**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 157)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 12.06.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1000

**Питання учасників АТО**

**1.** Про надання дозволуна розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Сунцову Максиму Олександровичу** орієнтовною площею 0,0400 га за адресою: м. Суми, вул. Над’ярна, 27 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**2.** Про надання **Броварнику Андрію Юрійовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/А, площею 0,0084 га, кадастровий номер **5910136300:06:036:0089** для будівництва індивідуальних гаражів.

**3.** Про надання **Сахну Олександру Володимировичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/Б, площею 0,0084 га, кадастровий номер 5910136300:06:036:0090 для будівництва індивідуальних гаражів.

**4.** Про затвердженняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Клименку Вадиму Володимировичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 89), площею 0,0860 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0538. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**5.** Про затвердженняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Шулякову Сергію Олексійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 53), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0537. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**6.** **Про відмову Дорошенку Олександру Васильовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Катерини Зеленко, біля буд. № 12, орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким бажана для отримання у власність земельна ділянка знаходиться в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-3, де розміщення індивідуальних гаражів не передбачено, а також вимогам Державних будівельних норм ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23.04.2018 № 100, згідно з якими розміщення боксових гаражів на території житлових кварталів, мікрорайонів багатоквартирної житлової забудови не допускається.

**7.** Про припинення права користування і договору оренди земельної ділянки **Буйвало Тетяні Вікторівні** та надання земельної ділянки у власність члену сім’ї загиблого учасника АТО Буйвало Тетяні Вікторівні за адресою: м. Суми, між вул. Льотна та просп. Козацький, а саме:

СПИСОК

громадян, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки,  га | Договір оренди, що припиняється | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Буйвало Тетяна Вікторівна | між вул. Льотна та просп. Козацький,  5910136300:14:003:0114 | 0,1000 | Договір оренди від 25.02.2019, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на  нерухоме майно від 27.02.2019  № 30548258 | Добровільна відмова від права користування земельною ділянкою (заява Буйвало Т.В. від 29.05.2019) |

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Буйвало Тетяна Вікторівна | між вул. Льотна та просп. Козацький,  5910136300:14:003:0114 | 0,1000 | 0,1000 |

**8. Про затвердження проекту землеустрою** щодо відведення земельної ділянки та надання її у власність **Шматенку Сергію Олександровичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, вулиця Партизанська, площею 0,0876 га, кадастровий номер 5910136600:07:024:0046 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 23.01.2018 № 50). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Питання відділу договорів та контролю платежів** ***(оренда)***

**9.** Про надання в оренду земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент»** за адресою: м. Суми, вул. Супруна, 3-А, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Рітейл Девелопмент» | Під розміщеним магазином,  вул. Супруна, 3-А  5910136600:18:001:0014  (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 68385072 від 19.09.2016) | 0,0065  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 | 06.06.2019 |

**10.** Про надання дозволу **товариству з обмеженою відповідальністю «Будстандарт-Україна»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 14, площею 0,2205 га, кадастровий номер 5910136600:06:004:0106, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 41718529 від 04.08.2015) (дата реєстрації заяви 31.05.2019).

**11. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 15** та втрату чинності рішення Сумської міської ради від 28 березня 2018 року № 3226-МР «Про відмову у продажу земельної ділянки» в частині відмови у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Автоцентр Бровари»** за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 15, а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Автоцентр Бровари» | Землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, під розміщеним торгово-сервісним центром,  вул. Героїв Крут, 15  5910136300:06:001:0198  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 1735552 від 28.03.2013) | 1,0218 |

**12. Про внесення змін до рішення Сумської міської ради** від 26 вересня 2018 року № 3891-МР «Про надання дозволу Ярмоленко В.В. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11», а саме:

Унести зміни до рішення Сумської міської ради від 26 вересня 2018 року № 3891-МР «Про надання дозволу Ярмоленко В.В. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11», а саме: слова та цифри «265/1000 від 0,1067 га» замінити словами та цифрами «0,1067 га», у зв’язку із заявою Ярмоленко Вікторії Вікторівни.

**ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ**

**до проекту рішення Сумської міської ради**

**«Про внесення змін до рішення Сумської міської ради від 26 вересня 2018 року № 3891-МР «Про надання дозволу Ярмоленко В.В. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11»**

|  |  |
| --- | --- |
| Текст чинного рішення | Текст рішення, що змінюється |
| Надати дозвіл Ярмоленко Вікторії Вікторівні (2191211865) на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, **площею ~~265/1000 від~~ 0,1067 га**, кадастровий номер 5910136300:15:003:0060, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під адмінбудівлею (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності  № 124850051 та № 124849365 від 22.05.2018). | Надати дозвіл Ярмоленко Вікторії Вікторівні (2191211865) на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, **площею 0,1067 га**, кадастровий номер 5910136300:15:003:0060, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під адмінбудівлею (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 124850051 та № 124849365 від 22.05.2018). |

**13.** Про надання згоди **товариству з обмеженою відповідальністю «Афганський центр»** на передачу в суборенду частини земельної ділянки за адресою: м. Суми, перехрестя вулиць В’ячеслава Чорновола та Першотравнева, а саме:

Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди та надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Афганський центр» на передачу в суборенду частини земельної ділянки, площею 0,0172 га (кадастровий номер 5910136600:21:014:0007) публічному акціонерному товариству «Сумиобленерго» за адресою: м. Суми, перехрестя вулиць В’ячеслава Чорновола та Першотравнева, загальною площею 2,4111 га, яка знаходиться у користуванні ТОВ «Афганський центр» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 листопада 2005 року (номер запису про інше речове право: 19593087 від 20 березня 2017 року).

2. Частина земельної ділянки передається в суборенду на умовах діючого договору оренди.

3. У разі припинення договору оренди земельної ділянки чинність договору суборенди припиняється.

**14.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Рейзлер Іваном Валентиновичем** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 118/3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата  реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Рейзлер Іван Валентинович | Під розміщеною автомайстернею шиномонтажу,  вул. Харківська, 118/3  5910136300:10:005:0030 | 0,0246  10 років  з 30.09.2019 | 4,0 | 29.09.2019 | 30.05.19 |

**15.** Про надання дозволу **Деменкову Олегу Володимировичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Робітниче селище, 22, орієнтовною площею 0,0600 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під складським приміщенням (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 162583084 від 08.04.2016, площа нежитлового приміщення – 56,5 кв.м.) (дата реєстрації заяви 19.04.2019)

**16. Про надання дозволу Чернишу Григорію Петровичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 27, орієнтовною площею 0,0700 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під розміщеним складським приміщенням (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 66456435 від 23.08.2016, площа нежитлового приміщення – 442,4 кв.м.) (дата реєстрації заяви 23.04.2019)

**17. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «ТРТ»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Миргородська, 1, орієнтовною площею 0,0710 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02); під розміщеним виробничим цехом (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 92522632 від 21.07.2017, площа будівлі – 519,5 кв.м.) (дата реєстрації заяви 26.04.2019)

**18. Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційному підприємству «Нотехс»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7668 га за адресою: м. Суми, вул. Героїв Чорнобиля, 2 А, кадастровий номер 5910136600:21:011:0026 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ-03.10) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ-02.10), яка знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 30 липня 2014 року (договір про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03 квітня 2019 року, договір про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 16 квітня 2019 року, номер запису про інше речове право: 7166188 від 29 вересня 2014 року) (дата реєстрації заяви 25.04.2019)

**19. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Цант +»** за адресою: м. Суми, вул. Охтирська, 19, а саме:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Цант +» за адресою: м. Суми, вул. Охтирська, 19, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,2039 га, кадастровий номер 5910136300:09:019:0023, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 15 квітня 2015 року (номер запису про інше речове право: 9724504 від 18 травня 2015 року), на дві земельні ділянки площами: 0,1325 га та 0,0714 га (дата реєстрації заяви 20.05.2019).

2. Після присвоєння окремих кадастрових номерів земельним ділянкам, які утворилися шляхом поділу земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:09:019:0023, Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати договір про внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

**20. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Пекельною Наталією Юріївною та Калініченко Ганною Василівною** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 41 а, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадян | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Пекельна Наталія Юріївна,  Калініченко Ганна Василівна | Під розміщеним магазином-пекарнею,  вул. Горького, 41 а  5910136600:17:030:0084  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 168699416 від 30.05.2019) | 0,0251  10 років  з 02.12.2019 | 4,0 | 01.12.2019 | 28.05.19 |

**21. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з Торяник Іллоною Вячеславівною** за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянки | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Торяник Іллона Вячеславівна | Під розміщеним магазином,  вул. Металургів, 1  5910136600:17:030:0056  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно номер витягу: 19097725 від 05.06.2008) | 0,0037  10 років  з 31.10.2019 | 4,0 | 30.10.19 | 28.05.19 |

**22. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з селянське (фермерське) господарство Іванченко Павла Михайловича за адресою: м. Суми, вул. Римського Корсакова, 1,** а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7. |
| 1 | Селянське (фермерське) господарство Іванченко Павла Михайловича | Під розміщеними складськими приміщеннями,  вул. Римського-Корсакова, 1  5910136300:10:005:0019  (витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно, індексний номер витягу: 13856555 від 13.03.2007) | 0,2118  7 років з 25.09.2019 | 3,0 | 24.09.2019 | 29.05.2019 |

