**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 156)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 06.06.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

**1.** Про надання згоди щодо внесення змін до рішень Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року № 1231-МР, № 1232-МР, № 1233-МР «Про передачу фізичній особі-підприємцю **Жиленко Ірині Анатоліївні** у користування земельної ділянки на праві особистого строкового сервітуту під розміщення пересувної тимчасової споруди (літній майданчик з тимчасовими спорудами) для провадження підприємницької діяльності.

**2.** Про надання згоди щодо внесення змін до договору про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди в м. Суми за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, біля буд. 31.

**3.** Про виконання протокольного доручення управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Сумської міської ради, управлінням «Інспекція з благоустрою м. Суми» Сумської міської ради, ТОВ БВКК «Федорченко» стосовно інформації по прокладанню кабелю електромереж ПАТ «Сумиобленерго» по провулкам Гудимівський та Самсонівський у м. Суми (протокол № 155 від 23.05.2019), (відповіді додаються).

**Питання учасників АТО**

**4.** Про надання дозволуна розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Мелащенку Михайлу Леонідовичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**5.** Про надання дозволуна розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Сунцову Максиму Олександровичу** орієнтовною площею 0,0400 га за адресою: м. Суми, вул. Над’ярна, 27 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**6.** Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Слободенюку Сергію Олександровичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**7.** Про надання дозволуна розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Сафронову Дмитру Володимировичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Миколи Василенка, біля буд. № 8 та № 10 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**8.** Про надання **Броварнику Андрію Юрійовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/А, площею 0,0084 га, кадастровий номер **5910136300:06:036:0089** для будівництва індивідуальних гаражів.

**9.** Про надання **Сахну Олександру Володимировичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/Б, площею 0,0084 га, кадастровий номер 5910136300:06:036:0090 для будівництва індивідуальних гаражів.

**10. Про надання земельних ділянок у власність учасникам АТО за адресою: м. Суми, проспект Козацький**, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Літовченку Олегу Леонідовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0776 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0063 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.02.2018 № 52).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Ващенку Сергію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0772 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0061 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 02.02.2017 № 34).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Хрістенку Андрію Володимировичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0772 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0059 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 02.02.2017 № 34).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Салогубу Олександру Івановичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0772 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0057 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 02.02.2017 № 34).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Калініченку Олександру Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0741 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0085 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 26.10.2017 № 42).

**11. Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Мусі Дмитру Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 131), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0521. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**12. Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Шматенку Сергію Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вулиця Партизанська, площею 0,0876 га, кадастровий номер 5910136600:07:024:0046 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.01.2018 № 50). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**13.** **Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки та надання у власність **Кравченку Сергію**

**Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 25.05.2017 № 38). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**14. Про відмову Твердохлібу Олександру Васильовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, між вул. Грушевського і вул. Сагайдачного для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

**15. Про відмову** в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок вимогам нормативно-правових актів, а також Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно списку

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Цебринський Сергій Володимирович | в районі вул. Люби Шевцової | 0,1000 | власність |
| 2 | Ворона Андрій Володимирович | в районі вул. Люби Шевцової | 0,1000 | власність |
| 3 | Гавришенко Ігор Ігорович | в районі вул. Люби Шевцової | 0,1000 | власність |

**16. Про відмову**  **Піроженку Дмитру Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Нижньолепехівська, біля буд. № 42, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме: запитувана земельна ділянка потрапляє в межі прибережно-захисної смуги р. Сумки.

**17. Про відмову Савчуку Дмитру Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Металургів, біля буд. № 14, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні підприємств V класу шкідливості В-5, де розміщення індивідуальних гаражів не передбачено.

**18. Про відмову Стецію Андрію Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров. Марії Башкірцевої, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка знаходиться в рекреаційній зоні озеленених територій загального користування Р-3, де розміщення земельних ділянок для садибної житлової забудови не передбачено.

**Питання громадян**

**19.** Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Передова, 15 **Бережній Людмилі Леонідівні**, яка знаходиться у неї в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 319 додатку № 134 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок під будівництво і обслуговування житлових будинків і господарських будівель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. Передова, 15 Масниву Леоніду Єгоровичу у зв’язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Бережної Людмили Леонідівни.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Бережній Людмилі Леонідівні земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Передова, 15, площею 0,0468 га, кадастровий номер 5910136600:08:016:0085. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**20. Про відмову Буйваленку Юрію Федоровичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Партизанська, біля буд. буд. № 38, орієнтовною площею 0,0180 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам чинних нормативно-правових актів.

**21.** **Про відмову Туруті Юлії Юріївні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Партизанська, біля буд. буд. № 38, орієнтовною площею 0,0178 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам чинних нормативно-правових актів.

**22. Про відмову Шкурману Віталію Вікторовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Партизанська, білябуд. буд. № 38, орієнтовною площею 0,0035 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам чинних нормативно-правових актів.

**23. Про відмову Тараненку Максиму Євгеновичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, садівниче товариство «Залізничник 3», земельна ділянка № 19, орієнтовною площею 0,0390 га для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю вимогам чинних нормативно-правових актів.

**24. Про надання Єпіфановій Олені Григорівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, провулок Спортивний, 2, орієнтовною площею 0,0400 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**25. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0970 га за адресою: м. Суми, Сумська міська громадська організація садівничого товариства «Дружба», земельна ділянка № 109, яка перебуває в приватній власності **Артюха Віталія Володимировича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 155053799 від 05.02.2019 (кадастровий номер 5910136600:14:006:0407).

**26. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Кислій Надії Іванівні** земельну ділянку за адресою: м. Суми, Громадська організація «Олдиш-86» садове товариство «Наука», ділянка №» 28, площею 0,0585 га, кадастровий номер 5910136300:16:042:0005. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**27. Про ініціювання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Суми,** а саме:

1. Ініціювати передачу земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Суми.

2. Доручити Сумському міському голові від імені територіальної громади міста Суми направити це питання Головному управлінню Держгеокадастру у Сумській області.

**28. Про відмову**  **Герасиміву Павлу Михайловичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/4, орієнтовною площею 0,0085 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка позначена як вільна від забудови територія в межах санітарно-захисної зони підприємства V класу шкідливості, де розміщення нових індивідуальних гаражів не передбачено.

**29. Про відмову відділу урядового фельд’єгерського зв’язку Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України в місті Сумах** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Гагаріна, 15, орієнтовною площею 0,0065 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю розташування земельної ділянки Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням сесії Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР.

**30. Про надання дозволу департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:06:036:0076, площею 1,3912 га за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут**,** 1/2з подальшою зміною цільового призначення земельної ділянки із «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови.

**31. Про внесення змін до рішення** Сумської міської ради від 07.06.2016 № 863-МР «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам, які знаходяться у них в користуванні», а саме:

Унести зміни до рішення Сумської міської ради від 07 червня 2016 року № 863-МР «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам, які знаходяться у них в користуванні», а саме: в графі 3 пункту 4 замінити адресу земельної ділянки з «спілка Сумського міського громадського об’єднання садівничих товариств «Олдиш-86» садівниче товариство «Будівельник-86», ділянка № 38» на «вул. Юнаківська» у зв’язку із заявою Дуюн Л.М., а саме:

**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**

**до проекту рішення Сумської міської ради**

**«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 07.06.2016 № 863-МР «Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам, які знаходяться у них в користуванні»**

|  |  |
| --- | --- |
| Текст чинного рішення | Текст рішення, що змінюється |
| **Адреса земельної ділянки**  спілка Сумського міського громадського об’єднання садівничих товариств «Олдиш-86» садівниче товариство «Будівельник-86», ділянка № 38 | **Адреса земельної ділянки**  вул. Юнаківська |

**32. Про надання дозволу департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:01:004:0077, площею 0,1764 га за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 54 з подальшою зміною цільового призначення земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови «для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти» на землі рекреаційного призначення «для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення».

**33. Про надання дозволу департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:01:004:0078, площею 0,16 га за адресою: м. Суми,проспект Михайла Лушпи, 54 з подальшою зміною цільового призначення земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на землі рекреаційного призначення «для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення».

**34. Про надання дозволу департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут за рахунок земель житлової та громадської забудови   
для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).

**35. Про надання дозволу Пузань Юлії Миколаївні** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0400 га за адресою: м. Суми, Громадська організація садівниче товариство «Цукровик», ділянка № 48а для індивідуального садівництва.

**36. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки і змінити її цільове призначення із «земель для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування» на «для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій», кадастровий номер 5910136600:13:004:0001, площею 0,0780 га за адресою: м. Суми, провулок Веретенівський, 1 та надати її в постійне користування **Релігійній організації «Управління Сумської єпархії Української Православної Церкви Київського Партіархату»**.

