

**УХВАЛИЛИ:**

16.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

16.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

16.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

16.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

16.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

16.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

16.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 8 (вісім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.

Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Джарішнелов О.В.

**Рішення прийнято**

**17. СЛУХАЛИ:** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним підприємством «МЕДСЕРВІС», за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 3, площею 0,0300 га, а саме:

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер  | Площа, га, строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
|-------|---|---|-------------------------------|---|---|-----------------------|
| 1     | 2   | 3   | 4                             | 5   | 6   | 7                     |
| 1.    | Приватне підприємство «МЕДСЕРВІС»         | Під розміщенням центром медичної косметології вул. Івана Сірка, 3<br>5910136300:01:005:0009<br><br>(номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 7794088 від 21.11.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 508679059101) | 0,0300<br><br>10 років        | 4,0   | 27.04.<br>2021  | 25.03.<br>2021        |

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

17.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

17.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

17.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

17.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ секретар постійної комісії

17.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.  
17.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

17.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-III., Джарішнелов О.В.

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Куц В.В., Соколов О.О.

Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Дмитренко С.М., Левченко О.О.

**Рішення прийнято**

**18. СЛУХАЛИ:** Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок, а саме:

**1. Про надання Гусевій Ларисі Вікторівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Доватора, на території колишнього садівницького товариства «Лісовод-1», земельна ділянка № 108, орієнтовною площею до 0,0404 га для індивідуального садівництва.**

**2. Про надання Данько Віті Олександрівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Центральна, на території колишнього садівничого товариства «Связист» масиву «Олдиш-86», земельна ділянка № 62, орієнтовною площею до 0,0600 га для індивідуального садівництва.**

**3. Про надання Шатохіну Ігорю Сергійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Центральна, на території колишнього садівничого товариства «Будівельник -86» масиву «Олдиш-86», земельні ділянки № 10, 35, орієнтовною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва.**

**4. Про надання Сорокі Олені Володимирівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Центральна, на території колишнього садівничого товариства «Восход» масиву «Олдиш-86», земельна ділянка № 29, орієнтовною площею до 0,0600 га для індивідуального садівництва.**

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

18.1. Погодити дане питання.

18.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

18.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ секретар постійної комісії

18.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

18.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

18.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

18.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 8 (вісім)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.

Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Хандурін Д.В. не голосував.

**Рішення прийнято**

Головуючий запропонував внести до порядку денного засідання постійної комісії питання «Про надання в оренду земельної ділянки Приватній дитячо-юнацькій спортивній школі «Олімпійська мрія» за адресою: м. Суми, вул. Холодногірська, 10, площею 1,2500 га».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 9 (дев'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.,

Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Пропозицію підтримано**

**Питання внесено до порядку денного**

**19. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельної ділянки Приватній дитячо-юнацькій спортивній школі «Олімпійська мрія» за адресою: м. Суми, вул. Холодногірська, 10, площею 1,2500 га, а саме:

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації                  | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер   | Площа, га, строк користування | Категорія земельної ділянки            | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
|-------|--|--|-------------------------------|--|---|-----------------------|
| 1     | 2  | 3  | 4                             | 5                                      | 6   | 7                     |
| 1.    | Приватна дитячо-юнацька спортивна школа «Олімпійська мрія» | Під розміщення дитячої приватної спортивної школи «Олімпійська мрія», вул. Холодногірська, 10 5910136600:17:030:0004<br><br>(номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 41142279 від 22.03.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1724960059101) | 1,2500<br>5 років             | Землі житлової та громадської забудови | 3,0   | 24.05.21              |

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О., представник Приватної дитячо-юнацької спортивної школи «Олімпійська мрія».

