**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 14)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 23.03.2021 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

**Питання учасників АТО**

.

**1. Про відмову громадянам**, згідно з переліком що додається до цього питання, в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, що розташовані по вул. Лучанська, біля будинків № 38 та № 40 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з:

- невідповідністю місця розташування об’єктів вимогам статті 42 Земельного кодексу України, оскільки зазначені земельні ділянки відповідно до матеріалів інвентаризаційних справ на об’єкти нерухомого майна (будинки № 38, 40 по вул. Лучанська) Сумського обласного об’єднаного бюро технічної інвентаризації фактично знаходяться на прибудинковій території існуючих житлових будинків квартирного типу з розташованими в глибині спільного дворового простору нежитловими приміщення, призначеними для побутового обслуговування власників (співвласників) будинків цих будинків, що нерозривно пов`язані із земельною ділянкою на якій вони розташовані та формування якої повинно відбуватись відповідно до статті 42 Земельного кодексу України.;

- відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території, який би дозволив виявити резерв території для відведення земельних ділянок для садибної житлової забудови з урахуванням прилеглої забудови та прибережної захисної смуги.

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Анісімов Андрій Миколайович | м. Суми, вул. Лучанська, біля буд. № 38 | 0,1000 | власність |
| 2. | Черевичний Павло Юрійович | м. Суми, вул. Лучанська, біля буд. № 38 | 0,1000 | власність |
| 3. | Огієнко Дмитро Григорович | м. Суми, вул. Лучанська, біля буд. № 38 | 0,1000 | власність |
| 4. | Маркін Володимир Олександрович | м. Суми, вул. Лучанська, біля буд. № 40 | 0,1000 | власність |

**2. Про відмову Дахну Олександру Сергійовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, що розташована за адресою: м. Суми, пров. Івана Литвиненка, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:06:026:0050, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,1 га, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативно-правових актів, а саме:

1. Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким запитувана земельна ділянка частково потрапляє в межі санітарно-захисної зони від залізничних колій, при цьому можливість улаштування під’їзду до ділянки вздовж озелененого схилу, у зв’язку зі складним рельєфом, відсутня;
2. інженерно-будівельній оцінці території, яка є невід’ємною складовою Генерального плану м. Суми, відповідно якого земельна ділянка знаходиться в межах території з ухилом поверхні понад 15%, де потребується проведення протиерозійних заходів та не передбачається розміщення індивідуальних житлових будинків.

**3. Про відмову Дахну Олександру Сергійовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, що розташована в межах м. Суми, вул. Каштанова, для індивідуального садівництва, орієнтовною площею 0,12 га, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативно-правових актів, а саме: згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, запитувана земельна ділянка знаходиться в функціональній зоні транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів) в межах проектних червоних ліній магістральної районного значення об`їздної вулиці Проектна № 4, в якій розміщення індивідуального садівництва заборонено.

**4. Про відмову Недайхлібу Миколі Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Джерельна, напроти будинку № 19, орієнтовною площею 0,0800 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів:

1. Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР,

згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, що визначена для повсякденного відпочинку населення, де розміщення ділянок для садибної житлової забудови не передбачено;

1. Історико-архітектурному опорному плану м. Суми (креслення «Території та зони охорони пам’яток археології та

археологічних об’єктів, розташованих у межах м. Суми»), який є невід’ємною складовою Проекту внесення змін до генерального плану м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР, відповідно до якого запитувана земельна ділянка розташована на території зони охорони археологічного культурного шару та потрапляє в межі території об’єкту археології («Поселення» раннього залізного віку, взято на облік згідно наказу управління культури від 24.03.2005), де діє особливий режим використання території, спрямований на збереження та дослідження археологічної спадщини.

**5. Про відмову Костюченку Ярославу Миколайовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Рубіжна, орієнтовною площею 0,01 га, для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів, а саме: згідно Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зазначена земельна ділянка знаходиться в підзоні зелених насаджень спеціального призначення, Р-3с, де переважними, супутніми та допустимими видами використання даної зони розміщення ділянок для будівництва індивідуальних гаражів не передбачено.

**6. Про відмову Пархоменку Євгену Віталійовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Рубіжна, орієнтовною площею 0,01 га, для будівництва індивідуальних гаражів, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та чинних нормативно-правових актів, а саме: згідно Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, зазначена земельна ділянка знаходиться в підзоні зелених насаджень спеціального призначення, Р-3с, де переважними, супутніми та допустимими видами використання даної зони розміщення ділянок для будівництва індивідуальних гаражів не передбачено.

**7. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання у власність **учаснику АТО** **Стоянцю Андрію Миколайовичу** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Нагірна, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:10:018:0021. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**8. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **учаснику АТО Михайліченку Валерію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проїзд Новий, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:01:008:0105. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**9. Про надання** **учаснику АТО Фесенку Андрію Володимировичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров.Косівщинський, біля будинку №15/2, орієнтовною площею 0,10 га, а саме:

1. Надати учаснику АТО Фесенку Андрію Володимировичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров. Косівщинський, біля будинку №15/2, орієнтовною площею 0,10 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Довести до відома заявника, що до зазначеної земельної ділянки відсутній під’їзд, який має бути поєднаний з житловою вулицею.

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**(НЕ ПРИЙНЯТІ, ПЕРЕНЕСЕНІ З МИНУЛИХ ЗАСІДАНЬ)**

**10. Про надання** **учаснику АТО Біляєву Олександру Володимировичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Михайлівська, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,0800 га, а саме:

1. Надати учаснику АТО Біляєву Олександру Володимировичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: вул. Михайлівська, біля буд. № 3, орієнтовною площею 0,0800 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку. Господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

1. **Про відмову** **Міхеєнку Роману Васильовичу** в наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, навпроти будинку № 3 по проїзду Євгена Маланюка, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам містобудівної документації:
2. Генерального плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР) у зв’язку з наступним:

* знаходженням зазначеної земельної ділянки на вільній території, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;
* передбаченою містобудівною документацією необхідністю використання даної території для будівництва водозахисної (протиповіневої) дамби та прокладання проектної мережі дощової каналізації;
* знаходженням зазначеної земельної ділянки на території підтоплення з відмітками грунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні;

2) Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування.

1. **Про відмову** **громадянам** (згідно з додатком) в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єктів вимогам містобудівної документації:
2. Генерального плану м. Суми (зі змінами) затвердженого рішенням Сумської міської ради від 16.10.2002 № 139-МР (зі змінами від 19.12.2012 № 1943-МР) у зв’язку з наступним:

* знаходженням зазначених земельних ділянок на вільній території, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;
* передбаченою містобудівною документацією необхідністю використання даної території для будівництва водозахисної (протиповіневої) дамби та прокладання проектної мережі дощової каналізації;
* знаходженням зазначених земельних ділянок на території підтоплення з відмітками грунтових вод менше 2,5 метрів від поверхні;

1. Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким земельні ділянки знаходяться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, в якій розміщення садибної житлової забудови не передбачено.

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Сєдих Микола Вікторович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 2. | Цебринський Сергій Володимирович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 3. | Кузько Владислав Сергійович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 4. | Моісеєнко Руслан Анатолійович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 5. | Ніколаєнко Богдан Леонідович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 6. | Янголенко Михайло Сергійович, | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |
| 7. | Труханович Роман Ігорович | вул. Кринична, в районі бази відпочинку «Вітязь» | 0,1000 | власність |

1. **Про надання учаснику АТО Руденку Дмитру Олександровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проїзд Новий, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:01:008:0058, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**14. Про надання** **учаснику АТО Кондратенку Олександру Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Замостянська, біля ділянки № 5 А, а саме:

1. Надати учаснику АТО Кондратенку Олександру Миколайовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Замостянська, біля ділянки № 5 А, орієнтовною площею до 0,0800 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати наступне:

1) частина зазначеної земельної ділянки знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, де розміщення садибної житлової забудови не передбачено;

2) на земельній ділянці знаходяться існуючі об’єкти нерухомості (частково зруйновані житлові та господарські будівлі), статус та майнова належність яких потребує з’ясування.

