

ПРОТОКОЛ № 57

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

від 22 березня 2023 року

м. Суми,
вул. Садова, 33, каб. 25
початок о 13⁰⁰

Усього членів постійної комісії 9 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В., Дмитренко С.М., Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Куц В.В., Левченко О.О., Соколов О.О., Хандурін Д.В.

Присутні – 7 осіб: Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В., Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

Відсутні – 2 осіб: Куц В.В., Соколов О.О.

Голова постійної комісії – Дмитренко С.М.

Секретар постійної комісії – Хандурін Д.В.

Головує на засіданні – голова постійної комісії Дмитренко С.М.

Запрошені:

1. Васильченко А.О. – завідувач сектору підготовки розпорядчих актів управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
2. Дубоделов В.К. – представник Товариства з обмеженою відповідальністю «Телекомстройсервис».
3. Литвиненко В.С. – фізична особа-підприємець.
4. Маммадлі Самір Сейфулла Огли – фізична особа-підприємець.
5. Пилипенко О.В. – головний спеціаліст відділу земельних ресурсів департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
6. Старинська О.О. – заступник начальника управління земельних відносин-начальник відділу земельних ресурсів департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
7. Чепік К.М. – заступник директора департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
8. Шульга О.С. – завідувач сектору контролю за розміщенням тимчасових споруд та зовнішньої реклами департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Маммадлі Саміру Сейфулла Огли на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск) за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, біля буд. 9.
2. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Литвиненку Вадиму Самуїловичу на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж

сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск з ремонту взуття) за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, біля буд. 9.

3. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Телекомстройсервіс» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 42, орієнтовною площею не більше 2,5375 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення; для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ-01.13); для будівництва та реконструкції об'єктів існуючого тепличного господарства (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31526932 від 11.05.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1828369859101).
4. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 917-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136600:14:001:0349, площею 0,0160 га» (зі змінами).
5. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 916-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, біля буд. № 26, площею 0,0229 га» (зі змінами).
6. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 914-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:15:003:0152, площею 0,2940 га» (зі змінами).
7. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 915-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 4, площею 0,1692 га» (зі змінами).
8. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га».
9. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 26/2, кадастровий номер 5910136600:06:019:0036, площею 0,0060 га.
10. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Лихвинської стінки, 36 А, кадастровий номер 5910136300:12:006:0010, площею 0,0120 га.
11. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар»

- за адресою: м. Суми, вул. Лучанська, 48/2, кадастровий номер 5910136600:18:011:0003, площею 0,0060 га.
12. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Миколи Лукаша, 22/2, кадастровий номер 5910136600:16:032:0006, площею 0,0060 га.
 13. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Олекси Грищенка, 22/2, кадастровий номер 5910136600:21:013:0001, площею 0,0060 га.
 14. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 100/2, кадастровий номер 5910136600:22:025:0016, площею 0,0060 га.
 15. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: за межами с. Велика Чернеччина на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924782200:01:003:0086, площею 0,0060 га.
 16. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: за межами с. Стецьківка на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924787100:07:006:0132, площею 0,0060 га.
 17. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 2/2, кадастровий номер 5910136600:05:003:0001, площею 0,0060 га.
 18. Про поновлення договору оренди земельних ділянок, укладеного з Підприємством з іноземними інвестиціями «АМІК УКРАЇНА» за адресами: м. Суми, вул. Героїв Крут, 25/1, площею 0,5652 га, вул. Прокоф'єва-20 років Перемоги, площею 0,3502 га.
 19. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Пляхтур Оксаною Володимирівною за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26, площею 0,1687 га.
 20. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКОСУМИ» за адресою: м. Суми, вул. Лучанська, 42, площею 0,5742 га.
 21. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Еластомер» за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 168, площею 0,3680 га.
 22. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ТАНЗАНІТ» за адресою: м. Суми, провулок Терезова, 1, площею 21/100 від 0,1904 га.

23. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Коломієць Зімфірою Іналівною за адресою: м. Суми, проспект Курський, 121 а, площею 0,0099 га.
24. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладених з Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний», за адресами: м. Суми, вул. 2-га Залізнична, 4 а, площею 4,2123 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,1225 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,1508 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,1949 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,3304 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 1,8288 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 5,5791 га.
25. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Уманським Віктором Володимировичем, за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 123, площею 0,0200 га.
26. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «УКР-РОСС» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 2/1, площею 0,0300 га.
27. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «СТАРА АПТЕКА», за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 28 а, площею 0,0440 га.
28. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Октайт» за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 25 а, площею 0,7400 га.
29. Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Гумотехсервіс» за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7, площею 0,7742 га.
30. Про надання в оренду земельної ділянки Сільченку Андрію Леонідовичу за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 17/1, площею 0,1500 га.
31. Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Лакі Торг» за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 6, площею 1,0000 га.
32. Про надання в оренду земельної ділянки Приватному підприємству «АРХДЕКОР» за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 9, площею 39/100 від 0,1118 га.
33. Про надання в оренду земельної ділянки Приватному акціонерному товариству «Сумський овочевий комбінат» за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 33.
34. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Конард» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 105.
35. Про надання в оренду Тимчук Наталії Вікторівні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ярослава Мудрого, 68, площею 54/1000 від 0,2867 га.

36. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «МГТ» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, площею 2,4254 га.
37. Про надання в оренду земельної ділянки Біцаку Андрію Юрійовичу за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 11, площею 0,0488 га.
38. Про надання в оренду Сліпченко Олені Едуардівні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 78, площею 0,0150 га.
39. Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2.
40. Про надання в оренду Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний» земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 33, площами 1,0246 га, 1,4352 га, 1,6453 га, 4,5484 га.
41. Про надання в оренду земельної ділянки Степаненку Олександрю Миколайовичу за адресою: с. Піщане Ковпаківського району м. Суми, вул. Вигонопоселенська, 36 а (район кінцевої зупинки автотранспорту), площею 0,0100 га.
42. Про надання в оренду земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ МЕТІНВЕСТ» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 50/1, площею 0,4943 га.
43. Про надання в оренду земельної ділянки Приватному підприємству «Монтажник» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 22, площею 77/100 від 0,0790 га.
44. Про надання в оренду земельної ділянки Ткачуку Сергію Васильовичу за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 4, площею 0,4762 га.
45. Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо комерційній фірмі «Ремонтник» за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 15, площею 0,1370 га.
46. Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо комерційній фірмі «Сілмет» за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 38, площею 0,2412 га.
47. Про надання в оренду земельної ділянки Гузеватому Віктору Леонідовичу за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 3, площею 23/1000 від 0,1718 га.
48. Про надання в оренду земельної ділянки Сфіменку Андрію Олександровичу за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 25, площею 0,0100 га.
49. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Нафтагарант» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 4/2 А, площею 0,2008 га.
50. Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Ярошу Олександрю Миколайовичу за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 12, площею 0,2000 га.

51. Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Гідроелектросистеми» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26/2, площею 0,1548 га.
52. Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Назаренку Сергію Вікторовичу за адресою: м. Суми, вул. Юрія Вєрова, 5/1, площею 0,0412 га.
53. Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Біітек» за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, 32, площею 0,0528 га.
54. Про надання в оренду земельних ділянок Приватному акціонерному товариству «Укрросметал» за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 15, площами 0,3389 га та 1,5502 га.
55. Про надання в оренду земельної ділянки Кравченко Ларисі Євгеніївні за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, 32, площею 0,0200 га.
56. Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Демидову Вадиму Олексійовичу за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 93, площею 0,3356 га.
57. Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ФІЛБЕРТ ХАВЕСТ ІНВЕСТМЕН» за адресою: м. Суми, вул. Данила Галицького, 68-А, площею 0,2000 га.
58. Про надання в оренду земельної ділянки Галушці Віталію Миколайовичу за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26, площею 0,1495 га.
59. Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Клименко Тетяні Іванівні за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,0514 га.
60. Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Чванкіну Роману Віталійовичу за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7 А, площею 0,6944 га.
61. Про надання в оренду земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРМІНХІМ» за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 4, площею 235/1000 від 0,0811 га.
62. Про надання в оренду земельної ділянки Карпенку Сергію Михайловичу за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 14, площею 0,1844 га.
63. Про надання Шнітке Герману Андрійовичу в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 38/4, площею 0,0962 га.
64. Про розгляд звернень Товариства з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» щодо надання в оренду земельних ділянок.
65. Про надання в оренду Коломійцю Сергію Миколайовичу та Кохан Олені Геннадіївні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 101-103, площею 0,1939 га.
66. Про надання в оренду Шияну Михайлу Павловичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Робітничє селище, 8, площею 0,0804 га.

67. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФО КАР» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 56 а.
68. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, площею 0,3579 га.
69. Про надання в оренду Акціонерному товариству «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання – Інжиніринг» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30.
70. Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бізнес Консалтинг» за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 4.
71. Про надання в оренду земельних ділянок Товариству з обмеженою відповідальністю «Машдеталь» за адресами: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,1850 га, м. Суми, вул. Брянська 1/14, площею 0,0142 га.
72. Про надання в оренду земельної ділянки Марченко Юрію Олексійовичу за адресою: м. Суми, вул. Володимирська, 1, площею 0,0230 га.
73. Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Кісіленко Ксенії Миколаївні за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 16/1, площею 46/100 від 0,0340 га.
74. Про надання Акціонерному товариству «Сумиобленерго» в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, біля буд. № 4, площею 0,0036 га.
75. Про надання в оренду Каропі Ірині Юріївні земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 45 та 45/1, площею 0,1171 га.
76. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Мірест» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 21, площею 0,1171 га.
77. Про припинення КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПАРКІНГ» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ права постійного користування земельними ділянками та зарахувати їх до земель запасу Сумської міської територіальної громади.
78. Про припинення Комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради права постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2а, площею 0,0496 га.
79. Про припинення Приватному акціонерному товариству «Технологія» права користування земельною ділянкою площею 0,2163 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0839, за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147/1, категорія та цільове призначення: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, у зв'язку з набуттям

- Товариством з обмеженою відповідальністю «Гуалапак Україна» права власності на нерухоме майно.
80. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 92.
 81. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання» за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 24.
 82. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Ніколенко Павлом Георгійовичем, за адресою: м. Суми, вул. Шишкарівська, 58, площею 0,0788 га.
 83. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Акціонерним товариством комерційний банк «Приватбанк», за адресою: вул. 1-ша Залізнична, 10, площею 6,8203 га.
 84. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Крицькою Ольгою Данилівною за адресою: м. Суми, вул. Герцена, 2, площею 0,0020 га.
 85. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з РЕЛІГІЙНОЮ ГРОМАДОЮ СВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН «ЦЕРКВА РІЗДВА» М. СУМИ СОБОРУ НЕЗАЛЕЖНИХ ЦЕРКОВ УКРАЇНИ за адресою: м. Суми, площа Незалежності, 10, площею 0,2009 га.
 86. Про припинення Управління виробничо-технічної комплектації «Сумжитлобуд» права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 25.
 87. Про надання Бархо Валерію Юхановичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 57/1, площею 0,0958 га.
 88. Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ЦЕНТР «ФЕСТИВАЛЬНИЙ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 13, площею 0,0069 га, кадастровий номер 5910136300:02:001:0032, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщення супермаркету (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37722869 від 10.08.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1116857159101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 7140,50 кв.м.). (Дата реєстрації заяви 30.08.2022).
 89. Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ЦЕНТР «ФЕСТИВАЛЬНИЙ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для

подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 13, площею 0,1780 га, кадастровий номер 5910136300:02:001:0030, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщення супермаркету (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37722869 від 10.08.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1116857159101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 7140,50 кв.м.). (Дата реєстрації заяви 30.08.2022).

90. Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ЦЕНТР «ФЕСТИВАЛЬНИЙ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 13, площею 0,0403 га, кадастровий номер 5910136300:02:001:0031, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщення супермаркету (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37722869 від 10.08.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1116857159101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 7140,50 кв.м.).
91. Про надання Некрасову Володимирі Вікторовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 16, орієнтовною площею не більше 0,1500 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для розміщення та експлуатації будівель торгівлі (код виду цільового призначення-03.07); під розміщеними складськими та офісними приміщеннями (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 46116576 від 11.01.2022, площа нежитлового приміщення-403,7 кв.м.). При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати межі червоних ліній магістральної вулиці Білопільський шлях загальномістського значення.
92. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКОСУМИ» за адресою: м. Суми, вул. Лучанська, 42, площею 0,5742 га.

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Маммадлі Саміру Сейфулла Огли на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск) за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, біля буд. 9.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Маммадлі Самір Сейфулла Огли, Шульга О.С.

УХВАЛИЛИ:

- 1.1. Погодити дане питання.
- 1.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 1.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 1.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
 - 1.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 1.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 1.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю Литвиненку Вадиму Самуїловичу на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоск з ремонту взуття) за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, біля буд. 9.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Литвиненко В.С., Шульга О.С.**УХВАЛИЛИ:**

- 2.1. Погодити дане питання.
- 2.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
- 2.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 - 2.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
 - 2.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 - 2.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
- 2.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Телекомстройсервис» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 42, орієнтовною площею не більше 2,5375 га, категорія, цільове та функціональне призначення

земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення; для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ-01.13); для будівництва та реконструкції об'єктів існуючого тепличного господарства (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31526932 від 11.05.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1828369859101).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Дубодєлов В.К.

УХВАЛИЛИ:

3.1. Погодити дане питання.

3.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

3.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

3.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

3.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

3.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

3.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Зюзь Є.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 4 (чотири)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнєлов О.В.,

Дяговєць О.В., Левченко О.О.

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення Не прийнято

4. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 917-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136600:14:001:0349, площею 0,0160 га» (зі змінами), а саме:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 917-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136600:14:001:0349, площею 0,0160 га» (зі змінами), а саме:

1.1. В преамбулі замість слів, знаків та цифр «на підставі пункту 3.2.60 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)» записати слова, знаки та цифри «на підставі пункту 3.2.21 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)»;

1.2. В пункті 4 рішення замість букв, знаків та цифр «1 228,42 грн» записати букви, знаки та цифри «1 412, 66 грн»;

2. Внести зміни до додатку до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 917-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях,

поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136600:14:001:0349, площею 0,0160 га» (зі змінами), а саме:

2.1. Викласти пункт 1.6. проєкту договору оренди земельної ділянки в такій редакції:

«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент укладання договору становить 47 088,80 грн. (сорок сім тисяч вісімдесят вісім грн. 00 коп.). Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки додається і є невід'ємною частиною договору.»;

2.2. Доповнити розділ 4 проєкту договору оренди земельної ділянки наступним пунктом:

«4.4.18. Не пізніше трьох банківських днів з дня укладення цього Договору одноразово відшкодувати Орендодавцю суму витрат на підготовку лота до продажу (формування земельної ділянки) у розмірі 2 556,00 грн. (дві тисячі п'ятсот п'ятдесят шість гривень), відповідно до пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України».

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

4.1. Погодити дане питання.

4.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

4.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

4.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

4.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

4.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

4.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галасв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Зюзь С.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

5. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 916-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, біля буд. № 26, площею 0,0229 га» (зі змінами), а саме:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 916-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, біля буд. № 26, площею 0,0229 га» (зі змінами), а саме:

1.1. В преамбулі замість слів, знаків та цифр «на підставі пункту 3.2.60 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)» записати слова, знаки та цифри «на підставі пункту 3.2.21 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів

Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)»;

1.2. В пункті 4 рішення замість букв, знаків та цифр «10 346,08 грн» записати букви, знаки та цифри «11 897,96 грн»;

2. Внести зміни до додатку до від 12 травня 2021 року № 916-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, біля буд. №26, площею 0,0229 га» (зі змінами), а саме:

2.1. Викласти пункт 1.6. проєкту договору оренди земельної ділянки в такій редакції:

«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент укладання договору становить 396 598,60 грн. (триста дев'яносто шість тисяч п'ятсот дев'яносто вісім грн. 60 коп.). Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки додається і є невід'ємною частиною договору.»;

2.2. Доповнити розділ 4 проєкту договору оренди земельної ділянки наступним пунктом:

«4.4.18. Не пізніше трьох банківських днів з дня укладення цього Договору одноразово відшкодувати Орендодавцю суму витрат на підготовку лота до продажу (формування земельної ділянки) у розмірі 4 000,00 грн. (чотири тисячі гривень), відповідно до пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України».

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

5.1. Погодити дане питання.

5.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

5.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

5.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

5.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

5.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

5.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 914-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:15:003:0152, площею 0,2940 га» (зі змінами), а саме:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 914-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:15:003:0152, площею 0,2940 га» (зі змінами), а саме:

1.1. В преамбулі замість слів, знаків та цифр «на підставі пункту 3.2.60 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)» записати слова, знаки та цифри «на підставі пункту 3.2.21 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)»;

1.2. В пункті 4 рішення замість букв, знаків та цифр «49 050,67 грн» записати букви, знаки та цифри «60 319,04 грн»;

2. Внести зміни до додатку до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 914-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:15:003:0152, площею 0,2940 га» (зі змінами), а саме:

2.1. Викласти пункт 1.6. проєкту договору оренди земельної ділянки в такій редакції:

«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент укладання договору становить 2 010 634,59 грн. (два мільйона десять тисяч шістсот тридцять чотири грн. 59 коп.). Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки додається і є невід'ємною частиною договору.»;

2.2. Доповнити розділ 4 проєкту договору оренди земельної ділянки наступним пунктом:

«4.4.18. Не пізніше трьох банківських днів з дня укладення цього Договору одноразово відшкодувати Орендодавцю суму витрат на підготовку лота до продажу (формування земельної ділянки) у розмірі 4 474,00 грн. (чотири тисячі чотиріста сімдесят чотири гривні), відповідно до пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України».

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

6.1. Погодити дане питання.

6.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

6.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

6.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

6.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

6.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

6.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Зюзь С.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

7. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 915-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 4, площею 0,1692 га» (зі змінами), а саме:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 915-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 4, площею 0,1692 га» (зі змінами), а саме:

1.1. В преамбулі замість слів, знаків та цифр «на підставі пункту 3.2.60 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)» записати слова, знаки та цифри «на підставі пункту 3.2.21 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)»;

1.2. В пункті 4 рішення замість букв, знаків та цифр «38 917,69 грн» записати букви, знаки та цифри «44 755,47 грн»

2. Внести зміни до додатку до рішення Сумської міської ради від 12 травня 2021 року № 915-МР «Про продаж права оренди земельної ділянки на земельних торгах (аукціоні) за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 4, площею 0,1692 га» (зі змінами), а саме:

2.1. Викласти пункт 1.6. проекту договору оренди земельної ділянки в такій редакції:

«1.6. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент укладання договору становить 1 491 849,16 грн (один мільйон чотириста дев'яносто одна тисяча вісімсот сорок дев'ять грн. 16 коп.). Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки додається і є невід'ємною частиною договору»;

2.2. Доповнити розділ 4 проекту договору оренди земельної ділянки наступним пунктом:

«4.4.18. Не пізніше трьох банківських днів з дня укладення цього Договору одноразово відшкодувати Орендодавцю суму витрат на підготовку лота до продажу (формування земельної ділянки) у розмірі 5 000,00 грн. (п'ять тисяч гривень), відповідно до пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України».

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

7.1. Погодити дане питання.

7.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

7.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

7.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

7.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

7.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

7.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішпелов О.В., Дяговець О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

8. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га», а саме:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га», а саме:

1.1. В преамбулі замість слів, знаків та цифр «на підставі пункту 3.2.60 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)» записати слова, знаки та цифри «на підставі пункту 3.2.21 Положення про Департамент забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 28.09.2016 № 1128-МР (зі змінами)»;

1.2. В пункті 4 рішення замість букв, знаків та цифр «6 350,18 грн» записати букви, знаки та цифри «6 257,07 грн»;

2. Внести зміни до додатку до рішення Сумської міської ради від 23 лютого 2022 року № 2945-МР «Про передачу в оренду земельної ділянки на конкурентних засадах (земельних торгах) за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,0316 га», а саме:

2.1. Викласти пункт 1.6. проєкту договору оренди земельної ділянки в такій редакції:

«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на момент укладання договору становить 208 568,84 грн. (двісті вісім тисяч п'ятсот шістдесят вісім грн. 84 коп.). Витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки додається і є невід'ємною частиною договору.»;

2.2. Доповнити розділ 4 проєкту договору оренди земельної ділянки наступним пунктом:

«4.4.18. Не пізніше трьох банківських днів з дня укладення цього Договору одноразово відшкодувати Орендодавцю суму витрат на підготовку лота до продажу (формування земельної ділянки) у розмірі 4 300,00 грн. (чотири тисячі триста гривень), відповідно до пункту 24 статті 137 Земельного кодексу України».

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

8.1. Погодити дане питання.

8.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

8.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

8.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

8.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

8.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

8.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

9. СЛУХАЛИ: Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 26/2, кадастровий номер 5910136600:06:019:0036, площею 0,0060 га, а саме:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 26/2, кадастровий номер 5910136600:06:019:0036, площею 0,0060 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код виду цільового призначення – 13.01), під розміщеною базовою станцією мобільного зв'язку, укладеного 23 грудня 2015 року (зі змінами, а саме: додаткова угода від 16 червня 2020 року, номер запису про інше речове право: 12959580 від 19 січня 2016 року) в частині орендаря, а саме:

- замість Приватного акціонерного товариства «Київстар», записати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у зв'язку з укладанням Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20 серпня 2021 року та за згодою сторін, на підставі чого до нього переходять усі права та обов'язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

9.1. Погодити дане питання.