**УХВАЛИЛИ:**

- 19.1. Погодити дане питання.
- 19.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 19.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
  - 19.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
  - 19.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
  - 19.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 19.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 9 (дев'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

Головуючий запропонував внести до порядку денного засідання постійної комісії питання «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "СУМСЬКА МІСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ЛЮДЕЙ З ОСОБЛИВИМИ ПОТРЕБАМИ "АКТИВНІСТЬ" в постійне користування земельну ділянку за адресою: м. Суми, просп. Михайла Лужпи, 6/2,

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

кадастровий номер 5910136300:06:019:0126, площею 0,2625 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 9 (дев'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Пропозицію підтримано**

**Питання внесено до порядку денного**

**20. СЛУХАЛИ:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "СУМСЬКА МІСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ТА ЛЮДЕЙ З ОСОБЛИВИМИ ПОТРЕБАМИ "АКТИВНІСТЬ" в постійне користування земельної ділянки за адресою: м. Суми, просп. Михайла Лушпи, 6/2, кадастровий номер 5910136300:06:019:0126, площею 0,2625 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

20.1. Погодити дане питання.

20.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

20.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

20.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

20.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

20.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

20.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,  
Куц В.В., О., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Зюзь Є.О., Левченко О.О.

**Рішення прийнято**

**21. СЛУХАЛИ:** Про відмову Лобас Наталії Сергіївни та Лобас Олексію Віталійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Продольна, 40/1, орієнтовною площею 0,0150 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у

зв'язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації та державним будівельним нормам, а саме:

- згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка знаходиться на вільній території в межах провулку Василя Філоновича (за ДБН – житлова вулиця з відповідними нормативними параметрами), що в межах кварталу із запитованою ділянкою, на даний час, не має твердого покриття і має використовуватися для загальноміських потреб, включаючи улаштування доріг та тротуарів, технічної експлуатації існуючих та прокладання нових інженерних комунікацій, а також для забезпечення руху автотранспорту, в т.ч. спеціалізованого (пожежних автомобілів, швидкої допомоги, сміттєвозів) до розташованих в кварталі індивідуальних житлових будинків;

- згідно з пунктом 10.7.6 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», нормативна ширина житлової вулиці у містах має дорівнювати 15-35 м. В межах прилеглих кварталів від 1-ї та 4-ї вул. Продольної ширина провулку дорівнює 20 м, а у разі відведення земельної ділянки в запитованих розмірах зменшиться до 13 м;

- за даними містобудівного моніторингу (топографо-геодезичної та аерофотозйомки) через запитовану земельну ділянку проходить підземний кабель зв'язку, що має відповідну нормативну охоронну зону (додаток И.1 (обов'язковий) ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»), та до якого має бути забезпечений вільний доступ для належної експлуатації даної мережі.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Хандурін Д.В.

**УХВАЛИЛИ:**

21.1. Погодити дане питання.

21.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

21.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

21.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

21.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

21.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

21.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 9 (дев'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**22. СЛУХАЛИ:** Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «Юррайт» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ секретар постійної комісії

46

відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, біля буд. № 25, орієнтовною площею 0,0150 га, для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови у зв'язку з невідповідністю вимогам частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, а саме: земельна ділянка вільна від забудови, а відтак земельна ділянка або права на неї підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах). (дата реєстрації заяви 24.05.2021).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

22.1. Погодити дане питання.

22.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

22.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

22.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

22.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

22.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

22.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 9 (дев'ять)

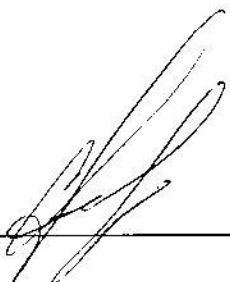
Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**23. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельної ділянки Тарасовій Тетяні Борисівні за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 123, площею 0,0047 га, а саме:



голова постійної комісії



секретар постійної комісії

| № з/п | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер  | Площа, га, строк користування | Категорія земельної ділянки                     | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
|-------|--|---|-------------------------------|---|---|-----------------------|
| 1     | 2  | 3   | 4                             | 5   | 6   | 7                     |
| 1.    | Тарасова<br>Тетяна<br>Борисівна            | Під розміщенням гаражем<br>вул. Петропавлівська, 123<br>5910136300:04:012:0013<br><br>(номер запису про право<br>власності в Державному<br>реєстрі речових прав на<br>нерухоме майно:<br>38145933 від 12.09.2020,<br>реєстраційний номер<br>об'єкта нерухомого<br>майна: 2166326959101) | 0,0047<br>25 років            | Землі<br>житлової та<br>громадської<br>забудови | 0,09  | 26.05.21              |

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

**УХВАЛИЛИ:**

23.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

23.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

23.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

23.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

23.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

23.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

23.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 8 (вісім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

**Рішення прийнято**

**24. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду Хоменко Миколі Тимофійовичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, 12 площею 0,0725 га, а саме:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії

\_\_\_\_\_ секретар постійної комісії



орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку.

