ПРОТОКОЛ № 75
Засідання постійної комісії з питань архітектури, містобудування, регулювання земельних відносин, природокористування та екології Сумської міської ради

від 25 травня 2017 року

м. Суми,
вул. Садова, 33, каб. 25,
початок о $14^{\underline{00}}$

Усього членів постійної комісії – 7 осіб.
Присутні – 5 осіб: Галицький М.О., Степченко В.Г., Кушнір І.Г., Чепік В.І., Хандурін Д.В.
Відсутні – 2 осіб: Калініченко В.А., Гончаров В.М.
Головуючий на засіданні – голова постійної комісії Галицький М.О.
Секретар постійної комісії – Степченко В.Г.
Запрошені:
1. Клименко Ю.М. – директор департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
2. Стегній А.В. – начальник управління земельних відносин департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
3. Кривцов А.В. – начальник управління архітектури та містобудування Сумської міської ради.
4. Голопьоров Р.В. – начальник управління «Інспекція з благоустрою м. Суми» Сумської міської ради.
5. Бутенко Д.М. – депутат Сумської міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про поділ земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки ТОВ «Салон Мод Плюс».
2. Про інформацію заступника міського голови Волошиної О.М. стосовно надання конкретних доручень постійною комісією по питаннях, які розглядаються на засіданнях постійної комісії, та своєчасність їх розгляду.
3. Про усне звернення представника дитячо-юнацької спортивної школи «Україна», розташованої за адресою: м. Суми, вулиця Заливна, 6 а, щодо вирішення питання землевідносин у відповідності до рішення суду.
4. Про проект рішення «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель територіальної громади м. Суми».
5. Про внесення змін до п. 15 протоколу засідання постійної комісії № 71 від 20 квітня 2017 року, а саме: внести зміни до п.15 протоколу засідання постійної комісії № 71 від 20.04.2017, виклавши зміст даного питання у наступній редакції: «Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «РЕВІД».

6. Про поновлення терміну дії договору оренди земельної ділянки ВКФ «Вектор» по проспекту Лушпи, 24, площею 0,0060 га, терміном на 5 років.

7. Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «АЛАВЕРДИ».

8. Про письмове звернення гр. Дейнеги Ю.Л. щодо продовження договору оренди земельної ділянки від 2006 року, площею 0,0857 га, розташованої за адресою: м. Суми, проспект М.Лушпи між будинками 32 та 42.

9. Про надання в оренду земельної ділянки Ковтун В.В., Ракітіній О.О.

10. Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «АРХБУДСТИЛЬ».

11. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки ФОП Кравченку Ю.А.

12. Про припинення та перехід права користування земельними ділянками ТОВ «Кристал-Суми».

13. Про припинення та перехід права користування земельними ділянками ТОВ «Сумське обласне підприємство автомобільного транспорту.

14. Про припинення права користування земельною ділянкою Сумському авторемонтному заводу.

15. Про припинення та перехід права користування земельними ділянками ТОВ «ПРОМТЕХКОНСАЛТІНГ».

16. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОСББ «Замостянська-5 Ж», площею 0,30 га, розташованого за адресою: м. Суми, вул. Замостянська-5 Ж.

17. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо надання земельних ділянок у власність учасникам АТО Гавриленку О.М., Куртову С.М.,

18. Про надання дозволу громадянину Хабленку Олександру Михайловичу на виготовлення паспорту прив'язки тимчасових споруд та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної захисної смуги) вздовж вулиці І.Франка, навпроти будинку 89 по вулиці І.Франка, в м. Суми.

19. Про розторгнення договору від 30.04.2014 № 004/14 про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди за адресою: м. Суми, вулиця Харківська, біля будинку 2/1 з ТОВ «Константа-формат», відповідно до заяви.

20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Науменку С.М.

21. Про поновлення терміну дії договору оренди земельної ділянки ФОП Горкуші Т.О., розташованої за адресою: м. Суми, вул. Я. Мудрого, будинок 38, площею 0,0010 га, терміном на 10 років.

22. Про поновлення договору оренди земельної ділянки ТОВ «Автомобільний гіпермаркет».

23. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ПАТ «Сумиобленерго», ТОВ «ТЦ РАДІО СИСТЕМИ», ФОП Захарченко Р.М.,

ТОВ «LION», ФОП Антонець Р.О., ФОП Чеснокова Л.В., терміном на 5 років.

24. Про внесення змін до п. 20 протоколу засідання постійної комісії № 66 від 23.03.2017, та п. 30 протоколу засідання постійної комісії № 74 від 18.05.2017.

25. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ФОП Звонкову С.Б., терміном на 5 років.

26. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ТОВ «Автодом Пассаж», ПП Рембудсервіс «Комфорт-П», терміном на 5 років.

27. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ФОП Ярошу К.Б., терміном на 5 років.

28. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ТОВ «Агроконтракт», ТОВ «Стальмонтаж», ФОП Кисельов О.М., терміном на 5 років.

29. Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «СББ-2011».

30. Про надання в оренду земельної ділянки ФОП Лопатка Р.В.

31. Про надання в оренду земельної ділянки ПФ «Ордекс».

32. Про надання в оренду земельних ділянок ТОВ «Данор Медіа», ТОВ Балтіка».

33. Про надання в оренду земельних ділянок ФОП Алексанян С.С., ФОП Коломієць З.І.

34. Про інвентаризацію земель комунальної власності під об'єктом нерухомого майна комунальної власності по вулиці Тополянська, 11.

35. Про продаж земельної ділянки гр. Гречаніченко Г.О.

36. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки ФОП Демидову В.О.

37. Про продаж земельної ділянки ФОП Барановій О.М.

38. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки ТОВ «Сумигазпостач», ФОП Зачепило О.В.

39. Про письмову заяву гр. Фуртат Т.П. стосовно розірвання договору оренди земельної ділянки по вулиці Д.Галицького, 19.

40. Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок, а саме: надати згоду ПВКП "Техконтрольсервіс" на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Вєтрова, 6, площею 0,0652 га (5910136600:03:001:0151), від 22 квітня 2014 року № 5439780 у зв'язку з переходом права власності на нежитлову будівлю, та надати зазначену земельну ділянку гр. Магденко Г.П. терміном на 5 років, на умовах діючого договору оренди.

41. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Керамейя».

42. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ фірма «Синдикат».

43. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЮКАП», ФОП Кукса А.А.

44. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ФОП Полятикіну С.О.

1. СЛУХАЛИ: Про поділ земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки ТОВ «Салон Мод Плюс», а саме:

Погодити поділ земельної ділянки комунальної власності Сумської міської ради площею 0,2832 га (кадастровий номер 5910136600:18:004:0008), яка перебуває в оренді ТОВ «Салон Мод Плюс» (договір оренди земельної ділянки укладений 03 квітня 2012 року (державна реєстрація від 06 липня 2012 року № 591010004000479) за адресою: м. Суми, вул. Горького, 26, на сформовані земельні ділянки в межах категорії земель житлової та громадської забудови, а саме:

- земельну ділянку площею 0,1091 га (кадастровий номер 5910136600:18:004:0017) – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування;

- земельну ділянку площею 0,1741 га (кадастровий номер 5910136600:18:004:0018) – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.

2. Внести зміни в договір оренди земельної ділянки укладений з ТОВ «Салон Мод Плюс» (03056739), за адресою: м. Суми, вул. Горького, 26, площею 0,2832 га (кадастровий номер 5910136600:18:004:0008), укладений 03 квітня 2012 року (державна реєстрація від 06 липня 2012 року № 591010004000479), а саме:

- земельну ділянку площею 0,1091 га (кадастровий номер 5910136600:18:004:0017) – прийняти від Орендаря за актом приймання-передачі об'єкта оренди до земель комунальної власності Сумської міської ради;

- земельну ділянку площею 0,1741 га (кадастровий номер 5910136600:18:004:0018) – залишити в оренді до 27 квітня 2021 року в межах категорії земель житлової та громадської забудови. Цільове та функціональне призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування під розміщеним підприємством по виготовленню одягу. Розмір орендної плати на рік встановити 3,0 % від нормативної грошової оцінки землі.

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Хандурін Д.В., Степченко В.Г.

УХВАЛИЛИ:

1.1. Погодити дане питання.

1.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

1.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

1.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

1.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

1.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

1.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,

голова постійної комісії секретар постійної комісії

Степченко В.Г.,
Хандурін Д.В.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Про інформацію заступника міського голови Волошиної О.М. стосовно надання конкретних доручень постійною комісією по питаннях, які розглядаються на засіданнях постійної комісії, та своєчасності їх виконання.
ВИСТУПИЛИ: Волошина О.М., Галицький М.О.
УХВАЛИЛИ: Інформацію прийняти до відома.
ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Хандурін Д.В.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Про усне звернення представника дитячо-юнацької спортивної школи «Україна», розташованої за адресою: м. Суми, вулиця Заливна, 6 а, щодо вирішення питання землевідносин у відповідності до рішення суду.
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., представник дитячо-юнацької спортивної школи «Україна».
УХВАЛИЛИ: відкласти розгляд даного питання до моменту опрацювання документів заявника департаментом забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради.
ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Хандурін Д.В.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

4. СЛУХАЛИ: Про проект рішення «Про затвердження Положення про самоврядний контроль за використанням та охороною земель територіальної громади м. Суми».
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
4.1. Погодити дане питання.
4.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

4.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
4.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
4.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
4.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
4.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Хандурін Д.В.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль).
Рішення прийнято

5. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до п. 15 протоколу засідання постійної комісії № 71 від 20 квітня 2017 року, а саме: внести зміни до п.15 протоколу засідання постійної комісії № 71 від 20.04.2017, виклавши зміст даного питання у наступній редакції: «Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «РЕВІД».
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ: погодити дане питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Хандурін Д.В.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: Про поновлення терміну дії договору оренди земельної ділянки ВКФ «Вектор» по проспекту Лушпи, 24, площею 0,0060 га, терміном на 5 років.
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В., Чепік В.І.
УХВАЛИЛИ:
6.1. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.), правовому управлінню Сумської міської ради (Чайченко О.В.) опрацювати питання можливості скасування права власності на зазначену земельну ділянку, та доповісти про результати на засіданні постійної комісії.
6.2. Рекомендувати управлінню «Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю» (Довбня А.М.) перевірити споруду, яка знаходиться поруч із зазначеною земельною ділянкою.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Хандурін Д.В.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

7. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «АЛАВЕРДИ»:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання
1	2	3	4	5	6
1.	ТОВ «АЛАВЕРДИ»	Під розміщеними кафе та майданчиком для літнього відпочинку, вул. Івана Сірка, 18/2 5910136300:06:019:0034 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 59666454 від 23.05.2016)	0,0986 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
7.1. Відмовити заявнику у наданні в оренду зазначеної земельної ділянки.
7.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
7.2.1. Підготувати відповідний проект рішення в редакції **про відмову** .
7.2.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
7.2.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
7.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.
7.4. Рекомендувати управлінню «Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю» (Довбня А.М.): здійснити перевірку зазначеної земельної ділянки та доповісти про результати на наступному засіданні комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,

Степченко В.Г.,
Хандурін Д.В.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

На засідання постійної комісії прибув депутат Кушнір І.Г.

8. СЛУХАЛИ: Про письмове звернення гр. Дейнеги Ю.Л. щодо продовження договору оренди земельної ділянки від 2006 року, площею 0,0857 га, розташованої за адресою: м. Суми, проспект М.Лушпи між будинками 32 та 42.
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
8.1. Рекомендувати заявнику подати документи до управління «Центр надання адміністративних послуг» у м. Суми.
8.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.): повідомити депутата по округу (Сагача А.Г.), що надійшла заява від гр. Дейнеги Ю.Л.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.,
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Хандурін Д.В. не голосував.
Рішення прийнято

9. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки Ковтун В.В., Ракітіній О.О., а саме:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Категорія та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк оренди	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Підстава
1	2	3	4	5	6
1.	Ковтун Володимир Володимирович Ракітіна Оксана Олександрівна	Землі житлової та громадської забудови, під розміщеними торговельними та технічними спорудами, вул. Роменська, 114 5910136600:22:040:0003	30/100 від 0,1559 70/100 від 0,1559 5 років	4,0	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень № 39708715 від 25.06.2015, № 39708812 від 25.06.2015

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
9.1. Погодити дане питання.

9.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
9.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
9.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
9.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
9.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
9.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Хандурін Д.В.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.,
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Степченко В.Г. не голосував.
Рішення прийнято

10. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «АРХБУДСТИЛЬ»:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації, ідентифікаційний код	Функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання
1	2	3	4	5	6
1.	ТОВ «АРХБУДСТИЛЬ»	Під розміщення торгово-офісного центру, просп. ім. М. Лушпи, 31 б 5910136300:01:003:0037 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 81108868 від 23.02.2017)	0,0600 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ: перенести розгляд даного питання до наступного засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Хандурін Д.В.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.,
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Степченко В.Г. не голосував.
Рішення прийнято

11. СЛУХАЛИ: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки ФОП Кравченку Ю.А., а саме:

№№ з/п	Заявник	Цільове та функціональне призначення, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га
1	2	3	4
1.	ФОП Кравченко Юрій Анатолійович	Землі житлової та громадської забудови, під розміщеним міні-магазином, вул. Чернігівська, 12, 5910136600:11:006:0042 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 39467162 від 22.06.2015)	0,0046

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

11.1. Відмовити заявнику у проведенні експертної грошової оцінки зазначеної земельної ділянки

11.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

11.2.1. Підготувати відповідний проект рішення в редакції **про відмову**.

11.2.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

11.2.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

11.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Хандурін Д.В.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.,
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Степченко В.Г. не голосував.
Рішення прийнято

12. СЛУХАЛИ: Про припинення та перехід права користування земельними ділянками ТОВ «Кристал-Суми», (право користування земельною ділянкою, якому припиняється):

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га	Підстава
1	2	3	4	5
1.	ТОВ "Кристал-Суми"	вул. Івана Харитоненка, 48/1 5910136600:16:005:0016	0,0032	Договір № ПЗР-302/1 купівлі-продажу між ТОВ "Кристал-Суми" та Савчуком Сергієм Анатолійовичем від 28 жовтня 2016 року

та надається в оренду земельна ділянка Савчуку С.А.:

голова постійної комісії секретар постійної комісії

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Категорія та функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га, строк оренди	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Підстава
1.	2	3	4	5	6
1.	Савчук Сергій Анатолійович	Землі житлової та громадської забудови, під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення підприємницької діяльності, вул. Івана Харитоненка, 48/1 5910136600:16:005:0016	0,0032 5 років	12,0	-

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

12.1. Погодити дане питання.

12.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

12.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

12.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

12.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

12.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

12.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

13. СЛУХАЛИ: Про припинення та перехід права користування земельними ділянками ТОВ «Сумське обласне підприємство автомобільного транспорту», (право користування земельною ділянкою, якому припиняється):

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га	Підстава
1	2	3	4	5
1.	ТОВ "Сумське обласне підприємство автомобільного транспорту"	вул. Роменська, 79/1 5910136600:23:037:0001	0,2000	Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення між ТОВ "Сумське обласне підприємство автомобільного транспорту" та Братушка Андрієм Євгенійовичем від 08 листопада 2016 року

та надається в оренду земельна ділянка Братушці А.Є.

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Категорія та функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га, строк оренди	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Підстава
1.	2	3	4	5	6
1.	Братушка Андрій Євгенійович	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, під розміщення адміністративного приміщення, вул. Роменська, 79/1 5910136600:23:037:0001	0,2000	3,0	Договір купівлі-продажу нежитлового приміщення між ТОВ "Сумське обласне підприємство автомобільного транспорту" та Братушка Андрієм Євгенійовичем від 08 листопада 2016 року

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

13.1. Погодити дане питання.

13.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

13.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

13.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

13.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

13.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

13.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

14. СЛУХАЛИ: Про припинення права користування земельною ділянкою Сумському авторемонтному заводу:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га	Підстава
1	2	3	4	5
1.	Сумський авторемонтний завод	просп. Курський, 26 5910136600:03:002:0326	3,9347	У зв'язку з продажем нерухомого майна новим власникам

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

14.1. Погодити дане питання.

14.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

14.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
14.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
14.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
14.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
14.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

15. СЛУХАЛИ: Про припинення та перехід права користування земельними ділянками ТОВ «ПРОМТЕХКОНСАЛТІНГ», (право користування земельною ділянкою, якому припиняється):

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га	Підстава
1	2	3	4	5
1.	ТОВ "ПРОМТЕХ-КОНСАЛТІНГ"	вул. Скрябіна, 38 5910136600:03:006:0015	592/1000 від 3,2959	Договори купівлі-продажу нерухомого майна між ТОВ "ПРОМТЕХКОНСАЛТІНГ" та ТОВ ТД "АГРОІМПОРТ ЛТД" від 24 березня 2017 року; договір купівлі-продажу нерухомого майна між ТОВ "РЕНТАЛ БІЗНЕС" та ТОВ ТД "АГРОІМПОРТ ЛТД" від 24 березня 2017 року

та надається в оренду земельна ділянка ТОВ ТД «АГРОІМПОРТ ЛТД»:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Категорія та функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Розмір земельної ділянки, га, строк оренди	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Підстава
1.	2	3	4	5	6
1.	ТОВ ТД "АГРОІМПОРТ ЛТД"	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для експлуатації та обслуговування складських будівель та споруд, вул. Скрябіна, 38 5910136600:03:006:0028	1,7244 5 років	3,0	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 83353001 від 24.03.2017

2.	ТОВ ТД "АГРОІМПОРТ ЛТД"	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для експлуатації та обслуговування складських будівель та споруд, вул. Скрябіна, 38 5910136600:03:006:0006	0,9580 5 років	3,0	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 83357336 від 24.03.2017
3.	ТОВ ТД "АГРОІМПОРТ ЛТД"	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, для експлуатації та обслуговування складських будівель та споруд, вул. Скрябіна, 38 5910136600:03:006:0003	0,6135 5 років	3,0	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 83367919 від 24.03.2017

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

15.1. Погодити дане питання.

15.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

15.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

15.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

15.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

15.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

15.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

16. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОСББ «Замостянська-5 Ж», площею 0,30 га, розташованого за адресою: м. Суми, вул. Замостянська-5 Ж.

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В., Кравченко Я.О. (представник ОСББ «Замостянська-5 Ж»), Герасимів П.М. – учасник АТО.

УХВАЛИЛИ:

16.1. Перенести розгляд даного питання на засідання комісії 15.06.2017 року.
16.2. Рекомендувати заявникам підготувати документи по зазначеній земельній ділянці, або вирішувати питання в судовому порядку.
16.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.): повідомити заявників про прийняте постійною комісією рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 5 (п'ять)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.,
Хандурін Д.В.
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

Засідання постійної комісії залишив депутат Хандурін Д.В.

17. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо надання земельних ділянок у власність учасникам АТО Гавриленку О.М., Куртову С.М., а саме:

№ п/п	Дата написання заяви	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса земельної ділянки	Протокол Координаційної ради АТО	Прийняті рішення СМР стосовно даних заявників
1.	05.04.2017	Гавриленко Олександр Миколайович	Вул. Сагаййдачного, 21	№ 38 від 25.05.2017	
2.	05.04.2017	Куртов Сергій Михайлович	Проспект Козацький, 64	№ 38 від 25.05.2017	

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
17.1. Погодити дане питання.
17.2. Ініціювати розгляд даного питання на черговій сесії Сумської міської ради.
17.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
17.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
17.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
17.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
17.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);

Рішення прийнято

18. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу громадянину Хабленку Олександру Михайловичу на виготовлення паспорту прив'язки тимчасових споруд та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення пересувної тимчасової споруди (зона відпочинку в межах прибережної захисної смуги) вздовж вулиці І.Франка, навпроти будинку 89 по вулиці І.Франка, в м. Суми.
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Кривцов А.В.
УХВАЛИЛИ: відкласти розгляд даного питання до наступного засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

19. СЛУХАЛИ: Про розторгнення договору від 30.04.2014 № 004/14 про встановлення особистого строкового сервітуту на користування місцем для розміщення тимчасової споруди за адресою: м. Суми, вулиця Харківська, біля будинку 2/1 з ТОВ «Константа-формат», відповідно до заяви.
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Кривцов А.В.
УХВАЛИЛИ: відкласти розгляд даного питання до наступного засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

20. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Науменку С.М., а саме:

Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у власність Науменку Сергію Михайловичу земельну ділянку за адресою: м. Суми, Сумське міське об'єднання громадян «Гаражно-будівельний кооператив «Харківський»», ділянка № 35 площею 0,0028 га, кадастровий номер 5910136300:05:006:1035. Категорія та функціональне призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови Сумської міської ради для будівництва індивідуальних гаражів.
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Кривцов А.В.

УХВАЛИЛИ: відкласти розгляд даного питання до наступного засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

21. СЛУХАЛИ: Про поновлення терміну дії договору оренди земельної ділянки ФОП Горкуші Т.О., розташованої за адресою: м. Суми, вул. Я. Мудрого, будинок 38, площею 0,0010 га, терміном на 10 років.
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Кривцов А.В., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
21.1. Відмовити заявнику у наданні в оренду зазначеної земельної ділянки.
21.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
21.2.1. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
21.2.2. Підготувати відповідний проект рішення в редакції **про відмову**.
21.2.3. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
21.2.4. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
21.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.
21.4. Направити документи заявника на комісію з питань звільнення земельних ділянок.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

22. СЛУХАЛИ: Про поновлення договору оренди земельної ділянки ТОВ «Автомобільний гіпермаркет»:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користу-вання	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6

1.	ТОВ «Автомобільний гіпермаркет»	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з торговими приміщеннями, вул. Івана Сірка, 15/1 5910136300:01:006:0030	0,4989 10 років з 31.05.2017	4,0	30.05.2017

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Кривцов А.В., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

22.1. Відмовити заявнику у поновленні договору оренди зазначеної земельної ділянки.

22.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

22.2.1. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

22.2.2. Підготувати відповідний проект рішення в редакції **про відмову**.

22.2.3. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

22.2.4. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

22.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

22.4. Направити документи заявника на аукціон.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

23. СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ПАТ «Сумиобленерго», ТОВ «ТЦ РАДІО СИСТЕМИ», ФОП Захарченко Р.М., ТОВ «LION», ФОП Антонець Р.О., ФОП Чеснокова Л.В., терміном на 5 років:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6
1.	ПАТ «Сумиобленерго»	Під розміщеною автостоянкою, вул. Прокоф'єва, 9 5910136300:05:005:0011	0,0335 5 років з 26.04.2017	4,0	25.04.2017
2.	ТОВ «ТЦ РАДІО СИСТЕМИ»	Під розміщеним цехом обладнання зв'язку, вул. Тополянська, 18 5910136600:06:002:0100	0,2935 5 років з моменту прийняття	3,0	25.04.2017

		(свідоцтво про право власності на нерухоме майно № 41687126 від 04.08.2015)	рішення		
3.	ФОП Захарченко Роман Миколайович	Під розміщеними торгово-офісними приміщеннями та гаражем, пров. Терезова, 2 5910136300:02:008:0020 5910136300:02:008:0021 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 26485334 від 22.06.2010)	0,0238 0,0065 5 років з моменту прийняття рішення	4,0	30.11.2016
4.	ТОВ «LION»	Під розміщеною майстернею шиномонтажу, проспект Михайла Лушпи, 10 5910136300:01:006:0040 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 8045584 від 12.08.2005)	0,0200 5 років з моменту прийняття рішення	4,0	23.02.2016
5.	ФОП Антонець Ростислав Олександрович	Під розміщеними офісними приміщеннями та прибудовою навісу, вул. Тополянська, 16 5910136600:06:004:0041 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 20593737 від 16.10.2008)	0,1241 5 років з моменту прийняття рішення	4,0	21.12.2016
6.	ФОП Чеснокова Любов Вікторівна	Під розміщеним офісним приміщенням, вул. Білопільський шлях, 20 5910136600:11:007:0031 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 26012086 від 29.04.2010)	0,0085 10 років з моменту прийняття рішення	4,0	30.11.2016

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

23.1. Погодити дане питання.

23.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

23.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

23.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

23.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

23.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

23.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

24. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до п. 20 протоколу засідання постійної комісії № 66 від 23.03.2017, та п. 30 протоколу засідання постійної комісії № 74 від 18.05.2017, а саме: внести зміни до п. 20 протоколу засідання постійної комісії № 66 від 23.03.2017, та п. 30 протоколу засідання постійної комісії № 74 від 18.05.2017, виклавши зміст даного питання у наступній редакції: «Про надання дозволу на виготовлення паспорту прив'язки тимчасової споруди (групи тимчасових споруд) та розроблення технічної документації щодо встановлення меж сервітуту для розміщення тимчасової споруди (кіоску) для провадження підприємницької діяльності ТОВ «КОНКОРД», за адресою: м. Суми, вулиця Горького, навпроти будинку 23/1».
ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Кривцов А.В.
УХВАЛИЛИ:
24.1. Погодити дане питання.
24.2. Доручити управлінню архітектури та містобудування Сумської міської ради (Кривцов А.В.): підготувати обгрунтування до даного проекту рішення, та винести його на сесію 31.05.2017.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

25. СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ФОП Звонкову С.Б., терміном на 5 років:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6
1.	ФОП Звонков Сергій Борисович	Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення комерційної діяльності по продажу хлібо-булочних виробів, просп. Курський, 45 5910136600:05:007:0075	0,0048 5 років з моменту прийняття рішення	12,0	25.01.2013

2.	ФОП Звонков Сергій Борисович	Під розміщеним торговельним кіоском, вул. Ковпака, 63	0,0034 5 років з моменту прийняття рішення	12,0	24.09.2013

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Кривцов А.В.

УХВАЛИЛИ: Доручити управлінню архітектури та містобудування Сумської міської ради (Кривцов А.В.): перевірити наявність паспорту-прив'язки на зазначені тимчасові споруди.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

26. СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ТОВ «Автодом Пассаж», ПП Рембудсервіс «Комфорт-П», терміном на 5 років:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6
1.	ТОВ «Автодом Пассаж»	Під розміщеним автосалоном, просп. Курський, 147 5910136600:02:003:0442 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 17016498 від 12.12.2007, № 17015211 від 12.12.2007)	0,5137 5 років з моменту прийняття рішення	4,0	26.01.2016
2.	ПП Рембудсервіс "Комфорт-П"	Під розміщеною адмінбудівлею, вул. Комсомольська, 68 а 5910136600:21:008:0002 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 24518206 від 20.11.2009)	0,2000 5 років з моменту прийняття рішення	4,0	25.05.2016

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

26.1. Погодити дане питання.

26.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

26.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

26.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

26.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
26.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
26.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

27. СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ФОП Ярошу К.Б., терміном на 5 років:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6
1.	ФОП Ярош Костянтин Борисович	Під розміщеною тимчасовою спорудою для здійснення комерційної діяльності, вул. Героїв Крут, 76 5910136300:06:002:0122	0,0032 5 років з 27.09.2017	12,0	26.09.2017

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Кривцов А.В.
УХВАЛИЛИ: Доручити управлінню архітектури та містобудування Сумської міської ради (Кривцов А.В.): перевірити наявність паспорту-прив'язки на зазначену тимчасову споруду.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

28. СЛУХАЛИ: Про поновлення договорів оренди земельних ділянок ТОВ «Агроконтракт», ТОВ «Стальмонтаж», ФОП Кисельов О.М., терміном на 5 років:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки	Строк закінчення попереднього договору оренди земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6

1.	ТОВ "Агроконтракт"	Під розміщеними складськими приміщеннями, вул. Героїчна, 38 5910136600:03:002:0109	0,2909 5 років з моменту прийняття рішення	3,0	30.05.2017
2.	ТОВ "Стальмонтаж"	Під розміщення виробничого приміщення, вул. Миргородська, 2 5910136600:06:025:0010 (витяг про державну реєстрацію прав № 28715027 від 19.01.2011)	0,1988 5 років з моменту прийняття рішення	3,0	29.12.2009
3.	ФОП Кисельов Олександр Миколайович	Під розміщення офісу, вул. Івана Сірка, 16 5910136300:01:008:0006 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 6112044 від 31.12.2004)	0,1980 5 років з 31.05.2017	4,0	30.05.2017

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

28.1. Погодити дане питання.

28.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

28.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

28.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

28.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

28.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

28.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

29. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «СББ-2011»:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6
1.	ТОВ «СББ-2011»	Під розміщеною виробничою базою,	0,1326 10 років	Землі промисловості,	3,0

		вул. Менжинського, 15 5910136300:15:003:0052		транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

29.1. Погодити дане питання.

29.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

29.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

29.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

29.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

29.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

29.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

30. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки ФОП Лопатка Р.В.:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6
1.	Лопатка Роман Володимирович	Для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, вул. Соколина, 25/1 5910136600:20:032:0016	0,0410 25 років	Землі житлової та громадської забудови	0,09

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

30.1. Відмовити заявнику у наданні в оренду зазначеної земельної ділянки.

30.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

30.2.1. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

30.2.2. Підготувати відповідний проект рішення в редакції **про відмову**.

30.2.3. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

30.2.4. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
30.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

31. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельної ділянки ПФ «Ордекс»:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6
1.	ПФ "Ордекс"	Під нежитловим приміщенням (магазином з аптечним кіоском), проспект Михайла Лушпи, 39 5910136300:01:003:0052 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 80367894 від 15.02.2017)	0,0730 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
31.1. Відмовити заявнику у наданні в оренду зазначеної земельної ділянки.
31.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
31.2.1. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
31.2.2. Підготувати відповідний проект рішення в редакції **про відмову**.
31.2.3. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
31.2.4. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
31.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.
31.4. Повідомити заявника про необхідність приведення до відповідності наявної документації.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,

Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

32. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельних ділянок ТОВ «Данор Медіа», ТОВ Балтіка»:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки
1.	2	3	4	5	6
1.	ТОВ "Данор Медіа"	Під розміщеним офісом, вул. Петропавлівська, 62/1 5910136300:03:005:0062 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 71610167 від 27.10.2016)	0,0415 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0
2.	ТОВ "Балтіка"	Під розміщеним магазином, вул. Герасима Кондратьєва, 110 5910136300:12:002:0059 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 7151985 від 03.05.2005)	0,0967 5 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
32.1. Погодити дане питання.
32.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
32.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
32.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
32.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
32.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
32.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)

Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

33. СЛУХАЛИ: Про надання в оренду земельних ділянок ФОП Алексанян С.С., ФОП Коломієць З.І.:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га, строк користування з моменту прийняття рішення	Категорія земельної ділянки	Розмір орендної плати в рік за землю у відсотках до грошової оцінки земельної ділянки та умови надання
1.	2	3	4	5	6
1.	Алексанян Славік Семенович	Під розміщеним нежитловим приміщенням, вул. Петропавлівська, 65 5910136300:04:004:0008 (витяг про державну реєстрацію прав № 28351235 від 14.12.2010)	31/100 від 0,1042 5 років	Землі житлової та громадської забудови	3,0
2.	Коломієць Зімфіра Іналівна	Під розміщення магазину, просп. Курський, 121 а 5910136600:05:002:0012 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 23783179 від 03.07.2014)	0,0099 10 років	Землі житлової та громадської забудови	4,0

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
33.1. Погодити дане питання.
33.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
33.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
33.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
33.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
33.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
32.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,

Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

34. СЛУХАЛИ: Про інвентаризацію земель комунальної власності під об'єктом нерухомого майна комунальної власності по вулиці Тополянська, 11, а саме:

1. Провести інвентаризацію земель комунальної власності під об'єктом нерухомого майна, яке знаходиться в комунальній власності та розташоване за адресою: м. Суми, вул. Тополянська, 11 (площа земельної ділянки буде уточнена після розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель).

2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.) укласти договори на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

34.1. Погодити дане питання.

34.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

34.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

34.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

34.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

34.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

34.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

35. СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки гр. Гречаніченко Г.О., а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Цільове та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га,	Експертна оцінка земельної ділянки, грн.	Ціна продажу, грн. (у т.ч. авансовий внесок)	Умови продажу
1.	2	3	4	5	6	7
1.	Гречаніченко Галина Олександрівна	Для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови, вул. Юнаківська, 1, 5910136600:05:006:0020	0,0090	9 798,00	9 798,00 (5 000,00)	Сплата решти вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу земельної ділянки, що зараховується до державного та/або місцевого бюджетів

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

35.1. Погодити дане питання.

35.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

35.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

35.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

35.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

35.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

35.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

36. СЛУХАЛИ: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки ФОП Демидову В.О., а саме:

№№ з/п	Заявник	Цільове та функціональне призначення, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га
1	2	3	4
1.	ФОП Демидов Вадим Олексійович	Землі житлової та громадської забудови під розміщеною автостоянкою, вул. Ковпака, 93, 5910136600:05:001:0108 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 24841707 від 29.07.2014)	0,3356

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

36.1. Погодити дане питання.

36.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

36.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

36.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

36.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

36.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

36.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

37. СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки ФОП Барановій О.М., а саме:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Цільове та функціональне призначення земельної ділянки, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га,	Експертна оцінка земельної ділянки, грн.	Ціна продажу, грн. (у т.ч. авансовий внесок)	Умови продажу
1.	2	3	4	5	6	7
1.	Фізична особа-підприємець Баранова Оксана Миколаївна	Під розміщеним мисливським клубом за рахунок земель житлової та громадської забудови, вул. Супруна, 26, 5910136600:18:002:0019 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 68349845 від 18.09.2016)	0,0160	23 428,00	23 428,00 (6 000,00)	Сплата решти вартості за земельну ділянку здійснюється покупцем протягом 60 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу земельної ділянки, що зараховується до державного та/або місцевого бюджетів

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

37.1. Погодити дане питання.

37.2. Ініціювати розгляд даного питання на черговій сесії Сумської міської ради.

37.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
37.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
37.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
37.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
37.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

38. СЛУХАЛИ: Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки ТОВ «Сумигазпостач», ФОП Зачепило О.В.:

№№ з/п	Заявник	Цільове та функціональне призначення, адреса земельної ділянки, кадастровий номер	Площа, га
1	2	3	4
1.	ТОВ «Сумигазпостач»	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення під розміщеним автозаправним комплексом у складі автозаправної станції (АЗС) з сервісним обслуговуванням автомобілів та автогазозаправного пункту (АГЗП), вул. Героїв Крут, 11, 5910136300:06:036:0026 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права № 40788334 від 17.07.2015)	0,5000
2.	ТОВ «Сумигазпостач»	Землі житлової та громадської забудови під розміщення автомобільної газозаправної станції, вул. Роменська (біля АЗС ТОВ «Гефест») 5910136600:22:026:0004 (Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 28.03.2012)	0,1500
3.	ТОВ «Сумигазпостач»	Землі житлової та громадської забудови під автомобільні газозаправні станції, вул. Г. Кондратьєва, 164, 5910136300:14:001:0005 (Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 28.03.2012)	0,1500

4.	ФОП Зачепило Олександр Васильович	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення під розміщеним магазином з оптово-роздрібної торгівлі паливно-мастильними матеріалами, вул. Білопільський шлях, 16, 5910136600:11:008:0017 (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно №8374929 від 22.08.2013)	0,1785

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

38.1. Відмовити заявникам у проведенні експертної грошової оцінки зазначених земельних ділянок.

38.2. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

38.2.1. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

38.2.2. Підготувати відповідний проект рішення в редакції **про відмову**.

38.2.3. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

38.2.4. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

38.3. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

39. СЛУХАЛИ: Про письмову заяву гр. Фуртат Т.П. стосовно розірвання договору оренди земельної ділянки по вулиці Д.Галицького, 19.

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

39.1. Відкласти розгляд даного питання до наступного засідання комісії.

39.2. Департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.): підготувати документи та запросити заявників на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

40. СЛУХАЛИ: Про припинення дії договорів оренди земельних ділянок, а саме: надати згоду ПВКП "Техконтрольсервіс" на припинення дії договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Суми, вул. Юрія Вєтрова, 6, площею 0,0652 га (5910136600:03:001:0151), від 22 квітня 2014 року № 5439780 у зв'язку з переходом права власності на нежитлову будівлю, та надати зазначену земельну ділянку гр. Магденко Г.П. терміном на 5 років, на умовах діючого договору оренди.

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

40.1. Погодити дане питання.

40.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.

40.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):

40.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.

40.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.

40.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).

40.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

41. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «Керамейя»:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Категорія земельної ділянки	Умови користування
1.	2	3	4	5	6
1.	ТОВ «Керамейя»	Під розміщеною спорудою липневої каналізації III, IV, вул. Прикордонна, 47 (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 12 жовтня 2009 року)	1,0000	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	оренда

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ:

41.1. Погодити дане питання.

голова постійної комісії секретар постійної комісії

41.2. Ініціювати розгляд даного питання на сесії Сумської міської ради.
41.3. Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.):
41.3.1. Підготувати відповідний проект рішення.
41.3.2. Винести даний проект рішення на розгляд сесії Сумської міської ради.
41.3.3. Виступити доповідачем на пленарному засіданні ради з даного питання (у разі необхідності).
41.4. Рекомендувати Сумській міській раді підтримати даний проект рішення.
41.5. Рекомендувати заявнику звернутися до управління «Центр надання адміністративних послуг у м. Суми» Сумської міської ради із заявою стосовно поділу зазначеної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

42. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ фірма «Синдикат»:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Категорія земельної ділянки	Умови користування
1.	2	3	4	5	6
1.	ТОВ фірма «Синдикат»	Під розміщення та експлуатацію каналізаційної насосної станції, мереж водопостачання та водовідведення, вул. Г. Кондратьєва, 127/2, 129	0,0020	Землі житлової та громадської забудови	оренда

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ:
42.1. Відкласти розгляд даного питання до наступного засідання комісії.
42.2. Доручити члену постійної комісії Степченку В.Г. здійснити перевірку зазначеної земельної ділянки та доповісти про результати на наступному засіданні комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,

голова постійної комісії секретар постійної комісії

Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

43. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЮКАП», ФОП Кукса А.А.:

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Категорія земельної ділянки	Умови користування
1.	2	3	4	5	6
1.	ТОВ «ЮКАП»	Під будівлею діючого магазину промислових товарів, вул. Горького, 14 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 10977025 від 19.06.2006)	0,1000	Землі житлової та громадської забудови	оренда
2.	ФОП Кукса Антоніна Андріївна	Під розміщеним офісом, вул. Горького, 14 (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно № 18903694 від 21.05.2008)	0,0100	Землі житлової та громадської забудови	оренда

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.
УХВАЛИЛИ: Рекомендувати заявникам додатково надати графічні матеріали для використання даної земельної ділянки.
ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)
Рішення прийнято

44. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ФОП Полятикіну С.О. :

№ з/п	Назва підприємства, установи, організації	Функціональне призначення адреса земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Категорія земельної ділянки	Умови користування
1.	2	3	4	5	6
1.	ФОП Полятикін Сергій Олександрович	Під розміщення магазину, вул. Г. Кондратьєва, 217 (договір оренди УМКВ-0867 нерухомого комунального майна від 01.01.2016)	0,0500	Землі житлової та громадської забудови	оренда

ВИСТУПИЛИ: Галицький М.О., Стегній А.В.

УХВАЛИЛИ: Рекомендувати департаменту забезпечення ресурсних платежів Сумської міської ради (Клименко Ю.М.): винести дану земельну ділянку на аукціон.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» – 4 (чотири)
Галицький М.О.,
Степченко В.Г.,
Кушнір І.Г.,
Чепік В.І.;
«Проти» – 0 (нуль);
«Утримався» – 0 (нуль)

Рішення прийнято

Голова постійної комісії М.О. Галицький

Секретар постійної комісії В.Г. Степченко

Протокол підготував секретар постійної комісії В.Г. Степченко