9.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

9.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

- 9.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
9.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
9.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
9.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галасв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішшелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь С.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

10. СЛУХАЛИ: Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Лихвинської стінки, 36 А, кадастровий номер 5910136300:12:006:0010, площею 0,0120 га, а саме:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Лихвинської стінки, 36 А, кадастровий номер 5910136300:12:006:0010, площею 0,0120 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код виду цільового призначення – 13.01), під розміщеною вежею, укладеного 03 жовтня 2014 року (зі змінами, а саме: додаткова угода від 27 травня 2019 року, номер запису про інше речове право: 7456197 від 24 жовтня 2014 року) в частині орендаря, а саме:

- замість Приватного акціонерного товариства «Київстар», записати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у зв'язку з укладанням Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20 серпня 2021 року та за згодою сторін, на підставі чого до нього переходять усі права та обов'язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

- 10.1. Погодити дане питання.
10.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
10.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
10.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
10.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
10.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
10.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

11. СЛУХАЛИ: Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Лучанська, 48/2, кадастровий номер 5910136600:18:011:0003, площею 0,0060 га, а саме:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Лучанська, 48/2, кадастровий номер 5910136600:18:011:0003, площею 0,0060 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код виду цільового призначення – 13.01), під розміщеною базовою станцією мобільного зв'язку, укладеного 23 грудня 2015 року (зі змінами, а саме: додаткова угода від 16 червня 2020 року, номер запису про інше речове право: 12959733 від 19 січня 2016 року) в частині орендаря, а саме:

- замість Приватного акціонерного товариства «Київстар», записати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у зв'язку з укладанням Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20 серпня 2021 року та за згодою сторін, на підставі чого до нього переходять усі права та обов'язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

11.1. Погодити дане питання.

11.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

11.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

11.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

11.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

11.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

11.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

12. СЛУХАЛИ: Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Миколи Лукаша, 22/2, кадастровий номер 5910136600:16:032:0006, площею 0,0060 га, а саме:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Миколи Лукаша, 22/2, кадастровий номер 5910136600:16:032:0006, площею 0,0060 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код виду цільового призначення – 13.01), під розміщеною базовою станцією мобільного зв'язку, укладеного 24 грудня 2015 року (зі змінами, а саме: додаткова угода від 16 червня 2020 року, номер запису про інше речове право: 12960258 від 19 січня 2016 року) в частині орендаря, а саме:

- замість Приватного акціонерного товариства «Київстар», записати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у зв'язку з укладанням Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20 серпня 2021 року та за згодою сторін, на підставі чого до нього переходять усі права та обов'язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

12.1. Погодити дане питання.

12.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

12.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

12.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

12.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

12.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

12.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

13. СЛУХАЛИ: Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством

«Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Олекси Грищенка, 22/2, кадастровий номер 5910136600:21:013:0001, площею 0,0060 га, а саме:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Олекси Грищенка, 22/2, кадастровий номер 5910136600:21:013:0001, площею 0,0060 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код виду цільового призначення – 13.01), під розміщеною базовою станцією мобільного зв'язку, укладеного 23 грудня 2015 року (зі змінами, а саме: додаткова угода від 16 червня 2020 року, номер запису про інше речове право: 12958774 від 19 січня 2016 року) в частині орендаря, а саме:

- замість Приватного акціонерного товариства «Київстар», записати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у зв'язку з укладанням Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20 серпня 2021 року та за згодою сторін, на підставі чого до нього переходять усі права та обов'язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

13.1. Погодити дане питання.

13.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

13.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

13.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

13.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

13.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

13.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь С.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

14. СЛУХАЛИ: Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 100/2, кадастровий номер 5910136600:22:025:0016, площею 0,0060 га, а саме:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 100/2, кадастровий номер 5910136600:22:025:0016,

площею 0,0060 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код виду цільового призначення – 13.01), під розміщеною базовою станцією мобільного зв'язку, укладеного 24 грудня 2015 року (зі змінами, а саме: додаткова угода від 16 червня 2020 року, номер запису про інше речове право: 12958507 від 19 січня 2016 року) в частині орендаря, а саме:

- замість Приватного акціонерного товариства «Київстар», записати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у зв'язку з укладанням Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20 серпня 2021 року та за згодою сторін, на підставі чого до нього переходять усі права та обов'язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

14.1. Погодити дане питання.

14.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

14.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

14.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

14.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

14.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

14.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

15. СЛУХАЛИ: Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: за межами с. Велика Чернеччина на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924782200:01:003:0086, площею 0,0060 га, а саме:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: за межами с. Велика Чернеччина на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924782200:01:003:0086, площею 0,0060 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку

(код виду цільового призначення – 13.03), під розміщеною базовою станцією мобільного зв'язку, укладеного 24 січня 2006 року (зі змінами, а саме: додаткова угода від 14 березня 2016 року, номер запису про інше речове право: 14773274 від 27 травня 2016 року) в частині орендаря, а саме:

- замість Приватного акціонерного товариства «Київстар», записати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у зв'язку з укладанням Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20 серпня 2021 року та за згодою сторін, на підставі чого до нього переходять усі права та обов'язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

15.1. Погодити дане питання.

15.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

15.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

15.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

15.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

15.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

15.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

16. СЛУХАЛИ: Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: за межами с. Стецьківка на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924787100:07:006:0132, площею 0,0060 га, а саме:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: за межами с. Стецьківка на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924787100:07:006:0132, площею 0,0060 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (код виду цільового призначення – 13.03), під розміщеною базовою станцією мобільного зв'язку, укладеного 24 січня 2006 року (зі змінами, а саме: додаткова угода від 14 березня 2016 року, номер запису про інше речове право: 14993124 від 13 червня 2016 року) в частині орендаря, а саме:

- замість Приватного акціонерного товариства «Київстар», записати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у зв'язку з укладанням Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20 серпня 2021 року та за згодою сторін, на підставі чого до нього переходять усі права та обов'язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

16.1. Погодити дане питання.

16.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

16.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

16.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

16.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

16.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

16.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь С.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

17. СЛУХАЛИ: Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 2/2, кадастровий номер 5910136600:05:003:0001, площею 0,0060 га, а саме:

1. Надати згоду на внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з Приватним акціонерним товариством «Київстар» за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 2/2, кадастровий номер 5910136600:05:003:0001, площею 0,0060 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код виду цільового призначення – 13.01), під розміщеною базовою станцією мобільного зв'язку, укладеного 24 грудня 2015 року (зі змінами, а саме: додаткова угода від 16 червня 2020 року, номер запису про інше речове право: 12958528 від 19 січня 2016 року) в частині орендаря, а саме:

- замість Приватного акціонерного товариства «Київстар», записати Товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» у зв'язку з укладанням Рамкового договору купівлі-продажу № 5000032 від 20 серпня 2021 року та за згодою сторін, на підставі чого до нього переходять усі права та обов'язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

17.1. Погодити дане питання.

17.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

17.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

17.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

17.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

17.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

17.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галась Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хацдурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

18. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельних ділянок, укладеного з Підприємством з іноземними інвестиціями «АМІК УКРАЇНА» за адресами: м. Суми, вул. Героїв Крут, 25/1, площею 0,5652 га, вул. Прокоф'єва-20 років Перемоги, площею 0,3502 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Підприємство з іноземними інвестиціями «АМІК УКРАЇНА»	Під розміщеною автозаправочною станцією вул. Героїв Крут, 25/1 5910136300:06:036:0018 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 6595467 від 06.08.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 425509059101)	0,5652 5 років	10,0	26.04.2022	03.05.22

2.	Підприємство з іноземними інвестиціями «АМІК УКРАЇНА»	Під розміщеною автозаправочною станцією вул. Прокоф'єва-20 років Перемоги 5910136300:07:013:0148 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 6587124 від 06.08.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 424904559101)	0,3502 5 років	10,0	26.04.2022	03.05.22
----	---	--	-----------------------	------	------------	----------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

18.1. Погодити дане питання.

18.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

18.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

18.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

18.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

18.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

18.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговць О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

Рішення Не прийнято

19. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Пляхтур Оксаною Володимирівною за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26, площею 0,1687 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7

1.	Пляхтур Оксана Володимирівна	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості проспект Курський, 26 5910136600:03:002:0140 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 45619133 від 13.12.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1417373059101)	0,1687 10 років	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	21.06.2022	27.01.22
----	------------------------------------	---	--------------------	--	------------	----------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

19.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

19.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

19.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

19.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

19.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

19.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

19.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-ІІІ., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

20. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКОСУМИ» за адресою: м. Суми, вул. Лучанська, 42, площею 0,5742 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації запису

1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКОСУМИ»	Під розміщенням центром тваринного світу вул. Лучанська, 42 5910136600:18:011:0010 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 13913576 від 23.03.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 887720459101)	0,5742 5 років	4,0	26.04.2022	18.02.22

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

20.1. Погодити дане питання.

20.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

20.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

20.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

20.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

20.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

20.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Зюзь С.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Дяговець О.В., Хандурін Д.В.

Левченко О.О. не голосував.

Рішення Не прийнято

21. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Еластомер» за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 168, площею 0,3680 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7

1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Еластомер»	Під розміщеною виробничою базою вул. Герасима Кондратьєва, 168 5910136300:14:001:0009	0,3680 10 років	3,0	26.04.2022	18.02.22
----	---	--	------------------------	-----	------------	----------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

21.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

21.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

21.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

21.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

21.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

21.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

21.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Галасв Р.М.-Ш., Дяговець О.В.,

Джарішшелов О.В., Зюзь Є.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Дмитренко С.М., Хандурін Д.В.

Левченко О.О. не голосував.

Рішення Не прийнято

22. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ТАНЗАНІТ» за адресою: м. Суми, провулок Терезова, 1, площею 21/100 від 0,1904 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установ, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7

1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТАНЗАНІТ»	Під розміщенням торговельним комплексом провулок Терезова, 1 5910136300:02:013:0010 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 15178241 від 30.06.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 959635959101)	21/100 від 0,1904 10 років	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	30.05.2022	03.05.22
----	--	--	-----------------------------------	--	------------	----------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

22.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

22.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

22.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

22.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

22.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

22.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

22.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

23. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Коломієць Зімфірою Іналівною за адресою: м. Суми, проспект Курський, 121 а, площею 0, 0099 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7

1.	Фізична особа-підприємець Коломієць Зімфіра Іналівна	Під розміщення магазину проспект Курський, 121 а 5910136600:05:002:0012 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 6212828 від 03.07.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 397362759101)	0,0099 10 років	4,0	26.07.2022	12.07.22
----	---	---	--------------------	-----	------------	----------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

23.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

23.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

23.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

23.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

23.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

23.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

23.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Галасєв Р.М.-Ш., Джарішнєлов О.В.,

Зюзь С.О., Левченко О.О.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,

Хандурін Д.В.