2. Хоменко Миколі Тимофійовичу в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

| № з/п | Прізвище, ім'я, по-батькові фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер  | Площа, га, строк користування | Категорія земельної ділянки            | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
|-------|--|---|-------------------------------|--|-----------|---|-----------------------|
| 1     | 2  | 3   | 4                             | 5                                      | 6         | 7   | 8                     |
| 1.    | Хоменко Микола Тимофійович                 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), вул. Санаторна, 12 5910136300:08:065:0019 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 40117221 від 12.01.2021, реєстраційний номер об'єкта: 2269123459101) | 0,0725<br>49 років            | Землі житлової та громадської забудови | 02.01     | 0,09  | 28.04.<br>2021        |

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О., Хандурін Д.В.

**УХВАЛИЛИ:**

24.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

24.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

24.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

24.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

24.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

24.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

24.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 8 (вісім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

## Рішення прийнято

**25. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельної ділянки Шаповалу Анатолію Володимировичу за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 98, площею 0,0718 га, а саме:

| № з/п | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер   | Площа, га, строк користування | Категорія земельної ділянки            | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
|-------|--|--|-------------------------------|--|---|-----------------------|
| 1     | 2  | 3  | 4                             | 5                                      | 6   | 7                     |
| 1.    | Шаповал Анатолій Володимирович             | Під розміщення офісу та складських приміщень вул. Герасима Кондратьєва, 98<br>5910136300:12:002:0317<br><br>(номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27107866 від 09.07.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1602048559101) | 0,0718<br>49 років            | Землі житлової та громадської забудови | 4,0   | 28.05.21              |

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

**УХВАЛИЛИ:**

25.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

25.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

25.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

25.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

25.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

25.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

25.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

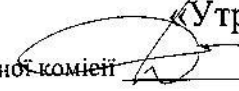
**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

 голова постійної комісії

 секретар постійної комісії

**Рішення прийнято**

**26. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду земельної ділянки Задорожному Вячеславу Олеговичу та Луканіну Владиславу Вікторовичу за адресою: м. Суми, проспект Курський, 111, площею 0,0674 га, а саме:

| № з/п | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи                       | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер  | Площа, га, строк користування | Категорія земельної ділянки            | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
|-------|--|---|-------------------------------|--|---|-----------------------|
| 1     | 2  | 3   | 4                             | 5                                      | 6   | 7                     |
| 1.    | Задорожний Вячеслав Олегович<br><br>Луканін Владислав Вікторович | Під розміщеною майстернею, проспект Курський, 111 5910136600:05:002:0111<br><br>(номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 12450879 та 12451001 від 09.12.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 175268159101) | 0,0674<br>5 років             | Землі житлової та громадської забудови | 3,0   | 12.04.<br>21          |

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

**УХВАЛИЛИ:**

26.1. Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

26.2. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) запросити заявника на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 9 (дев'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

Депутат Куц В.В. заявив про конфлікт інтересів при розгляді наступного питання порядку денного, та про те, що не буде приймати участі у голосуванні при розгляді наступного питання порядку денного (заява про конфлікт інтересів додається до протоколу).

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

**27. СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Соборна, 29 б, площею 60/100 від 0,0599 га, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку:

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації  | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер   | Площа, га, строк користування | Категорія земельної ділянки            | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
|-------|--|--|-------------------------------|--|-----------|---|
| 1     | 2  | 3  | 4                             | 5                                      | 6         | 7   |
| 1.    | Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» | Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (комерційний об'єкт), вул. Соборна, 29 б 5910136300:02:014:0035 (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 342 в книзі: 23 від 17.03.2011, реєстраційний номер майна: 24452249) | 60/100 від 0,0599 5 років     | Землі житлової та громадської забудови | 02.10     | 4,0   |

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

27.1. Погодити дане питання.

