**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 148)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 28.03.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 14:00

**Питання учасників АТО**

1. **Про надання земельних ділянок у власність учасникам АТО за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях**, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Пєтухову Андрію Юрійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0253 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.09.2018 № 63). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Тригубу Андрію Георгійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0281 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 20.09.2018 № 64). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Швидуну Юрію Володимировичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0246 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.09.2018 № 63). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Михайленку Владиславу Євгенійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0284 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.09.2018 № 63). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Шевченку Денису Валерійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0277 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.09.2018 № 63). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Давиденку Тарасу Юрійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0280 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 24.10.2018 № 66). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Харченку Миколі Андрійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0251 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.09.2018 № 63). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Пирогу Віталію Івановичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0245 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.09.2018 № 63). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Чумак Оксані Костянтинівні** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0285 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 27.09.2018 № 65). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Храпачу Віталію Івановичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0260 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.09.2018 № 63). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Шамраю Віталію Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0259 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 24.10.2018 № 66). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Андрущенку Максиму Григоровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0271 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 11.09.2018 № 63). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Шевченку Максиму Романовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0288 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 24.10.2018 № 66). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Федоренку Євгенію Анатолійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, площею 0,0980 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0289 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 27.09.2018 № 65). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**2.** **Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність (Глазуну О.М., Козубиці О.А., Бобровському О.М.)**:

1. Глазуну Олександру Миколайовичу за адресою: м. Суми, між вул. Лебединська та просп. Козацький, орієнтовною площею 0,0800 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

2.Козубиці Олександру Анатолійовичу за адресою: м. Суми, між вул. Лебединська та просп. Козацький, орієнтовною площею 0,0800 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

3. Бобровському Олегу Миколайовичу за адресою: м. Суми, між вул. Лебединська та просп. Козацький, орієнтовною площею 0,0800 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

**3. Про відмову в наданні дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресою: м. Суми, в районі площі М. Кощія та вул. М. Данька, а саме:**

Відмовити в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів згідно списку.

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові,  реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорту | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Ковальчук Віталій Леонідович | в районі площі М. Кощія та вул. М. Данька  (земельна ділянка № 172) | 0,1000 | власність |
| 2. | Ковальчук Віталій Леонідович | в районі площі М. Кощія та вул. М. Данька  (земельна ділянка № 149) | 0,1000 | власність |
| 3. | Ковальчук Віталій Леонідович | в районі площі М. Кощія та вул. М. Данька  (земельна ділянка № 190) | 0,1000 | власність |
| 4. | Ковальчук Віталій Леонідович | в районі площі М. Кощія та вул. М. Данька  (земельна ділянка № 171) | 0,1000 | власність |
| 5. | Ковальчук Віталій Леонідович | в районі площі М. Кощія та вул. М. Данька  (земельна ділянка № 173) | 0,1000 | власність |
| 6. | Ковальчук Віталій Леонідович | в районі площі М. Кощія та вул. М. Данька  (земельна ділянка № 151) | 0,1000 | власність |
| 7. | Литвиненко Олександр Миколайович | в районі площі М. Кощія та вул. М. Данька  (земельна ділянка № 183) | 0,1000 | власність |
| 8. | Литвиненко Олександр Миколайович | в районі площі М. Кощія та вул. М. Данька  (земельна ділянка № 185) | 0,1000 | власність |

**4.** Про затвердженняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Шульженку Владиславу Валерійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 11), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0505 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.01.2018 № 50). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**5.** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Шматенку Сергію Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вулиця Партизанська, площею 0,0876 га, кадастровий номер 5910136600:07:024:0046 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.01.2018 № 50). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**6.** Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Цевіль Роману Сергійовичу** за адресою: м. Суми, в районі вул. Лебединська та просп. Козацький, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

**7.** Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Штефану Андрію Вікторовичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 213) (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 28.07.2016 № 28) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**8.** Про припинення права користування і договору оренди земельної ділянки **Семибратовій Ганні Вікторівні** та надання земельної ділянки у власність члену сім’ї загиблого учасника АТО Семибратовій Ганні Вікторівні за адресою: м. Суми, між вул. Льотна та просп. Козацький, а саме:

