**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 196)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 11.06.2020 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

.

**Питання учасників АТО**

**1**. **Про відмову** **Луговському Роману Леонідовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, поруч із буд. № 5 В, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території рекреаційної зони озеленених територій загального користування Р-3, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено.

**2. Про відмову** **Харченку Сергію Івановичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Берегова, 21, кадастровий номер 5910136300:04:015:0003, орієнтовною площею 0,0600 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні на умовах оренди у іншої особи.

**3. Про надання учаснику АТО Носику Денису Ігоровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Одеська, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**4.** Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

- **Ковальчуку Віталію Леонідовичу** за адресою: м. Суми, пров. Спортивний, навпроти буд. № 1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд;

- **Котенку Андрію Олександровичу** за адресою: м. Суми, вул. Осіння, біля буд. № 4, навпроти буд. № 1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд;

- **Бритову Анатолію Вячеславовичу** за адресою: м. Суми, вул. Осіння, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Кравченку Сергію**

**Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 25.05.2017 № 38). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. **Про надання**  **дозволу** **Бабичу Владиславу Ігоровичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Нагірної, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**Питання відділу договорів та контролю платежів *(оренда)***

1. **Про відмову** **фізичній особі-підприємцю Ганнус Валентину Яковлевичу** у наданні дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Засумська, біля буд. № 12, орієнтовною площею 0,0048 га, під розміщеним міні-магазином (для надання побутових послуг населенню) (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 29251642 від 03.12.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1711454259000, нежитлова будівля (міні-магазин) площею 24,9 кв.м.) у зв’язку з невідповідністю вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: розташуванням нерухомого майна на земельній ділянці, яка не була відведена для цієї мети та невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації.

1. **Про відмову** **фізичній особі-підприємцю Жолудь Олексію Сергійовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:06:036:0055), орієнтовною площею 0,1069 га, під будівництво об’єкту комерційного призначення (автомийка самообслуговування), у зв’язку з невідповідністю вимогам частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, а саме: земельна ділянка вільна від забудови, а відтак земельна ділянка або права на неї підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) (дата реєстрації заяви 01.06.2020).

1. **Про відмову** **фізичній особі-підприємцю Донцову Олександру Володимировичу** у наданні дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:06:036:0055), орієнтовною площею 0,1069 га, під будівництво об’єкту комерційного призначення (автомийка самообслуговування), у зв’язку з невідповідністю вимогам частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, а саме: земельна ділянка вільна від забудови, а відтак земельна ділянка або права на неї підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) (дата реєстрації заяви 01.06.2020).

1. **Про надання в оренду** земельної ділянки **Акціонерному товариству «Сумиобленерго»** за адресою: м. Суми,

вул. Піщанська, навпроти буд. 40, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Акціонерне товариство «Сумиобленерго» | Під трансформаторною підстанцією КТП-583»,  вул. Піщанська, навпроти буд. 40  5910136600:08:018:1000 | 0,0044  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 03.06.  2020 |

1. **Про надання в оренду земельних ділянок Акціонерному товариству «Сумиобленерго»** за адресою: м. Суми, на території Зарічного району, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Акціонерне товариство «Сумиобленерго» | Під опорами повітряної лінії ПЛ 110 кВ «ПС Суми-ПС Вузлова»,  на території Зарічного району  5910136300:10:005:1060  5910136300:10:005:1059  5910136300:10:005:1058  5910136300:10:005:1057  5910136300:10:005:1056  5910136300:10:005:1055  5910136300:10:005:1054  5910136300:16:001:1079  5910136300:16:001:1080  5910136300:11:013:1001  5910136300:11:013:1000  5910136300:11:012:1004  5910136300:11:012:1003  5910136300:11:012:1002 | 0,0414  в т.ч.  0,0115  0,0061  0,0004  0,0004  0,0004  0,0004  0,0049  0,0004  0,0004  0,0079  0,0059  0,0004  0,0019  0,0004  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 03.06.  2020 |
| 2. | Акціонерне товариство «Сумиобленерго» | Під опорами повітряної лінії ПЛ 110 кВ «ПС Суми-ГПП-4 (лінія 1)»,  на території Зарічного району  5910136300:10:005:1016  5910136300:10:005:1018  5910136300:10:005:1020  5910136300:10:005:1022  5910136300:10:005:1024  5910136300:10:005:1026  5910136300:10:005:1028  5910136300:16:001:1000  5910136300:16:001:1001  5910136300:16:001:1002  5910136300:16:001:1003  5910136300:16:001:1004  5910136300:16:001:1005  5910136300:16:001:1006  5910136300:16:001:1007  5910136300:15:003:1011  5910136300:15:003:1012  5910136300:15:003:1013  5910136300:15:002:1002  5910136300:15:002:1003 | 0,0987  в т.ч.  0,0043  0,0004  0,0066  0,0044  0,0042  0,0062  0,0045  0,0020  0,0064  0,0004  0,0004  0,0047  0,0004  0,0066  0,0091  0,0090  0,0075  0,0085  0,0066  0,0065  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 03.06.20 |
| 3 | Акціонерне товариство «Сумиобленерго» | Під опорами повітряної лінії ПЛ 110 кВ «ПС Суми-ПС Вузлова»,  на території Зарічного району  5910136300:16:001:1135  5910136300:16:001:1134  5910136300:16:001:1133  5910136300:16:001:1132  5910136300:13:002:1006  5910136300:13:002:1005  5910136300:13:002:1004  5910136300:13:002:1007  5910136300:13:002:1002  5910136300:13:002:1001  5910136300:13:002:1000  5910136300:12:003:1000  5910136300:12:002:1010  5910136300:12:002:1011  5910136300:12:002:1015  5910136300:12:002:1009  5910136300:12:002:1008  5910136300:23:038:1003  5910136300:23:038:1002  5910136300:23:038:1001  5910136300:23:038:1001  5910136300:23:038:1000 | 0,0749  в т.ч.  0,0072  0,0018  0,0019  0,0092  0,0020  0,0019  0,0044  0,0018  0,0047  0,0015  0,0021  0,0065  0,0061  0,0026  0,0062  0,0018  0,0052  0,0004  0,0004  0,0004  0,0004  0,0068  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 03.06.20 |

1. **Про надання** **фізичній особі-підприємцю Матвієнко Андрію Юрійовичу** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 19/3, площею 0,4000 га, кадастровий номер 5910136300:12:006:0018, функціональне призначення земельної ділянки: під приміщеннями для виробництва макаронних виробів (номер запису про право власності в реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1621 в книзі: 23 від 19.04.2007, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 16874997, площа нежилого приміщення-780,4 кв.м.) (дата реєстрації заяви 05.05.2020).
2. **Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянам: **Вінніченко Андрію Федоровичу та Шевчун Юрію Олександровичу** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 31 в, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,0447 га, кадастровий номер 5910136300:01:003:0050, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; під розміщеною аптекою, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 15 травня 2017 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 20919707 від 13 червня 2017 року), на дві земельні ділянки площами: 0,0164 га та 0,0283 га (дата реєстрації заяви 02.03.2020)
3. **Про поновлення договору оренди земельної ділянки**, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Велес»** за адресою: м. Суми, вул. Першотравнева, 21/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди землі | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Велес» | Під розміщеною автостоянкою та приміською автостанцією,  вул. Першотравнева, 21/1  5910136300:03:003:0026  (Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 871241 від 29.04.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 54902459101) | 0,0995  10 років з 07.07.2020 | 4,0 | 07.07.2020 | 02.06.20 |

1. **Про продаж земельної ділянки** **Федорченко Юлії Ігорівні** за адресою: м. Суми, вул. Карбишева, 47, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Цільове та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа,  га | Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн. | Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок) | Умови продажу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Федорченко Юлія Ігорівна | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,  під розміщеною аптекою,  вул. Карбишева, 47  5910136300:08:059:0032  (номер запису про право власності в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30144952 від 05.02.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 500718159101, загальна площа приміщення-98,3 кв.м.) | 0,0160 | 40 011,00 | 40 011,00  (4500,00) | Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки. |

1. **Про надання в оренду** **Чепульському Леоніду Леонідовичу** земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Чепульський Леонід Леонідович | Для пункту виробництва спеціалізованого обладнання для автотранспорту та розміщеної автостоянки,  проспект Курський, 30  5910136600:03:003:0014  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34885274 від 26.12.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1999510859101, (господарська будівля площею 23,2 кв.м., огорожа, ворота, асфальтобетонне замощення загальною площею 4000 кв.м.) | 0,9385  5 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 4,0 |

1. **Про відмову** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Урса-Торг»** у наданні дозволу на розроблення технічної

документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 4 а, площею 0,1757 га, кадастровий номер 5910136300:05:001:0039, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеним виробничим приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31902134 від 06.06.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна-256975459101, загальна площа нежитлового приміщення-421,5 кв.м.) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації, а саме: земельна ділянка знаходиться частково в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-4 та частково на вільній території, визначеній як алея для загального користування із зеленими насадженнями вздовж прибережної смуги річки Псел, де переважними та супутніми видами використання даної функціональної зони розміщення на ній виробничих об’єктів не передбачено (дата реєстрації заяви 17.04.2020).

1. **Про надання** **Товариству з обмеженою відповідальністю «МС Девелопмент»** дозволу на розроблення технічних

документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 13, а саме:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «МС Девелопмент» дозвіл на розроблення технічної документації

із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 13, площею 0,0069 га, кадастровий номер 5910136300:02:001:0032, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним супермаркетом (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35997045 від 16.03.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1116857159101, загальна площа супермаркету-7140,50 кв.м.) (дата реєстрації заяви 24.03.2020).

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «МС Девелопмент» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 13, площею 0,0403 га, кадастровий номер 5910136300:02:001:0031, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним супермаркетом (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35997045 від 16.03.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1116857159101, загальна площа супермаркету-7140,50 кв.м.) (дата реєстрації заяви 24.03.2020).

**19. Про припинення дії договору оренди** земельної ділянки, укладеного з Акціонерним товариством **«ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»** за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 57, а саме:

1. Надати згоду Акціонерному товариству «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 57, площею 14/1000 від 0,3080 га, кадастровий номер 5910136600:05:002:0057, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним ТВБВ № 10018/0159, укладеного 24 квітня 2015 року (зі змінами від 06 грудня 2017 року), номер запису про інше речове право: 9919005 від 04 червня 2015 року шляхом його розірвання, за згодою сторін.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**20. Про поновлення/відмову у поновленні** договору оренди земельної ділянки, укладеного з **фізичною особою-підприємцем Лазаревою Тамарою Сергіївною** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 16, а саме:

**Редакція 1**

**Поновити** договір оренди земельної ділянки, укладений з фізичною особою-підприємцем Лазаревою Тамарою Сергіївною за адресою: м. Суми, проспект Курський, 16, площею 0,0009 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0029, строком на 5 років з моменту прийняття рішення, дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки 30.04.2020. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності. Встановити орендну плату у розмірі 12,0 % від нормативної грошової оцінки землі (дата подання заяви 14.04.2020).

**Редакція 2**

**Відмовити** фізичній особі-підприємцю Лазаревій Тамарі Сергіївні у поновленні договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 16, площею 0,0009 га, кадастровий номер 5910136600:03:001:0029, укладеного 07 липня 2015 року (номер запису про інше речове право: 10597799 від 29 липня 2015 року). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації.

**21. Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «Инеко»** у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресами:

- **м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 165/57**, орієнтовною площею 0,1920 га, під будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 13428811 від 25.02.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 593577359101, будинок квартирного типу незавершений будівництвом готовністю 95 % загальною площею 1744, 08 кв.м.) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації (дата реєстрації заяви 27.02.2020);

-**м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 165/59**, орієнтовною площею 0,2160 га, під будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 13428783 від 25.02.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 593548159101, нежитлові приміщення загальною площею 1062 кв.м.) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації (дата реєстрації заяви 27.02.2020).

**22. Про надання в оренду** **Приватному підприємству «Дангал»** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Данила Галицького, 178, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 |
| 1. | Приватне підприємство «Дангал» | Для розміщення та обслуговування складських приміщень,  вул. Данила Галицького, 178  5910136600:23:001:0003  (Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 17373717 від 08.11.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1081119959101) | 0,1109  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 3,0 | 18.02.  2020 |

**23. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумські телекомсистеми»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0379 га за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 16, кадастровий номер 5910136300:01:006:0044 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ-13.01) на землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку (код КВЦПЗ-13.03), яка перебуває у користуванні ТОВ «Сумські телекомсистеми» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 27 листопада 2019 року (номер запису про інше речове право: 34635762 від 11 грудня 2019 року) (дата реєстрації заяви 03.03.2020).

**24. Про надання ліквідатору Товариства з обмеженою відповідальністю «Виробничо-промислове підприємство «Добробут»** арбітражному керуючому Солдаткіну Ігору В’ячеславовичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 14, площею 15,1266 га, кадастровий номер 5910136300:15:002:0023, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно запису в Державному реєстрі прав власності на нерухоме майно, номер: 560 в книзі: 23 від 26.12.2006, адміністративно-побутовий корпус цеху комплектації площею 654,8 кв.м.) (дата реєстрації заяви 20.03.2020).

**25. Про надання в оренду** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-промислова компанія Захід»** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Соборна, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-промислова компанія Захід» | Під розміщеною адміністративною будівлею,  вул. Соборна, 2  5910136300:02:003:0007  (Номер запису в реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1990 в книзі 25 від 21.05.2010, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 28113209) | 0,1718  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 |

**26. Про надання Вакал Юлії Василівні** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Лесі Українки, 16, площею 0,0403 га, кадастровий номер 5910136600:05:005:0036, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним ангаром (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35260139 від 30.01.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2019257059101, площа нежитлового приміщення-149,3 кв.м.) (дата реєстрації заяви 19.02.2020).

**27. Про надання Обслуговуючому кооперативу «Садівничо-будівельному кооперативу «Зліт»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Європейська, орієнтовною площею 0,0046 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ-14.02); для розміщення КТП (дата реєстрації заяви 07.02.2020).

**28. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Промтрансенерго»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Миргородська, 2, орієнтовною площею не більше 0,1380 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під виробничим цехом (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31619944 від 20.05.2019, площа приміщення – 428,7 кв.м.).

**29. Про надання Гамоліній Ларисі Василівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Псільська, 6-Б, орієнтовною площею не більше 0,0145 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку); під розміщеним офісом (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 768 в книзі: 25 від 31.08.2009, реєстраційний номер: 19184949, площа приміщення – 94,1 кв.м.) (дата реєстрації заяви 13.01.2020).

**30. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1 та

часткову втрату чинності рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» в частині відмови у продажу земельної ділянки **ФОП Падалці Ганні Борисівні** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1, а саме:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки згідно з додатком.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельної ділянки.

3. Вважати таким, що втратив чинність пункт 2 додатку до рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» стосовно відмови у продажу земельної ділянки ФОП Падалці Ганні Борисівні за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 7/1.

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Фізична особа-підприємець  Падалка Ганна Борисівна | Землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщеним магазином,проспект Михайла Лушпи, 7/1  5910136300:01:005:0020  (номер запису з Державного реєстру прав: 1389 в книзі: 22 від 20.12.2011) | 0,0609 | 03.12.  2019 |

**31. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,3662 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0053, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими приміщеннями, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 липня 2018 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 29 травня 2019 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27457228 від 01 листопада 2018 року), на десять земельних ділянок площами: 0,1389 га, 0,8866 га, 0,2903 га, 0,0731 га, 0,0981 га, 0,1327 га, 0,1770 га, 0,1542 га, 0,2918 га та 0,1235 га (дата реєстрації заяви 07.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:006:0053 департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**32. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, орієнтовною площею 0,3072 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0043, на право проїзду транспортних засобів (дата реєстрації заяви 07.11.2019).

**33. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Бісабі Україна»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 49 а/1, орієнтовною площею не більше 0,0700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03); під будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31662476 від 20.05.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1835129859101, незавершене будівництво (адмінбудівля) готовністю 77 %) (дата реєстрації заяви 31.05.2019).

**34. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею не більше 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.) (дата реєстрації 19.02.2019).

**35. Про надання в оренду** земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат»** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» | Під розміщеним продовольчим магазином,  вул. Горького, 2  5910136600:18:012:0026  (номер запису про право власності: 12781641 від 26.12.2015, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 819751859101) | 0,0089  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 | 15.07.  2019 |

**36. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Виробстандарт»** дозволу на розроблення технічноїдокументації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2 а, площею 0,4544 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0041, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними будівлями виробничого призначення (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 16383606 16383666 від 19.08.2016, реєстраційні номери: 824819159101 та 823570859101) (дата реєстрації заяви 13.09.2019).

**37.** **Про повторний розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю **«Рітейл Девелопмент»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 36 В/1».

**38.** **Про повторний розгляд проекту рішення** «Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем **Стрілець Сергієм Миколайовичем** за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 16 А , площею 0,0030 га, кадастровий номер 5910136600:11:008:0018, укладеного 09 листопада 2018 року (номер запису про інше речове право: 29224313 від 29.11.2018). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності».

**39. Про повторний розгляд проекту рішення** «Про надання в оренду земельної ділянки приватному акціонерному товариству **«ВФ Україна»** за адресою: с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська».

**40. Про повторний розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю **«СУМИ ЛЮКС СЕРВІС»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 4».

**41. Про повторний розгляд проєкту рішення** Сумської міської ради **«**Про надання Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, біля буд. № 8».

**42. Про повторний розгляд проекту рішення** «Про відмову Трухановичу Роману Ігоровичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь».

**43. Про повторний розгляд проекту рішення** «Про відмову Янголенку Михайлу Сергійовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь».

**Питання відділу земельних ресурсів** ***(громадяни)***

**44. Про відмову** **Страх Людмилі Володимирівні**, **Страху Віталію Петровичу**, **Валюх Наталії Петрівні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Степаненківська, 32, площею 0,0970 га, кадастровий номер 5910136600:17:001:0013, яка знаходиться у них в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації, а саме Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зокрема, потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в зону транспортної інфраструктури ТР-2: магістральних вулиць, доріг, майданів (у «червоних лініях»), що відносяться до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність), в межах проектної червоної лінії магістральної вулиці загальноміського значення Степаненківська та невідповідністю технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) вимогам чинного законодавства, а саме:

- відсутністю копій правовстановлюючих документів на об’єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці, у технічній документації із землеустрою;

- заявлені частки осіб на право власності на земельну ділянку не є пропорційними зареєстрованим часткам осіб у праві власності на житловий будинок, що суперечить частині четвертій статті 120 Земельного кодексу України.

**45. Про відмову Турчину Івану Григоровичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 32/1, площею 0,0669 га, кадастровий номер 5910136600:15:020:0019, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР), а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 - проектних червоних ліній магістральної загальноміського значення вулиці Косівщинська, яка відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**46. Про відмову Швецю Ігорю Олександровичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 32, площею 0,0945 га, кадастровий номер 5910136600:15:020:0012, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР), а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 - проектних червоних ліній магістральної загальноміського значення вулиці Косівщинська, яка відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**47. Про надання**  **Зінченко Ганні Миколаївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. вул. Джерельна (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:09:010:0016), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**48. Про відмову ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ "СУМСЬКИЙ ЕКСПЕРТНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖПРАЦІ"** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 18 під нежитловими приміщеннями, що перебувають на праві власності у ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СУМСЬКИЙ ЕКСПЕРТНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ДЕРЖГІРПРОМНАГЛЯДУ УКРАЇНИ» згідно з витягом з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.04.2013 № 1941002 реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 28672359101; витягом про державну реєстрацію прав від 08.02.2012 № 33113264 реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 27084451; витягом про державну реєстрацію прав від 16.05.2012 № 34146620 реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 27084451 у зв’язку з невідповідністю поданого клопотання та пакету документів вимогам частини другої статті 123 Земельного кодексу України, а саме: незазначенням у клопотанні орієнтовного розміру земельної ділянки, цільового призначення, відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки, і недолученням документів, що підтверджують правонаступництво заявника.