27.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

27.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

27.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

27.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

27.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

27.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 8 (вісім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Джарішнелов О.В., Левченко О.О.  
Соколов О.О., Хандурін Д.В.  
«Проти» – 0 (нуль);  
«Утримався» – 0 (нуль)  
Куц В.В. не голосував.  
**Рішення прийнято**

**Депутат Куц В.В. заявив про конфлікт інтересів при розгляді наступного питання порядку денного, та про те, що не буде приймати участі у голосуванні при розгляді наступного питання порядку денного (заява про конфлікт інтересів додається до протоколу).**

**28. СЛУХАЛИ:** Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок, укладених з Товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко», за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, площами 0,0065 га, та 0,0134 га, а саме:

Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, площею 0,0065 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0159, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеною трансформаторною Ю-8, укладеного від 01 грудня 2018 року (номер запису про інше речове право: 29827080 від 09 січня 2019 року), у зв'язку зі знищенням об'єкта нерухомого майна розміщеного земельній ділянці.

Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об'єкта оренди.

Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, площею 0,0134 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0162, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеною трансформаторною Ю-10, укладеного від 01 грудня 2018 року (номер запису про інше речове право: 29901087 від 15 січня 2019 року), у зв'язку зі знищенням розміщеного земельній ділянці об'єкта нерухомого майна.

Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об'єкта оренди.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

28.1. Погодити дане питання.

28.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

28.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

28.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

28.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

28.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

28.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 8 (вісім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Джарішнелов О.В., Левченко О.О.  
Соколов О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Куц В.В. не голосував.

**Рішення прийнято**

**29. СЛУХАЛИ:** Про надання Акціонерному товариству «Сумиобленерго» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, пров. Весняний, орієнтовною площею не більше 0,0045 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ-14.02); під розміщеною КТП-10/0,4 кВ.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

29.1. Погодити дане питання.

29.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

29.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

29.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

29.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

29.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

29.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 9 (дев'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**30. СЛУХАЛИ:** Про надання Бузюк Григорію Даниловичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

54

подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 9, орієнтовною площею не більше 0,0249 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під складським приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 40219022 від 20.01.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1913732559101).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:**

30.1. Погодити дане питання.

30.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

30.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

30.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

30.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

30.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

30.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Зюзь Є.О.,

Куц В.В., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Дяговець О.В., Левченко О.О.

Хандурін Д.В. не голосував.

**Рішення прийнято**

**31. СЛУХАЛИ:** Про надання Волкову Євгенію Павловичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Сергія Єфремова, 15, кадастровий номер 5910136300:13:003:0035, площею 0,0413 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, яка знаходиться у користуванні Волкова Євгенія Павловича (85/200) та Волкова Андрія Євгеновича (85/200) на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 04 липня 2013 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2515494 від 16 вересня 2013 року).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

31.1. Погодити дане питання.

31.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

31.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

31.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

31.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

31.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

31.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 8 (вісім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Зюзь Є.О., Дяговець О.В.,  
Куц В.В., Соколов О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

**Рішення прийнято**

**32. СЛУХАЛИ:** Про погодження Манько Віктору Олександровичу технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 30/1, площею 0,1457 га, а саме:

1. Погодити Манько Віктору Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 30/1 на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,1457 га, кадастровий номер 5910136600:11:007:0001, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, що перебуває у користуванні Манько Віктора Олександровича на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 жовтня 2018 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 29252335 від 30 листопада 2018 року), на дві земельні ділянки площами: 0,0965 га та 0,0492 га. (дата реєстрації заяви 22.03.2021)

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:11:007:0001, Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

32.1. Погодити дане питання.

32.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

32.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

32.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

32.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

32.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

56



32.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 4 (чотири)

Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.,  
Куц В.В., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О., Дяговець О.В.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення Не прийнято**

**33. СЛУХАЛИ:** Про погодження Товариству з додатковою відповідальністю «Сумська станція технічного обслуговування автомобілів 15997» технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 23 на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,6827 га, кадастровий номер 5910136600:06:002:0099, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, на шість земельних ділянок площами: 0,0354 га, 0,0635 га, 0,3585 га, 0,0384 га, 0,1766 га та 0,0103 га.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

33.1. Погодити дане питання.