СПИСОК

громадян, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки,  га | Договір оренди, що припиняється | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Семибратова Ганна Вікторівна | між вул. Льотна та просп. Козацький,  **5910136300:14:003:0052** | 0,1000 | Договір оренди від 25.02.2019, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 27.02.2019 № 30519421 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява Семибратової Г.В. від 21.03.2019) |

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Семибратова Ганна Вікторівна | між вул. Льотна та просп. Козацький,  **5910136300:14:003:0052** | 0,1000 | 0,1000 |

**9.** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання у власність **Кравченку Сергію Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 25.05.2017 № 38). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**10.** Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Собіні Богдану Вікторовичу** орієнтовною площею 0,0351 га за адресою: м. Суми, вул. Дружби для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарськихбудівель і споруд.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Питання оренди**

**11.** Про надання згоди **Коваленко Віктору Олександровичу** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2, площею 0,3200 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:0040, на якій знаходиться об’єкт нерухомого майна, згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 132062059 від 25.07.2018, на три земельні ділянки, площа однієї із яких повинна бути співрозмірна до площі об’єкта нерухомого майна.

**12.** Про надання дозволу **Коняєвій Валентині Миколаївні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 50, а саме:

1. Надати дозвіл Коняєвій Валентині Миколаївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Прокоф’єва, 50, орієнтовною площею 0,2000 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним магазином (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 157820365 від 27.02.2019, площа нежитлового приміщення-1048,4 кв.м.).

2. При розробленні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки має бути врахована частина майданчика для паркування автомобілів, який знаходиться перед входом в приміщення магазину і використовується для його обслуговування (дата реєстрації заяви 20.02.2019).

**13.** Про припинення права користування частиною земельної ділянки, надання в оренду земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 22, укладеного з **Давидовою Аллою Миколаївною та Панок Геннадієм Григоровичем**, а саме:

1. Припинити право користування Давидовій Аллі Миколаївні та Панок Геннадію Григоровичу частиною земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 22, площею 0,1100 га, кадастровий номер 5910136300:06:021:0003, у зв’язку з набуттям Мироненко Антоном Івановичем права власності на нерухоме майно, категорія та цільове призначення: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Надати в оренду Мироненку Антону Івановичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 22, площею 0,1100 га, кадастровий номер 5910136300:06:021:0003, строком на 10 років (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 157257806 від 22.02.2019), категорія та функціональне призначення: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під виробничим приміщенням. Розмір орендної плати на рік встановити 3,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, 22, площею ½ частина від 0,5903 га та ½ частина від 0,5903 га відповідно, кадастровий номер 5910136300:06:021:0010, укладеного з Давидовою Аллою Миколаївною та Панок Геннадієм Григоровичем 19 листопада 2013 року (додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 28 березня 2018 року, номер запису про інше речове право: 4059625 від 25 грудня 2013 року) у частині об'єкта оренди та орендної плати, а саме:

- залишити в оренді земельну ділянку площею ½ частина від 0,4803 га та ½ частина від 0,4803 га відповідно, кадастровий номер 5910136300:06:021:0002, категорія, цільове та функціональне призначення: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; під розміщеними виробничими та складськими приміщеннями. Розмір орендної плати на рік встановити 3,0 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку акта приймання-передачі земельної ділянки відповідно до пункту 1, підготовку договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2 та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 3 даного питання (дата реєстрації заяв 18.03.2019).

**14. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 10 жовтня 2018 року № 3983-МР** «Про надання дозволу Ярмоленко В.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 8», а саме:

Унести зміни до рішення Сумської міської ради від 10 жовтня 2018 року № 3983-МР «Про надання дозволу Ярмоленко В.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 8», а саме: замість слів «орієнтовною площею 0,0610 га записати слова «орієнтовною площею 63/100 від 0,0610 га (дата реєстрації заяви 01.03.2019)

**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**

**до проекту рішення Сумської міської ради**

**«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 10 жовтня 2018 року № 3983-МР «Про надання дозволу Ярмоленко В.В. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою:**

