

ПРОТОКОЛ № 79
засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування,
регулювання земельних відносин, природокористування
та екології Сумської міської ради

від 20 лютого 2024 року

м. Суми,
вул. Садова, 33, каб. 25
початок о 13³⁰

Усього членів постійної комісії 9 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О., Хандурін Д.В.

Присутні – 7 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

Відсутні – 2 осіб: Куц В.В., Соколов О.О.

Голова постійної комісії – Дмитренко С.М.

Секретар постійної комісії – Хандурін Д.В.

Головує на засіданні – голова постійної комісії Дмитренко С.М.

Запрошені:

1. Андрющенко Є.А. – головний спеціаліст сектору підготовки розпорядчих актів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
2. Васильченко А.О. – завідувач сектору підготовки розпорядчих актів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
3. Клименко Ю.М. – директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
4. Кравченко А.О. – фізична особа-підприємець.
5. Леміщенко О.А. – фізична особа-підприємець.
6. Луговий С.В. – фізична особа-підприємець.
7. Новіков О.П. – житель м. Суми.
8. Пилипенко О.В. – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
9. Представник Товариства з обмеженою відповідальністю «ПТЛ».
10. Представник Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Враца».
11. Скріннік Л.О. – фізична особа-підприємець.
12. Смолянйнов А.Ф. – начальник відділу «Служба містобудівного кадастру» департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
13. Старинська О.О. – заступник начальника управління земельних відносин-начальник відділу земельних ресурсів департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
14. Ткаченко Є.А. – фізична особа-підприємець.
15. Чепік К.М. – заступник директора департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд звернення гр. Новікова О.П. щодо земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Псільська, буд. 37 (звернення додається).
2. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Кравченком Андрієм Олексійовичем за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 57, площею 0,0013 га.
3. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «ПТЛ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, проспект Перемоги (проспект Курський), 30/1, площею 0,3488 га, кадастровий номер 5910136600:03:003:0046, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості транспорту, зв'язку електронних комунікацій, оборони та іншого призначення; під розміщення нежитлових виробничих приміщень (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 40344549 від 01.02.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1989042359101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 2052,8 кв.м.), (дата реєстрації заяви 15.11.2022).
4. Про надання Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Враца» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування з подальшою зміною цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 8, кадастровий номер 5910136300:04:002:0007, площею 0,5121 га з «під розміщеним магазином» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код виду цільового призначення-02.10) у межах категорії земель житлової та громадської забудови.
5. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним підприємством «Компол», за адресою: м. Суми, проспект Свободи, 16, площею 0,0999 га.
6. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» за адресою: м. Суми, вул. Степана Бандери, 105, площею 0,2200 га.
7. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Акціонерним товариством комерційним банком «Приватбанк» за адресою: м. Суми, вул. Степана Бандери, 40, площею 0,0021 га.
8. Про поновлення договору оренди земельних ділянок, укладеного з Зарічним споживчим товариством за адресою: м. Суми, вул. Збройних Сил України (вул. Інтернаціоналістів), вул. Холодноярської бригади (вул. Сумсько-Київських дивізій), площами: 0,6032 га, 0,0054 га, 0,0214 га, 0,4481 га.

9. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Бінар» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, площею 0,2782 га.
10. Про надання Управлінню освіти і науки Сумської міської ради дозволу щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з подальшою передачею в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 20, кадастровий номер 5910136600:21:011:0020, площею 0,0487 га із земель «для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» (код виду цільового призначення – 03.03) на землі «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» (код виду цільового призначення – 03.02) у межах категорії земель житлової та громадської забудови.
11. Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні (під домоволодінням) (Логвіненко В.М., Беспалий В.М., Калініченко Л.М., Фурманова Л.С., Коробка П.С., Бабак О.П.).
12. Про присвоєння звання «Почесний громадянин м. Суми» військовослужбовцям (помертню) Матвієнку Сергію Володимировичу, Шевченку Олександрю Миколайовичу, Ільченку Миколі Володимировичу, Петренку Олегу Миколайовичу, Слюсаренку Валерію Миколайовичу, Фурніченку Олегу Васильовичу, Шпаку Олександрю Анатолійовичу, Лісовенку Роману Володимировичу, Похильку Геннадію Миколайовичу.
13. Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «КВІРИН» стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 9, площею 0,5075 га, кадастровий номер 5910136300:03:002:0066 на дві земельні ділянки площами: 0,4122 га та 0,0953 га.
14. Про часткову втрату чинності рішень Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 15.07.1993 № 474 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків і господарських будівель (присадибні ділянки)», від 17.03.1994 № 136 «Про передачу в приватну власність земель» та надання у власність Чубу Анатолію Павловичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Шота Руставелі, 71, площею 0,0727 га, яка знаходиться у нього в користуванні (під домоволодінням).
15. Про часткову втрату чинності рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель» та надання у власність Данченко Ользі Миколаївні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ярославни, 61, площею 0,0775 га, яка знаходиться у неї в користуванні (під домоволодінням).

16. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 31 січня 2024 року № 4403-МР «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Беркашем Сергієм Івановичем за адресою: м. Суми, вул. Ярослава Мудрого, 57 а, площею 0,0014 га».
17. Про розгляд службової записки департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради щодо наказу Сумської міської військової адміністрації Сумського району Сумської області «Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Агро Контур» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 103, орієнтовною площею не більше 14,6000 га».
18. На виконання рішення Зарічного районного суду м. Суми від 04 вересня 2023 року та постанови Сумського апеляційного суду від 06 лютого 2024 року по справі № 480/7821/21 про розгляд питання проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 127, площею 0,1612 га, кадастровий номер 5910136300:06:025:0064 (звернення Войтовича Миколи Ігоровича).
19. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок (без рішення сесії), згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами), (список додається).
20. Про затвердження Товариству з обмеженою відповідальністю «Максимум-С 2015» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га за адресою: м. Суми, вул. Героїчна, 32, кадастровий номер 5910136600:03:002:0035 у зв'язку зі зміною її цільового призначення.
21. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ФУДПАРК» щодо дострокового припинення Договору № 016/15 про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми від 02.11.2015 (зі змінами).
22. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ФУДПАРК» щодо дострокового припинення Договору № 017/15 про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми від 02.11.2015 (зі змінами).
23. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Лемішенку Олегу Анатолійовичу на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск) за адресою м. Суми, вул. Збройних Сил України біля будинку № 10.
24. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Луговому С.В. на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск) для провадження

підприємницької діяльності за адресою: м. Суми, парк культури і відпочинку ім. І.М. Кожедуба, біля будинку № 15 по вул. Кустовська (Гагаріна).

25. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Скріннік Л.О. на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск з ремонту одягу) за адресою: м. Суми, вул. Збройних Сил України біля будинку № 20.
26. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Ткаченку Євгену Анатолійовичу на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди за адресою: м. Суми, вул. Черняхівського, 43.

Головуючий повідомив присутнім, що на розгляд порядку денного засідання постійної комісії пропонується 216 питань.

Крім основних питань порядку денного засідання постійної комісії, депутати запропонували додатково внести до порядку денного цього засідання наступні питання:

1. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ФУДПАРК» щодо дострокового припинення Договору № 016/15 про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми від 02.11.2015 (зі змінами) та Договору № 017/15 про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми від 02.11.2015 (зі змінами).
2. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Лемішенку Олегу Анатолійовичу на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск) м. Суми, вул. Збройних Сил України біля будинку № 10.
3. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Луговому С.В. на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск) для провадження підприємницької діяльності за адресою: м. Суми, парк культури і відпочинку ім. І.М. Кожедуба, біля будинку № 15 по вул. Кустовська (Гагаріна).
4. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Скріннік Л.О. на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск з ремонту одягу) за адресою: м. Суми, вул. Збройних Сил України біля будинку № 20.
5. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Ткаченку Євгену Анатолійовичу на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди за адресою: м. Суми, вул. Черняхівського, біля будинку № 43.

УХВАЛИЛИ: Затвердити порядок денний в цілому із 221 питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Порядок денний затверджено

1. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення гр. Новікова О.П. щодо земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Псільська, буд. 37 (звернення додається).

