**ПОРЯДОК ДЕННИЙ** *(протокол № 167)*

засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин,

природокористування та екології Сумської міської ради

**на 12.09.2019 року**

м. Суми, 40030, вул. Садова, 33, каб. 25,

початок о 1400

.

**Питання учасників АТО**

**1. Про відмову Сипченку Костянтину Георгійовичу** в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, пров. Ромашковий, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку з відсутністю розробленого та затвердженого в порядку, визначеному чинним законодавством детального плану території.

**2. Про надання Чорноштану Павлу Івановичу** дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та вул. М. Данька, орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**3. Про затвердження** проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання у власність **Кулакову Євгенію Сергійовичу**  земельну ділянку за адресою: м. Суми, в районі вул. Михайла Кощія та вул. Миколи Данька (земельна ділянка № 17), площею 0,0818 га, кадастровий номер 5910136300:06:001:0593. Категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**4.** Про лист від 02.07.2019 року № 06.01-16/2305 директора департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради Клименка Ю.М. щодо повторного розгляду питань на засіданні постійної комісії стосовно надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам Мелащенку М.Л. і Слободенюку С.О., а саме:

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Мелащенку Михайлу Леонідовичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд;

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність **Слободенюку Сергію Олександровичу** орієнтовною площею 0,1000 га за адресою: м. Суми, в районі вул. М. Кощія та М. Данька для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

**5.** Про надання **Саєнку Олегу Олеговичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**6.** Про надання **Андрущенку Максиму Григоровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**7.** Про надання **Бірченку Денису Миколайовичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Героїв Крут, 23 В, площею 0,0084 га, кадастровий номер 5910136300:06:036:0091для будівництва індивідуальних гаражів.

**8.** Про надання **Храпачу Віталію Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, вул. Леоніда Бикова, орієнтовною площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів.