**37. Про затвердження** технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Берегова, 12, кадастровий номер 5910136300:04:015:0036 громадянину **Семененку Олексію Івановичу** загальною площею 0,1000 га, яка знаходиться у нього в користуванні. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**38. Про надання** **Сумському коледжу економіки і торгівлі** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 37, площею 0,9280 га, що перебуває в користуванні для розміщення навчального корпусу і гуртожитку на підставі державного акту на право постійного користування землею від 18.02.1998 серія I-СМ № 002669 зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 185.

**39.** **Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Колеснику Валерію Івановичу** земельну ділянку за адресою: с. Піщане Ковпаківського району м. Суми, вул. Лісна, 11 а, площею 0,0570 га, кадастровий номер 5910191500:01:005:0446. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**40.** **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки** та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,12 га за адресою: м. Суми, вул. Європейська, 21, яка перебуває в приватній власності **Русланової Вікторії Геннадіївни** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 83529156 від 27.03.2017 (кадастровий номер 5910136300:14:004:0039).

**41. Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні** (Сиротенко М.В., Ілляшенко О.О.), а саме:

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Сиротенко Микола Володимирович | провул. Східний, 3  5910136300:11:001:0026 | 0,0821 | 0,0821 |
| 2 | Ілляшенко Олена Олександрівна | провул. Гудимівський, 14  5910136600:19:007:0055 | 0,0969 | 0,0969 |

**Питання оренди**

**42.** Про надання в оренду земельної ділянки **Буднік Ніні Вікторівні** за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 8 Б, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Буднік Ніна Вікторівна | Під розміщеною адмінбудівлею,  вул. Троїцька, 8 Б  5910136600:18:018:0008  (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 166292337 від 13.05.2019, площа нежитлового приміщення – 155,2 кв.м.) | 0,0221  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 10.05.2019 |

**43.** Про надання в оренду земельної ділянки **малому приватному підприємству** **«Либідь»** за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Мале приватне підприємство «Либідь» | Під виробничими приміщеннями для виготовлення сільськогосподарської техніки,  вул. Березовий гай, 11/1  5910136300:15:003:0090  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 137662084 від 13.09.2018) | 0,7453  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 | 17.05.2019 |

**44.** Про надання в оренду земельної ділянки **приватній фірмі «Ордекс»** за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 29, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Приватна фірма «Ордекс» | Під нежитловими приміщеннями (майстерня та складські приміщення),  вул. Героїв Крут, 29  5910136300:06:036:0096  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 87534893 від 19.05.2017) | 0,1520  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.08 | 3,0 | 16.05.2019 |

**45. Про відмову Сіренку Юрію Володимировичу** у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 22, площею 0,0945 га, кадастровий номер 5910136300:01:005:0022 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ-02.01) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ-03.15) у зв’язку з невідповідністю вимогам Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженого Наказом Державного комітету із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 (дата реєстрації заяви 16.05.2019).

**46.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК»** за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 91, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7. |
| 1. | АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК» | Під розміщеною банківською установою,  вул. Петропавлівська, 91  5910136300:04:008:0018  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 140613043 від 08.10.2018) | 46/100 від 0,1438  10 років з 04.06.2019 | 8,0 | 03.06.2019 | 23.05.19 |

**47.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Кудлаєнко Ольгою Іванівною** за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 59, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Кудлаєнко Ольга Іванівна | Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності,  вул. Ковпака, 59  5910136600:05:002:0062 | 0,0028  10 років  з 11.10.2019 | 12,0 | 10.10.2019 | 16.05.19 |

**48. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4**, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації,  ідентифікаційний код | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки,  га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Спецмонтажсервіс» | вул. Івана Піддубного, 4  5910136300:15:003:0182 | 0,0244 | Договір купівлі-продажу 9/100 часток нерухомого майна від 10.02.2015, укладеного між ТОВ «Спецмонтажсервіс» та ТОВ «Будметалкомплект-С» та договір купівлі-продажу 9/100 часток нерухомого майна від 16.10.2015, укладеного між ТОВ «Будметалкомплект-С» та Яковлєв П.В. | 16.05.19 |

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянина | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Яковлєв Петро Володимирович | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення,  під розміщеною  виробничою базою  вул. Івана Піддубного, 4  5910136300:15:003:0182 | 0,0244  10 років | 3,0 | 11.02 | Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 168184864 від 28.05.2019 | 16.05.19 |

**49. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 75**, а саме:

СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки, га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ФОП  Тищенко Володимир Петрович | вул. Косівщинська, 75  5910136600:15:023:0032 | 0,0133 | Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 30.11.2018, укладений між Тищенко В.П. та Моїсеєнко Е.В. | 26.04.19 |

