**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 162)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 18.07.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

1. Про лист гр. Красулі О.О. від 03.07.2019 року щодо зняття з розгляду порядку денного сесії Сумської міської ради, яка відбудеться 31.07.2019 року проектів рішень № 146 та № 148, надрукованих у книзі 2 матеріалів LIX сесії :

- «Про надання **Броварнику Андрію Юрійовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/А, площею 0,0084 га, кадастровий номер **5910136300:06:036:0089** для будівництва індивідуальних гаражів»;

- «Про надання **Сахну Олександру Володимировичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23/Б, площею 0,0084 га, кадастровий номер 5910136300:06:036:0090 для будівництва індивідуальних гаражів».

1. Про звернення мешканців будинків № 14 та № 16 по вулиці Харківській щодо недопущення будівництва індивідуального

гаражу гр. Горбенко Н.А. біля їхнього будинку.

1. Про розроблення містобудівної документації «Детальний план території на земельній ділянці по вулиці Івана Сірка, 1, у

м. Суми».

.

**Питання учасників АТО**

1. Про надання дозволу **Ісмаілову Валерію Шапазовичу** на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія (земельна ділянка № 77) орієнтовною площею 0,1000 для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1. **Про надання у власність учасникам АТО земельних ділянок за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька**, а саме:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Сухоносу Сергію Івановичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 74), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0589 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 06.02.2018 № 51). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Ярошу Дмитру Анатолійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 44), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0580 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 27.10.2016 № 32). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Саєнку Олексію Олеговичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 78), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0576 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 26.12.2017 № 48). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Кириленку Ігорю Михайловичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка №108). Площею 0,0894 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0535 (протокол засідання Ради учасників антитерористичної операції та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції при міському голові від 26.12.2017 № 48). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність Мироненку Володимиру Михайловичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька (земельна ділянка № 241), площею 0,0800 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0499 (протокол засідання Ради учасників бойових дій та членів сімей загиблих воїнів при міському голові від 22.12.2016 № 33). Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1. **Про надання Бірченку Денису Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23 В, площею 0,0084 га, кадастровий номер 5910136300:06:036:0091для будівництва індивідуальних гаражів.

**7.** Про лист від 02.07.2019 року № 06.01-16/2305 директора департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради Клименка Ю.М. щодо повторного розгляду питань на засіданні постійної комісії стосовно надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам Мелащенку М.Л. і Слободенюку С.О., а саме:

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Мелащенку Михайлу Леонідовичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд;

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Слободенюку Сергію Олександровичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**Питання відділу земельних ресурсів** ***(громадяни)***

**8. Про відмову**  **Зінченку Віталію Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910136300:14:004:0041, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

1. **Про відмову** **Зінченку Віталію Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, між вул. Лебединська і земельною ділянкою з кадастровим номером 5910136300:14:004:0041, орієнтовною площею 0,1200 га для ведення садівництва у зв’язку з невідповідністю місця розміщення об’єкта вимогам Детального плану території по проспекту Козацькому – вулиці Герасима Кондратьєва у м. Суми, затвердженого рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 14.08.2018 № 445, згідно з яким зазначена земельна ділянка потрапляє на територію перспективного розміщення 4-х поверхового гаражного комплексу на 180 авто.

1. **Про відмову** **Зінченку Віталію Миколайовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, між просп. Курський, 147 і земельною ділянкою з кадастровим номером 5910191500:01:007:0155, орієнтовною площею 2,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з якими вказана земельна ділянка частково знаходиться в зоні перспективного розміщення садибної житлової забудови Ж-1 та частково в зоні змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови Ж-4, в яких розміщення ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва не передбачено.

1. **Про відмову** **Данильчуку Володимиру Леонідовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров. Східний, за домоволодінням № 15, орієнтовною площею 0,0600 га для індивідуального дачного будівництва у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам нормативно-правових актів.

1. **Про відмову** **Семенченку Сергію Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, м. Суми, вул. В. Чорновола, біля буд. № 151, орієнтовною площею 0,0570 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Генерального плану м. Суми зі змінами, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 19.12.2012 № 1943-МР та Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з якими вказана земельна ділянка знаходиться в зоні перспективної комплексної реконструкції існуючої житлової забудови з подальшим розміщенням об’єктів змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови (функціональна зона Ж-3, ЖД-4).

1. **Про відмову** **Твердохлібу Олександру Васильовичу** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: с. Верхнє Піщане, вул. Леніна (біля земельної ділянки з кадастровим номером 5910191500:01:003:0216), орієнтовною площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів.

1. **Про відмову** **Черткову Миколі Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. М. Данька, біля буд. № 39, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким вказана земельна ділянка позначена як вільна від забудови територія.

1. **Про відмову** **Черткову Миколі Володимировичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Токарівська, біля буд. № 21, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів у зв’язку з невідповідністю місця розташування об’єкта вимогам Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, згідно з яким зазначена земельна ділянка частково знаходиться в межах зони залізничного транспорту ТР-1 та більшою частиною потрапляє в межі зони магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях) ТР-2, встановленої з урахуванням, встановленої з урахуванням передбаченого містобудівною документацією прокладання проїзної частини магістральної вулиці Проектна № 1.

1. **Про відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у**

**власність громадянам для будівництва індивідуальних гаражів** у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок Плану зонування території міста Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 06.03.2013 № 2180-МР, відповідно до якого зазначені земельні ділянки знаходяться в підзоні зелених насаджень спеціального призначення Р-3с в межах санітарно-захисної зони навколо автогаражного товариства та частково в зоні транспортної інфраструктури ТР-2 (зона магістральних вулиць, майданів (у червоних лініях), де згідно з генеральним планом передбачається перспективне розширення вул. Героїв Крут згідно списку:

СПИСОК

громадян, яким відмовляється в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа земельної ділянки,  га | Умови  надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Безрук Віталій Валерійович | вул. Героїв Крут, біля гаражного кооперативу «Харківський» | 0,0100 | власність |
| 2 | Маляров Сергій Миколайович | вул. Героїв Крут, 49 а біля гаражного кооперативу «Харківський» | 0,0100 | власність |
| 3 | Шамрай Віталій Олександрович | вул. Героїв Крут, в районі буд. № 40 | 0,0100 | власність |

1. Про надання **Покидченку Віталію Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, за адресою: м. Суми, громадська організація «Олдиш-86», садівниче товариство «Сумиагропроект», земельна ділянка № 10, орієнтовною площею 0,0600 га для індивідуального садівництва.
2. Про надання **комунальному підприємству** **«Паркінг»** Сумської міської ради в постійне користування земельних ділянок під об’єктами природно-заповідного фонду, а саме:

Надати комунальному підприємству «Паркінг» Сумської міської ради в постійне користування земельні ділянки під об’єктами природно-заповідного фонду:

1. м. Суми, вул. Петропавлівська, кадастровий номер 5910136300:03:019:0022, площа – 0,0073 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи.
2. м. Суми, вул. Петропавлівська, 102, кадастровий номер 5910136300:3:019:0019, площа – 0,0063 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи.
3. м. Суми, вул. Антонова, 3/1, кадастровий номер 5910136300:03:019:0020, площа – 0,0100 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи.
4. м. Суми, вул. Петропавлівська, кадастровий номер 5910136300:03:018:0021, площа – 0,3790 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи.
5. м. Суми, вул. Петропавлівська, кадастровий номер 5910136300:03:016:0012, площа – 0,1808 га, вул. Петропавліська, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи.
6. м. Суми, вул. Петропавлівська, кадастровий номер 5910136300:04:010:0010, площа – 0,1159 га, вул. Петропавліська, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи.
7. м. Суми, 5910136300:04:012:0003, площа – 0,3009 га, вул. Петропавліська, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення для збереження та використання пам'яток природи.
8. **Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні, а саме:**