ВИСТУПИВ: Новіков О.П.

В обговоренні даного питання прийняли участь: Дмитренко С.М., Левченко О.О., Хандурін Д.В., Новіков О.П.

УХВАЛИЛИ: Інформацію прийняти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Кравченком Андрієм Олексійовичем за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 57, площею 0,0013 га, а саме:

| № з/п | Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га, строк, умови користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки |
|-------|---|--|--------------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Кравченко Андрій Олексійович | Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності, проспект Михайла Лушпи, 57 5910136300:01:003:0034 | 0,0013 5 років | 12,0 (6,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) | 04.05.2024 |

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Кравченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

2.1. Погодити дане питання.

- 2.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 2.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
- 2.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
- 2.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
- 2.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 2.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «ПТЛ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, проспект Перемоги (проспект Курський), 30/1, площею 0,3488 га, кадастровий номер 5910136600:03:003:0046, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості транспорту, зв'язку електронних комунікацій, оборони та іншого призначення; під розміщення нежитлових виробничих приміщень (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 40344549 від 01.02.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1989042359101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 2052,8 кв.м.), (дата реєстрації заяви 15.11.2022).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., представник Товариства з обмеженою відповідальністю «ПТЛ».

УХВАЛИЛИ:

3.1. Погодити дане питання.

3.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати відповідний наказ начальника Сумської міської військової адміністрації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

4. СЛУХАЛИ: Про надання Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Враца» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування з подальшою зміною цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 8, кадастровий номер 5910136300:04:002:0007, площею 0,5121 га з «під розміщеним магазином» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код виду цільового призначення-02.10) у межах категорії земель житлової та громадської забудови.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., представник Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Враца».

УХВАЛИЛИ:

4.1. Погодити дане питання.

4.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати відповідний наказ начальника Сумської міської військової адміністрації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

Рішення прийнято

5. СЛУХАЛИ: Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним підприємством «Компол», за адресою: м. Суми, проспект Свободи, 16, площею 0,0999 га, а саме:

Надати згоду Приватному підприємству «Компол» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Свободи, 16, площею 0,0999 га, кадастровий номер 5910136300:05:001:0035, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, укладеного 25 листопада 2015 року (договір про внесення змін від 09 лютого 2017 року, додаткова угода від 31 липня 2020 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 12413179 від 07 грудня 2015 року), у зв'язку з завершенням будівництва та прийняттям об'єкта в експлуатацію.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

5.1. Погодити дане питання.

5.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати відповідний наказ начальника Сумської міської військової адміністрації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» за адресою: м. Суми, вул. Степана Бандери, 105, площею 0,2200 га, а саме:

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га, Строк, умови користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
|-------|---|--|--------------------------------------|---|--|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» | Під розміщеною АЗС вул. Степана Бандери, 105 5910136600:21:041:0005 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 22067531 від 29.08.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1337498659101) | 0,2200 10 років | 10,0 (5,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) | 23.05.2023 | 04.04.2023 |

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

6.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

6.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

6.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

6.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

6.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

6.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

6.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Зюзь Є.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Дяговець О.В., Левченко О.О.

Рішення прийнято

7. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Акціонерним товариством комерційним банком «Приватбанк» за адресою: м. Суми, вул. Степана Бандери, 40, площею 0,0021 га, а саме:

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га, Строк, умови користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
|-------|---|--|--------------------------------------|--|--|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Акціонерне товариство комерційний банк «Приватбанк» | Під розміщенням банківським модулем вул. Степана Бандери, 40 5910136600:15:018:0012 | 0,0021 5 років | 8,0 (4,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) | 05.12.2023 | 26.09.23 |

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

7.1. Погодити дане питання.