33.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

33.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

33.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

33.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

33.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

33.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 4 (чотири)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Куц В.В., Зюзь Є.О., Дяговець О.В.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення Не прийнято**

**34. СЛУХАЛИ:** Про надання Ключник Ганні Олександрівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі проспекту Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Враховати, що на зазначену земельну ділянку наявні планувальні обмеження, пов'язані з її розташуванням на території пам'ятки археології

місцевого значення «Могильник курганний», де встановлюється єдиний режим використання території:

- погодженню з відповідним державними органами управління у сфері охорони культурної спадщини земельпорядної документації на земельні ділянки, розташовані у межах цієї зони, повинна передувати археологічна експертиза, виконана на підставі натурного обстеження або розвідкового шурфування у межах відповідних земельних ділянок;
- будь-які земельні, будівельні та меліоративні роботи у межах цієї зони здійснюються лише з дозволу відповідних державних органів управління у сфері охорони культурної спадщини під наглядом фахівця археолога;
- до початку земляних або будівельних робіт у межах цієї зони повинно здійснюватися розвідкове шурфування в межах територій, передбачених планами розміщення будівництва за рахунок замовника;
- якщо внаслідок здійснення розвідок у межах територій, передбачених планами розміщення будівництва, будуть знайдені залишки археологічних об'єктів, до початку будівництва на цих ділянках необхідно виконати повні археологічні дослідження (розкопки).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О., Ключник Г.О.

**УХВАЛИЛИ:**

34.1. Погодити дане питання.

34.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

34.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

34.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

34.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

34.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

34.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Куц В.В., Левченко О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Зюзь Є.О., Дяговець О.В.,

Джарішнелов О.В., Соколов О.О.,

Хандурін Д.В.

**Рішення Не прийнято**

**35. СЛУХАЛИ:** Про відмову Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:06:036:0055, орієнтовною площею 0,0400 га, під розміщення

магазину у зв'язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації та державним будівельним нормам, а саме:

- згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка знаходиться на вільній території, де розміщення об'єктів торгівельного призначення (магазину) не передбачено, і яка використовується як коридор для прокладання підземних інженерних комунікацій;

- згідно топографо-геодезичної зйомки масштабу М 1:500 через земельну ділянку проходять підземні транзитні електричні мережі та водопровід  $d=300$  мм, що мають відповідну нормативні охоронні зони (додаток И.1 (обов'язковий) ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території»).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

35.1. Погодити дане питання.

35.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

35.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

35.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

35.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

35.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

35.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 9 (дев'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,  
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**36. СЛУХАЛИ:** Про надання Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 6/2, площею 0,2625 га, кадастровий номер 5910136300:06:019:0126, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщення торгівельно-спортивного комплексу.

Головуючий зняв з розгляду вищезазначене питання.

**37. СЛУХАЛИ:** Про розгляд проєкту рішення Сумської міської ради «Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумські телекомсистеми» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо

\_\_\_\_\_ голова постійної комісії \_\_\_\_\_ секретар постійної комісії

відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 16, площею 0,0379 га».

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 3 (три)

Галаєв Р.М.-Ш., Куц В.В., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 6 (шість)

Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення НЕ прийнято**

**38. СЛУХАЛИ:** Про розгляд проєкту рішення Сумської міської ради «Про надання фізичній особі-підприємцю Полятикіну Сергію Олександровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 217».

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 6 (шість)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 3 (три)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,

Хандурін Д.В.

**Рішення прийнято**

**39. СЛУХАЛИ:** Про надання Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, біля буд. № 8.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М.

**УХВАЛИЛИ:** Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,

Дяговець О.В., Соколов О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 4 (чотири)

Дмитренко С.М., Куц В.В.,


Зюзь Є.О., Левченко О.О.

**Рішення прийнято**

**Засідання постійної комісії залишив депутат Соколов О.О.**



голова постійної комісії



секретар постійної комісії

**40. СЛУХАЛИ:** Про надання Коростілю Артему Миколайовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Грушевського, поруч з земельною ділянкою кадастровий номер 5924788700:01:002:1055, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

40.1. Погодити дане питання.

40.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

40.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

40.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

40.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

40.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

40.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 1 (один)

Дмитренко С.М.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять )

Галаєв Р.М.-Ш., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

Куц В.В., Джарішнелов О.В. – не голосували.

