

ПРОТОКОЛ № 50

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

від 24 листопада 2022 року

м. Суми,
вул. Садова, 33, каб. 25
початок о 13⁰⁰
закінчення о 15⁰⁰

Усього членів постійної комісії 9 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О., Хандурін Д.В.

Присутні – 7 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

Відсутні – 2 осіб: Джарішнелов О.В., Соколов О.О.

Голова постійної комісії – Дмитренко С.М.

Секретар постійної комісії – Хандурін Д.В.

Запрошені:

1. Драніченко М.О. – заступник начальника управління галузей виробничої сфери, екології та енергозбереження-начальник відділу екології, енергозбереження, та розрахунків за енергоносії департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради.
2. Кайда О.Ю. – головний спеціаліст відділу екології, енергозбереження, та розрахунків за енергоносії департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради.
3. Клименко Ю.М. – директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
4. Пилипенко О.В. – головний спеціаліст відділу договорів та контролю платежів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
5. Христин К.І. – в.о. начальника відділу земельних ресурсів департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про інвентаризацію земель прибудинкової території багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Робітничка, 84.
2. Про інвентаризацію земель комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, вул. Катерини Зеленко, буд. № 4/1.
3. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель (під пунктами прийому вторинної сировини).
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, проїзд 3-й Парковий, 13, площею 0,1578 га, кадастровий номер 5910136300:09:020:0027, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для

будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, (код цільового призначення – 02.03).

5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, проїзд 3-й Парковий, 14, площею 0,1358 га, кадастровий номер 5910136300:09:020:0024, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, (код цільового призначення – 02.03).

6. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під об'єктом природно-заповідного фонду ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Дуб на вул. Сергія Табали» розташованої за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Севера), біля буд. № 52Б, площею 0,0086 га, кадастровий номер 5910136300:05:010:0065, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; для збереження та використання пам'яток природи, (код цільового призначення – 04.10).

7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, в районі озера Чеха, площею 1,6046 га, кадастровий номер 5910136300:06:019:0133, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі водного фонду; земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), (код цільового призначення – 10.13).

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності Сумського міського парку культури та відпочинку ім. І.М. Кожедуба, розташованих за адресою: м. Суми, вул. Гагаріна, загальною площею 52,4079 га.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, вул. Миру, 22 (біля колишньої школи № 16), площею 1,3742 га, кадастровий номер 5910136300:09:008:0016, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, (код цільового призначення – 03.02).

10. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель Сумської міської територіальної громади за наступними адресами.

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під сквером «Артучилище», розташованої за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, площею 1,5882 га, кадастровий номер 5910136300:12:004:0020, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для

будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під сквером «СКД», розташованої за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, площею 0,7441 га, кадастровий номер 5910136600:21:006:0100, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під сквером «Покровська площа», розташованої за адресою: м. Суми, площа Покровська, площею 1,3984 га, кадастровий номер 5910136300:03:002:0070, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під сквером «Харківський», розташованої за адресою: м. Суми, вул. Харківська, площею 2,7231 га, кадастровий номер 5910136300:05:007:0041, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

15. Про надання Сумському національному аграрному університету дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель за адресою: м. Суми, селище Веретинівка, площею 29,6502 га, яка перебуває в постійному користуванні на підставі державного акта на право постійного користування землею серія СМ 042 від 07.07.2000 для розміщення технікуму, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 218.

16. Про інвентаризацію земель комунальної власності під об'єктами нерухомого майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади: м. Суми - вул. Заливна, 15/1, с. Піщане – вул. Шкільна, 47А/1.

17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, в районі озера Чеха, площею 0,5228 га, кадастровий номер 5910136300:06:019:0136, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

18. Про погодження переліку питань, викладених у пропозиції від постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради до плану роботи Сумської міської ради на 2023 рік.

19. Про план роботи постійної комісії на I півріччя 2023 року (додається).

20. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «ФК Колект» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 79, орієнтовною площею не більше 0,0300 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для розміщення та експлуатації будівель торгівлі (код виду цільового призначення-03.07); для розміщення адміністративно-торгівельної будівлі (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36737904 від 03.06.2020, площа нежитлового приміщення-303,5 кв.м.).