7.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

7.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

7.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

7.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

7.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

7.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

8. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельних ділянок, укладеного з Зарічним споживчим товариством за адресою: м. Суми, вул. Збройних Сил України (вул. Інтернаціоналістів), вул. Холодноярської бригади (вул. Сумсько-Київських дивізій), площами: 0,6032 га, 0,0054 га, 0,0214 га, 0,4481 га, а саме:

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га, строк, умови користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
|-------|---|---|--|--|--|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Зарічне споживче товариство | Під розміщення ринку, вул. Інтернаціоналістів 5910136300:01:004:0059 5910136300:01:004:0039 5910136300:01:004:0031 | 0,6032 0,0054 0,0214 10 років | 3,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) | 23.06.2024 | 31.01.2024 |
| 2. | Зарічне споживче товариство | Під розміщення ринку, вул. Холодноярської бригади (вул. Сумсько-Київських дивізій) 5910136300:05:007:0003 | 0,4481 10 років | 3,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) | 24.06.2024 | 31.01.2024 |

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

8.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

8.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

8.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

8.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

8.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

8.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

8.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галасєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнєлов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

9. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Бінар» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, площею 0,2782 га, а саме:

| № з/п | Назва підприємства, установи, організації | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га, строк користування | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
|-------|---|---|-------------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Бінар» | Під розміщеним лісопильним виробництвом, вул. Березовий гай, 11 5910136300:15:003:0105 (номер запису в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1001 в книзі: 20 від 25.05.2004, реєстраційний номер: 3249742) | 0,2782 10 років | Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування) |

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

9.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

9.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

9.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

9.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

9.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

9.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

9.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

10. СЛУХАЛИ: Про надання Управлінню освіти і науки Сумської міської ради дозволу щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення з подальшою передачею в постійне користування за адресою:

м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 20, кадастровий номер 5910136600:21:011:0020, площею 0,0487 га із земель «для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» (код виду цільового призначення – 03.03) на землі «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» (код виду цільового призначення – 03.02) у межах категорії земель житлової та громадської забудови.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

10.1. Погодити дане питання.

10.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати відповідний наказ начальника Сумської міської військової адміністрації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь С.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

11. СЛУХАЛИ: Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні (під домоволодінням) (Логвіненко В.М., Беспалий В.М., Калініченко Л.М., Фурманова Л.С., Коробка П.С., Бабак О.П.), а саме:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам, які знаходяться у них в користуванні, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з додатком

| № з/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа згідно з обміром, га | Передається у власність, га |
|-------|--------------------------------|---|----------------------------|-----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Логвіненко Віктор Михайлович | вул. Вільшанська, 15 5910136600:22:035:0017 | 0,0589 | 0,0589 |
| 2. | Беспалий Володимир Миколайович | вул. Соснова, 29 с. Пушкарівка 5924781500:07:002:0125 | 0,1660 | 0,1660 |
| 3. | Калініченко Людмила Миколаївна | вул. Кирила Стеценка, 4 5910136600:15:021:0017 | 0,0567 | 0,0567 |
| 4. | Фурманова Людмила Сергіївна | вул. Менделєєва, 24 5910136300:09:005:0161 | 0,0621 | 54/100 від 0,0621 |
| 5. | Коробка Петро Степанович | вул. Василя Симоненка, 66 5910136600:07:030:0023 | 0,1000 | 0,1000 |
| 6. | Бабак Олександра Павлівна | вул. Володимира Затулівітра, 29 5910136600:13:014:0066 | 0,1000 | 88/100 від 0,1000 |

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

11.1. Погодити дане питання.

11.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

11.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

11.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

11.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

11.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

11.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.,

Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

12. СЛУХАЛИ: Про присвоєння звання «Почесний громадянин м. Суми» військовослужбовцям (помертно) Матвієнку Сергію Володимировичу, Шевченку Олександрю Миколайовичу, Ільченку Миколі Володимировичу, Петренку Олегу Миколайовичу, Слюсаренку Валерію Миколайовичу, Фурніченку Олегу Васильовичу, Шпаку Олександрю Анатолійовичу, Лісовенку Роману Володимировичу, Похильку Геннадію Миколайовичу.

ВИСТУПИВ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

12.1. Погодити дане питання.

12.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

12.3. Рекомендувати відділу організаційно-кадрової роботи Сумської міської ради (Купрієнко В.А.):

12.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

12.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

12.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

12.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

13. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «КВІРИН» стосовно надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 9, площею 0,5075 га, кадастровий номер

5910136300:03:002:0066 на дві земельні ділянки площами: 0,4122 га та 0,0953 га.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

13.1. Погодити дане питання (надати дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю «КВІРИН» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 9, площею 0,5075 га, кадастровий номер 5910136300:03:002:0066 на дві земельні ділянки площами: 0,4122 га та 0,0953 га).