СПИСОК

громадян, яким надаються у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови Сумської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Штельмах Олена Олександрівна | вул. Довженка, 35  5910136600:04:013:0035 | 0,1000 | 0,1000 |
| 2. | Лебідь Наталія Володимирівна  Лебідь Віктор Миколайович  Гарбар Галина Вікторівна  Лебідь Олександр Вікторович  Нижегородцева Неля Вікторівна  Лебідь Віталій Вікторович  Лебідь Владислав Вікторович  Гіріч Ольга Вікторівна | вул. Лєскова, 16  5910136600:19:002:0043 | 0,1000 | 51/100 від 0,1000  7/100 від 0,1000  7/100 від 0,1000  7/100 від 0,1000  7/100 від 0,1000  7/100 від 0,1000  7/100 від 0,1000  7/100 від 0,1000 |
| 3. | Вихрест Олександр Іванович | проїзд Прокоф’єва, 14  5910136300:05:004:0019 | 0,0497 | 0,0497 |
| 4. | Долгодуш Ігор Олексійович | проїзд Прокоф’єва, 14/1  5910136300:05:004:0020 | 0,0575 | 0,0575 |
| 5. | Стеблянко Оксана Леонідівна | вул. Родини Линтварьових, 75,  5910136600:07:010:0067 | 0,1000 | 1/3 від 0,1000 |
| 6. | Черніков Сергій Григорович | пр. Курський, 3,  5910136600:05:008:0020 | 0,1000 | 42/75 від 0,1000 |
| 7. | Кушнаров Павло Євгенович | провул. Майданівський, 16,  5910136600:21:029:0038 | 0,0436 | 0,0436 |

**Питання відділу договорів та контролю платежів** ***(оренда)***

**20.** Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Сумитеплоенерго»** за адресою: м. Суми, вул. Промислова, 4, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Сумитеплоенерго» | Під розміщеною котельнею,  вул. Промислова, 4  5910136300:06:025:0037  (договір оренди № УКМ-0047 цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми від 01 вересня 2005 року (додаткова угода від 30 квітня 2013 року) | 0,5639  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02 | 3,0 | 08.07.2019 |

**21.** Про надання в оренду земельної ділянки **приватному малому підприємству «Кора»** за адресою: м. Суми, вул. Лесі Українки, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення, умови надання | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Приватне мале  Підприємство  «Кора» | Під розміщеними пекарнею та магазином,  вул. Лесі Українки, 2  5910136600:05:005:0002  (реєстраційне посвідчення зареєстровано за № 534 від 13.03.2001 року, площа нежитлової будівлі – 94,2 кв.м.) | 0,0422  10 років  (без права подальшої забудови чи реконструкції будівлі на частині земельної ділянки, що потрапляє в червоні лінії) | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 01.07.2019 |

**22.** Про надання в оренду земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Реал Естейт Суми»** за адресою: м. Суми, вул. Лесі Українки, 6, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення, умови надання | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Реал Естейт Суми» | Під магазином,  вул. Лесі Українки, 6  5910136600:05:002:0004  (номер запису про право власності: 30582140 від 04.03.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 55022559101) | 0,0751  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 10.07.2019 |

**23. Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Телекомстройсервис»** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Скрябіна, 42, орієнтовною площею 2,6280 га, функціональне призначення земельної ділянки: для встановлення сонячної електростанції (номер запису про право власності: 31526932 від 11.05.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1828369859101) у зв’язку з невідповідністю її місця розташування містобудівній документації (дата реєстрації заяви 21.05.2019).

**24. Про надання в оренду** земельної ділянки фізичній особі-підприємцю **Швагер Петру Олександровичу** за адресою: м. Суми, вул. Березовий гай, 11, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Фізична особа-підприємець  Швагер Петро Олександрович | Під виробничою базою,  вул. Березовий гай, 11  5910136300:15:003:0066  (номер запису про право власності: 27696986, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 932396759101) | 0,0271  20 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 | 12.07.  2019 |

**25.** Про надання в оренду земельної ділянки **Олефіренко Олегу Михайловичу** за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 98 а, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Олефіренко Олег Михайлович | Під розміщеним виробничим приміщенням,  вул. Герасима Кондратьєва, 98 а  5910136300:12:002:0031  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер витягу: 38962738 від 12.06.2015, номер запису про право власності: 10009188) | 0,1144  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3,0 | 04.07.19 |

**26.** Про надання в оренду земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКА КЕРАМІКА»** за адресою: м. Суми, вул. Карбишева, 43, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «СУМСЬКА КЕРАМІКА» | Під розміщення міні-готелю  вул. Карбишева, 43  5910136300:08:058:0043  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 97135635 від 13.09.2017, номер запису про право власності: 22303964) | 0,0716  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 05.07.19 |

