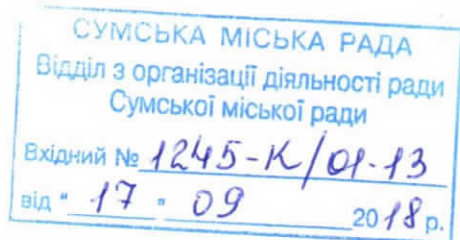




Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

13.09.18 № 940/05.01.01-07

Голові постійної комісії з питань
житлово-комунального господарства, благоустрою,
енергозбереження,
транспорту та зв'язку
Гробовій В.П.



Голові постійної комісії з питань
планування соціально-економічного
розвитку, бюджету, фінансів, розвитку
підприємства, торгівлі та послуг,
регуляторної політики
Шилу В.О.

Відповідно до Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженого рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016р. №1162-МР (далі – Положення) до департаменту інфраструктури міста Сумської міської ради надійшло наступне звернення (пропозиція):

1) **ЖБК № 59 «Електрон» за адресою вул. Харківська, 54/1** щодо дольової участі співвласників у проведенні капітального ремонту ліфтів п. 1, 2, та системи ОДС житлового будинку № 54/1 по вул. Харківська:

Попередня загальна сума робіт (проекту) складає 290 000,00 грн.

Необхідна сума коштів співвласників для співфінансування заходів складає 87 000,00 грн., що становить 30% від загальної вартості робіт (проекту).

На момент подання звернення (пропозиції) 1) ЖБК № 59 «Електрон» всього зібрано колективних коштів співвласниками 92 564,21 грн., що становить 31,92% від загальної вартості робіт (проекту).

Необхідна сума коштів з міського бюджету для співфінансування заходів 203 000,00 грн., що становить 70% від загальної вартості робіт.

Відповідно до умов Положення комісія з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергозбереження, транспорту та зв'язку оцінює пропозиції, проводить відбір, складає та погоджує список капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю для подальшого впровадження в дію та передає на погодження постійній комісії з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, розвитку підприємництва, торгівлі та послуг, регуляторної політики.

Враховуючи вищевикладене надаємо Вам на розгляд, відбір та погодження пропозицію щодо включення до списку капітального ремонту багатоквартирних будинків з дольовою участю на 2018 рік.

Додатки:

- Список звернень (пропозицій) щодо дольової участі співвласників у капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми. – 1-му та 2-му адресату.
- Пакет документів за адресою вул. Харківська, 54/1 - 1-му адресату.

Директор департаменту

Даренська 700-593

Г.І. Яременко

Список звернень (пропозицій) щодо дольової участі співвласників у капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми за вересень 2018 року

відповідно до рішення Сумської міської ради від 05 жовтня 2016 року №1162-МР "Про затвердження Положення про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми"

№ п/п	Уповноважена особа, ПІБ	Адреса, телефон	Дата надходження та номер заявки	Короткий зміст	Попередня загальна сума робіт, грн.	Дольова участь співвласників, грн.	Дольова участь міської ради, грн	Примітка
1	Пушкало Іван Вікторовна	вул. Харківська, буд. 54/1 тел. 066-1003410	2176/05.01.01-10 від 10.09.2018р.	капітальний ремонт ліфтів п. 1, 2 та системи ОДС	290 000,00	87 000,0 <i>(на даний час співвласниками зібрано - 92 564,21 грн0)</i>	203 000,00	ЖБК № 59 "Електрон"



Директор департаменту

Г.І. Яременко

Ушченко С.В.
г. Суми
Ковал

Директору департаменту інфраструктури
міста Сумської міської ради
Яременко Г.І.

Пучкало О.В.
(ПІБ уповноваженої особи співвласників)
м. Суми, вул. Маркі-Васюк
буд. 54/1 (адреса, контактний телефон)
Заява Тел. 0661003410

на проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку

« » 20 рік

м. Суми

Співвласники багатоквартирного будинку, що знаходиться за адресою:
м. Суми, вул. Маркі-Васюк буд. 54/1
(адреса будинку)

в особі
Пучкало Олександр Вікторович
(ПІБ уповноваженої особи)

що діє на підставі Статуту ЖБК №59, Електрон, просимо Вас здійснити співфінансування у 2018 році у зазначеному будинку таких робіт: капітальний ремонт стірів на умовах та порядку, встановлених Положенням про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонтах (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради від 05.10.2016 №1162-МР (зі змінами).

Додатки:

1. інформація про об'єкт; ✓
2. Інформація, щодо Проекту, механізм реалізації (Додаток 2); ✓
3. гарантійний внесок; ✓
4. протокол зборів співвласників (загальних зборів ОСББ); ✓
5. документ, що підтверджує повноваження уповноваженої особи співвласників; ✓
6. фото об'єкта (елементів, що потребують капітального ремонту);
7. копія Статуту (для ОСББ, ЖБК); ✓
8. копія витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для ОСББ, ЖБК); ✓
9. довідка з банку про стан рахунку на підтвердження наявності коштів у сумі, що становить 30 відсотків оцінюваної загальної вартості робіт (для ОСББ, ЖБК);

Дата

3.09.2018р.

Підпис

(уповноваженої особи)

Пучкало О.В.

ПІБ

(уповноваженої особи)

Пучкало О.В.

2176/05.01.010
17.09.18

Інформація про багатоквартирний житловий будинок

Інформація про багатоквартирний житловий будинок (далі – об'єкт):

Адреса місцезнаходження: м. Суми, вул. Тарасівська -
кв. буд. 54/1.

Назва юридичної особи (для ОСББ, ЖБК), дата його створення
Житлова будівельна кооперативна організація "Суми" 19.09.1998

ПІБ уповноваженої особи (свідоцтвами для багатоквартирних будинків, у яких не створено в установленому порядку ОСББ, ЖБК) Лушкало Жан Вікторович.

Документ, що підтверджує повноваження уповноваженої особи:

Протокол загальної зборів ЖБК №4 Суми р-н 16.02.2017

Кількість поверхів 9, кількість квартир 72, кількість під'їздів 2;

Загальна кількість квартир та нежитлових приміщень _____

Загальна площа об'єкта 4996 кв. м., загальна площа квартир _____ кв. м. Суми

Рік введення в експлуатацію 1985;

Рік проведення капітального ремонту об'єкта за рахунок коштів з міського бюджету м. Суми (у разі його проведення) та сума виділених коштів: _____ рік (роки) _____ грн.,

Кількість співвласників багатоквартирного будинку об'єкта 72;

Відсоток своєчасної сплати внесків на утримання багатоквартирного будинку співвласниками відсоток своєчасної сплати вартості послуг з утримання багатоквартирного будинку співвласниками _____

Яка дольова частина поточного ремонту передбачена у розмірі внесків/вартості послуг з утримання будинку, споруд та прибудинкової території _____

Наявність ремонтного чи спеціального фонду для накопичування коштів на капітальний ремонт об'єкта _____ (для ОСББ).

Наявна сума коштів, внесених співвласниками, на проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку: 42564 грн. д/кв

Дата

Підпис

ПІБ

30.09.2018

Лушкало Жан Вікторович

Лушкало ЖВ

Директору департаменту інфраструктури
міста
Сумської міської ради
Яременко Г.І.

