**Проект ПОРЯДКУ ДЕННОГО** (Протокол № 140)

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 24.01.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 14:00

1. Про використання коштів цільового фонду Сумської міської ради при управлінні архітектури та містобудування Сумської міської ради з 01 січня по 31 грудня 2018 року.
2. Про проміжний звіт про виконання комплексної міської цільової Програми регулювання містобудівної діяльності та розвитку інформаційної системи містобудівного кадастру на 2018-2020 роки.
3. Про звіт про роботу постійної комісії за 2018 рік (додається).
4. Про зняття з контролю рішення Сумської міської ради від 23 грудня 2010 року № 102-МР «Про затвердження Програми молодіжного житлового кредитування м. Суми на 2011-2017 роки та Положення про порядок надання пільгового довгострокового кредиту на будівництво (реконструкцію) житла за рахунок міського бюджету в м. Суми».
5. Про надання в постійне користування земельних ділянок **Релігійній громаді євангельських християн «Церква Різдва»** м. Суми Собору незалежних церков України за адресою: м. Суми, вул. Іллінська, 49а, а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в постійне користування Релігійній громаді євангельських християн «Церква Різдва» м. Суми Собору незалежних церков України земельні ділянки за наступними адресами:

1. м. Суми, вул. Іллінська, 49а, площею 0,0745 га, кадастровий номер 5910136600:21:003:0016, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

2. м. Суми, вул. Іллінська, 49а, площею 0,0450 га, кадастровий номер 5910136600:21:003:0017, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

3. м. Суми, вул. Іллінська, 49а, площею 0,0515 га, кадастровий номер 5910136600:21:003:0018, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

1. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Приходченку Вячеславу Леонідовичу** за адресою: м. Суми, **вул. Баранівська**, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з рішенням Сумської міської ради від 12 березня 2008 року № 1323-МР, яким вже надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки іншій особі.
2. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Приходченку Вячеславу Леонідовичу** за адресою: м. Суми, **вул. Нижньолепехівська**, біля буд. № 68, орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, розробленого інститутом «Діпромісто» і затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР).
3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність

**Приходченку Вячеславу Леонідовичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, **пров. Аерофлотський** для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. Про відмову **Васильєву Антону Олександровичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, проїзд 2-й Парковий, 2, орієнтовною площею 0,0200 га для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, розробленого інститутом «Діпромісто» і затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР і ДБН Б.2.2-12-2018 «Планування і забудова територій»).
2. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Шамраю Віталію Олександровичу** орієнтовною площею 0,0100 га за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. Леоніда Бикова, в районі буд. № 8 А для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам Державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій».
3. Про відмову **Савченку Володимиру Дмитровичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Миру, 38, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки містобудівній документації (Плану зонування території міста Суми, розробленого інститутом «Діпромісто» і затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР і ДБН Б.2.2-12-2018 «Планування і забудова територій»).
4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **учаснику АТО Лисенку Дмитру Васильовичу** за адресою: м. Суми, вул. Нижньолепехівська, 39, а саме:

Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність Лисенку Дмитру Васильовичу орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Нижньолепехівська, 39 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. Про надання **Вінниченку Сергію Володимировичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0027 га за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний для будівництва індивідуальних гаражів.
2. Про надання **Глущенко Валентині Петрівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0020 га за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний для будівництва індивідуальних гаражів.
3. Про надання **Ткач Олені Петрівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0600 га за адресою: м. Суми, Сумська громадська організація «Олдиш-86» садівниче товариство «Фінансист» обласного фінансового управління, ділянка № 14 для індивідуального садівництва.
4. Про надання **Халенко Раїсі Панасівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0050 га за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний для будівництва індивідуальних гаражів.
5. Про надання **Халенку Дмитру Михайловичу** дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0100 га за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний для будівництва індивідуальних гаражів.
6. Про надання **Шелудьку Василю Вікторовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0030 га за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, район Тепличний для будівництва індивідуальних гаражів.
7. Про надання дозволу **Громадській організації «Спілка ветеранів АТО Сумської області»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, проспект Козацький, кадастровий номер **5910136300:14:003:0126.** Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для іншої житлової забудови.
8. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Орлікову Олегу Миколайовичу** орієнтовною площею 0,0900 га за адресою: м. Суми, вул. 2-га Червоносільська, 17/1 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.
9. **Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Ю. Вєтрова, 3**, а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка землі