**15.** **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **учаснику АТО Гончарову Іллі Вікторовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Осіння, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0811. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**16. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **учаснику АТО Котенку Андрію Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Осіння, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0811. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**17. Про надання учаснику АТО Саєнку Олегу Олеговичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

**18. Про надання учаснику АТО Чорноштану Павлу Івановичу** дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з додатком.

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Вхідний № управління «Центр надання адміністративних послуг у м. Суми» | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання | Примітка |
| 1 |  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | № 632867 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | м. Суми, в районі вул. М. Кощія та  вул. М. Данька | 0,1000 | власність | системою генератора випадкових чисел RANDOM ділянка № 8 виділена для Харитонова Є.І., але дозвіл СМР не надавала |
| 2. | № 632878 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | м. Суми, в районі вул. М. Кощія та  вул. М. Данька | 0,1000 | власність | системою генератора випадкових чисел RANDOM ділянка № 21 виділена для Гребенюка А.С., але дозвіл СМР не надавала |
| 3. | № 632892 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | м. Суми, в районі вул. М. Кощія та  вул. М. Данька | 0,1000 | власність | системою генератора випадкових чисел RANDOM ділянка № 133 виділена для Токаря М.М., але дозвіл СМР не надавала |
| 4. | № 632907 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | м. Суми, в районі вул. М. Кощія та  вул. М. Данька | 0,1000 | власність | системою генератора випадкових чисел RANDOM ділянка № 160 виділена для Урсулова Ю.В., але дозвіл СМР не надавала |
| 5. | № 632955 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | м. Суми, в районі вул. М. Кощія та  вул. М. Данька | 0,1000 | власність | системою генератора випадкових чисел RANDOM ділянка № 229 виділена для Прихожая Є.В., але дозвіл СМР не надавала |
| 6. | № 632937 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | м. Суми, в районі вул. М. Кощія та  вул. М. Данька | 0,1000 | власність | системою генератора випадкових чисел RANDOM ділянка № 236 виділена для Трофіменка О.П., але дозвіл СМР не надавала |

**19. Про надання учаснику АТО Чорноштану Павлу Івановичу** дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) згідно з додатком.

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Вхідний № управління «Центр надання адміністративних послуг у м. Суми» | Прізвище, ім’я, по батькові,  реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорту | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання | Примітка |
| 1 |  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | № 632969 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Королевичу О.Ю. від 26.09.2018 № 3822-МР** |
| 2. | № 632959 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Черевач О.О. від 31.10.2018 № 4014-МР** |
| 3. | № 632900 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Косенку Д.В. від 05.06.2019 № 5077-МР (вже зареєстрована 11.09.2020 )** |
| 4. | № 632883 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Дегтярову А.О. від 26.09.2021 № 3822-МР** |
| 5. | № 632890 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Білошапку Д. І. від 25.07.2018 № 3635-МР** |
| 6. | № 632913 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Штучному Р.Л. від 27.03.2019 № 4779-МР + є заява Гончарова С.В. від 12.10.2020** |
| 7. | № 632903 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Руденку П.О. від 18.12.2019 № 6101-МР** |
| 8. | № 632917 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Малярову В.М. від 28.11.2018 № 4124-МР** |
| 9. | № 632923 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Шинкаренку Д.Г. № від 27.03.2019 4779-МР** |
| 10. | № 632927 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Яценку А.М. від 31.10.2018 № 4014-МР** |
| 11. | № 632934 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Куриленку Ю.Є. від 27.11.2019 № 5983-МР** |
| 12. | № 632951 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Калениченку Ю.М. від 19.12.2018 № 4281-МР** |
| 13. | № 632946 від 11.09.2020 | Чорноштан Павло Іванович | М. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька | 0,1000 | власність | **На ділянку надано дозвіл Дроздову В.С. від 28.11.2018 № 4124-МР** |

**20. Про надання учасникам АТО** дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, **пров. Інститутський**, а саме:

1. Надати учасникам АТО (згідно з додатком) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

2. Довести до відома заявників, що зазначені земельні ділянки відповідно до Плану зонування, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР знаходяться частково в навчальній зоні Г-3 та частково в торгівельній зоні Г-6, де одним із допустимих видів, які потребують спеціальних погоджень, є розміщення гаражів. Спеціальне погодження надається місцевим містобудівним органом за результатами розроблення відповідного проектного обгрунтування та його обговорення із залученням громадськості.

СПИСОК

учасників АТО, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові, | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Євченко Євген Михайлович | пров. Інститутський, біля буд. № 34 | 0,0100 | власність |
| 2. | Бережний  Роман Валерійович | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100 | власність |
| 3. | Меркулов  Артур Едуардович | пров. Інститутський, біля буд. № 34 | 0,0100 | власність |
| 4. | Данилов  Володимир Володимирович | пров. Інститутський, біля буд. № 34 | 0,0100 | власність |
| 5. | Клюшник Олег Юрійович | пров. Інститутський, біля буд. № 34 | 0,0100 | власність |
| 6. | Каушанська Юлія Ігорівна | пров. Інститутський, біля буд. № 34 | 0,0100 | власність |
| 7. | Мироненко  Антон Михайлович | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100 | власність |
| 8. | Ткаченко  Віталій Віталійович | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100 | власність |
| 9. | Голодний Сергій Олексійович | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100 | власність |
| 10. | Бойко Олег Вікторович | пров. Інститутський, біля буд. № 7 та № 3а | 0,0100 | власність |

**21. Про надання громадянам** дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, **вул. Мірошниченка, 33**, а саме:

СПИСОК

громадян, яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Висіканцев Олександр Володимирович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 2 | Марченко Роман Іванович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 3 | Євдокімов Вадим Олександрович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 4 | Бельмас Владислав Вікторович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 5 | Циганенко Дмитро Анатолійович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 6 | Канівець Роман Олександрович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 7 | Ломакін Роман Володимирович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 8 | Мусієнко Віталій Миколайович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 9 | Скляр Володимир Миколайович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 10 | Любченко Іван Павлович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 11 | Карелін Андрій Андрійович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 12 | Войтенко Юрій Володимирович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 13 | Фірст Олександр Ігорович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 14 | Кузьменко Марина Едуардівна | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 15 | Шматенко Сергій Олександрович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 16 | Кукса Олександр Володимирович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 17 | Супрун Сергій Анатолійович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 18 | Селюков Ілля Миколайович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 19 | Корнієнко Олег Миколайович | м. Суми. вул. Мірошниченка, 33 | 0,0800 | власність |
| 20 | Наталуха Павло Володимирович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,1000 | власність |
| 21 | Безуглий Юрій Валерійович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,1000 | власність |
| 22 | Парфило Андрій Михайлович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,1000 | власність |
| 23 | Бондарков Андрій Васильович | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,1000 | власність |
| 24 | Данілік Оксана Анатоліївна | м. Суми, вул. Мірошниченка, 33 | 0,1000 | власність |

**Питання відділу договорів та контролю платежів *(оренда)***

**22. Про відмову Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, поруч із земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:01:003:0005, орієнтовною площею 0,0050 га, під розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації та Комплексній схемі розміщення тимчасових споруд у місті Суми, а саме:

- згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, земельна ділянка знаходиться в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, Ж-4, де одним із допустимих видів використання, які потребують спеціальних погоджень вказаної зони може бути розміщення тимчасових павільйонів і кіосків для будь-яких видів роздрібної торгівлі та обслуговування;

- відповідно до Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд у місті Суми, затвердженої рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 16.01.2018 № 45, місце розміщення тимчасової споруди знаходиться у форматній зоні 0, в якій розміщення тимчасових споруд заборонено.

