**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 181)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 16.01.2020 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

.

**Питання учасників АТО**

1. **Про відмову** **Гончарову Іллі Вікторовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Одеська (неподалік від земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:10:007:0044)
2. **Про відмову** **Лихому Андрію Анатолійовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

 земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кленова, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено державним актом на право приватної власності на землю.

1. **Про відмову** **Солонікову Олександру Вікторовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, поруч з буд. № 13, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено державним актом на право приватної власності на землю.

1. **Про відмову** **Рязанцеву Олексію Миколайовичу**  в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

 відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кленова, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено державним актом на право приватної власності на землю.

1. **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Волкову Дмитру**

**Михайловичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 151), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0615. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Ліцману Андрію**

**Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 168), площею 0,0739 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0611. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Скуратовському**

**Петру Славовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 212), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0614. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Зарембі Дмитру**

**Івановичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. С. Табали, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136300:08:011:0004. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Кравченку Сергію Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 25.05.2017 № 38). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**10. Про надання Котенку Андрію Олександровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Осіння, біля буд. № 4, навпроти буд. № 1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**11. Про надання Саєнку Олегу Олеговичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів .

**12. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва індивідуальних гаражів** у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, відповідно до якого бажані для отримання у власність земельні ділянки частково знаходяться в підзоні багатоквартирної житлової забудови в межах санітарно- захисної зони Ж-3с, частково в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3 ,Ж-4 та частково на вільній від забудови території поруч з проїжджою частиною вул. Рєпіна та садибною житловою забудовою вздовж неї згідно списку:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,га | Умовинадання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Скоробагатський Євгеній Олексійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 2 | Одінцов Максим Сергійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 3 | Охріменко Ірина Альбертівна | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 4 | Ткаченко Роман Сергійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 5 | Давиденко Олександр Андрійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |

**13. Про надання учаснику АТО Бритову Анатолію Вячеславовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Осіння, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**14. Про надання учаснику АТО** **Михайліченку Валерію Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**15. Про надання**  **дозволу** **учаснику АТО Бабичу Владиславу Ігоровичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Нагірної, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**16. Про надання учаснику АТО Андрущенку Максиму Григоровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**17. Про надання** **учаснику АТО Храпачу Віталію Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**Питання відділу земельних ресурсів*(громадяни)***

**18. Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні**, а саме:

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  | Адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа згідно з обміром,га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Жилкін Юрій Костянтинович | вул. Широка, 15,5910136300:05:010:0046 | 0,0602 | 64/100 від 0,0602 |
| 2 | Башлаков Сергій Олександрович | провул. Карбишева, 385910136300:11:005:0005 | 0,0585 | 0,0585 |
| 3 | Міщенко Світлана Миколаївна | вул. Вигонопоселенська, 109,5910136600:13:025:0019 | 0,0663 | 0,0663 |
| 4 | Гриценко Валентина АнатоліївнаГриценко Сергій Григорович | вул. Вигонопоселенська, 109,5910136600:13:025:0018 | 0,0337 | ½ від 0,0337½ від 0,0337 |
| 5 | Гончарова Ольга Вікторівна | вул. Партизанська, 97,5910136600:07:024:0058 | 0,0660 | 0,0660 |
| 6 | Буднік Марина ВікторівнаКудіна Людмила Вікторівна | вул. Молодіжна, 29,5910136300:08:054:0007 | 0,0363 |  ¾ від 0,0363¼ від 0,0363 |
| 7 | Лисянська Лідія АндріївнаДаниленко Олена ОлександрівнаВорона Максим Сергійович | вул. Вільшанська, 24,5910136600:22:037:0008 | 0,0497 |  80/100 від 0,049710/100 від 0,049710/100 від 0,0497 |
| 8 | Колеснікова Лариса Петрівна | вул. Зв’язківців, 5/2,5910136600:22:039:0013 | 0,0255 | 0,0255 |

**19. Про відмову Бабану Миколі Олексійовичу, Бабану Андрію Миколайовичу, Купрієнко Дар’ї Миколаївні, Бабан Поліні Валентинівні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Вигонопоселенська, 55/1, площею 0,0676 га, кадастровий номер 5910136600:13:024:0013, яка знаходиться у них в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, а саме Генеральному плану м. Суми (зі змінами), затвердженому рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР та Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зокрема, потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, доріг, майданів (у «червоних лініях»), тобто відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**20. Про відмову Курилу Сергію Миколайовичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Родини Линтварьових, 49, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:07:020:0011, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, а саме Генеральному плану м. Суми (зі змінами), затвердженому рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР та Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зокрема, потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, доріг, майданів (у «червоних лініях»), тобто відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**21. Про відмову Пилипець Ользі Сергіївні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Засумська, 45, площею 0,0611 га, кадастровий номер 5910136600:19:031:0081, яка знаходиться у неї в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, а саме Генеральному плану м. Суми (зі змінами), затвердженому рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР та Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зокрема, потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, доріг, майданів (у «червоних лініях»), тобто відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**22. Про відмову Родінці Станіславу Даниловичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Родини Линтварьових, 49/1, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:07:020:0010, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, а саме Генеральному плану м. Суми (зі змінами), затвердженому рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР та Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зокрема, потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, доріг, майданів (у «червоних лініях»), тобто відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**23. Про відмову Сіренку Віктору Федоровичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, **вул. Санаторна, 6**, площею 0,0856 га, кадастровий номер 5910136300:08:065:0015, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, а саме Генеральному плану м. Суми (зі змінами), затвердженому рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР та Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зокрема, потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, доріг, майданів (у «червоних лініях»), тобто відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**24. Про відмову Сіренку Юрію Федоровичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, **вул. Санаторна, 6/1**, площею 0,0856 га, кадастровий номер 5910136300:08:065:0012, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, а саме Генеральному плану м. Суми (зі змінами), затвердженому рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР та Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зокрема, потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, доріг, майданів (у «червоних лініях»), тобто відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**25. Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів** та надання у спільну часткову власність земельної ділянкиза адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Сєвєра), 54 **Горобей Надії Дем’янівні (77/200) та Горобей Руслану Михайловичу (55/200**), яка знаходиться у них в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 166 додатку № 2 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 17.02.1994 № 70 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0400 га за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Сєвєра), 54 Добровольській Раїсі Кузьмівні у зв’язку з неоформленням нею права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Горобей Надії Дем’янівни (77/200) та Горобей Руслана Михайловича (55/200).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у спільну часткову власність Горобей Надії Дем’янівні (77/200) та Горобей Руслану Михайловичу (55/200) земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Сєвєра), 54 площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136300:05:010:0009. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**26. Про часткову втрату чинності рішення XI сесії XXIII скликання Сумської міської ради** та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Горова, 35 **Колеснику Віталію Костянтиновичу**, яка знаходиться у нього в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 7 додатку № 2 до рішення XI сесії XXIII скликання Сумської міської ради від 29.12.1999 «Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам» стосовно надання у спільну часткову власність земельної ділянки площею 0,1000 га під індивідуальне житлове будівництво та 0,0911 га для ведення особистого підсобного господарства за адресою: м. Суми, вул. Горова, 35 Барліт Любові Павлівні (1/2) та Ковальову Валерію Миколайовичу (1/2) у зв’язку з неоформленням ними права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Колесника Віталія Костянтиновича.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Колеснику Віталію Костянтиновичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Горова, 35 площею 0,0948 га, кадастровий номер 5910136600:04:016:0005. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**27. Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів** та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Льва Толстого, 11 **Солов’ю Владиславу Ростиславовичу**, яка знаходиться у нього в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 66 додатку № 1 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 19.08.1993 № 533 «Про передачу у приватну власність земельних ділянок» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0800 га за адресою: м. Суми, вул. Льва Толстого, 11 Солов’ю Миколі Яковичу у зв’язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Солов’я Владислава Ростиславовича.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Солов’ю Владиславу Ростиславовичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Льва Толстого, 11 площею 0,0446 га, кадастровий номер 5910136600:07:017:0014. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**28. Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів** та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Можайського, 11 **Пилипенко Катерині Олександрівні**, яка знаходиться у неї в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 309 додатку № 134 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0600 га за адресою: м. Суми, вул. Можайського, 11 Ткаченку Володимиру Петровичу у зв’язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Пилипенко Катерини Олександрівни.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Пилипенко Катерині Олександрівні земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Можайського, 11 площею 0,0747 га, кадастровий номер 5910136600:23:013:0020. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**29. Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів,** а саме:

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21 додатку № 70 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки для садівництва за № 125 площею 0,06 га громадянці, члену садівничого товариства «Берізка» Громадської організації «Олдиш-86», Клименко Олені Борисівні у зв’язку з неоформленням нею права власності на земельну ділянку та відповідно до поданої заяви Клименко Олени Борисівни.

**30. Про припинення права користування і договору оренди земельної ділянки та надання земельної ділянки у власність**

**Цись Миколу Дмитровичу** за адресою: м. Суми, вул. Янки Купала, 17/1, а саме:

СПИСОК

громадян, право користування земельними ділянками і договір оренди з якими припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Розмірземельної ділянки,га | Договір оренди, що припиняється | Підстава припинення права користування  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Цись Микола Дмитрович | вул. Янки Купала, 17/1,5910136600:23:013:0010 | 0,0600 | Договір оренди від 08.11.2019, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27.11.2019 № 49886996 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява Цись М.Д. від 06.12.2019) |

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа згідно з обміром,га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Цись Микола Дмитрович | вул. Янки Купала, 17/1,5910136600:23:013:0010 | 0,0600 | 0,0600 |

**31. Про надання Шпаківському Михайлу Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Михайла Кощія та вул. Микола Данька, орієнтовною площею до 0,0763 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**32. Про відмову Бардаковій Наталії Олександрівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Гамалія, між буд. № 7 та № 9, орієнтовною площею 0,0600 га для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та нормативно-правових актів, а саме: Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена на доданих до клопотання графічних матеріалах земельна ділянка знаходиться в підзоні садибної житлової забудови межах садибно-захисної зони Ж-1с, де переважними та супутніми видами використання розміщення ділянок для індивідуального садівництва не передбачено та пункту 6.1.44 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, відповідно до якого розміщення нової садової забудови в межах населених пунктів, а також на територіях, де діють планувальні обмеження не допускається.

**33. Про надання/відмову** **Губіну Олександру Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, буд. № 1, а саме:

**Редакція 1**

Надати Губіну Олександру Миколайовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Кринична, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,0200 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Редакція 2**

Відмовити Губіну Олександру Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Кринична, буд. № 1, орієнтовною площею 0,0200 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативно-правових актів, а саме: у зв’язку з відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території.

**34. Про надання Пугач Ірині Іванівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Сумське міське громадське об’єднання товариства садівників «Лісовод 1», земельна ділянка № 55, орієнтовною площею до 0,0500 га для індивідуального садівництва.

**35. Про надання Морокіній Марині Володимирівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Громадська організація «Садівниче товариство «Хімік-1», земельна ділянка № 448, орієнтовною площею до 0,0500 га для індивідуального садівництва.

**36. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Суми, Громадська організація «садівниче товариство «Хімік-1», земельна ділянка № 514, кадастровий номер 5910136300:10:006:0514, площа 0,0390 га, яка перебуває в приватній власності **Замотайла Сергія Вікторовича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 52195885 від 28.01.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 606052759101.

**37. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Суми, в районі вул. Європейської, кадастровий номер 5910136300:14:004:0025, площа 0,1000 га, яка перебуває в приватній власності **Красільнікова Валерія Михайловича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 89310197 від 12.06.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 539502859247.

**38. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Суми, громадська організація «Товариство садоводів «Тепличний», ділянка № 113, кадастровий номер 5910136600:01:002:0113, площа 0,0627 га, яка перебуває в приватній власності **Івшиної Валентини Дмитрівни** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 8960400 від 05.09.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 149399459101.

**39. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Суми, вул. Сонячна, 20, кадастровий номер 5910136600:01:002:0134, площа 0,0959 га, яка перебуває в приватній власності **Стецій Алесі Григорівни** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 172170985 від 01.07.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1862151959101.

**40. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 19, кадастровий номер 5910136300:14:004:0051, площа 0,0211 га, яка перебуває в приватній власності **Шашкова Сергія Валерійовича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 164781440 від 24.04.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 656191759247.

**41. Про надання** **Міністерству юстиції України, Сумському апеляційному суду** в постійне користування земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 28, та передачу земельної ділянки в державну власність, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати Міністерству юстиції України в постійне користування земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 28, кадастровий номер 5910136300:04:005:0017, площа 0,2241 га (частку 34/100 від загальної площі). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати Сумському апеляційному суду в постійне користування земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 28, кадастровий номер 5910136300:04:005:0017, площа 0,2241 га (частку 66/100 від загальної площі). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

3. Передати земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 28, кадастровий номер 5910136300:04:005:0017, площа 0,2241 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування з комунальної власності Сумської міської об’єднаної територіальної громади у державну. Відомості про обтяження речових прав на земельну ділянку та обмеження у її використанні земельної ділянки відсутні.

**42. Про затвердження**  проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Глущенко Валентині Петрівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний, кадастровий номер 5910136600:14:001:0045, площа 0,0023 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**43. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Вінниченку Сергію Володимировичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний, кадастровий номер 5910136600:14:001:0043, площа 0,0030 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**44. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Суми, кадастровий номер 5924788700:01:002:1001, площа 0,0858 га, яка перебуває в приватній власності **Шепель Нелі Костянтинівни** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 167426974 від 21.05.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1834098659247.

**45. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Гонтар Ользі Михайлівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 32а, гараж № 83, кадастровий номер 5910136600:17:013:0034, площа 0,0027 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**46. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Гузенко Ользі Сергіївні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, с. Піщане Ковпаківського району м. Суми, вул. Підлісна, 4, кадастровий номер 5910191500:01:005:0485, площа 0,0123 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**47. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Лемешко Світлані Василівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Громадська організація «Садівнице товариство «Цукровик», ділянка № 198, кадастровий номер 5910136600:11:001:0303, площа 0,0400 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**48. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Сєліну Олександру Васильовичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, Громадська організація «Олдиш-86» садівниче товариство «Ромашка», ділянка № 46, кадастровий номер 5910136300:16:027:0014, площа 0,0600 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**49. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Халенко Раїсі Панасівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний, кадастровий номер 5910136600:14:001:0042, площа 0,0042 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**50. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Шелудьку Василю Вікторовичу** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний, кадастровий номер 5910136600:14:001:0044, площа 0,0032 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**51. Про відмову Єгорову Олександру Володимировичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Миргородська, 6, Сумське міське громадське автогаражне товариство «Метеор», гараж № 13, орієнтовною площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким, земельна ділянка зазначена на доданих до клопотання заявника графічних матеріалах потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, майданів (у «червоних лініях»), встановленій з урахуванням передбаченого містобудівною документацією перспективного розширення вул. Миргородська, де розміщення ділянок для будівництва індивідуальних гаражів не передбачено.

**52. Про відмову Зінченку Віталію Миколайовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки по вул. Запорізька, 30, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд  (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації, а саме: Генеральному плану м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР, Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з якими, земельна ділянка зазначена на доданих до клопотання заявника графічних матеріалах розташована на території позначеній як вільна від забудови територія, що може бути використана як резерв для прокладання вуличної мережі, інженерних комунікацій тощо та з фактичним проходженням по земельній ділянці підземного транзитного газопроводу низького тиску, що має відповідну охоронну зону і являється перекриттям запитуваною земельною ділянкою під’їзних та пішохідних шляхів до вже сформованих земельних ділянок.

**53. Про відмову Стадніченку Володимиру Вікторовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Кільцевий, 6/1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з поданням документів в неповному обсязі, а саме: відсутністю погодження землекористувача земельної ділянки, необхідність якого передбачена Земельним кодексом України у разі вилучення земельної ділянки, що перебуває у користуванні інших осіб (відповідно до рішення виконавчого комітету Сумської міської ради народних депутатів від 08.06.1990 «Про надання земельних ділянок в безстрокове користування громадянам для будівництва житлових будинків на праві особистої власності» та типового договору про надання в безстрокове користування земельної ділянки для будівництва житлового будинку на праві особистої власності від 04.10.1990 земельна ділянка за адресою: м. Суми, проїзд Кільцевий, 6/1 загальною площею 0,0600 га надана в безстрокове користування громадянці Стадніченко Ірині Миколаївні.

**54. Про відмову Остапенко Юлії Олександрівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: Олдиш-86», садівниче товариство «Чобіток», ділянка № 19, орієнтовною площею 0,0600 га для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів (рішенням міськвиконкому від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель», земельна ділянка № 19, площею 0,06 га для садівництва передана у приватну власність члену садівницького товариства «Чобіток» масиву «Олдиш-86» Бойко Ользі (так у документі)).

**55. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Десятниченку Вадиму Володимировичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Затишна, площею 0,0797 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0607. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**56. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Тарановській Світлані Миколаївні** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 32А, гараж № 90, площею 0,0026 га, кадастровий номер 5910136600:17:013:0035 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.07.2009 № 23315330). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва індивідуальних гаражів.

**57. Про надання об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сірко-12/2»** земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка, 12/2, кадастровий номер 5910136300:01:008:0036, площа 0,3670 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: земліжитлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**58. Про надання комунальному некомерційному підприємству «Клінічна лікарня № 5» Сумської міської ради** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, буд. № 2, загальною площею 5,2428 га, яка перебуває в постійному користуванні на підставі державного акта на право постійного користування землею серія II-СМ № 000219 для розміщення Сумської міської клінічної лікарні № 5 зареєстрованого в Книзі запитів державних актів на право постійного користування землею за № 273.

**59. Про розгляд юридичного висновку правового управління Сумської міської ради** стосовно проекту рішення Сумської міської ради «Про надання погодження ТОВ «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко» щодо отримання спеціального дозволу на користування надрами з метою геологічного вивчення піску на Ділянці Коптіївщина в м. Суми».

**60. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Луніці Катерині Григорівні** у власність земельну ділянку за адресою: Громадська організація «Гаражно-будівельний кооператив «Зарічне», ділянки №№ 654, 655, кадастровий номер 5910136300:06:036:0106, площа 0,0085 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**61. Про надання Головашовій Ірині Вікторівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею до 0,0040 га за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 21/3, біля ділянки № 876 для будівництва індивідуальних гаражів.

**62. Про надання Верзіну Анатолію Юрійовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Ювілейна, орієнтовною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва.

**63. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування в межах категорії земель житлової та громадської забудовиза адресою: м. Суми, вул. Заливна,22, кадастровий номер 5910136300:01:005:0022, площа 0,0945 га, яка перебуває в приватній власності **Сіренка Юрія Володимировича**на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 160419160 від 21.03.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1791299059101.

**64. Про надання/відмову Салогубу Роману Леонідовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров. Привольний, за буд. № 35, а саме:

**Редакція 1**

**Надати** Салогубу Роману Леонідовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за дресою: м. Суми, пров. Привольний, за буд. № 35, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Редакція 2**

**Відмовити** Салогубу Роману Леонідовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за дресою: м. Суми, пров. Привольний, за буд. № 35, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю земельної ділянки вимогам інших нормативно-правових актів, а саме: рішенню Сумської міської ради від 27 березня 2013 року № 2224-МР «Про заходи щодо впорядкування роботи деяких управлінь міської ради в період розробки детальних планів територій житлових районів, мікрорайонів та кварталів нової забудови міста Суми».

**65. Про погодження комунальному некомерційному підприємству Сумської обласної ради «Сумський обласний спеціалізований диспансер радіаційного захисту населення»** технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки розташованої за адресою: м. Суми, площа Троїцька, 14, кадастровий номер 5910136600:18:007:0038, площа 5,3652 га, яка перебуває в постійному користуванні на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 173419409 від 11.07.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1869760359101 на дві земельні ділянки площами: 0,0200 га та 5,3452 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі оздоровчого призначення для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.

**66. Про відмову Шевченку Олексію Андрійовичу (1/3) та Шевченко Ніні Олександрівні (2/3)** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, 1/1, площею 0,0717 га, кадастровий номер 5910136300:11:017:0043, яка знаходиться у них в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР та Плану червоних ліній магістральних вулиць м. Суми, а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2: зона магістральних вулиць, майданів (у «червоних лініях»), встановленій з урахуванням передбаченого містобудівною документацією перспективного розширення вул. Санаторної), тобто відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**67. Про надання департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею до 0,0500 га, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, біля буд. № 8Б за рахунок земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

**68. Про надання Кліпі Володимиру Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 39, орієнтовною площею до 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**69. Про надання Кліпі Наталії Іванівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 39, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**70. Про надання/відмову** **Петренко Анжелі Іванівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, біля буд. № 132 ж, а саме:

**Редакція 1**

**Надати** Петренко Анжелі Іванівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, біля буд. № 132 ж, орієнтовною площею до 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**Редакція 2**

**Відмовити** Петренко Анжелі Іванівні у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Баранівська, біля буд. № 132 ж, орієнтовною площею до 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території.

**71. Про надання Лобченку Ігорю Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі М. Кощія та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**72. Про відмову Стецію Андрію Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: пров. Марії Башкірцевої, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території.

**73 Про надання Петропавлівській релігійній громаді (парафії) м. Суми Сумської єпархії Української Православної Церкви** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,1100 га під розміщеною культовою спорудою.

**74. Про відмову Кошман Ірині Борисівні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність 54/100 часток земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Польова, 2, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136300:08:007:0017, яка знаходиться у неї в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР).

**75. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Красулі Оксані Олександрівні** у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/А, кадастровий номер 5910136300:06:036:0089, площа 0,0084 га. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва індивідуальних гаражів.

**76. Про відмову об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «На Іллінській»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 42, орієнтовною площею 0,0881 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради № 2180-МР від 06.03.2013, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території існуючої садибної забудови та частково потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях).

**77.** Про надання в оренду **Кюнг Петеру** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Вавілова, 56, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Кюнг Петер | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),вул. Вавілова, 565910136300:03:007:0167 | 0,047710 років | Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради | 0,09 |

**Питання відділу договорів та контролю платежів*(оренда)***

**78. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою**, внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Охтирська, 19, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Розмірземельної ділянки, га | Підстава  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Цант+» | вул. Охтирська, 195910136300:09:019:0011 | 0,0714 | Договір купівлі-продажу виробничих будівель з розстрочкою платежу від 22.10.2018 укладений між товариством з обмеженою відповідальністю «ЦАНТ+» та товариством з обмеженою відповідальністю «АПЛІ-СЕНСОР» |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га,строк оренди  | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «АПЛІ-СЕНСОР» | Землі житлової та громадської забудови,під розміщеними адміністративними та виробничими приміщеннями,вул. Охтирська, 195910136300:09:019:0011 | 0,071410 років | 4,0 | (Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 28264097 від 05.10.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1686559101) |

**79. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою** за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 1, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, яким припиняється право користування земельними ділянками

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Розмірземельної ділянки, га | Підстава  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю«СП Будтехмонтаж-1» | вул. Прикордонна, 15910136300:15:002:0048 | 1,2487 | Акт приймання–передачі та грошової оцінки майна посвідчений від 25.09.2018 приватним нотаріусом Сумського нотаріального округу Бирченко Ю.В. за реєстровим № 2556, 2557 зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26.09.2018, договір про поділ в натурі частки з нерухомого спільного часткового майна від 01.11.2019, договір купівлі-продажу 10/100 часток нерухомого майна від 23.07.2015 укладеного між ТОВ «СП «БУДТЕХМОНТАЖ» та Матюшенко А.М., договір купівлі-продажу 16/100 часток нерухомого майна від 27.12.2016 укладеного між ТОВ «СП «БУДТЕХМОНТАЖ» та Матюшенко А.М., довідка характеристика про відсутність (демонтаж) будівель від 09.10.2018 № 1746. |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа, га,строк оренди  | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «МАЙСТЕРБІЛДПРОЕКТ» | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення,під розміщеними виробничими приміщеннямивул. Прикордонна, 15910136300:15:002:0060 | 0,47795 років | 3,0 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 193134499 від 16.12.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 986905859101, номер запису про право власності; 334638064 від 10.12.2019 |

**80. Про продаж земельної ділянки** **товариству з обмеженою відповідальністю «ДАНОР МЕДІА»** за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 62/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Цільове та функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа,га | Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн. | Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок) | Умови продажу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «ДАНОР МЕДІА» | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,під розміщеним офісом, вул. Петропавлівська, 62/15910136300:03:005:0062(інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 71610167 від 27.10.2016) | 0,0415  | 197 320,00 | 197 320,00(4500,00) | Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки. |

**81. Про продаж земельних ділянок** **Косенко Тамарі Дмитрівні** за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 62, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи | Цільове та функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа,га | Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн. | Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок) | Умови продажу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Косенко Тамара Дмитрівна | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку),під адміністративною будівлею, вул. Першотравнева, 135910136300:03:005:0018(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 85551934 від 21.04.2017) | 0,0669  | 291 700,00 | 291 700,00(4500,00) | Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки. |
| 2. | Косенко Тамара Дмитрівна | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку),під адміністративною будівлею, вул. Петропавлівська, 625910136300:03:005:0004(витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 43617044 від 10.09.2015) | 0,1369  | 573 480,00 | 573 480,00(4500,00) | Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки. |