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№  з/п | Заявник | Цільове та функціональне призначення, адреса земельної ділянки, кадастровий номер | Площа,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | ФОП Гавриленко Олександр Анатолійович, | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення під розміщеними виробничими приміщеннями,  вул. Ю. Вєтрова, 3, 5910136600:06:002:0106  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 3331230 від 14.04.2004) | 0,1674 |

1. **Про надання земельних ділянок у власність учасникам АТО за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька**, а саме:
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Шашкову Станіславу Анатолійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 58), площею 0,0829 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0428 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 29.09.2016 № 31 ). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Гриценку Анатолію Олексійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 10), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0417 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 06.02.2018 № 51). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Сміляну Олександру Васильовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 202), площею 0,0864, кадастровий номер 5910136300:06:001:0421 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 22.12.2016 № 33). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Боюну Олексію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 243), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0413 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 07.07.2016 № 27). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Федорчуку Андрію Валерійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 7), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0432 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 26.12.2017 № 48). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Латіфову Тімуру Анверовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 205), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0344 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 06.02.2018 № 51). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Свістюлі Сергію Григоровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 140), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0341 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 03.08.2017 № 40). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Янченку Олександру Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 225), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0346 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 06.02.2018 № 51). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Зудову Олександру Олексійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 161), площею 0,0780 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0336 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 22.12.2016 № 33). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Фоменку Андрію Вікторовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 179), площею 0,0955 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0440 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.01.2018 № 50). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
12. Про надання у власність громадянину **Васькевичу Вячеславу Михайловичу** земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Юнаківська, 20, які знаходяться у нього в користуванні, а саме:

Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність громадянину Васькевичу Вячеславу Михайловичу наступні земельні ділянки, які знаходяться у нього в користуванні в таких розмірах:

* 48/200 часток земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юнаківська, 20 від загальної площі 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:05:006:0032. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
* 48/200 часток земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юнаківська, 20 від загальної площі 0,0279 га, кадастровий номер 5910136600:05:006:0033. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення Сумської міської ради для індивідуального садівництва.

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання у власність **Кравченку Сергію Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 25.05.2017 № 38). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання у власність земельної ділянки **Савельєвій Катерині Вадимівні** за адресою: м. Суми, вул. Над’ярна, 25, площею 0,0350 га, кадастровий номер 5910136300:04:009:0035. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
3. **Про відміну рішення постійної комісії** (протокол засідання постійної комісії від 22.11.2018 року № 135 пункт 7) **стосовно відмови Шпаківському М.М.** у наданні дозволуна розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Про внесення змін до пункту 15 протоколу засідання постійної комісії № 139 від 10.01.2019, а саме: викласти пункт 15 вищезазначеного протоколу в наступній редакції:

1. Припинити право користування публічному акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» частиною земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 88, площею 1/100 частина від 0,2671 га, кадастровий номер 5910136600:22:039:0018, у зв'язку з добровільною відмовою публічного акціонерного товариства «Державний ощадний банк України» від права користування нею та зарахувати вказану земельну ділянку до земель запасу комунальної власності Сумської міської ради, категорія та цільове призначення: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

2. Надати згоду щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 88, площею 1/100 частина від 0,7265 га, кадастровий номер 5910136600:22:039:0002, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним ТВБВ № 10018/0160 філії – Сумського обласного управління АТ «Ощадбанк», укладеного 30 квітня 2015 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 06 грудня 2017 року, номер запису про інше речове право: 9935212 від 04 червня 2015 року) з публічним акціонерним товариством «Державний ощадний банк України», а саме:

- абзац 3 пункту 1.1. Договору викласти в наступній редакції: «В оренду передається ділянка площею 1/100 частина від 0,4594 га, кадастровий номер - 5910136600:22:039:0017».

3. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку акта приймання передачі земельної ділянки відповідно до пункту 1 та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2.