21. Про внесення змін до Програми охорони навколишнього природного середовища Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 27.05.2022 № 162.

22. Про заключний звіт про виконання Програми охорони навколишнього природного середовища Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 19 грудня 2018 року № 4330-МР (зі змінами), за 2019-2021 роки та за 2021 рік.

23. Про надання Сороці Вікторії Василівні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 8, площею 0,0530 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0142, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під розміщення складського приміщення (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 45122155 від 18.11.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 355700359101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 265,8 кв.м.) (дата реєстрації заяви 15.12.2021).

24. Про надання в оренду Акціонерному товариству «Сумиобленерго» земельної ділянки за адресою: с. Піщане, пров. Кооперативний, біля буд. № 16, площею 0,0020 га.

25. Про надання в оренду Акціонерному товариству «Сумиобленерго» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Чехова, біля буд. № 2, площею 0,0016 га.

26. Про надання в оренду Акціонерному товариству «Сумиобленерго» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, площею 0,0036 га.

27. Про надання Акціонерному товариству «Сумиобленерго» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки за адресою: м. Суми, Сумський міський парк культури та відпочинку ім. І.М. Кожедуба, вул. Гагаріна, кадастровий номер 5910136600:04:009:0078, площею 0,3793 га, на яку поширюється право сервітуту на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі,

електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (розміщення КТП-6/04 кВ, площею 0,0045 га).

28. Про надання Акціонерному товариству «Сумиобленерго» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, в районі вул. Скрябіна, орієнтовною площею не більше 0,0037 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код виду цільового призначення -14.02); під розміщення КТП-400/6/0,4 кВ.

29. Про відмову Дегтярьовій Юлії Олександрівні в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, розташованої за межами населених пунктів, на території Сумської міської територіальної громади (Стецьківський старостинський округ), з кадастровим номером 5924787100:02:002:0993, та наданні цієї ділянки у власність, у зв'язку з невідповідністю його положень вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

30. Про відмову 1-му Державному пожежно-рятувальному загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Сумській області в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код 03.14), за адресою: вул. Харківська, 111/6, м. Суми, орієнтовною площею 0,04028 га, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта містобудівній документації та нормативно-правовим актам, а саме: частині п'ятій статті 116 та частині першій статті 122 Земельного кодексу України, так як земельна ділянка, зазначена на доданому до клопотання заявника графічному матеріалі, потрапляє на земельну ділянку з кадастровим номером 5910136300:15:002:0014, площею 222,842 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у постійному користуванні у Публічного акціонерного товариства «Сумхімпром» на підставі державного акту на право постійного користування землею І-СМ № 002673 від 04.07.1997 та відноситься до земель державної власності, розпорядження якими не входить до повноважень Сумської міської ради.

31. Про відмову Бархо Валерію Юхановичу у наданні в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 57/1, площею 0,0958 га, кадастровий номер 5910136600:05:002:0029, цільове призначення та функціональне використання земельної ділянки: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код виду цільового

призначення-03.15) під розміщеною автомийкою, номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34936648 від 27 грудня 2019 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2001924959101, у зв'язку з тим що нерухоме майно розташоване на земельній ділянці, яка не була відведена для цієї мети та невідповідністю вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

32. Про надання в оренду Долині Анатолію Анатолійовичу, земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 12-2, площею 0,2270 га.

33. Про надання Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня № 4» Сумської міської ради згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 38, кадастровий номер 5910136600:17:007:0003, площею 2,3618 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, яка перебуває у користуванні на підставі державного акта на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: ЯЯ № 277913 від 20.09.2011 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 32163025 від 25.06.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1860305759101), на чотири земельні ділянки площами: 0,3650 га, 1,9362 га, 0,0187 га, 0,0419 га, у зв'язку з відчуженням частини нерухомого майна.

34. Про надання в оренду земельної ділянки Сільченку Андрію Леонідовичу за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 17/1, площею 0,1500 га.

35. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок (без рішення сесії), згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами), (список додається).

36. Про надання в оренду земельної ділянки Дочірньому підприємству «Сумикооппторг» Сумської облспоживспілки за адресою: м. Суми, вул. Машинобудівників, 4 а, площею 3,0705 га.

37. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 23 грудня 2021 року № 2691-МР «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та внесення змін до договорів оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Тараса Шевченка, 30, укладених з ТОВ «АТЬ-МАРКЕТ» та фізичною особою-підприємцем Пономаренко Людмилою Валентинівною», а саме: в пункті 2 рішення ТОВ «АТЬ-ІНВЕСТ» змінити на ТОВ «АТЬ-МАРКЕТ», у зв'язку технічною помилкою.

38. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 16 лютого 2022 року № 2780-МР «Про надання Заїці Петру Костянтинівичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, на території колишнього садівничого кооперативу «Олдиш-86», земельна ділянка № 49, орієнтовною площею до 0,0600 га», а саме: замість слів «на території колишнього садівничого кооперативу «Олдиш-86» записати слова «на території колишнього

садівничого товариства «Фінансист», масиву «Олдиш-86», у зв'язку з допущеною технічною помилкою.

39. Про надання Денисенко Вірі Савеліївні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 134/2, площею 0,0415 га, кадастровий номер 5910136300:12:002:0360, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщення тренажерної зали (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36755242 від 04.06.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 655528759101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 127,9 кв.м.). (Дата реєстрації заяви 04.06.2021).

40. Про надання фізичній особі-підприємцю Пономаренку Олександрю Васильовичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Героїчна, 38, площею 0,1673 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0250, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під розміщення цеху для переробки пухо-пір'яної суміші (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35729504 від 28.02.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2043319559101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 441 кв.м.). (Дата реєстрації заяви 21.01.2022).

41. Про проєкт рішення Сумської міської ради «Про зміну назв (перейменування) топонімів у Сумській міській територіальній громаді».

Головуючий повідомив, що порядок денний сформований із 200 питань, які оприлюднені в повному обсязі на офіційному сайті Сумської міської ради.

Крім основних питань порядку денного депутатами було запропоновано внести до порядку денного цього засідання наступні питання:

1. Про надання в оренду Долині Анатолію Анатолійовичу, земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 12-2, площею 0,2270 га;

2. Про надання Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня № 4» Сумської міської ради згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 38, кадастровий номер 5910136600:17:007:0003, площею 2,3618 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, яка перебуває у користуванні на підставі державного акта на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: ЯЯ № 277913 від 20.09.2011 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 32163025 від 25.06.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1860305759101), на чотири земельні ділянки площами:

0,3650 га, 1,9362 га, 0,0187 га, 0,0419 га, у зв'язку з відчуженням частини нерухомого майна.

УХВАЛИЛИ: Затвердити порядок денний вцілому.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Порядок денний затверджено

1. СЛУХАЛИ: Про інвентаризацію земель прибудинкової території багатоквартирного будинку за адресою: м. Суми, вул. Робітнича, 84.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

1.1. Погодити дане питання.

1.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

1.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

1.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

1.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

1.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

1.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Про інвентаризацію земель комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, вул. Катерини Зеленко, буд. № 4/1, а саме:

1. Провести інвентаризацію земель комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, вул. Катерини Зеленко, буд. № 4/1, площа земельної ділянки буде уточнена при розробленні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

2. Надати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, зазначених у пункті 1.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

2.1. Погодити дане питання.

2.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

2.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

2.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

2.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

2.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

2.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель (під пунктами прийому вторинної сировини), а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель (під пунктами прийому вторинної сировини) за наступними адресами:

1. м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 11/1, кадастровий номер 5910136300:01:005:0038, площа 0,0123 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

2. м. Суми, вул. Білопільський шлях, 26/3, кадастровий номер 5910136600:11:006:0029, площа 0,0051 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

3. м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 122/1, кадастровий номер 5910136300:12:002:0383, площа 0,0027 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

3.1. Погодити дане питання.