Луканца Тарас Вікторович
(ПІБ у повній формі особи)
м. Суми, вул. Харківська
(адреса в повній формі та телефон)
вул. 54/1, кв. 12
тел. 0661003410

ГАРАНТІЙНИЙ ЛІСТ

Співвласники багатоквартирного будинку, що знаходяться за адресою:
м. Суми, вул. Харківська 54/1
(адреса будинку)

в особі
Луканца Тарас Вікторович
(ПІБ у повній формі особи)

що діє на підставі ст. 162 МР
підтверджуємо намір укладення договору про співробітництво та гарантуємо
забезпечення фінансування у обсязі 40% відсотків загальної вартості робіт з
проведення капітального ремонту багатоквартирного будинку, визначеного на
підставі проєктно-кошторисної документації, на умовах та порядку,
встановлених Положенням про долю участь співвласників у поточному,
капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних
житлових будинках м. Суми, затвердженим рішенням Сумської міської ради
від 05.10.2016 № 162-МР (зі змінами)

Дата:
3 09. 20 18/

Підписе
(у повній формі особи)
Луканца Тарас Вікторович

ПІБ
(у повній формі особи)
Луканца Тарас Вікторович

Інформація щодо Проекту, механізм реалізації

1. Назва проекту:

Капітальний ремонт житлового фонду: капремонт ліфтів п.1, п.2 та системи ОДС ліфтів житлового будинку № 54/1 по вул. Харківська.

2. Яка об'єктивна необхідність та потреба у реалізації цього проекту (детально обґрунтувати):

Вийшов термін експлуатації ліфтів – 25 років.

3. Критерії, які були використані для відбору саме цього проекту (чому було вирішено реалізувати саме цей проект):

Необхідність мешканцям житлового будинку користуватися ліфтами

4. Тривалість проекту (Початок - закінчення)

Початок 2018, закінчення 2018

5. Дані, кому принесе користь цей проект (загальна кількість будинків; жителів).

Мешканцям житлового будинку та їх гостям.

6. Попередня оцінка бюджету проекту: всі суми вказуються в тис. грн.

Вид матеріалів та роботи	Одиниці	К-ть	Вартість	Сума	Платник
Фінансовий вклад					
МАТЕРІАЛИ					
РЕМОНТНО-БУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ					
ПРИЛАДИ ТА ОБЛАДНАННЯ					
Разом до сплати					

7. Загальна вартість проекту:

290 000,000 грн.

8. Партнери в реалізації проекту та їхні внески:

Партнери	Фінансовий вклад	Коментарі
Сумська міська рада	70%	
Всього		

9. Виконання проекту: робочий план реалізації проекту, подальше утримання та супроводження проекту, а також забезпечення стійкості проекту (розписати детально).

Перелік та послідовність робіт, необхідних для реалізації проекту:

Вид робіт з реалізації проекту	Відповідальний	Дата початку	Дата закінчення	Необхідні фінансові затрати

Кому буде належати об'єкт після реалізації проекту та чим це підтверджується:

Співвласникам житлового будинку № 54/1 по вул. Харківська.

Яких щорічних витрат, людських та інших ресурсів буде потребувати утримання об'єкта (покриття поточних та капітальних витрат на функціонування; забезпечення необхідними працівниками, спеціалістами, інформаційними матеріалами та ін.), вказати з яких джерел будуть покриватись ці витрати.

За рахунок внесків членами ЖБК № 59 «Електрон» обслуговуючому підприємству ТОВ «Дімекс Комфорт».

31.08.2018



І.В. Пухкало

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань
ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59
"ЕЛЕКТРОН"

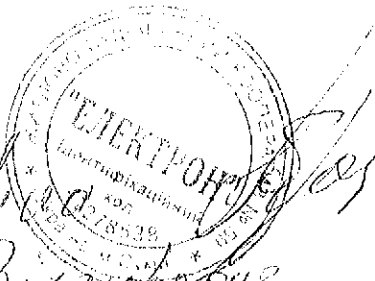
Ідентифікаційний код юридичної особи:
41278538

Місцезнаходження юридичної особи:
40007, СУМСЬКА ОБЛ., МІСТО СУМИ, ВУЛИЦЯ ХАРКІВСЬКА, БУДИНОК
54/1

*Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі
юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:*
19.09.1984, 24.03.2017, 1 632 120 0000 014322

*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені
юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність
обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної
особи-підприємця:*

ПУХКАЛО ІВАН ВІКТОРОВИЧ - керівник


Іван Вікторович Пухкало
24.03.2017

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:

відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

27.03.2017, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,
21680000

27.03.2017, 30466, ДПІ У М.СУМАХ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ, 39563287 (дані про взяття на облік як платника податків)

27.03.2017, 10000000890475, ДПІ У М.СУМАХ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У СУМСЬКІЙ ОБЛАСТІ, 39563287 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:

81.10 Комплексне обслуговування об'єктів

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:

10000000890475

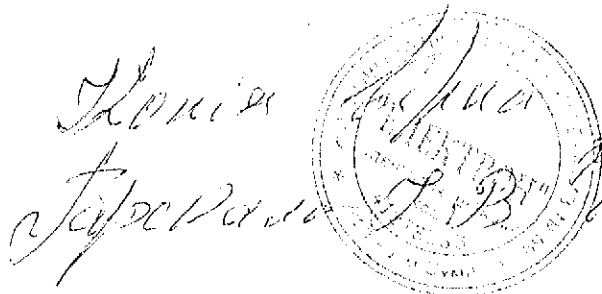
Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:

відомості відсутні

Дата та час видачі виписки:

28.03.2017 10:23:08

ДЕМЧЕНКО І.В.



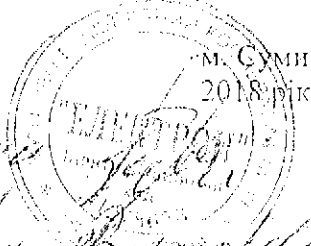
«Затверджено»
Протоколом № 2 загальних зборів
членів житлово-будівельного
кооперативу № 59 "Електрон"
від 16.03.2018 року

СТАТУТ

ЖИТЛОВО – БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ

№ 59 «ЕЛЕКТРОН»
(нова редакція)

Голова Кооперативу
Генеральний директор



Микола С.

1. Загальні положення – найменування Кооперативу, його тип та місцезнаходження

1.1. Житлово-будівельний кооператив № 59 "Електрон" (надалі – «Кооператив») створений з метою задоволення потреб членів кооперативу та їх сімей послугами з експлуатації та управління цим будинком та прибудинковою територією на засадах взаємодопомоги та економічного співробітництва. Кооператив створений та здійснює свою діяльність відповідно до Закону України «Про кооперацію», інших нормативно-правових актів України та цього Статуту.

1.2. Найменування Кооперативу: ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 "ЕЛЕКТРОН".

1.3. Місцезнаходження Кооперативу: 40007, Україна, Сумська область, м. Суми, вул. Харківська, буд. 54/1.

1.4. Кооператив за типом та за напрямком діяльності є житлово-будівельним.

1.5 Кооператив має право відкривати рахунки у банках в національній та іноземній валюті, укладати договори, угоди та здійснювати будь-які правочини, що прямо не заборонені законами України.

Кооператив має власну печатку.

Кооператив створено на невизначений термін.

2. Мета створення Кооперативу

2.1 Кооператив створений з метою задоволення житлових, соціальних та інших потреб членів Кооперативу.

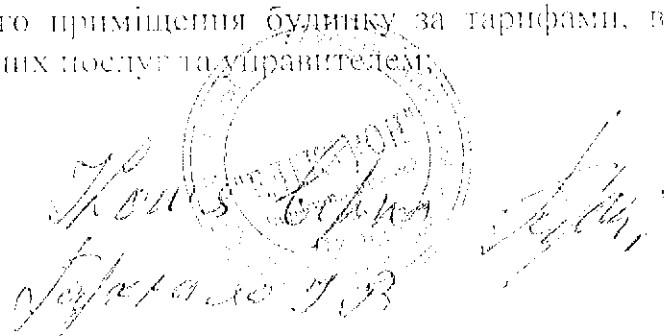
Предметом діяльності Кооперативу є забезпечення житлом та/або нежитловими приміщеннями членів Кооперативу, а також для наступної експлуатації та управління прибудинковою територією та будинком, який знаходиться за адресою м. Суми, вул. Харківська, 54/1.