Рішення Не прийнято

24. СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, укладених з Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний», за адресами: м. Суми, вул. 2-га Залізнична, 4 а, площею 4,2123 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,1225 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,1508 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,1949 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,3304 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 1,8288 га, вул. Білопільський шлях, 33, площею 5,5791 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє посередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви

1	2	3	4	5	6	7
1.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеними теплицями, вул. 2-га Залізнична, 4 а 5910136600:06:004:0059 (номер запису в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 39453828 від 20.11.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2235629559101)	4,2123 7 років	4,0	27.04.2021	24.03.21
2.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною овочевою теплицею, вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0351 (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1567 в книзі: 23 від 26.05.2006, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 10763030)	0,1225 5 років	3,0	27.04.2021	24.03.21
3.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною адміністративною будівлею, вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0349 (номер запису в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1010 в книзі: 23 від 26.05.2006, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 14894232)	0,1508 5 років	4,0	27.04.2021	24.03.21
4.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною адміністративною будівлею (контора, медпункт), вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0350 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 8698437 від 11.02.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 572275859101)	0,1949 5 років	4,0	27.04.2021	24.03.21

5.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною їдальнею, вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0352 (номер запису в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1010 в книзі: 20 від 26.05.2006, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2594431)	0,3304 5 років	3,0	27.04.2021	24.03.21
6.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеними виробничими приміщеннями, вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0340 (номер запису в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1296 в книзі: 22 від 26.05.2006, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна: 14894489, 14895107, 14895034, 14893585, 14885165, 14894123, 14894750, 14892896)	1,8288 5 років	3,0	27.04.2021	24.03.21
7.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною овочевою теплицею, вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0341 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36590761 від 13.05.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2082318959101)	5,5791 7 років	3,0	27.04.2021	24.03.21
8.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під розміщеною пасікою, вул. Ганнівська, 1/1 5910136600:01:005:0166 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 26856352 від 22.06.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1588643559101)	0,7141 7 років	4,0	27.04.2021	24.03.21

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

24.1. Погодити дане питання.

24.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

24.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

24.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

24.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

24.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

24.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговць О.В.,

Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

Рішення Не прийнято

25. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем Уманським Віктором Володимировичем, за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 123, площею 0,0200 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Уманський Віктор Володимирович	Під розміщенням магазином, вул. Петропавлівська, 123 5910136300:04:012:0009 (номер запису про право власності на нерухоме майно: 707 в книзі 19 від 23.07.2004, реєстраційний номер майна: 6741806)	0,0200 5 років	4,0	01.12. 2021	27.07. 2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

25.1. Погодити дане питання.

25.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

25.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

25.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

25.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

25.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

25.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 1 (один)

Галаєв Р.М.-Ш.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 6 (шість)
 Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.,
 Дяговець О.В., Зюзь Є.О.,
 Левченко О.О., Хандурін Д.В.
Рішення Не прийнято

26. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «УКР-РОСС» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 2/1, площею 0,0300 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «УКР-РОСС»	Під розміщенням магазином-павільйоном, проспект Курський, 2/1 5910136600:06:003:0024 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35768806 від 03.03.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1188408759101)	0,0300 10 років	4,0	21.12.2021	07.09.2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

26.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

26.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

26.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

26.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

26.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

26.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

26.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Галаєв Р.М.-Ш., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.,
 Дяговець О.В., Зюзь Є.О., Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

27. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

ФІРМА «СТАРА АПТЕКА», за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 28 а, площею 0,0440 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «СТАРА АПТЕКА»	Під розміщеними офісно-медичними приміщеннями вул. Троїцька, 28 а 5910136600:18:007:0041	0,0440 10 років	4,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	31.05.2022	07.12.2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

27.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

27.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

27.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

27.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

27.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

27.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

27.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь С.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

Рішення прийнято

28. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Октант» за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 25 а, площею 0,7400 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, Строк, умови користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7

1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Оконт»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Тополянська, 25 а 5910136600:03:001:0063 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 1133399 від 28.05.2013, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 72118259101)	0,7400 25 років	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	18.03.2023	23.11.2022
----	---	---	------------------------	--	------------	------------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

28.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

28.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

28.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

28.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

28.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

28.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

28.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-ІІІ., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

29. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Гумотехсервіс» за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7, площею 0,7742 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Гумотехсервіс»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Скрябіна, 7 5910136600:03:001:0022 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27649802 від 22.08.2018 та 21915139 від 17.08.2017, реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна: 1630254459101 та 1322623959101)	0,7742 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	07.02.22

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

29.1. Погодити дане питання.

29.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

29.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

29.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

29.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

29.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

29.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

30. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Сільченку Андрію Леонідовичу за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 17/1, площею 0,1500 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заявки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сільченко Андрій Леонідович	Під розміщенням магазином вул Металургів, 17/1 5910136600:17:030:0018 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 41950016 від 14.05.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 325103859101)	0,1500 10 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0	24.01.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ: Відкласти розгляд даного питання до вирішення справи у суді.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь С.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Левченко О.О. не голосував.

Рішення прийнято

31. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Лакі Торг» за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 6, площею 1,0000 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Лакі Торг»	<p>Під розміщеними виробничо-складськими приміщеннями вул. Харківська, 6 5910136300:05:001:0104</p> <p>(номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 41646583 від 21.04.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 874302259101, 41641468 від 21.04.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1751586059101, 41646118 від 21.04.2021 реєстраційний номер об'єкта нерухомого 874158959101, 41647171 від 21.04.2021 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1751431859101, 41644262 від 21.04.2021 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1751752759101, 41644885 від 21.04.2021 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1751706159101, 41645421 від 21.04.2021 реєстраційний номер об'єкта нерухомого</p>	<p>1,0000</p> <p>5 років</p>	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	<p>3,0</p> <p>(2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення)</p>	12.11.21

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

31.1. Погодити дане питання.

31.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

31.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

31.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

31.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

31.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

31.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Галаєв Р.М.-Ш., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 4 (чотири)

Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.,

Дяговець О.В., Зюзь Є.О.

Левченко О.О. не голосував.

Рішення НЕ прийнято

32. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Приватному підприємству «АРХДЕКОР» за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 9, площею 39/100 від 0,1118 га:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Приватне підприємство «Архдекор»	Під розміщеними виробничо-складськими приміщеннями вул. Черкаська, 9 5910136300:06:025:0025 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 13754796 від 15.03.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 181033959101)	39/100 від 0,1118 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	14.12.2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

32.1. Погодити дане питання.

32.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

32.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

32.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

- 32.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 32.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
 32.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галасєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
 Джарішнєлов О.В., Дяговець О.В.,
 Зюзь Є.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Лєвченко О.О. не голосував.

Рішення прийнято

33. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Приватному акціонерному товариству «Сумський овочевий комбінат» за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 33, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7
1.	Приватне акціонерне товариство «Сумський овочевий комбінат»	Під розміщення теплиць вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:007:0909 (номер запису про право власності на нерухоме майно: 1030 в книзі 20 від 29.12.2003, реєстраційний номер майна: 4224933)	10,3844 10 років	Землі сільськогосподарського призначення	3,0	15.03.21

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

- 33.1. Погодити дане питання.
 33.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
 33.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
 33.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.
 33.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
 33.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
 33.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
 Зюзь Є.О., Хандурін Д.В.
 «Проти» – 0 (нуль);
 «Утримався» – 2 (два)
 Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.
 Левченко О.О. не голосував.

Рішення Не прийнято

34. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Конард» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 105, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати її в оренду згідно з додатком, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк коректування	Категорія земельної ділянки	Код ЄВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Конард»	Під розміщенням нежитловим приміщенням пункту технічного огляду тракторів, проспект Курський, 105 5910136600:05:005:0003 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 21343635 від 07.07.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1298116259101, площа приміщення: 1041,5 кв.м.)	0,3600 10 років	Землі житлової та громадської забудови	03.10	4,0	02.12.2020

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
 Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
 Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.
 «Проти» – 0 (нуль);
 «Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

35. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Тимчук Наталії Вікторівні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ярослава Мудрого, 68, площею 54/1000 від 0,2867 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір середньої плати в рік за земельну ділянку у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Гимчук Наталія Вікторівна	Під офісним приміщенням, вул. Ярослава Мудрого, 68 5910136600:21:020:0003 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 13688933 від 12.08.2013, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 874863959101)	54/1000 від 0,2867 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	15.11.2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

35.1. Погодити дане питання.

35.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

35.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

35.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

35.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

35.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

35.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь С.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

36. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «МТТ» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, площею 2,4254 га, а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Код КВН ПЗ	Розмір середньої плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «МТТ»	Під складськими приміщеннями, вул. Харківська, 122 5910136300:15:001:0012 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25851174 від 20.04.2018, 25874935 від 23.04.2018, 24017549 від 16.12.2017, 23989693 від 15.12.2017, 23990159 від 15.12.2017, 23989210 від 15.12.2017, 23988620 від 15.12.2017, 23977704 від 14.12.2017, 23977826 від 14.12.2017, 23722870 від 04.12.2017)	2,4254 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11. 02	3,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

36.1. Погодити дане питання.

36.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

36.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

36.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

36.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

36.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

36.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

37. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Біцаку Андрію Юрійовичу за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 11, площею 0,0488 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7
1.	Біцак Андрій Юрійович	Під розміщення автогаража вул Лебединська, 11 5910136300:12:006:0008 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 26015818 від 05.05.2018, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1546082359101)	0,0488 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	4,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	16.08.2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

37.1. Погодити дане питання.

37.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

37.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

37.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

37.3.2. Вивести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

37.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

37.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 7 (сім)

Галасєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнєлов О.В., Дяговець О.В.,
Зюзь Є.О., Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

38. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Сліпченко Олені Едуардівні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 78, площею 0,0150 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування, умови залання	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Сліпченко Олена Едуардівна	Під розміщенням магазином, вул. Харківська, 78 5910136300:09:001:0023 (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1029 в книзі: 24 від 27.09.2012, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 37190901)	0,0150 50 років (без права забудови чи реконструкції в межах червоних ліній)	Землі житлової та громадської забудови	4,0 2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

38.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

38.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

38.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

38.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

38.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

38.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

38.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галасв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,
Дяговець О.В., Зюзь С.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Дмитренко С.М., Левченко О.О.

Рішення прийнято

39. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат»	Під розміщенням продовольчим магазином, вул. Горького, 2 5910136600:18:012:0026 (номер запису про право власності: 12781641 від 26.12.2015, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 819751859101)	0,0089 10 років	Землі житлової та громадської забудови	03.07	4,0	15.07. 2019
----	--	---	--------------------	--	-------	-----	----------------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

39.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

39.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

39.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

39.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

39.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

39.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

39.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Галаєв Р.М.-Ш., Хандурін Д.В.

«Проти» – 2 (два)

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.

