**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 47)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 26.07.2022 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25

початок о 1300

1. **Про поновлення договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційною фірмою «Клото»** за адресою: на території Стецьківської сільської ради Сумського району Сумської області, загальною площею 37,0333 га, а саме:

1. Поновити договір оренди земельної ділянки згідно з додатком.

2. Встановити орендну плату у розмірі відсотку від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеного в графі 5 додатку:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи, організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата, до якої діє попередній договір оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Клото» | Для товарного риборозведення  під водним об’єктом  під пасовищами  на території Стецьківської сільської ради Сумського району Сумської області  5924787100:06:007:0505 | 37,0333  в т.ч.  36,0924  0,9409  10 років | 4,0 | 30.05.2022 | 03.05.2022 |

1. **Про припинення дії договору оренди** земельної ділянки, укладеного з **Товариством з обмеженою відповідальністю «Рубікон Групп»** за адресою: м. Суми, площа Незалежності, 10, площею 0,2009 га, а саме:

1. Надати згоду Товариству з обмеженою відповідальністю «Рубікон Групп» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, площа Незалежності, 10, площею 0,2009 га, кадастровий номер 5910136300:02:002:0001, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеними офісними приміщеннями, укладеного 25 листопада 2015 року (зі змінами від 17 червня 2020 року), номер запису про інше речове право: 12917111 від 12 січня 2016 року, у зв’язку з відчуженням розміщеного на ній нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

1. **Про проведення експертної грошової оцінки** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 1 площею 0,0517 га, а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | ТОВ «Нерухомість-Д» | Землі житлової та громадської забудови,  для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,  під магазином,  вул. Кооперативна, 1  5910136300:02:006:0019  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 44388093 від 08.10.2021, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 958278759101, площа нежитлової будівлі-269,6 кв.м.) | 0,0517 |

1. **Про поновлення договорів оренди** земельних ділянок **(без рішення сесії)**, згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами), (список додається).
2. Про присвоєння звання «Почесний громадянин міста Суми» наступним кандидатам: Мордванюк О.В., Авраменко А.М. (посмертно) та Курасов Є.О. (посмертно).