



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

23.07.18 № 2382/05010106

на № 66/2 від 12.07.2018 р.

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА	
Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради	
Вхідний №	1026-к/р-13
від " 24 " 07	20 18 р.

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку Сумської міської ради
Гробовій В.П.

Депутату Сумської
міської ради
Наталухі Д.О.

На виконання п. 5 протоколу засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку № 66 від 11.07.2018 року щодо прийняття на баланс департаменту інфраструктури міста дитячих та спортивних майданчиків повідомляємо наступне.

На даний час на балансовому обліку департаменту інфраструктури міста перебуває 82 дитячих та спортивних майданчиків, з яких 61 майданчик знаходиться на прибудинковій території багатоквартирних житлових будинків та 21 майданчик – біля будинків приватного сектору, скверах, парках тощо.

Крім того, на даний час відбувається процедура передачі з балансу управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради на баланс департаменту інфраструктури міста 70-ти новозбудованих дитячих та спортивних майданчиків.

Директор департаменту

Власенко
Биков 700-596

Г.І. Яременко

Томові постійної комісії
з питань містоло-кому-
нальної господарства
Сумської обласної ради
✓ Гребові в 17.
внеском будівлю за
адресою: см Суми вул.
Соболева 25.
✓ 095 148 1367, 0997640970

Заява
Прошу розглянути питання кваліфікаційно
решення будівлю за адресою: см Суми вул.
Соболева 25
24.07.18.

[Signature] а в повноваж.

Голова Державного Р.П. Вуфаленко
коши гербу
квартира №22
квартира №14

Григоренко
Анкілович М.С. Губ.
Савченко Н.О

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради
Вхідний № 1028-к/21-13
від "24" 07 2018 р.



ДЕПУТАТ СУМСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ
2015 – 2020 рр.

КОСЯНЕНКО ЄВГЕН ЄВГЕНОВИЧ

тел. +38 (098)598-44-65 електронна адреса: kosianenko.e.e@ukr.net,
адреса для листування: 40007, місто Суми, а/с 338

Вих. № 25
від «24» 07 2018р.

Голові Постійної комісії з питань житлово-
комунального господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та зв'язку

Гробовій В.П.

40000, м. Суми, пл. Незалежності, 2

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

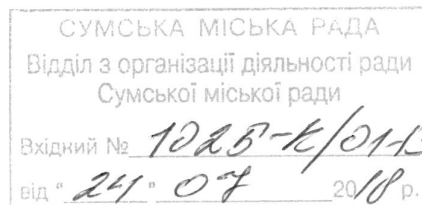
До мене, як до депутата Сумської міської ради звернулися мешканці приватного сектору, що мешкають на вулицях Урожайна, Басівська, Паркова, Водна, Дубровського, Кільцевий проїзд. Люди скаржаться, що відмінили зупинку громадського транспорту, яка була між пожежною частиною на вулиці С.Табали і дитячим садочком №13 на вул. Пришибській. Тепер мешканцям, які переважно пенсійного віку, важко й далеко йти додому, особливо з сумками.

Керуючись ст. 10 та ст. 13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас створити комісію для обстеження умов додаткової зупинки і відновити зупинку громадського транспорту, що була напроти магазину «Тетяна» на вул. С.Табали.

Про результат розгляду даного звернення та прийняте рішення прошу повідомити мене листом за адресою: 40007, місто Суми, а/с 338, або надати відповідь на електронну адресу: kosianenko.e.e@ukr.net.

З повагою
Депутат Сумської міської ради

Є.Є. Косяненко





Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
 вулиця Г'орького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
 e-mail: ditm@smr.gov.ua

№ 2382/05-01-006
 від 15.07.18

на № 66/2 від 12.07.2018 р.

Сумська міська рада Відділ з організації діяльності ради Сумської міської ради	Вхідний № 1039-1/01-13 від " 26 " 07 2018 р.
--	---

Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку Сумської міської ради Гробовій В.П.

Депутату Сумської міської ради Іванову О.О.

На виконання п. 7 протоколу засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку № 66 від 11.07.2018 року повідомляємо наступне.

Працівниками ТОВ «КК «Коменерго Суми» проведено обстеження житлового будинку № 17 по вул. І.Кавалеридзе. В результаті обстеження було встановлено, що потребує проведення поточного ремонту трубопроводів мережі гарячого водопостачання обсягом 12 м.л., замірна арматура потребує заміни.

Кошти передбачені статтею тарифу «Поточний ремонт...» на I півріччя 2018 року використані в повному обсязі на роботи з часткового ремонту покрівлі. Враховуючи вищевикладене, ТОВ «КК «Коменерго Суми» на даний час не має можливості виконати роботи по поточному ремонту мережі гарячого водопостачання та ремонту гойдалки на дитячому майданчику.

Першочерговими роботами по даному житловому будинку ТОВ «КК «Коменерго Суми» визначені роботи з підготовки будинку до опалювального періоду 2018-2019 р.р. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт обслуговуючим підприємством буде виконано часткову заміну трубопроводу мережі гарячого водопостачання.

Додатково повідомляємо, що заборгованість мешканців будинку за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед ТОВ «КК «Коменерго Суми» станом на 01.07.2018 рік складає 17337,48 грн.

При обстеженні житлових будинків № 34, 36, 38 по вул. Нахімова холодного, гарячого водопостачання, каналізації та покрівля у визначених житлових будинках знаходяться у незадовільному технічному стані та потребують проведення капітального ремонту.

На даний час титульний список капітального ремонту житлового фонду на 2018 рік сформовано, але роботи по капітальному ремонту інженерних мереж та

покрівлі житлових будинків за вказаними вище адресами, нажал, до титульного списку не увійшли.

Стосовно виконання ремонтних робіт в під'їздах зазначених житлових будинків повідомляємо:

1. Для житлового будинку № 34 по вул. Нахімова залишок коштів по статті тарифу «Поточний ремонт...» за I півріччя 2018 року складає 13289,45 грн., при цьому заборгованість за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед ТОВ «КК «Коменерго Суми» станом на 01.07.2018 рік складає 5871,27 грн. Під час проведення обстеження будинку також було встановлено, що потребують проведення поточного ремонту козирки над входами до під'їздів № 1-4, та під'їзди № 1,4. Додатково повідомляємо, що обслуговуючим підприємством у 2015 та 2016 роках було виконано ремонт у під'їздах № 2 та № 3.

Першочергово за кошти, передбачені статтею тарифу «Поточний ремонт...» на 2018 рік, заплановано виконання робіт з підготовки будинку до опалювального періоду 2018-2019 р.р. та ремонту козирків. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт, буде розглянута можливість виконання ремонту під'їздів.

2. Для житлового будинку № 36 по вул. Нахімова залишок коштів по статті тарифу «Поточний ремонт...» за I півріччя 2018 року складає 7989,92 грн., при цьому заборгованість за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед ТОВ «КК «Коменерго Суми» станом на 01.07.2018 рік складає 8755,31 грн. Під час проведення обстеження будинку також було встановлено, що потребують проведення поточного ремонту козирки над входами до під'їздів № 1, 2, та під'їзди № 1, 2.

Першочергово за кошти, передбачені статтею тарифу «Поточний ремонт...», на 2018 рік заплановано виконання робіт з підготовки будинку до опалювального періоду 2018-2019 р.р. та ремонту козирків. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт, буде розглянута можливість виконання ремонту під'їздів.

3. Для житлового будинку № 38 по вул. Нахімова залишок коштів по статті тарифу «Поточний ремонт...» за I півріччя 2018 року складає 12245,73 грн., при цьому заборгованість за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед ТОВ «КК «Коменерго Суми» станом на 01.07.2018 рік складає 31398,84 грн. Під час проведення обстеження будинку також було встановлено, що потребують проведення поточного ремонту козирки над входами до під'їздів № 1,2,3,4 та під'їзди № 1,3,4. Додатково повідомляємо, у 2016 році ТОВ «КК Коменерго Суми» було виконано ремонт у під'їзді № 2.

Першочергово за кошти передбачені статтею тарифу «Поточний ремонт...» на 2018 рік заплановано виконання робіт з підготовки будинку до опалювального періоду 2018-2019 р.р. та ремонту козирків. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт, буде розглянута можливість виконання ремонту під'їздів.

Під час обстеження житлового будинку № 9/3 по вул. Білопільський шлях встановлено що:

- Рулонна покрівля, трубопроводи мереж холодного та гарячого водопостачання знаходяться у незадовільному стані та потребують проведення капітального ремонту;
- потребує заміни ввод холодного водопостачання у будинок;
- частково потребують ремонту стики стінових панелей (у квартирах по зверненням заявників).

На даний час титульний список капітального ремонту житлового фонду на 2018 рік сформовано, але роботи по капітальному ремонту інженерних мереж

холодного, гарячого водопостачання та покрівлі даного житлового будинку, нажал, до титульного списку не увійшли.

В межах коштів, передбачених статтею тарифу «Поточний ремонт...» на 2018 рік ТОВ «КК «Коменерго Суми» заплановано виконати першочергові роботи з заміни вводу мережі ХВП та частковий ремонт стиків стінових панелей, та провести роботи з підготовки будинку до опаловального сезону 2018-2019 р-р. У разі залишку коштів після проведення першочергових робіт буде розглянута можливість виконання робіт по ремонту під'їздів. Залишок коштів по статті тарифу «Поточний ремонт...» по зазначеному житловому будинку на I півріччя 2018 року складає 11887,76 грн., при цьому заборгованість за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій перед ТОВ «КК «Коменерго Суми» станом на 01.07.2018 рік складає 7578,23 грн.