Кооператив є неприбутковою організацією і не має на меті одержання прибутку.

2.4 Видами діяльності та можливими методами реалізації поставленої мети Кооперативу є:

- управління житловими і нежитловими приміщеннями в кооперативному будинку;

- надання послуг з управління та експлуатації належного кооперативу будинку та утримання прибудинкової території за рахунок коштів кооперативу на засадах самооплатності та/або із залученням управителя чи підрядних організацій. Але плата із забезпечення власних потреб членів Кооперативу послугами електропостачання, газопостачання, водопостачання, захоронення відходів та ін. здійснюється кожним власником житлового та нежитлового приміщення будинку за тарифами, встановленими надавачем вищевказаних послуг та управителем;


Кооператив № 59 "Електрон"
Сумська область, м. Суми, вул. Харківська, буд. 54/1

- інша діяльність, яку Кооператив має право здійснювати відповідно до чинного законодавства та спрямована на обслуговування потреб членів Кооперативу.

3. Умови і порядок вступу до Кооперативу та виходу чи виключення з нього

3.1 Кількість членів Кооперативу повинна відповідати кількості квартир у жилому будинку Кооперативу, крім випадків розділу такої квартири.

3.2 Членами Кооперативу можуть бути громадяни України, іноземці та особи без громадянства, юридичні особи України та іноземних держав, що діють через своїх представників, які внесли вступний внесок та пай у розмірах, визначених статутом Кооперативу, додержуються вимог статуту і користуються правом ухвального голосу.

3.3 Членами Кооперативу є особи, які вступили до Кооперативу при його створенні та отримали квартиру у збудованому кооперативному будинку, а також вступили до вже діючого житлового кооперативу шляхом придбання квартири в будинку житлового кооперативу або обміну.

3.4 У разі відмови власника квартири вступити в Кооператив між Кооперативом і власником укладається угода про спільне володіння будинком та дольову участь у витратах на його утримання.

3.5 У разі письмової відмови власника квартири вступити в Кооператив або письмової відмови на укладення угоди про дольову участь у витратах на утримання та ремонт житлового будинку та прибудинкової території та за послуги з управління.

3.6 Вступ до Кооперативу здійснюється на підставі письмової заяви.

3.7 Рішення правління чи голови Кооперативу про прийняття до Кооперативу підлягає затвердженню загальними зборами його членів. Порядок прийняття такого рішення та його затвердження визначається статутом Кооперативу.

3.8 Члена Кооперативу може бути виключено у випадку:

- подання відомостей, що не відповідають дійсності і були підставою для прийому до Кооперативу;

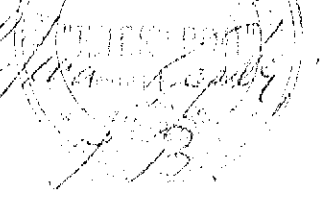
- систематичного руйнування чи невування жилого приміщення, або використання його не за призначенням, або систематичного порушення правил співжиття, що робить неможливим для інших проживання з членом кооперативу в одній квартирі чи в одному будинку, якщо заходи запобігання громадянського впливу виявилися безрезультатними;

- систематичної несплати без поважних причин внесків на експлуатацію та ремонт будинку та прибудинкової території;

- в інших випадках, передбачених діючими нормативно-правовими актами України та діючим Статутом;

3.9 Членство в кооперативі припиняється у разі:

Леніна Сергія Сергійовича
Степаново Т.В.



- добровільного виходу з нього;
- несплати внесків у порядку, визначеному статутом кооперативу;
- смерті члена кооперативу – фізичної особи;
- припинення діяльності кооперативу;
- виключення з членів кооперативу.

3.10 Кооператив зобов'язаний вести облік своїх членів.

3.11 Засновниками Кооперативу є:

- Пухкало Іван Вікторович;
- Донець Григорій Михайлович;
- Руденко Людмила Анатоліївна.

4. Права, обов'язки та відповідальність членів кооперативу

4.1 Члени Кооперативу мають право:

4.1.1 Брати участь в управлінні Кооперативом шляхом голосування на Загальних зборах членів Кооперативу за принципом «один член Кооперативу – один голос», обирати і бути обраним в органи управління Кооперативом.

4.1.2 Користуватися послугами Кооперативу для задоволення власних потреб.

4.1.3 Ухвалювати голосом на Загальних зборах.

4.1.4 Вносити пропозиції щодо поліпшення роботи Кооперативу, усунення недоліків у роботі його органів управління та посадових осіб.

4.1.5 Звертатися до органів управління Кооперативу за допомогою контролю за діяльністю Кооперативу, посадових осіб Кооперативу з запитом, пов'язаним з членством у Кооперативі, діяльністю Кооперативу та його посадових осіб.

4.1.6 Вийти в установленому порядку з Кооперативу.

4.1.7 Інші права, що не суперечать законодавству.

4.2 Члени Кооперативу зобов'язані:

4.2.1 Додержуватися Статуту Кооперативу, дотримуватися правил внутрішнього розпорядку Кооперативу, правил користування житловими та нежитловими приміщеннями житлових будинків і прибудинковими територіями.

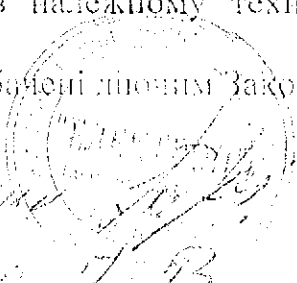
4.2.2 Виконувати рішення органів управління Кооперативу та органів контролю за діяльністю Кооперативу.

4.2.3 Виконувати свої зобов'язання перед Кооперативом. Свочасно та в повному розмірі сплачувати визначені Статутом Кооперативу та рішеннями Загальних зборів членів Кооперативу внески (членські, цільові) на утримання, експлуатацію та капітальний ремонт будинку та прибудинкової території.

4.2.4 Утримувати квартири, житлові або нежитлові приміщення, що перебувають у їх власності, в належному технічному стані за власний рахунок.

4.2.5 Інші обов'язки, передбачені діючим законодавством України.

Людмила Руденко
Людмила Руденко Т.В.



4.3 Відповідальність члена Кооперативу:

4.3.1 Члени Кооперативу можуть бути виключені зі складу Кооперативу у випадку перешкоджання ними своїми діями досягненню мети Кооперативу та/або систематичного або непалежного виконання обов'язків, покладених на них чинним законодавством, Статутом Кооперативу, рішеннями Загальних зборів членів Кооперативу, в тому числі і в наступних випадках:

а/ Систематичного нез'явлення (три або більше разів поспіль) члена на Загальні збори членів Кооперативу без поважної причини.

б/ Відмови або ухилення від участі в спільних роботах в Кооперативі, систематичного порушення правил внутрішнього розпорядку Кооперативу, якщо за вказані порушення (три або більше разів) Правлінням Кооперативу виносилася члену Кооперативу попередження.

в/ Систематичного нез'явлення (три або більше разів) члена Кооперативу для підписання протоколів та/або затверджених Загальними зборами членів Кооперативу змін та/або доповнень до Статуту Кооперативу в установленні Загальними зборами членів Кооперативу строк.

г/ Невнесення, передбачених Статутом та рішенням Загальних зборів членів Кооперативу внесків (членських, цільових) у повному обсязі в строк, встановлений рішенням Загальних зборів членів Кооперативу.

