**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 202)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 03.09.2020 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

.

**Питання учасників АТО**

**1.** **Про відмову** **Дахну Олександру Сергійовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, яка розташована між земельними ділянками з кадастровими номерами 5924783800:04:003:0575 та 5924783800:04:003:0599, орієнтовною площею 0,1200 га для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам чинних нормативно-правових актів, а саме: зазначена на графічних матеріалах, доданих до клопотання заявника, земельна ділянка знаходиться поза межами м. Суми, не відноситься до комунальної власності Сумської міської об'єднаної територіальної громади, відповідно розпорядження нею не належить до повноважень Сумської міської ради.

**2. Про відмову Слободенюку Сергію Олександровичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована поза межами міста Суми та приєднаних сіл у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта положенням статті 38 Земельного кодексу України, оскільки надання земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд відбувається із земель житлової та громадської забудови, до яких згідно зі статтею 38 Земельного кодексу України належать земельні ділянки лише в межах населених пунктів.

**3. Про відмову Іваненку Владиславу Івановичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, яка розташована між земельними ділянками з кадастровими номерами 5924788300:05:005:1803 та 5924788300:05:005:1634, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам чинних нормативно-правових актів, а саме: зазначена на графічних матеріалах, доданих до клопотання заявника, земельна ділянка знаходиться поза межами м. Суми, не відноситься до комунальної власності Сумської міської об'єднаної територіальної громади, відповідно розпорядження нею не належить до повноважень Сумської міської ради.

**4. Про відмову Білобрицькому Олександру Дем’яновичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Березова, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:02:001:0226, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено Державним актом на право приватної власності на землю.

**5. Про відмову громадянам** в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для індивідуального дачного будівництва, які розташовані за адресою: м. Суми, неподалік від земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:10:020:0286, у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів та містобудівної документації, а саме:

1. Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельні ділянки знаходяться на території рекреаційної зони озеленених територій загального користування Р-3 та частково потрапляють в межі червоних ліній магістральної вулиці районного значення Проектна № 2, де розміщення земельних ділянок для індивідуального дачного будівництва не передбачено;
2. Пункту 6.1.44 Державних будівельних норм України ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, згідно з яким розміщення нової дачної та садової забудови в межах населених пунктів не допускається згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального дачного будівництва

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Шумило Ян Олексійович | м. Суми, неподалік від земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:10:020:0286 | 0,1000 | власність |
| 2. | Терехов Віктор Олександрович | м. Суми, неподалік від земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:10:020:0286 | 0,1000 | власність |
| 3. | Зякун Вячеслав Петрович | м. Суми, неподалік від земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:10:020:0286 | 0,1000 | власність |
| 4. | Кузнецов Максим Андрійович | м. Суми, неподалік від земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:10:020:0286 | 0,1000 | власність |

**6. Про відмову Ковальчуку Віталію Леонідовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, яка розташована біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:11:002:0053, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що запитувана земельна ділянка відноситься до земель державного лісового фонду ДП «Сумське лісове господарство».

**7.** **Про відмову** **Усенку Валерію Федоровичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:01:008:0065, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено Державним актом на право приватної власності на землю.

**8. Про відмову Усенку Валерію Федоровичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:01:008:0065, орієнтовною площею 0,1000 га для індивідуального садівництва у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи, що підтверджено Державним актом на право приватної власності на землю.

**9. Про надання** **учаснику АТО Слободенюку Сергію Олександровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва, яка знаходиться за межами м. Суми, а саме:

1. Визнати таким, що втратило чинність рішення Сумської міської ради від 26 лютого 2020 року № 6591-МР «Про відмову Слободенюку Сергію Олександровичу в наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва».

2. Надати учаснику АТО Слободенюку Сергію Олександровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва, орієнтовною площею 0,1200 га яка знаходиться за межами м. Суми.

**10. Про надання учаснику АТО Гончарову Іллі Вікторовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Осіння, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:02:003:0097 орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**11. Про надання** **учаснику АТО Гаркавенку Євгенію Вікторовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: с. Піщане Ковпаківського району м. Суми, орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**12.** **Про надання** **учаснику АТО Гончарову Іллі Вікторовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**13. Про відмову** **Срібняку Володимиру Миколайовичу** в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проїзд Андріївський, біля № 2, площею 0,1200 га, кадастровий номер 5910136300:14:001:0039 для індивідуального садівництва за рахунок земель сільськогосподарського призначення у зв’язку з:

- розробленням проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки всупереч прийнятому Сумською міською радою рішенням від 28 листопада 2018 року № 4220-МР «Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам» згідно з яким Срібняку Володимиру Миколайовичу відмовлено в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: проїзд Андріївський, біля буд. № 2 для ведення садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки Детальному плану території по проспекту Козацькому – вулиці Герасима Кондратьєва у м. Суми, затвердженому рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 14.08.2018 № 445, згідно з яким розміщення ділянок для індивідуального садівництва на даній території не передбачено;

- невідповідністю наданої документації із землеустрою вимогам статті 50 Закону України «Про землеустрій», а саме: відсутністю в її складі матеріалів погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки управлінням архітектури та містобудування Сумської міської ради, обов’язковість отримання якого передбачена частиною другою [статті 186**-1**](http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/2768-14/print1394718648180248#n1744) Земельного кодексу України при відведення земельної ділянки у межах населеного пункту.

**14. Про відмову громадянам** в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, що розташовані по вул. Лучанська, біля будинків № 38 та № 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з:

- невідповідністю місця розташування об’єктів вимогам статті 42 Земельного кодексу України, оскільки зазначені земельні ділянки відповідно до матеріалів інвентаризаційних справ на об’єкти нерухомого майна (будинки № 38, 40 по вул. Лучанська) Сумського обласного об’єднаного бюро технічної інвентаризації фактично знаходяться на прибудинковій території існуючих житлових будинків квартирного типу з розташованими в глибині спільного дворового простору господарськими спорудами;

- відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території, який би дозволив виявити резерв території для відведення земельних ділянок для садибної житлової забудови з урахуванням прилеглої забудови та прибережної захисної смуги згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Анісімов Андрій Миколайович | м. Суми, вул. Лучанська, біля буд. № 38 | 0,1000 | власність |
| 2. | Черевичний Павло Юрійович | м. Суми, вул. Лучанська, біля буд. № 38 | 0,1000 | власність |
| 3. | Огієнко Дмитро Григорович | м. Суми, вул. Лучанська, біля буд. № 38 | 0,1000 | власність |
| 4. | Маркін Володимир Олександрович | м. Суми, вул. Лучанська, біля буд. № 40 | 0,1000 | власність |

**15. Про відмову громадянам** в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 30 у зв’язку з наступним:

* місце розташування об’єктів не відповідає вимогам пункту 10.8.2. Державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2019

«Планування та забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, оскільки розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається;

* фактичне розміщення нових індивідуальних гаражів на зазначених земельних ділянках призведе до збільшення

санітарно-захисна зони, внаслідок чого відбудеться погіршенням умов проживання мешканців розташованого поруч багатоквартирного житлового будинку, так як вся його прибудинкова територія буде потрапляти в межі санітарно-захисна зони навколо гаражів, що також призведе до порушення державних будівельних та санітарних норм стосовно забезпечення санітарних розривів до житлової забудови згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Дученко Родіон Володимирович | м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 30 | 0,0100 | власність |
| 2. | Бельмас Владислав Вікторович | м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 30 | 0,0100 | власність |
| 3. | Россолов Юрій Олександрович | м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 30 | 0,0100 | власність |
| 4. | Скобенко Микола Іванович | м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 30 | 0,0100 | власність |
| 5. | Любченко Іван Павлович | м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 30 | 0,0100 | власність |

**16. Про відмову Старосельському Роману Вікторовичу** в наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови у зв’язку з порушенням порядку безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами, передбаченого статтею 118 Земельного кодексу України, а саме:

* відсутністю у заявника права користування зазначеною земельною ділянкою без якого спрощена процедура приватизації земельних ділянок, передбачена частиною першою статті 118 Земельного кодексу України, застосована бути не може.
* неподанням розроблення та погодження у встановленому законодавством порядку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, обов’язковість якого передбачена частиною дев’ятою статті 118 Земельного кодексу України для прийняття органом місцевого самоврядування рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність.