Звертаємо Вашу увагу, що відповідно до Закону України № 417-VIII «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» всі мешканці будинку є співвласниками майна багатоквартирного будинку, а саме: приміщень загального користування (у тому числі допоміжних), несучих, огорожувальних та несуче-огорожувальних конструкцій будинку, механічного, електричного, сантехнічного та іншого обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівель і споруд, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території. Співвласники зобов'язані забезпечувати технічне обслуговування та у разі необхідності, проведення поточного і капітального ремонту спільного майна багатоквартирного будинку.

Додатково повідомляємо, що рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016 р. №1162-МР затверджено Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми (далі – Положення).

Відповідно до даного Положення виділення коштів з міського бюджету на проведення капітального ремонту житлового фонду буде проводитись на умовах співфінансування, а саме: до 60% від загальної вартості робіт – це кошти міського бюджету, не менше 40% – власні та залучені кошти співвласників багатоквартирного будинку.

Враховуючи вищевикладене, мешканці будинку мають можливість провести капітальний ремонт будинку на умовах співфінансування в межах діючого Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми.

Директор департаменту

Биков 700-596

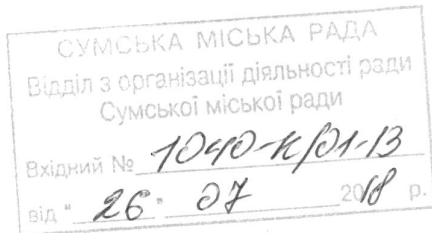


Г.І. Яременко



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40004, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

25.07.18 № 2382/05.01.0106
На 66/2 від 12.07.18



Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального
господарства, благоустрою,
енергозбереження, транспорту та
зв'язку
Гробовій В.П.

На п.1 протоколу № 66 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 11.07.2018 року про звернення депутата Сумської міської ради Зименка О.В. щодо проведення капітального ремонту мереж водо та тепlopостачання будинку № 15 по вулиці Івана Сірка повідомляємо наступне.

На даний час титульний список по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2018 рік сформовано та погоджено двома профільними депутатськими комісіями. На жаль, виконати роботи по капітальному ремонту мереж водо та тепlopостачання будинку № 15 по вулиці Івана Сірка, за кошти міського бюджету немає можливості.

При виділенні додаткових коштів буде розглянута можливість включити даний вид робіт до титульного списку.

На п.3 протоколу № 66 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 11.07.2018 року про звернення мешканців будинку № 54/1 по вулиці Харківській щодо проведення капітального ремонту ліфтів у під'їздах № 5 та № 3 вищевказаного будинку повідомляємо наступне.

Відповідно до довідки «Служба 1580» станом на 19.07.2018р. ліфти у 3 та 5 під'їздах житлового будинку № 54/1 по вул. Харківська працюють.

На п.6 протоколу № 66 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 11.07.2018 року про звернення громадянина Клименка Р.М. щодо внесення до титульного списку капітального ремонту житлового фонду (ліфти і системи ОДС) за кошти міського бюджету на 2018 рік роботи по капітальному ремонту ліфта у першому під'їзді будинку № 68 А по вулиці Героїв Крут повідомляємо наступне.

На даний час титульний список по капітальному ремонту житлового фонду (ліфти та системи ОДС) за кошти міського бюджету на 2018 рік сформовано та погоджено двома профільними депутатськими комісіями. На жаль, виконати роботи по капітальному ремонту ліфта у першому під'їзді будинку № 68 А по вулиці Героїв Крут, за кошти міського бюджету немає можливості.

При виділенні додаткових коштів буде розглянута можливість включити даний вид робіт до титульного списку.

На п.7 протоколу № 66 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 11.07.2018 року про звернення депутата Сумської міської ради Іванова О.О. щодо:

- заміни трубопроводів мережі гарячого водопостачання в підвальному приміщенні під'їзду №4 житлового будинку № 17 по вул. І.Кавалерідзе;
- капітального ремонту покрівлі будинків №34, №36 та №38 по вулиці І.Кавалерідзе;
- заміни горизонтальних лежаків холодної, гарячої води та каналізації в підвалах будинків №34,36,38 по вулиці І.Кавалерідзе.

Повідомляємо, що на даний час титульний список по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2018 рік сформовано та погоджено двома профільними депутатськими комісіями. На жаль, виконати зазначені вище роботи за кошти міського бюджету немає можливості.

При виділенні додаткових коштів буде розглянута можливість включити даний вид робіт до титульного списку.

На п.11 протоколу № 66 засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку від 11.07.2018 року про усне звернення депутата Сумської міської ради Заїки В.І. щодо облаштування пандусом під'їзд № 2 у житловому будинку № 13 по вулиці Лермонтова, повідомляємо.

На даний час титульний список по капітальному ремонту житлового фонду за кошти міського бюджету на 2018 рік сформовано та погоджено двома профільними депутатськими комісіями. Міським бюджетом на 2018 рік не передбачено встановлення пандусу за даною адресою.

При виділенні додаткових коштів буде розглянута можливість включити даний вид робіт до титульного списку.

Директор департаменту

Марюхна 700 594
Тесленко



Г.І. Яременко