**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 156)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 30.05.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

**Питання учасників АТО**

**1. Про надання дозволу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Мелащенку Михайлу Леонідовичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**2. Про надання дозволу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Сунцову Максиму Олександровичу** орієнтовною площею 0,0400 га за адресою: м. Суми, вул. Над’ярна, 27 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**3.** **Про надання дозволу**  на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Слободенюку Сергію Олександровичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**4. Про надання дозволу**  на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Сафронову Дмитру Володимировичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, вул. Миколи Василенка, біля буд. № 8 та № 10 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**5. Про надання земельних ділянок у власність учасникам АТО за адресою: м. Суми, проспект Козацький**, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Літовченку Олегу Леонідовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0776 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0063 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.02.2018 № 52).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Ващенку Сергію Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0772 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0061 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 02.02.2017 № 34).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Хрістенку Андрію Володимировичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0772 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0059 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 02.02.2017 № 34).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Салогубу Олександру Івановичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0772 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0057 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 02.02.2017 № 34).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити її цільове призначення з «для іншої житлової забудови» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» в межах категорії земель житлової та громадської забудови та надати у власність **Калініченку Олександру Миколайовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, проспект Козацький, площею 0,0741 га, кадастровий номер 5910136300:14:003:0085 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 26.10.2017 № 42).

**6. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Мусі Дмитру Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 131), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0521. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**7. Про відмову Твердохлібу Олександру Васильовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, між вул. Грушевського і вул. Сагайдачного для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

**8. Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Шматенку Сергію Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вулиця Партизанська, площею 0,0876 га, кадастровий номер 5910136600:07:024:0046 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.01.2018 № 50). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**9.** **Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки та надання у власність **Кравченку Сергію**

**Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Кленова, площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:14:004:0051 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 25.05.2017 № 38). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Питання громадян**

**10.** Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Передова, 15 **Бережній Людмилі Леонідівні**, яка знаходиться у неї в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 319 додатку № 134 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земельних ділянок під будівництво і обслуговування житлових будинків і господарських будівель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. Передова, 15 Масниву Леоніду Єгоровичу у зв’язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Бережної Людмили Леонідівни.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Бережній Людмилі Леонідівні земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Передова, 15, площею 0,0468 га, кадастровий номер 5910136600:08:016:0085. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**11. Про відмову Буйваленку Юрію Федоровичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Партизанська, біля буд. буд. № 38, орієнтовною площею 0,0180 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам чинних нормативно-правових актів.

**12.** **Про відмову Туруті Юлії Юріївні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Партизанська, біля буд. буд. № 38, орієнтовною площею 0,0178 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам чинних нормативно-правових актів.

**13. Про відмову Шкурману Віталію Вікторовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Партизанська, білябуд. буд. № 38, орієнтовною площею 0,0035 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам чинних нормативно-правових актів.

**14. Про відмову Тараненку Максиму Євгеновичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, садівниче товариство «Залізничник 3», земельна ділянка № 19, орієнтовною площею 0,0390 га для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю вимогам чинних нормативно-правових актів.

**15. Про надання Єпіфановій Олені Григорівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за адресою: м. Суми, провулок Спортивний, 2, орієнтовною площею 0,0400 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**16. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та змінити її цільове призначення із земель сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва на землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0970 га за адресою: м. Суми, Сумська міська громадська організація садівничого товариства «Дружба», земельна ділянка № 109, яка перебуває в приватній власності **Артюха Віталія Володимировича** на підставі витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 155053799 від 05.02.2019 (кадастровий номер 5910136600:14:006:0407).

**17. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Кислій Надії Іванівні** земельну ділянку за адресою: м. Суми, Громадська організація «Олдиш-86» садове товариство «Наука», ділянка №» 28, площею 0,0585 га, кадастровий номер 5910136300:16:042:0005. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**18. Про ініціювання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Суми,** а саме:

1. Ініціювати передачу земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Суми.

2. Доручити Сумському міському голові від імені територіальної громади міста Суми направити це питання Головному управлінню Держгеокадастру у Сумській області.

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Питання оренди**

**19.** Про надання в оренду земельної ділянки **Буднік Ніні Вікторівні** за адресою: м. Суми, вул. Троїцька, 8 Б, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Буднік Ніна Вікторівна | Під розміщеною адмінбудівлею,  вул. Троїцька, 8 Б  5910136600:18:018:0008  (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 166292337 від 13.05.2019, площа нежитлового приміщення – 155,2 кв.м.) | 0,0221  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 10.05.2019 |

**20.** Про надання в оренду земельної ділянки **малому приватному підприємству** **«Либідь»** за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Мале приватне підприємство «Либідь» | Під виробничими приміщеннями для виготовлення сільськогосподарської техніки,  вул. Березовий гай, 11/1  5910136300:15:003:0090  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 137662084 від 13.09.2018) | 0,7453  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 | 17.05.2019 |

**21.** Про надання в оренду земельної ділянки **приватній фірмі «Ордекс»** за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 29, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Приватна фірма «Ордекс» | Під нежитловими приміщеннями (майстерня та складські приміщення),  вул. Героїв Крут, 29  5910136300:06:036:0096  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 87534893 від 19.05.2017) | 0,1520  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12.08 | 3,0 | 16.05.2019 |

**22. Про відмову Сіренку Юрію Володимировичу** у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Заливна, 22, площею 0,0945 га, кадастровий номер 5910136300:01:005:0022 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ-02.01) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ-03.15) у зв’язку з невідповідністю вимогам Класифікації видів цільового призначення земель, затвердженого Наказом Державного комітету із земельних ресурсів від 23.07.2010 № 548 (дата реєстрації заяви 16.05.2019).