**23.** Про припинення дії договору оренди земельної ділянки, укладеного з громадянами **Гладіліним Володимиром Федоровичем, Кірічок Валентиною Федорівною та Гладіліною Неонілою Іванівною** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 73, а саме:

1. Надати згоду громадянам Гладіліну Володимиру Федоровичу, Кірічок Валентині Федорівні та Гладіліній Неонілі Іванівні на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 73, площею 0,0791 га, кадастровий номер 5910136300:06:019:0074, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під будівництво та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, укладеного 03 листопада 2011 року, шляхом його розірвання.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати акти приймання-передачі об’єкта оренди.

**24.** Про надання дозволу **товариству з обмеженою відповідальністю «АРТ.БІЗНЕС ГРУП»** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, площа Покровська, 3, орієнтовною площею 0,0440 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним торгівельним комплексом «Галерея квітів» (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 12599085 від 22.11.2006, площа нежитлового приміщення-261,0 кв.м.).

**25.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Кудлаєнко Ольгою Іванівною** за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 59, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Кудлаєнко Ольга Іванівна | Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності,  вул. Ковпака, 59  5910136600:05:002:0062 | 0,0028  10 років  з 11.10.2019 | 12,0 | 10.10.2019 | 16.05.19 |

**26. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Черкаська, 4**, а саме:

Перелік

земельних ділянок, стосовно яких проводиться експертна грошова оцінка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Заявник | Категорія, цільове та функціональне призначення, адреса, кадастровий номер земельної ділянки | Площа,  га |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Шуста Вікторія Іванівна | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  під розміщеним виробництвом по механічній обробці деталей,  вул. Черкаська, 4  5910136300:06:025:0104  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 7132730 від 29.07.2013) | 0,0660 |

**Питання відділу земельних ресурсів** ***(громадяни)***

**27. Про відмову Касьяновій Олені Валентинівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, садівниче товариство «Колос», ділянка № 38, орієнтовною площею 0,1000 га для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю вимогам чинних нормативно-правових актів.

**28. Про відмову Сумцову Андрію Вікторовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з відсутністю затвердженого детального плану території, що планується до відведення.

**29. Про надання Міністерству юстиції України** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 28, орієнтовною площею 0,2700 га (частка 34/100 від загальної площі) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади (розміщення адмінбудинку та господарських споруд).

**30. Про надання Сумському апеляційному суду** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 28, орієнтовною площею 0,2700 га (частка 66/100 від загальної площі) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади (розміщення адмінбудинку та господарських споруд).

**31. Про надання Давидченко Людмилі Анатоліївні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Громадська організація «Автогаражне товариство «Лада», ділянка № 120, орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**32. Про затвердження автогаражному кооперативу «Компресор** технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою: м. Суми, вул. Космічна, площею 1,4513 га, кадастровий номер 5910136600:03:002:0241. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для колективного гаражного будівництва.

**33. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Кадуріній Наталії Іллівні** земельну ділянку у власність за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 32а, гараж № 94, площею 0,0026 га, кадастровий номер 5910136600:17:013:0029. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**34. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Котенко Тетяні Тимофіївні** земельної ділянкої у власність за адресою: м. Суми, Сумська міська громадська організація садівницьке товариство «Цукровик», ділянка № 241а, площею 0,0400 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0291. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**35. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання **об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Бориса Гмирі 7 «А»** в постійне користування земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Бориса Гмирі, 7А, площею 0,5630 га, кадастровий номер 5910136600:13:005:0009. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

**36. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Устименку Віталію Олександровичу** земельну ділянку у власність за адресою: м. Суми, Громадська організація «Автогараж «Берізка», ділянка № 38, площею 0,0021 га, кадастровий номер 5910136600:04:031:0038. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**37.** Про затвердженнятехнічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у власність земельну ділянку за адресою: м. Суми, вул. Берегова, 12, кадастровий номер 5910136300:04:015:0036 громадянину **Семененку Олексію Івановичу** загальною площею 0,1000 га, яка знаходиться у нього в користуванні. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**38.** Про надання дозволу **департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:06:036:0076, площею 1,3912 га за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, ½ з подальшою зміною цільового призначення земельної ділянки із «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)»в межах категорії земель житлової та громадської забудови.

**39.** Про надання дозволу **департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, розташованої за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут за рахунок земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку).