЬНА КОНФЕРЕНЦІЯ ЦЕРКВИ АДВЕНТИСТІВ СЬОМОГО ДНЯ В УКРАЇНІ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0977 га за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 9, кадастровий номер 5910136600:05:006:0043 у зв'язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ-03.14) на житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код КВЦПЗ-03.04), яка перебуває у користуванні РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНЕ УПРАВЛІННЯ «ЦЕНТРАЛЬНА КОНФЕРЕНЦІЯ ЦЕРКВИ АДВЕНТИСТІВ СЬОМОГО ДНЯ В УКРАЇНІ» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 10 грудня 2013 року, додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 29 жовтня 2018 року та договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 06 червня 2019 року (номер запису про інше речове право: 4612503 від 07 лютого 2014 року). (дата реєстрації заяви 31.07.2020).
60. Про відмову Комлик Олегу Васильовичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні її у користування на праві земельного сервітуту за адресою: м. Суми, вул. 1-

ша Набережна р. Стрілка, біля буд. № 26, площею 0,0217 га, кадастровий номер 5910136600:21:011:0046, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; землі загального користування (код КВЦПЗ-18.00), для права проїзду на транспортному засобі по наявному шляху у зв'язку з невідповідністю його положень вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: відсутністю документа, який би підтверджував погодження даного проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки структурним підрозділом районної державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури. (дата реєстрації заяви 16.01.2021).

61. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Укрторгзапчастини» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Робітнича, 82/1.
62. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Отич Сергієм Григоровичем за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 19.
63. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «УКР-РОСС».
64. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 28 а, та втрату чинності рішення Сумської міської ради від 19 грудня 2018 року № 4382-МР «Про відмову в продажу земельної ділянки ТОВ «Стара аптека» за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 28 а.
65. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7.
66. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, орієнтовною площею 0,3072 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0043, на право проїзду транспортних засобів (дата реєстрації заяви 07.11.2019).
67. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею не більше 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщенням торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.) (дата реєстрації 19.02.2019).

68. Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2.
69. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Виробстандарт» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2 а, площею 0,4544 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0041, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними будівлями виробничого призначення (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 16383606 16383666 від 19.08.2016, реєстраційні номери: 824819159101 та 823570859101) (дата реєстрації заяви 13.09.2019).
70. Про надання дозволу Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Горького, 23/2, орієнтовною площею 0,0320 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; для реконструкції існуючого магазину та благоустрою прилеглої території.
71. Про надання Ключник Ганні Олександрівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі проспекту Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
72. Про надання Ключник Олександр Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі проспекту Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
73. Про надання Ключник Валентині Андріївні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі проспекту Козацький.
74. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити цільове призначення з «під розміщеними офісними приміщеннями» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» в межах категорії житлової та громадської забудови та надати ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ЗАСУМСЬКА 5" в постійне користування земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Засумська, 5, кадастровий номер 5910136600:19:033:0040, площею 0,4318 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування

багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

75. Про відмову Ключко Ользі Миколаївні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Партизанська, біля будинку № 38, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,04 га, у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативно-правових актів, а саме: на доданому до клопотання графічному матеріалі, із зазначеним бажаним місцем розташування земельної ділянки, позначено частину прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку № 38 по вулиці Партизанській, на якій розташовані нежитлові приміщення призначені для побутового обслуговування власників (співвласників) будинку, які нерозривно пов'язані із земельною ділянкою на якій вони розташовані та формування якої повинно відбуватись відповідно до статті 42 Земельного кодексу України.
76. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Суми, проспект Козацький, 80, площею 0,0822 га, кадастровий номер 5924788700:01:002:0264, яка перебуває у приватній власності Білогубця Василя Степановича на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 224519339 від 18.09.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2171131359101.
77. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність Пхенді Дар'ї Олександрівні земельної ділянки площею 2,0000 га, розташованої в с. Стецьківка, вул. Сумська Сумського району Сумської області, на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924787100:01:038:0011. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення, для ведення особистого селянського господарства.
78. Про припинення Приватному акціонерному товариству «Запорізький автомобілебудівний завод» права постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 21, кадастровий номер 5910136300:02:001:0021, площею 0,2197 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка перебуває в постійному користуванні на підставі державного акта на право постійного користування землею серія II-СМ № 002064, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування

землею 10.04.2000 за № 213 та зарахувати її до земель запасу Сумської міської територіальної громади.

