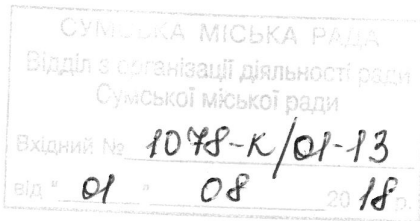




Сумська міська рада  
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА  
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,  
e-mail: dim@smr.gov.ua

31.04.18 № 753/05.01.01-04



Голові постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку

✓ Гробовій В.П.

Голові постійної комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємства, торгівлі та послуг, регуляторної політики

Шилову В.О.

Відповідно до Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. №1162-МР (дати – Положення) до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло наступне звернення (пропозиції):

1) **Житловий будинок за адресою вул. І. Сірка, 21** щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту мережі гарячого водопостачання житлового будинку № 21 по вул. І.Сірка .

Попередня загальна сума робіт (проекту) складає 90 000,00 грн.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає 36 000,00 грн., що становить 40% від загальної вартості робіт (проекту).

На момент подання звернення (пропозицій) житлового будинку всього зібрано колективних коштів співвласниками 36 000,00 грн., що становить 40% від загальної вартості робіт (проекту).

Необхідна сума коштів з міського бюджету для співфінансування заходів 54 000,00 грн., що становить 60% від загальної вартості робіт.

Відповідно до умов Положення комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку оцінює пропозиції, проводить відбір, складає та погоджує список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю для подальшого впровадження в дію та передає на погодження постійній комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємства, торгівлі та послуг, регуляторної політики.

Враховуючи вищевикладене надаємо Вам на розгляд, відбір та погодження пропозиції щодо включення до списку капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю на 2018 рік.

Додатки:

1. Список звернень (пропозицій) щодо дольової участі співвласників у капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми – 1-му та 2-му адресату.
2. Пакет документів за адресою вул. І. Сірка, 21 - 1-му адресату.

Директор департаменту

Грицина  
700-593

Г.І. Яремко

Список звернень (пропозицій) щодо дольової участі співвласників у капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми за ліпень 2018 року

відповідно до рішення Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року №1162-МР "Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми"

№ п/п	Уновнована особа, ПІБ	Адреса, телефон	Дата надходження та номер заявки	Короткий зміст	Попередня загальна сума робіт, грн.	Дольова участь співвласників, грн.	Дольова участь міської ради, грн	Примітка
1	Карпова Лідія Василівна	вул. І.Сірка, буд. 21 кв. 37 тел. 099-9549743	16.12.05.01.01- 06 від 11.07.2018р.	капітальний ремонт мережі гарячого водопостачання	90 000,00	36 000,00 <i>(на даний час співвласниками зібрано 36 000, 00)</i>	54 000,00	житловий будинок



Директор департаменту

Г.І. Яременко

*Дариневич М.О.*  
*Новикова Л.В.*  
*г.п.ч. робочий*

Директору департаменту інфраструктури  
міста Сумської міської ради  
Яременко Г.І.

*Карпової Олірії Василівни*  
(ПІБ уповноваженої особи співвласників)  
*м. Суми, вул. Жовта Церква №21*  
(адреса, контактний телефон *16.39*)  
*тел. 099-9549443*  
*050 992 33 44 М.О.А.*

Заява

на проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку

«*25*» *06* 20*18* рік

м. Суми

Співвласники багатоквартирного будинку, що знаходиться за адресою:

*м. Суми, вул. Жовта Церква №21*

(адреса будинку)

в особі

*голова будинкового комітету Карпова Олірія Василівна*  
(ПІБ уповноваженої особи)

що діє на підставі  
*Рішення СМР від 28.02.2018р. №3101-длр*, просимо Вас  
здійснити співфінансування у *2018* році у зазначеному будинку таких  
робіт: *заміну труб чарого водонастачама* на умовах та  
порядку, встановлених Положенням про дольову участь співвласників у  
поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в  
багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженим рішенням  
Сумської міської ради від 05.10.2016 №1162-МР (зі змінами).

**Додатки:**

1. інформація про об'єкт;
2. Інформація, щодо Проекту, механізм реалізації (Додаток, 2). —
3. гарантійний лист;
4. протокол зборів співвласників (загальних зборів ОСББ).
5. документ, що підтверджує повноваження уповноваженої особи співвласників;
6. фото об'єкта (елементів, що потребують капітального ремонту).