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянина | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Моїсеєнко Едуард Володимирович | Землі житлової та громадської забудови,  під розміщеним магазином  вул. Косівщинська, 75  5910136600:15:023:0032 | 0,0133  10 років | 4,0 | 03.07 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 147590207 від 30.11.2018 | 26.04.  2019 |

**50. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 15** та втрату чинності рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» в частині відмови у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Автоцентр Бровари»** за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 15, а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Автоцентр Бровари» | Землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщеним торгово-сервісним центром,  вул. Героїв Крут, 15  5910136300:06:001:0198  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 1735552 від 28.03.2013) | 1,0218 |

**51. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 4**, а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Шуста Вікторія Іванівна | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  під розміщеним виробництвом по механічній обробці деталей,  вул. Черкаська, 4  5910136300:06:025:0104  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 7132730 від 29.07.2013) | 0,0660 |

**52.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки **ТОВ «Аквамет»** (без рішення сесії), згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Договір з (укладений)** | **Дата закінчення дії договору** | **%** | **Адреса** | **Функці-ональне** | **Категорія земель** | **Пло-ща, кв.м.** | **Код міста** | **Код зони** | **Поновлення договору на той самий строк на тих самих умовах, що передбачені договором (термін з якого поновлено)** | **Зареєстро-вано в Державно-му реєстрі речових прав (майно)/**  **(земля)** |
| ТОВ "Аквамет" | 23.07.2018 | 20.06.2019 | 3 | вул.  Брянська, 1/8 | Під розміще-ними виробни-чими примі-щеннями | Землі промисло-вості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 151 | 5910136600 | 030060054 | 1 рік  з 21.06.2019 | так |

**53.** **Про надання в оренду земельної ділянки Старун О.А., Хвостову В.О., Любіч С.Б, Мартіросян Т.А., Мартіросян Т.К., Мартіросян М.К.** за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, а саме:

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадян | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Старун Олег Анатолійович  Хвостов Вячеслав Олександрович  Любіч Сергій Борисович  Мартіросян Тетяна Анатоліївна  Мартіросян Тімур Каренович  в особі опікуна за законом (матері)  Мартіросян Тетяни Анатоліївни  Мартіросян Марат Каренович  в особі опікуна за законом (матері)  Мартіросян Тетяни Анатоліївни | Під розміщеними виробничими приміщеннями,  вул. Івана Піддубного, 27  5910136300:15:003:0187  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 168663529 від 30.05.2019) | 1/4 від 0,5599  1/4 від 0,5599  1/4 від 0,5599  1/24 від 0,5599  та  1/8 від 0,5599  1/24 від 0,5599  1/24 від 0,5599  49 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 14.05.19 |

**54. Про надання в оренду земельної ділянки Щербаню Володимиру Петровичу** за адресою: м. Суми, вул. Гагаріна, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 |
| 1. | Щербань Володимир Петрович | Під розміщеними офісними приміщеннями,  вул. Гагаріна, 2  5910136300:04:003:0001  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 20214039 від 12.09.2008) | 0,0600  15 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.10 | 4,0 | 27.05.2019 | |

**55**. **Про надання дозволу Деменкову Олегу Володимировичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Робітниче селище, 22, орієнтовною площею 0,0600 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під складським приміщенням (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 162583084 від 08.04.2016, площа нежитлового приміщення – 56,5 кв.м.) (дата реєстрації заяви 19.04.2019)

**56. Про надання дозволу Чернишу Григорію Петровичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, орієнтовною площею 0,0700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під розміщеним складським приміщенням (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 66456435 від 23.08.2016, площа нежитлового приміщення – 442,4 кв.м.) (дата реєстрації заяви 23.04.2019)

**57. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «ТРТ»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Миргородська, 1, орієнтовною площею 0,0710 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під розміщеним виробничим цехом (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 92522632 від 21.07.2017, площа будівлі – 519,5 кв.м.) (дата реєстрації заяви 26.04.2019)

**58. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційному підприємству «Нотехс»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7668 га за адресою: м. Суми, вул. Героїв Чорнобиля, 2 А, кадастровий номер 5910136600:21:011:0026 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ-02.10), яка знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 30 липня 2014 року (договір про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03 квітня 2019 року, договір про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2019 року, номер запису про інше речове право: 7166188 від 29 вересня 2014 року) (дата реєстрації заяви 25.04.2019)

**59. Про надання дозволу виробничо-комерційній фірмі «Цитадель» товариству з обмеженою відповідальністю** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4890 га за адресою: м. Суми, вул. Фабрична, 4, кадастровий номер 5910136300:05:001:0098 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ-02.10), яка знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 14 травня 2019 року (номер запису про інше речове право: 31614886 від 16 травня 2019 року). (дата реєстрації заяви 24.05.2019)