**Рішення НЕ прийнято**

**41. СЛУХАЛИ:** Про часткову втрату чинності рішення Виконавчого комітету Сумської міської ради народних депутатів та надання у спільну часткову власність 77/100 часток земельної ділянки за адресою: м. Суми, провул. Майданівський, 12, площею 0,1000 га Беспаловій Вікторії Олегівні, яка знаходиться у неї в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 321 додатку № 114 до рішення Виконавчого комітету Сумської міської ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу у приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, пр. Майданівський (Майдановський), 12 Береговій Парасці Григорівні у зв'язку з неоформленням нею права власності на земельну ділянку та переходом права власності на 77/100 часток житлового будинку, розташованого на даній земельній ділянці, до Беспалової Вікторії Олегівни.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну часткову власність Беспаловій Вікторії Олегівні 77/100 часток земельної ділянки за адресою: м. Суми, провул. Майданівський, 12, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:21:029:0040. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

41.1. Погодити дане питання.

41.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

41.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

41.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

41.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

41.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

41.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Джарішнелов О.В., Куц В.В. – не голосували.

**Рішення прийнято**

**42. СЛУХАЛИ:** Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні, а саме:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам, які знаходяться у них в користуванні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з додатком.

#### СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

| № з/п | Прізвище, ім'я, по батькові    | Адреса земельної ділянки, кадастровий номер   | Площа згідно з обміром, га | Передається у власність, га |
|-------|--------------------------------|---|----------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                              | 3   | 4                          | 5                           |
| 1.    | Павленко Олександр Миколайович | вул. 5-а Продольна, 1, 5910136600:20:002:1001 | 0,0572                     | 0,0572                      |
| 2.    | Константинова Галина Борисівна | вул. Кутузова, 71/1, 5910136600:15:019:0009   | 0,0596                     | 0,0596                      |

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

42.1. Погодити дане питання.

42.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

  
голова постійної комісії

  
секретар постійної комісії

42.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

42.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

42.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

42.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

42.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Джарішнелов О.В., Куц В.В. – не голосували.

**Рішення прийнято**

**Засідання постійної комісії залишив депутат Куц В.В.**

**43. СЛУХАЛИ:** Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою м. Суми, вул. Троїцька, 21, площею 0,4770 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка перебуває у комунальній власності Сумської міської територіальної громади, на дві земельні ділянки площами 0,4257 га та 0,0513 га.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О., Галаєв Р.М.-Ш., Хандурін Д.В.

**УХВАЛИЛИ:**

43.1. Погодити дане питання.

43.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

43.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

43.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

43.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

43.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

43.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,

Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**44. СЛУХАЛИ:** Про надання Цимбал Ірині Миколаївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з метою подальшої її передачі у приватну

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

63

власність за адресою: м. Суми, вул. Данила Галицького, 65, кадастровий номер 5910136600:21:009:0036, площею 0,0415 га, із земель «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

44.1. Погодити дане питання.

44.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

44.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

44.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

44.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

44.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

44.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 3 (три)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,  
Дмитренко С.М.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 4 (чотири)

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення НЕ прийнято**

**45. СЛУХАЛИ:** Про надання Бабичу Андрію Івановичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, розташованої за адресою: с. Рибці, біля будинку № 52, на території Сумської міської територіальної громади, орієнтовною площею до 0,30 га.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:** Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,  
Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**46. СЛУХАЛИ:** Про надання ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ "СУМИХІМПРОМ" дозволу на розроблення проєктів



землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування за адресою:

- м. Суми, вул. Прикордонна, орієнтовною 0,1000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;

- м. Суми, вул. Прикордонна, орієнтовною 0,3100 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.

**УХВАЛИЛИ:**

46.1. Погодити дане питання.

46.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

46.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

46.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

46.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

46.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

46.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Галасв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,  
Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення НЕ прийнято**

**47. СЛУХАЛИ:** Про надання Кобичеву Володимиру В'ячеславовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кожедуба, 1, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею до 0,0300 га.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

47.1. Погодити дане питання.

