

3.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною адміністративною будівлею, вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0349 (номер запису в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1010 в книзі: 23 від 26.05.2006, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 14894232)	0,1508 5 років	4,0	27.04.2021	24.03.21
4.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною адміністративною будівлею (контора, медпункт), вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0350 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 8698437 від 11.02.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 572275859101)	0,1949 5 років	4,0	27.04.2021	24.03.21
5.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною їдальнею, вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0352 (номер запису в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1010 в книзі: 20 від 26.05.2006, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2594431)	0,3304 5 років	3,0	27.04.2021	24.03.21
6.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеними виробничими приміщеннями, вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0340 (номер запису в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1296 в книзі: 22 від 26.05.2006, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна: 14894489, 14895107, 14895034, 14893585, 14885165, 14894123, 14894750, 14892896)	1,8288 5 років	3,0	27.04.2021	24.03.21

7.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною овочевою теплицею, вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0341 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36590761 від 13.05.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2082318959101)	5,5791 7 років	3,0	27.04.2021	24.03.21
8.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною пасікою, вул. Ганнівська, 1/1 5910136600:01:005:0166 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 26856352 від 22.06.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1588643559101)	0,7141 7 років	4,0	27.04.2021	24.03.21

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

25.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

25.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

25.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

25.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

25.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

25.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

25.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.


«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Левченко О.О., Соколов О.О.

**Рішення НЕ прийнято**

**26. СЛУХАЛИ:** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Дворник Ольгою Олександрівною за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, площею 0,0760 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи,	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
						

голова постійної комісії

в.о. секретаря постійної комісії

37

1.	Дворник Ольга Олександрівна	Під розміщеними складськими приміщеннями, вул. Березовий гай, 11 5910136300:15:003:0111 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30477796 від 27.02.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 628650259101)	0,0760 49 років	3,0	25.05. 2021	31.03. 2021
----	-----------------------------------	--	-----------------------	-----	----------------	----------------

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

26.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

26.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

26.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

26.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

26.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

26.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

26.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**27. СЛУХАЛИ:** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладених з Товариством з обмеженою відповідальністю «Аквамет», за адресами: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 1,3051 га, м. Суми, вул. Брянська, 1/6, площею 0,0731 га, м. Суми, вул. Брянська, 1/7, площею 2,3662 га, м. Суми, вул. Брянська, 1/8, площею 0,0151 га, м. Суми, вул. Брянська, 1/10, площею 0,5979 га, м. Суми, вул. Брянська, 1/11, площею 0,0190 га, м. Суми, вул. Брянська, 1/13, площею 0,2360 га, м. Суми, вул. Брянська, 1/16, площею 0,2556 га, м. Суми, вул. Брянська, 1/17, площею 0,1058 га, м. Суми, вул. Брянська, 1/18, площею 0,8330 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщеними під'їзними залізничними коліями вул. Брянська, 1 5910136600:03:006:0066	1,3051  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04. 2021

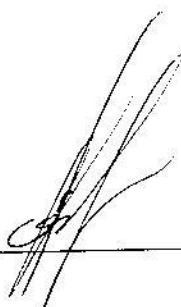
голова постійної комісії

в.о. секретаря постійної комісії

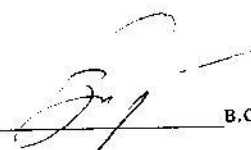
38

2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1/6 5910136600:03:006:0052  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25633023 від 03.04.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1526468859101)	0,0731  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04. 2021
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1/7 5910136600:03:006:0053  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 32247264 від 02.07.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1864703059101)	2,3662  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04.21
4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщенням виробничим приміщенням вул. Брянська, 1/8 5910136600:03:006:0054  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25712278 від 11.04.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1530496659101)	0,0151  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04.21

5.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1/10 5910136600:03:006:0056  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25717536 від 11.04.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1530738359101)	0,5979  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04.21
6.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1/11 5910136600:03:006:0057  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25713005 від 11.04.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1530532159101)	0,0190  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04.21
7.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1/13 5910136600:03:006:0059  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 257814608 від 18.04.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1530738359101)	0,2360  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04.21



голова постійної комісії



в.о. секретаря постійної комісії

8.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1/16 5910136600:03:006:0062  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25817688 від 18.04.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 153586959101)	0,2556  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04.21
9.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1/17 5910136600:03:006:0063  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25818084 від 18.04.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1535888259101)	0,1058  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04.21
10.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Аквамет»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1/19 5910136600:03:006:0065  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25922143 від 25.04.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1541248659101)	0,8330  1 рік	3,0	21.06. 2021	14.04.21

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Пилипенко О.В., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

27.1. Погодити дане питання.