**23.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК»** за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 91, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7. |
| 1. | АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК» | Під розміщеною банківською установою,  вул. Петропавлівська, 91  5910136300:04:008:0018  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 140613043 від 08.10.2018) | 46/100 від 0,1438  10 років з 04.06.2019 | 8,0 | 03.06.2019 | 23.05.19 |

**24.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Кудлаєнко Ольгою Іванівною** за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 59, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Кудлаєнко Ольга Іванівна | Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності,  вул. Ковпака, 59  5910136600:05:002:0062 | 0,0028  10 років  з 11.10.2019 | 12,0 | 10.10.2019 | 16.05.19 |

**25. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 4**, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації,  ідентифікаційний код | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки,  га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Спецмонтажсервіс» | вул. Івана Піддубного, 4  5910136300:15:003:0182 | 0,0244 | Договір купівлі-продажу 9/100 часток нерухомого майна від 10.02.2015, укладеного між ТОВ «Спецмонтажсервіс» та ТОВ «Будметалкомплект-С» та договір купівлі-продажу 9/100 часток нерухомого майна від 16.10.2015, укладеного між ТОВ «Будметалкомплект-С» та Яковлєв П.В. | 16.05.19 |

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянина | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Яковлєв Петро Володимирович | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення,  під розміщеною  виробничою базою  вул. Івана Піддубного, 4  5910136300:15:003:0182 | 0,0244  10 років | 3,0 | 11.02 | Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 168184864 від 28.05.2019 | 16.05.19 |

**26. Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, вул. Косівщинська, 75**, а саме:

СПИСОК

фізичних осіб-підприємців, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки, га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | ФОП  Тищенко Володимир Петрович | вул. Косівщинська, 75  5910136600:15:023:0032 | 0,0133 | Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 30.11.2018, укладений між Тищенко В.П. та Моїсеєнко Е.В. | 26.04.19 |

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянина | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Моїсеєнко Едуард Володимирович | Землі житлової та громадської забудови,  під розміщеним магазином  вул. Косівщинська, 75  5910136600:15:023:0032 | 0,0133  10 років | 4,0 | 03.07 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 147590207 від 30.11.2018 | 26.04.19 |

**27. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 15** та втрату чинності рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» в частині відмови у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Автоцентр Бровари»** за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 15, а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Автоцентр Бровари» | Землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщеним торгово-сервісним центром,  вул. Героїв Крут, 15  5910136300:06:001:0198  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 1735552 від 28.03.2013) | 1,0218 |

**28. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 4**, а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Шуста Вікторія Іванівна | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  під розміщеним виробництвом по механічній обробці деталей,  вул. Черкаська, 4  5910136300:06:025:0104  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 7132730 від 29.07.2013) | 0,0660 |

**29.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки **ТОВ «Аквамет»** (без рішення сесії), згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Договір з (укладений)** | **Дата закінчення дії договору** | **%** | **Адреса** | **Функці-ональне** | **Категорія земель** | **Пло-ща, кв.м.** | **Код міста** | **Код зони** | **Поновлення договору на той самий строк на тих самих умовах, що передбачені договором (термін з якого поновлено)** | **Зареєстро-вано в Державно-му реєстрі речових прав (майно)/**  **(земля)** |
| ТОВ "Аквамет" | 23.07.2018 | 20.06.2019 | 3 | вул.  Брянська, 1/8 | Під розміще-ними виробни-чими примі-щеннями | Землі промисло-вості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 151 | 5910136600 | 030060054 | 1 рік  з 21.06.2019 | так |

**30.** Про продаж земельної ділянки **фізичній особі-підприємцю Колоколовій Людмилі Миколаївні** за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, 20/1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Цільове та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа,  га | Експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн. | Ціна продажу, грн. (у т. ч. авансовий внесок) | Умови продажу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Фізична особа-підприємець  Колоколова Людмила Миколаївна | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,  під розміщеним магазином,  вул. Інтернаціоналістів, 20/1,  5910136300:01:006:0020  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 23739262 від 02.09.2009) | 0,0088 | 78 115,00 | 78 115,00  (4 000,00) | Сплата решти коштів вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки. |

**31.** Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з громадянами **Гладіліним Володимиром Федоровичем, Кірічок Валентиною Федорівною та Гладіліною Неонілою Іванівною** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 73, а саме:

1. Надати згоду громадянам Гладіліну Володимиру Федоровичу, Кірічок Валентині Федорівні та Гладіліній Неонілі Іванівні на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 73, площею 0,0791 га, кадастровий номер 5910136300:06:019:0074, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, укладеного 03 листопада 2011 року, шляхом його розірвання.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**32.** Про надання дозволу **Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Горького, 23/2, орієнтовною площею 0,0320 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; для реконструкції існуючого магазину та благоустрою прилеглої території.

**33.** Про надання дозволу **товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.).

**34.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Коломійцем Ігорем Валерійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Івана Сірка ( в районі буд. № 23 та № 25), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Коломієць Ігор Валерійович | Під розміщення магазину,  вул. Івана Сірка (в р-ні буд.  № 23 та № 25)  5910136600:02:006:0015 | 0,0390  10 років  з моменту прийняття рішення | 4,0 | 22.12.2018 | 04.12.2018 |