13.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати відповідний наказ начальника Сумської міської військової адміністрації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

14. СЛУХАЛИ: Про часткову втрату чинності рішень Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 15.07.1993 № 474 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків і господарських будівель (присадибні ділянки)», від 17.03.1994 № 136 «Про передачу в приватну власність земель» та надання у власність Чубу Анатолію Павловичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Шота Руставелі, 71, площею 0,0727 га, яка знаходиться у нього в користуванні (під домоволодінням), а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність пункт 179 додатку № 1 до рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 15.07.1993 № 474 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків і господарських будівель (присадибні ділянки)» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,05 га за адресою: м. Суми, вул. Ш. Руставелі, 71, Чуб Любові Григорівні, у зв'язку з неоформленням нею права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, що розташований на даній земельній ділянці, до Чуба Анатолія Павловича.

2. Визнати таким, що втратив чинність пункт 13 додатку № 1 до рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 17.03.1994 № 136 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,05 га за адресою: м. Суми, вул. Ш. Руставелі, 71, Чубу Павлу Григоровичу, у зв'язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, що розташований на даній земельній ділянці, до Чуба Анатолія Павловича.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність Чубу Анатолію Павловичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Шота Руставелі, 71, площею 0,0727 га, кадастровий номер 5910136600:12:003:0006, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

14.1. Погодити дане питання.

14.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

14.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

14.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

14.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

14.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

14.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь С.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

15. СЛУХАЛИ: Про часткову втрату чинності рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель» та надання у власність Данченко Ользі Миколаївні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ярославни, 61, площею 0,0775 га, яка знаходиться у неї в користуванні (під домоволодінням), а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність пункт 43 додатку № 50 до рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,08 га за адресою: м. Суми, вул. Руднева, 61, Ємельяненку Павлу Васильовичу, у зв'язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, що розташований на даній земельній ділянці, до Данченко Ольги Миколаївни.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність Данченко Ользі Миколаївні земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Ярославни, 61, площею 0,0775 га, кадастровий номер 5910136600:13:014:0067, категорія та цільове призначення земельної ділянки:

землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

15.1. Погодити дане питання.

15.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

15.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

15.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

15.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

15.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

15.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

16. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 31 січня 2024 року № 4403-МР «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Беркашем Сергієм Івановичем за адресою: м. Суми, вул. Ярослава Мудрого, 57 а, площею 0,0014 га», а саме:

Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 31 січня 2024 року № 4403-МР «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Беркашем Сергієм Івановичем за адресою: м. Суми, вул. Ярослава Мудрого, 57 а, площею 0,0014 га», а саме: в назві рішення та в назві додатку до рішення замість слів та цифр «площею 0,0014 га» записати слова та цифри «площею 0,0013 га», у зв'язку з допущеною технічною помилкою.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

16.1. Погодити дане питання.

16.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

16.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

16.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

16.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

16.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

16.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

17. СЛУХАЛИ: Про розгляд службової записки департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради щодо наказу Сумської міської військової адміністрації Сумського району Сумської області «Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Агро Контур» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 103, орієнтовною площею не більше 14,6000 га».

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

17.1. Службову записку департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради щодо наказу Сумської міської військової адміністрації Сумського району Сумської області «Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Агро Контур» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 103, орієнтовною площею не більше 14,6000 га, прийняти до відома.

17.2. Рішення постійної комісії стосовно питання «Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Агро Контур» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 103» (протокол від 31 жовтня 2023 року № 72) залишити без змін.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

18. СЛУХАЛИ: На виконання рішення Зарічного районного суду м. Суми від 04 вересня 2023 року та постанови Сумського апеляційного суду від 06 лютого 2024 року по справі № 480/7821/21 про розгляд питання проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 127, площею 0,1612 га, кадастровий номер 5910136300:06:025:0064 (звернення Войтовича Миколи Ігоровича).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

18.1. Погодити дане питання (надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 127,

площею 0,1612 га, кадастровий номер 5910136300:06:025:0064 (звернення Войтовича Миколи Ігоровича)).