1. **Про надання згоди щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Над’ярна, 102**, а саме:

1. Надати згоду щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Над’ярна, 102, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136300:04:011:0158, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, укладеного 16 січня 2013 року, номер запису про інше речове право: 3648195 від 02 грудня 2013 року з Новохатською Зоєю Василівною та Мікіртічевою Мариною Вікторівною в частині орендаря, а саме:

замість Новохатська Зоя Василівна записати Мікіртічева Марина Вікторівна, відповідно до свідоцтва про право на спадщину за законом від 20 вересня 2018 року, на підставі чого до неї переходять усі права та обов’язки Орендаря за договором оренди земельної ділянки.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

1. Про надання в оренду земельної ділянки **ТОВ «Рітейл Девелопмент»** за адресою: м. Суми, вул. Супруна, 3-А, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання | Дата реєстрації повторної заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідаль-ністю  «Рітейл Девелопмент» | Під розміщеним магазином,  вул. Супруна, 3-А  5910136600:18:001:0001  (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 68385072 від 19.09.2016) | 0,0143  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 | 15.01.2019 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«СП СТРОЙСЕЛМІАТИ»** за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 5, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «СП СТРОЙСЕЛМІАТИ» | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  вул. Скрябіна, 5  5910136600:03:001:0046  (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 153306798 від 21.01.2019) | 0,6226  5 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Стройселмі-ЛТД»** за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 5, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «Стройселмі-ЛТД» | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  вул. Скрябіна, 5  5910136600:03:001:0045  (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 153306798 від 21.01.2019) | 1,2208  5 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки **ФОП Грига П.Д.** за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 25/2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ФОП Грига Павло Дмитрович | Під розміщеним житлово-адміністративно-торгівельним блоком та гаражем,  вул. Прокоф’єва, 25/2  5910136300:05:006:0134  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 118183089 від 23.03.2018) | 0,0900  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 |

1. **Про надання дозволу** **малому приватному підприємству «Качество»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 111, площею 547/1000 від 0,1714 га, кадастровий номер 5910136300:06:024:0018, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, під офісними приміщеннями (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 124676082 від 21.05.2018) (дата реєстрації заяви 16.01.2019).
2. **Про надання дозволу виробничо-комерційній фірмі «Цитадель»** у формі товариства з обмеженою відповідальністю на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Фабрична, 4, а саме:
3. Надати дозвіл виробничо-комерційній фірмі «Цитадель» у формі товариства з обмеженою відповідальністю на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Фабрична, 4, орієнтовною площею 0,5107 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеним цілісним майновим комплексом столярного цеху (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 23292408 від 14.07.2009).

1. Надати дозвіл виробничо-комерційній фірмі «Цитадель» у формі товариства з обмеженою відповідальністю на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Фабрична, 4, орієнтовною площею 0,4890 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеним цілісним майновим комплексом столярного цеху (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 23292408 від 14.07.2009).

1. **Про надання дозволу фізичним особам-підприємцям:** **Гуцан Сергію Івановичу, Гуцан Ірині Вікторівні, Кажанову Олександру Івановичу, Кажановій Віті Вікторівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5275 га за адресою: м. Суми, вул. Заводська, 1, кадастровий номер 5910136600:06:001:0051 у зв’язку зі зміною цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02). (дата реєстрації заяви 27.11.2018).
2. **Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з ФОП Линник Л.І.** за адресою: м. Суми, вул. Романа Атаманюка, 6/3, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Линник Любов Іванівна | Під розміщеним магазином,  вул. Романа Атаманюка, 6/3  5910136600:05:004:0050  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 89100915 від 08.06.2017) | 0,0129  10 років  з 26.02.2019 | 4,0 | 25.02.2019 | 03.12.2018 |

1. **Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з ФОП Тімченко Іриною Вікторівною** за адресою: м. Суми, провулок Лікаря Зіновія Красовицького, 2/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Тімченко Ірина Вікторівна | Під розміщення міні-магазину,  провулок Лікаря Зіновія Красовицького, 2/1  5910136600:18:012:0019 | 0,0086  10 років  з 27.02.2019 | 4,0 | 26.02.2019 | 08.01.2019 |

1. **Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 12**, а саме:

СПИСОК

громадян, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянина | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки,  га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Степченко В’ячеслав Григорович | вул. Прокоф’єва, 12  5910136300:05:004:0012 | 9/1000  від  0,6579 | Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 19.03.2018, укладеного між Степченком В.Г. та Гендіною А.І. | 11.01.2019 |

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянки | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Гендіна Антоніна Іванівна | Землі житлової та громадської забудови,  під розміщеним офісом,  вул. Прокоф’єва, 12  5910136300:05:004:0012 | 9/1000  від  0,6579  2 роки | 4,0 | 03.15 | Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 152669957 від 15.01.2019) | 11.01.2019 |

1. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок (без рішення сесії, згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код** | **Назва** | **Договір з (укладений)** | **Дата закінчення дії договору** | **%** | **Адреса** | **Функціональне** | **Площа, кв.м.** | **Доля** | **Поновлення договору на той самий строк на тих самих умовах, що передбачені договором (термпін з якого поновлено)** | **Заре-єстровано в держав-ному реєстрі речових прав**  **(майно)** |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | вул. Герасима Кондратьєва, 48 | під розміщеним ЦТП | 604 |  | 3 роки | так |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | пров. Громадянський, 4 | під розміщеною котельнею | 681 |  | 3 роки | так |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | вул. Білопільський шлях, 38 | під розміщеною котельнею | 299 |  | 3 роки | так |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | вул. Косівщинська, 96 | під розміщеною котельнею | 82 |  | 3 роки | так |
| 33698892 | ТОВ "Сумитепло-енерго" | 22.08.2016 | 24.02.2019 | 3 | вул. Герасима Кондратьєва, 136 | під розміщеним ЦТП | 138 |  | 3 роки | так |
| 3920445 | Сумська обласна організація Українського товариства охорони природи | 04.08.2014 | 25.03.2019 | 3 | вул. Набережна р. Стрілка, 46 | адміністративні та побутові приміщення | 1429 | 78/100 від 0,1832 га | 5 років | так |
| 2476618415 | Євграфов Сергій Борисович | 18.06.2015 | 25.03.2019 | 3 | вул. Боженка, 4 а | виробнича база | 2447 |  | 5 років | так |
| 2572812876 | Богданов Микола Дмитрович | 13.05.2014 | 26.03.2019 | 4 | вул. Богуна, 11 | магазин | 496 |  | 5 років | так |
| 32646974 | ТОВ "Пайт" | 14.05.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Харківська, 122 | виробнича база | 1408 |  | 5 років | так |
| 2101416479 | Шерстюк Володимир Олександрович | 23.05.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Білопільський шлях, 17 | виробничі приміщення | 462 |  | 5 років | так |
| 31787428 | ПВКП "Агросвіт" | 08.07.2014 | 26.03.2019 | 4 | вул. Привокзальна, 25 | гараж-майстерня | 1760 |  | 5 років | так |
| 23292264 | ТОВ "Хімтекстиль" | 11.07.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Лінійна, 22 | виробничі приміщення | 3985 |  | 5 років | так |
| 2573015135 | Горожанецький Олександр Володимирович | 14.07.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Гамалія, 25 | виробництво та автогараж | 12120 |  | 5 років | так |
| 38724408 | ТОВ "Тірент" | 28.07.2014 | 26.03.2019 | 4 | площа Троїцька, 1/1 | будівництво аптеки та аптечного складу | 258 |  | 5 років | так |
| 2410806633 | Демченко Олександр Іванович | 09.09.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Прикордонна, 14 | складські та виробничі приміщення | 2271 |  | 5 років | так |
| 3325314530 | Теліженко Олександр Сергійович | 29.09.2014 | 26.03.2019 | 4 | вул. Інтернаціоналістів, 18 | магазином | 167 | 43/1000 від 0,3878 | 5 років | так |
| 30759920 | ПВКП "Авангард-Н" | 31.10.2014 | 26.03.2019 | 3 | проспект Курський, 18 а | складське приміщення | 80 |  | 5 років | так |
| 36334239 | ТОВ "Сумбудтранс" | 07.11.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Менжинського, 3 | виробнича база | 12805 |  | 5 років | так |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 26.11.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул.Янки Купала | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 5 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | перехрестя вул. Вигонопоселенської - вул. Сеченова | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Марко Вовчок | КТП 250/6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 04.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Червоних партизан | КТП1-6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | перехрестя вул. Оболонської - вул. Пархоменка | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | перехрестя вул. Осипенко-вул. Семашка | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 13 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | перехрестя вул. Єрмака-вул. Депутатська | КТП 2-250/6/0,4 кВ | 11 |  | 5 років | ктп |
| 23293513 | ПАТ "Сумиобленерго" | 03.12.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. Лєскова | КТП 100/6/0,4 кВ | 30 |  | 5 років | ктп |
| 30268077 | ТОВ "Запал Авто" | 05.12.2014 | 26.03.2019 | 4 | вул. Черепіна, 17 | станція технічного обслуговування автомобілів | 2329 |  | 5 років | так |
| 14003373 | ТОВ "Біотехнік" | 18.11.2015 | 26.03.2019 | 4% за площу 0,722га та 3% за 1,1010 га | вул. 3-я Заводська, 3 | офісні та складські приміщення | 11732 | 0,0722 га та 1,1010 га | 5 років | так |
| 2955505544 | Штурнєва Надія Вікторівна | 03.07.2014 | 26.03.2019 | 3 | вул. 1-а Заводська, 1 | столярне виробництво, складські приміщення | 4375 | 0,0705 га та 0,3670 га | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Білопільський шлях, 18/1 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 4606 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Нижньосироватська, 64 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 3944 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Демяна Коротченка, 9 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 2970 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Марко Вовчок, 33 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 1266 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. СКД, 36 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 1222 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Герасима Кондратьєва, 124 а | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 297 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | провулок Виноградний, 16 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 860 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Роменська, 52 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 3752 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Воскресенська, 13/7 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 502 | 35/100 | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 26.03.2019 | 3 | вул. Воскресенська, 16 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 1752 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ВАТ "Укртелеком" | 14.04.2017 | 26.03.2019 | 3 | вул. Іллінська, 2 | Під розміщеними об'єктами нерухомого майна | 6776 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 20.12.2016 | 24.09.2019 | 4 | вул. Роменська, 94 | під розміщеними адміністративними приміщеннями | 657 |  | 5 років | так |
| 21560766 | ПАТ "Укртелеком" | 23.12.2016 | 29.10.2019 | 3 | вул. Петропавлівська, 65 | Під розміщеними обєктами нерухомого майна | 719 | 69/100 | 5 років | так |
| 2749816870 | Ардуханян Армен Гамлетович | 25.02.2019 | 17.02.2014 | 3 | вул. Лесі Українки, 23 | Кіоск по ремонту взуття | 10 |  | 5 років | ні |