**Питання відділу договорів та контролю платежів** ***(оренда)***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **товариству з обмеженою**   **відповідальністю «Сумимостобуд»** за адресою: м. Суми, проспект Курський, 32, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 2,9502 га, кадастровий номер 5910136600:03:005:0007, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 25 грудня 2000 року (номер запису про інше речове право: 28739708 від 01 листопада 2018 року), на дві земельні ділянки площами: 0,0662 га та 2,8840 га. (дата реєстрації заяви 12.08.2019).   1. Про надання згоди публічному акціонерному товариству **«Національній акціонерній страховій компанії «Оранта»** на передачу в суборенду частини земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Засумська, 3, а саме:   1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частин земельних ділянок, на які поширюється право суборенди та надати згоду публічному акціонерному товариству «Національній акціонерній страховій компанії «Оранта» на передачу в суборенду частини земельної ділянки площею 0,0218 га (кадастровий номер 5910136600:10:034:0024) фізичній особі-підприємцю Беркаш Сергію Івановичу за адресою: м. Суми, вул. Засумська, 3, загальною площею 0,0649 га, яка знаходиться у користуванні публічного акціонерного товариства «Національної акціонерної страхової компанії «Оранта» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 20 серпня 2007 року (номер запису про інше речове право: 32304136 від 05 липня 2019 року) (дата реєстрації заяви 09.08.2019).  2. Частина земельної ділянки передається в суборенду на умовах діючого договору оренди земельної ділянки.  3. У разі припинення договору оренди земельної ділянки чинність договору суборенди припиняється.   1. Про надання в оренду земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Реал Естейт Суми»** за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 1, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення, умови надання | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Реал Естейт Суми» | Під магазином,  вул. Кооперативна, 1  5910136300:02:006:0019  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 30582335 від 04.03.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 958278759101 , площа нежилого приміщення – 49,1 кв.м.) | 0,0517  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 10.07.  2019 |  1. **Про поновлення/відмову у поновленні** договору оренди земельної ділянки, укладеного з фізичною особою-підприємцем **Василенко Юрієм Анатолійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, 21/1, а саме:   **Редакція 1**  Поновити договір оренди земельної ділянки, укладений з фізичною особою-підприємцем Василенко Юрієм Анатолійовичем за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, 21/1, площею 0,0359 га, кадастровий номер 5910136300:01:004:0002, строком на 5 років з 29.10.2019, строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки 29.10.2019. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним міні-магазином. Встановити орендну плату у розмірі 4,0 % від нормативної грошової оцінки землі (витяг про державну реєстрацію прав, номер витягу: 33626868, дата: 28.03.2012, реєстраційний номер: 33198784).  **Редакція 2**  Відмовити фізичній особі-підприємцю Василенку Юрію Анатолійовичу у поновленні договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, 21/1, площею 0,0359 га, кадастровий номер 5910136300:01:004:0002, укладеного 15 червня 2015 року (номер запису про інше речове право: 10355330 від 09 липня 2015 року). Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним міні магазином.   1. Про надання в оренду земельної ділянки **Шкурі Віктору Івановичу** за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, 9, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1. | Шкура Віктор Іванович | Під розміщеними торгівельно-офісними приміщеннями,  вул. Воскресенська, 9  5910136300:02:012:0029  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер витягу: 1738614 від 28.03.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 30048359101) | 26/500 від 0,0777  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 3,0 | 16.07.  2019 |  1. Про надання **Кудько Леоніду Михайловичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 28, орієнтовною площею не більше 0,1450 га, категорія, цільове та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07); під розміщеним магазином (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 20707062 від 30.05.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1263948059101, площа будівлі – 1099,8 кв.м.). (дата реєстрації заяви 05.07.2019) 2. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **Шевченко Іваном Михайловичем** за адресою: м. Суми, вул. Остапа Вишні, 14/2, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1. | Шевченко Іван Михайлович | Для сінокосіння,  вул. Остапа Вишні, 14/2  5910136600:07:013:0230 | 0,1000  5 років  з 27.05.2020 | 3,0 | 27.05.  2020 | 20.08.  2019 |  1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **дочірнім підприємством «Аромат»** за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 15, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1. | Дочірнє підприємство «Аромат» | Під розміщеною виробничою базою  вул. Білопільський шлях, 15  5910136600:14:003:0008  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 2949937 від 25.04.2013, реєстраційний номер об’єкту нерухомого майна: 50651659101) | 5,0153  5 років з моменту прийняття рішення | 3,0 | 26.08.2019 | 29.07.19 |  1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з товариством з додатковою відповідальністю **«Сумське автотранспортне підприємство-15955»** за адресою: м. Суми, вул. Чернігівська, 15, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1. | Товариство з додатковою відповідальністю «Сумське автотранспортне підприємство-15955» | Під розміщеним автомобільним ринком,  вул. Чернігівська, 15  5910136600:11:003:0005 | 0,8224  49 років з 29.10.  2019 | 3,0 | 29.10.2019 | 18.07.19 |  1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з виробничо-комерційною приватною фірмою **«АВЕРС»** за адресою: м. Суми, вул. Івана Піддубного, 14/1, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1. | Виробничо-комерційна приватна фірма «АВЕРС» | Під розміщеною виробничою базою  вул. Івана Піддубного, 14/1  5910136300:15:003:0078  (реєстраційне посвідчення Сумське обласне об’єднання бюро технічної інвентаризації на право власності, згідно з договором купівлі-продажу від 16.12.2002 та актом прийому-передачі від 16.01.2003, записано в реєстрову книгу за № 1124 від 21.01.2003) | 0,1819  5 років з 29.10.2019 | 3,0 | 29.10.  2019 | 05.08.  2019 |  1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю **«Економіко-правовою фірмою «Канон»** за адресою: м. Суми, вул. Козацький Вал, 2 а, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації,  ідентифікаційний код | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Економіко-правова фірма «Канон» | Під розміщеним адміністративним приміщенням  вул. Козацький Вал, 2 а  5910136300:02:012:0016  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний номер витягу: 49749209 від 14.12.2015, реєстраційний номер об’єкту нерухомого майна: 803855859101) | 0,0855  5 років з 29.10.2019 | 4,0 | 29.10.2019 | 12.08.19 |  1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю фірмою **«Сапфір»** за адресою: м. Суми, площа Покровська, 12, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю фірма «Сапфір» | Під розміщеним магазином  площа Покровська, 12  5910136300:02:012:0006  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єктів нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 170411904 від 13.06.2019, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1212533859101) | 54/100 від 0,0157  10 років з моменту прийняття рішення | 4,0 | 23.09.2019 | 16.08.  