е/ Систематичного (три та більше разів) невиконання членом Кооперативу рішень Загальних зборів членів Кооперативу.

ж/ Порушення інших зобов'язань, покладених на нього Статутом та рішеннями Загальних зборів членів Кооперативу.

4.3.2 Виключення члена Кооперативу проводиться за рішенням Загальних зборів членів Кооперативу.

4.3.3 У разі якщо громадянина виключили з членів кооперативу, але він і надалі користується послугами з управління, утримання та експлуатації житлового будинку та прибудинкової території Кооперативу – він зобов'язаний сплачувати внески, але позбавляється права голосу.

5. Пайові та цільові внески

5.1 Пайові внески:

5.1.1 Члени Кооперативу періодично сплачують пайовий внесок в розмірі та в порядку, якщо це визначено Загальними зборами членів Кооперативу.

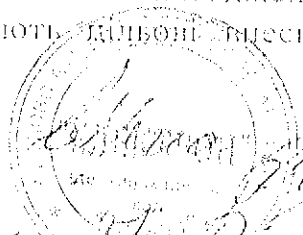
5.1.2 Визначений пайовий внесок є строковим неперекоротним внеском, який періодично сплачується членом Кооперативу для забезпечення його точної діяльності.

5.1.3 Пайові внески поверненню не підлягають.

5.2 Цільові внески:

5.2.1 Члени Кооперативу за спільним погодженням із Загальними зборами членів Кооперативу сплачують цільові внески - грошові, інші

Генеральний директор
Тетяна І. В.



майнові та немайнові цінності членів Кооперативу, що вносяться понад пай для забезпечення статутної діяльності Кооперативу.

5.2.3 Цільові внески повністю не підлягають.

6. Органи управління Кооперативом

6.1 Управління Кооперативом здійснюється на основі самоврядування, гласності, участі його членів у вирішенні питань діяльності Кооперативу.

6.2 До органів управління Кооперативом належать:

- вищий орган управління Кооперативу - Загальні збори членів Кооперативу;
- виконавчий орган Кооперативу - Правління Кооперативу на чолі з Головою Правління Кооперативу;
- постійний виконавчий орган - Голова Кооперативу;
- контролюючий орган - Ревізійна комісія.

6.3 Для підготовки окремих питань, Загальні збори членів Кооперативу, а в період між ними Правління Кооперативу, можуть утворювати спеціальні комісії з членів Кооперативу із залученням в якості консультантів фахівців - не членів Кооперативу.

7. Загальні збори членів Кооперативу

7.1 Вищим органом управління Кооперативу є Загальні збори членів Кооперативу. Якщо в кооперативі є 100 і більше членів, то замість Загальних зборів можуть скликатися збори уповноважених. Уповноважені обираються по одному від п'ятиох членів кооперативу строком від 2 років до 5 років на загальних зборах членів кооперативу або шляхом письмового опитування (п.7.7 Статуту).

7.2 До виключної компетенції Загальних зборів членів Кооперативу належить:

7.2.1 Затвердження Статуту Кооперативу та внесення до нього змін і доповнень.

7.2.2 Вибори шляхом прямого голосування складу Правління Кооперативу, Голови Правління, складу Ревізійної комісії, інших органів Кооперативу.

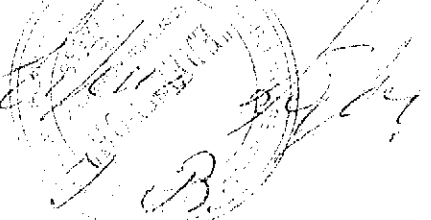
7.2.3 Визначення розміру оплати праці Голови Правління Кооперативу, Голови Ревізійної комісії (ревізора) заслуховують та ухвалюють звіти органів управління Кооперативу про їх діяльність.

7.2.4 Затвердження видів і розмірів фондів Кооперативу, порядок їх формування та використання.

7.2.5 Затвердження розмірів членських та пайових внесків за поданням Правління Кооперативу. Затвердження річного звіту і балансу Кооперативу.

7.2.6 Затвердження рішення Правління або Голови Правління Кооперативу про прийняття нових членів та припинення членства.

Голова Кооперативу
Гузарова Т.В.



7.2.7 Прийняття рішень щодо володіння, користування та розпорядження майном, рішень про прийняття на баланс нерухомого майна.

7.2.8 Утворення спеціальних комісій із залученням консультантів.

7.2.9 Прийняття рішень про реорганізацію або ліквідацію Кооперативу.

7.2.10 Прийняття будь-яких інших рішень, пов'язаних із статутною діяльністю Кооперативу, що не відносяться до компетенції зборів уповноважених Правління. Голови Правління.

7.3 Чергові Загальні збори членів Кооперативу скликаються Правлінням або Головою Кооперативу у разі потреби, але не рідше одного разу на рік. Про дату, місце, час проведення та порядок денний Загальних зборів членів Кооперативу повинні бути повідомлені не пізніше 10 (десяти) календарних днів до дати їх проведення.

7.4 Позачергові Загальні збори членів Кооперативу скликаються на вимогу не менше третини його членів, Ревізійної комісії, Правління. Позачергові Загальні збори членів Кооперативу повинні бути скликані протягом 20 (двадцяти) календарних днів з моменту подання вимоги Правлінню відповідно до даного пункту Статуту.

7.5 Загальні збори членів кооперативу правомочні вирішувати питання, якщо на них присутні більше половини його членів, а збори уповноважених - за наявності не менше двох третин уповноважених.

7.6 Кожний член кооперативу чи уповноважений Кооперативу має один голос. Член Кооперативу має право у письмовій формі доручити прийняти участь у загальних зборах повнолітньому члену сім'ї, який з ним проживає або іншій особі.

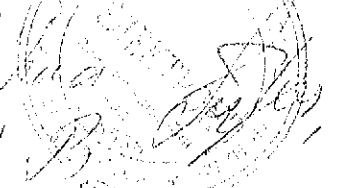
7.7 Рішення загальних зборів членів Кооперативу про прийняття, внесення змін до Статуту, вступ до кооперативного об'єднання або вихід з нього та про реорганізацію або ліквідацію кооперативу вважається прийнятими, якщо за нього проголосувало не менше як 75 відсотків членів Кооперативу, присутніх на загальних зборах Кооперативу. З інших питань рішення приймаються простою більшістю голосів членів кооперативу, присутніх на його загальних зборах. У випадку рівності голосів вирішальним є голос Голови Кооперативу.

7.8 Рішення з тих чи інших питань може бути прийнято і без скликання Загальних зборів за допомогою проведення голосування шляхом письмового опитування членів (зборів уповноважених) кооперативу поза місцем і не під час проведення загальних зборів. Таке рішення є дійсним тільки у випадку, якщо воно підписано не менше як 75 відсотків членів кооперативу або уповноваженими Кооперативу, які мають право брати участь у голосуванні з цих питань.

8. Правління Кооперативу

8.1 Виконавчим органом Кооперативу є Правління Кооперативу, яке очолює Голова Правління. Правління Кооперативу підзвітне Загальним

Генеральний директор
Григоруканко І.В.



зборам членів Кооперативу і несе відповідальність за ефективність діяльності Кооперативу.

8.2 Члени Правління обираються зі складу членів Кооперативу його Загальними зборами на строк від 2 (двох) до 5 (п'яти) років в кількості не менше 3 (трьох) осіб. Зі складу членів Правління Загальні збори членів Кооперативу обирають Голову Правління Кооперативу на строк від 2 (двох) до 5 (п'яти) років.

8.3 Члени Правління здійснюють свою діяльність безоплатно, на громадських засадах, за виключенням Голови Правління Кооперативу.