**м. Суми, вул. Івана Піддубного, 8»**

|  |  |
| --- | --- |
| Текст чинного рішення | Текст рішення, що змінюється |
| Надати дозвіл Ярмоленко Вікторії Вікторівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 8, орієнтовною площею 0,0610 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, під розміщеними навісами (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 69794049 від 05.10.2016). | Надати дозвіл Ярмоленко Вікторії Вікторівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 8, орієнтовною площею 63/100 від 0,0610 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, під розміщеними навісами (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 69794049 від 05.10.2016). |

**15.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **товариством з обмеженою відповідальністю** **«Вікторія»** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 58, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Вікторія» | Під розміщеним магазином,  вул. Харківська, 58  5910136300:09:001:0059  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 44161639 від 19.09.2015) | 0,0162  49 років з 09.07.2020 | 4,0 | 08.07.2020 | 21.03.19 |

**16.** Про надання дозволу **товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.).

**17.** Про надання дозволу **Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок за адресами:

- **м. Суми, вул. Заливна, біля буд. № 15**, орієнтовною площею 0,0025 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; під розміщення тимчасової споруди для надання побутових послуг населенню.

- **м. Суми, вул. Харківська, біля буд. № 40/1**, орієнтовною площею 0,0012 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; під розміщення тимчасової споруди для надання побутових послуг населенню.

- **м. Суми, вул. Білопільський шлях, біля буд. № 30**, орієнтовною площею 0,0045 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі рекреаційного призначення; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; під розміщення тимчасової споруди.

1. Про надання дозволу **публічному акціонерному товариству «Сумиобленерго»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, **вул. Харківська, в районі буд. № 67**, орієнтовною площею 0,0045 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщення КТП (дата реєстрації заяви 04.02.2019).
2. Про надання дозволу **публічному акціонерному товариству «Сумиобленерго»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, **на території громадської організації «Садівничого об’єднання «Озерне» та садового-городного товариства «Лісовод-2»**, орієнтовною площею 0,0045 га, функціональне призначення земельної ділянки: під розміщення КТП-6/0,4 кВ (дата реєстрації заяви 12.02.2019).
3. Про надання дозволу **товариству з обмеженою відповідальністю «Цумада»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Путивльська, 6, орієнтовною площею 0,5000 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під розміщеною адмінбудівлею та виробничим корпусом (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 10193634 від 30.09.2013, загальна площа нежитлових приміщень-795,2 кв.м.) (дата реєстрації заяви 29.01.2019).
4. **Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою** за адресою: м. Суми, вул. Машинобудівників, 4, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, право користування земельними ділянками,яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки, га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ТОВ «ЕНМА» | вул. Машинобудівників, 4  5910136600:03:002:0235 | 0,9874 | Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 22.06.2016 укладеного між ТОВ «ЕНМА» та ТОВ «Енмаліт», договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 30.08.2007 укладеного між ТОВ «ЕНМА» ТОВ «ЕКО-С» | 22.02.2019 |

СПИСОК

юридичних осіб, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | ТОВ «ЕКО-С» | Землі промисловості, транспорту, зв ’язку, енергетики, оборони та іншого призначення,  під виробничими приміщеннями  вул. Машинобудівників, 4  5910136600:03:002:00237 | 0,5239  5 років | 3,0 | 11.02 | Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, індексний номер витягу: 15925873 від 14.09.2007 | 22.02.19 |
| 2 | ТОВ «ЕНМАЛІТ» | Землі промисловості, транспорту, зв ’язку, енергетики, оборони та іншого призначення,  під виробничими приміщеннями  вул. Машинобудівників, 4  5910136600:03:002:00235 | 0,4635  5 років | 3,0 | 11.02 | Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 60698093 від 06.06.2016 | 22.02.19 |

1. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року № 1197-МР «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», а саме:

Унести зміни до рішення Сумської міської ради від 05 жовтня2016 року № 1197-МР «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», а саме: пункт 2 рішення виключити, у зв’язку із заявою **Пильова Миколи Євгенійовича та Пазиніч Тетяни Олексіївни** (дата реєстрації заяви 25.01.2019).