2019 |  1. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **ФОП Немашкало Юрієм Пантелійовичем** за адресою: м. Суми, вул. Першотравнева, 12 А, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата  реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |  | ФОП Немашкало Юрій Пантелійович | Під розміщеною ветеринарною клінікою,  вул. Першотравнева, 12 А  5910136300:03:001:0020  (Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 177775660 від 16.08.2019, реєстраційний номер майна: 9119164) | 0,0378  10 років  з 22.11.2019 | 3,0 | 22.11.  2019 | 12.08.  2019 |  1. Про надання в оренду земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Сокара»** за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 4/2, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Сокара» | Для під’їзної автодороги та обслуговування офісного приміщення,  вул. Ковпака, 4/2  5910136600:03:006:0074  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 18783908 від 26.01.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 930024559101) | 0,1440  10 років | Землі промисловості, транспорту,  зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 4,0 | 20.08.2019 |  1. **Про внесення змін до пункту 35 протоколу № 165 від 29 серпня 2019 року** **засідання постійної комісії, виклавши його в наступній редакції:**   «Надати Махновському Олександру Івановичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3919 га за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 18, кадастровий номер 5910136600:11:007:0021 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02) на землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ-12.04), яка знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 квітня 2017 року (номер запису про інше речове право: 20659580 від 26 травня 2017 року)».   1. Про надання **фізичній особі-підприємцю Овдієнко Олександру Борисовичу** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 23, площею 7/100 від 0,1057 га, кадастровий номер 5910136300:02:001:0002, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним торгово-офісним приміщенням (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 14853516 від 07.06.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 775127459101) (дата реєстрації заяви 05.07.2019). 2. Про надання в оренду земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «Будстандарт-Україна»** за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 14, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Будстандарт-Україна» | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під виробничими приміщеннями,  вул. Тополянська, 14  5910136600:06:004:0106  (номер запису про право власності в Державному реєстру речових прав на нерухоме майно: 10669862 від 04.08.2015, реєстраційний об’єкт нерухомого майна: 695252359101) | 0,2205  25 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 11.02 | 3,0 | 06.09.  2019 |  1. Про надання згоди **товариству з обмеженою відповідальністю «Афганський центр»** на передачу в суборенду частини земельної ділянки за адресою: м. Суми, перехрестя вулиць В’ячеслава Чорновола та Першотравнева, а саме:   1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди та надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Афганський центр» на передачу в суборенду частини земельної ділянки, площею 0,0172 га (кадастровий номер 5910136600:21:014:0007) публічному акціонерному товариству «Сумиобленерго» за адресою: м. Суми, перехрестя вулиць В’ячеслава Чорновола та Першотравнева, загальною площею 2,4111 га, яка знаходиться у користуванні ТОВ «Афганський центр» на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 23 листопада 2005 року (номер запису про інше речове право: 19593087 від 20 березня 2017 року) (дата реєстрації повторної заяви 29.08.2019).  2. Частина земельної ділянки передається в суборенду на умовах діючого договору оренди.  3. У разі припинення договору оренди земельної ділянки чинність договору суборенди припиняється.  4. Вважати таким, що втратило чинність рішення Сумської міської ради від 06 серпня 2019 року № 5527-МР «Про відмову у наданні згоди товариству з обмеженою відповідальністю «Афганський центр» на передачу в суборенду частини земельної ділянки за адресою: м. Суми, перехрестя вулиць В’ячеслава Чорновола та Першотравнева».   1. Про надання **фізичній особі-підприємцю Кононенко Юрію Костянтиновичу** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для подальшої її передачі у користування на умовах оренди за адресою: м. Суми, провулок Огарьова, 13, площею 0,0224 га, кадастровий номер 5910136300:03:019:0051, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеними офісом та магазином (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 3105466 від 28.10.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 195121259101) (дата реєстрації заяви 17.07.2019). 2. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки **Кремень Ользі Іванівні** за адресою: м. Суми, вул. Прокоф'єва, 38/4, на підставі якої передбачається поділ земельної ділянки площею 0,0710 га, кадастровий номер 5910136300:05:001:0101, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним гаражем, що знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 10 липня 2019 року (номер запису про інше речове право: 32437440 від 15.07.2019), на вісім земельних ділянок площами: 0,0074 га, 0,0074 га, 0,0074 га, 0,0074 га, 0,0074 га, 0,0074 га, 0,0074 га, 0,0192 га (дата реєстрації заяви 08.08.2019). 3. Про поновлення договору оренди земельної ділянки, укладеного з **фізичною особою-підприємцем Гаріною Ольгою Іванівною** за адресою: м. Суми, міський парк ім. М. Кожедуба, 16/1, а саме:  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки | Дата реєстрації заяви | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 1. | ФОП Гаріна Ольга Іванівна | Під розміщеним пневматичним тиром (тимчасова споруда)  міський парк ім. М. Кожедуба, 16/1  5910136300:04:015:0018 | 0,0050  5 років  з  19.12.2019 | 3,0 | 19.12.2019 | 04.09.19 |  1. **Про відмову** **товариству з обмеженою відповідальністю «Тютюнова компанія Суми Тобакко»** у поновленні договору   оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, перехрестя вул. Набережна р. Стрілка-пров. 9-го Травня, площею 0,1100 га, кадастровий номер 5910136300:02:006:0001, укладеного 24.04.2017 року, номер запису про інше речове право: 20758858 від 01.06.2017, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови, під розміщеним ринком.   1. Про надання **товариству з обмеженою відповідальністю «Виробстандарт»** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4544 га за адресою: м. Суми, вул. Кринична, 2 а, кадастровий номер 5910136300:05:006:0041 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; цільове призначення 1.14 на землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ-02.03), на якій знаходяться об’єкти нерухомого майна згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер запису про право власності: 16383606 від 19.08.2016, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 824819159101. (дата реєстрації заяви 12.07.2019) 2. Про надання в оренду земельної ділянки **приватному акціонерному товариству «ВФ Україна»** за адресою: с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська: |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Приватне акціонерне товариство  «ВФ Україна» | Для будівництва базової станції мобільного зв’язку,  с. Верхнє Піщане, вул. Парнянська  5910191500:01:003:0417 | 0,0081  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 13.03 | 12,0 | 22.07.  2019 |