**17.** Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

- **Ковальчуку Віталію Леонідовичу** за адресою: м. Суми, пров. Спортивний, навпроти буд. № 1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд;

- **Котенку Андрію Олександровичу** за адресою: м. Суми, вул. Осіння, біля буд. № 4, навпроти буд. № 1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд;

- **Бритову Анатолію Вячеславовичу** за адресою: м. Суми, вул. Осіння, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**18. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Кравченку Сергію**

**Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 25.05.2017 № 38). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. **Про надання**  **дозволу** **Бабичу Владиславу Ігоровичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Нагірної, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.
2. **Про відмову** в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні у власність **Шматенку**

**Сергію Олександровичу** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вулиця Партизанська, площею 0,0876 га, кадастровий номер 5910136600:07:024:0046 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка рішенням Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7021-МР «Про надання Мякшину Павлу Олексійовичу в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Партизанська» надана в оренду іншій особі.

1. **Про відмову** в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність

громадянам для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, відповідно до якого бажані для отримання у власність земельні ділянки частково знаходяться в підзоні багатоквартирної житлової забудови в межах санітарно- захисної зони Ж-3с, частково в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4 та частково на вільній від забудови території поруч з проїжджою частиною вул. Рєпіна та садибною житловою забудовою вздовж неї, а саме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Скоробагатський Євгеній Олексійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 2. | Одінцов Максим Сергійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 3. | Охріменко Ірина Альбертівна | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 4. | Ткаченко Роман Сергійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |
| 5. | Давиденко Олександр Андрійович | вул. Рєпіна | 0,0100 | власність |

**Питання відділу договорів та контролю платежів *(оренда)***

1. **Про відмову** **Акціонерному товариству «Сумиобленерго** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. в районі вул. Білопільський шлях, 13/1 та 13/2, орієнтовною площею 0,0040 га (з них: 2-0,0012 га та 4-0,0004 га) під розміщення ПЛ-0,4 кВ у зв’язку з невідповідністю вимогам частині шостій статті 79-1, а саме: частина земельних ділянок, зазначених на графічному матеріалі, що додається до звернення, потрапляє в межі земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:14:003:0050. (дата реєстрації заяви 04.08.2020)
2. **Про відмову Коваленко Вікторії Іванівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Депутатська, 29, орієнтовною площею 0,0300 га під розміщеним магазином у зв’язку з невідповідністю вимогам частині шостій статті 79-1 та пункту 5 статті 116 Земельного кодексу України, а саме: частина земельна ділянки, зазначеної на графічному матеріалі, що додається до звернення, потрапляє в межі земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:17:024:0005, яка перебуває у приватній власності іншої особи. (дата реєстрації заяви 10.08.2020)
3. **Про відмову**  **Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРІЗЛІ СЕРВІС»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 16, орієнтовною площею 0,1850 га, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови у зв’язку з тим, що нерухоме майно розташоване на земельній ділянці, яка не була відведена для цієї мети. (дата реєстрації заяви 06.08.2020)

**25. Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «ОМІКО»**у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 36, орієнтовною площею 0,0700 га під розміщення магазину у зв’язку з невідповідністю вимогам статті 79-1 Земельного кодексу України, а саме:

- земельна ділянка, зазначена на графічному матеріалі потрапляє в межі земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:05:001:0087;

- у поданому заявником клопотанні відсутній документ, який би підтверджував реєстрацію права власності на об’єкт нерухомого майна. (дата реєстрації 14.08.2020)

**26. Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «Макрос»** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі Блакитних озер біля дачного кооперативу «Залізничник у зв’язку з невідповідністю вимогам частини п’ятої статті 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», а саме: відсутністю у зверненні кадастрового номера земельної ділянки, який зазначається у рішенні органу місцевого самоврядування про передачу цієї земельної ділянки у користування та площі земельної ділянки. (дата реєстрації заяви 27.07.2020)

**27. Про відмову** **Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, біля буд. № 47, орієнтовною площею 0,0005 га, під розміщення тимчасової споруди для ремонту взуття у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації, а саме: згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка розташована в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4 та межує з навчальною зоною Г-3 (територія закладів освіти), де одним із допустимих видів використання, які потребують спеціальних погоджень вказаної зони є розміщення тимчасових павільйонів і кіосків для будь-яких видів роздрібної торгівлі та обслуговування.

**28. Про відмову Товариству з обмеженою відповідальністю «СУМИ ЛЮКС СЕРВІС»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 4, орієнтовною площею 0,2000 га, під будівництво багатоквартирного житлового будинку у зв’язку з невідповідністю вимогам частини 2 статті 134 Земельного кодексу України, а саме: земельна ділянка вільна від забудови, а відтак земельна ділянка або права на неї підлягають продажу на конкурентних засадах (земельних торгах). (дата реєстрації заяви 01.11.2019)

**29. Про відмову Біллеру Геннадію Геннадійовичу** у скасуванні рішення Сумської міської ради від 24 червня 2020 року № 7028-МР «Про відмову Біллеру Геннадію Геннадійовичу у наданні згоди на об’єднання земельних ділянок за адресами: м. Суми, вул. Харківська, 111 та вул. Харківська, 103» у зв’язку з відсутністю підстав для його скасування.

**30. Про відмову фізичній особі-підприємцю Добровольському Віталію Юрійовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 13/2, орієнтовною площею 0,0300 га, під складським приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35374665 від 04.02.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2025114359101, нежитлове приміщення площею 203,5 кв.м.) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації. (дата реєстрації заяви 02.06.2020)

**31. Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки**, укладеного з **ФОП Бурбика Віталій Олександрович** за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, 2 а, а саме:

1. **(заява від 29.07.2020)** Надати згоду щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, 2 а, площею 0,1088 га, кадастровий номер 5910136300:04:002:0008, укладеного від 18 грудня 2017 року (зі змінами від 14 травня 2019 року) з фізичною особою підприємцем Бурбикою Віталієм Олександровичем (2857116190) (номер запису про інше речове право: 26772975 від 20 червня 2018 року року), в частині орендаря, а саме:

- замість слів та цифр «фізична особа-підприємець Бурбика Віталій Олександрович» записати слова та цифри «громадянин Бурбика Віталій Олександрович» у зв’язку з припиненням підприємницької діяльності.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 1 даного рішення.

**32. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки**, укладеного **з Товариством з обмеженою відповідальністю «Лідер Стайл»** за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 3, а саме:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 3, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю «Лідер Стайл» від 01 липня 2016 року (зі змінами від 30 серпня 2019 року), номер запису про інше речове право: 15767718 від 04 серпня 2016 року), площею 20/100 частини від 0,1642 га, кадастровий номер 5910136600:11:004:0005, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщеними виробничо-складськими приміщеннями, у зв’язку з набуттям та перерахунком часток нерухомого майна (номери записів про право власності: 37065055 від 26.06.2020, 21286679 від 07.07.2017 та 15882965 від 12.08.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 69689259101), а саме:

- абзац 3 пункту 1.1 розділу 1 договору оренди викласти в наступній редакції: «В оренду передається земельна ділянка площею 0,1642 га, кадастровий номер: 5910136600:11:004:0005».