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Коломійцем Ігорем Валерійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка ( в районі буд. № 23 та № 25), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Коломієць Ігор Валерійович | Під розміщення магазину,  вул. Івана Сірка (в р-ні буд.  № 23 та № 25)  5910136600:02:006:0015 | 0,0390  10 років  з моменту прийняття рішення | 4,0 | 22.12.2018 | 04.12.2018 |

1. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з громадянами **Гладіліним Володимиром Федоровичем, Кірічок Валентиною Федорівною та Гладіліною Неонілою Іванівною** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 73, а саме:

Надати згоду громадянам Гладіліну Володимиру Федоровичу, Кірічок Валентині Федорівні та Гладіліній Неонілі Іванівні на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 73, площею 0,0791 га, кадастровий номер 5910136300:06:019:0074, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, укладеного 03 листопада 2011 року шляхом його розірвання.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумськоїміської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Приходченко Іриною Володимирівною** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 29, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення поперед-нього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ФОП Приходченко Ірина Володимирівна | Під розміщеною добудовою для влаштування окремого входу в приміщення аптеки у багатоквартирному житловому будинку,  проспект Михайла Лушпи, 29  5910136300:01:003:0041  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 156474588 від 15.02.2019) | 0,0046  49 років  з 30.09.19 | 3,0 | 29.09.2019 | 14.02.19 |

**26.** Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ПАТ «Сумське НВО»** за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1, а саме:

1.Надати згоду ПАТ «Сумське НВО» на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Леваневського, 2/1, площею 0,3784 га, кадастровий номер 5910136600:18:001:0002, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщення теплиці, укладеного 24 січня 2002 року (зі змінами від 19 грудня 2008 року ) шляхом його розірвання, у зв’язку з відчуженням нерухомого майна.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумськоїміської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**27.** Про надання **Лантрат В.В.** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки | Площа, га | Категорія земельної ділянки | Умови  користування |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Лантрат Віра Василівна | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури,  вул. Воскресенська, 8  5910136300:02:013:0009  (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності  № 21183877 від 01.05.2014 та №106119288 від 04.12.2017) | 24/100 від 0,2328 | Землі житлової та громадської забудови | оренда |

**28.** **Про припинення права земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Обласне міжгосподарське об’єднання по капітальному будівництву»**, а саме:

1. Припинити право користування товариству з обмеженою відповідальністю «Обласне міжгосподарське об’єднання по капітальному будівництву» однією із земельних ділянок за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/2, площею 0,0300 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0050, у зв'язку з добровільною відмовою товариства з обмеженою відповідальністю «Обласне міжгосподарське об’єднання по капітальному будівництву» від права користування нею та зарахувати вказану земельну ділянку до земель запасу комунальної власності Сумської міської ради. Категорія та цільове призначення: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

2. Надати згоду щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки загальною площею 0,4265 га, в тому числі: ділянка № 1 – площею 0,2820 га, кадастровий номер – 5910136300:15:003:0049, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/1; ділянка № 2 – площею 0,1130 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0051, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/1; ділянка № 3 – площею 0,0300 га, кадастровий номер – 5910136300:15:003:0050, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/2, категорія та функціональне призначення земельних ділянок: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; під виробничою базою, укладеного 02 січня 2019 року (номер запису про інше речове право: 30217611, 30217627, 30223877 від 06 лютого 2019 року) з товариством з обмеженою відповідальністю «Обласне міжгосподарське об’єднання по капітальному будівництву» (00726228), а саме:

- в пункті 1.1. розділу 1 договору вилучити абзац 4 «- ділянка № 3 – площею 0,0300 га, кадастровий номер 5910136300:15:003:0050, що знаходиться за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4/2.»;

- внести відповідні зміни щодо загальної площі земельних ділянок нормативно-грошової оцінки та розміру річної орендної плати.

3. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку акта приймання передачі земельної ділянки відповідно до пункту 1 та укладання додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки відповідно до пункту 2 даного питання.