27.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

27.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

27.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

27.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

27.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

27.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

**Рішення НЕ прийнято**

**28. СЛУХАЛИ:** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «МАГАЗИН № 23 Плюс», за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, 68, площею 0,0738 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації,	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «МАГАЗИН № 23 Плюс»	Під розміщеним магазином вул. Баранівська, 68 5910136600:10:002:0001  (номер запису про право власності на нерухоме майно: 375 в книзі 24 від 18.10.2007, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 9224439)	0,0738  5 років	4,0	07.06. 2021	15.04. 2021

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

28.1. Погодити дане питання.

28.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

28.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

28.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

28.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

28.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

28.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

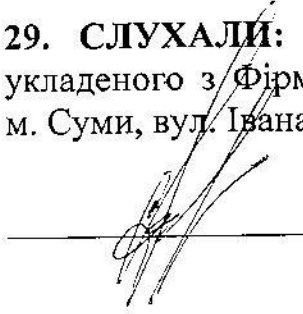
Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**29. СЛУХАЛИ:** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Фірмою «Ярна-НТ» (Приватним підприємством), за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27 А, площею 0,1796 га, а саме:

 голова постійної комісії

 в.о. секретаря постійної комісії

42

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фірма «Ярна-НТ» (Приватне підприємство)	Під розміщення нафтобази вул. Івана Піддубного, 27 А 5910136300:15:003:0084  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 24685235 від 23.01.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1477688059101)	0,1796  10 років	3,0	21.09.2021	14.04.2021

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

29.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

29.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

29.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

29.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

29.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

29.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

29.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О., Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**30. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та нання у власність Косенку Дмитру Вікторовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Коцюя та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 111), площею 0,0824 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0636. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

30.1. Погодити дане питання.

30.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

30.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії



30.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

30.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

30.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

30.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**31. СЛУХАЛИ:** Про надання учаснику АТО Біляєву Олександровичу Володимировичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Михайлівська, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,0800 га, а саме:

1. Надати учаснику АТО Біляєву Олександровичу Володимировичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: вул. Михайлівська, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,0800 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку. Господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. При розробленні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

31.1. Погодити дане питання.

31.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

31.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

31.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

31.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

31.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

31.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 4 (чотири)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш.,  
Зюзь Є.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

**Рішення Не прийнято**

**32. СЛУХАЛИ:** Про надання учаснику АТО Руденку Дмитру Олександровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий,

\_\_\_\_\_  
голова постійної комісії

\_\_\_\_\_  
в.о. секретаря постійної комісії

44

біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:01:008:0058, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

32.1. Погодити дане питання.

32.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

32.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

32.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

32.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

32.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

32.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

**Рішення Не прийнято**

**33. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність учаснику АТО Гончарову Іллі Вікторовичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Осіння, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0811. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

33.1. Погодити дане питання.

33.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

33.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

33.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

33.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

33.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

33.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

**Рішення Не прийнято**

голова постійної комісії

в.о. секретаря постійної комісії

**34. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність учаснику АТО Котенку Андрію Олександровичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Осіння, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0811. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

34.1. Погодити дане питання.

34.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

34.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

34.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

34.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

34.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

34.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

**Рішення Не прийнято**

**35. СЛУХАЛИ:** Про надання учаснику АТО Саєнку Олегу Олеговичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

35.1. Погодити дане питання.