**60. Про надання дозволу виробничо-комерційній фірмі «Цитадель» товариству з обмеженою відповідальністю** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5107 га за адресою: м. Суми, вул. Фабрична, 4, кадастровий номер 5910136300:05:001:0099 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ-02.10), яка знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 14 травня 2019 року (номер запису про інше речове право: 31602263 від 16 травня 2019 року) (дата реєстрації заяви 24.05.2019)

**61. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Цант +»** за адресою: м. Суми, вул. Охтирська, 19, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Цант +» за адресою: м. Суми, вул. Охтирська, 19, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,2039 га, кадастровий номер 5910136300:09:019:0023, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 15 квітня 2015 року (номер запису про інше речове право: 9724504 від 18 травня 2015 року), на дві земельні ділянки площами: 0,1325 га та 0,0714 га (дата реєстрації заяви 20.05.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:09:019:0023, Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**62. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Пекельною Наталією Юріївною та Калініченко Ганною Василівною** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 41 а, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадян | | | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | | Пекельна Наталія Юріївна,  Калініченко Ганна Василівна | Під розміщеним магазином-пекарнею,  вул. Горького, 41 а  5910136600:17:030:0084  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 168699416 від 30.05.2019) | | 0,0251  10 років  з 02.12.2019 | 4,0 | 01.12.2019 | 28.05.19 | |

**63. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Торяник Іллоною Вячеславівною** за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянки | | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | | 5 | | 6 | 7 |
| 1. | | Торяник Іллона Вячеславівна | Під розміщеним магазином,  вул. Металургів, 1  5910136600:17:030:0056  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно номер витягу: 19097725 від 05.06.2008) | 0,0037  10 років  з 31.10.2019 | 4,0 | | 30.10.19 | | 28.05.19 |

**64. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з ФОП Сердюк Олександром Васильовичем за адресою: м. Суми, проспект Курський, 119**, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | | ФОП Сердюк Олександр Васильович | Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності,  проспект Курський, 119  5910136600:05:002:0013 | 0,0021  5 років  з 23.06.2019 | 12,0 | 22.06.2019 | 16.05.19 |

**65. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з селянське (фермерське) господарство Іванченко Павла Михайловича за адресою: м. Суми, вул. Римського Корсакова, 1,** а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | | Площа, га,  строк користування | | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | | Дата реєстрації заяви | |
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7. | |
| 1. | Селянське (фермерське) господарство Іванченко Павла Михайловича | | Під розміщеними складськими приміщеннями,  вул. Римського-Корсакова, 1  5910136300:10:005:0019  (витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно, індексний номер витягу: 13856555 від 13.03.2007) | 0,2118  7 років з 25.09.2019 | | 3,0 | | 24.09.2019 | | 29.05.2019 | |

**66.** Про продаж земельної ділянки **фізичній особі-підприємцю Колоколовій Людмилі Миколаївні** за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, 20/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Цільове та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа,  га | Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн. | Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок) | Умови продажу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Фізична особа-підприємець  Колоколова Людмила Миколаївна | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,  під розміщеним магазином,  вул. Інтернаціоналістів, 20/1,  5910136300:01:006:0020  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 23739262 від 02.09.2009) | 0,0088 | 78 115,00 | 78 115,00  (4 000,00) | Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки. |

**67.** Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з громадянами **Гладіліним Володимиром Федоровичем, Кірічок Валентиною Федорівною та Гладіліною Неонілою Іванівною** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 73, а саме:

1. Надати згоду громадянам Гладіліну Володимиру Федоровичу, Кірічок Валентині Федорівні та Гладіліній Неонілі Іванівні на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 73, площею 0,0791 га, кадастровий номер 5910136300:06:019:0074, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, укладеного 03 листопада 2011 року, шляхом його розірвання.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**68.** Про надання дозволу **Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Горького, 23/2, орієнтовною площею 0,0320 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; для реконструкції існуючого магазину та благоустрою прилеглої території.

**69.** Про надання дозволу **товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.).

**70.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Коломійцем Ігорем Валерійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка ( в районі буд. № 23 та № 25), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Коломієць Ігор Валерійович | Під розміщення магазину,  вул. Івана Сірка (в р-ні буд.  № 23 та № 25)  5910136600:02:006:0015 | 0,0390  10 років  з моменту прийняття рішення | 4,0 | 22.12.2018 | 04.12.2018 |