**82. Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та надання в оренду земельної ділянки **Безбабному Віктору Семеновичу** за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 96/27, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10) на землі житлової та громадської забудови: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ-02.01), кадастровий номер 5910136600:15:008:0113, площею 0,1613 га за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 96/27.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Безбабний Віктор Семенович | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),вул. Косівщинська, 96/27 5910136600:15:008:0113(номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25771697 від 18.04.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 68946959101, загальна площа житлового будинку- 286,6 кв.м.) | 0,16135 років | Землі житлової та громадської забудови | 02.01 | 0,09 |

**83. Про надання в оренду земельної ділянки** **Гуцану Ігору Сергійовичу** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Гуцан Ігор Сергійович | Під розміщеними виробничими приміщеннями (виробництво металоконструкцій),проспект Курський, 1475910136600:02:003:0761(номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30797416 від 15.03.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1791333559101) | 0,621210 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 |

**84. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, орієнтовною площею 0,3072 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0043, на право проїзду транспортних засобів (дата реєстрації заяви 07.11.2019).

**85. Про надання/відмову** **Нагорній Інні Олексіївні** у наданні дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Зої Космодем’янської, 13 а, а саме:

1. **Надати/Відмовити** Нагорній Інні Олексіївні у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Зої Космодем’янської, 13 а, площею 0,0063 га, кадастровий номер 5910136300:04:013:0029, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеною станцією технічного обслуговування автомобілів та офісними приміщеннями (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 15267482 від 30.06.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна-139253159101, площа нежитлового приміщення-122 кв.м.) (дата реєстрації заяви 06.11.2019).

2. **Надати/Відмовити** Нагорній Інні Олексіївні у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Зої Космодем’янської, 13 а, площею 0,0030 га, кадастровий номер 5910136300:04:013:0028, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеною станцією технічного обслуговування автомобілів та офісними приміщеннями (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 15267482 від 30.06.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна-139253159101, площа нежитлового приміщення-122 кв.м.) (дата реєстрації заяви 06.11.2019).

**86. Про надання Горгуль Ніні Володимирівні** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 23/1, площею 0,0200 га, кадастровий номер 5910136300:01:005:0023, функціональне призначення земельної ділянки: під магазином для торгівлі продовольчими товарами (номер запису про право власності в Державному реєстрі прав: 1849 в книзі: 25, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна-23707530, площа нежилого приміщення-84,6 кв.м.) (дата реєстрації заяви 14.11.2019).

**87. Про надання фізичній особі-підприємцю Незнайко Анні Олександрівні** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Горького, 21, площею 0,0200 га, кадастровий номер 5910136600:17:032:0088, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеним кафе (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 4721654 від 19.02.2014, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна-296187159101, площа нежитлового приміщення-440,2 кв.м.) (дата реєстрації заяви 18.11.2019).

**88. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1 та часткову втрату чинності рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» в частині відмови у продажу земельної ділянки **ФОП Падалці Ганні Борисівні** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1, а саме:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно з додатком.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки.

3. Вважати таким, що втратив чинність пункт 2 додатку до рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» стосовно відмови у продажу земельної ділянки ФОП Падалці Ганні Борисівні за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1.

Перелік

 земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,га | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Фізична особа-підприємець Падалка Ганна Борисівна | Землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщеним магазином, проспект Михайла Лушпи, 7/15910136300:01:005:0020(номер запису з Державного реєстру прав: 1389 в книзі: 22 від 20.12.2011) | 0,0609 | 03.12.2019 |

**89. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Крицькою Ольгою Данилівною** за адресою: м. Суми, вул. Герцена, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Прізвище, ім’я, по батьковіфізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування  | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Крицька Ольга Данилівна | Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення комерційної діяльності (продаж хлібо-булочних виробів),вул. Герцена, 25910136600:17:032:0059 | 0,002010 років з 16.05.2020 | 12,0 | 16.05.2020 | 03.12.2019 |

**90. Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «КОШЕ»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Нижньохолодногірська, 8, орієнтовною площею 0,0300 га, під розміщеними торгівельними приміщеннями у зв’язку з тим, що нерухоме майно (магазин) розташоване на земельній ділянці, яка не була відведена для цієї мети (дата реєстрації заяви 21.11.2019).

**91. Про надання дозволу** **товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею не більше 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.) (дата реєстрації 19.02.2019).

**92. Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Аграрна індустрія та хімічні технології»** у поновленні договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва (зупинка «Аеропорт»), площею 0,0240 га, кадастровий номер 5910136300:14:001:0017, укладеного 17 січня 2017 року (номер запису про інше речове право: 20172524 від 25.04.2017). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщення зупинки громадського транспорту «Аеропорт» з облаштуванням торгового залу, туалету, підсобки, мийки та площадки у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації.

**93. Про відмову фізичній особі-підприємцю Рафальському Вячеславу Леонідовичу** у поновленні договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 127, площею 0,0014 га, кадастровий номер 5910136600:05:002:0020, укладеного 06 березня 2019 року (номер запису про інше речове право: 30722119 від 13.03.2019). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності (кіоск по ремонту взуття).

**94. Про погодження/відмову у погодженні технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **Бритовій Анні Олександрівні, Бритовій Олександрі Олександрівні, Новицькому Олександру Павловичу, Швець Роману Юрійовичу, Сумбатову Сергію Рубеновичу** за адресою: м. Суми, вул. Кузнечна, 1 В, а саме:

Погодити/відмовити у погодженні технічну/технічної документацію/документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Бритовій Анні Олександрівні, Бритовій Олександрі Олександрівні, Новицькому Олександру Павловичу, Швець Роману Юрійовичу, Сумбатову Сергію Рубеновичу за адресою: м. Суми, вул. Кузнечна, 1 В, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,2728 га, кадастровий номер 5910136300:03:002:0034, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, на якій знаходяться житлові будинки відповідно інформації з Державного реєстру права власності, номер запису: 17364 в книзі: 161, реєстраційний номер: 35256251 від 23.01.2012; номер запису: 17362 в книзі: 161 від 25.01.2012 та інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер запису про право власності: 7275476 від 09.10.2014; номер запису про право власності: 11174981 від 15.09.2015 на вісім земельних ділянок площами: 0,1000 га, 0,0447 га, 0,0426 га, 0,0501 га, 0,0179 га, 0,0148 га, 0,0006 га та 0,0021 га (дата реєстрації заяви 06.09.2019).

**95. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,3662 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0053, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими приміщеннями, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 липня 2018 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 29 травня 2019 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27457228 від 01 листопада 2018 року), на десять земельних ділянок площами: 0,1389 га, 0,8866 га, 0,2903 га, 0,0731 га, 0,0981 га, 0,1327 га, 0,1770 га, 0,1542 га, 0,2918 га та 0,1235 га (дата реєстрації заяви 07.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:006:0053 департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**96.** Про надання **товариству з обмеженою відповідальністю «Бісабі Україна»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 49 а/1, орієнтовною площею не більше 0,0700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03); під будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31662476 від 20.05.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1835129859101, незавершене будівництво (адмінбудівля) готовністю 77 %), (дата реєстрації заяви 31.05.2019).

**97.** Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Константа-Формат»** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №з/п | Назва підприємства, установи,організації | Функціональне призначення земельної ділянки,адреса земельної ділянки,кадастровий номер | Площа, га,строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відпові-дальністю «Константа-Формат» | Під розміщеним продовольчим магазином,вул. Горького, 25910136600:18:012:0026(номер запису про право власності: 12781641 від 26.12.2015, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 819751859101) | 0,008910 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 | 15.07.2019 |

**98.** Про надання **товариству з обмеженою відповідальністю «Виробстандарт»** дозволу на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2 а, площею 0,4544 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0041, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними будівлями виробничого призначення (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 16383606 16383666 від 19.08.2016, реєстраційні номери: 824819159101 та 823570859101) (дата реєстрації заяви 13.09.2019).

**99.** **Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Юність»** за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 19, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Юність» за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 19, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,6198 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0007, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 12 березня 2018 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27048953 від 11 липня 2018 року), на дві земельні ділянки площами: 0,1027 га та 0,5171 га (дата реєстрації заяви 18.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:05:006:0007, департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.