35.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

35.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

35.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

35.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

35.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

35.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**36. СЛУХАЛИ:** Про надання учасникам АТО дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, пров. Інститутський, а саме:

1. Надати учасникам АТО (згідно з додатком) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

2. Довести до відома заявників, що зазначені земельні ділянки відповідно до Плану зонування, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР знаходяться частково в навчальній зоні Г-3 та частково в торгівельній зоні Г-6, де одним із допустимих видів, які потребують спеціальних погоджень, є розміщення гаражів. Спеціальне погодження надається місцевим містобудівним органом за результатами розроблення відповідного проектного обґрунтування та його обговорення із залученням громадськості.

#### СПИСОК

учасників АТО, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові,	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Умови надання
1	2	3	4	5
1.	Євченко Євген Михайлович	пров. Інститутський, біля буд. № 34	0,0100	власність
2.	Бережний Роман Валерійович	пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а	0,0100	власність
3.	Меркулов Артур Едуардович	пров. Інститутський, біля буд. № 34	0,0100	власність
4.	Данилов Володимир Володимирович	пров. Інститутський, біля буд. № 34	0,0100	власність
5.	Клюшник Олег Юрійович	пров. Інститутський, біля буд. № 34	0,0100	власність
6.	Каушанська Юлія Ігорівна	пров. Інститутський, біля буд. № 34	0,0100	власність
7.	Мироненко Антон Михайлович	пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а	0,0100	власність
8.	Ткаченко Віталій Віталійович	пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а	0,0100	власність
9.	Голодний Сергій Олексійович	пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а	0,0100	власність
10.	Бойко Олег Вікторович	пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а	0,0100	власність

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

36.1. Погодити дане питання.

36.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

36.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

36.3.1. Підготувати відповідний проект рішення,

36.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

голова постійної комісії

в.о. секретаря постійної комісії

47

36.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

36.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

**Рішення Не прийнято**

**37. СЛУХАЛИ:** Про надання громадянам дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Мірошніченка, 33, а саме:

**СПИСОК**

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Умови надання
1	2	3	4	5
1	Вісканцев Олександр Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
2	Марченко Роман Іванович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
3	Євдокімов Вадим Олександрович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
4	Бельмас Владислав Вікторович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
5	Циганенко Дмитро Анатолійович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
6	Канівець Роман Олександрович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
7	Ломакін Роман Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
8	Мусієнко Віталій Миколайович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
9	Скляр Володимир Миколайович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
10	Любченко Іван Павлович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
11	Карелін Андрій Андрійович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
12	Войтенко Юрій Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
13	Фірт Олександр Ігорович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
14	Кузьменко Марина Едуардівна	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
15	Шматенко Сергій Олександрович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
16	Кукса Олександр Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
17	Супрун Сергій Анатолійович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
18	Селоков Ілля Миколайович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
19	Корнієнко Олег Миколайович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,0800	власність
20	Наталуха Павло Володимирович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність
21	Безуглий Юрій Валерійович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність
22	Парфіло Андрій Михайлович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність
23	Бондарков Андрій Васильович	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність
24	Данілік Оксана Анатоліївна	м. Суми, вул. Мірошніченка, 33	0,1000	власність

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:** Перенести розгляд даного питання на засідання постійної комісії 01 червня 2021 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**38. СЛУХАЛИ:** Про відмову Комлик Олегу Васильовичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні її у користування на праві земельного сервітуту за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, біля буд. № 26, площею 0,0217 га, кадастровий номер 5910136600:21:011:0046, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; землі загального користування (код КВЦПЗ-18.00), для права проїзду на транспортному засобі по наявному шляху у зв'язку з невідповідністю його положень вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: відсутністю документа, який би підтверджував погодження даного проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки структурним підрозділом районної державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури. (дата реєстрації заяви 16.01.2021).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Левченко О.О.

Депутат Левченко О.О. запропонував змінити редакцію даного питання, а саме: затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її у користування на праві земельного сервітуту за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, біля буд. № 26, площею 0,0217 га, кадастровий номер 5910136600:21:011:0046, Комлик Олегу Васильовичу, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; землі загального користування (код КВЦПЗ-18.00), для права проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

**УХВАЛИЛИ:**

38.1. Погодити дане питання в редакції: «Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її у користування на праві земельного сервітуту за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, біля буд. № 26, площею 0,0217 га, кадастровий номер 5910136600:21:011:0046, Комлик Олегу Васильовичу, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; землі загального користування (код КВЦПЗ-18.00), для права проїзду на транспортному засобі по наявному шляху».