2. Змінити положення договору оренди земельної ділянки, що стосується розміру орендної плати.

3. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 1 даного рішення.

**33. Про внесення зміни** в графу 7 пункту 1 додатку до рішення Сумської міської ради від 03 квітня 2020 року № 6703-МР «Про надання в оренду **комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Україна» профспілкової організації публічного акціонерного товариства «Сумбуд»** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 6 а» стосовно надання в оренду земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 6 а Комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі «Україна» профспілкової організації публічного акціонерного товариства «Сумбуд», а саме: замість цифр «3,0» записати цифри «1,0», у зв’язку зі зверненням Комплексної дитячо-юнацької спортивної школи «Україна» профспілкової організації публічного акціонерного товариства «Сумбуд». (дата реєстрації заяви 20.08.2020)

**34. Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною її цільового призначення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю** **«Електро Ленд»**, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) на землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ – 12.04), кадастровий номер 5910136600:16:004:0042, площею 0,4446 га за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 4/5, яка перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «Електро Ленд» (39583429) на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 17 лютого 2020 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35599454 від 19 лютого 2020 року). (дата реєстрації заяви 19.08.2020)

2. Після внесення відповідних змін стосовно цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру внести зміни до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 4/5, площею 0,4446 га, кадастровий номер 5910136600:16:004:0042, укладеного 17 лютого 2020 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35599454 від 19 лютого 2020 року) з Товариством з обмеженою відповідальністю «Електро Ленд», у частині цільового земельної ділянки та орендної плати, а саме:

2.1. Пункт 2.1 договору викласти в такій редакції: «Земельна ділянка за функціональним призначенням надається в оренду для розміщення станції з ремонту та технічного обслуговування автомобілів, згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель – 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.».

3. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

**35. Про надання в оренду** **фізичній особі-підприємцю Незнайко Анні Олександрівні** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Горького, 21/2, а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Фізична особа-підприємець Незнайко Анна Олександрівна | Під розміщеним кафе,  вул. Горького, 21/2  5910136600:17:032:0088  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: 4721654 від 19.02.2014, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 296187159101, площа нежитлового приміщення-440,2 кв.м.) | 0,0200  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 6,0 | 13.07.  2020 |

**36. Про надання в оренду** земельної ділянки **Аспаряну Сергію Сергійовичу, Борисенку Олександру Костянтиновичу та Воробйову Андрію Вікторовичу** за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Аспарян Сергій Сергійович,  Борисенко Олександр Костянтинович,  Воробйов Андрій Вікторович | Під розміщеними виробничими приміщеннями,  вул. Березовий гай, 1  5910136300:15:003:0001  (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27543612 від 17.08.2018, 27543933 від 17.08.2018 та 27543764 від 17.08.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 8716213459101) | 13/100 від 1,8102  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 28.07.  2020 |

**37. Про надання в оренду** земельних ділянок **Акціонерному товариству «Сумиобленерго»** за адресою: м. Суми, на території Ковпаківського району, загальною площею 0,2640 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації,  ідентифікаційний код | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Акціонерне товариство «Сумиобленерго» | Під розміщеними трансформаторними підстанціями (РП, ТП, КТП)  на території Ковпаківського району  5910136600:17:030:1004, ТП-320  5910136600:17:030:1006, ТП-381  5910136600:17:032:1000, РП-22/ТП-382  5910136600:19:032:1001, ТП-403  5910136600:19:033:1000, ТП-370  5910136600:21:011:1000, ТП-296  5910136600:21:020:1000, ТП-324  5910136600:20:020:1000, КТП-101  5910136600:23:037:1004, ТП-364  5910136600:22:026:1001, ТП-333  5910136600:02:003:1026, КТП-552  5910136600:05:002:1001, ТП-268  5910136600:05:002:1002, ТП-366  5910136600:05:002:1006, ТП-358  5910136600:02:003:1029, ТП-412  5910136600:02:003:1030, ТП-269  5910136600:02:003:1027, ТП-478  5910136600:02:002:1017, ТП-482  5910136600:05:002:1004, ТП-452  5910136600:05:002:1003, ТП-353 | 0,2640  в т.ч.  0,0127  0,0143  0,0218  0,0139  0,0127  0,0116  0,0134  0,0080  0,0152  0,0145  0,0036  0,0116  0,0123  0,0140  0,0151  0,0134  0,0149  0,0144  0,0132  0,0134  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 10.07.  2020 |

**38. Про надання в оренду** земельних ділянок **Акціонерному товариству «Сумиобленерго»** за адресою: м. Суми, на території Зарічного району, загальною площею 0,0137 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Акціонерне товариство «Сумиобленерго» | Під розміщеними опорами ПЛ-6 кВ«ТП-38-ТП-171,119» та ПЛ-6 кВ «ТП-127-ТП120»  на території Зарічного району  5910136300:11:012:1000, опора № 40  5910136300:11:011:1010, опора № 18  5910136300:11:016:1012, опора № 17  5910136300:11:016:1009, опора № 15  5910136300:11:016:1010, опора № 16  5910136300:11:016:1008, опора № 15  5910136300:11:007:1000, опора № 9  5910136300:08:066:1001, опора № 8  5910136300:08:066:1000, опора № 7  5910136300:11:016:1007, опора № 7  5910136300:11:016:1006, опора № 5  5910136300:11:016:1005, опора № 4  5910136300:11:016:1004, опора № 3  5910136300:11:016:1003, опора № 2  5910136300:11:016:1002, опора № 1  5910136300:11:007:1001, опора № 10  5910136300:11:007:1002, опора № 11  5910136300:11:011:1009, опора № 19  5910136300:14:003:1002, опора № 10 | 0,0137  в т.ч.  0,0008  0,0009  0,0017  0,0010  0,0004  0,0004  0,0010  0,0004  0,0004  0,0004  0,0004  0,0004  0,0004  0,0004  0,0011  0,0010  0,0004  0,0011  0,0011  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 10.07.  2020 |

**39. Про надання в оренду** **Татарському Руслану Васильовичу** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Замостянська, 13 а, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Татарський Руслан Васильович | Під розміщеним кафе,  вул. 1-ша Замостянська, 13 а  5910136300:06:019:1032  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35359116 від 06.02.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 818367259101) | 0,0190  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 6,0 | 06.07.  2020 |

**40. Про надання в оренду** земельної ділянки **Товариству з обмеженою відповідальністю «Брокодерс»** за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 14/7, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Брокодерс» | Під обслуговування офісної будівлі,  вул. Прокоф’єва, 14/7  5910136300:05:001:0105  (Номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34750787 від 19.12.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1839782359101) | 0,1450  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 11.06.2020 |

**41. Про надання Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 54, орієнтовною площею 0,2100 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ-12.04); для облаштування паркувального майданчику та газону.