**23. Про надання в оренду** **Ращенко Вірі Петрівні** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Робітнича, 57, площею 14/100 від 0,1578 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Ращенко Віра Петрівна | Під розміщеним офісно-складським приміщенням,  вул. Робітнича, 57  5910136600:19:031:0070  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 36669556 від 27.05.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2089183059101) | 14/100  від  0,1578  3 роки | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 |

**24. Про надання Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, біля буд. № 35 Д, орієнтовною площею 0,4000 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03); для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

**25. Про надання згоди** **Приватному акціонерному товариству «Технологія»** на передачу в суборенду частини земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147/1, а саме:

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди та надати згоду Приватному акціонерному товариству «Технологія» на передачу в суборенду частини земельної ділянки, площею 0,0511 га (кадастровий номер 5910136600:02:003:0498) Товариству з обмеженою відповідальністю «ГУАЛАПАК УКРАЇНА» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147/1 загальною площею 0,4000 га, яка знаходиться у користуванні АТ «Технологія» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 28 листопада 2017 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 18 червня 2018 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 23734343 від 01 грудня 2017 року).

2. Частина земельної ділянки передається в суборенду на умовах діючого договору оренди.

3. У разі припинення договору оренди земельної ділянки чинність договору суборенди припиняється.

**26. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Гендіною Антоніною Іванівною** за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 12, площею 9/1000 від 0,6579 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Гендіна Антоніна Іванівна | Під розміщеним офісом,  вул. Прокоф’єва, 12  5910136300:05:004:0012  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 25310137 від 19.03.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 7270882591011) | 9/1000  від  0,6579  2 роки | 4,0 | 03.04.  2021 | 22.02.  2021 |

**27. Про поновлення договорів оренди** земельних ділянок, укладених з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Спелео»**, за адресою: м. Суми, вул. Юрія Вєтрова, 20/1, площами 0,3638 га, 0,0236 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи, організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Спелео» | Під розміщеним магазином та складським приміщенням,  вул. Юрія Вєтрова, 20/1  5910136600:03:001:0128  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 12486987 від 11.12.2015, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 347415159101) | 0,3638  7 років | 4,0 | 06.04.  2021 | 05.03.  2021 |
| 2. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Спелео» | Під розміщеною лабораторією по контролю за якістю харчових продуктів,  вул. Юрія Вєтрова, 20  5910136600:03:001:0142  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 12539746 від 15.12.2015, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 284366959101) | 0,0236  7 років | 3,0 | 06.04.2021 | 05.03.21 |

**28.** Про розгляд проєкту рішення Сумської міської ради **«Про надання** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна виробничо-комерційна компанія «Федорченко»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2, орієнтовною площею не більше 0,1939 га, який надрукований у Книзі № 2, на стор.675 Матеріалів V сесії Сумської міської ради, яка відбудеться 24 березня 2021 року.

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**(НЕ ПРИЙНЯТІ, ПЕРЕНЕСЕНІ З МИНУЛИХ ЗАСІДАНЬ)**

**29. Про розгляд звернення** **АТ «Сумиобленерго»** від 12 лютого 2021 року № 06.01-18/1242 стосовно утримання від прийняття рішень щодо надання дозволу іншим особам на розроблення проектів землевпорядної документації та інших рішень, які будуть пов’язані з розпорядженням земельною ділянкою по вул. Мірошниченка, 33.

**30. Про надання в оренду** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Конард»** земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 105, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8. |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Конард» | Під розміщеним нежитловим приміщенням пункту технічного огляду тракторів,  проспект Курський, 105  5910136600:05:005:0003  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 21343635 від 07.07.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1298116259101, площа приміщення: 1041,5 кв.м.) | 0,3600  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.10 | 4,0 | 02.12.  2020 |

**31. Про надання дозволу** **товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею не більше 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.) (дата реєстрації 19.02.2019).

**32. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Велес»**, за адресою: м. Суми, вул. Першотравнева, 21/1, площею 0,0995 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди землі | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Велес» | Під розміщеною приміською автостанцією,  вул. Першотравнева, 21/1  5910136300:03:003:0026  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 871241 від 29.04.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 54902459101) | 0,0995  10 років | 4,0 | 07.07.  2020 | 02.06.  2020 |

**33. Про надання в оренду** земельної ділянки **Харченко Ларисі Володимирівні** за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 19/3, площею 1,0703 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Харченко Лариса Володимирівна | Під розміщеними виробничими приміщеннями,  вул. Лебединська, 19/3  5910136300:12:006:0051  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 18585669 від 17.01.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 160994659101) | 1,0703  5 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 03.02.  2021 |

**34. Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумимостобуд»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 32, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумимостобуд» за адресою: м. Суми, проспект Курський, 32, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,9502 га, кадастровий номер 5910136600:03:005:0007, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «Сумимостобуд» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 25 грудня 2000 року (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 28739708 від 01 листопада 2018 року), на три земельні ділянки площами: 2,8799 га, 0,0662 га та 0,0041 га. (дата реєстрації заяви 31.12.2020).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:005:0007, Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**35. Про надання** **в оренду** **Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНФО КАР»** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 56 а.

**36.** **Про поновлення договорів оренди** земельних ділянок, укладених з **Приватною фірмою «Ордекс»** за адресами:

- м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/2;

- м.Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/4;

**-** м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/3;

- м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/3.

**37.** **Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю **«Адамант-Суми»** за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, 12/1.

**38.** **Про затвердження** **Сіренку Юрію Володимировичу** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 22.

**39.** **Про надання** **Товариству з обмеженою відповідальністю «УРСА-ТОРГ»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1.

**40.** **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Спелео»** за адресою: м. Суми, вул. Псільська, 2 у зв’язку зі зміною її цільового призначення.

**41. Про надання згоди** **Григоровій Аліні Костянтинівні** на передачу в суборенду земельної ділянки за адресою: м. Суми,

вул. Харківська, 122, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди та надати згоду Григоровій Аліні Костянтинівні на передачу в суборенду частини земельної ділянки площею 0,1666 га Кругляк Юрію Григоровичу за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 122, кадастровий номер 5910136300:15:001:0041, загальною площею 0,3333 га, яка перебуває у користуванні Григорової Аліни Костянтинівни на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 02 червня 2017 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 14 червня 2018 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 20953177 від 14 червня 2017 року). (дата реєстрації заяви 29.07.2020).

2. Частина земельної ділянки передається в суборенду на умовах діючого договору оренди земельної ділянки.

3. У разі припинення договору оренди земельної ділянки чинність договору суборенди припиняється.

**42. Про надання ліквідатору** **Товариства з обмеженою відповідальністю «Виробничо-промислове підприємство «Добробут»** арбітражному керуючому Солдаткіну Ігору В’ячеславовичу згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 14, площею 15,1266 га, кадастровий номер 5910136300:15:002:0023, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно запису в Державному реєстрі прав власності на нерухоме майно, номер: 560 в книзі: 23 від 26.12.2006, адміністративно-побутовий корпус цеху комплектації площею 654,8 кв.м.) (дата реєстрації заяви 20.03.2020).

**43. Про розгляд заяви акціонерного товариства «Банк Кредит Дніпро»** щодо надання акціонерному товариству «Банк Кредит Дніпро» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни її цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 103, орієнтовною площею 14,8661 га.

**44.** **Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання»**:

-земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, площею 1,6078 га.

**-** земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, площею 1,5189 га.

**-** земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, площею 0,3579 га.

1. **Про надання в оренду** **Акціонерному товариству «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання – Інжиніринг»** земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30.

**46. Про надання** **Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання»** згоди на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 30, кадастровий номер 5910136600:03:003:0041.

**47.** **Про припинення дії договору оренди** земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю **«Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання»** за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 16, а саме:

1. Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 16, площею 374/10000 частин від 0,8205 га, кадастровий номер 5910136600:17:013:0016, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеними адміністративними приміщенням, укладеного 28 грудня 2011 року (зміни від 22 листопада 2016 року), номер запису про інше речове право: 17558323 від 22 листопада 2016 року, у зв’язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**48. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки**, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання»** за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 24, а саме:

1. Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 24, площею 112/1000 частин від 0,9556 га, кадастровий номер 5910136600:17:013:0017, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеними адміністративними приміщенням, укладеного 28 грудня 2011 року (зміни від 22 листопада 2016 року), номер запису про інше речове право: 17560667 від 22 листопада 2016 року, у зв’язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

|  |
| --- |
| **49. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки**, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання»** за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 26, а саме: |

1. Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 26, площею 10/100 частин від 0,3921 га, кадастровий номер 5910136600:17:013:0018, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеними адміністративними приміщенням, укладеного 28 грудня 2011 року (зміни від 22 листопада 2016 року), номер запису про інше речове право: 17562919 від 22 листопада 2016 року, у зв’язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**50. Про надання Акціонерному товариству «Сумське машинобудівне науково-виробниче об’єднання»** згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 38, площею 2,3618 га, кадастровий номер 5910136600:17:007:0003, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно запису в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 38617355 від 08.10.2020, нежитлове приміщення площею 152,9 кв.м. (дата реєстрації заяви 21.10.2020).

**51. Про надання** **Приватній фірмі «Луч»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 78-3, 78-4, а саме:

1. Надати Приватній фірмі «Луч» дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 78-3, 78-4, площею 0,0277 га, кадастровий номер 5910136300:09:001:0019, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеними магазинами (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37279302 від 09.07.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2120882659101, номер запису про право власності в Державному реєстрі прав власності на нерухоме майно: 1029 в книзі: 24 від 25.06.2012). (дата реєстрації заяви 23.06.2020).

2. При розробленні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) має бути враховано, передбачене генеральним планом, проходження червоних ліній магістральної вулиці районного значення (зона транспортної інфраструктури ТР-2 – зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях).

**52.** **Про надання** **Угніч Ігору Валентиновичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Холодногірська, 6, а саме:

1. Надати Угніч Ігору Валентиновичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Холодногірська, 6, орієнтовною площею не більше 0,2000 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10); під офісним приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 33164127 від 11.09.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1911342859200, площа нежитлового приміщення- 154,2 кв.м.). (дата реєстрації заяви 17.06.2020).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**53. Про надання в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Лєст- Інвест»** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Миколи Лукаша, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Лєст-Інвест» | Для будівництва та обслуговування сміттєпереробного заводу,  вул. Миколи Лукаша  5910136300:16:044:0104 | 5,5277  49 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 |

**54. Про надання фізичній особі-підприємцю Пальмову Олександру Олександровичу** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, проспект Курський, 147, площею 0,3571 га, кадастровий номер 5910136600:02:003:0758, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основни, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, під виробничим приміщенням (номер запису про право власності в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 38074385 від 03.09.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2162625559101).

**55. Про надання Нагорному Віталію Борисовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Горького, 8, орієнтовною площею не більше 0,1500 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку); під розміщеним адміністративно-офісним приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 20660257 від 25.08.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1261401059101, площа нежитлової будівлі – 446,3 кв.м.). (дата реєстрації заяви 26.08.2020).

**56. Про надання** **Товариству з додатковою відповідальністю «Будінмашсервіс»** згоди на поділ земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 8, а саме:

1. Надати Товариству з додатковою відповідальністю «Будінмашсервіс» згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Прикордонна, 8, площею 4,4762 га, кадастровий номер 5910136300:15:002:0049, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно запису в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер: 5760880 від 23.05.2014, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 367623859101). (дата реєстрації заяви 25.08.2020)

2. При розробленні технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**57. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Данильченко Олександром Сергійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/15, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Данильченко Олександр Сергійович | Під розміщеним магазином,  вул. Брянська, 1/15  5910136600:03:005:0002  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30912911 від 28.03.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1496017959101) | 0,0750  10 років | 4,0 | 06.02.  2021 | 08.12.  2020 |

**58. Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Приватним виробничо-комерційним підприємством «Поворот»** за адресою: м. Суми, площа Покровська, 7/2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Приватне виробничо-комерційне підприємство «Поворот» | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування  площа Покровська, 7/2  5910136300:03:002:0044 | 0,0099  10 років | 8,0 | 27.01.  2021 | 27.11.  2020 |

**59. Про поновлення договору оренди земельної ділянки**, укладеного з **Приватним акціонерним товариством «Альфасистембуд»** за адресою: м. Суми, провулок Гетьманський та вул. 6-та Продольна.

**Інформація ДЗРП:** Відповідно до статті 31 закону України «Про оренду землі», договір оренди земельної ділянки припиняється у випадку закінчення строку, на який його було укладено.

Частинами 1-4 статті 33 закону України «Про оренду землі» визначено, що орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов’язаний повідомити про це орендодавця до закінчення строку дії договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але не пізніш як за один місяць до закінчення строку дії договору оренди землі.

До листа-повідомлення про укладення договору оренди землі на новий строк орендар додає проект договору.

При укладенні договору оренди землі на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін. У разі недосягнення домовленості щодо орендної плати та інших істотних умов договору переважне право орендаря на укладення договору оренди землі припиняється.

Орендодавець у місячний строк розглядає надісланий орендарем лист-повідомлення з проектом договору оренди, перевіряє його на відповідність вимогам закону, узгоджує з орендарем (за необхідності) істотні умови договору і в разі відсутності заперечень укладає договір оренди. За наявності заперечень орендодавця щодо укладення договору оренди землі на новий строк орендарю направляється лист-повідомлення про прийняте орендодавцем рішення.

Строк дії договору оренди земельної ділянки укладеного з Приватним акціонерним товариством «Альфасистембуд» від 10 лютого 2006 року за адресою провулок Гетьманський та вул. 6-та Продольна, з кадастровим номером 5910136600:20:032:0003, площею 6,000 га сплив 21 грудня 2020 року, у зв’язку з чим не може бути поновлений рішенням орендодавця, а земельна ділянка набувається в оренду на загальних підставах, визначених статтею 123 Земельного кодексу України.

**60. Про надання фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, а саме:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, орієнтовною площею не більше 0,0200 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під гаражем (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37972983 від 27.08.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2157290559101, площа нежитлового приміщення-57,8 кв.м.).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування) та те, що згідно з Планом зонування території міста Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 06 березня 2013 року № 2180-МР, земельна ділянка знаходиться в функціональній зоні підприємств IV класу шкідливості В-4, де допустимим видом використання, які потребують спеціальних погоджень є розміщення гаражів.