18.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати відповідний наказ начальника Сумської міської військової адміністрації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Джарішнелов О.В. не голосував.

Рішення прийнято

Депутат Джарішнелов О.В. заявив про конфлікт інтересів при розгляді наступного питання порядку денного, та про те, що не буде приймати участі у голосуванні при розгляді даного питання (заява про конфлікт інтересів додається до протоколу).

19. СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди земельних ділянок (без рішення сесії), згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами), (список додається).

ВИСТУПИВ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

19.1. Поновити договори оренди на тих самих умовах і на той самий строк, що передбачені договором оренди, за виключенням орендарів за № 4, № 5, № 11, № 18.

19.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати додаткові угоди до договорів оренди зазначених земельних ділянок, за виключенням орендарів за № 4, № 5, № 11, № 18.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Джарішнелов О.В. не голосував.

Рішення прийнято

20. СЛУХАЛИ: Про затвердження Товариству з обмеженою відповідальністю «Максимум-С 2015» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5000 га за адресою: м. Суми, вул. Героїчна, 32, кадастровий номер 5910136600:03:002:0035 у зв'язку зі зміною її цільового призначення із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації

електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення-11.02), на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна, що перебуває у власності ТОВ «Максимум-С 2015» на підставі відомостей про речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 51565064 від 31.08.2023 року.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М.

УХВАЛИЛИ:

20.1. Погодити дане питання.

20.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати відповідний наказ начальника Сумської міської військової адміністрації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Хандурін Д.В. не голосував.

Рішення прийнято

З виробничих причин засідання постійної комісії залишив директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради Клименко Ю.М.

21. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ФУДПАРК» щодо дострокового припинення Договору № 016/15 про встановлення особистого строкового сервіту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми від 02.11.2015 (зі змінами).

УХВАЛИЛИ:

21.1. Погодити дане питання.

21.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

21.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

21.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

21.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

21.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

21.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

22. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ФУДПАРК» щодо дострокового припинення Договору № 017/15 про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми від 02.11.2015 (зі змінами).

УХВАЛИЛИ:

22.1. Погодити дане питання.

22.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

22.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

22.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

22.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

22.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

22.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

23. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Лемішенку Олегу Анатолійовичу на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск) за адресою м. Суми, вул. Збройних Сил України біля будинку № 10.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Лемішенко О.А.

УХВАЛИЛИ:

23.1. Погодити дане питання.

23.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

23.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

23.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

23.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

23.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

23.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

24. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Луговому С.В. на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск) для провадження підприємницької діяльності за адресою: м. Суми, парк культури і відпочинку ім. І.М. Кожедуба, біля будинку № 15 по вул. Кустовська (Гагаріна).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Луговий С.В.

УХВАЛИЛИ:

24.1. Погодити дане питання.

24.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

24.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

24.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

24.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

24.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

24.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Левченко О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Зюзь Є.О., Хандурін Д.В.

Рішення прийнято

25. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Скріннік Л.О. на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск з ремонту одягу) за адресою: м. Суми, вул. Збройних Сил України біля будинку № 20.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Скріннік Л.О.

УХВАЛИЛИ:

25.1. Погодити дане питання.

25.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

25.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

25.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

25.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

25.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

25.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

26. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Ткаченку Євгену Анатолійовичу на розроблення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розробки технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди за адресою: м. Суми, вул. Черняхівського, 43.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Ткаченко Є.А.

УХВАЛИЛИ:

26.1. Погодити дане питання.

26.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

26.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

26.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

26.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

26.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

26.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

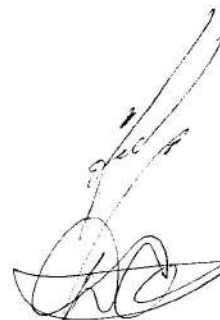
Голова постійної комісії

Сергій ДМИТРЕНКО

Секретар постійної комісії

Протокол підготував

секретар постійної комісії Дмитро Хандурін



Дмитро ХАНДУРІН