8.4 Засідання Правління правомочне, якщо на його засіданні присутні більше половини членів Правління. Рішення ухвалюються більшістю голосів членів Правління. У разі рівності голосів вирішальним є голос Голови Правління. Рішення Правління оформляються протоколами, які підписуються присутніми на засіданні членами Правління.

8.5 До компетенції Правління Кооперативу належить:

8.5.1 Управління кооперативом у період між загальними зборами членів кооперативу, забезпечує виконання їх рішень. Керує поточною діяльністю кооперативу за винятком питань, віднесених до компетенції Загальних зборів Кооперативу та Голови правління.

8.5.2 Представляє Кооператив у відносинах з органами державної влади та органами місцевого самоврядування, міжнародними організаціями, юридичними та фізичними особами. Це від імені кооперативу в межах, передбачених Статутом.

8.5.3 Укладає угоди між Кооперативом та іншими особами.

8.5.4 Визначає розмір, терміни сплати внесків (пайових, цільових), з подальшим внесенням цих питань на затвердження Загальних зборів членів Кооперативу. Без затвердження розміру та термінів оплати вказаних внесків Загальними зборами членів Кооперативу, визначені Правлінням розміри та терміни внесків не чинні.

8.5.5 Планує господарську і фінансову діяльність Кооперативу.

8.5.6 Приймає рішення про скликання Загальних зборів членів Кооперативу. Скликає Загальні збори Кооперативу, готує документи до зборів.

8.5.7 Приймає рішення про проведення голосування шляхом письмового опитування членів (зборів уповноважених) Кооперативу. Готує документи до письмового опитування.

8.5.8 Розглядає пропозиції, заяви, скарги членів Кооперативу.

8.5.9 Звітує про роботу Правління на Загальних зборах Кооперативу.

8.5.10 Визначає перелік інформації, що складає комерційну таємницю Кооперативу.

8.5.11 Здійснює іншу діяльність, що не входить до виключної компетенції Загальних зборів Кооперативу.

8.6 До компетенції Голови Правління Кооперативу належить:

Handwritten signature and date: 14.02.2019

8.6.1 Діяти без довіреності від імені Кооперативу в межах, передбачених Статутом Кооперативу.

8.6.2 Представляти Кооператив у відносинах з органами державної влади, органами державної реєстрації та органами місцевого самоврядування, міжнародними організаціями, юридичними та фізичними особами, перед третіми особами та у судових органах.

8.6.3 Приймати на роботу і звільняти з роботи працівників, що обслуговують Кооператив, визначати розмір заробітної плати працівників Кооперативу з урахуванням форм чинного законодавства.

8.6.4 Вживати заходів щодо дисциплінарної, кримінальної, матеріальної відповідальності працівників за порушення чинного законодавства, правил внутрішнього трудового розпорядку, посадових інструкцій та інших розпорядчих документів.

8.6.5 Затверджувати правила, процедури та інші внутрішні документи Кооперативу, видавати ненормативні документи, накази, розпорядження і давати вказівки, обов'язкові для всіх підрозділів і працівників.

8.6.6 Приймає рішення разом з Правлінням про скликання Загальних зборів членів Кооперативу.

8.7 Голова Правління має право розпоряджатися згідно затвердженого загальними зборами кошторису та фінансового плану особистими коштами Кооперативу, що зберігаються на поточному рахунку кооперативу в установах банку.

9. Ревізійна комісія

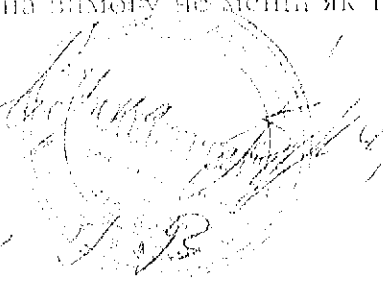
9.1 Для контролю за фінансово-господарською діяльністю Кооперативу Загальними зборами членів Кооперативу обирається Ревізійна комісія з числа членів Кооперативу у кількості 3 осіб терміном від 2 (двох) до 5 (п'яти) років. Члени Правління Кооперативу не можуть бути членами ревізійної комісії. У складі Правління та Ревізійної комісії не можуть одночасно входити подружжя, батьки, діти, онуки, рідні брати та сестри та їх дружини та чоловіки.

9.2 Ревізійна комісія підзвітна Загальним зборам членів Кооперативу. Ревізійна комісія робить висновки до проектів річних звітів та балансів Кооперативу.

9.3 У разі виявлення загрози інтересам Кооперативу або виявлення зловживання посадовими особами Кооперативу Ревізійна комісія зобов'язана негайно довести це до відома членів Кооперативу та поставити питання про скликання позачергових Загальних зборів членів Кооперативу.

9.4 Перевірки результатів фінансово-господарської діяльності кооперативу проводяться ревізійною комісією як планово ініціативно, а також за рішенням загальних зборів чи на вимогу не менш як третини членів кооперативу.

Світлана Волкова
Світлана Волкова



9.5 Ревізійна комісія проводить щорічні планові ревізії та звітує перед Загальними зборами Кооперативу.

10. Майно Кооперативу та його джерела

10.1. Для досягнення мети своєї діяльності Кооператив набуває та використовує майно, фінансові та інші ресурси. Джерела формування майна Кооперативу є:

- вступні, членські та цільові внески, паї та додаткові паї його членів;
- майно, майнові права добровільно передані Кооперативу його членами;
- інші надходження, не заборонені законодавством.

10.2. Кооператив є власником земельних ділянок, будівель, споруд, грошових та майнових внесків його членів, а також іншого майна, придбаного на підставах, не заборонених законом.

10.3. Володіння, користування та розпорядження майном Кооперативу здійснюють органами управління Кооперативу відповідно до їх компетенції, визначеної Статутом Кооперативу;

10.4. Для забезпечення статутної діяльності Кооперативу у порядку, передбаченому його Статутом, формує пайовий, резервний, неподільний та спеціальний фонди.

10.5. Пайовий фонд складають паї (у тому числі) членів Кооперативу.

10.6. Неподільний фонд створюється за рахунок вступних внесків членів Кооперативу, розмір яких встановлюється загальними зборами членів Кооперативу.

10.7. Резервний фонд створюється за рахунок можливих витрат (збитків) в розмірі та порядку, які встановлюються загальними зборами членів Кооперативу.

10.8. Спеціальний фонд створюється за рахунок цільових внесків членів Кооперативу або інших передбачених законом надходжень для забезпечення його статутної діяльності та використовується за рішенням голови Кооперативу.

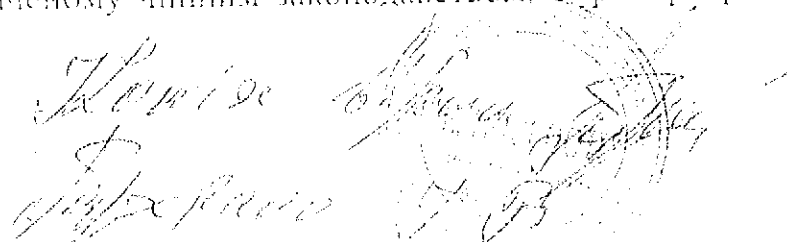
10.9. Розпорядження пайовим, неподільним та резервним фондами здійснюється в порядку, який встановлюється загальними зборами членів Кооперативу.

10.10. Забороняється розподіл отриманих доходів збо їх частин серед засновників, членів організації, працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування соціального внеску) членів органів управління та інших пов'язаних з ними осіб.