**42. Про надання в оренду** земельної ділянки **Товариству з обмеженою відповідальністю «СУМИ ГРАЦІЯ»** за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 215, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «СУМИ ГРАЦІЯ» | Під розміщення цеху з виробництва робочого одягу,  вул. Герасима Кондратьєва, 215  5910136300:14:002:0003  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36280441 від 13.04.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1080572759101) | 0,1610  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 3,0 | 29.05.  2020 |

**43. Про надання Товариству з обмеженою відповідальністю «МТТ»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, площею 2,4254 га, кадастровий номер 5910136300:15:001:0012, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під складськими приміщеннями (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25851174 від 20.04.2018, 25874935 від 23.04.2018, 24017549 від 16.12.2017, 23989693 від 15.12.2017, 23990159 від 15.12.2017, 23989210 від 15.12.2017, 23988620 від 15.12.2017, 23977704 від 14.12.2017, 23977826 від 14.12.2017, 23722870 від 04.12.2017). (дата реєстрації заяви 02.07.2020)

**44. Про надання** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Слобожанська промислова група»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7, орієнтовною площею 0,2144 га, а саме:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Слобожанська промислова група» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7, орієнтовною площею не більше 0,2144 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під складським приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 7772450 від 20.11.2014, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 480075659101, площа нежитлового приміщення 908,5 кв.м.).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**45. Про надання** **Мальованій Аллі Олексіївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Промислова, 3, а саме:

1. Надати Мальованій Аллі Олексіївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Промислова, 3, орієнтовною площею не більше 0,1200 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під виробничим цехом (номер запису про право власності в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1278 в книзі: 21 від 02.12.2011, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 9685397, площа нежитлового приміщення-410,4 кв.м.). (дата реєстрації заяви 02.07.2020)

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати необхідні для оптимального функціонування існуючого виробничого приміщення під’їзні шляхи та майданчики, а також існуючі поруч сформовані земельні ділянки.

**46. Про надання** **Угніч Ігору Валентиновичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Холодногірська, 6, а саме:

1. Надати Угніч Ігору Валентиновичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Холодногірська, 6, орієнтовною площею не більше 0,2000 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10); під офісним приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 33164127 від 11.09.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1911342859200, площа нежитлового приміщення- 154,2 кв.м.). (дата реєстрації заяви 17.06.2020)

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**47. Про надання** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Слобожанська промислова група»** дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7, орієнтовною площею 0,3023 га, а саме:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Слобожанська промислова група» (32778678) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 7, орієнтовною площею не більше 0,3023 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під складським приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 7767877 від 20.11.2014, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 480055959101, площа нежитлового приміщення 1340,8 кв.м.).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**48. Про надання** **Шнітке Герману Андрійовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 38/4, а саме:

1. Надати Шнітке Герману Андрійовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 38/4, орієнтовною площею не більше 0,0962 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під адмінбудівлею (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 33448189 від 26.09.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1925616659101, площа нежитлового приміщення- 1004,8 кв.м.). (дата реєстрації заяви 12.06.2020)

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**49. Про надання Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, площею 2,8063 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0069, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на дві земельні ділянки.

**50. Про надання згоди** **Григоровій Аліні Костянтинівні** на передачу в суборенду земельної ділянки за адресою: м. Суми,

вул. Харківська, 122, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди та надати згоду Григоровій Аліні Костянтинівні на передачу в суборенду частини земельної ділянки площею 0,1666 га Кругляк Юрію Григоровичу за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, кадастровий номер 5910136300:15:001:0041, загальною площею 0,3333 га, яка перебуває у користуванні Григорової Аліни Костянтинівни на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 02 червня 2017 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 14 червня 2018 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 20953177 від 14 червня 2017 року). (дата реєстрації заяви 29.07.2020)

2. Частина земельної ділянки передається в суборенду на умовах діючого договору оренди земельної ділянки.

3. У разі припинення договору оренди земельної ділянки чинність договору суборенди припиняється.

**51. Про надання згоди Хмелецькому Павлу Борисовичу, Меланичу Олексію Віталійовичу** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Промислова, 5, площею 0,3580 га, кадастровий номер 5910136300:06:022:0001, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій знаходяться об’єкти нерухомого майна згідно записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: 37267167 від 10.07.2020, 37016040 від 22.06.2020, 37017545 від 22.06.2020. (дата реєстрації заяви 23.07.2020)

**52. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **Акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль»** за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 1.3, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Акціонерному товариству «Райффайзен Банк Аваль» (14305909) за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 1.3, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,1606 га, кадастровий номер 5910136300:02:003:0042, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, що перебуває у користуванні Акціонерного товариства «Райффайзен Банк Аваль» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 20 вересня 2017 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 23215368 від 03 листопада 2017 року), на дві земельні ділянки площами: 0,1236 га та 0,0370 га. (дата реєстрації заяви 23.06.2020)

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:02:003:0042, Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**53. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного **з Акціонерне товариство комерційний банк «Приватбанк»** за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 48, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Акціонерне товариство комерційний банк «Приватбанк» | Під розміщеним банківським модулем,  вул. Троїцька, 48  5910136600:16:005:0008 | 0,0010  5 років | 8,0 | 30.09.2020 | 30.07.20 |

**54. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **фізичною особою-підприємцем Жванко Віталієм Миколайовичем** за адресою: м. Суми, вул. Данила Галицького, 53, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи, | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Фізична особа-підприємець Жванко Віталій Миколайович | Під розміщеним кіоском по ремонту взуття,  вул. Данила Галицького, 53  5910136600:21:004:0009 | 0,0020  10 років | 3,0 | 27.11.  2020 | 12.08.  2020 |

**55. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Імпульс»** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Імпульс» | Під розміщеною виробничою базою,  вул. Харківська, 122/1  5910136300:15:002:0019  (свідоцтво про право власності на нежитлові приміщення від 03.12.2001 видане Сумською міською радою та зареєстроване 05.12 2001  Р №1006) | 1,2793  5 років | 3,0 | 30.09.  2020 | 17.08.  2020 |

**56. Про поновлення** договору оренди земельної ділянки, укладеного з **Харламовою Юлією Григорівною** за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, 29, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Харламова Юлія Григорівна | Під розміщення автомийки  вул. Інтернаціоналістів, 29  5910136300:06:002:0053 | 0,0695  10 років | 4,0 | 30.07.  2020 | 19.06.  2020 |

**57. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного **з Товариством з обмеженою відповідальністю «Магазин № 218»** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 34, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Магазин № 218» | Під розміщеним магазином,  вул. Харківська, 34  5910136300:05:007:0020  (номер запису в реєстрі прав власності на нерухоме майно:384 в книзі 14 від 04.07.2005, реєстраційний номер майна: 9653644) | 0,0400  5 років | 4,0 | 29.09.  2020 | 13.08.  2020 |

**58. Про припинення дії договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Красуліним Віктором Михайловичем** за адресою: м. Суми, вул. Басівська, 84, а саме:

1. Надати згоду Красуліну Віктору Михайловичу на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Басівська, 84, площею 0,1166 га, кадастровий номер 5910136300:08:058:0045, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, укладеного 15 травня 2013 року року (номер запису про інше речове право: 2432549 від 10 вересня 2013 року), у зв’язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**59. Про припинення права користування земельною ділянкою** та внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Данила Галицького, 65, укладеного **з фізичною особою-підприємцем Дрозд Оленою Михайлівною**, а саме:

1. Припинити право користування фізичній особі-підприємцю Дрозд Олені Михайлівні однією із земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Данила Галицького, 65, площею 0,0415 га, кадастровий номер 5910136600:21:009:0036, у зв'язку з добровільною відмовою фізичної особи-підприємця Дрозд Олени Михайлівни від права користування нею та зарахувати вказану земельну ділянку до земель запасу комунальної власності Сумської міської об’єднаної територіальної громади. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10).

2. Надати згоду щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 0,0874 га, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Данила Галицького, 65, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним офісно-сервісним центром, укладеного 12 листопада 2019 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34362586 від 26 листопада 2019 року) з фізичною особою-підприємцем Дрозд Оленою Михайлівною у частині об'єкта оренди та орендної плати, а саме:

- залишити в оренді земельну ділянку площею 0,0459 га, кадастровий номер 5910136600:21:009:0037, категорія та цільове призначення: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10).

3. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку акта приймання-передачі земельної ділянки відповідно до пункту 1 та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2 даного рішення.

**60. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою** за адресою: м. Суми, **вул. Герасима Кондратьєва, 166**, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації, | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки, га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «МАЯК-ГАЗСЕРВІС» | вул. Герасима Кондратьєва, 166  5910136300:14:001:0002 | 0,1401 | Договір купівлі-продажу нерухомого майна, укладений між ТОВ «МАЯК-ГАЗСЕРВІС» та ТОВ «КЛАСІК-ФОРМ» | 18.06.  2020 |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «КЛАСІК-ФОРМ» | Землі житлової та громадської забудови,  під розміщеною АЗС  вул. Герасима Кондратьєва, 166  5910136300:14:001:0002 | 0,1401  10 років | 10,0 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 206245082 від 07.04.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 965761559101, номер запису про право власності: 36194343 від 07.04.2020 | 18.06.  2020 |

**61. Про надання в оренду** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання»** земельних ділянок за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надати в оренду земельні ділянки згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання» | Під розміщеним корпусом № 1 УТГ-4П, побутовими приміщеннями  проспект Курський, 30  5910136600:03:004:0025  (номер запису в Реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1155 в книзі: 21 від 22.09.2010, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 27409867) | 0,3579  25 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 |
| 2. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання» | Під розміщеним корпусом №2 УТГ-4П, насосною станцією водопостачання, насосною станцією теплопостачання, градирнею  проспект Курський, 30  5910136600:03:004:0026  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34646230 від 11.12.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1987277459101) | 1,5189  25 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 |
| 3. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання» | Під розміщеною будівлею виробничого корпусу ПГУ-20, насосною станцією ПГУ-20, трьох секційною градирнею блоків ПГУ-20, будівлею для допоміжної продукції ПГУ-20, будівлею, вбиральнею  проспект Курський, 30  5910136600:03:004:0024  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 34646230 від 11.12.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1987277459101) | 1,6078  25 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 |

**62. Про надання в оренду** **Акціонерному товариству «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання – Інжиніринг»** земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Акціонерне товариство «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання – Інжиніринг» | Під розміщеними будівлями і спорудами стенду випробування газотурбінних установок (ЕГТУ-16)  проспект Курський, 30  5910136600:03:004:0023  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36595438 від 22.05.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2047421959101) | 0,7188  25 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 |

**63. Про внесення змін до рішень Сумської міської ради**, а саме:

1. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 22 липня 2020 року № 7138-МР «Про надання в оренду земельних ділянок Акціонерному товариству «Сумиобленерго» за адресою: м. Суми, на території Ковпаківського району, загальною площею 0,0809 га», а саме: в графі 3 пункту 1 замість цифр 5910136600:06:007:1003 записати цифри 5910136600:06:007:1000 у зв’язку з технічною помилкою;

2. Внести зміни до рішення Сумської міської ради від 22 липня 2020 року № 7141-МР «Про надання в оренду земельних ділянок Акціонерному товариству «Сумиобленерго» за адресою: м. Суми, на території Зарічного району, загальною площею 0,0616 га», а саме: в графі 3 пункту 1 замість цифр 5910136300:10:005:1015 записати цифри 5910136300:10:005:0015 у зв’язку з технічною помилкою.

**64. Про розгляд заяви акціонерного товариства «Банк Кредит Дніпро»** щодо надання акціонерному товариству «Банк Кредит Дніпро» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 103, орієнтовною площею 14,8661 га.

**65. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Стрілецько-спортивним клубом «Суми-спорт-Б.А.К.»** за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 4, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Стрілецько-спортивний клуб «Суми-спорт-Б.А.К.» | Під розміщеним павільйоном пневматичного тиру,  вул. Герасима Кондратьєва, 4  5910136300:04:002:0012 | 0,0050  10 років | 3,0 | 07.10.  2020 | 09.06.  2020 |

**66. Про припинення дії договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **фізичною особою-підприємцем Фесенком Аркадієм Вікторовичем** за адресою: м. Суми, Покровська площа, 10, кадастровий номер 5910136300:02:013:0001, а саме:

1. Надати згоду фізичній особі-підприємцю Фесенку Аркадію Вікторовичу на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, Покровська площа, 10, площею 28/100 від 0,1073 га, кадастровий номер 5910136300:02:013:0001, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним магазином, укладеного 02 вересня 2013 року (номер запису про інше речове право: 2881720 від 15 жовтня 2013 року за згодою сторін.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**67. Про припинення дії договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Акціонерним товариством «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ»** за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 57, а саме:

1. Надати згоду Акціонерному товариству «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» (00032129) на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 57, площею 14/1000 від 0,3080 га, кадастровий номер 5910136600:05:002:0057, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним ТВБВ № 10018/0159, укладеного 24 квітня 2015 року (зі змінами від 06 грудня 2017 року), номер запису про інше речове право: 9919005 від 04 червня 2015 року шляхом його розірвання, за згодою сторін **(дата реєстрації заяви 13.08.2020).**

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**68. Про припинення дії договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Науково-виробничим товариством «Нафтогазтехнологія» з обмеженою відповідальністю** за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 12/2, кадастровий номер 5910136600:19:031:0045, а саме:

1. Надати згоду Науково-виробничому товариству «Нафтогазтехнологія» з обмеженою відповідальністю на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 12/2, площею 0,0093 га, кадастровий номер 5910136600:19:031:0045, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним літнім майданчиком, укладеного 04 липня 2012 року (номер запису про інше речове право: 17919461 від 06 грудня 2016 року), за згодою сторін.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**69. Про припинення дії договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю Промтехконсалтінг»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, кадастровий номер 5910136600:03:002:0148, а саме:

1. Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Промтехконсалтінг» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26, площею 1,5816 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0148, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення під складські та виробничі приміщення, укладеного 17 липня 2019 року (номер запису про інше речове право: 32503871 від 19 липня 2019 року), у зв’язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**70. Про припинення дії договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю Промтехконсалтінг»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, кадастровий номер 5910136600:03:002:0151, а саме:

1. Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Промтехконсалтінг» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 26, площею 0,2581 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0151, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення під складські приміщення, укладеного 12 грудня 2019 року (номер запису про інше речове право: 29457409 від 12 грудня 2018 року), у зв’язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.
2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**71. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки**, укладеного з **Релігійною організацією «Релігійне**

**управління «Центральна конференція церкви адвентистів сьомого дня в Україні**» за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 9, площею 0,0977 га, кадастровий номер 5910136600:05:006:0043, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним офісом, укладеного 10 грудня 2013 року (зі змінами) (номер запису про інше речове право: 4612503 від 07 лютого 2014 року), шляхом його розірвання за згодою сторін.

**72. Про надання ліквідатору** **Товариства з обмеженою відповідальністю «Виробничо-промислове підприємство «Добробут»** арбітражному керуючому Солдаткіну Ігору В’ячеславовичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 14, площею 15,1266 га, кадастровий номер 5910136300:15:002:0023, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно запису в Державному реєстрі прав власності на нерухоме майно, номер: 560 в книзі: 23 від 26.12.2006, адміністративно-побутовий корпус цеху комплектації площею 654,8 кв.м.) (дата реєстрації заяви 20.03.2020).

**73.** **Про надання Вакал Юлії Василівні** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Лесі Українки, 16, площею 0,0403 га, кадастровий номер 5910136600:05:005:0036, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним ангаром (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 35260139 від 30.01.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2019257059101, площа нежитлового приміщення-149,3 кв.м.) (дата реєстрації заяви 19.02.2020).

