

ПРОТОКОЛ № 36

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

від 20 вересня 2021 року

м. Суми,
майдан Незалежності, 2
каб. 59
початок о 15⁰⁰
закінчення о 16⁰⁰

Усього членів постійної комісії 9 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О., Хандурін Д.В.

Присутні – 5 осіб: Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.

Відсутні – 4 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В., Зюзь Є.О., Хандурін Д.В.

Голова постійної комісії – Дмитренко С.М.

Секретар постійної комісії – Хандурін Д.В. (відсутній на даному засіданні).

Запрошені:

1. Клименко Ю.М. – директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
2. Третяк С.О. – виконавчий директор Приватного акціонерного товариства «Альфасистембуд».
3. Церетелі Г.Й. – акціонер Приватного акціонерного товариства «Альфасистембуд».

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про звернення Приватного акціонерного товариства «Альфасистембуд» до Сумської міської ради щодо питання «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Альфасистембуд», за адресою: м. Суми, провулок Гетьманський та вул. 6-та Продольна, площею 6,0000 га».

На початку засідання постійної комісії головуєчий повідомив про відсутність на даному засіданні секретаря постійної комісії Хандуріна Д.В., у зв'язку з чим наголосив на необхідності депутатів визначитися з кандидатурою виконуючого обов'язки секретаря постійної комісії на дане засідання 20.09.2021 року.

Головуючий запропонував депутатам визначитися голосуванням стосовно обрання виконуючим обов'язки секретаря постійної комісії на дане засідання 20 вересня 2021 року депутата Дяговець О.В.

УХВАЛИЛИ: Обрати виконуючим обов'язки секретаря постійної комісії на засідання 20 вересня 2021 року депутата Дяговець О.В.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,

Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

1. СЛУХАЛИ: Про звернення Приватного акціонерного товариства «Альфасистембуд» до Сумської міської ради щодо питання «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Альфасистембуд», за адресою: м. Суми, провулок Гетьманський та вул. 6-та Продольна, площею 6,0000 га».

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Третяк С.О., Церетелі Г.Й.

У обговоренні даного питання прийняли участь: Церетелі Г.Й., Третяк С.О., які зазначили, що питання «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Альфасистембуд» за адресою: м. Суми, провулок Гетьманський та вул. 6-та Продольна» було розглянуте на засіданні постійної комісії 09 червня 2021 року (пункт 4 протоколу засідання постійної комісії № 21 від 09.06.2021 року), та було рекомендовано Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради підготувати відповідний проект рішення і винести його на розгляд сесії Сумської міської ради.

Представники Приватного акціонерного товариства «Альфасистембуд» також зазначили, що питання «Про надання дозволу учасникам АТО/ООС на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, провул. Гетьманський та вул. 6-а Продольна з кадастровим номером 5910136600:20:032:0003, площею 6,0000 га з подальшою зміною цільового призначення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі у приватну власність» було розглянуте постійною комісією 27 липня 2021 року (пункт 14 протоколу засідання постійної комісії № 28 від 27.07.2021 року) і також було рекомендовано Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради підготувати відповідний проект рішення і винести його на розгляд сесії Сумської міської ради.

Директор Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради Клименко Ю.М. повідомив присутніх, що обидва проекти рішень Сумської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Альфасистембуд» за адресою: м. Суми, провулок Гетьманський та вул. 6-та Продольна», «Про надання дозволу учасникам АТО/ООС на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, провул. Гетьманський та вул. 6-а Продольна з кадастровим номером 5910136600:20:032:0003, площею 6,0000 га з подальшою зміною цільового призначення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі у приватну власність», були підготовлені Департаментом забезпечення

ресурсних платежів Сумської міської ради вчасно і в повному обсязі та винесені на розгляд сесії Сумської міської ради.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати Сумському міському голові Лисенку О.М. при формуванні порядку денного чергової сесії Сумської міської ради, яка відбудеться 22 вересня 2021 року, питання «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Альфасистембуд», за адресою: м. Суми, провулок Гетьманський та вул. 6-та Продольна, площею 6,0000 га» внести першочерговим, а після нього – питання «Про надання учасникам АТО/ООС дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за адресою: м. Суми, провул. Гетьманський та вул. 6-а Продольна».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,
Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

Голова постійної комісії



С.М. Дмитренко

В.о.секретаря постійної комісії



О.В. Дяговець

Протокол підготувала

в.о. секретаря постійної комісії О.В. Дяговець