**29.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Пугачем Андрієм Павловичем** за адресою: м. Суми, **проспект Михайла Лушпи, 40**, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата  реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Пугач Андрій Павлович | Під розміщеним кіоском по ремонту взуття,  проспект Михайла Лушпи, 40  5910136300:01:004:0028 | 0,0019  5 років  з 27.11.2019 | 3,0 | 26.11.2019 | 13.03.19 |

**30.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Пугачем Андрієм Павловичем** за адресою: м. Суми, **вул. Героїв Крут, 13**, а саме:

СПИСОК

суб’єктів господарювання, яким поновлюються договори оренди земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата  реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ФОП Пугач Андрій Павлович | Під розміщеним кіоском по ремонту взуття,  вул. Героїв Крут, 13  5910136300:06:036:0016 | 0,0018  5 років  з 27.11.2019 | 3,0 | 26.11.2019 | 13.03.2019 |

**31.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок (без рішення сесії, згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код** | **Назва** | **Договір (укла-дений)** | **Дата закін-чення дії дого-вору** | **%** | **Адреса** | **Функці-ональне** | **Категорія земель** | **Площа, кв.м.** | **Код міста** | **Код зони** | **Понов-лення договору на той самий строк на тих самих умовах, що перед-бачені договором (термін з якого понов-лено)** |
| 35735532 | ТОВ "Автоцентр Бровари" | 24.07.2014 | 28.04.2019 | 4 | вул. Черепіна, 15 | торгово-сервісний центр | Землі житлової та громадської забудови | 10218 | 5910136300 | 060010198 | 5 років |
| 32024510 | ТОВ "Джерело здоров'я" | 26.01.2010 | 29.04.2019 | 4 | вул. Воскресен-ська, 9 | торгівельно-офісне приміщення | Землі житлової та громадської забудови | 21/100 від 0,0777 163 | 5910136300 | 020120029 | 10 років |
| 23055179 | Гаражно-будівель-ний кооператив "Україна-2" | 26.11.2014 | 14.05.2019 | 0,09 | вул. Ковпака, 97 | будівництво індивіду-альних гаражів | Землі житлової та громадської забудови | 485 | 5910136600 | 050010113 | 5 років |
| 2580700095 | Чванкін Роман Віталі-йович | 14.07.2014 | 14.05.2019 | 4 | вул. Засумська, 16/5 | торгівельно-офісне приміщення | Землі житлової та громадської забудови | 49/1000 від 0,1837 90 | 5910136600 | 190320002 | 5 років |
| 14018400 | ТОВ "Технохім" | 28.07.2014 | 14.05.2019 | 3 | вул. Миргород-ська, 2 | виробничі приміщення | Землі промисловості, транспорту, звязку, нерегетики, оборони та іншого призначення | 3546 | 5910136300 | 060250024 | 5 років |
| 2540512067, 3427404398 | Васильчук Людмила Микола-ївна, Васильчук Богдан Андрі-йович | 01.08.2014 | 14.05.2019 | 3 | вул. Тополянська, 9 | виробнича майстерня | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 245 | 5910136600 | 060020115 | 5 років |
| 34878645 | ТОВ "Суми-Строй-інвест" | 04.08.2014 | 14.05.2019 | 4 | вул. Тополянська, 18 а | складські та адміністра-тивні приміщення | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3510 | 5910136600 | 060040133 | 5 років |
| 34878645 | ТОВ "Суми-Строй-інвест" | 04.08.2014 | 14.05.2019 | 4 | вул. Тополянська, 18 а | складські та адміністра-тивні приміщення | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 5453 | 5910136600 | 060040132 | 5 років |
| 2673400074 | Шудренко Сергій Юрійович | 13.08.2014 | 14.05.2019 | 3 | вул. Тополянська, 9 | бетонний полігон | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 1100 | 5910136600 | 060020117 | 5 років |