Дата *25.06.18р.*

Підпис  
(уповноваженої особи)



ПІБ  
(уповноваженої особи)

*Карпова О.В.*

*1612/05.01.010*  
*11.07.18*

## Інформація щодо Проекту, механізм реалізації

1. Назва проекту:

Калітальський ремонт мережі гарячого водопостачання п.с.б. № 1 по буд. І. Сірка

2. Яка об'єктивна необхідність та потреба у реалізації цього проекту (детально обґрунтувати):

Мережі знаходиться в аварійному стані

3. Критерії, які були використані для відбору саме цього проекту (чому було вирішено реалізувати саме цей проект):

Для належного надання послуги з гарячого водопостачання в будинку

4. Тривалість проекту (Початок - закінчення)

Початок 2018, закінчення 2018

5. Дані, кому принесе користь цей проект (загальна кількість будинків; жителів).

Співвласниками п.с.б. № 1 по буд. І. Сірка

6. Попередня оцінка бюджету проекту: всі суми вказуються в тис. грн.

Вид матеріалів та роботи	Одиниці	К-ть	Вартість	Сума	Платник
Фінансовий вклад					
МАТЕРІАЛИ					
РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ					
ПРИЛАДИ ТА ОБЛАДНАННЯ					
Разом до сплати					

## Інформація про багатоквартирний житловий будинок

Інформація про багатоквартирний житловий будинок (далі – об'єкт):

Адреса місцезнаходження: м. Суми, вул. Івана Сірка №21  
будинок „Смерть“

Назва юридичної особи (для ОСББ, ЖБК), дата його створення \_\_\_\_\_

ПІБ уповноваженої особи співвласників (для багатоквартирних будинків, у яких не створено в установленому порядку ОСББ, ЖБК) Нарнова Олігія Василівна

Документ, що підтверджує повноваження уповноваженої особи: кішень  
СМР від 28.02.2018р. №3101-СМР

Кількість поверхів 14, кількість квартир 40, кількість під'їздів —:

Загальна кількість квартир та нежитлових приміщень 40,

Загальна площа об'єкта 5304,46 м., загальна площа квартир 4323,03 кв. м.

Рік введення в експлуатацію 08.1988 року

Рік проведення капітального ремонту об'єкта за рахунок коштів з міського бюджету м. Суми (у разі його проведення) та сума виділених коштів: \_\_\_\_\_ рік (роки) \_\_\_\_\_ грн.,

Кількість співвласників багатоквартирного будинку об'єкта 164;

Відсоток своєчасної сплати внесків на утримання багатоквартирного будинку співвласниками/ відсоток своєчасної сплати вартості послуг з утримання багатоквартирного будинку співвласниками 92%;

Яка дольова частина поточного ремонту передбачена у розмірі внесків/вартості послуг з утримання будинку, споруд та прибудинкової території 12%;

Наявність ремонтного чи спеціального фонду для накопичування коштів на капітальний ремонт об'єкта \_\_\_\_\_ (для ОСББ);

Наявна сума коштів, внесених співвласниками, на проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку 30 тис. грн.

Дата  
25.06.18р.

Підпис  
(уповноваженої особи)  


ПІБ  
(уповноваженої особи)  
Нарнова О.В.

**ПРОТОКОЛ**  
**зборів співвласників багатоквартирного будинку**

за місцезнаходженням: м. Суми, вул. І. Сірка, буд. 21

м. Суми  
(найменування населеного пункту)

25. 06 2018 р.

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 164 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 4323, 03 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 48 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 2932 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості \_\_\_\_\_ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

**II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ**


1. Проведення капітального ремонту внутрішньобудинкових мереж гарячого водопостачання за програмою співфінансування.

**III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ**

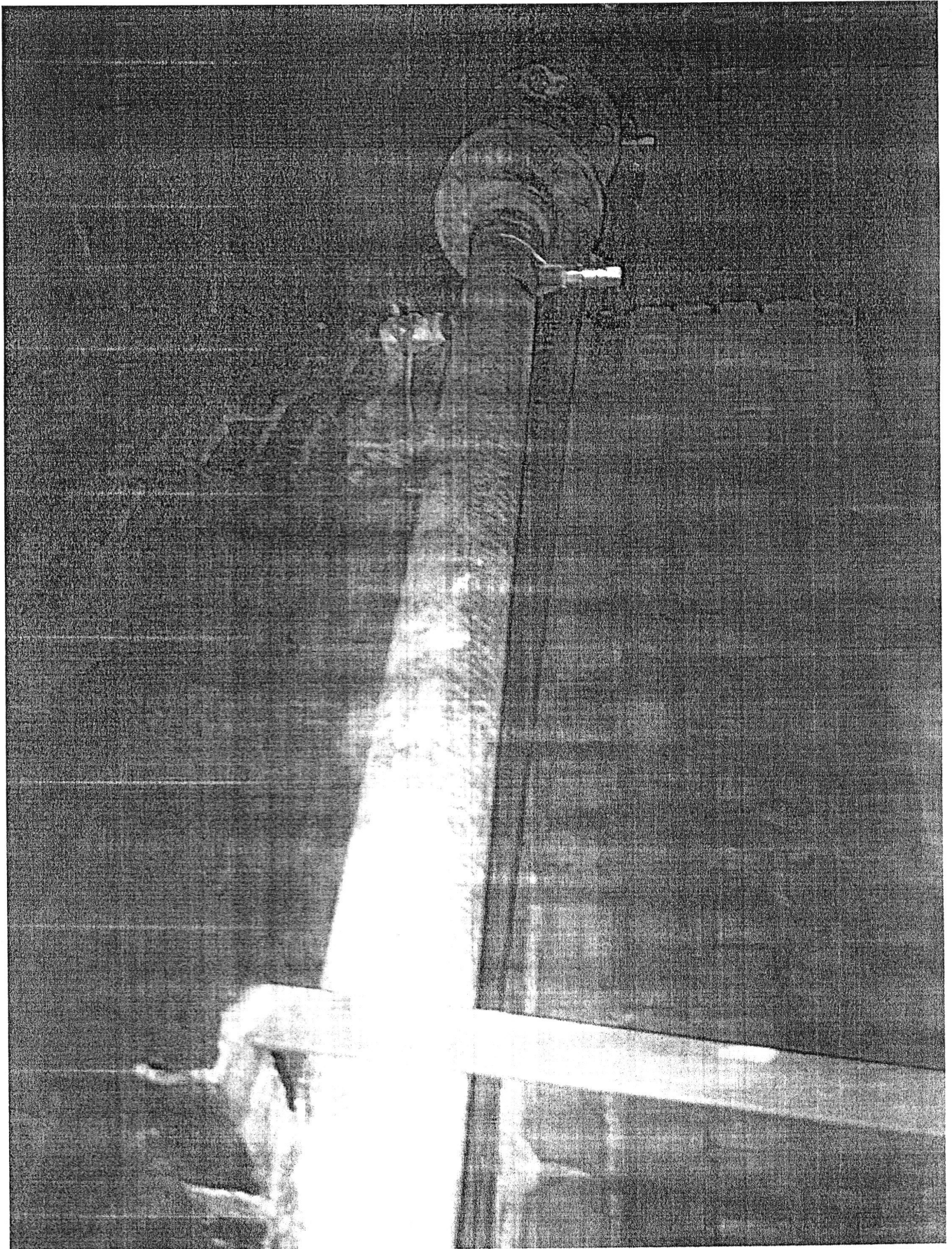
Питання порядку денного 1: Проведення капітального ремонту внутрішньобудинкових мереж гарячого водопостачання у багатоквартирному будинку за адресою: м. Суми, вул. І Сірка, буд. 21 за програмою співфінансування.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Провести капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж гарячого водопостачання у багатоквартирному будинку за адресою: м. Суми, вул. І Сірка, буд. 21 за програмою співфінансування, яка передбачає дольову участь співвласників у капітальному ремонті у розмірі 40% від загальної вартості робіт для проведення капітального ремонту, яка орієнтовно складає 90000 грн.

З метою можливості проведення капітального ремонту внутрішньобудинкових мереж гарячого водопостачання у багатоквартирному будинку за адресою: м. Суми, вул. І Сірка, буд. 21 за програмою співфінансування обрати уповноваженою особою Карпову Лідію Василівну (кв. 37) для подання заяви про проведення капітального ремонту в багатоквартирному будинку за програмою співфінансування, а також подання та підписання інших необхідних документів до департаменту інфраструктури Сумської міської ради.

 Карпова Л.В.  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Yana Cijana n 21



Гл. Цифра 21