«Утримався» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Зюзь Є.О.,

Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

Засідання постійної комісії залишив депутат Зюзь Є.О.

40. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний» земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 33, площами 1,0246 га, 1,4352 га, 1,6453 га, 4,5484 га, а саме:

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених в графі 7 додатку до рішення.

2. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний» в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договорів оренди земельних ділянок.

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код КВЦПЗ	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під господарськими будівлями і дворами (теплопункт та водоочисна станція), вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:007:0351 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27125198 від 18.07.2018; 2208712 від 21.08.2013)	1,0246 7 років	Землі сільськогосподарського призначення	01.13	3,0
2.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під господарськими будівлями і дворами (Цех ППО, консервний цех, склад тари, склад готової продукції, котельня), вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:007:0295 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27123912 від 18.07.2018; 27124460 від 18.07.2018; 27124872 від 18.07.2018; 27123299 від 18.07.2018)	1,4352 7 років	Землі сільськогосподарського призначення	01.13	3,0
3.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під господарськими будівлями і дворами (автомайстерня-гараж, автомайстерня, заправочний пункт, мехмайстерня), вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:007:0292 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 26870783 від 27.06.2018; 26871539 від 27.06.2018; 26868903 від 27.06.2018; 26869823 від 27.06.2018)	1,6453 7 років	Землі сільськогосподарського призначення	01.13	3,0

4.	Сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «Агрокомбінат «Тепличний»	Під господарськими будівлями і дворами (теплиці), вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:007:0300 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 26872384 від 27.06.2018; 26864973 від 27.06.2018; 26866230 від 27.06.2018)	4,5484 7 років	Землі сільськогосподарського призначення	01.13	3,0
----	--	--	-------------------	--	-------	-----

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

40.1. Погодити дане питання.

40.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

40.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

40.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

40.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

40.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

40.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Галаєв Р.М.-III, Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 4 (чотири)

Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.,

Дяговець О.В., Левченко О.О.

Рішення Не прийнято

41. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Степаненку Олександрю Миколайовичу за адресою: с. Піщане Ковпаківського району м. Суми, вул. Вигонопоселенська, 36 а (район кінцевої зупинки автотранспорту), площею 0,0100 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заявки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Степаненко Олександр Миколайович	Під розміщенням магазином с. Піщане Ковпаківського району м. Суми, вул. Вигонопоселенська, 36 а (район кінцевої зупинки автотранспорту) 5910191500:01:005:0039 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 44817340 від 03.11.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2495486659080, загальна площа об'єкта нерухомого майна-49.8 кв.м.)	0,0100 49 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0	10.12.2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту інспекційної роботи Сумської міської ради (Зеленський М.О.) здійснити перевірку належного стану прилеглої території зазначеної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галасв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

42. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ МЕТІНВЕСТ» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 50/1, площею 0,4943 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір середньої плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ МЕТІНВЕСТ»	Під розміщення та експлуатацію основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд для торгівлі нафтопродуктами, сированим та стислим газом для автотранспорту проспект Курський, 50/1 5910136600:03:006:0021 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 15073604 від 17.06.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 412971759101)	0,4943 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	10,0	04.11.2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

42.1. Погодити дане питання.

42.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

42.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

42.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

42.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

42.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

42.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 6 (шість)

Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.,

Дяговець О.В., Левченко О.О.

Галаєв Р.М.-Ш., Хандурін Д.В.

Рішення Не прийнято

43. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Приватному підприємству «Монтажнику» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 22, площею 77/100 від 0,0790 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір середньої плати в рік за землю у відсотках до	Дата реєстрації заяви
-------	---	--	-------------------------------	-----------------------------	--	-----------------------

1	2	3	4	5	грошової оцінки земельної ділянки	7
1.	Приватне підприємство «Монтажник»	Під розміщеними складськими приміщеннями проспект Курський, 22 5910136600:03:002:0188 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 18750142 від 28.01.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1157889159101)	77/100 від 0,0790 20 років	Землі житлової та громадської забудови	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	17.12. 2021

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

43.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

43.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

43.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

43.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

43.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

43.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

43.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-ІІІ, Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

Рішення прийнято

44. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Ткачуку Сергію Васильовичу за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 4, площею 0,4762 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Ткачук Сергій Васильович	Під розміщеною автобазою вул Чернігівська, 4 5910136600:11:007:0104 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 21824838 від 09.08.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 543541659101)	0,4762 5 років	Землі промисловості, транспорту, зв'язку електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	24.12.22

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

44.1. Погодити дане питання.

44.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

44.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

44.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

44.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

44.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

44.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Левченко О.О., Хандурія Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

45. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо комерційній фірмі «Ремонтник» за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 15, площею 0,1370 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установа, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фірма «Ремонтник»	Під розміщення виробничої бази вул. Юрія Ветрова, 15 5910136600:06:002:0004 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 23416723 від 15.11.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410503359101)	0,1370 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	15.07. 2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

45.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

45.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

45.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

45.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

45.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

45.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

45.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

46. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо комерційній фірмі «Сілмет» за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 38, площею 0,2412 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фірма «Сілмет»	Під розміщенням лікувальним комплексом вул. Металургів, 38 5910136600:17:007:0007 (номер запису про право власності на нерухоме майно: 1306 в книзі 22 від 19.12.2007, реєстраційний номер: 21420299)	0,2412 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	07.02.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

46.1. Погодити дане питання.

46.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

46.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

46.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

46.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

46.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

46.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

Рішення прийнято

47. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Гузеватову Віктору Леонідовичу за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 3, площею 23/1000 від 0,1718 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за земелью у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Гузеватий Віктор Леонідович	Під розміщенням магазином вул. Кооперативна, 3 5910136300:02:006:0032 (номер запису про право власності на нерухоме майно: 437 в книзі 22 від 14.03.2008, реєстраційний номер: 18100763)	23/1000 від 0,1718 10 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	15.06.22

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

47.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

47.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

47.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

47.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

47.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

47.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

47.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

48. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Єфіменку Андрію Олександровичу за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 25, площею 0,0100 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Єфіменко Андрій Олександрович	Під розміщенням міні-магазину вул. Харківська, 25 5910136300:01:008:0026 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 12950336 від 18.01.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 829909959101)	0,0100 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	07.07.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

48.1. Погодити дане питання.

48.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

48.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

48.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

48.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

48.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

48.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Левченко О.О.

Рішення прийнято

49. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Нафтагарант» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 4/2 А, площею 0,2008 га, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	функціональне призначення земельної ділянки, адреси земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код виду цільового призначення	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації зняття
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Нафтарант»	Під розміщеними складськими приміщеннями, вул. Ковпака, 4/2 А 5910136600:03:006:0093 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 17379111 від 10.11.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: загальна площа приміщень – 562,1 кв. м.)	0,2008 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	3,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	24.01. 2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

49.1. Погодити дане питання.

49.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

49.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

49.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

49.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

49.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

49.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

50. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Ярошу Олександровичу Миколайовичу за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 12, площею 0,2000 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Ярош Олександр Миколайович	Під розміщенням магазину з прибудовою вул. Чернігівська, 12 5910136600:11:006:0019 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 13348337 від 19.02.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 854583359101)	0,2000 5 років	Землі житлової та громадської забудови	3,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	08.07. 2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

50.1. Погодити дане питання.

50.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

50.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

50.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

50.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

50.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

50.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

51. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Гідроелектросистеми» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26/2, площею 0,1548 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Гідроелектросистеми»	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості проспект Курський, 26/2 5910136600:03:002:0150 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 23416723 від 15.11.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1410503359101)	0,1548 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	22.07.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

51.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

51.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

51.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

51.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

51.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

51.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

51.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галась Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнілов О.В., Дяговець О.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

52. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Назаренку Сергію Вікторовичу за адресою: м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 5/1, площею 0,0412 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батьковій фізичної особи-підприємця	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Назаренко Сергій Вікторович	Під розміщеними офісними приміщеннями вул. Юрія Ветрова, 5/1 5910136600:06:00002:0071 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 24220544 від 26.12.2017, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1452645159101)	0,0412 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	22.07. 2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

52.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

52.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

52.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

52.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

52.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

52.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

52.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 6 (шість)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Левченко О.О., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

53. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Біітек» за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, 32, площею 0,0528 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Бітєк»	Під розміщенням магазином вул. Прокоф'єва, 32 5910136300:05:001:0086 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 46996792 від 22.02.2022, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2595916359080)	0,0528 10 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0	09.02.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш., Старинська О.О., Чепік К.М., Джарішнелов О.В.

УХВАЛИЛИ:

53.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

53.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

53.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

53.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

53.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

53.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

53.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 1 (один)

Дмитренко С.М.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,

Дяговець О.В., Левченко О.О.,

Хандурін Д.В.

Рішення Не прийнято

Депутатами було запропоновано рекомендувати департаменту інспекційної роботи Сумської міської ради (Зеленський М.О.) здійснити перевірку належного стану прилеглої території зазначеної земельної ділянки.

54. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельних ділянок Приватному акціонерному товариству «Укрросметал» за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 15, площами 0,3389 га та 1,5502 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7
1.	Приватне акціонерне товариство «Укрросметал»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Тополянська, 15 5910136600:06:002:0105 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 15691759 від 29.07.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 988260459101)	0,3389 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0	27.07.22
2.	Приватне акціонерне товариство «Укрросметал»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Тополянська, 15 5910136600:06:002:0070 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 46000055 від 24.12.2021, 45999538 від 24.12.2021, 45999021 від 24.12.2021, 45995025 від 24.12.2021, 45994580 від 24.12.2021 реєстраційні номери об'єктів нерухомого майна: 988260459101, 2548989459080, 2548969459080, 2548793459080, 2548761159080)	1,5502 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, електронних комунікацій, оборони та іншого призначення	3,0	27.07.22

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

54.1. Погодити дане питання.

54.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

54.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

54.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

54.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

54.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

54.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 0 (нуль)

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 6 (шість)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Левченко О.О., Хандурін Д.В.

Рішення Не прийнято

55. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Кравченко Ларисі Євгенівні за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, 32, площею 0,0200 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батьковій фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Кравченко Лариса Євгенівна	Під розміщеною алтекою вул. Прокоф'єва, 32 5910136300:05:001:0073 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 46996097 від 22.02.2022, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2595878859080)	0,0200 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0	05.10.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

55.1. Погодити дане питання.

55.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

55.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

55.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

55.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

55.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

55.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Дмитренко С.М., Галаєв Р.М.-Ш.
 «Проти» – 0 (нуль);
 «Утримався» – 3 (три)
 Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
 Левченко О.О.
 Хандурін Д.В. не голосував.

Рішення Не прийнято

Засідання постійної комісії залишив депутат Левченко О.О.

56. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Демидову Вадиму Олексійовичу за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 93, площею 0,3356 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Демидов Вадим Олексійович	Під розміщеною автостоянкою вул. Ковпака, 93 5910136600:05:001:0108 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 6391629 від 18.07.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 411195159101)	0,3356 10 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	25.07.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

56.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

56.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

56.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

56.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

56.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

56.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

56.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

57. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ФІЛБЕРТ ХАВЕСТ ІНВЕСТМЕН» за адресою: м. Суми, вул. Данила Галицького, 68-А, площею 0,2000 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІЛБЕРТ ХАВЕСТ ІНВЕСТМЕН»	Під розміщеною адмінбудівлею вул. Данила Галицького, 68-А 5910136600:21:008:0002 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 41122719 від 23.03.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2319006659101)	0,2000 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	07.09.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В., Галаєв Р.М.-ІІІ.

УХВАЛИЛИ:

57.1. Погодити дане питання **строком на 5 років**.

57.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

57.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

57.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

57.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

57.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

57.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-ІІІ., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);
 «Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

58. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Галушці Віталію Миколайовичу за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26, площею 0,1495 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Галушка Віталій Миколайович	Під приміщенням по виробництву меблів проспект Курський, 26 5910136600:03:002:0139 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 5476827 від 25.04.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 347908459101)	0,1495 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	06.10.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

58.1. Погодити дане питання.

58.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

58.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

58.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

58.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

58.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

58.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
 Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
 Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

59. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Клименко Тетяні Іванівні за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 33, площею 0,0514 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Клименко Тетяна Іванівна	Під розміщенням магазину вул. Білопільський шлях, 33 5910136600:14:001:0335 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 13348337 від 19.02.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 854583359101)	0,0514 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	13.09.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

59.1. Погодити дане питання.

59.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

59.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

59.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

59.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

59.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

59.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

60. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Чванкіну Роману Віталійовичу за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7 А, площею 0,6944 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Чванкін Роман Віталійович	Під розміщеними складськими приміщеннями вул. Скрябіна, 7 А 5910136600:03:001:0087 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 5756402 від 21.05.2014, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 367306559101)	0,6944 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	14.09.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

60.1. Погодити дане питання.

60.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

60.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

60.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

60.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

60.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

60.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

61. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРМІНХІМ» за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 4, площею 235/1000 від 0,0811 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРМІНХІМ»	Під розміщення офісних приміщень, вул. Ковпака, 4 5910136600:03:006:0023 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 46970450 від 02.06.2022, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1873128159101)	235/1000 від 0,0811 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	16.06.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

61.1. Погодити дане питання.

61.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

61.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

61.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

61.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

61.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

61.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

62. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Карпенку Сергію Михайловичу за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 14, площею 0,1844 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Карпенко Сергій Михайлович	Під розміщеною виробничою базою вул. Прикордонна, 14 5910136300:15:002:0008 (номер запису про право власності на нерухоме майно: 560 в книзі 21 від 12.10.2004, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 7845661)	0,1844 5 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	19.09.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.

УХВАЛИЛИ:

62.1. Погодити дане питання.

62.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

62.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

62.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

62.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

62.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

62.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

63. СЛУХАЛИ: Про надання Шнітке Герману Андрійовичу в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 38/4, площею 0,0962 га, а саме:

Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку

№ з/п	Прізвище, ім'я, по-батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код виду цільового призначення	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Шнітке Герман Андрійович	під адмінбудівлею, вул. Скрябіна, 38/4, 5910136600:03:006:0077 (номер запису про право власності/довірчої власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 33448189 від 26.09.2019)	0,0962 49 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02	4,0 (2 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

63.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

63.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

63.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

63.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

63.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

63.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

63.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

64. СЛУХАЛИ: Про розгляд звернень Товариства з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» щодо надання в оренду земельних ділянок за адресами:

- м. Суми, вул. Засумська, 5, з кадастровим номером 5910136600:19:033:0019, площею 0,0050 га.

Інформація ДЗРП: До департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (в подальшому-Департамент) надійшло звернення від Товариства з обмеженою відповідальністю «Константа – Формат» стосовно надання в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська,

2/1, площею 0,0020 га, кадастровий номер 5910136300:05:001:0047, з функціональним призначенням-під магазин.

Департаментом було направлено запит до управління архітектури та містобудування Сумської міської ради щодо відповідності містобудівній документації вищезазначеної земельної ділянки. В результаті чого отримано відповідь (лист від 14.10.2022 № 380/08.01-20), наступного змісту: «Згідно з Планом зонування території міста Суми запитувана земельна ділянка знаходиться на вільній території, що використовується для транзитного пішохідного руху вздовж вул. Харківської та до розташованої поруч зони змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4. Згідно аерофотозйомки та топографо-геодезичного плану масштабу М1:500 існуючий об'єкт торгівлі фактично розташований на сформованій земельній ділянці з кадастровим номером 5910136300:05:001:0082, а не на ділянці з кадастровим номером 5910136300:05:001:0047, що потребує відповідного врегулювання.

Згідно топографо-геодезичного плану масштабу М1:500 поруч з навісом, який є складовою частиною зареєстрованого об'єкту нерухомості (згідно витягу з реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності) проходить транзитний газопровід високого тиску, з відповідною нормативною охоронною зоною (додаток И.1 (обов'язковий) ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»).

Згідно Класифікатору видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок (Постанова КМУ від 28.07.2021 № 821) земельна ділянка з кадастровим номером 5910136300:05:001:0047 знаходиться в межах території вулиць та доріг (20606.0), в межах якої ділянки з видом цільового призначення 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» серед переважних (основних) та супутніх видів використання відсутні.

В межах ділянки наявні обмеження з наступним кодом:

- 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій.

Також повідомляємо, що земельна ділянка з кадастровим номером 5910136300:05:001:0047 була сформована та згідно договору оренди надана під розміщення торговельного кіоску (тимчасової споруди), і жодних дозвільних рішень на проведення його реконструкції до ступеня об'єкту нерухомого майна уповноваженими органами раніше не приймалося.

В той же час частиною 10 статті 20 Земельного кодексу України визначено, що включення земельної ділянки із визначеним видом цільового призначення до меж функціональної зони не тягне за собою обов'язковості зміни виду її цільового призначення незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, визначення яких є можливим у межах такої зони.

Відповідно до частини 2 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміна функціонального призначення територій не тягне за собою припинення обмежень у використанні земель, а також припинення права власності або права користування земельними ділянками, які були передані (надані) у власність чи користування до встановлення

нового функціонального призначення територій, а також не тягне за собою обов'язковості зміни виду цільового призначення земельної ділянки незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, встановлення яких є можливим у межах такої зони.

При розгляді даного питання просимо врахувати вищевикладену інформацію;

- м. Суми, вул. Харківська, 2/1, з кадастровим номером 5910136300:05:001:0047, площею 0,0020 га.

Інформація ДЗРП: До департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (в подальшому-Департамент) надійшло звернення від Товариства з обмеженою відповідальністю «Константа – Формат» стосовно надання в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, площею 0,0020 га, кадастровий номер 5910136600:18:012:0018, з функціональним призначенням-під магазин.

Департаментом було направлено запит до управління архітектури та містобудування Сумської міської ради щодо відповідності містобудівній документації вищезазначеної земельної ділянки. В результаті чого отримано відповідь (лист від 14.10.2022 № 381/08.01-20), наступного змісту: «Згідно з Планом зонування території міста Суми запитувана земельна ділянка знаходиться на вільній території без капітальної забудови, конкретне функціональне використання якої не визначене та яка використовується для пішохідних зав'язків вздовж проїзної частини житлової вулиці (пров. Лікаря Зіновія Красовицького).

Згідно Класифікатору видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок (Постанова КМУ від 28.07.2021 № 821) на території вулиць та доріг (20606.0) ділянки з видом цільового призначення 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» серед переважних (основних) та супутніх видів використання відсутні.

Згідно топографо-геодезичного плану масштабу М1:500 через запитувану земельну ділянку проходить транзитний газопровід, нормативна і охоронна зона (додаток И.1 (обов'язковий) ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій») навколо якої та на інженерній мережі не дозволяє розмістити на ділянці будь-яку споруду.

В межах ділянки наявні обмеження з наступним кодом:

- 06.06.2 історичний ареал населеного місця;
- 01.02.2 зона регулювання забудови;
- 01.08 охоронна зона навколо інженерних комунікацій.

Також повідомляємо, що земельна ділянка з кадастровим номером 5910136600:18:012:0018 була сформована та згідно договору оренди надана під розміщення торгівельного кіоску (тимчасової споруди), а жодних дозвільних документів на проведення його реконструкції з наступним набуттям статусу об'єкту нерухомого майна уповноваженими органами раніше не приймалося.

В той же час частиною 10 статті 20 Земельного кодексу України визначено, що включення земельної ділянки із визначеним видом цільового

призначення до меж функціональної зони не тягне за собою обов'язковості зміни виду її цільового призначення незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, визначення яких є можливим у межах такої зони.

Відповідно до частини 2 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміна функціонального призначення територій не тягне за собою припинення обмежень у використанні земель, а також припинення права власності або права користування земельними ділянками, які були передані (надані) у власність чи користування до встановлення нового функціонального призначення територій, а також не тягне за собою обов'язковості зміни виду цільового призначення земельної ділянки незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, встановлення яких є можливим у межах такої зони.

При розгляді даного питання просимо врахувати вищевикладену інформацію;

- м. Суми, вул. Горького, 2, з кадастровим номером 5910136600:18:012:0018, площею 0,0020 га.

Інформація ДЗРП: До департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (в подальшому-департамент) надійшло звернення від Товариства з обмеженою відповідальністю «Константа – Формат» стосовно надання в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Засумська, 5, площею 0,0050 га, кадастровий номер 5910136600:19:033:0019, з функціональним призначенням-під магазин.

Департаментом було направлено запит до управління архітектури та містобудування Сумської міської ради щодо відповідності містобудівній документації вищезазначеної земельної ділянки. В результаті чого отримано відповідь (лист від 14.10.2022 № 379/08.01-20), наступного змісту: «Згідно з Планом зонування території міста Суми запитувана земельна ділянка знаходиться в зоні озелених територій загального користування Р-3 і потрапляє в межі проектних червоних ліній магістральної вулиці Засумська.

Одним з супутніх видів дозволеного використання зони Р-3 є розміщення пересувних тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності (крім споруд із продажу алкогольних (слабоалкогольних) та тютюнових виробів).

Одним з допустимих видів використання, які потребують спеціальних погоджень зони ТР-2 є малі архітектурні форми комерційного призначення площею не більше 20 кв.м, які не мають фундаменту.

Згідно Пояснювальної записки до Зонінгу в зоні ТР-2 розміщення в межах червоних ліній об'єктів, що займають площу більше 30 кв.м та мають фундаменти заборонено.

Згідно Класифікатору видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок (Постанова КМУ від 28.07.2021 № 821) в межах території зелених насаджень загального користування (40301.0) та на території вулиць та доріг (20606.0) ділянки з видом цільового призначення 03.07 «для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі» серед переважних (основних) та супутніх видів використання відсутні.

В межах ділянки наявні обмеження з наступним кодом:

- 06.01.1 території в червоних лініях.

Також повідомляємо, що земельна ділянка з кадастровим номером 5910136600:19:033:0019 була сформована та згідно договору оренди надана під розміщення торговельного кіоску (тимчасової споруди), і жодних дозвільних документів на проведення його реконструкції з наступним приведенням до статусу об'єкту нерухомого майна уповноваженими органами раніше не приймалося».

В той же час частиною 10 статті 20 Земельного кодексу України визначено, що включення земельної ділянки із визначеним видом цільового призначення до меж функціональної зони не тягне за собою обов'язковості зміни виду її цільового призначення незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, визначення яких є можливим у межах такої зони.

Відповідно до частини 2 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміна функціонального призначення територій не тягне за собою припинення обмежень у використанні земель, а також припинення права власності або права користування земельними ділянками, які були передані (надані) у власність чи користування до встановлення нового функціонального призначення територій, а також не тягне за собою обов'язковості зміни виду цільового призначення земельної ділянки незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, встановлення яких є можливим у межах такої зони.

При розгляді даного питання просимо врахувати вищевикладену інформацію;

- м. Суми, вул. Садова, 33, з кадастровим номером 5910136600:19:031:0035, площею 0,0020 га.

Інформація ДЗРП: До департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (в подальшому-департамент) надійшло звернення від Товариства з обмеженою відповідальністю «Константа – Формат» стосовно надання в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Садова, 33, площею 0,0020 га, кадастровий номер 5910136600:05:031:0035, з функціональним призначенням-під магазин.

Департаментом було направлено запит до управління архітектури та містобудування Сумської міської ради щодо відповідності містобудівній документації вищезазначеної земельної ділянки. В результаті чого отримано відповідь (лист від 07.10.2022 № 377/08.01-20), наступного змісту: «Згідно з Планом зонування території міста Суми запитувана земельна ділянка знаходиться в функціональній зоні ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях), в межах червоних ліній проектної магістральної загальноміського значення вулиці Іллінська.

Одним із допустимих видів використання, які потребують спеціальних погоджень зони ТР-2 є розміщення малої архітектурної форми

комерційного призначення площею не більше 20 кв.м, які не мають фундаменту.

Згідно Класифікатору видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок (Постанова КМУ від 28.07.2021 № 821) на території вулиць та доріг (20606.0) ділянки з видом цільового призначення 03.07 «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» серед переважних (основних) та супутніх видів використання відсутні.

В межах ділянки наявні обмеження з наступним кодом:

- 06.01.1 території в червоних лініях;
- 01.05 охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи.

Також повідомляємо, що земельна ділянка з кадастровим номером 5910136600:05:031:0035 була сформована та згідно договору оренди надана під розміщення торгівельного кіоску (тимчасової споруди), жодних дозвільних документів на проведення його реконструкції з наступним набуттям статусу об'єкту нерухомого майна уповноваженими органами раніше не приймались».

В той же час частиною 10 статті 20 Земельного кодексу України визначено, що включення земельної ділянки із визначеним видом цільового призначення до меж функціональної зони не тягне за собою обов'язковості зміни виду її цільового призначення незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, визначення яких є можливим у межах такої зони.

Відповідно до частини 2 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зміна функціонального призначення територій не тягне за собою припинення обмежень у використанні земель, а також припинення права власності або права користування земельними ділянками, які були передані (надані) у власність чи користування до встановлення нового функціонального призначення територій, а також не тягне за собою обов'язковості зміни виду цільового призначення земельної ділянки незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, встановлення яких є можливим у межах такої зони.

При розгляді даного питання просимо врахувати вищевикладену інформацію.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

64.1. Погодити дане питання.

64.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

64.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

64.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

64.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

64.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

64.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 1 (один)

Дмитренко С.М.

«Проти» – 4 (чотири)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,

Дяговець О.В., Хандурін Д.В.

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення Не прийнято

65. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Коломійцю Сергію Миколайовичу та Кохан Олені Геннадіївні земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 101-103, площею 0,1939 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Коломієць Сергій Миколайович Кохан Олена Геннадіївна	Під розміщенням складським приміщенням вул. Харківська, 101-103 5910136300:06:023:0039 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30796387 від 21.03.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1791058859101 та 30769620 від 21.03.2019 реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	0,1939 10 років	Землі житлової та громадської забудови	3,0	05.08.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

65.1. Погодити дане питання.

65.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

65.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

65.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

65.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

65.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

65.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Галаєв Р.М.-Ш., Хандурін Д.В.
 «Проти» – 0 (нуль);
 «Утримався» – 3 (три)
 Дмитренко С.М., Джарішнелов О.В.,
 Дяговець О.В.

Рішення Не прийнято

66. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Шияну Михайлу Павловичу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Робітниче селище, 8, площею 0,0804 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7
1	Шиян Михайло Павлович	Під розміщення приміщень для виробництва будівельних матеріалів та інших виробів вул. Робітниче селище, 8 5910136600:06:001:0004 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35343142 від 05.02.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 525208459101)	0,0804 2 роки	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	05.08.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

66.1. Погодити дане питання.

66.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

66.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

66.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

66.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

66.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

66.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

67. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФО КАР» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 56 а.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

68. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, площею 0,3579 га.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

69. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Акціонерному товариству «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання – Інжиніринг» земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято
Питання перенесено

70. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бізнес Консалтинг» за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 4.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

70.1. Погодити дане питання.

70.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

70.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

70.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

70.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

70.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

70.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 3 (три)

Джарішнелов О.В., Хандурін Д.В.,

Дяговець О.В.

Рішення Не прийнято

71. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельних ділянок Товариству з обмеженою відповідальністю «Машдеталь» за адресами: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 0,1850 га, м. Суми, вул. Брянська 1/14, площею 0,0142 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Машдеталь»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1 5910136600:03:006:0061 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 39636942 від 10.12.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1284708559101)	0,1850 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	26.09.22
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Машдеталь»	Під розміщеними виробничими приміщеннями вул. Брянська, 1/14 5910136600:03:006:0060 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 39636162 від 10.12.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1535853859101)	0,0142 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	26.09.22

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

71.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

71.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

71.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

71.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

71.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

71.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

71.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

72. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Марченко Юрію Олексійовичу за адресою: м. Суми, вул. Володимирська, 1, площею 0,0230 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7
1.	Марченко Юрій Олексійович	Під магазин вул. Володимирська, 1 5910136300:07:002:0049 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 38508462 від 05.10.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 59947359101)	0,0230 50 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	17.10.2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

72.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

72.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

72.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

72.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

72.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

72.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

72.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

73. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Кісіленко Ксенії Миколаївні за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 16/1, площею 46/100 від 0,0340 га, а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи-підприємця	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата реєстрації заяви
1	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Кісіленко Ксенія Миколаївна	Під розміщенням салоном краси вул. Покровська, 16/1 5910136300:03:004:0020 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 42522012 та 42522048 від 14.06.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2386412359101)	46/100 від 0,0340 10 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	02.12. 2022

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

73.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

73.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

73.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

73.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

73.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

73.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

73.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

74. СЛУХАЛИ: Про надання Акціонерному товариству «Сумиобленерго» в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, біля буд. № 4, площею 0,0036 га, а саме:

Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити оренду

плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку:

№ з/п	Назва юридичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Код виду цільового призначення	Розмір середньої плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7
1.	Акціонерне товариство «Сумнобленерго»	Під розміщення КТП-6/0,4 кВ, вул. Ковпака, біля буд. № 4, 5910136600:03:004:0012	0,0036 га 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

74.1. Погодити дане питання **строком на 5 років.**

74.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

74.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

74.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

74.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

74.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

74.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнієлов О.В., Дяговць О.В.,

Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

75. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду Каропі Ірині Юріївні земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 45 та 45/1, площею 0,1171 га, а саме:

1. Надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком.

2. Встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 6 додатку.

3. Каропі Ірині Юріївні в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів

Сумської міської ради (Клименко Юрій) для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Каропі Ірині Юріївні після укладання договору оренди земельної ділянки звернутися до Сумської міської ради зі зверненням про надання дозволу на проведення інвентаризації земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 45 та 45/1, площею 0,1171 га, кадастровий номер 5910136300:01:003:0044.

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Каропа Ірина Юріївна	Під розміщенням торгівельним комплексом, проспект Михайла Лушпи, 45 та 45/1 5910136300:01:003:0044 (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 47209913 від 30.06.2022 та 41920026 від 13.05.2021)	0,1171 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0 (2,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

75.1. Погодити дане питання.

75.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

75.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

75.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

75.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

75.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

75.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галасв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

76. **СЛУХАЛИ:** Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Мірест» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 21, площею 0,1171 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установа	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землею у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	6
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Мірест»	Під розміщеною автозаправною станцією, вул. Білопільський шлях, 21 5910136600:14:003:0063 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 49048115 від 24.01.2023, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 579218259101)	0,1171 10 років	Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	10,0 (5,0 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

76.1. Погодити дане питання.

76.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

76.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

76.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

76.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

76.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

76.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Дяговець О.В., Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 1 (один)

Джарішнелов О.В.

Рішення Не прийнято

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту інспекційної роботи Сумської міської ради (Зеленський М.О.) здійснити перевірку належного стану прилеглої території зазначеної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

77. СЛУХАЛИ: Про припинення КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПАРКІНГ» СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ права постійного користування

земельними ділянками та зарахувати їх до земель запасу Сумської міської територіальної громади за нижче вказаними адресами:

- 1) м. Суми, вул. Петропавлівська, кадастровий номер 5910136300:03:019:0022, площа – 0,0073 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи, що перебуває в постійному користуванні юридичної особи на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 33702891 від 15.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1138020159101;
- 2) м. Суми, вул. Петропавлівська, 102, кадастровий номер 5910136300:03:019:0019, площа – 0,0063 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи, що перебуває в постійному користуванні юридичної особи на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 33704330 від 15.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1119282359101;
- 3) м. Суми, вул. Антонова, 3/1, кадастровий номер 5910136300:03:019:0020, площа – 0,0100 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи, що перебуває в постійному користуванні юридичної особи на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 33704049 від 15.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1857331959101;
- 4) м. Суми, вул. Петропавлівська, кадастровий номер 5910136300:03:018:0021, площа – 0,3790 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи, що перебуває в постійному користуванні юридичної особи на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 33703601 від 15.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1141831359101;
- 5) м. Суми, вул. Петропавлівська, кадастровий номер 5910136300:03:016:0012, площа – 0,1808 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи, що перебуває в постійному користуванні юридичної особи на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого

речового права № 33702887 від 15.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1138058659101;

- 6) м. Суми, вул. Петропавлівська, кадастровий номер 5910136300:04:010:0010, площа – 0,1159 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи, що перебуває в постійному користуванні юридичної особи на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 33703134 від 15.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1142548359101;
- 7) м. Суми, вул. Петропавлівська, кадастровий номер 5910136300:04:012:0003, площа – 0,3009 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи, що перебуває в постійному користуванні юридичної особи на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 33703924 від 15.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1141937759101;
- 8) м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 127, кадастровий номер 5910136300:04:011:1109, площа – 0,0057 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи, що перебуває в постійному користуванні юридичної особи на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 33703621 від 15.10.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1908551859101.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

77.1. Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

77.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) запросити представника КП «Паркінг» Сумської міської ради на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-ІІІ., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

78. СЛУХАЛИ: Про припинення Комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради права постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2а, площею 0,0496 га, а саме:

1. Припинити Комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради право постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2 а, площею 0,0496 га, кадастровий номер 5910136600:186001:0027, що перебуває в постійному користуванні на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового прав від 18.09.2013 № 9591083 (номер запису про інше речове право: 2541465). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Зарахувати земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2 а, площею 0,0496 га, кадастровий номер 5910136600:186001:0027 до земель запасу Сумської міської об'єднаної територіальної громади. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

78.1. Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії.