**61.** **Про надання фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, а саме:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, орієнтовною площею не більше 0,0200 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під складом (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37972593 від 27.08.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2157267859101, площа нежитлового приміщення-73,6 кв.м.).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**62.** **Про надання фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, а саме:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, орієнтовною площею не більше 0,1100 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під складом та цехом (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37981710 від 27.08.2020 та 37972312 від 26.08.2020).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**63.** **Про надання** **фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, а саме:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, орієнтовною площею не більше 0,2400 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під складом (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37983666 від 27.08.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2157877559101, площа нежитлового приміщення-539,7 кв.м.).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**64.** **Про надання фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, а саме:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Ткаченку Олександру Васильовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Заводська, 1, орієнтовною площею не більше 0,3100 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під виробничим будинком (цех) (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37984322 від 27.08.2020, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 2157911359101, площа нежитлового приміщення- 284,1 кв.м.).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати єдині умови і обмеження забудови земельної ділянки (проектне обґрунтування).

**65.** **Про надання в оренду** **Цуканову Валерію Валерійовичу** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Квіткова, площею 0,0847 га, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку.

2. Цуканову Валерію Валерійовичу в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по- батькові фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Цуканов Валерій Валерійович | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),  вул. Квіткова  5910136600:02:003:0815 | 0,0847  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 02.01 | 0,09 | 16.02.  2021 |

**66. Про надання в оренду** **Богданову Миколі Дмитровичу** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 181, площею 0,0263 га, а саме:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надати в оренду земельну ділянку згідно з додатком та встановити орендну плату в розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 7 додатку.

2. Громадянину Богданову Миколі Дмитровичу в місячний термін після прийняття даного рішення звернутися до Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) для укладання договору оренди земельної ділянки.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Богданов Микола Дмитрович | Під розміщеним магазином  вул. Герасима Кондратьєва, 181  5910136300:14:001:0016  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2674967 від 26.09.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 168736759101) | 0,0263  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 |

**67.** **Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ»** за адресою: с. Стецьківка, вул. Куйбишева, 114 а, площею 0,0055 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» | Під розміщеною радіощоглою  с. Стецьківка,  вул. Куйбишева, 114 А  5924787100:01:002:0035 | 0,0055  5 років | 12,0 | 26.04.2021 | 17.02.21 |

**68. Про поновлення договору** оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю **«СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ»** за адресою: с. Піщане, вул. Шкільна, 41 А, площею 0,0052 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» | Під розміщеною радіощоглою  с. Піщане, вул. Шкільна, 41 А 5910191500:01:001:0225 | 0,0052  5 років | 12,0 | 26.04.2021 | 09.02.21 |

**69.** **Про поновлення договору** оренди земельної ділянки, укладеного з Товариством з обмеженою відповідальністю **СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ»** за адресою: с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська, 7, площею 0,0050 га, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКІ ТЕЛЕКОМСИСТЕМИ» | Під розміщеною радіощоглою  с. Верхнє Піщане,  вул. Парнянська, 7 5910191500:01:003:0222 | 0,0050  5 років | 12,0 | 26.04.2021 | 09.02.21 |

**70. Про надання РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНЕ УПРАВЛІННЯ «ЦЕНТРАЛЬНА КОНФЕРЕНЦІЯ ЦЕРКВИ АДВЕНТИСТІВ СЬОМОГО ДНЯ В УКРАЇНІ»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0977 га за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 9, кадастровий номер 5910136600:05:006:0043 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ-03.14) на житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код КВЦПЗ-03.04), яка перебуває у користуванні РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНЕ УПРАВЛІННЯ «ЦЕНТРАЛЬНА КОНФЕРЕНЦІЯ ЦЕРКВИ АДВЕНТИСТІВ СЬОМОГО ДНЯ В УКРАЇНІ» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 10 грудня 2013 року, додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 29 жовтня 2018 року та договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 06 червня 2019 року(номер запису про інше речове право: 4612503 від 07 лютого 2014 року). (дата реєстрації заяви 31.07.2020).

**71.** **Про відмову Комлик Олегу Васильовичу** у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданні її у користування на праві земельного сервітуту за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, біля буд. № 26, площею 0,0217 га, кадастровий номер 5910136600:21:011:0046, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; землі загального користування (код КВЦПЗ-18.00), для права проїзду на транспортному засобі по наявному шляху у зв’язку з невідповідністю його положень вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: відсутністю документа, який би підтверджував погодження даного проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки структурним підрозділом районної державної адміністрації у сфері містобудування та архітектури. (дата реєстрації заяви 16.01.2021).

**72. Про надання в оренду** земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «**Торговий дім «Бізнес Консалтінг»** за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 4.

**73.** **Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною її цільового призначення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю «УКР-РОСС»**, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ – 03.07) на землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ – 12.11), кадастровий номер 5910136600:06:003:0024, площею 0,0300 га за адресою: м. Суми, проспект Курський, 2/1, яка перебуває у користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «УКР-РОСС» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 03 лютого 2017 року (договір про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2020 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 19144617 від 21 лютого 2017 року). (дата реєстрації заяви 07.10.2020).

2. Після внесення відповідних змін стосовно цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру внести зміни до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, проспект Курський, 2/1, площею 0,0300 га, кадастровий номер 5910136600:06:003:0024, укладеного 03 лютого 2017 року (договір про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2020 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 19144617 від 21 лютого 2017 року) з Товариством з обмеженою відповідальністю «УКР-РОСС», у частині категорії земель, цільового та функціонального призначення земельної ділянки і орендної плати, а саме:

2.1. Пункт 1.3. договору викласти в такій редакції: «Категорія - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення.»;

2.2. Пункт 2.1 договору викласти в такій редакції: «Земельна ділянка за функціональним призначенням надається в оренду під розміщення мийки для автомобілів, згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель – 12.11 Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу.»;

2.3. Абзац перший розділу 3 договору викласти в такій редакції: «Орендна плата на рік становить 4,0 % від нормативної грошової оцінки землі.», відповідно змінивши положення договору, що стосуються розміру річної орендної плати.

3. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

**74.** **Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки** за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 28 а, та втрату чинності рішення Сумської міської ради від 19 грудня 2018 року № 4382-МР «Про відмову в продажу земельної ділянки **ТОВ «Стара аптека»** за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 28 а», а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Стара аптека» | Землі житлової та громадської забудови,  для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги,  під розміщеними офісно-медичними приміщеннями,  вул. Троїцька, 28 а  5910136600:18:007:0041 | 0,0440 | 11.06.  2020 |

**75.** **Про погодження технічної документації** із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет» за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1/7, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,3662 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0053, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими приміщеннями, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 липня 2018 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 29 травня 2019 року, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 27457228 від 01 листопада 2018 року), на десять земельних ділянок площами: 0,1389 га, 0,8866 га, 0,2903 га, 0,0731 га, 0,0981 га, 0,1327 га, 0,1770 га, 0,1542 га, 0,2918 га та 0,1235 га (дата реєстрації заяви 07.10.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:03:006:0053 департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**76.** **Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Аквамет»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту за адресою: м. Суми, вул. Брянська, 1, орієнтовною площею 0,3072 га, кадастровий номер 5910136600:03:006:0043, на право проїзду транспортних засобів (дата реєстрації заяви 07.11.2019).

**77. Про надання** **товариству з обмеженою відповідальністю «Виробстандарт»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2 а, площею 0,4544 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0041, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними будівлями виробничого призначення (номери записів про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 16383606 16383666 від 19.08.2016, реєстраційні номери: 824819159101 та 823570859101) (дата реєстрації заяви 13.09.2019).