**27.** Про надання в оренду земельної ділянки **приватному виробничо-комерційному малому підприємству «Фенікс»** за адресою: м. Суми, провулок Дмитра Дорошенка, 1, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Приватне виробничо-комерційне мале підприємство «Фенікс» | Під столярним виробництвом та виробництвом меблів,  пров. Дмитра Дорошенка, 1  5910136600:03:001:0054  (реєстраційні посвідчення, зареєстровані за № 375/6/ від 02.06.2000 та № 634 від 26.02.1999) | 0,4373  49 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 | 09.07.  2019 |

**28.** Про надання в оренду земельної ділянки **ФОП Свириденку Мирославу Володимировичу** за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 51, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Свириденко Мирослав Володимирович | Під розміщеним міні-магазином,  вул. Ковпака, 51  5910136600:05:002:0039  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 52446734 від 02.02.2016, номер запису про право власності: 13082149) | 0,0067  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 19.06.19 |

**29.** Про надання в оренду земельної ділянки **фізичній особі-підприємцю Склярову Олександру Олександровичу** за адресою: м. Суми, провулок 9-го Травня, 10, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 10 |
| 1. | Фізична особа-підприємець  Скляров Олександр Олександрович | Під розміщеним нежитловим приміщенням (комерційне використання),  пров. 9-го Травня, 10  5910136300:02:001:0022  (номер запису: 1318 від 01.09.2008, реєстраційний номер: 9259931) | 0,0304  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.10 | 4,0 | 09.07.2019 |

**30.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **приватним акціонерним товариством «Київстар**» за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 6, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Приватне акціонерне товариство «Київстар» | Під розміщеним офісом  5910136300:12:005:0016  (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, номер витягу: 15492835 від 07.08.2007, реєстраційний номер: 17509777) | 0,0484  5 років  з  30.10.2019 | 4,0 | 29.10.2019 | 05.07.2019 |

**31.** Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем **Зайкіним Сергієм Георгійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 22, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Фізична особа-підприємець  Зайкін Сергій Георгійович | Під розміщеним кіоском,  вул. Ковпака, 22  5910136600:02:003:0045 | 0,0028  5 років  з моменту прийняття рішення | 12,0 | 16.07.2019 | 04.07.19 |

**32.** Про припинення та перехід права користування земельною ділянкою за адресою: м. Суми, провулок Чугуївський, 20, а саме:

СПИСОК

юридичних осіб, право користування земельними ділянками, яким припиняється

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Адреса  земельної ділянки,  кадастровий номер | Розмір  земельної ділянки,  га | Підстава | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛОПІЛЬСЬКІ ДЖЕРЕЛА» | провулок Чугуївський, 20  5910136600:18:019:0021 | 0,0455 | Договір купівлі-продажу нерухомого майна від 06.06.2019, укладений між ТОВ «БІЛОПІЛЬСЬКІ ДЖЕРЕЛА» та Ващенком Костянтином Юрійовичем та договір купівлі-продажу нерухомого майна від 12.06.2019, укладений між Ващенком Костянтином Юрійовичем та Сіробабою Олександром Павловичем | 19.06.  2019 |

СПИСОК

громадян, яким надаються в оренду земельні ділянки

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  громадянина | Категорія та функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк оренди | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Код  КВЦПЗ | Підстава |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Сіробаба Олександр Павлович | Землі житлової та громадської забудови,  під розміщеним кафе та літнім майданчиком  провулок Чугуївський, 20  5910136600:18:019:0021 | 0,0455  10 років | 8,0 | 03.07 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 170155084 від 12.06.2019, номер запису про право власності: 31961682 |

**33.** Про надання в оренду земельної ділянки **публічному акціонерному товариству «Сумиобленерго»** за адресою: м. Суми, вул. **Харківська, 125**, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстра-ції заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
| 1. | Публічне акціонерне товариство «Суми-обленерго» | Для будівництва, обслуговування та ремонту об’єктів енергетичної інфраструктури-під розширення існуючої виробничої бази,  вул. Харківська, 125  5910136300:06:025:0067 | 0,0220  10 років | Землі промисло-вості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.01 | 3,0 | 26.06.  2019 |

**34.** Про лист від 05 липня ТОВ «Сумиінвестбуд» стосовно укладення меморандуму про співпрацю та наміри у створенні ефективної інфраструктури між ЖК «Зарічний» та ТРЦ «Мануфактура» щодо поновлення/відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю **«Сумиінвестбуд»** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 6.