**74. Про повторний розгляд** проєкту рішення Сумської міської ради **«Про надання Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, біля буд. № 8»**.

**75. Про повторний розгляд** проєкту рішення Сумської міської ради «**Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФО КАР» земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 56 а**.

**76. Про повторний розгляд проєкту рішення** «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю **«СУМИ ЛЮКС СЕРВІС»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 4».

**77. Про повторний розгляд проєкту рішення** «Про надання в оренду земельної ділянки приватному акціонерному товариству **«ВФ Україна»** за адресою: с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська».

**78. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки** **Сурмі Руслану Сергійовичу** за адресою:

м. Суми, с. Піщане, вул. Спортивна, 4, площею 0,0050 га, кадастровий номер 5910191500:01:006:0240 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) на землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку (код КВЦПЗ-13.03), яка перебуває у приватній власності Сурми Руслана Сергійовича на підставі запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису: 35596617 від 19.02.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2036497559101. (дата реєстрації заяви 10.06.2020)

**79. Про надання в оренду** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-промислова компанія Захід»** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Соборна, 6, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-промислова компанія Захід» | Під розміщеною адміністративною будівлею,  вул. Соборна, 6  5910136300:02:003:0007  (Номер запису в реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1990 в книзі 25 від 21.05.2010, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 28113209) | 0,1718  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 |

**80. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки** за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 28 а, та втрату чинності рішення Сумської міської ради від 19 грудня 2018 року № 4382-МР «Про відмову в продажу земельної ділянки **ТОВ «Стара аптека»** за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 28 а», а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Стара аптека» | Землі житлової та громадської забудови,  для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги,  під розміщеними офісно-медичними приміщеннями,  вул. Троїцька, 28 а  5910136600:18:007:0041 | 0,0440 | 11.06.  2020 |

**81.** **Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,3662 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0053, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими приміщеннями, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 липня 2018 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 29 травня 2019 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27457228 від 01 листопада 2018 року), на десять земельних ділянок площами: 0,1389 га, 0,8866 га, 0,2903 га, 0,0731 га, 0,0981 га, 0,1327 га, 0,1770 га, 0,1542 га, 0,2918 га та 0,1235 га (дата реєстрації заяви 07.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:006:0053 департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**82. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, орієнтовною площею 0,3072 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0043, на право проїзду транспортних засобів (дата реєстрації заяви 07.11.2019).

**83. Про надання** **товариству з обмеженою відповідальністю «Бісабі Україна»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 49 а/1, орієнтовною площею не більше 0,0700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03); під будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 31662476 від 20.05.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1835129859101, незавершене будівництво (адмінбудівля) готовністю 77 %) (дата реєстрації заяви 31.05.2019).

**84. Про надання** **дозволу** **товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею не більше 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.) (дата реєстрації 19.02.2019).

**85. Про надання в оренду земельної ділянки** **товариству з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат»** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Константа-Формат» | Під розміщеним продовольчим магазином,  вул. Горького, 2  5910136600:18:012:0026  (номер запису про право власності: 12781641 від 26.12.2015, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 819751859101) | 0,0089  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 | 15.07.  2019 |

**86. Про надання** **товариству з обмеженою відповідальністю «Виробстандарт»** дозволу на розроблення технічноїдокументації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2 а, площею 0,4544 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0041, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними будівлями виробничого призначення (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 16383606 16383666 від 19.08.2016, реєстраційні номери: 824819159101 та 823570859101) (дата реєстрації заяви 13.09.2019).

**Питання відділу земельних ресурсів** ***(громадяни)***

**87. Про відмову Голуб Світлані Сергіївні** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. Грушевського та проспекту Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка рішенням народних депутатів Червоненської сільської ради Сумського району Сумської області XVIII сесії XXI скликання «Про відведення земельної ділянки під індивідуальне житлове будівництво» передана у приватну власність іншій особі.

**88. Про відмову Петренку Сергію Михайловичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Київська, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам містобудівної документації: Генерального плану міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР), Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з якою зазначена земельна ділянка розташована на вільній території, частково потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 - проектних червоних ліній магістральної вулиці Проектна № 3 районного значення та потрапляє в межі санітарно-захисної зони від залізничних колій, де розміщення земельних ділянок для індивідуальної садибної забудови не передбачено.

**89. Про відмову Стецію Андрію Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Нахімова, біля буд. № 60/1, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Детального плану території мікрорайону між вулицями Нахімова, Проектна № 9, Соколина, Проектна № 10 у м. Суми, затвердженого рішенням Виконавчого комітету Сумської міської ради від 12.06.2018 № 323, згідно з яким земельна ділянка потрапляє в межі магістральної вулиці Нахімова районного значення, де розміщення ділянок для садибної житлової забудови не передбачено.

**90. Про відмову Сіряченку Володимиру Володимировичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Лугова, орієнтовною площею 0,1000 га індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів: Плану зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельна ділянка, зазначена на доданому до клопотання заявником графічному матеріалі, знаходиться частково на проектній території зони садибної житлової забудови Ж-1 та частково на території рекреаційної зони озеленених територій загального користування Р-3, що потрапляє частково в межі нормативної прибережної захисної смуги річки Сумка, де використання земельної ділянки для індивідуального садівництва не передбачено, та пункту 6.1.44 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, згідно з яким, розміщення нової дачної та садової забудови в межах населених пунктів не допускається.

**91. Про відмову** **Дмитрієву Олександру Костянтиновичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, провулок Миколи Міхновського, 12, орієнтовною площею 0,0380 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з тим, що рішенням Сумської міської ради від 22.02.2006 № 1619-МР «Про передачу у власність, оренду земельних ділянок громадянам, скасування та внесення змін до рішень Сумської міської ради», земельна ділянка площею 0,0387 га по пров. Войкова, 12 передана в оренду іншій громадянці.

**92. Про відмову Попелюшенку Артему Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Наукова, навпроти буд. № 12, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: рішенням виконавчого комітету Піщанської сільської Ради народних депутатів Ковпаківського району м. Суми Сумської області від 24.02.1994 № 6 зазначена земельна ділянка передана у приватну власність іншій особі.

**93. Про відмову**  **Зінченку Віталію Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Бузкова, біля буд. № 4, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів, а саме: рішенням Сумської міської ради від 28.02.1996 «Про відведення земельних ділянок громадянам під індивідуальне житлове будівництво» зазначена земельна ділянка передана у приватну власність іншій особі.

**94. Про відмову Реброву Олексію Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, яка розташована за адресою: м. Суми, КОАТУУ:5910136300, Зона:11, Квартал:017, Координати: 50.875547, 34.816304, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів (земельна ділянка відноситься до земель природно-заповідного фонду, знаходиться в межах території парку-пам’ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Басівський», що суперечить вимогам частини четвертої статті 83 Земельного кодексу України, згідно з яким землі під об'єктами природно-заповідного фонду не можуть передаватись у приватну власність).

**95. Про відмову Реброву Олексію Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, яка розташована за адресою: м. Суми, КОАТУУ:5910136300, Зона:11, Квартал:017, Координати: 50.875547; 34.816304, орієнтовною площею 0,1200 га для ведення садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів (земельна ділянка відноситься до земель природно-заповідного фонду, знаходиться в межах території парку-пам’ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Басівський», що суперечить вимогам частини четвертої статті 83 Земельного кодексу України, згідно з яким землі під об'єктами природно-заповідного фонду не можуть передаватись у приватну власність).