38.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

38.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

38.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

38.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

38.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

38.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)


Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

  
\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

  
\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

**39. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Урса-Торг» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 4 а, площею 0,1757 га, а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Урса-Торг»	Під розміщенням виробничим приміщенням вул. Харківська, 4 а 5910136300:05:001:0039 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31902134 від 06.06.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 256975459101, загальна площа нежитлового приміщення-421,5 кв.м.)	0,1757 5 років	Землі житлової та громадської забудови	11.02	3,0

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:** Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галасв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О., Левченко О.О., Соколов О.О.


«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**40. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельної ділянки Дрьому Олександр Миколайовичу за адресою: м. Суми, вул. Сумсько-Київських дивізій, 24, площею 4/100 від 1,3952 га, а саме:

 голова постійної комісії

 в.о. секретаря постійної комісії

50

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Дрьомов Олександр Миколайович	Під розміщеними офісними приміщеннями та магазином, вул. Сумсько-Київських дивізій, 24 5910136300:05:007:0064 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 721194 від 19.04.2013, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 45335259101)	4/100 від 1,3952 10 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

40.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

40.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

40.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

40.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

40.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

40.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

40.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О., Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**41. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду Кононенку Юрію Костянтиновичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Олексія Береста, 13, площею 0,0224 га, а саме:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку.

2. Фізичній особі-підприємцю Кононенку Юрію Костянтиновичу в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

51



№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Кононенко Юрій Костянтинівич	Під розміщеними офісом та магазином вул. Олексія Береста, 13 5910136300:03:019:0051 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 3105466 від 28.10.2013 та 33145069 від 05.09.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 195121259101)	0,0224 5 років	Землі житлової та громадської забудови	03.15	4,0

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

**УХВАЛИЛИ:**

41.1. Погодити дане питання.

41.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

41.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

41.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

41.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

41.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

41.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 4 (чотири)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш.,

Зюзь Є.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

**Рішення НЕ прийнято**

**42. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду Ганжі Олександрі Васильовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 146/1, площею 0,0461 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Категорія та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк оренди	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Підстава
1	2	3	4	5	7

голова постійної комісії

в.о. секретаря постійної комісії

52

1.	Ганжа Олександр Васильович	Землі житлової та громадсько забудови, під розміщеним магазином та офісом вул. Герасима Кондратьєва, 146/1 5910136300:12:004:0004	0,0461 5 років (без права будівництва (реконструкції) в межах червоних ліній)	4,0	Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексні номери витягів: 222747753 та 222739937 від 04.09.2020, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна: 2160609859101 та 2160564159101, номери записів про право власності: 38035711 та 38034810 від 04.09.2020.
----	----------------------------------	---	---	-----	---

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

42.1. Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

42.2. Доручити управлінню «Інспекція з благоустрою міста Суми» Сумської міської ради (Голоп'яров Р.В.) провести перевірку даної земельної ділянки за вищезазначеною адресою та надати інформацію постійній комісії про результати перевірки.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

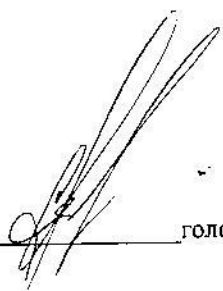
Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**43. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельної ділянки Білодіду Владиславу Олеговичу, Кадировій Валентині Андріївні, Євтеєву Олександровичу та Лопаткіну Юрію Михайловичу за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 39 а, загальною площею 0,1000 га, а саме:



голова постійної комісії



в.о. секретаря постійної комісії

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за зсмілю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Білодід Владислав Олегович	Під розміщеним магазином, проспект Михайла Лушпи, 39 а 5910136300:01:003:0013  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27142860 від 21.01.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1560676459101)	16/100 від 0,1000  3 роки	Землі житлової та громадської забудови	4,0
2.	Кадирова Валентина Андріївна	Під розміщеним магазином, проспект Михайла Лушпи, 39 а 5910136300:01:003:0013  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 26308739 від 25.05.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1560676459101)	17/100 від 0,1000  3 роки	Землі житлової та громадської забудови	4,0
3.	Євтеєв Олександр Володимирович	Під розміщеним магазином, проспект Михайла Лушпи, 39 а 5910136300:01:003:0013  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27142860 від 21.07.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1560676459101)	17/100 від 0,1000  3 роки	Землі житлової та громадської забудови	4,0
4.	Лопаткін Юрій Михайлович	Під розміщеним магазином, проспект Михайла Лушпи, 39 а 5910136300:01:003:0013  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 26307146 від 24.05.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1560797459101)	50/100 від 0,1000  3 роки	Землі житлової та громадської забудови	4,0

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Левченко О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

43.1. Погодити дане питання.

43.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

54

43.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

43.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

43.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

43.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

43.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**44. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельної ділянки Сухіній Аллі Яківні за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 137 площею 0,1075 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сухіна Алла Яківна	Під розміщеними виробничими приміщеннями, вул. Харківська, 137 5910136300:15:002:0027  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 39100201 від 10.11.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 420260859101)	0,1075 20 років	Землі промисловості, транспорту, зв'язку енергетики, оборони та іншого призначення	3,0	01.02.21

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

**УХВАЛИЛИ:**

44.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

44.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

44.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

44.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

44.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

44.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

44.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**45. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду фізичній особі-підприємцю Сторчак Олексію Миколайовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, площею 0,1721 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові фізичної особи-підприємця	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сторчак Олексій Миколайович	Під розміщеними виробничими приміщеннями, вул. Івана Піддубного, 27  5910136300:15:003:0117  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30126242 від 30.01.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1756840359101)	0,1721 10 років	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	3,0

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

45.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

45.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

45.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

45.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

45.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

56

45.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

45.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**46. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду Раценко Вірі Петрівні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Робітнича, 57, площею 14/100 від 0,1578 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Раценко Віра Петрівна	Під розміщеним офісно-складським приміщенням, вул. Робітнича, 57 5910136600:19:031:0070 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36669556 від 27.05.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2089183059101)	14/100 від 0,1578 3 роки	Землі житлової та громадської забудови	4,0

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

46.1. Погодити дане питання.

46.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

46.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

46.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

46.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

46.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).


46.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

  
голова постійної комісії

  
в.о. секретаря постійної комісії

57

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**47. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельної ділянки Махновському Олександрові Івановичу за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 18, загальною площею 0,3919 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Махновський Олександр Іванович	Під розміщення АЗС з газовим модулем, вул. Білопільський шлях, 18 5910136600:11:007:0021  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 12979310 від 20.01.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 830885859101)	0,3919  5 років	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	10,0	20.04.2021

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

**УХВАЛИЛИ:**

47.1. Погодити дане питання.

47.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

47.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

47.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

47.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

47.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

47.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 2 (два)

Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Левченко О.О.,

Соколов О.О.

**Рішення Не прийнято**

**48. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельної ділянки Приватному підприємству «Марс» за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, площею 0,0086 га, а саме:

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Приватне підприємство «Марс»	Під розміщеним магазином вул. Героїв Крут, 29 5910136600:06:036:0014  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 21331310 від 07.07.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1297457859101)	0,0086  10 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0	14.04.2021

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

**УХВАЛИЛИ:**

48.1. Погодити дане питання.

48.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

48.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

48.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

48.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

48.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

48.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 4 (чотири)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш.,

Зюзь Є.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

**Рішення НЕ прийнято**

**49. СЛУХАЛИ:** Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. В'ячеслава Чорновола, 78/1, орієнтовною площею 0,0100 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеним магазином у зв'язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації, а саме: згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, запропонована для відведення земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озелених територій загального користування Р-3, де переважними, супутніми та допустимими видами використання, які потребують спеціальних погоджень

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

59



розміщення капітальних торговельних об'єктів (магазинів) не передбачено. (дата реєстрації заяви 26.03.2021).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Левченко О.О., Васильченко А.О.