78.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) запросити представника КП «Паркінг» Сумської міської ради на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішшелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Питання перенесено

79. СЛУХАЛИ: Про припинення Приватному акціонерному товариству «Технологія» права користування земельною ділянкою площею 0,2163 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0839, за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147/1, категорія та цільове призначення: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, у зв'язку з набуттям Товариством з обмеженою відповідальністю «Гуалапак Україна» права власності на нерухоме майно.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

79.1. Погодити дане питання.

79.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

79.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

79.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

79.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

79.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

79.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галиєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

80. СЛУХАЛИ: Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 92, а саме:

СПИСОК

громадян, право користування земельними ділянками, яким припиняється громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га	Підстава
1	2	3	4	5
1.	Коханська Любов Кузьмівна	вул. Тополянська, 92 5910136600:04:016:0093	0,0284	Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк оренди	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1	2	3	4	5	5
1.	Барабанцев Сергій Євгенійович	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд вул. Тополянська, 92 5910136600:04:016:0093	0,0284 15 років	Землі житлової та громадської забудови	0,09 (0,045 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

80.1. Погодити дане питання.

80.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

80.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

80.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

80.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

80.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

80.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

81. СЛУХАЛИ: Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання» за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 24, а саме:

1. Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 24, площею 112/1000 частин від 0,9556 га, кадастровий номер 5910136600:17:013:0017, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеними адміністративними приміщеннями, укладеного 28 грудня 2011 року (зміни від 22 листопада 2016 року), номер запису про інше речове право: 17560667 від 22 листопада 2016 року, у зв'язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об'єкта оренди.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

81.1. Погодити дане питання.

81.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

81.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

81.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

81.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

81.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

81.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

82. СЛУХАЛИ: Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Ніколенко Павлом Георгійовичем, за адресою: м. Суми, вул. Шишкарівська, 58, площею 0,0788 га, а саме:

1. Надати згоду Ніколенку Павлу Георгійовичу на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Шишкарівська, 58, площею 0,0788 га, кадастровий номер 5910136300:03:008:0048 категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, укладеного від 05 березня 2015 року, номер запису про інше речове право: 11431575 від 01 жовтня 2015 року), у зв'язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об'єкта оренди.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

82.1. Погодити дане питання.

82.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

82.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

82.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

82.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

82.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

82.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

83. СЛУХАЛИ: Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Акціонерним товариством комерційний банк «Приватбанк», за адресою: вул. 1-ша Залізнична, 10, площею 6,8203 га, а саме:

1. Надати згоду Акціонерному товариству комерційному банку «Приватбанк» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: вул. 1-ша Залізнична, 10, площею 6,8203 га, кадастровий номер 5910136600:06:002:0058, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеною базою по зберіганню нафтопродуктів, укладеного 06 вересня 2018 року

(номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 28325795 від 08 жовтня 2018 року), у зв'язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об'єкта оренди.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ: Зняти з розгляду порядку денного засідання постійної комісії дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галасв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

84. СЛУХАЛИ: Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з Крицькою Ольгою Данилівною за адресою: м. Суми, вул. Герцена, 2, площею 0,0020 га, а саме:

1. Надати згоду Крицькій Ользі Данилівні на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герцена, 2, площею 0,0020 га, кадастровий номер 5910136600:17:032:0059, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності, укладеного 13 липня 2013 року (зі змінами від 03 квітня 2020 року), номер запису про інше речове право: 21578442 від 19 серпня 2013 року, за згодою сторін.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об'єкта оренди.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

84.1. Погодити дане питання.

84.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

84.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

84.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

84.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

84.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

84.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галасв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

85. СЛУХАЛИ: Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з РЕЛІГІЙНОЮ ГРОМАДОЮ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН «ЦЕРКВА РІЗДВА» М. СУМИ СОБОРУ НЕЗАЛЕЖНИХ ЦЕРКОВ УКРАЇНИ за адресою: м. Суми, площа Незалежності, 10, площею 0,2009 га, а саме:

1. Надати згоду РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН «ЦЕРКВА РІЗДВА» М. СУМИ СОБОРУ НЕЗАЛЕЖНИХ ЦЕРКОВ УКРАЇНИ на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, площа Незалежності, 10, площею 0,2009 га, кадастровий номер 5910136300:02:002:0001, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеними офісними приміщеннями, укладеного 25 листопада 2015 року (зі змінами від 17 червня 2020 року), номер запису про інше речове право: 12917111 від 12 січня 2016 року, за згодою сторін.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради підготувати акти приймання-передачі об'єкта оренди.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ: Зняти з розгляду порядку денного засідання постійної комісії дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

86. СЛУХАЛИ: Про припинення Управлінню виробничо-технічної комплектації «Сумжитлобуд» права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 25, а саме:

1. Припинити Управлінню виробничо-технічної комплектації «Сумжитлобуд» право постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 25, площею 0,2212 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0056, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення виробничої бази, яка перебуває у постійному користуванні Управління виробничо-технічної комплектації «Сумжитлобуд» на підставі державного акта на право постійного користування землею у зв'язку з набуттям іншою особою права власності на будівлю, яка розташована на земельній ділянці та систематичною несплатою земельного податку.

2. Повернути земельну ділянку, зазначену в пункті 1, до земель запасу Сумської міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

86.1. Погодити дане питання.

86.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

86.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

86.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

86.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

86.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

86.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

87. СЛУХАЛИ: Про надання Бархо Валерію Юхановичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 57/1, площею 0,0958 га, а саме:

Надати Бархо Валерію Юхановичу дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0958 га за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 57/1, кадастровий номер 5910136600:05:002:0029 у зв'язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код виду цільового призначення-03.15) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення-03.07), (під розміщенням магазином автокосметики та навісом для тимчасового зберігання автомобілів з сервісним обладнанням), на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна, згідно запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 34936648 від 27.12.2019, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2001924959101.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Васильченко А.О.

УХВАЛИЛИ:

87.1. Погодити дане питання.

87.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

87.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

87.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

87.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

87.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

87.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 3 (три)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.,

Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 2 (два)

Галаєв Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.

Рішення Не прийнято

88. СЛУХАЛИ: Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ЦЕНТР «ФЕСТИВАЛЬНИЙ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 13, площею 0,0069 га, кадастровий номер 5910136300:02:001:0032, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщення супермаркету (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37722869 від 10.08.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1116857159101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 7140,50 кв.м.). (Дата реєстрації заяви 30.08.2022).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М., Пилипенко О.В.

УХВАЛИЛИ:

88.1. Погодити дане питання.

88.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

88.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

88.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

88.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

88.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

88.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,

Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

89. СЛУХАЛИ: Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ЦЕНТР «ФЕСТИВАЛЬНИЙ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 13, площею 0,1780 га, кадастровий номер 5910136300:02:001:0030, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщення супермаркету (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37722869 від 10.08.2020, реєстраційний

номер об'єкта нерухомого майна: 1116857159101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 7140,50 кв.м.). (Дата реєстрації заяви 30.08.2022).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

89.1. Погодити дане питання.

89.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

89.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

89.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

89.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

89.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

89.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

90. СЛУХАЛИ: Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ЦЕНТР «ФЕСТИВАЛЬНИЙ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 13, площею 0,0403 га, кадастровий номер 5910136300:02:001:0031, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщення супермаркету (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37722869 від 10.08.2020, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1116857159101, загальна площа об'єкта нерухомого майна 7140,50 кв.м.).

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

90.1. Погодити дане питання.

90.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

90.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

90.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

90.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

90.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

90.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,

Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

91. СЛУХАЛИ: Про надання Некрасову Володимирі Вікторовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 16, орієнтовною площею не більше 0,1500 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для розміщення та експлуатації будівель торгівлі (код виду цільового призначення-03.07); під розміщеними складськими та офісними приміщеннями (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 46116576 від 11.01.2022, площа нежитлового приміщення-403,7 кв.м.). При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати межі червоних ліній магістральної вулиці Білопільський шлях загальноміського значення.

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

91.1. Погодити дане питання.

91.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

91.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

91.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

91.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

91.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

91.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 2 (два)

Дмитренко С.М., Дяговець О.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 3 (три)

Галась Р.М.-Ш., Джарішнелов О.В.,

Хандурін Д.В.

Рішення НЕ прийнято

92. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКОСУМИ» за адресою: м. Суми, вул. Лучанська, 42, площею 0,5742 га, а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установа, організації	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки	Дата реєстрації запису
1	2	3	4	5	6	7

1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕКОСУМИ»	Під розміщенням центром тваринного світу вул. Лучанська, 42 5910136600:18:011:0010 (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 13913576 від 23.03.2016, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 887720459101)	0,5742 5 років	3,0 (1,5 на період дії воєнного стану в Україні та протягом півроку після його припинення або скасування)	26.04.2022	18.02.22
----	---	---	-----------------------	--	------------	----------

ВИСТУПИЛИ: Дмитренко С.М.

УХВАЛИЛИ:

92.1. Погодити дане питання.

92.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

92.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

92.3.1. Підготувати відповідний проєкт рішення.

92.3.2. Винести даний проєкт рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

92.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

92.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проєкт рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)

Галаєв Р.М.-Ш., Дмитренко С.М.,
Джарішнелов О.В., Дяговець О.В.,
Хандурін Д.В.

«Проти» – 0 (нуль);

«Утримався» – 0 (нуль).

Рішення прийнято

Голова постійної комісії

Сергій ДМИТРЕНКО

Секретар постійної комісії

Дмитро ХАНДУРІН

Протокол підготував
секретар постійної комісії Дмитро Хандурін