**96. Про відмову Гриненку Івану Григоровичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: Сумська область, Сумський район, м. Суми, Громадська організація «Садівниче товариство «Хімік-1», ділянка № 41, площею 0,0409 га, кадастровий номер 5910136300:10:006:0574 для ведення садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме у зв’язку з тим, що рішенням виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 17.06.1993 № 370 зазначена земельна ділянка була передана йому у приватну власність та був виданий 30.11.1994 державний акт на право приватної власності на землю, серія та номер СМ 02010.

**97. Про відмову Радько Людмилі Іванівні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: Сумська область, Сумський район, м. Суми, Громадська організація «Садівниче товариство «Хімік-1», ділянка № 41а, площею 0,0400 га, кадастровий номер 5910136300:10:006:0573 для ведення садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме у зв’язку з тим, що рішенням виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 15.09.1993 № 562 зазначена земельна ділянка була передана їй у приватну власність та був виданий 30.11.1994 державний акт на право приватної власності на землю, серія та номер СМ 02009.

**98. Про відмову Гриценку Олексію Івановичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 3-я Продольна, 25, площею 0,0600 га, кадастровий номер 5910136600:15:025:0002, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР), а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2- проектних червоних ліній магістральної районного значення вулиці - провулку Гетьманського, який відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**99. Про відмову Демченку Сергію Миколайовичу** у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, Металургів, 32 а, гараж № 48, кадастровий номер 5910136600:17:013:0053, площею 0,0024 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів та наданні її у власність з таких підстав: згідно з пунктом 5.8 висновку по проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів, виданого управлінням архітектури та містобудування Сумської міської ради від 13.03.2020№ 31/08.01-14, земельна ділянка розташована в санітарно-захисній зоні підприємств V класу шкідливості, однак відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, відповідно до Постанови Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», статей 10, 14, 15, 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», не зареєстровані у Державному земельному кадастрі.

**100. Про відмову Коваленку Андрію Григоровичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Ювілейна, № 13, орієнтовною площею 0,0241 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з тим, що рішенням Сумської міської ради від 26.01.2011 № 173-МР «Про передачу у власність, оренду земельних ділянок громадянам», земельна ділянка площею 0,0241 га по вул. Ювілейній, 13 передана в оренду іншій громадянці.

**101. Про відмову РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН ЦЕРКВИ ПОВНОГО ЄВАНГЕЛІЯ "КОВЧЕГ"** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 2, орієнтовною площею 0,1600 га у зв’язку з невідповідністю поданого клопотання вимогам статті 123 Земельного кодексу України, а саме: незазначенням цільового призначення земельної ділянки у відповідності до класифікації видів цільового призначення земель, затверджених Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», та відсутністю на доданих до клопотання графічних матеріалах зазначеного бажаного місця розташування земельної ділянки.

**102. Про відмову Ситник Ользі Миколаївні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Гаражний кооператив «Інженерний», гараж № 2, орієнтовною площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації: Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно яким, земельна ділянка, зазначена заявницею на доданому до клопотання графічному матеріалі, знаходиться в промисловій території міста у виробничій зоні підприємств IV класу шкідливості В-4, де розміщення індивідуальних гаражів не передбачено.

**103. Про відмову Ситнику Олександру Леонідовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Гаражний кооператив «Інженерний», гараж № 3, орієнтовною площею 0,0060 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації: Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно яким, земельна ділянка, зазначена заявником на доданому до клопотання графічному матеріалі, знаходиться в промисловій території міста у виробничій зоні підприємств IV класу шкідливості В-4, де розміщення індивідуальних гаражів не передбачено.

**104. Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні**, а саме:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам, які знаходяться у них в користуванні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Болотова Лариса Володимирівна | вул. Оболонська, 12,  5910136600:23:027:0005 | 0,0905 | 0,0905 |
| 2 | Єфімова Олександра Борисівна  Єфімов Артем Сергійович  Єфімова Юлія Сергіївна  Шинкаренко Андрій Олексійович | провул. Косівщинський, 10,  5910136600:15:023:0028 | 0,0545 | 1/4 від 0,0545  1/4 від 0,0545  1/4 від 0,0545  1/4 від 0,0545 |
| 3 | Пащенко Галина Василівна | вул. Донська, 45,  5910136600:10:016:0004 | 0,0557 | 0,0557 |
| 4 | Павленко Анатолій Іванович  Демченко Микола Васильович | вул. 2-а Червоносільська, 12,  5910136300:11:016:0038 | 0,1000 | ½ від 0,1000  ½ від 0,1000 |
| 5 | Мащенко Анжеліка Валеріївна  Осташевська Валерія Валеріївна | вул. Льва Толстого, 11/1  5910136600:07:017:0013 | 0,0445 | ½ від 0,0445  ½ від 0,0445 |
| 6 | Коров’яковська Галина Василівна | вул. Романа Атаманюка, 2/1,  5910136600:05:006:0059 | 0,0349 | 0,0349 |
| 7 | Басова Надія Федорівна | вул. Добролюбова, 64,  5910136600:13:012:0006 | 0,0531 | 0,0531 |
| 8 | Білокур Зінаїда Федорівна | вул. Добролюбова, 64/1,  5910136600:13:012:0007 | 0,0194 | 0,0194 |
| 9 | Лисаченко Анна Петрівна  Лисаченко Юрій Олексійович | вул. 1-а Продольна, 17,  5910136600:20:015:0006 | 0,0609 | ½ від 0,0609  ½ від 0,0609 |
| 10 | Литвиненко Микола Григорович | провул. Інститутський, 14,  5910136600:18:013:0022 | 0,0975 | 3/12 від 0,0975 |
| 11 | Давиденко Катерина Петрівна | провул. Інститутський, 14,  5910136600:18:013:0022 | 0,0975 | 1/12 від 0,0975 |
| 12 | Оксак Валентина Володимирівна | вул. Березова, 4,  5910136600:02:001:0153 | 0,1000 | 0,1000 |
| 13 | Волницький Микола Борисович | вул. Краснопільська, 9,  5910136300:08:021:0045 | 0,0513 | 38/80 від 0,0513 |
| 14 | Добровольська Наталія Олексіївна | вул. Ювілейна, 150,  5910136300:11:012:0150 | 0,0962 | 0,0962 |

**105.** **Про часткову втрату чинності рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Пугачова, 6 Бойку Анатолію Федоровичу**, яка знаходиться у нього в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 6 додатку № 1 до рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 29.06.1993 № 433 «Про передачу у приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків і господарських будівель (присадибна ділянка)» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. Пугачова, 6 Бойко Марії Митрофанівні у зв’язку з неоформленням нею права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Бойка Анатолія Федоровича.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Бойку Анатолію Федоровичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Пугачова, 6 площею 0,0563 га, кадастровий номер 5910136600:07:025:0005. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**106. Про відмову Тереховій Наталії Василівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Громадська організація «Садівницьке об’єднання «Озерне», садівниче товариство «Комунальник-2», ділянка № 73, орієнтовною площею 0,0400 га для ведення садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: рішенням виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 17.02.1994 № 70 «Про передачу в приватну власність земель» ділянка № 73 площею 0,0373 га для садівництва передана у приватну власність члену садового товариства «Комунальник-2» (кооператив «Озерний») Михайленку Володимиру Олександровичу.

**107. Про відмову Циганенку Сергію Володимировичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Громадська організація «Садівницьке об’єднання «Озерне», садівниче товариство «Автомобіліст», ділянка № 16, орієнтовною площею 0,0630 га для ведення садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: рішенням Сумської міської Ради народних депутатів від 22.03.1995 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок» ділянка № 16 площею 0,0630 га для садівництва передана у приватну власність члену садівницького товариства «Автомобіліст», масив Баранівка Перерослій Валентині Юхимівні.