11. Реорганізація і ліквідація Кооперативу

11.1 Реорганізація (злиття, приєднання, поглинання, перетворення) Кооперативу відбувається за рішенням Загальних зборів членів Кооперативу у порядку, визначеному чинним законодавством. У разі реорганізації права

Голова
Генеральний секретар



та обов'язки Кооперативу переходять до його правонаступників. Кооператив ліквідується:

- за рішенням Загальних зборів членів Кооперативу;
- за рішенням суду загальної юрисдикції або господарського суду.

11.2 Ліквідація Кооперативу здійснюється комісією, призначеною органом, який прийняв рішення про його ліквідацію. Цим же органом визначається порядок діяльності ліквідаційної комісії. З дня призначення ліквідаційної комісії до неї переходять повноваження з управління Кооперативом. Ліквідаційна комісія зобов'язана провести роботу, пов'язану зі стягненням дебіторської заборгованості Кооперативу і виявленням претензій кредиторів, (з повідомленням останніх про ліквідацію Кооперативу), встановити порядок і строки проведення ліквідації, а також строк для подання претензій кредиторами, який не може бути меншим ніж два місяці з дня публікації інформації про ліквідацію Кооперативу. Ліквідаційна комісія проводить ліквідацію Кооперативу у порядку, встановленому законом.

11.3 У разі припинення Кооперативу, майно, що залишилося після задоволення вимог кредиторів Кооперативу, здійснення виплат членам Кооперативу паїв та виплат на паї, кооперативних виплат, оплати праці, розрахунків з кооперативним об'єднанням, членом якого він є, не підлягає розподілу між його членами і передається за рішенням ліквідаційної комісії іншій (іншим) кооперативній організації (кооперативним організаціям), у тому числі еквівалентному вартості, або втрачається до доходу бюджету.

11.4 Ліквідація вважається завершеною, а Кооператив таким, що припинив свою діяльність, з моменту внесення органом державної реєстрації запису про його ліквідацію до державного реєстру.

12. Облік і звітність

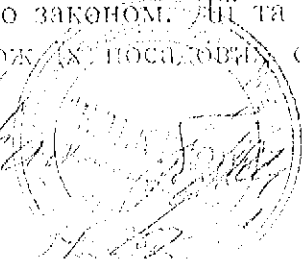
12.1 Кооператив здійснює бухгалтерський та податковим облік результатів своєї діяльності, а також веде статистичну звітність, податкову звітність та подас її у встановленому чинним законодавством порядку, строки та обсязі уповноваженим на те органам.

12.2 Голова Кооперативу та головний бухгалтер несуть персональну відповідальність за додержання порядку, ведення і достовірність обліку податкової та статистичної звітності.

12.3 Перший фінансовий рік починається з дня реєстрації Кооперативу і завершується 31 грудня цього ж року, наступні фінансові роки визначаються відповідно до календарних.

12.4 Кооператив має право на одержання інформації про результати інспектування і перевірок його діяльності не пізніше як через 30 днів після їх закінчення, якщо інше не передбачено законом. Нії та рішення державних органів контролю та нагляду, а також їх посадових осіб, які проводили

Голова
Голова



тування і перевірку, можуть бути оскаржені Кооперативом у
вдленому законодавством порядку.

2.5 Подання Кооперативом інформації, контролюючим органам,
овим особам, органам місцевого самоврядування та іншим державним
ам здійснюється виключно у відповідності до норм законодавства та у
відності до компетенції відповідного органу, посадової особи.

2.6 Розкриття іншої інформації яка відноситься до комерційної,
іденційної та інформації з обмеженим доступом здійснюється виключно
рядку передбаченому чинним законодавством України та особам, що
ь право доступу до вказаної інформації.

13. Внесення змін та доповнень до Статуту Кооперативу

13.1 Зміни та доповнення до статуту Кооперативу вносяться за рішенням
льних зборів членів Кооперативу. Внесення змін та доповнень до
уту оформляється шляхом викладення Статуту в новій редакції. Зміни до
уту Кооперативу підвгають державній реєстрації.

13.2 Зміни та доповнення до Статуту Кооперативу є невід'ємною
тиною даного Статуту Кооперативу.

13.3 Державна реєстрація змін до Статуту Кооперативу покладається на
авління Кооперативу або на Голову Правління Кооперативу відповідно
дійнятого рішення Загальних Зборів та здійснюється не пізніше 10
пендарних днів з моменту прийняття відповідного рішення Загальними
рами членів Кооперативу. Державна реєстрація здійснюється на підставі
лення Загальних зборів членів Кооперативу, Статуту викладеного в новій
дакції або змін до Статуту Кооперативу та документів, що підтверджують
кт здійснених змін.

Прийнято рішенням Загальних зборів
Протокол № 2 від 16.03.2018 року

Голова Правління
ЖБК № 59 "Електрон"



ІЗ. Пухкало
Голова Правління

Коліс
Голова Правління

ПРОТОКОЛ № 2
загальних зборів членів житлово-будівельного кооперативу
№59 «Електрон» по вул. Харківська, 54/1

м.Суми

"16" Серпень 2018 року

I. Загальна інформація

Загальна кількість членів кооперативу – 12 осіб.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників члени кооперативу в кількості 56 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку

Явка становить 46,7 %

Голова зборів Пухкало І.В.

Секретар зборів Зидчев С.В.

II. Порядок денний зборів:

1. Прийняття участі у програмі Сумської міської ради «Про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми»
2. Про реєстрацію Статуту житлово-будівельного кооперативу №59 «Електрон» у відповідних органах реєстрації.
3. Збір коштів на капітальний ремонт ліфтів 1 та 2 під'їздів житлового будинку по вул. Харківська, 54/1.
4. Вибір підрядної організації, яка буде виконувати ремонтні роботи з капітального ремонту ліфтів.
5. Обрання членів кооперативу та внесення їх до статуту як засновників.

III. Розгляд питань порядку денного зборів.

Питання № 1 порядку денного: Прийняття участі у програмі Сумської міської ради «Про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми»

Виступила секретар зборів Зидчев С.В. - яка доповіла, що в місті Суми розроблена програма дольової участі мешканців багатоквартирних будинків у фінансуванні робіт капітального ремонту. Для будинків, де створено ЖБК – 30 % вартості робіт сплачує міська рада, 70 % – мешканці будинку.

Щодо питання № 1 порядку денного вирішили: Доручити голові житлово-будівельного кооперативу №59 «Електрон» Пухкало І.В. підготувати всі необхідні документи для прийняття участі у програмі Сумської міської ради «Про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми» та здати їх на розгляд до Сумської міської ради.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах членів житлово-будівельного кооперативу і голосів членів житлово-будівельного кооперативу, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) питання № 1 порядку денного: Прийняття участі у програмі Сумської міської ради «Про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми»:

«за» – 56 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 77,8 %;
«проти» – 1 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 1,4 %;
«утримався» – 1 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 1,4 %;

Рішення по Питанню № 1 порядку денного: Прийняття участі у програмі Сумської міської ради «Про дольову участь співвласників у поточному, капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Суми» " прийнято ".

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах членів житлово-будівельного кооперативу і голосів членів житлово-будівельного кооперативу, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) Питання № 2 порядку денного: Про реєстрацію Статуту житлово-будівельного кооперативу № 59 «Електрон» у відповідних органах реєстрації:

«за» – 56 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 77,8 %;
«проти» – 1 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 1,4 %;
«утримався» – 1 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 1,4 %;

Рішення по Питанню № 2 порядку денного: Про реєстрацію Статуту житлово-будівельного кооперативу ЖБК № 59 «Електрон» у відповідних органах реєстрації. " прийнято ".