| 2901406597, 2481600213, 2781708412, 2659403418 | Мартіросян Карен Володи-мирович, Хвостов Вячеслав Олексан-дрович, Любіч Сергій Борисович, Старун Олег Анатолі-йович | 08.09.2014 | 14.05.2019 | 3 | вул. Воєводіна, 27 | виробничі приміщення | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 5599 | 5910136300 | 150030187 | 5 років |
| 33698892 | ТОВ Сумитеплоенерго"" | 02.10.2014 | 14.05.2019 | 3 | вул. Герасима Кондратьєва, 120 | будівлі та споруди | Землі промисловості, транспорту, звязку, нергетики, оборони та іншого призначення | 1717 | 5910136300 | 120020205 | 5 років |
| 33698892 | ТОВ "Суми-теплое-нерго" | 06.10.2014 | 14.05.2019 | 3 | вул. Нижньо-сироватська, 66 а | будівлі та споруди | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 6745 | 5910136300 | 090190015 | 5 років |
| 23049440 | ПП "Согор" | 13.10.2014 | 14.05.2019 | 3 | вул. Менжин-ського, 9 | Автотран-спортна база | Землі промисловості, транпорту, звязку, енерегетики, оборони та іншого призначення | 7569 | 5910136300 | 150030099 | 5 років |
| 33219017 | ТОВ "Регі-ональний шинний склад" | 19.11.2014 | 14.05.2019 | 3 | вул. Білопіль-ський шлях, 19 | майстерня | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 136 | 5910136600 | 140030046 | 5 років |
| 2962620352 | Чубаров Денис Микола-йович | 25.05.2015 | 14.05.2019 | 4 | вул. Воскресен-ська, 6 | офіс | Землі житлової та громадської забудови | 182 | 5910136300 | 020130017 | 5 років |
| 40695209 | ТОВ "Скай проект" | 03.07.2015 | 14.05.2019 | 10 | вул. Білопільский шлях, 7 | АЗС | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 1755 | 5910136600 | 140030070 | 5 років |
| 2857116190 | Бурбика Віталій Олексан-дрович | 18.12.2017 | 14.05.2019 | 4 | вул. Леоніда Бикова, 2А | Під розміщеним торгово-офісним приміщенням | Землі житлової та громадської забудови | 1088 | 5910136600 | 170110140 | 5 років |
| 5495934 | ПАТ "Сумське автотран-спортне підприєм-ство - 15955" | 28.07.2014 | 26.05.2019 | 3 | вул. Білопіль-ський шлях, 11 | ангар | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 1500 | 5910136600 | 140030036 | 5 років |
| 2228500196 | Бондар Олександр Іванович | 12.02.2015 | 26.05.2019 | 4 | вул Робітниче селище, 8 А | Автомайстерня | Землі житлової та громадської забудови | 699 | 5910136600 | 060010021, 060010022 | 5 років |
| 14017843 | ПАТ "Сумбуд" | 18.12.2014 | 28.05.2019 | 3 | вул. Кіровоград-ська, 8 | незавершене будівництво | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 2321 | 5910136300 | 060250017 | 5 років |
| 14005202 | ТОВ "Будівель-на виробничо-комерційна компанія "Федор-ченко" | 19.12.2014 | 28.05.2019 | 3 | вул. Тополянська, 26/1 | виробнича база | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3327 | 5910136600 | 030010177 | 5 років |
| 14005202 | ТОВ "Будівель-на виробничо-комерційна компанія "Федор-ченко" | 19.12.2014 | 28.05.2019 | 3 | вул. Тополянська, 26/1 | виробнича база | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 9215 | 5910136600 | 030010176 | 5 років |
| 14005202 | ТОВ "Буді-вельна виробничо-комерційна компанія "Федор-ченко" | 19.12.2014 | 28.05.2019 | 3 | вул. Тополянська, 26/1 | виробнича база | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 25 | 591013660 | 030010179 | 5 років |
| 22950417 | ТОВ "Квалітекс" | 10.12.2014 | 14.05.2019 | 4 | вул. Пушкіна, 59 | магазин | Землі житлової та громадської забудови | 977 | 591036600 | 210070032 | 5 років |