**49. Про надання Управлінню міністерства внутрішніх справ України в Сумській області** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою зміною цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Сєвєра), 26/1, кадастровий номер 5910136300:05:010:0041, площею 1,0317 га з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування» у межах категорії житлової та громадської забудови.

**50. Про відмову** **об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «На Іллінській»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 42, орієнтовною площею 0,0881 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради № 2180-МР від 06.03.2013, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території існуючої садибної забудови та частково потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях).

**51. Про надання Лобченку Ігорю Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі М. Кощія та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**52. Про надання Петропавлівській релігійній громаді (парафії) м. Суми Сумської єпархії Української Православної Церкви** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,1100 га під розміщеною культовою спорудою.

**53. Про проєкт рішення щодо пропозиції передачі в оренду об’єктів у сфері водопостачання, що перебувають в комунальній власності Сумської міської об’єднаної територіальної громади**, а саме:

1. Погодити пропозицію передачі в оренду об’єктів у сфері водопостачання, які перебувають у комунальній власності Сумської міської об’єднаної територіальної громади,а саме:

* свердловини та водонапірної башти по вул. Парнянській, 7 у с. Верхнє Піщане;
* водозабірної свердловини, розташованої у районі житлового будинку № 36 по вул. Шевченка у с. Верхнє Піщане.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) спільно з Департаментом інфраструктури міста Сумської міської ради (Журба О.І.) протягом 12 місяців з дати прийняття цього рішення здійснити організаційно-технічну підготовку до передачі в оренду об’єктів, зазначених у пункті 1 рішення, відповідно до вимог чинного законодавства, а саме:

2.1. Департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради (Журба О.І.):

- провести інвентаризацію основних засобів і товарно-матеріальних цінностей у складі таких об’єктів;

- підготувати проєкт інструкції для заявників у частині кваліфікаційних вимог до претендентів на право оренди та надати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.

2.2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

- впорядкувати і відновити технічну та будівельну документації щодо таких об’єктів;

- забезпечити визначення ринкової вартості об’єктів шляхом проведення незалежної оцінки суб’єктом оціночної діяльності, обраним на конкурсних засадах у порядку, встановленому законодавством;

- провести інвентаризацію земель комунальної власності Сумської міської об’єднаної територіальної громади, на яких розташовані об’єкти, зазначені у пункті 1;

- підготувати інструкцію для заявників (у тому числі інформацію і вимоги щодо порядку проведення конкурсу, розроблення та оформлення заявок, інформацію про процедурні питання).

- підготувати інформацію про оголошення конкурсу;

- підготувати проєкт конкурсної документації;

- погодити умови конкурсу з центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізацію державної політики у сфері житлово-комунального господарства.

3. Надати Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, зазначених у пункті 1, та укласти договори на виготовлення вищевказаної документації із землеустрою.

4. Після завершення організаційно-технічної підготовки Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської подати конкурсну документацію, пропозиції щодо складу конкурсної комісії та порядок її роботи, інформацію про оголошення конкурсу та пропозицію щодо розміру реєстраційного внеску для участі в конкурсі на затвердження Сумській міській раді.

5. Організацію виконання даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов’язків.

**54.** Про проєкт рішення Сумської міської ради «Детальний план території обмеженої вулицею Харківська і провулком 2-й Воробйовський у м. Суми (реконструкція)».

***Доповідає: Кривцов А.В.***