47.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

47.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

47.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

47.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

47.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

47.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,  
Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення НЕ прийнято**

**48. СЛУХАЛИ:** Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ "ГОРЬКОГО,43" дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Горького, 43, орієнтовною площею до 0,3500 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:** Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,  
Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**49. СЛУХАЛИ:** Про розгляд звернення КП «Паркінг» Сумської міської ради стосовно надання в постійне користування земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 15/1 (біля автостоянки № 4 «Псел»), кадастровий номер 5910136300:01:006:0030, площею 0,4989 га для будівництва адміністративної будівлі, будівель та споруд, та розміщення автостоянки.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

49.1. Погодити дане питання.

49.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

49.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

49.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

49.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

49.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

49.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 3 (три)

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 4 (чотири)

Галаєв Р.М.-Ш., Левченко О.О.,  
Дмитренко С.М., Зюзь Є.О.

**Рішення НЕ прийнято**

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

**50. СЛУХАЛИ:** Про розгляд звернення КП «Паркінг» Сумської міської ради стосовно надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м Суми, вул. Івана Сірка, 15/1 (біля автостоянки № 4 «Псел»), орієнтовною площею 0,2000 га для будівництва адміністративної будівлі, будівель та споруд, та розміщення автостоянки.

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

50.1. Погодити дане питання.

50.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

50.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

50.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

50.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

50.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

50.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 3 (три)

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,  
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 4 (чотири)

Галаєв Р.М.-Ш., Левченко О.О.  
Дмитренко С.М., Зюзь Є.О.

**Рішення НЕ прийнято**

**51. СЛУХАЛИ:** Про надання учаснику АТО Біляєву Олександровичу Володимировичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Михайлівська, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,0800 га, а саме:

1. Надати учаснику АТО Біляєву Олександровичу Володимировичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: вул. Михайлівська, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,0800 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку. Господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

51.1. Погодити дане питання.

51.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

51.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

51.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

51.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.  
51.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

51.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 1 (один)

Дяговець О.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,

Дмитренко С.М., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення НЕ прийнято**

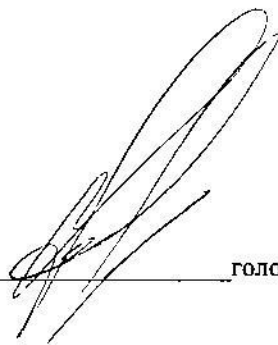
**52. СЛУХАЛИ:** Про надання учасникам АТО дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, пров. Інститутський, а саме:

1. Надати учасникам АТО (згідно з додатком) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

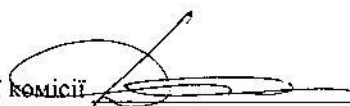
2. Довести до відома заявників, що зазначені земельні ділянки відповідно до Плану зонування, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР знаходяться частково в навчальній зоні Г-3 та частково в торгівельній зоні Г-6, де одним із допустимих видів, які потребують спеціальних погоджень, є розміщення гаражів. Спеціальне погодження надається місцевим містобудівним органом за результатами розроблення відповідного проектного обґрунтування та його обговорення із залученням громадськості.

#### СПИСОК

учасників АТО, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів



голова постійної комісії



секретар постійної комісії

| № з/п | Прізвище, ім'я, по батькові,    | Адреса земельної ділянки                   | Орієнтовна площа земельної ділянки, га | Умови надання |
|-------|---------------------------------|--|--|---------------|
| 1     | 2                               | 3  | 4                                      | 5             |
| 1.    | Євченко Євген Михайлович        | пров. Інститутський, біля буд. № 34        | 0,0100                                 | власність     |
| 2.    | Бережний Роман Валерійович      | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100                                 | власність     |
| 3.    | Меркулов Артур Едуардович       | пров. Інститутський, біля буд. № 34        | 0,0100                                 | власність     |
| 4.    | Данилов Володимир Володимирович | пров. Інститутський, біля буд. № 34        | 0,0100                                 | власність     |
| 5.    | Клюшник Олег Юрійович           | пров. Інститутський, біля буд. № 34        | 0,0100                                 | власність     |
| 6.    | Каушанська Юлія Ігорівна        | пров. Інститутський, біля буд. № 34        | 0,0100                                 | власність     |
| 7.    | Мироненко Антон Михайлович      | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100                                 | власність     |
| 8.    | Ткаченко Віталій Віталійович    | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100                                 | власність     |
| 9.    | Голодний Сергій Олексійович     | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100                                 | власність     |
| 10.   | Бойко Олег Вікторович           | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100                                 | власність     |

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Старинська О.О.

**УХВАЛИЛИ:**

52.1. Погодити дане питання.

52.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

52.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

52.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

52.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

52.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

52.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,  
Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення НЕ прийнято**

**53. СЛУХАЛИ:** Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «Макрос» у наданні в оренду земельних ділянок за адресою: м. Суми, в районі Блакитних озер біля дачного кооперативу «Залізничник», кадастрові номери: 5910136300:06:001:0202 та 5910136300:06:001:0203 у зв'язку з відсутністю відомостей про земельні ділянки з кадастровими номерами

5910136300:06:001:0202 та 5910136300:06:001:0203 у Державному земельному кадастрі. (дата реєстрації заяви 29.04.2021)

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:** Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,  
Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**

**54. СЛУХАЛИ:** Про відмову фізичній особі-підприємцю Сапанкевич Янику Дмитровичу у поновленні договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Машинобудівників, 4, площею 0,0262 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0368, укладеного 29 червня 2016 року, номер запису про інше речове право: 15861622 від 10 серпня 2016 року). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщення мийки автомобілів, у зв'язку з невідповідністю функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації та вимогам державних будівельних норм, а саме:

- згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка знаходиться на вільній території, де розміщення об'єкта містобудування – мийки автомобілів, не передбачено;

- за матеріалами топографо-геодезичної зйомки масштабу 1:500 та аерофотозйомки 2019 року на земельній ділянці будівлі і споруди відсутні та через ділянку проходять підземні інженерні мережі: водопровід  $d=100$  мм, лінія зв'язку та каналізаційна мережа  $d=500$  мм, що мають відповідні нормативні охоронні зони (додаток И.1 (обов'язковий) ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»), які в свою чергу унеможливають розміщення даного об'єкта містобудування;

- площа сформованої земельної ділянки недостатня для розміщення мийки автомобілів з влаштуванням постів миття автомобілів, очисних споруд та оборотної системи водопостачання. (Дата реєстрації заяви 06.04.2021).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:** Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

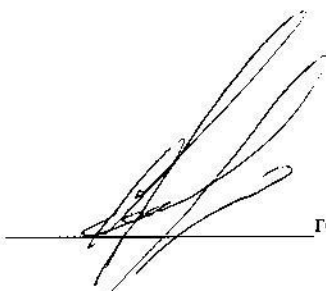
**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,  
Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

**Рішення прийнято**



голова постійної комісії



секретар постійної комісії

**55. СЛУХАЛИ:** Про розгляд звернення ПП «Чибіс» стосовно внесення змін до рішення Сумської міської ради від 25 жовтня 2017 року № 2730-МР щодо земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Генерала Чибісова, 12-А, а саме: замість слів «Під лазнево-оздоровчим комплексом» записати слова «Реконструкція громадського будинку під житловий багатоквартирний будинок».

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

55.1. Погодити дане питання.

55.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

55.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

55.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

55.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

55.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

55.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,  
Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,  
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення НЕ прийнято**

**56. СЛУХАЛИ:** Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Гумотехсервіс» згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7, площею 0,7742 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0022, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій знаходяться об'єкти нерухомого майна, згідно записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 21915139 від 17.08.2017, 27649802 від 22.08.2018. (дата реєстрації заяви 25.03.2021).

**ВИСТУПИЛИ:** Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

**УХВАЛИЛИ:**

56.1. Погодити дане питання.

56.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

56.3. Рекомендувати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

56.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

56.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

56.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

голова постійної комісії

секретар постійної комісії

71

56.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення

**ГОЛОСУВАЛИ:** «За» – 1 (один)

Галаєв Р.М.-III.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 6 (шість)

Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

**Рішення НЕ прийнято**

Голова постійної комісії

С.М. Дмитренко

Секретар постійної комісії

О.В. Джарішнелов

Протокол

підготував секретар постійної комісії О.В. Джарішнелов