**Питання громадян**

1. Про відмову **Комлику Олегу Васильовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул.1-ша Набережна р. Стрілка, біля буд. № 26 орієнтовною площею 0,0500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації (Плану зонування території міста Суми, розробленого інститутом «Діпромісто» і затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР).
2. Про відмову **Губіну Олександру Миколайовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Кринична, буд. № 1, орієнтовною площею 0,0200 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації (Плану зонування території міста Суми, розробленого інститутом «Діпромісто» і затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013№ 2180-МР).
3. Про надання комунальному закладу Сумської обласної ради **«Сумський обласний кардіологічний диспансер»** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 30, площею 1,3600 га, що перебуває в користуванні для розміщення закладу по охороні здоров’я обласного кардіологічного диспансеру на підставі державного акту на право постійного користування землею від 07.11.2000 серія СМ № 00083 зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 222.

**35.** Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Горького, 56, а саме:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки під об’єктом нерухомого майна, що належить **Потію Олександру Івановичу** на підставі інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна № 156650541 від 18.02.2019, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Горького, 56,площа 0,0503 га, кадастровий номер 5910136600:18:001:0004. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки:землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови під майстерню по пошиву та ремонту взуття.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) забезпечити підготовку та укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок сплати ціни земельноїділянки.

**36.** Про надання **Волинцеву Віктору Михайловичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0480 га за адресою: м. Суми, садівниче товариство «Хімік-1», ділянка № 119 Б для індивідуального садівництва.

**37.** Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Машкіній Тамарі Іванівні** за адресою: м. Суми, площа М. Кощія, за будинком № 23, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

**38.** Про надання в постійне користування земельної ділянки **Головному управлінню Держгеокадастру у Сумській області** за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 9 та передачу її у державну власність, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Головному управлінню Держгеокадастру у Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 9, площею 0,0400 га, кадастровий номер 5910136300:12:006:0083. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

2. Передати в постійне користування Головному управлінню Держгеокадастру у Сумській області земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 9, площею 0,0400 га, кадастровий номер 5910136300:12:006:0083. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування.

3. Передати земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м. Суми за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 9, площею 0,0400 га, кадастровий номер 5910136300:12:006:0083 у державну власність. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування. Відомості про обмеження та обтяження речових прав на земельну ділянку відсутні.

**39.** Про затвердженнятехнічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у власність **Кобичеву Вячеславу Олексійовичу** ½ частки земельної ділянки за адресою: м. Суми, провул. Сурікова, земельна ділянка 16, загальною площею 0,0389 га, кадастровий номер 5910136300:04:011:0115 (1/2 земельної ділянки перебуває у приватній власності Кобичева В.О. на підставі договору дарування ½ частини земельної ділянки № 1438 від 14.12.2017 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 107691307 від 15.12.2017). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**40. Про** **надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні**, а саме:

Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельні ділянки громадянам, які знаходяться у них в користуванні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно списку

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Стонога Ганна Василівна | вул. Шишкарівська, 81  5910136300:03:010:0029 | 0,0362 | 0,0362 |
| 2. | Сидоренко Тарас Юрійович | вул. Лепехівська, 78/1  5910136600:15:003:0014 | 0,0716 | 0,0716 |
| 3. | Карпенко Микола Михайлович  Колесник Юрій Володимирович | вул. Дунайська, 9  5910136300:05:009:0041 | 0,0606 | 49/100 від 0,0606  51/100 від 0,0606 |
| 4. | Кулик Олександр Васильович  Кулик Людмила Василівна  Кулик Валентин Олександрович  Кулик Андрій Олександрович | проїзд Прокоф’єва, 6/1  5910136300:05:004:0004 | 0,0424 | 1/2 від 0,0424  1/6 від 0,0424  1/6 від 0,0424  1/6 від 0,0424 |

**41.** Про затвердженняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання у власність **Петренку Євгену Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. 2-га Залізнична, 8, площею 0,0023 га, кадастровий номер 5910136600:06:004:0099. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**42.** Про затвердженняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Попову Денису Володимировичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, Громадська організація товариство садоводів «Тепличний», ділянка № 155, площею 0,0600 га, кадастровий номер 5910136600:01:002:0189. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**43.** Про затвердженняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Усовій Галині Вікторівні** земельну ділянку за адресою: м. Суми, провулок Степана Тимошенка, 10, площею 0,0429 га, кадастровий номер 5910136600:17:026:0034. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**44.** Про розгляд службової записки правового управління стосовно проекту рішення «Про надання **Бояриновій Юлії Олександрівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, вул. Лінійна, біля буд. № 1».