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Питання відділу земельних ресурсів** ***(громадяни)***

**78. Про відмову Романенку Анатолію Вячеславовичу** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 25/1, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:21:004:0002, яка знаходиться у нього в користуванні, у зв’язку з:

- невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, затвердженому рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР), а саме потраплянням земельної ділянки частково на територію існуючої садибної житлової забудови Ж-1 та частково в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 - проектних червоних ліній магістральної загальноміського значення вулиці Іллінська, на ділянці її перспективного розширення, яка відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність);

- невідповідністю технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) вимогам чинного законодавства, оскільки відсутні копії правовстановлюючих документів на 56/100 часток об’єкту нерухомого майна, який розташований на земельній ділянці.

**79. Про відмову Прядко Любові Олексіївні** в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та наданні у власність земельної ділянки за адресою: Сумська область, с. Піщане, Ковпаківського району м. Суми, вул. Зарічна, 25, площею 0,0638 га, кадастровий номер 5910191500:01:006:0261, яка знаходиться у неї в користуванні, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації Генерального плану села Піщане Ковпаківського району м. Суми, затвердженої рішенням Піщанської сільської ради від 12.09.2018, згідно з якою земельна ділянка розташована на території існуючої садибної житлової забудови, де переважним видом використання даної території є розміщення індивідуальних житлових будинків, господарських споруд, гаражів в межах садибної ділянки та частково потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР–2 - червоних ліній житлової вулиці Зарічна, яка відноситься до земель комунальної власності (землі загального користування, які не можуть бути передані у приватну власність).

**80. Про відмову Морокіній Марині Володимирівні** у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, Громадська організація «Садівниче товариство «Хімік-1», ділянка № 448, кадастровий номер 5910136300:10:006:0592, площею 0,0500 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва та наданні її у власність з таких підстав:

* відсутністю у проекті землеустрою щодо відведення земельної ділянки відомостей про обмеження у використанні земельної ділянки, внесення яких передбачено постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», статтями 10, 14, 15, 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», у зв’язку з її потраплянням в межі третього поясу зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)

**81. Про відмову ГРОМАДСЬКІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "ІНВАЛІДІВ "НАША ПЛАНЕТА"** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, в районі вул. Ковпака, орієнтовною площею 2,0000 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (будівництва центру з надання комплексної медичної допомоги) у зв’язку з невідповідністю об’єкта вимогам нормативно-правових актів: статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме відсутністю розробленого та затвердженого у відповідному порядку, визначеному чинним законодавством, детального плану території.

**82. Про відмову громадянам** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, оренду за адресою: м. Суми, в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього **автогаражного коопертиву «Експрес»**, а саме:

СПИСОК

громадян, яким відмовляється наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, оренду для будівництва індивідуальних гаражів

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Умови  відведення | Площа земельної ділянки,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Стрельченко Володимир Степанович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 44 | власність | 0,0029 |
| 2. | Журавель Володимир Михайлович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 29 | власність | 0,0029 |
| 3. | Глущук Юрій Петрович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 28 | власність | 0,0029 |
| 4. | Кулижка Віктор Олександрович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 48-49 | власність | 0,0049 |
| 5. | Сороколіт Тетяна Володимирівна | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 42 | власність | 0,0029 |
| 6. | Лисиця Віктор Дмитрович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 26 | власність | 0,0039 |
| 7. | Москаленко Ольга Василівна | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 23 | власність | 0,0030 |
| 8. | Слісаренко Олександр Володимирович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 50 | власність | 0,0029 |
| 9. | Устименко Володимир Петрович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 65 | власність | 0,0029 |
| 10. | Любива Валентина Михайлівна | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 51 | власність | 0,0029 |
| 11. | Міснік Ігор Васильович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 55 | власність | 0,0029 |
| 12. | Лобода Микола Павлович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 59 | власність | 0,0029 |
| 13. | Сенько Юрій Миколайович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 62 | власність | 0,0029 |
| 14. | Пєхов Ігор Вікторович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 30 | власність | 0,0029 |
| 15. | Бугай Володимир Михайлович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 34 | власність | 0,0030 |
| 16. | Зайцев Олексій Олексійович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 41 | власність | 38,7 |
| 17. | Крючков Віктор Володимирович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 36 | власність | 39,2 |
| 18. | Андрущенко Іван Миколайович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 68 | власність | 0,0025 |
| 19. | Ізюменко Олександр Іванович | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 63 | власність | 36,7 |
| 20. | Попова Олена Вячеславівна | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 37, № 38 | оренда | 0,0050 |
| 21. | Попова Олена Вячеславівна | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 39, № 40 | оренда | 0,0050 |
| 22. | Олексенко Надія Василівна | в районі вул. Героїв Крут, 27, на території колишнього автогаражного коопертиву «Експрес»,  земельна ділянка № 67 | власність | 0,0045 |

**83. Про відмову Рябоконю Володимиру Васильовичу** у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, Громадська організація «Садівниче товариство «Залізничник-2», ділянка № 167, кадастровий номер 5910136300:18:001:0026, площею 0,0400 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва та наданні її у власність у зв’язку з передачею у приватну власність земельної ділянки № 167 іншій особі відповідно до рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу у приватну власність земель».

**84. Про відмову Ходареву Дмитру Миколайовичу** у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, Громадська організація «Садівниче товариство «Залізничник-2», ділянка № 165, кадастровий номер 5910136300:06:001:0631, площею 0,0400 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва та наданні її у власність у зв’язку з передачею у приватну власність земельної ділянки № 165 іншим особам відповідно до рішень Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 18.08.1994 № 425 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок», від 18.12.1996 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок та припинення права власності на земельні ділянки».

**85. Про часткову втрату чинності** рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723, а саме:

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 124 додатку № 134 до рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилих будинків за адресою: м. Суми, провул. Майданівський, 13 площею 0,05 га **Мальчевській Марії Омелянівні** в зв’язку з неоформленням нею права власності на земельну ділянку та відповідно до поданої заяви Мальчевского Олександра Євгенійовича.

**86. Про часткову втрату чинності** рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723, а саме:

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 123 додатку № 134 до рішення Виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилих будинків за адресою: м. Суми, провул. Майданівський, 13а площею 0,05 га **Ганжі Антоніні Василівні** в зв’язку з неоформленням нею права власності на земельну ділянку та відповідно до поданої заяви Страхової Ірини Михайлівни.

**87. Про надання у власність громадянам земельних ділянок**, які знаходяться у них в користуванні, а саме:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам, які знаходяться у них в користуванні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з додатком

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Веклич Ярослава Миколаївна | вул. Білопільський шлях, 29Б,  5910136600:14:001:0213 | 0,1000 | 0,1000 |
| 2. | Шалиніна Лариса Іванівна | вул. Баранівська, 222,  5910136600:10:017:0002 | 0,0429 | 0,0429 |
| 3. | Гвоздецька Тетяна Михайлівна | вул. Героїчна, 9,  5910136600:04:014:0005 | 0,0670 | 0,0670 |
| 4. | Ревенкова Ольга Вікторівна  Галушко Валентин Володимирович | вул. Басівська, 29,  5910136300:08:035:0029 | 0,1000 | 61/100 від 0,1000  39/100 від 0,1000 |
| 5. | Шевченко Маргарита Василівна | вул. Олега Балацького, 35,  5910136300:09:005:0158 | 0,0632 | 0,0632 |
| 6. | Маліка Сергій Васильович | вул. Докучаєва, 8,  5910136600:12:004:0030 | 0,0360 | 0,0360 |
| 7. | Провозьон Сергій Миколайович | вул. Докучаєва, 8/1,  5910136600:12:004:0031 | 0,0226 | 0,0226 |
| 8. | Онухренко Олексій Володимирович | вул. Аксакова, 24,  5910136600:12:019:0003 | 0,0276 | 0,0276 |
| 9. | Літвінова Любов Володимирівна | вул. Аксакова, 24/1,  5910136600:12:019:0002 | 0,0328 | 0,0328 |

**88. Про надання Бекетову Віктору Степановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Центральна, на території колишнього садівничого товариства «Мрія» масиву «Олдиш-86», земельна ділянка № 19, орієнтовною площею до 0,0600 га для індивідуального садівництва.