**108. Про відмову Красуліній Марії Сергіївні** у погодженні технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Басівська, 84, кадастровий номер: 5910136300:08:058:0045, у зв’язку з невідповідністю вимогам статті 26 Закону України «Про землеустрій», а саме: відсутністю у заявниці права на замовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

**109. Про відмову Ракітіну Юрію Олексійовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Громадська організація «Садівниче товариство «Хімік-1», земельна ділянка № 139, орієнтовною площею 0,0400 га для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів (рішенням виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель» земельна ділянка № 139, площею 0,0480 га для садівництва передана у приватну власність членам садівничого товариства «Хімік-1» Ракішину Анатолію Григоровичу, Прядку Миколі Петровичу).

**110. Про відмову Любас Ірині Миколаївні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля вул. Березова, 18/1, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам чинних нормативно-правових актів: пункту 10.8.8 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, в частині дотримання нормативних відстаней від гаражів до житлової забудови (згідно з вимогами вказаного пункту, відстань від гаражів до житлової забудови становить 10-15 м в залежності від кількості гаражів).

**111. Про затвердження технічної документації із землеустрою** щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку за адресою: Сумська область, с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська, 6 Ковпаківського району м. Суми, площею 0,2500 га, кадастровий номер 5910191500:01:003:0438 **Швець Валентині Іванівні**, яка знаходиться у неї в користуванні. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**112. Про припинення КОМУНАЛЬНОМУ НЕКОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "СУМСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ ДИСПАНСЕР РАДІАЦІЙНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ"** права постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, площа Троїцька, 14, кадастровий номер 5910136600:18:007:0049, площею 0,0200 га, яка перебуває в постійному користуванні КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА СУМСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "СУМСЬКИЙ ОБЛАСНИЙ СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ ДИСПАНСЕР РАДІАЦІЙНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ, згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 01.07.2020 № 214594728, **реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2106325759101** та зарахувати її до земель запасу Сумської міської об’єднаної територіальної громади. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі оздоровчого призначення для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду.

**113. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель  сільськогосподарського призначення «для індивідуального садівництва» на землі житлової та громадської забудови «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» за адресою: м. Суми, садівниче товариство «Колос», ділянка № 82, кадастровий номер 5910136600:01:002:0103, площа 0,0576 га, яка перебуває в приватній власності **Котельник Лілії Іванівни** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 83233666 від 23.03.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 572352559101.

**114. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: м. Суми, проїзд Андріївський, 34, кадастровий номер 5924788700:01:001:0028, площа 0,0665 га, яка перебуває в приватній власності **Костель Олександра Васильовича** на підставі Державного акта на право власності на земельну ділянку серія СМ № 070134 від 07.02.2005.

**115. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель  сільськогосподарського призначення «для індивідуального садівництва» на землі житлової та громадської забудови «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» за адресою: м. Суми, садівниче товариство «Колос», ділянка № 82 А, кадастровий номер 5910136600:01:002:1082, площа 0,0562 га, яка перебуває в приватній власності **Татаренка Юрія Анатолійовича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 213060626 від 18.06.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 1389487459101.

**116. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Овсінському Валерію Орестовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Рєпіна, земельна ділянка № 19, площею 0,0029 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0148. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**117. Про надання дозволу громадянам** на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва, які розташовані за межами м. Суми на території Піщанського старостинського округу згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для індивідуального садівництва

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Гаркавенко Євгеній Вікторович | територія Піщанського старостинського округу | 0,1200 | власність |
|  | Брага Роман Сергійович | територія Піщанського старостинського округу | 0,1000 | власність |

**118. Про надання дозволу**  на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам зі зміною цільового призначення з «для колективного гаражного будівництва» на «для будівництва індивідуальних гаражів» у межах категорії земель житлової та громадської забудови згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Сміщенко Валентина Федорівна | Громадська організація «Об’єднання автовласників «Замостянський»  вул. Замостянська, 38 А  5910136300:06:020:0075 | 0,0025 | власність |
| 2. | Філімонов Василь Миколайович | Громадська організація «Об’єднання автовласників «Замостянський»  вул. Замостянська, 38 А  5910136300:06:020:0102 | 0,0059 | власність |
| 3. | Меккер Анатолій Давидович | Громадська організація «Об’єднання автовласників «Замостянський»  вул. Замостянська, 38 А  5910136300:06:020:0099 | 0,0032 | власність |

**119. Про надання** **дозволу** **Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проїзд Новий, 12 А, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:01:008:0173 з подальшою зміною цільового призначення земельної ділянки із «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «землі загального користування» в межах категорії земель житлової та громадської забудови.

**120. Про надання дозволу** на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам за адресою: с. Піщане Ковпаківського району м. Суми, а саме:

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Радченко Віта Михайлівна | с. Піщане Ковпаківського району м. Суми | 0,2500 | власність |
| 2. | Баран Галина Іванівна | с. Піщане Ковпаківського району м. Суми | 0,2500 | власність |
| 3. | Брага Роман Сергійович | с. Піщане Ковпаківського району м. Суми | 0,2500 | власність |
| 4. | Гаркавенко Олена Володимирівна | с. Піщане Ковпаківського району м. Суми | 0,2500 | власність |

**121. Про надання Горбачову Олександру Юрійовичу** у спільну часткову власність 7/60 часток земельної ділянки за адресою: м. Суми, пров. Ковалевський, 4, площею 0,0537 га, кадастровий номер 5910136600:21:023:0014, яка знаходиться у нього в користуванні. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**122. Про надання Голубу Роману Олеговичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо ля будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми вул. Проектна, № 2 (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:06:001:0355), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**123. Про відмову Міхайліченко Наталії Володимирівні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Липи, 92, площею 0,0562 га, кадастровий номер 5910136600:13:020:0035, яка знаходиться у неї в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР), а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2- проектних червоних ліній магістральної районного значення вулиці Юрія Липи, яка відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**124. Про відмову** **Джужуку Віктору Володимировичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Степаненківська, 43, площею 0,0336 га, кадастровий номер 5910136600:17:026:0069, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР), а саме потраплянням земельної ділянки частково в зону садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2- проектних червоних ліній магістральної загальноміського значення вулиці Степаненківська, яка відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**125. Про відмову** **Марченку Сергію Олександровичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Смирнова, 23, орієнтовною площею 0,0200 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю розміру земельної ділянки, зазначеного у клопотанні заявника, вимогам чинних нормативно-правових актів: пункту 6.1.32 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 № 104, яким встановлено, що граничний розмір площі земельних ділянок, які надаються громадянам для нового житлового будівництва мають становити не менше 500 м2 для індивідуальної житлової забудови.

**126. Про надання Зінченко Ганні Миколаївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. вул. Джерельна (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:09:010:0016), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**127. Про надання Лобченку Ігорю Івановичу**  дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі М. Кощія та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**128. Про відмову** **об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «На Іллінській»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 42, орієнтовною площею 0,0881 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради № 2180-МР від 06.03.2013, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території існуючої садибної забудови та частково потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях).

**129. Про надання** **Управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Сумській області** дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою зміною цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Сєвєра), 26/1, кадастровий номер 5910136300:05:010:0041, площею 1,0317 га з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування» у межах категорії житлової та громадської забудови.

**130. Про надання** **Петропавлівській релігійній громаді (парафії) м. Суми Сумської єпархії Української Православної Церкви** дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,1100 га під розміщеною культовою спорудою.

**131. Про проєкт рішення Сумської міської ради «Про розроблення детального плану території на земельну ділянку по провулку Зіновія Красовицького, 1 а».**

***Доповідає: Фролов О.М.***