79. Про надання Томишинець Марії Володимирівні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої передачі у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Виноградна, 10 площею 0,0828 га, кадастровий номер 5910136600:02:001:0085. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
80. Про надання/відмову Дябелку Олексію Івановичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, вул. Ювілейна, буд. № 121.
81. Про надання Оксантиюку Олексію Олексійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва, орієнтовною площею 0,1200 га, яка знаходиться на території Піщанського старостинського округу.
82. Про погодження комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки розташованої за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 1а, кадастровий номер 5910136300:02:006:0062, площа 0,2696 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка перебуває в постійному користуванні на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 105491151 від 29.11.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 203772559101 на дві земельні ділянки площами: 0,0100 га та 0,2596 га.
83. Про припинення комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради права постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2 а.
84. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність Овсінському Валерію Орестовичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Репіна, земельна ділянка № 19, площею 0,0029 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0148. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.
85. Про надання Голубу Роману Олеговичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо ля будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми вул. Проектна, № 2 (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:06:001:0355), орієнтовною площею 0,1000 га для

- будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
86. Про надання Зінченко Ганні Миколаївні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. вул. Джерельна (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:09:010:0016), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.
87. Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Покровська 17» в постійне користування земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 17, кадастровий номер 5910136300:03:005:0029, площею 0,1624 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.
88. Про надання Управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Сумській області дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою зміною цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Севера), 26/1, кадастровий номер 5910136300:05:010:0041, площею 1,0317 га з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування» у межах категорії житлової та громадської забудови.
89. Про надання Петропавлівській релігійній громаді (парафії) м. Суми Сумської єпархії Української Православної Церкви дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,1100 га під розміщеною культовою спорудою.
90. Про надання Чубатюку Владиславу Ігоровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, поруч з буд. № 18а.
91. Про надання Громадській організації «Сумська обласна ветеранська спілка добровольців, учасників бойових дій та інвалідів війни» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, біля буд. № 11.
92. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель (під пунктами прийому вторинної сировини).
93. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під розміщеною культовою спорудою та надання РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ "СУМСЬКА ХРИСТІЯНСЬКА ЦЕРКВА" в постійне користування земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Курський, 18-Б, кадастровий номер 5910136600:03:001:0103, площею 0,0522 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі

житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

94. Про надання Святишенко Юлії Сергіївні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Металургів, поблизу буд. № 75, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:17:011:0031, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.
95. Про відмову Міллар Каріні Василівні в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. 6-та Продольна, біля КНС-8, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів.
96. Про відмову Шкумат Індірі Аршаківні в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. 6-та Продольна, біля КНС-8, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів.
97. Про надання Голуб Світлані Сергіївні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проспект Козацький.
98. Про надання Кас'яну Олександрю Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Репіна, орієнтовною площею до 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів.
99. Про надання Кас'яну Ігорю Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Репіна, орієнтовною площею до 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів.
100. Про надання/відмову у наданні Зякун Ользі Дмитрівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, 138.
101. Про надання/відмову у наданні Михайлову Олександрю Андрійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Ювілейна, буд. № 78.
102. Про надання/відмову у наданні Люсіній Надії Дмитрівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, вул. Псільська, буд. № 78.
103. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та

обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 108, кадастровий номер 5910136600:15:008:0023, площа 0,1000 га, яка перебуває в приватній власності Маді Мажед Ейса (ID-картка № 003939452) на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 4331886 від 03.06.2013, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 73724059101.

104. Про надання Головашовій Ірині Вікторівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею до 0,0040 га за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 21/3, (біля ділянки № 876) для будівництва індивідуальних гаражів.
105. Про надання Закорку Івану Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Нестерова, біля буд. № 17, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
106. Про надання Машкіній Тамарі Іванівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, площа М. Коція, за будинком № 23, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
107. Про надання Назаренко Ользі Олександрівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут (колишня вул. Черепіна), орієнтовною площею до 0,0040 га для будівництва індивідуальних гаражів.
108. Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні.
109. Про відмову Бортнику Івану Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, розташованої за межами с. Зелений Гай Сумського району Сумської області, на території Сумської міської територіальної громади, для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам чинних нормативно-правових актів, а саме: зазначена на графічному матеріалі земельна ділянка розташована в межах земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 5924781500:04:002:0113, на якій розташоване існуюче кладовище, земельна ділянка під яким не сформована і підлягає формуванню з дотриманням обов'язкових містобудівних, екологічних та санітарно-гігієнічних вимог.

110. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Укрторгзапчастини» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Робітнича, 82/1.
111. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання».
112. Про надання в оренду Акціонерному товариству «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання – Інжиніринг» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30.
113. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання» згоди на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, кадастровий номер 5910136600:03:003:0041.
114. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання».

Головуючий повідомив, що порядок денний сформований із 119 питань, які оприлюднені в повному обсязі на офіційному сайті Сумської міської ради.

УХВАЛИЛИ: Затвердити порядок денний в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Зюзь Є.О., Куц В.В., Левченко О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Порядок денний затверджено

На засідання постійної комісії прибув депутат Соколов О.О.

1. СЛУХАЛИ: Про втрату чинності пункту 10 протоколу № 198 засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології СМР від 09.07.2020 року, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність пункт 10 протоколу № 198 засідання постійної комісії щодо надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Супруна, 3-А;

2. Відмовити Товариству з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшого встановлення земельного сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Супруна, 3-А, орієнтовною площею 0,0090 га під розміщення літнього майданчика у зв'язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації, а саме: відповідно до Детального плану території, кварталу, обмеженого вул. Горького, вул. Леваневського, проспект Тараса Шевченка та вул. Супруна у м. Суми, затвердженого рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 16.06.2020 № 324, земельна ділянка знаходиться на прибудинковій території багатоквартирної

_____ голова постійної комісії

_____ секретар постійної комісії

житлової забудови, проектний комплексний благоустрій та озеленення якої не передбачають розміщення літнього майданчику поруч з існуючим магазином. (дата реєстрації заяви 14.07.2020).

ВИСТУПИЛИ: Ніколаєнко Л.С., Дмитренко С.М., Левченко О.О.

УХВАЛИЛИ:

1.1. Поновити дію пункту 10 протоколу № 198 засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології СМР від 09.07.2020 року щодо надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Супруна, 3-А.

1.2. **Погодити дане питання в редакції «Надати дозвіл** Товариству з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Супруна, 3-А».

1.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

1.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення в редакції **«Надати дозвіл** Товариству з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Супруна, 3-А».

1.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

1.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

1.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Зюзь Є.О., Куц В.В., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

На засідання постійної комісії прибула депутат Дяговець О.В.

Депутат Куц В.В. заявив про конфлікт інтересів при розгляді наступного питання порядку денного, та про те, що не буде приймати участі у голосуванні при розгляді наступного питання порядку денного (заява про конфлікт інтересів додається до протоколу).

2. СЛУХАЛИ: Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4700 га за адресою: м. Суми, вул. В'ячеслава Чорновола-вул. Першотравнева, кадастровий номер 5910136600:21:014:0010 у зв'язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

17

(адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03), яка перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» на підставі договору оренди земельної ділянки (за результатами проведення земельних торгів), укладеного 08 липня 2020 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37335468 від 14 липня 2020 року) у зв'язку з невідповідністю цільового призначення, зазначеного у зверненні заявником, містобудівній документації.

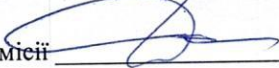
ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Кобець О.

Головуючий запропонував змінити редакцію даного питання, а саме: **надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко»** дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4700 га за адресою: м. Суми, вул. В'ячеслава Чорновола-вул. Першотравнева, кадастровий номер 5910136600:21:014:0010 у зв'язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03), яка перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» на підставі договору оренди земельної ділянки (за результатами проведення земельних торгів), укладеного 08 липня 2020 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37335468 від 14 липня 2020 року).

УХВАЛИЛИ:

2.1. Погодити дане питання в редакції: **надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко»** дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4700 га за адресою: м. Суми, вул. В'ячеслава Чорновола-вул. Першотравнева, кадастровий номер 5910136600:21:014:0010 у зв'язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03), яка перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» на підставі

 голова постійної комісії

 секретар постійної комісії

договору оренди земельної ділянки (за результатами проведення земельних торгів), укладеного 08 липня 2020 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37335468 від 14 липня 2020 року).

2.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

2.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

2.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення в редакції: «Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4700 га за адресою: м. Суми, вул. В'ячеслава Чорновола-вул. Першотравнева, кадастровий номер 5910136600:21:014:0010 у зв'язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03), яка перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» на підставі договору оренди земельної ділянки (за результатами проведення земельних торгів), укладеного 08 липня 2020 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37335468 від 14 липня 2020 року)».

2.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

2.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

2.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. не приймав участі у голосуванні.

Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Про відмову Міхеєнку Роману Васильовичу в наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, навпроти будинку № 3 по проїзду Євгена Маланюка, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації:

1) Генерального плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР) у зв'язку з наступним:

_____ голова постійної комісії

_____ секретар постійної комісії

- знаходженням зазначеної земельної ділянки на вільній території, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;
 - передбаченою містобудівною документацією необхідністю використання даної території для будівництва водозахисної (протиповіневої) дамби та прокладання проектної мережі дощової каналізації;
 - знаходженням зазначеної земельної ділянки на території підтоплення з відмітками ґрунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні;
- 2) Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озелених територій загального користування.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Левченко О.О.

Депутат Левченко О.О. запропонував перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. не приймав участі у голосуванні.

Рішення прийнято

4. СЛУХАЛИ: Про відмову громадянам (згідно з додатком) в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єктів вимогам містобудівної документації:

1) Генерального плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР) у зв'язку з наступним:

- знаходженням зазначених земельних ділянок на вільній території, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;
- передбаченою містобудівною документацією необхідністю використання даної території для будівництва водозахисної (протиповіневої) дамби та прокладання проектної мережі дощової каналізації;
- знаходженням зазначених земельних ділянок на території підтоплення з відмітками ґрунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні;

2) Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельні ділянки знаходяться в рекреаційній зоні озелених

_____ голова постійної комісії

_____ секретар постійної комісії

20

територій загального користування Р-3, в якій розміщення садибної житлової забудови не передбачено.

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Умови надання
1	2	3	4	5
1.	Сєдих Микола Вікторович	вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь»	0,1000	власність
2.	Цебринський Сергій Володимирович	вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь»	0,1000	власність
3.	Кузько Владислав Сергійович	вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь»	0,1000	власність
4.	Моїсеєнко Руслан Анатолійович	вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь»	0,1000	власність
5.	Ніколаєнко Богдан Леонідович	вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь»	0,1000	власність
6.	Янголенко Михайло Сергійович,	вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь»	0,1000	власність
7.	Труханович Роман Ігорович	вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь»	0,1000	власність

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Левченко О.О.

Депутат Левченко О.О. запропонував перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. не приймав участі у голосуванні.

Рішення прийнято

5. СЛУХАЛИ: Про відмову Пашенку Олександр В'ячеславовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації:

- 1) Генерального плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР) у зв'язку з наступним:

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

- знаходженням зазначеної земельної ділянки на вільній території, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;
 - передбаченою містобудівною документацією необхідністю використання даної території для будівництва водозахисної (протиповіневої) дамби та прокладання проектної мережі дощової каналізації;
 - знаходженням зазначеної земельної ділянки на території підтоплення з відмітками ґрунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні;
- 2) Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Левченко О.О.

Депутат Левченко О.О. запропонував перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. не приймав участі у голосуванні.

Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: Про відмову Ляпі Сергію Володимировичу в наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації:

1) Генерального плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР) у зв'язку з наступним:

- знаходженням зазначеної земельної ділянки на вільній території, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;
- передбаченою містобудівною документацією необхідністю використання даної території для будівництва водозахисної (протиповіневої) дамби та прокладання проектної мережі дощової каналізації;
- знаходженням зазначеної земельної ділянки на території підтоплення з відмітками ґрунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні;

2) Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким

_____ голова постійної комісії _____ секретар постійної комісії

земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озелених територій загального користування.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Левченко О.О.

Депутат Левченко О.О. запропонував перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. не приймав участі у голосуванні.

Рішення прийнято

7. СЛУХАЛИ: Про відмову Дахну Олександрю Сергійовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам містобудівної документації:

1) Генерального плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР) у зв'язку з наступним:

- знаходженням зазначеної земельної ділянки на вільній території, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;
- передбаченою містобудівною документацією необхідністю використання даної території для будівництва водозахисної (протиповіневої) дамби та прокладання проектної мережі дощової каналізації;
- знаходженням зазначеної земельної ділянки на території підтоплення з відмітками ґрунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні;

2) Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озелених територій загального користування Р-3, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Левченко О.О.

Депутат Левченко О.О. запропонував перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.,

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. не приймав участі у голосуванні.

Рішення прийнято

8. СЛУХАЛИ: Про надання учаснику АТО Руденку Дмитру Олександровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:01:008:0058, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Бондаренко Я.О.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.,

Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. та Джарішнелов О.В. не приймали участі у голосуванні.