**89. Про надання** **Мачуліну Олексію Володимировичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Лисенка, на території колишнього гаражного кооперативу «Вікторія», земельна ділянка № 621, орієнтовною площею до 0,0027 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**90. Про надання Приходченку Олександру Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Білопільський шлях, на території колишнього садівничого товариства «Фрунзенець», земельна ділянка № 5а/30, орієнтовною площею до 0,0410 га для індивідуального садівництва.

**91. Про надання Крохмаль Ользі Юріївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Центральна, на території колишнього садівничого товариства «Берізка» масиву «Олдиш-86», земельна ділянка № 105, орієнтовною площею до 0,0600 га для індивідуального садівництва.

**92. Про надання Шейко Наталії Іванівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, в районі вул. Центральна, на території колишнього садівничого товариства «Восход» масиву «Олдиш-86», земельна ділянка № 38, орієнтовною площею до 0,0600 га для індивідуального садівництва.

**93.Про затвердження**проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання **Охріменко Тетяні Вікторівні** у власність земельної ділянки за адресою: с. Хомине, на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924782200:05:001:0149, площею 0,4500 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства.

**94. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та наданя у власність **Кравцову Дмитру Сергійовичу** земельної ділянки за адресою: вул. Садова, б/н, с. Стецьківка Сумського району Сумської області, на території Сумської міської територіальної громади, площею 0,0600 га, кадастровий номер 5924787100:01:033:0142. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення, для індивідуального садівництва.

**95. Про затвердження**  проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання у власність **Беспалому Павлу Васильовичу** земельної ділянки, розташовану в с. Пушкарівка Сумського району Сумської області, на території Сумської міської територіальної громади, площею 0,1200 га, кадастровий номер 5924781500:07:005:0246. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення, для індивідуального садівництва.

**96.** **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання у власність **Папушенку Борису Олександровичу** земельної ділянки площею 0,0500 га, розташованої в с. Стецьківка, вул. Заводська Сумського району Сумської області, на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924787100:01:025:0110. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення, для індивідуального садівництва.

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**(НЕ ПРИЙНЯТІ, ПЕРЕНЕСЕНІ З МИНУЛИХ ЗАСІДАНЬ)**

**97. Про інвентаризацію земель** під об’єктами нерухомого майна комунальної власності Сумської міської територіальної громади, а саме:

**Перелік земель стосовно яких проводиться інвентаризація**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **з/п** | **Адреса** |
| 1 | 2 |
| 1 | вул. Реміснича, 6/1 |
| 2 | с. Піщане, вул. Кооперативна, 1 |
| 3 | площа Михайла Кощія, 27/1 |
| 4 | провулок Пляжний, 10 |

**98. Про надання об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Перемоги 2-2»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Перемоги, 2, орієнтовною площею до 0,3000 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

**99. Про відмову Устименку Володимиру Петровичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 27, Громадська організація «Кооператив «Експрес», ділянка № 65, орієнтовною площею 0,0029 га, для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка потрапляє на територію сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:18:001:0002, яка відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно перебуває в постійному користуванні Публічного акціонерного товариства «Українська залізниця» та відноситься до земель державної власності, відповідно розпорядження нею не належить до повноважень Сумської міської ради.

**100. Про надання Клюшник Ганні Олександрівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі проспекту Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Врахувати, що на зазначену земельну ділянку наявні планувальні обмеження, пов’язані з її розташуванням на території пам’ятки археології місцевого значення «Могильник курганний», де встановлюється єдиний режим використання території:

* погодженню з відповідним державними органами управління у сфері охорони культурної спадщини землевпорядної документації на земельні ділянки, розташовані у межах цієї зони, повинна передувати археологічна експертиза, виконана на підставі натурного обстеження або розвідкового шурфування у межах відповідних земельних ділянок;
* будь-які земельні, будівельні та меліоративні роботи у межах цієї зони здійснюються лише з дозволу відповідних державних органів управління у сфері охорони культурної спадщини під наглядом фахівця археолога;
* до початку земляних або будівельних робіт у межах цієї зони повинно здійснюватися розвідкове шурфування в межах територій, передбачених планами розміщення будівництва за рахунок замовника;
* якщо внаслідок здійснення розвідок у межах територій, передбачених планами розміщення будівництва, будуть знайдені залишки археологічних об’єктів, до початку будівництва на цих ділянках необхідно виконати повні археологічні дослідження (розкопки).

**101.** **Про надання Клюшник Олександру Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі проспекту Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Врахувати, що на зазначену земельну ділянку наявні планувальні обмеження, пов’язані з її розташуванням на території пам’ятки археології місцевого значення «Могильник курганний», де встановлюється єдиний режим використання території:

* погодженню з відповідним державними органами управління у сфері охорони культурної спадщини землевпорядної документації на земельні ділянки, розташовані у межах цієї зони, повинна передувати археологічна експертиза, виконана на підставі натурного обстеження або розвідкового шурфування у межах відповідних земельних ділянок;
* будь-які земельні, будівельні та меліоративні роботи у межах цієї зони здійснюються лише з дозволу відповідних державних органів управління у сфері охорони культурної спадщини під наглядом фахівця археолога;
* до початку земляних або будівельних робіт у межах цієї зони повинно здійснюватися розвідкове шурфування в межах територій, передбачених планами розміщення будівництва за рахунок замовника;
* якщо внаслідок здійснення розвідок у межах територій, передбачених планами розміщення будівництва, будуть знайдені залишки археологічних об’єктів, до початку будівництва на цих ділянках необхідно виконати повні археологічні дослідження (розкопки).

**102.** **Про надання** **Клюшник Валентині Андріївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою:м. Суми, в районі проспекту Козацький, а саме:

1. Надати Клюшник Валентині Андріївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі проспекту Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Врахувати, що на зазначену земельну ділянку наявні планувальні обмеження, пов’язані з її розташуванням на території пам’ятки археології місцевого значення «Могильник курганний», де встановлюється єдиний режим використання території:

* погодженню з відповідним державними органами управління у сфері охорони культурної спадщини землевпорядної документації на земельні ділянки, розташовані у межах цієї зони, повинна передувати археологічна експертиза, виконана на підставі натурного обстеження або розвідкового шурфування у межах відповідних земельних ділянок;
* будь-які земельні, будівельні та меліоративні роботи у межах цієї зони здійснюються лише з дозволу відповідних державних органів управління у сфері охорони культурної спадщини під наглядом фахівця археолога;
* до початку земляних або будівельних робіт у межах цієї зони повинно здійснюватися розвідкове шурфування в межах територій, передбачених планами розміщення будівництва за рахунок замовника;
* якщо внаслідок здійснення розвідок у межах територій, передбачених планами розміщення будівництва, будуть знайдені залишки археологічних об’єктів, до початку будівництва на цих ділянках необхідно виконати повні археологічні дослідження (розкопки).