1. **Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Озерне 6»** за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 60, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою  відповідальністю «Озерне 6» | Під будівництво багатоквартирного житлового будинку,  вул. Героїв Крут, 60  5910136300:06:003:0014  (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 54005516 від 25.02.2016) | 0,3361  2 роки | Землі житлової та громадської забудови | 3,0 | 15.01.2019 |

1. Про надання дозволу **Гуляєвій Е.А.** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Горького, 19, а саме:

1. Надати дозвіл Гуляєвій Ельвірі Анатоліївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Горького, 19, площею 5/100 від 0,1200 га, кадастровий номер 5910136600:17:032:0089, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під торгово-офісними приміщеннями (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 107431432 від 13.12.2017) (дата реєстрації повторної заяви 21.12.2018).

2. Надати дозвіл Гуляєвій Ельвірі Анатоліївні на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Горького, 19, площею 4/100 від 0,1200 га, кадастровий номер 5910136600:17:032:0089, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під торгово-офісними приміщеннями (свідоцтво про право власності на нерухоме майно, індексний номер: 23257314 від 20.06.2014) (дата реєстрації повторної заяви 21.12.2018).

1. Про поновлення договору-оренди земельної ділянки, укладеного з **ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 32/1, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ТОВ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» | Під розміщеним автозаправочним комплексом,  проспект Курський, 32/1  5910136600:03:005:0040  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 146437639 від 22.11.2018) | 0,2439  25 років з 31.01.2019 | 10,0 | 30.01.2019 | 20.11.18 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки **ТОВ «Бестінвест Девелопмент»,** розташованої за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 77, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи, організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користу-вання з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ТОВ «Бестінвест Девелопмент» | Під розміщеною виробничою базою,  вул. Роменська, 77  5910136600:23:037:0077  (витяг про державну реєстрацію прав  № 34723597 від 05.07.2012) | 2,3563  5 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 |

1. Про надання згоди **Коваленко Віктору Олександровичу** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2, площею 0,3200 га, кадастровий номер - 5910136300:05:006:0040, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 132062059 від 25.07.2018, на три земельні ділянки, площа однієї із яких повинна бути співрозмірна до площі об’єкта нерухомого майна.
2. Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Фірма «Ліганд»** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 78, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Ліганд» | Під розміщеним торгово-адміністративним комплексом, вул. Харківська, 78  5910136300:09:001:0053  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 10086704 від 27.09.2013) | 0,3243  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 26.11.2018 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки фізичній особі-підприємцю **Шайденко Володимиру Івановичу** за адресою: м. Суми, проспект Тараса Шевченка, 18, а саме:

СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Фізична особа-підприємець Шайденко Володимир Іванович | Під магазином,  проспект Тараса Шевченка, 18  5910136600:18:004:0015  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 11704854 від 01.09.2006) | 0,0203  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 26.11.2018 |

1. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю **«Градієнт-М»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 111, площею 0,3320 га, кадастровий номер 5910136300:06:024:0028, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 49434753 від 09.12.2015) (дата реєстрації заяви 02.01.2019).
2. Про надання дозволу **Гриценко Сергію Сергійовичу** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Заводська, 1, площею 21/100 від 3,5176 га, кадастровий номер 5910136600:06:001:0045, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщеними складськими приміщеннями (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 144970131 від 12.11.2018).(дата реєстрації заяви 03.12.2018)
3. Про надання дозволу **Глобіній Олені Миколаївні та Негоді Людмилі Михайлівні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, орієнтовною площею по 1/2 частки кожному від 0,0863 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під складським приміщенням (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 16093435 від 28.09.2007) (дата реєстрації заяви 07.12.2018).
4. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю **Кульомзі Роману Миколайовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, орієнтовною площею 0,2700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під виробничою базою (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 137731583 від 14.09.2018) (дата реєстрації заяви 05.12.2018).
5. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю **«Сокара»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 4/2, орієнтовною площею 0,1440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; для під’їзної автодороги та обслуговування офісного приміщення (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 79237533 від 31.01.2017, площа нежитлового приміщення, адмінбудівлі – 124,7 кв.м.) (дата реєстрації заяви 30.11.2018).
6. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 7/2, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним магазином, вул. Заливна, 7/2  5910136300:01:005:0019  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності: 132223952 від 26.07.2018) | 0,1100  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.10.2018 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/3, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним міні – магазином № 4,  вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/3  5910136300:02:006:0030  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 1186173 від 13.03.2013) | 0,0050  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.01.2019 | 10.01.2019 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/4, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним міні – магазином № 1,  вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 3/4  5910136300:02:006:0027  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 1136843 від 12.03.2013) | 0,0050  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.01.2019 | 10.01.2019 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/2, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним міні – магазином № 3,  вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/2  5910136300:02:006:0029  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 1183141 від 13.03.2013) | 0,0031  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.01.2019 | 10.01.2019 |

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПФ «ОРДЕКС»** за адресою: м. Суми, вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/3, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ПФ «ОРДЕКС» | Під розміщеним міні – магазином № 5,  вул. 1-ша Набережна р. Стрілка, 5/3  5910136300:02:006:0018  (витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 1269954 від 15.03.2013) | 0,0420  5 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 30.01.2019 | 10.01.2019 |

1. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 23, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки,  га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ТОВ «АУРА» | проспект Михайла Лушпи, 23  5910136300:01:005:0058 | 0,0186 | Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 07.11.2018, укладеного між ТОВ «Аура» та Сівовол О.М. | 03.01.2019 |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянина | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Сівовол Олександр Миколайович | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,  під розміщеною аптекою,  проспект Михайла Лушпи, 23  5910136300:01:005:0058 | 0,0186  20 років | 4,0 | 03.07 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 144401409 від 07.11.2018 | 03.01.2019 |

1. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 13, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки,  га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ТОВ «СУМИНАФТОСЕРВІС» | вул. Героїв Крут, 13  5910136300:06:036:0017 | 0,0875 | Договір іпотеки від 12.08.2016 | 21.11.2018 |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | АТ КБ «ПРИВАТБАНК» | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення,  під АЗС,  вул. Героїв Крут, 13  5910136300:06:036:0017 | 0,0875  10 років | 10,0 | 12.04 | Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 66325958 від 22.08.2016 | 20.12.2018 |

1. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПАТ «КБ «НАДРА» за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 4,** а саме:

1. Надати згоду ПАТ «КБ «НАДРА» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 4, площею 25/100 частин від 0,3155 га, кадастровий номер 5910136300:04:002:0003, укладеного 17 листопада 2009 року (запис в Державному реєстрі земель від 01 лютого 2010 року № 041063700034), шляхом його розірвання у зв’язку з відчуженням нерухомого майна (Дата реєстрації заяви 12.12.2018).

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі про дострокове розірвання договору.