Рішення прийнято

9. СЛУХАЛИ: Про надання учаснику АТО Кондратенку Олександр Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Замостянська, біля ділянки № 5 А, а саме:

1. Надати учаснику АТО Кондратенку Олександр Миколайовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Замостянська, біля ділянки № 5 А, орієнтовною площею до 0,0800 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати наступне:

1) частина зазначеної земельної ділянки знаходиться в рекреаційній зоні озелених територій загального користування Р-3, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;

2) на земельній ділянці знаходяться існуючі об'єкти нерухомості (частково зруйновані житлові та господарські будівлі), статус та майнова належність яких потребує з'ясування.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Старинська О.О., Бондаренко Я.О.


УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.


ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.,

Соколов О.О.


голова постійної комісії


секретар постійної комісії

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. та Джарішнелов О.В. не приймали участі у голосуванні.

Рішення прийнято

10. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність учаснику АТО Гончарову Іллі Вікторовичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Осіння, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0811. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Старинська О.О.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. та Джарішнелов О.В. не приймали участі у голосуванні.

Рішення прийнято

11. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність учаснику АТО Котенку Андрію Олександровичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Осіння, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0811. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Старинська О.О.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. та Джарішнелов О.В. не приймали участі у голосуванні.

Рішення прийнято

12. СЛУХАЛИ: Про надання учаснику АТО Ковальову Олексію Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки з

_____ голова постійної комісії

_____ секретар постійної комісії

кадастровим номером 5910136600:17:011:0018, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Бондаренко Я.О.

УХВАЛИЛИ:

12.1. Погодити дане питання.

12.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

12.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

12.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

12.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

12.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

12.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Куц В.В. та Джарішнелов О.В. не приймали участі у голосуванні.

Рішення Не прийнято

13. СЛУХАЛИ: Про надання учаснику АТО Манеркіну Володимирі Анатолійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:17:011:0018, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Бондаренко Я.О.

УХВАЛИЛИ:

13.1. Погодити дане питання.

13.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

13.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

13.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

13.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

13.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

13.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

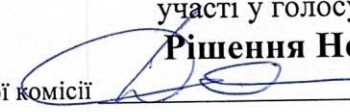
Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Куц В.В. та Джарішнелов О.В. не приймали участі у голосуванні.

Рішення Не прийнято



голова постійної комісії



секретар постійної комісії

14. СЛУХАЛИ: Про надання учаснику АТО Носовському Дмитру Віталійовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:17:011:0018, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Бондаренко Я.О.

УХВАЛИЛИ:

14.1. Погодити дане питання.

14.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

14.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

14.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

14.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

14.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

14.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Куц В.В. та Джарішнелов О.В. не приймали
участі у голосуванні.

Рішення Не прийнято

15. СЛУХАЛИ: Про надання учаснику АТО Саенку Олегу Олеговичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Старинська О.О.

УХВАЛИЛИ:

15.1. Погодити дане питання.

15.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

15.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

15.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

15.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

15.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

15.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Зюзь Є.О., Левченко О.О.

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

Куц В.В. та Джарішнелов О.В. не приймали участі у голосуванні.

Рішення Не прийнято

16. СЛУХАЛИ: Про надання громадянам дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Мірошніченка, 33, а саме:

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Умови надання
1	2	3	4	5
1	Вісіканцев Олександр Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
2	Марченко Роман Іванович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
3	Євдокімов Вадим Олександрович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
4	Бельмас Владислав Вікторович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
5	Циганенко Дмитро Анатолійович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
6	Канівець Роман Олександрович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
7	Ломакін Роман Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
8	Мусієнко Віталій Миколайович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
9	Скляр Володимир Миколайович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
10	Любченко Іван Павлович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
11	Карелін Андрій Андрійович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
12	Войтенко Юрій Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
13	Фірт Олександр Ігорович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
14	Кузьменко Марина Едуардівна	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
15	Шматенко Сергій Олександрович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
16	Кукса Олександр Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
17	Супрун Сергій Анатолійович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
18	Селюков Ілля Миколайович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
19	Корнієнко Олег Миколайович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
20	Наталуха Павло Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність
21	Безуглий Юрій Валерійович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність
22	Парфило Андрій Михайлович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність
23	Бондарков Андрій Васильович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність
24	Данілік Оксана Анатоліївна	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Старинська О.О.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання до засідання постійної комісії 16 березня 2021 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О., Соколов О.О.

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

«Проти» – 0 (нуль);


«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. та Джарішнелов О.В. не приймали участі у голосуванні.

Рішення прийнято

17. СЛУХАЛИ: Про надання учаснику АТО Черноштану Павлу Івановичу дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Коція та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з додатком.

№ з/п	Вхідний № управління «Центр надання адміністративних послуг у м. Суми»	Прізвище, ім'я, по батькові, реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорту	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Умови надання	Примітка
1		2	3	4	5	6
1.	№ 632877 від 11.09.2020	Черноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Коція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Матвієнку В.М. від 26.09.2018 № 3816-МР (ділянка вже зареєстрована 21.09.2020, комісія від 11.01.2021 № 3 погодила надання у власність Матвієнку В.М.)
2.	№ 632969 від 11.09.2020	Черноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Коція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Королевичу О.Ю. від 26.09.2018 № 3822-МР
3.	№ 632959 від 11.09.2020	Черноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Коція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Черевач О.О. від 31.10.2018 № 4014-МР
4.	№ 632900 від 11.09.2020	Черноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Коція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Косенку Д.В. від 05.06.2019 № 5077-МР (вже зареєстрована 11.09.2020)
5.	№ 632883 від 11.09.2020	Черноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Коція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Дегтярову А.О. від 26.09.2021 № 3822-МР
6.	№ 632890 від 11.09.2020	Черноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Коція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Білошапку Д. І. від 25.07.2018 № 3635-МР
7.	№ 632913 від 11.09.2020	Черноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Коція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Штучному Р.Л. від 27.03.2019 № 4779-МР + є заява Гончарова С.В. від 12.10.2020

 голова постійної комісії

 секретар постійної комісії

8.	№ 632903 від 11.09.2020	Чорноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Кошція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Руденку П.О. від 18.12.2019 № 6101-МР
9.	№ 632917 від 11.09.2020	Чорноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Кошція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Малярову В.М. від 28.11.2018 № 4124-МР
10.	№ 632923 від 11.09.2020	Чорноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Кошція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Шинкаренку Д.Г. № від 27.03.2019 4779-МР
11.	№ 632927 від 11.09.2020	Чорноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Кошція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Яценку А.М. від 31.10.2018 № 4014-МР
12.	№ 632934 від 11.09.2020	Чорноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Кошція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Куриленку Ю.Є. від 27.11.2019 № 5983- МР
13.	№ 632951 від 11.09.2020	Чорноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Кошція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Калениченку Ю.М. від 19.12.2018 № 4281-МР
14.	№ 632946 від 11.09.2020	Чорноштан Павло Іванович	М. Суми, в районі вул. М. Кошція та вул. М. Данька	0,1000	власність	На ділянку надано дозвіл Дроздову В.С. від 28.11.2018 № 4124-МР

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

17.1. Погодити дане питання.

17.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

17.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

17.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

17.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

17.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

17.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 1 (один)

Дмитренко С.М.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.,

Соколов О.О.

Куц В.В. та не приймав участі у голосуванні.

Рішення Не прийнято

18. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «РОДЮЧИСТЬ

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

30

ПЛЮС», за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 1/1, площею 1,5672 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариством з обмеженою відповідальністю «РОДЮЧИСТЬ ПЛЮС»	Під розміщеним складом імпортного обладнання вул. Прикордонна, 1/1 5910136300:15:002:0046 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 33904523 від 22.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1944173559101)	1,5672 10 років	3,0	02.06. 2021	11.02. 2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

18.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

18.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

18.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

18.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

18.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

18.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

18.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. не приймав участі у голосуванні.

Рішення прийнято

19. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Будоптторг» за адресою: м. Суми, вул. Машинобудівників, 2 площею 0,6089 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

31

1.	Товариством з обмеженою відповідальністю «Будоптторг»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Машинобудівників, 2 5910136600:03:002:0029 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 276602241 від 23.08.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1630793359101)	0,6089 10 років	3,0	23.06.2021	16.02.2021
----	---	---	------------------------	-----	------------	------------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

19.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

19.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

19.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

19.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

19.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

19.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

19.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,
Куц В.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Джарішнелов О.В.

Рішення прийнято

20. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «БАЕР ЕЛЕКТРО ПЛЮС», за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 15, площею 1,5888 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7



голова постійної комісії



секретар постійної комісії

1.	Товариством з обмеженою відповідальністю «БАЕР ЕЛЕКТРО ПЛЮС»	Під розміщеними складськими приміщеннями вул. Лінійна, 15 5910136300:06:020:0055 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 10924335 від 25.08.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 124517459101)	1,5888 10 років	3,0	06.04. 2021	11.02. 2021
----	--	---	--------------------	-----	----------------	----------------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Куц В.В.

УХВАЛИЛИ:

20.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

20.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

20.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

20.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

20.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

20.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

20.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,
Куц В.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Джарішнелов О.В.

Рішення прийнято

21. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ДОРИЗ», за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 6 А, площею 0,2219 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7



голова постійної комісії



секретар постійної комісії

1.	Товариством з обмеженою відповідальністю «ДОРИЗ»	Під розміщеними адміністративними приміщеннями та магазином вул. Івана Сірка, 6 а 5910136300:01:008:0031 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 23115030 від 03.10.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 806212759101)	0,2219 10 років	4,0	27.04. 2021	16.02. 2021
----	--	---	------------------------	-----	-------------	-------------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

21.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

21.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

21.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

21.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

21.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

21.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

21.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Куц В.В., Зюзь Є.О.,
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

22. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Талисман», за адресою: м. Суми, вул. Героїчна, 40, площею 12/100 від 0,4096 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7



голова постійної комісії



секретар постійної комісії

1.	Товариством з обмеженою відповідальністю «Талисман»	Під розміщеним адміністративно-побутовим корпусом та виробничими майстернями вул. Героїчна, 40 5910136600:03:002:0071 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2120692 від 14.08.2013, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 133332659101)	12/100 від 0,4096 10 років	3,0	27.04. 2021	12.02. 2021
----	---	---	----------------------------	-----	-------------	-------------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

22.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

22.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

22.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

22.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

22.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

22.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

22.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Куц В.В., Зюзь Є.О.,
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

23. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» за адресою: с. Стецьківка, вул. Куйбишева, 114 а, площею 0,0055 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ»	Під розміщеною радіощоглою с. Стецьківка, вул. Куйбишева, 114 А 5924787100:01:002:0035	0,0055 5 років	12,0	26.04. 2021	17.02. 2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

УХВАЛИЛИ:

23.1. Погодити дане питання.

23.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

23.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

23.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

23.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

23.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

23.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Дмитренко С.М., Куц В.В.,

Зюзь Є.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 3 (три)

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

24. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ВЕЛЕС А», за адресою: на території Великочернечинської сільської ради, Сумського району, Сумської області, а саме:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки за адресою: на території Великочернечинської сільської ради, Сумського району, Сумської області, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ВЕЛЕС А» від 27 грудня 2012 року (зі змінами), зареєстрованого у Великочернечинській сільській раді, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 01 липня 2013 року за № 1, категорія та вид використання земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, а саме:

- припинити право оренди земельних ділянок з кадастровими номерами: 5924782200:10:001:0070 площею 1,2538 га та 5924782200:06:003:0042 площею 1,7947 га, у зв'язку зі зверненням громадян-власників земельної частки (паю).

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 1.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В., Левченко О.О.

УХВАЛИЛИ:

24.1. Погодити дане питання.

24.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

24.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

24.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

24.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

24.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

24.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Куц В.В., Зюзь Є.О.,
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

25. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Цуканову Валерію Валерійовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Квіткова, площею 0,0847 га, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку.

2. Цуканову Валерію Валерійовичу в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Цуканов Валерій Валерійович	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), вул. Квіткова 5910136600:02:003:0815	0,0847 5 років	Землі житлової та громадської забудови	02.01	0,09	16.02. 2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О., Левченко О.О.

УХВАЛИЛИ:

25.1. Погодити дане питання.

25.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

25.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

25.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

25.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

25.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

25.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

_____ голова постійної комісії

_____ секретар постійної комісії

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Дмитренко С.М., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Куц В.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

26. СЛУХАЛИ: Про надання Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 47 а, площею 0,0031 га, кадастровий номер 5910136300:01:003:0058, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

26.1. Погодити дане питання.

26.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

26.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

26.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

26.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

26.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

26.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Куц В.В., Зюзь Є.О.,
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

27. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення АТ «Сумиобленерго» від 12 лютого 2021 року № 06.01-18/1242 стосовно утримання від прийняття рішень щодо надання дозволу іншим особам на розроблення проєктів землевпорядної документації та інших рішень, які будуть пов'язані з розпорядженням земельною ділянкою по вул. Мірошніченка, 33.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.


УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання до засідання постійної комісії 16 березня 2021 року.


ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Куц В.В., Зюзь Є.О.,
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)


голова постійної комісії


секретар постійної комісії

Рішення прийнято

28. СЛУХАЛИ: Про надання Закорку Івану Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Нестерова, біля буд. № 17, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., представник гр. Закорка І.М., Кривцов А.В., Старинська О.О.

УХВАЛИЛИ:

28.1. Погодити дане питання.

28.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

28.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

28.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

28.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

28.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

28.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Куц В.В., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 4 (чотири)

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

29. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФО КАР» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 56 а.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

29.1. Погодити дане питання.