**103.** **Про надання** **Голуб Світлані Сергіївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою:м. Суми, проспект Козацький, а саме:

1. Надати Голуб Світлані Сергіївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, проспект Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Врахувати, що на зазначену земельну ділянку наявні планувальні обмеження, пов’язані з її розташуванням на території пам’ятки археології місцевого значення «Могильник курганний», де встановлюється єдиний режим використання території:

* погодженню з відповідним державними органами управління у сфері охорони культурної спадщини землевпорядної документації на земельні ділянки, розташовані у межах цієї зони, повинна передувати археологічна експертиза, виконана на підставі натурного обстеження або розвідкового шурфування у межах відповідних земельних ділянок;
* будь-які земельні, будівельні та меліоративні роботи у межах цієї зони здійснюються лише з дозволу відповідних державних органів управління у сфері охорони культурної спадщини під наглядом фахівця археолога;
* до початку земляних або будівельних робіт у межах цієї зони повинно здійснюватися розвідкове шурфування в межах територій, передбачених планами розміщення будівництва за рахунок замовника;
* якщо внаслідок здійснення розвідок у межах територій, передбачених планами розміщення будівництва, будуть знайдені залишки археологічних об’єктів, до початку будівництва на цих ділянках необхідно виконати повні археологічні дослідження (розкопки).

**104. Про відмову Клочко Ользі Миколаївні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Партизанська, біля будинку № 38, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), орієнтовною площею 0,04 га, у зв’язку з розташуванням земельної ділянки в санітарно-захисній зоні від залізничної колії та невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам нормативно-правових актів, а саме: на доданому до клопотання графічному матеріалі, із зазначеним бажаним місцем розташування земельної ділянки, позначено частину прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку № 38 по вулиці Партизанській, на якій розташовані нежитлові приміщення призначені для побутового обслуговування власників (співвласників) будинку, що нерозривно пов`язані із земельною ділянкою на якій вони розташовані та формування якої повинно відбуватись відповідно до статті 42 Земельного кодексу України.

**105.** **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Пхенді Дар’ї Олександрівні** земельної ділянки площею 2,0000 га, розташованої в с. Стецьківка, вул. Сумська Сумського району Сумської області, на території Сумської міської територіальної громади, кадастровий номер 5924787100:01:038:0011. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення, для ведення особистого селянського господарства.

**106.** **Про припинення Приватному акціонерному товариству «Запорізький автомобілебудівний завод»** права постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 21, кадастровий номер 5910136300:02:001:0021, площею 0,2197 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка перебуває в постійному користуванні на підставі державного акта на право постійного користування землею серія II-СМ № 002064, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею 10.04.2000 за № 213 та зарахувати її до земель запасу Сумської міської територіальної громади.

**107.** **Про надання Оксантюку Олексію Олексійовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва, орієнтовною площею 0,1200 га, яка знаходиться на території Піщанського старостинського округу.

**108.** **Про погодження комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради** технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки розташованої за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 1а, кадастровий номер 5910136300:02:006:0062, площа 0,2696 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови  для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка перебуває в постійному користуванні на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 105491151 від 29.11.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 203772559101 на дві земельні ділянки площами: 0,0100 га та 0,2596 га.

**109.** **Про припинення комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради** права постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2 а, а саме:

1. Припинити комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради право постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2 а, площею 0,0496 га, кадастровий номер 5910136600:186001:0027, що перебуває в постійному користуванні на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового прав від 18.09.2013 № 9591083 (номер запису про інше речове право: 2541465). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Зарахувати земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2 а, площею 0,0496 га, кадастровий номер 5910136600:186001:0027 до земель запасу Сумської міської об’єднаної територіальної громади. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

**110.** **Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Овсінському Валерію Орестовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Рєпіна, земельна ділянка № 19, площею 0,0029 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0148. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**111.** **Про надання Голубу Роману Олеговичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо ля будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми вул. Проектна, № 2 (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:06:001:0355), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**112.** **Про надання Зінченко Ганні Миколаївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. вул. Джерельна (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:09:010:0016), орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

**113.** **Про надання** **об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Покровська 17»** в постійне користування земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 17, кадастровий номер 5910136300:03:005:0029, площею 0,1624 га, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: земліжитлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

**114.** **Про надання** **Управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Сумській області** дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою зміною цільового призначення за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Сєвєра), 26/1, кадастровий номер 5910136300:05:010:0041, площею 1,0317 га з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування» у межах категорії житлової та громадської забудови.

**115.** **Про надання** **Петропавлівській релігійній громаді (парафії) м. Суми Сумської єпархії Української Православної Церкви** дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. 20 років Перемоги, буд. № 1, орієнтовною площею до 0,1100 га під розміщеною культовою спорудою.

**116.** **Про надання** **Чубатюку Владиславу Ігоровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, поруч з буд. № 18а, а саме:

1. Надати Чубатюку Владиславу Ігоровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, поруч з буд. № 18а, орієнтовною площею до 0,0600 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати, що зазначена земельна ділянка частково потрапляє в межі санітарно-захисної зони від автогаражного кооперативу.

**117.** **Про надання** **Громадській організації «Сумська обласна ветеранська спілка добровольців, учасників бойових дій та інвалідів війни»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, біля буд. № 11, а саме:

1. Надати Громадській організації «Сумська обласна ветеранська спілка добровольців, учасників бойових дій та інвалідів війни» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми вул. Ковпака, біля буд. № 11, орієнтовною площею до 0,1100 га для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови.

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки врахувати, що через зазначену земельну ділянку проходять: магістральний каналізаційний колектор та електрична мережа.

**118.** **Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель (під пунктами прийому вторинної сировини),** а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель (під пунктами прийому вторинної сировини) за наступними адресами:

1. м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 11/1, кадастровий номер 5910136300:01:005:0038, площа 0,0123 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).

2. м. Суми, вул. Білопільський шлях, 26/3, кадастровий номер 5910136600:11:006:0029, площа 0,0051 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).

3. м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, 18/2, кадастровий номер 5910136300:03:002:0066, площа 0,0300 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку);

4. м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 122/1, кадастровий номер 5910136300:12:002:0383, площа 0,0027 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).

**119.** **Про надання** **Святишенко Юлії Сергіївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Металургів, поблизу буд. № 75, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136600:17:011:0031, орієнтовною площею 0,0100 га, для будівництва індивідуальних гаражів.

**120.** **Про надання** **Кас’яну Олександру Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Рєпіна, орієнтовною площею до 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**121.** **Про надання Кас’яну Ігорю Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Рєпіна, орієнтовною площею до 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**122.** **Про надання Головашовій Ірині Вікторівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею до 0,0040 га за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 21/3, (біля ділянки № 876) для будівництва індивідуальних гаражів.

**123.** **Про надання Машкіній Тамарі Іванівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, площа М. Кощія, за будинком № 23, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**124.** **Про надання Назаренко Ользі Олександрівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут (колишня вул. Черепіна), орієнтовною площею до 0,0040 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**125. Про відмову** **об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «На Іллінській»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 42, орієнтовною площею 0,0881 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради № 2180-МР від 06.03.2013, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться на території існуючої садибної забудови та частково потрапляє в межі зони транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях).

**126.** Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 30 листопада 2016 року № 1498-МР «**Про Правила розміщення тимчасових споруд** для провадження підприємницької діяльності на території міста Суми».

***Доповідає: Чайченко О.В.***