

Голові постійної комісії ЖКГ СМР
Грбової В.П.

ОСББ “Охтирська-17” просить Вас включити у 2018 році до титульного списку капітального ремонту житлового фонду будинків ОСББ роботи по:

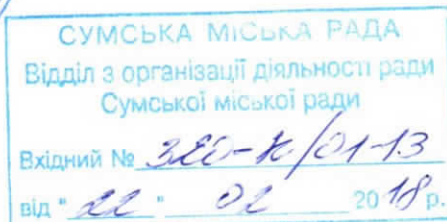
- 1.Заміна двох стояків внутрішньобудинкових мереж подачі природного газу до газових плит , які знаходяться **на загальних кухнях** п’ятиповерхового будинку гуртожитку по вул.Охтирська,17 міста Суми.
(Цим мережам понад 48 років), та встановити єдиний комерційний вузол обліку на вимогу Кодексу ГРМ. Зараз у гуртожитку два лічильника на вводах.
- 2.Капітальному ремонту (заміна) морально та фізично застарілого вбудованого водопідігрівача.
- 3.Для економії електричної енергії виконати роботи по заміні внутрішньобудинкових електричних мереж місць загального користування з установкою лічильників електричної енергії кожної кімнати з подальшим переходом на прямі розрахунки з ПАТ “Сумиобленерго”

З повагою

Голова ОСББ “Охтирська-17”
095-21-56-002



С.В. Аббасова



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«МІСЬКВОДОКАНАЛ»
СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
вул. Білопільський шлях, 9, м.Суми, 40009
тел. (факс) 700-181, 700-160
e-mail: vodocanal_sumy@ukr.net



SUMY CITY COUNCIL
MUNICIPAL UTILITY
«MISKVODOKANAL»
9, Bilopilskiy way, Sumy, Ukraine, 40009
tel. 700-181, 700-160
e-mail: vodocanal_sumy@ukr.net

21 ЛЮТ 2018 № 24/1204

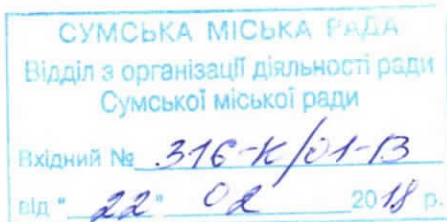
Міському голові м. Суми
Лисенку О.М.

Копія: Директору департаменту фінансів,
економіки та інвестицій
Сумської міської ради
Липовій С.А.

вул. Горького, 21
м. Суми, 40004

Директору департаменту
інфраструктури міста
Яременко Г.І.

вул. Горького, 21
м. Суми, 40004



Голові постійної комісії
з питань житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.

пл. Незалежності, 2
м. Суми, 40030

Шановний Олександрє Миколайовичу!

КП «Міськводоканал» СМР звертається до Вас та нагадує, що 02.08.2017р. набрав чинності ЗУ «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» № 2119-VIII від 22.06.2017р. (далі-Закон).

Відповідно до положень Закону оснащення вузлами комерційного обліку житлових будівель, що на день набрання чинності цим Законом були приєднані до зовнішніх інженерних мереж і не були оснащені такими вузлами обліку зобов'язаний здійснити оператор зовнішніх інженерних мереж - протягом двох років з дня набрання чинності цим Законом.

Проте, не зважаючи на обов'язок КП «Міськводоканал» СМР щодо встановлення вузлів комерційного обліку в житлових будинках міста Законом передбачено альтернативні джерела коштів задля виконання таких робіт, а саме:

- органи місцевого самоврядування згідно із затвердженими відповідно до законодавства програмами можуть приймати рішення про виділення коштів з місцевого бюджету на

оснащення вузлами комерційного обліку будівель, які на день набрання чинності цим Законом були приєднані до зовнішніх інженерних мереж, а також на забезпечення охорони вузлів комерційного обліку.

- власник (співвласники) будівлі має право повідомити оператору зовнішніх інженерних мереж (за своїм вибором) про намір самостійно обладнати будівлю вузлами комерційного обліку в установленому законодавством порядку.

Так оскільки обігові кошти для виконання вимог Закону в повному обсязі у підприємства відсутні, КП «Міськводоканал» СМР вживає всіх дієвих заходів для прискорення встановлення вузлів комерційного обліку в багатоквартирних будинках міста.

Зокрема 11.01.2018р. на адресу банківських організацій ПАТ «Укрсоцбанк», ПАТ «Банк Кредит Дніпро», ПАТ «Райффайзен Банк Аваль», ПАТ КБ «Приватбанк», ПАТ АКБ «Індустріалбанк», ПАТ «Альфа-Банк», ПАТ «Мегабанк» було направлено запити для отримання кредитної позички. Станом на 19.02.2018р. відповідей від вищезазначених банківських установ на адресу КП «Міськводоканал» СМР надано не було.

Статтею 17 ЗУ «Про місцеве самоврядування» визначено, що відносини органів місцевого самоврядування з підприємствами, установами та організаціями, що перебувають у комунальній власності відповідних територіальних громад, будуються на засадах їх підпорядкованості, підзвітності та підконтрольності органам місцевого самоврядування.

Враховуючи вищевикладене просимо Вас повторно розглянути питання щодо виділення з міського бюджету 74 070 200,00гн. на влаштування побудинкових вузлів комерційного обліку холодної (питної) води.

Виділені з міського бюджету кошти перш за все забезпечуть виконання законодавства у сфері комерційного обліку послуг з централізованого водопостачання, нададуть змогу уникнути порушення Закону в частині строків встановлення вузлів комерційного обліку питної води, що може призвести до фінансових санкцій, які в свою чергу значно ускладнять роботу КП «Міськводоканал», що може позначитись на благоустрої та зростанні соціальної напруги серед мешканців міста Суми.

Крім цього, надані з міського бюджету кошти дозволять швидко реалізувати Закон про комерційний облік, в частині встановлення вузлів комерційного обліку питної води, що дозволить підвищити ефективність функціонування централізованого водопостачання створить стимули раціонального використання водних ресурсів, а також сприятиме налагодженню взаємовигідних відносин між споживачами та КП «Міськводоканал» СМР.

Директор

Вик. Гупало А.М. Литвиненко Н.О.
Тел. 700-152, 700-188



А.Г. Сагач