Депутат Левченко О.О. запропонував змінити редакцію даного питання, а саме: надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. В'ячеслава Чорновола, 78/1, орієнтовною площею 0,0100 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеним магазином.

**УХВАЛИЛИ:**

49.1. Погодити дане питання **в редакції: «Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. В'ячеслава Чорновола, 78/1, орієнтовною площею 0,0100 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеним магазином».**

49.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

49.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

49.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

49.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

49.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

49.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О., Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**50. СЛУХАЛИ:** Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «Петропавлівське Суми» у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 50, орієнтовною площею 0,1300 га, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв'язку з невідповідністю вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (дата реєстрації заяви 02.04.2021), а саме:

- земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі потрапляє в межі земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:03:002:0024, що є порушенням вимог статті 79-1 Земельного кодексу України;

- нежитлові приміщення, мова про які йдеться у зверненні, знаходиться на прибудинковій території багатоквартирного житлового будинку за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 50. Нормами чинного законодавства України не передбачено можливості передачі у власність чи користування окремим співвласникам багатоквартирних будинків земельної ділянки, на якій розташований багатоквартирний жилий будинок, або її частини;

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

60

- реєстрація права власності на нежитлові приміщення відбулася з численними порушеннями вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 р. № 1127 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 23 серпня 2016 р. № 553).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

50.1. Погодити дане питання.

50.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

50.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

50.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

50.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

50.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

50.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**51. СЛУХАЛИ:** Про припинення права користування земельною ділянкою, надання в оренду земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Симбіоз» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, а саме:

1. Припинити право користування ТОВ «Симбіоз» земельною ділянкою площею 0,3030 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0587, за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, категорія та цільове призначення: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, у зв'язку з набуттям Товариством з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКА М'ЯСНА КОМПАНІЯ» права власності на нерухоме майно.

2. Внести відповідні зміни до договору оренди земельної ділянки, укладеного з ТОВ «Симбіоз» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147 від 27 квітня 2005 року, посвідченого приватним нотаріусом Сумського міського нотаріального округу Дувановою Т.П. та зареєстрованого в реєстрі за № 2561, номер запису про інше речове право 19024007 від 10.02.2017 (зі змінами від 06 березня 2007 року, від 21 лютого 2017 року та від 14 вересня 2018 року).

3. Надати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКА М'ЯСНА КОМПАНІЯ» земельну ділянку, площею 0,3030 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0587 за адресою: м. Суми, проспект

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії \_\_\_\_\_

Курський, 147, строком на 10 років (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 38349929 від 24 вересня 2020 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1858516859101), категорія та функціональне призначення: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеними виробничо-складськими приміщеннями. Розмір орендної плати на рік встановити 3,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 1,2 та підготовку договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 3 даного питання.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

51.1. Погодити дане питання.

51.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

51.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

51.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

51.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

51.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

51.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**52. СЛУХАЛИ:** Про відмову Криворотенку Михайлу Дмитровичу у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні її в оренду за адресою: м. Суми, вул. Харківська, біля будинку № 3/1, площею 0,0027 га, кадастровий номер 5910136300:01:008:0055, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для іншої житлової забудови у зв'язку з відсутністю у складі розробленого проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки висновку виконавчого органу міської ради у сфері містобудування та архітектури, передбаченого частиною другою статті 186<sup>1</sup> Земельного кодексу України.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

52.1. Погодити дане питання.

52.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

52.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

52.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ в.о. секретаря постійної комісії

52.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.  
52.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

52.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**53. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміни її цільового призначення з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва індивідуальних гаражів» в межах категорії земель житлової та громадської забудови за адресою: м. Суми, вул. Горького, 53/4, кадастровий номер 5910136600:17:013:0108, площею 0,0031 га, яка перебуває в приватній власності Будка Романа Борисовича згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 58067043 від 25.04.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 910226059101.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

53.1. Погодити дане питання.

53.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

53.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

53.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

53.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

53.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

53.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

Голова постійної комісії

В.о. секретаря постійної комісії

Протокол підготував

в.о. секретаря постійної комісії Є.О. Зюзь

С.М. Дмитренко

Є.О. Зюзь

голова постійної комісії

в.о. секретаря постійної комісії