**33.** Про надання в оренду земельної ділянки **приватній фірмі «Ордекс»** за адресою: м. Суми, проспект Михайла Лушпи, 39 та про часткову втрату чинності рішення Сумської міської ради від 27 липня 2017 року № 2452-МР «Про відмову у наданні в оренду земельних ділянок»:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Приватна фірма «Ордекс» | Під розміщеним магазином,  проспект Михайла Лушпи, 39  5910136300:01:003:0052  (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна, номер інформаційної довідки: 79973382 від 09.02.2017, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 850284659247) | 0,0730  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 |

**34**. Про надання **Шенцеву Ігору Олександровичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки площею 0,0452 га за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 38, кадастровий номер 5910136600:17:007:0008 у зв’язку зі зміною її цільового призначення із земель житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ - 03.10) на землі житлової та громадської забудови; для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03), яка знаходиться у користуванні на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 04 лютого 2015 року (номер запису про інше речове право: 8832231 від 23 лютого 2015 року) (дата реєстрації заяви 12.06.2019).

1. Про надання **Денисенко Лілії Костянтинівні** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо

інвентаризації земельної ділянки кадастровий номер 5910136300:02:006:0020 за адресою: м. Суми, вул. Кооперативна, 9, площею 0,0042 га, категорія та цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться у користуванні Денисенко Лілії Костянтинівни на підставі договору оренди земельної ділянки, укладеного 01 листопада 2005 року (дата реєстрації заяви 31.07.2019).

**36.** Про поновлення/відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю **«Сумиінвестбуд»** за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 6.

**37.** Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Сумитеплоенерго»** за адресою: м. Суми, вул. Промислова, 4, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користуван-ня з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «Сумитепло-енерго» | Під розміщеною котельнею,  вул. Промислова, 4  5910136300:06:025:0037  (договір оренди № УКМ-0047 цілісного майнового комплексу по виробництву, транспортуванню тепла та електричної енергії у місті Суми від 01 вересня 2005 року (додаткова угода від 30 квітня 2013 року) | 0,5639  10 років | Землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 14.02 | 3,0 | 08.07.  2019 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки **ФОП Свириденку Мирославу Володимировичу** за адресою: м. Суми, вул. Ковпака, 51, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи-підприємця | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користу-вання з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | ФОП Свириденко Мирослав Володими-рович | Під розміщеним міні-магазином,  вул. Ковпака, 51  5910136600:05:002:0039  (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 52446734 від 02.02.2016, номер запису про право власності: 13082149) | 0,0067  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 4,0 | 19.06.19 |

1. Про надання в оренду земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю **«Константа-Формат»** за адресою: м. Суми, вул. Горького, 2, а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відпові-дальністю «Константа-Формат» | Під розміщеним продовольчим магазином,  вул. Горького, 2  5910136600:18:012:0026  (номер запису про право власності: 12781641 від 26.12.2015, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 819751859101) | 0,0089  10 років | Землі житлової та громадської забудови | 03.07 | 4,0 | 15.07.  2019 |

1. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, 2, укла- деного з **Маліковою Оленою Віталіївною**, а саме:

1. Надати згоду Маліковій Олені Віталіївні на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Воскресенська, 2, площею 4/100 від 0,1222 га, кадастровий номер 5910136300:02:013:0018, категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови; під розміщеним офісом, укладеного 23 грудня 2013 року (номер запису про інше речове право: 4315522 від 17 січня 2014 року), шляхом його розірвання у зв’язку з продажем нежитлового приміщення.

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) підготувати угоду про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки.

1. Про надання в оренду земельної ділянки **товариству з обмеженою відповідальністю «ЄГГ ГРУП»** за адресою: м. Суми, вул. Інтернаціоналістів, 43-Б, (***інформація департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради додається***)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва підприємства, установи,  організації | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Код КВЦПЗ | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки | Дата реєстрації заяви |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЄГГ ГРУП» | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку,  вул. Інтернаціоналістів, 43-Б  5910136300:06:003:0018  (номер запису про право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 28461316 від 19.10.2018, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1664170559101, нежитлове приміщення-194,4 кв.м.) | 0,2500  5 років | Землі житлової та громадської забудови | 02.03 | 3,0 | 09.09.2019 |

1. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок **(без рішення сесії)**, згідно рішення Сумської міської ради від 24 березня 2011 року № 391-МР «Про підписання додаткових угод до договорів оренди землі про їх поновлення» (зі змінами), а саме:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Договір з (укладе-ний)** | **Дата закінчен-ня дії договору** | **Дата держав-ної реєстрації (з реєстру речових прав)** | **%** | **Адреса** | **Функціональне** | **Категорія земель** | **Пло-ща, кв.м** | **Доля** | **Код міста** | **Код зони** | **Поновлення договору на той самий строк на тих самих умовах, що передба-чені догово-ром (термін з якого понов-лено)** | **Заре-єстровано в Державному реєстрі речових прав (майно)/**  **(земля)** |
| Коваленко Олег Володими-рович | 18.10.  2016 | 05.10.  2019 | 27.10.  2016 | 3 | вул. Інтерна-ціоналістів, 1 | для будівництва та обслуго-вування багатоквар-тирного житлового будинку | Землі житлової та громадської забудови | 4416 |  | 5910136300 | 010030043 | 3 роки з 05.10.  2019 | так |
| ТОВ "Укрінвестсинтез" | 02.12.  2014 | 29.10.  2019 | 02.12.  2014 | 3 | вул. Черкаська, 6 | під розміще-ними складськими приміщеннями | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3773 |  | 5910136300 | 060250026 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| ТОВ "СП "Будтехмонтаж-1" | 09.12.  2014 | 29.10.  2019 | 09.12.  2014 | 3 | вул. Прикордонна, 1 | під розміщеними виробничимиприміщеннями | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 12487 |  | 5910136300 | 150020048 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Швачко Надія Іванівна | 25.12.  2014 | 29.10.  2019 | 25.12.  2014 | 4 | вул. Степана Бандери (Баумана), 54 | під розміщеним магазином | Землі житлової та громадської забудови | 430 |  | 5910136600 | 150180041 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Чванкін Роман Віталійович | 26.12.  2014 | 29.10.  2019 | 26.12.  2014 | 3 | вул. Скрябіна, 7 | під розміщеними виробничими приміщеннями | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 10800 |  | 5910136600 | 030010135 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Зленко Ірина Іванівна | 15.01.  2015 | 29.10.  2019 | 15.01.  2015 | 3 | вул. Тополянська, 12 | під розміщеним виробництвом | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 1773 |  | 5910136600 | 060040131 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Кувеко Сергій Васильович | 19.01.  2015 | 29.10.  2019 | 19.01.  2015 | 4 | пров. Терезова, 2 | під розміщеними торгово-офісними приміщеннями | Землі житлової та громадської забудови | 239 |  | 5910136300 | 020080008 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Пономаренко Валентина Іванівна | 21.01.  2015 | 29.10.  2019 | 21.01.  2015 | 6 | вул. Харківська, 130 | під розміщеним ресторанним комплексом "Кафе "Хуторок" | Землі житлової та громадської забудови | 1470 |  | 5910136300 | 100050048 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Кірієнко Володимир Миколайович | 03.03.  2015 | 29.10.  2019 | 03.03.  2015 | 4 | вул. Інтернаціоналістів, 18 | під розміщеним офісом | Землі житлової та громадської забудови | 140 | 36/1000 від 0,3878 га | 5910136300 | 010060029 | 5 років з 29.10.  2019 |  |
| Корчов Олексій Васильович | 05.03.  2015 | 29.10.  2019 | 05.03.  2015 | 4 | вул. Кооперативна, 5 | під розміщеним складом-магазином | Землі житлової та громадської забудови | 392 |  | 5910136300 | 020060055 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| ТОВ "Бізнес діалог" | 18.03.  2015 | 29.10.  2019 | 18.03.  2015 | 4 | вул. Соборна, 44 | під розміщеним магазином | Землі житлової та громадської забудови | 626 | 54/100 від 0,1160 га | 5910136300 | 020130007 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Горпенко Володимир Віталійович | 26.03.  2015 | 29.10.  2019 | 26.03.  2015 | 4 | вул. Герасима Кондратьєва, 217 | під розміщеним офісним приміщеннмя із вбудованими гаражами | Землі житлової та громадської забудови | 629 |  | 5910136300 | 140020016 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| ТОВ "Клевер" | 09.04.  2015 | 29.10.  2019 | 09.04.  2015 | 4/8/12 | вул. Марко Вовчок, 1 | під розміщеною адміністративноюбудівлею, літнім майданчиком, тимчасовими спорудами | Землі житлової та громадської забудови | 1512 |  | 5910136300 | 090080010 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Жиленко Ірина Анатоліївна | 10.04.  2015 | 29.10.  2019 | 10.04.  2015 | 4 | вул. Покровська, 13 | під розміщеними торгово-офісними приміщеннями | Землі житлової та громадської забудови | 187 | 38/100 від 0,0492 га | 5910136300 | 030050014 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Долина Анатолій Анатолійович | 15.04.  2015 | 29.10.  2019 | 15.04.  2015 | 3 | вул. Тополянська, 12 | під розміщеними виробничими приміщеннями | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3170 | 29.10.2014 | 5910136600 | 060040130 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Ферубко Максим Станіславович | 15.05.  2015 | 29.10.  2019 | 15.05.  2015 | 3 | вул Івана Піддубного, 4 | під розміщеними виробничо-складськими приміщеннями | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 1780 |  | 5910136300 | 150030180 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| ТОВ "ДАГ "ТРІУМФ" | 24.06  .2015 | 29.10.  2019 | 24.06.2015/зміни 04.04.  2018 | 3 | вул. Білопільський шлях, 19/5 | під розміщеними гаражами | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 1755 |  | 5910136600 | 140030054 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Чупіка Лариса Вікторівна | 24.06.  2015 | 29.10.  2019 | 24.06.  2015 | 4 | вул. Римського-Корсакова, 3 | під розміщеним магазином | Землі житлової та громадської забудови | 1510 |  | 5910136300 | 100063220 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| ТОВ "Ескулап" | 07.07.  2015 | 29.10  .2019 | 07.07.  2015 | 4 | вул. Герасима Кондратьєва, 106 | під розміщеним автотехобслуговуванням та ремонтом автомобілів | Землі житлової та громадської забудови | 2266 |  | 5910136300 | 120020055 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Хорольська Наталія Володимирівна | 13.10.  2015 | 29.10.  2019 | 13.10.  2015 | 3 | вул. Лебединська, 3 | під розміщеними виробничими приміщеннями | Землі промисловості, транспортру, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3749 |  | 5910136300 | 120060006 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Кулик Денис Леонідович Ярошенко Роман Юрійович | 16.02.  2017 | 29.10.  2019 | 27.03.  2017 | 3 | вул. Тополянська, 18 | під розміщеними виробничими та складськими приміщеннями | Землі промисловості, транпсорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 1408 | 1/2 від 1408 та 1/2 від 1408 відповідно | 5910136600 | 060020136 | 5 років з 29.10.  2019 | так |
| Шенцев Ігор Олександрович | 23.02.  2015 | 05.11  .2019 | 23.02.  2015 | 4 | вул. Металургів, 38 | під розміщеним архівом | Землі житлової та громадської забудови | 452 |  | 5910136600 | 170070008 | 5 років 05.11.  2019 | так |
| ДП ТОВ "СНУП "Кафе "Тетяна" | 16.12.  2014 | 26.11  .2019 | 16.12.  2014 | 6/8 | проспект Михайла Лушпи, 13 | під розміщеним кафе "Тетяна" та літнім майданчиком | Землі житлової та громадської забудови | 1156 | 0,0948 га та 0,0208 га | 5910136300 | 010050057 | 5 років з 26.11.  2019 | так |
| Приватне спеціалізоване підприємство "УкрРосХим" | 12.03.  2015 | 26.11.2019 | 12.03.2015 | 3 | вул. Харківська, 122 | під розміщеними виробничими приміщеннями | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оброни ті іншого призначення | 6386 |  | 5910136300 | 150010032 | 5 років з 26.11.  2019 | так |
| ТОВ торгівельно-виробнича фірма "Автомобіліст" | 14.04.  2015 | 26.11.  2019 | 14.04.  2015 | 3 | вул. Чернігівська, 3 а | під розміщеною прохідною | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 19 |  | 5910136600 | 110040033 | 5 років з 26.11.  2019 | так |
| Корпорація "Проун" | 10.06.  2015 | 26.11  .2019 | 10.06.  2015 | 4 | вул. Іллінська, 55 | під розміщеним торгово-сервісним центром | Землі житлової та громадської забудови | 1102 |  | 5910136600 | 210010001 | 5 років з 26.11.  2019 | так |
| ТОВ "Промислово-фінансова група "Укр Мет" | 07.02.  2014 | 01.12  .2019 | 07.02.  2014 | 3 | вул. Тополянська, 18 | під розміщеним виробничим приміщенням, краном баштовиимта виробничо-технологічною площадкою | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 2560 | 0,0149 га 0,2411 га | 5910136600 5910136600 | 060040030 060040031 | 5 років з 01.12.  2019 | так |
| ПП "Медсервіс" | 15.05.  2017 | 01.12.  2019 | 03.06.  2017 | 4 | вул. 20 років Перемоги, 13 | Під розміщеною аптекою | Землі житлової та громадської забудови | 120 |  | 5910136300 | 120010014 | 5 років з 01.12.  2019 | так |
| ТОВ "КОМС" | 20.02.  2015 | 26.12.  2019 | 20.02.  2015 | 4 | вул. Данила Галицького (Комсомольська), 178 | під розміщеним магазином | Землі житлової та громадської забудови | 1109 |  | 5910136600 | 230010003 | 5 років з 26.12.  2019 | так |
| Кисіль Олена Володимирівна | 27.02.  2015 | 26.12.  2019 | 27.02.  2015 | 6 | проспект Михайла Лушпи, 43/2 | під розміщеним магазином, кафе та дрібним ремонтом автомобілів | Землі житлової та громадської забудови | 412 |  | 5910136300 | 010030143 | 5 років з 26.12.  2019 | так |
| Приватна фірма "Ордекс" | 27.03.  2015 | 26.12  .2019 | 27.03.2015 | 4 | проспект Курський, 22 | під розміщеним супермаркетом | Землі житлової та громадської забудови | 2163 |  | 5910136600 | 030020031 | 5 років з 26.12.  2019 | так |
| Хроленко Вадим Михайлович | 08.07.  2015 | 26.12.  2019 | 08.07.  2015 | 3 | вул. Черкаська, 3 | під розміщеним виробничим складом та виробничими приміщеннями | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 1579 |  | 5910136300 | 060220014 | 5 років з 26.12.  2019 | так |
| ТОВ "Імпульс" | 23.03.  2015 | 28.12.  2019 | 23.03.  2015 | 3 | вул. Прикордонна, 27 | під розміщеними виробничими приміщеннями | Землі промисловості, транспорту, звязку , енергетики, оборони та іншого призначення | 10800 |  | 5910136300 | 150020035 | 5 років з 28.12.  2019 | так |
| ТОВ "Будтранс 7" | 02.04.  2015 | 24.12.  2019 | 02.04.  2015 | 3 | вул. Харківська, 122 | під розміщеною промислово-будівельною базою | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 3809 |  | 5910136300 | 150010048 | 5 років з 24.12.  2019 | так |
| Ракітіна Алла Володимирівна | 06.08.  2015 | 24.12.  2019 | 06.08.  2015 | 3 | вул. Черкаська, 7 | під розміщеною виробничою базою | Землі промисловості, транспорту, звязку, енергетики, оборони та іншого призначення | 7131 |  | 5910136300 | 060250035 | 5 років з 24.12.  2019 | так |
| ТОВ "Еко-Суми" | 01.07.  2013 | 01.12.  2019 | 01.07.  2013 | 10 | вул. Прикордонна (Погранична), 18 | під розміщеною АГНКС | промисловості, транспорту, зв`язку, енергетики, оборони | 3232 |  | 5910136300 | 150020041 | 5 років з 01.12.2019 | так |

**Питання відділу земельних ресурсів** ***(громадяни)***

**43.** Про надання у власність громадянам земельних ділянок, які знаходяться у них в користуванні, а саме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Прізвище, ім’я, по батькові | Адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа згідно з обміром,  га | Передається у власність, га |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Башук Костянтин Олександрович | пров. Санаторний, 6,  5910136300:08:062:0023 | 0,0722 | 0,0722 |
| 2 | Васюкова Ганна Миколаївна  Бавикін Сергій Анатолійович | вул. Полтавська, 2,  5910136300:06:023:0064 | 0,0617 | ½ від 0,0617  ½ від 0,0617 |
| 3 | Башук Костянтин Олександрович | пров. Санаторний, 6,  5910136300:08:062:0023 | 0,0722 | 0,0722 |

**44.** Про надання **департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради** дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0300 га, яка розташована за адресою: м. Суми, вул. Реміснича, 35 (на протилежній стороні від вищезазначеної адреси) за рахунок земель житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови.

**45.** Про надання **Люсіній Надії Дмитрівні** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою: м. Суми, Псільська, 78, орієнтовною площею до 0,0500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**46.** Про надання в оренду **Кюнг Петеру** земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Вавілова, 56, а саме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Прізвище, ім’я, по батькові  фізичної особи | Функціональне призначення земельної ділянки,  адреса земельної ділянки,  кадастровий номер | Площа, га,  строк користування з моменту прийняття рішення | Категорія земельної ділянки | Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Кюнг Петер | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),  вул. Вавілова, 56  5910136300:03:007:0167 | 0,0477  10 років | Землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради | 0,09 |

**47. Про надання** **Носачову Віктору Івановичу** дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею до 0,0023 га за адресою: м. Суми, Обслуговуючий кооператив «Супутник», ділянка № 116 для будівництва індивідуальних гаражів (витяг про державну реєстрацію прав № 36829241 від 19.12.2012, реєстраційний номер об’єкта 38588379).

1. Про затвердженняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність **Ярошу Ігорю Юрійовичу** земельну ділянку за адресою: м. Суми, Автокооператив «Харківський», ділянка 28, площа 0,0029 га, кадастровий номер 5910136300:06:003:0017. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови для будівництва індивідуальних гаражів.

**49.** Про затвердженняпроекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати **Дегтярьовій Людмилі Дмитрівні** земельну ділянку у власність за адресою: м. Суми, Сумська міська громадська організація садівницьке товариство «Цукровик», ділянка № 102, площею 0,0411 га, кадастровий номер 5910136600:11:001:0301. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення для індивідуального садівництва.

**50.** **Про часткову втрату чинності рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів** та надання у приватну власність земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Вигонопоселенська, 97 Головачу Валентину Миколайовичу, яка знаходиться у нього в користуванні, а саме:

1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 533 додатку № 51 до рішення виконавчого комітету Сумської міської Ради народних депутатів від 16.12.1993 № 723 «Про передачу в приватну власність земель» стосовно надання у приватну власність земельної ділянки площею 0,0500 га за адресою: м. Суми, вул. В.-Поселенська, 97 Бібікову Володимиру Івановичу у зв’язку з неоформленням ним права власності на земельну ділянку та переходом права власності на житловий будинок, розташований на даній земельній ділянці, до Головача Валентина Миколайовича.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати у приватну власність Головачу Валентину Миколайовичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, Вигонопоселенська, 97 площею 0,1000 га, кадастровий номер 5910136600:13:025:0016. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).