3.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

3.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

- 3.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
- 3.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
- 3.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 3.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

4. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, проїзд 3-й Парковий, 13, площею 0,1578 га, кадастровий номер 5910136300:09:020:0027, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, (код цільового призначення – 02.03).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

4.1. Погодити дане питання.

4.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

4.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

4.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

4.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

4.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

4.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

5. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, проїзд 3-й Парковий, 14, площею 0,1358 га, кадастровий номер 5910136300:09:020:0024, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, (код цільового призначення – 02.03).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

- 5.1. Погодити дане питання.
- 5.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 5.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 5.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
 - 5.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 5.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 5.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під об'єктом природно-заповідного фонду ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Дуб на вул. Сергія Табали» розташованої за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Севера), біля буд. № 52Б, площею 0,0086 га, кадастровий номер 5910136300:05:010:0065, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення; для збереження та використання пам'яток природи, (код цільового призначення – 04.10).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

- 6.1. Погодити дане питання.
- 6.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 6.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 6.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
 - 6.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 6.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 6.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

7. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, в районі озера Чеха, площею 1,6046 га, кадастровий номер 5910136300:06:019:0133, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі водного фонду; земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам), (код цільового призначення – 10.13).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

7.1. Погодити дане питання.

7.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

7.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

7.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

7.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

7.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

7.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

8. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності Сумського міського парку культури та відпочинку ім. І.М. Кожедуба, розташованих за адресою: м. Суми, вул. Гагаріна, загальною площею 52,4079 га, а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності Сумського міського парку культури та відпочинку ім. І.М. Кожедуба, розташованих за адресою: м. Суми, вул. Гагаріна, загальною площею 52,4079 га, кадастрові номери земельних ділянок:

- 5910136300:04:015:0049 площею 52,0286 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01);

- 5910136300:04:009:0078 площею 0,3793 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

8.1. Погодити дане питання.

- 8.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 8.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
- 8.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
- 8.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
- 8.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 8.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

9. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Сумської міської територіальної громади за адресою: м. Суми, вул. Миру, 22 (біля колишньої школи № 16), площею 1,3742 га, кадастровий номер 5910136300:09:008:0016, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, (код цільового призначення – 03.02).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

9.1. Погодити дане питання.

9.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

9.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

9.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

9.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

9.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

9.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

10. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель Сумської міської територіальної громади за наступними адресами:

- Сумська область, м. Суми, вул. Привокзальна, сквер «Привокзальний-1», кадастровий номер 5910136600:16:005:0001, площею 0,9951 га, категорія

та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ-07.01);

- Сумська область, м. Суми, площа Покровська, кадастровий номер 5910136300:04:001:0003, площею 1,0657 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ-07.01);

- Сумська область, м. Суми, пр. Михайла Лушпи, сквер 50 років Перемоги, кадастровий номер 5910136300:01:005:0039, площею 0,4674 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ-07.01);

- Сумська область, м. Суми, вул. Набережна р. Стрілка, кадастровий номер 5910136300:03:001:0011, площею 1,2341 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ-07.01).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

10.1. Погодити дане питання.

10.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

10.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

10.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

10.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

10.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

10.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

11. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під сквером «Артучилище», розташованої за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, площею 1,5882 га, кадастровий номер 5910136300:12:004:0020, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

11.1. Погодити дане питання.

11.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

11.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

11.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

11.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

11.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

11.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

12. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під сквером «СКД», розташованої за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, площею 0,7441 га, кадастровий номер 5910136600:21:006:0100, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христин К.І.

УХВАЛИЛИ:

12.1. Погодити дане питання.

12.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

12.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

12.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

12.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

12.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

12.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

13. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під сквером «Покровська площа», розташованої за адресою: м. Суми, площа Покровська, площею 1,3984 га, кадастровий номер 5910136300:03:002:0070, категорія та цільове

призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

13.1. Погодити дане питання.

13.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

13.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

13.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

13.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

13.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

13.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

14. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади під сквером «Харківський», розташованої за адресою: м. Суми, вул. Харківська, площею 2,7231 га, кадастровий номер 5910136300:05:007:0041, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

14.1. Погодити дане питання.

14.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

14.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

14.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

14.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

14.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

14.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

15. СЛУХАЛИ: Про надання Сумському національному аграрному університету дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель за адресою: м. Суми, селище Веретинівка, площею 29,6502 га, яка перебуває в постійному користуванні на підставі державного акта на право постійного користування землею серія СМ 042 від 07.07.2000 для розміщення технікуму, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 218.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

15.1. Погодити дане питання.

15.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

15.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

15.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

15.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

15.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

15.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

16. СЛУХАЛИ: Про інвентаризацію земель комунальної власності під об'єктами нерухомого майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади: м. Суми - вул. Заливна, 15/1, с. Піщане – вул. Шкільна, 47А/1, а саме:

1. Провести інвентаризацію земель комунальної власності під об'єктами нерухомого майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади (площі земельних ділянок будуть уточнені при розробленні технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель) відповідно до додатку.

2. Надати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, зазначених у пункті 1.

Перелік земель, стосовно яких проводиться інвентаризація земель

№ з/п	Адреса
1	2
1	м. Суми, вул. Заливна, 15/1
2	с. Піщане, вул. Шкільна, 47А/1

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

- 16.1. Погодити дане питання.
- 16.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 16.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 16.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
 - 16.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 16.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 16.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куп В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

17. СЛУХАЛИ: Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Сумської міської територіальної громади, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, в районі озера Чеха, площею 0,5228 га, кадастровий номер 5910136300:06:019:0136, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код цільового призначення – 07.01).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

- 17.1. Погодити дане питання.
- 17.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 17.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 17.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
 - 17.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 17.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 17.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куп В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

18. СЛУХАЛИ: Про погодження переліку питань, викладених у пропозиції від постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання

земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради до плану роботи Сумської міської ради на 2023 рік.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ: Погодити перелік питань, викладених у пропозиції від постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради до плану роботи Сумської міської ради на 2023 рік (додається до протоколу).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

19. СЛУХАЛИ: Про план роботи постійної комісії на I півріччя 2023 року (додається).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

19.1. Затвердити план роботи постійної комісії на I півріччя 2023 року.

19.2. Рекомендувати відділу з організації діяльності ради Сумської міської ради (Божко Н.Г.) довести даний план до відома громадськості шляхом оприлюднення його на офіційному сайті Сумської міської ради в мережі Інтернет.

19.3. Виконавцям у термін за тиждень до затвердженої дати розгляду питання, надати на розгляд постійної комісії свої письмові варіанти доповідей та надіслати його електронний варіант на адресу rada@smr.gov.ua для подальшого розсилання його членам постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

20. СЛУХАЛИ: Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «ФК Колект» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 79, орієнтовною площею не більше 0,0300 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для розміщення та експлуатації будівель торгівлі (код виду цільового призначення-03.07); для розміщення адміністративно-торгівельної будівлі (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36737904 від 03.06.2020, площа нежитлового приміщення-303,5 кв.м.).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

- 20.1. Погодити дане питання.
- 20.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 20.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 20.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
 - 20.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 20.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 20.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

21. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Програми охорони навколишнього природного середовища Сумської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 27.05.2022 № 162.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Драніченко М.О., Кайда О.Ю.

УХВАЛИЛИ:

- 21.1. Погодити дане питання.
- 21.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 21.3. Рекомендувати Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради (Липова С.А.):
 - 21.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
 - 21.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 21.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 21.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

22. СЛУХАЛИ: Про заключний звіт про виконання Програми охорони навколишнього природного середовища Сумської міської територіальної громади на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Сумської міської ради від 19 грудня 2018 року № 4330-МР (зі змінами), за 2019-2021 роки та за 2021 рік.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Драніченко М.О., Кайда О.Ю.

УХВАЛИЛИ:

22.1. Погодити дане питання.

22.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

22.3. Рекомендувати Департаменту фінансів, економіки та інвестицій Сумської міської ради (Липова С.А.):

22.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

22.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

22.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

22.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галасєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

23. СЛУХАЛИ: Про надання Сороці Вікторії Василівні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 8, площею 0,0530 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0142, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під розміщення складського приміщення (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 45122155 від 18.11.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 355700359101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 265,8 кв.м.) (дата реєстрації заяви 15.12.2021).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

23.1. Погодити дане питання.

23.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

23.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

23.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

23.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

23.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

23.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галасєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль);

Левченко О.О. не голосував.

Рішення прийнято

24. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Акціонерному товариству «Сумиобленерго» земельної ділянки за адресою: с. Піщане, пров. Кооперативний, біля буд. № 16, площею 0,0020 га, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначеного в графі 7 додатку:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Акціонерне товариство «Сумиобленерго»	Під розміщення КТП-10/0.4 кВ, с. Піщане, пров. Кооперативний, біля буд. № 16 5910191500:01:0 05:0526	0,0020 10 років	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02	3,0	06.01. 2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

24.1. Погодити дане питання.

24.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

24.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

24.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

24.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

24.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

24.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

25. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Акціонерному товариству «Сумиобленерго» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Чехова, біля буд. № 2, площею 0,0016 га, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначеного в графі 7 додатку.

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Акціонерне товариство «Сумиобленерго»	Під розміщення трансформаторної підстанції (СТП-10/04 кВ) м. Суми, вул. Чехова, біля буд № 2 5910136600:07:020:0016	0,0016 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02	3,0	19.01.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

25.1. Погодити дане питання.

25.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

25.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

25.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

25.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

25.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

25.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

26. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Акціонерному товариству «Сумиобленерго» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, площею 0,0036 га, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначеного в графі 7 додатку:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Акціонерне товариство «Сумиобленерго»	Під розміщення КТП-6/0,4 кВ м. Суми, проспект Курський, 147 5910136600:02:003:0850	0,0036 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02	3,0	10.08.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

26.1. Погодити дане питання.

26.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

26.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

26.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

26.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

26.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

26.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

27. СЛУХАЛИ: Про надання Акціонерному товариству «Сумиобленерго» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки за адресою: м. Суми, Сумський міський парк культури та відпочинку ім. І.М. Кожедуба, вул. Гагаріна, кадастровий номер 5910136600:04:009:0078, площею 0,3793 га, на яку поширюється право сервітуту на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (розміщення КТП-6/04 кВ, площею 0,0045 га).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

27.1. Погодити дане питання.

27.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

27.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

27.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

27.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

27.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

27.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

28. СЛУХАЛИ: Про надання Акціонерному товариству «Сумиобленерго» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, в районі вул. Скрябіна, орієнтовною площею не більше 0,0037 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код виду цільового призначення -14.02); під розміщення КТП-400/6/0,4 кВ.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

28.1. Погодити дане питання.

28.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

28.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

28.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

28.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

28.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

28.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

29. СЛУХАЛИ: Про відмову Дегтярьовій Юлії Олександрівні в затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, площею 2,0000 га, розташованої за межами населених пунктів, на території Сумської міської територіальної громади (Стецьківський старостинський округ), з кадастровим номером

5924787100:02:002:0993, та наданні цієї ділянки у власність, у зв'язку з невідповідністю його положень вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

1) невідповідністю вимогам частини третьої статті 20 Земельного кодексу України, якою визначено, що категорія земель та вид цільового призначення земельної ділянки визначаються в межах відповідного виду функціонального призначення території, передбаченого затвердженим комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади або генеральним планом населеного пункту, у зв'язку з відсутністю таких планів;

2) підпункту 5 пункту 27 «Перехідних положень» Земельного кодексу України під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

29.1. Погодити дане питання.

29.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

29.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

29.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

29.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

29.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

29.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

30. СЛУХАЛИ: Про відмову 1-му Державному пожежно-рятувальному загону Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Сумській області в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування, для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС (код 03.14), за адресою: вул. Харківська, 111/6, м. Суми, орієнтовною площею 0,04028 га, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта містобудівній документації та нормативно-правовим актам, а саме: частині п'ятій статті 116 та частині першій статті 122 Земельного кодексу України, так як земельна ділянка, зазначена на доданому до клопотання заявника графічному матеріалі, потрапляє на земельну ділянку з кадастровим номером 5910136300:15:002:0014, площею 222,842 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у постійному користуванні у Публічного акціонерного товариства «Сумихімпром» на підставі державного акту на право постійного користування землею І-СМ № 002673 від 04.07.1997 та відноситься до земель державної власності, розпорядження якими не входить до повноважень Сумської міської ради.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

30.1. Погодити дане питання.

30.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

30.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

30.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

30.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

30.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

30.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

31. СЛУХАЛИ: Про відмову Бархо Валерію Юхановичу у наданні в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 57/1, площею 0,0958 га, кадастровий номер 5910136600:05:002:0029, цільове призначення та функціональне використання земельної ділянки: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код виду цільового призначення-03.15) під розміщеною автомийкою, номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34936648 від 27 грудня 2019 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2001924959101, у зв'язку з тим що нерухоме майно розташоване на земельній ділянці, яка не була відведена для цієї мети та невідповідністю вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме:

-згідно з Планом зонування території міста Суми, земельна ділянка знаходиться в торгівельній зоні (функціональна зона Г-6). Переважними та супутніми видами використання зони Г-6 для розміщення автомийки не передбачено.

- невідповідністю вимогам статті 20 Земельного кодексу України, а саме: вид цільового призначення земельної ділянки, не відповідає Класифікатору видів цільового призначення земельних ділянок, видів функціонального призначення територій та співвідношення між ними, а також правила його застосування, наведеного у додатках 58-60 до постанови

Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

31.1. Погодити дане питання.

31.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

31.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

31.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

31.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

31.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

31.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

32. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Долині Анатолію Анатолійовичу, земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 12-2, площею 0,2270 га, а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку.

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Долина Анатолій Анатолійович	Під розміщеним виробничим приміщенням вул. Тополянська, 12-2 5910136600:06:004:0115 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 32946942 від 23.08.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 88111059101, площа нежилого приміщення- 995,23 кв.м.)	0,2270 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	3,0

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

32.1. Погодити дане питання.

32.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

32.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

32.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

32.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

32.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

32.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

33. СЛУХАЛИ: Про надання Комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня № 4» Сумської міської ради згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 38, кадастровий номер 5910136600:17:007:0003, площею 2,3618 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, яка перебуває у користуванні на підставі державного акта на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: ЯЯ № 277913 від 20.09.2011 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 32163025 від 25.06.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1860305759101), на чотири земельні ділянки площами: 0,3650 га, 1,9362 га, 0,0187 га, 0,0419 га, у зв'язку з відчуженням частини нерухомого майна.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Клименко Ю.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

33.1. Погодити дане питання.

33.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

33.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

33.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

33.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

33.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

33.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.

«Проти» – 0 (нуль);
 «Утримався» – 0 (нуль);
 Куц В.В., Хандурін Д.В. – не голосували.
Рішення прийнято

34. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Сільченку Андрію Леонідовичу за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 17/1, площею 0,1500 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сільченко Андрій Леонідович	Під розміщенням магазином вул Металургів, 17/1 5910136600:17:030:0018 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 41950016 від 14.05.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 325103859101)	0,1500 10 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0	24.01.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Сільченко А.Л., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ: Відкласти розгляд даного питання до вирішення справи у суді.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
 Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,
 Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);
 «Утримався» – 0 (нуль);
 Куц В.В. не голосував.

Рішення прийнято

35. СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди земельних ділянок (без рішення сесії), згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами), (список додається).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

35.1. Поновити договори оренди на тих самих умовах і на той самий строк, що передбачені договором оренди, за виключенням орендаря за № 9 (Приватне акціонерне товариство «Сумбуд»).

35.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати додаткові угоди до договорів оренди зазначених земельних ділянок, за виключенням орендаря за № 9 (Приватне акціонерне товариство «Сумбуд»).

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль);

Куц В.В. не голосував.

Рішення прийнято

36. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Дочірньому підприємству «Сумикооппторг» Сумської облспоживспілки за адресою: м. Суми, вул. Машинобудівників, 4 а, площею 3,0705 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Дочірнє підприємство «Сумикооппторг» Сумської облспоживспілки	Під розміщеною оптово-торгівельною базою вул. Машинобудівників, 4 а 5910136600:03:002:0012 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 15683401 від 02.08.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 987786859101)	3,0705 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.	3,0	16.09.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

36.1. Погодити дане питання.

- 36.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 36.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
- 36.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
- 36.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
- 36.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 36.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль);

Куц В.В. не голосував.

Рішення прийнято

37. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 23 грудня 2021 року № 2691-МР «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та внесення змін до договорів оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Тараса Шевченка, 30, укладених з ТОВ «АТБ-МАРКЕТ» та фізичною особою-підприємцем Пономаренко Людмилою Валентинівною», а саме: в пункті 2 рішення ТОВ «АТБ-ІНВЕСТ» змінити на ТОВ «АТБ-МАРКЕТ», у зв'язку технічною помилкою.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

37.1. Погодити дане питання.

37.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

37.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

37.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

37.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

37.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

37.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль);

Куц В.В. не голосував.

Рішення прийнято

38. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 16 лютого 2022 року № 2780-МР «Про надання Заїці Петру Костянтиновичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо

відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, на території колишнього садівничого кооперативу «Олдиш-86», земельна ділянка № 49, орієнтовною площею до 0,0600 га», а саме: замість слів «на території колишнього садівничого кооперативу «Олдиш-86» записати слова «на території колишнього садівничого товариства «Фінансист», масиву «Олдиш-86», у зв'язку з допущеною технічною помилкою.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Христич К.І.

УХВАЛИЛИ:

38.1. Погодити дане питання.

38.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

38.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

38.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

38.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

38.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

38.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль);

Куц В.В. не голосував.

Рішення прийнято

39. СЛУХАЛИ: Про надання Денисенко Вірі Савеліївні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 134/2, площею 0,0415 га, кадастровий номер 5910136300:12:002:0360, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщення тренажерної зали (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36755242 від 04.06.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 655528759101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 127,9 кв.м.). (Дата реєстрації заяви 04.06.2021).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

39.1. Погодити дане питання.

39.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

39.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

39.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

39.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

39.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

39.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Дмитренко С.М., Зюзь Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 4 (чотири)

Галаєв Р.М.-Ш., Дяговець О.В.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

Куц В.В. не голосував.

Рішення Не прийнято

40. СЛУХАЛИ: Про надання фізичній особі-підприємцю Пономаренку Олександрю Васильовичу дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Героїчна, 38, площею 0,1673 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0250, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під розміщення цеху для переробки пухо-пір'яної суміші (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35729504 від 28.02.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2043319559101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 441 кв.м.). (Дата реєстрації заяви 21.01.2022).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

40.1. Погодити дане питання.

40.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

40.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

40.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

40.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

40.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

40.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль);

Куц В.В. не голосував.

Рішення прийнято

41. СЛУХАЛИ: Про проєкт рішення Сумської міської ради «Про зміну назв (перейменування) топонімів у Сумській міській територіальній громаді».

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Дяговець О.В.

У обговоренні даного питання прийняли участь: Левченко О.О., Хандурін Д.В., Галаєв Р.М.-Ш., Куц В.В., Дмитренко С.М., Дяговець О.В.

УХВАЛИЛИ:

41.1. Інформацію прийняти до відома.

41.2. Рекомендувати департаменту комунікацій та інформаційної політики Сумської міської ради (Дяговець О.В.) опрацювати та узагальнити пропозиції до проекту рішення Сумської міської ради «Про зміну назв (перейменування) топонімів у Сумській міській територіальній громаді».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль);

Куц В.В. не голосував.

Рішення прийнято

Голова постійної комісії


Сергій ДМИТРЕНКО

Секретар постійної комісії

Протокол підготував

секретар постійної комісії Дмитро Хандурін


Дмитро ХАНДУРІН