29.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

29.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

29.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

29.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

29.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

29.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,

Куц В.В., Соколов О.О., Дяговець О.В.,

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

Рішення Не прийнято

30. СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладених з Приватною фірмою «Ордекс» за адресами:

- м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/2;
- м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/4;
- м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/3;
- м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/3.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

30.1. Погодити дане питання.

30.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

30.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

30.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

30.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

30.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

30.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Куц В.В., Соколов О.О., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

Депутат Соколов О.О. заявив про конфлікт інтересів при розгляді наступного питання порядку денного, та про те, що не буде приймати участі у голосуванні при розгляді наступного питання порядку денного (заява про конфлікт інтересів додається до протоколу).

31. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Адамант-Суми» за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, 12/1.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

31.1. Погодити дане питання.

31.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

31.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

31.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

31.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

31.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

31.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,

Куц В.В., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Соколов О.О. не приймав участі у голосуванні.

Рішення Не прийнято

32. СЛУХАЛИ: Про затвердження Сіренку Юрію Володимировичу проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 22.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

32.1. Погодити дане питання.

32.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

32.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

32.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

32.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

32.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

32.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,

Куц В.В., Соколов О.О., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

33. СЛУХАЛИ: Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «УРСА-ТОРГ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О., Кривцов А.В.

УХВАЛИЛИ:

33.1. Погодити дане питання.

33.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

33.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

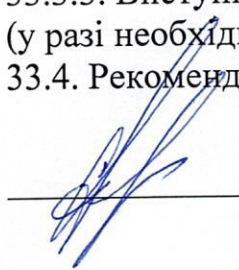
33.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

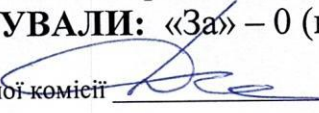
33.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

33.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

33.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)


голова постійної комісії


секретар постійної комісії

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Куц В.В., Соколов О.О., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

34. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Спелео» за адресою: м. Суми, вул. Псільська, 2 у зв'язку зі зміною її цільового призначення.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

34.1. Погодити дане питання.

34.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

34.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

34.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

34.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

34.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

34.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,
Куц В.В., Соколов О.О., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

35. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Хорощенко Миколою Васильовичем за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 33/2, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

1.	Фізична особа-підприємець Хорощенко Микола Васильович	Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності, вул. Іллінська, 33/2 5910136600:21:004:0001	0,0060 5 років (у разі проведення реконструкції магістральної вулиці договір оренди достроково припиняється)	12,0	23.02. 2021	02.11. 2020
----	---	---	--	------	-------------	-------------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

35.1. Погодити дане питання.

35.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

35.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

35.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

35.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

35.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

35.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,

Куц В.В., Соколов О.О., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

36. СЛУХАЛИ: Про надання згоди Григоровій Аліні Костянтинівні на передачу в суборенду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди та надати згоду Григоровій Аліні Костянтинівні на передачу в суборенду частини земельної ділянки площею 0,1666 га Кругляк Юрію Григоровичу за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, кадастровий номер 5910136300:15:001:0041, загальною площею 0,3333 га, яка перебуває у користуванні Григорової Аліни Костянтинівні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 02 червня 2017 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 14 червня 2018 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 20953177 від 14 червня 2017 року). (дата реєстрації заяви 29.07.2020).

2. Частина земельної ділянки передається в суборенду на умовах діючого договору оренди земельної ділянки.

3. У разі припинення договору оренди земельної ділянки чинність договору суборенди припиняється.

_____ голова постійної комісії

_____ секретар постійної комісії

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

36.1. Погодити дане питання.

36.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

36.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

36.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

36.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

36.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

36.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Дмитренко С.М., Куц В.В.,

Зюзь Є.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 3 (три)

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

37. СЛУХАЛИ: Про надання ліквідатору Товариства з обмеженою відповідальністю «Виробничо-промислове підприємство «Добробут» арбітражному керуючому Солдаткіну Ігорю В'ячеславовичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 14, площею 15,1266 га, кадастровий номер 5910136300:15:002:0023, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна, згідно запису в Державному реєстрі прав власності на нерухоме майно, номер: 560 в книзі: 23 від 26.12.2006, адміністративно-побутовий корпус цеху комплектації площею 654,8 кв.м.) (дата реєстрації заяви 20.03.2020).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.

Депутат Джарішнелов О.В. запропонував перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Куц В.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято



голова постійної комісії



секретар постійної комісії