**45.** Про затвердженняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Романенку Володимиру Костянтиновичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 28/2, площею 0,0023 га, кадастровий номер 5910136600:04:031:0052. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**46. Про передачу земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м. Суми, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Сєвєра) (Паризької Комуни), 26/1, у державну власність**, а саме:

Передати земельну ділянку комунальної власності територіальної громади м. Суми, на якій розташовані адміністративні будівлі Управління міністерства внутрішніх справ України в Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Сергія Табали (Сєвєра) (Паризької Комуни), 26/1, загальною площею 1,0317 га, кадастровий номер 5910136300:05:010:0041 у державну власність. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Відомості про обтяження речових прав на земельну ділянку відсутні. Вид обмеження у використанні земельної ділянки:

1. Охоронна зона навколо інженерних комунікацій площею – 0,0233 га.

2. Охоронна зона навколо інженерних комунікацій площею – 0,0212 га.

3. Охоронна зона навколо інженерних комунікацій площею – 0,0246 га.

4. Охоронна зона навколо інженерних комунікацій площею – 0,0230 га

5. Охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи площею – 0,0034 га.

6. Охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи площею – 0,0013 га.

7. Охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи площею – 0,0040 га.

8. Охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи площею – 0,0422 га.

**47. Про внесення змін до пункту 19 протоколу засідання постійної комісії від 14.03.2019 року № 146**, а саме:

після слів «Про передачу в приватну власність земель», записати слова: «стосовно передачі у приватну власність земельної ділянки площею 0,06 га (ділянка № 125) для садівництва члену садівницького товариства «Берізка» масив «Олдиш-86» Клименко Олені Борисівні.

**48.** Про відмову **Макієнко Віті Олексіївні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва за адресою: м. Суми, Громадська організація «Олдиш-86», садівниче товариство «Поліграфіст», ділянка № 65, орієнтовною площею 0,0600 га у зв’язку з наявністю рішення виконавчого комітету Сумської міської ради народних депутатів від 16.12.1993 року №723 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно передачі у приватну власність земельної ділянки № 65, площею 0,05 га для садівництва члену садівницького товариства «Поліграфіст» масиву «Олдиш -86» Кашириній Олександрі Дмитрівні.

**49.** Про відмову **Кисельову Віталію Володимировичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва за адресою: м. Суми, Сумське міське добровільне громадське садівниче товариство «Енергетик-1», ділянка № 109, орієнтовною площею 0,0300 га у зв’язку з наявністю рішення Сумської міської ради народних депутатів від 22.03.1995 року «Про передачу в приватну власність земельних ділянок» стосовно передачі земельної ділянки № 109, площею 0,05 га у приватну власність для садівництва члену садівницького товариства «Енергетик-1» масиву Лука Круль Анатолію Васильовичу.

**50.** Про надання **Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0035 га, яка розташована за адресою: м. Суми, вул. Гагаріна, 1а, біля магазину «Піротехніка» за рахунок земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

**51.** Про припинення **Приватному акціонерному товариству «Запорізький автомобілебудівний завод»** права постійного користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 21, а саме:

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,2197 га розташовану за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 21, кадастровий номер 5910136300:02:001:0021, яка перебуває в постійному користуванні Приватного акціонерного товариства «Запорізький автомобілебудівний завод» згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 156039295 від 13.02.2019.

2. Повернути земельну ділянку розташовану за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 21, кадастровий номер 5910136300:02:001:0021, загальною площею 0,2197 га до земель запасу Сумської міської ради. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

**52.** Про припинення права постійного користування земельною ділянкою **Сумському філіалу державного науково-дослідного інституту з лабораторної діагностики та ветеринарно-санітарної експертизи** за адресою: м. Суми, вул. Люблінська, 17, а саме:

Припинити право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,2605 га розташовану за адресою: м. Суми, вул. Люблінська, 17, кадастровий номер 5910136600:19:027:0013, яка перебуває в постійному користуванні Сумськомого філіалу Державного науково-дослідного інституту з лабораторної діагностики та ветеринарно-санітарної експертизи згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна № 159928305 від 18.03.2019 та зарахувати її до земель запасу Сумської міської ради. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги.

**53.** Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність, орієнтовною площею 0,0100 га громадянам **Ольховику Миколі Григоровичу, Савченку Олександру Володимировичу, Семерні Геннадію Володимировичу** за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях для будівництва індивідуальних гаражів.