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах членів житлово-будівельного кооперативу і голосів членів житлово-будівельного кооперативу, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) Питання № 3 порядку денного: Збір коштів на капітальний ремонт ліфтів 1 та 2 під'їздів житлового будинку по вул. Харківська, 54/1:

«за» – 56 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 77,8 %;
«проти» – 1 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 1,4 %;
«утримався» – 1 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 1,4 %;

Рішення по Питанню № 3 порядку денного: Збір коштів на капітальний ремонт ліфтів 1 та 2 під'їздів житлового будинку по вул. Харківська, 54/1. " прийнято ".

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах членів житлово-будівельного кооперативу і голосів членів житлово-будівельного кооперативу, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) Питання № 4 порядку денного: Збір підрядної організації, яка буде виконувати ремонтні роботи з капітального ремонту ліфтів:

«за» – 56 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 77,8 %;
«проти» – 1 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 1,4 %;
«утримався» – 1 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 1,4 %;

Рішення по Питанню № 4 порядку денного: Вибір підрядної організації, яка буде виконувати ремонтні роботи з капітального ремонту ліфтів "криїшео".

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах членів житлово-будівельного кооперативу і голосів членів житлово-будівельного кооперативу, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося) Питання № 5 порядку денного: Обрання членів кооперативу та внесення їх до статуту як засновників:

«за» — 56 членів обслуговуючого Кооперативу, що становить 77,8%;
«проти» — — членів обслуговуючого Кооперативу, що становить — %;
«утримався» — — членів обслуговуючого Кооперативу, що становить — %.

Рішення по Питанню № 5 порядку денного: Обрання членів кооперативу та внесення їх до статуту як засновників. "криїшео"

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на — аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Голова зборів

Секретар зборів

Григорій Григорійович Іван Рижак
Іванна Іванівна

ПРОТОКОЛ № 1
загальних зборів членів житлово-будівельного кооперативу
№59 «Електрон» по вул. Харківська, 54/1

м.Суми

"16" лютого 2018 року

I. Загальна інформація

Загальна кількість членів кооперативу – 72 осіб.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників члени кооперативу в кількості 56 особи (осіб), яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку

Явка становить 77,8 %

II. Порядок денний зборів:

1. Обрання голови житлово – будівельного кооперативу №59 «Електрон».

III. Розгляд питань порядку денного зборів.

Питання № 1 порядку денного: Обрання голови житлово – будівельного кооперативу №59 «Електрон».

Виступив Роман Григорійович Мак який запропонував обрати головою житлово – будівельного кооперативу №59 «Електрон» Пухкало Івана Вікторовича.

Щодо питання № 1 порядку денного вирішили: Обрати головою житлово – будівельного кооперативу №59 «Електрон» Пухкало Івана Вікторовича.

Голосування на зборах щодо питання № 1 порядку денного: Обрання голови житлово – будівельного кооперативу №59 «Електрон».

№ з/п	№ квартири нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові члена кооперативу або його представника та документ, що надає представництво повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти»)	Підпис члена кооперативу (представника)	Примітки
1	7	<u>Вайдаєва Ірина Вікторівна</u>	<u>свідчення</u>	<u>за</u>	<u>ВВЗК</u>	
2	8	<u>Вікторівна Володимирівна</u>	<u>свідчення</u>	<u>за</u>	<u>ВВЗ</u>	
3	32	<u>Львівська Тетяна Михайлівна</u>	<u>свідчення</u>	<u>за</u>	<u>Л</u>	
4	29	<u>Вікторівна Ірина</u>	<u>свідчення</u>	<u>за</u>	<u>В</u>	
5	31	<u>Вікторівна Ірина</u>	<u>свідчення</u>	<u>за</u>	<u>В</u>	
6	28	<u>Вікторівна Ірина</u>	<u>свідчення</u>	<u>за</u>	<u>В</u>	

Мак Роман Григорійович

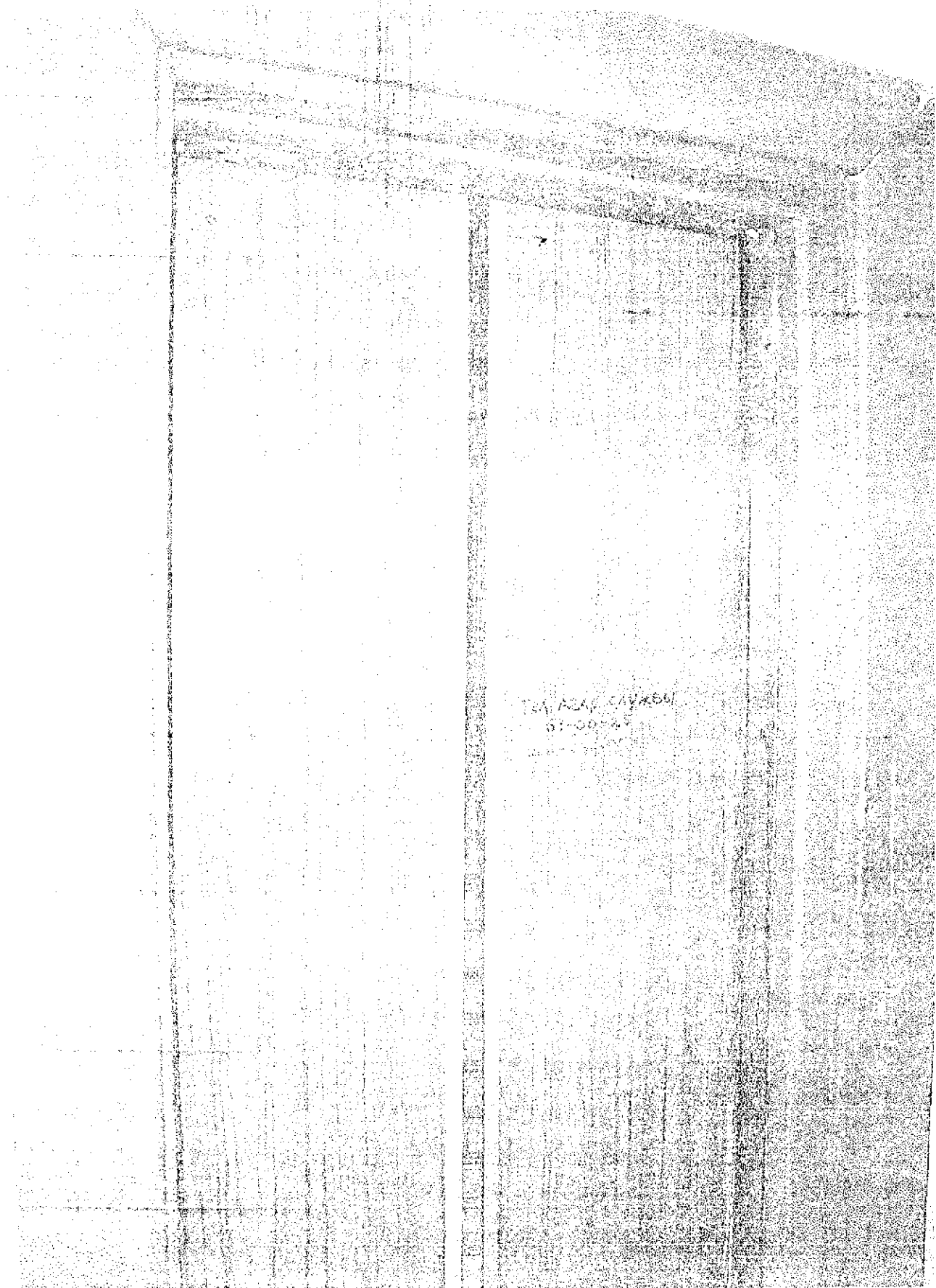
Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося, питання № 1 порядку денного: обрання голови житлово – будівельного кооперативу №59 «Електрон»:

«за» – 56 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2994,66 м²; 79,9 %
«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;
«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

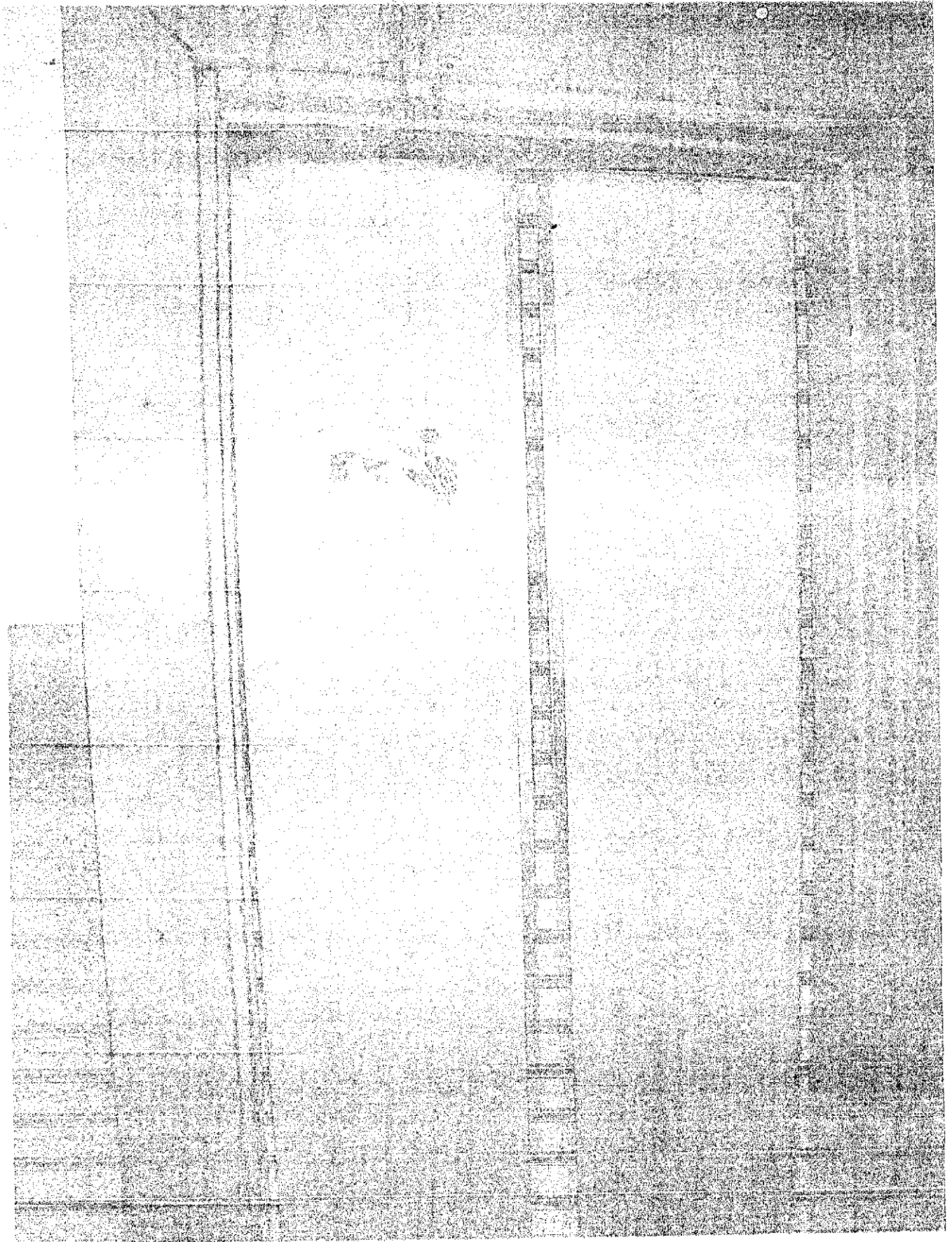
Рішення по Питанню № 1 порядку денного: Обрання голови житлово – будівельного кооперативу №59 «Електрон» " ПРИЙНЯТО ".

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на _____ аркушах (в разі проведення письмового опитування).



TRAVEL CARD
01-00-24





Договір приднання № 806210
ПРО РОЗМІЩЕННЯ ГРОШОВИХ КОШТІВ НА СТРОКОВОМУ ДЕПОЗИТІ

м. Київ

<<12>> липня 2018р.

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН, далі «КЛІЄНТ», в особі Директор ПУХКАЛО ІВАН ВІКТОРОВИЧ, діючого на підставі Статуту у/Положення, з одного боку, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК», далі «БАНК», в особі Голосиї Правління Банку Петра Крумханзла, діючого на підставі Статуту, з іншого боку, разом «СТОРОНИ», уклали Договір про розміщення грошових коштів на строковому депозиті, далі «Договір», про наступне.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є внесення КЛІЄНТОМ та прийняття БАНКОМ тимчасово вільних грошових коштів, далі вкладу, у сумі та на строк, що зазначені, з обов'язками виплачувати КЛІЄНТУ суму вкладу та проценти на умовах та в порядку, що встановлені Умовами та Правилами розміщення грошових коштів на депозитному рахунку суб'єктів господарства у тому числі з використанням технології дистанційного відкриття рахунків депозиту Приват24, що до порядку розміщення грошових коштів на строковому депозиті.

2. ІСТОТНІ УМОВИ ДОГОВОРУ

2.1. За цим Договором Клієнт вносить тимчасово вільні грошові кошти, далі вклад, у сумі 12777.270 (Дванадцять тисяч сімсот сімдесят сім гривень 27 коп.) на депозитний рахунок, на строк, вказаний у п. 2.4 цього Договору. Датою внесення вкладу вважається дата надходження коштів на депозитний рахунок.

2.2. За користування вкладом Банк зобов'язується виплачувати Клієнту проценти з розрахунку процентної ставки в розмірі 10.0 (Десять цілих)% річних.

2.3. Клієнт зобов'язується перерахувати вільні кошти в сумі, застереженій у п. 2.1 цього Договору, за такими реквізитами:

BENEFICIARY:

ACCOUNT: 26100055002481.

FOR FIRM " ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН",

BENEFICIARY BANK: JSC CB «PRIVATBANK».

ADDRESS OF THE BANK : 40030, м.Суми, вул. Горького, 26UKRAINE, Сумська філія, МФО 337546

протягом 3 (трьох) банківських днів від дати відкриття депозитного рахунку та формування цього Договору.

2.4. Строк розміщення грошових коштів на депозитному рахунку встановлюється по <<31>> серпня 2018 р.

За депозитом передбачена автоматична пролонгація на той самий строк без зміни інших параметрів вкладу - так

2.5. Проценти по вкладу виплачуються КЛІЄНТУ:

щомісяця - так

у кінці строку депозиту -

Проценти, що залишилися невиплаченими, підлягають виплаті одночасно з сумою вкладу, або, за письмовою заявою КЛІЄНТА, перераховуються у поповнення вкладу з подальшим подовженням терміну дії цього Договору на підставі укладання Додаткової Угоди з урахуванням цих змін.

2.6. У випадку дострокового розірвання Договору з ініціативи Клієнта проценти Клієнту виплачуються за зниженою процентною ставкою з розрахунку 0 1.0 (Одна ціла)% річних за весь період фактичного розміщення вкладу.

При цьому у період розрахунку процентів не включаються дні надходження та списання коштів за депозитним рахунком. Різниця між сумою раніше виплачених процентів і сумою процентів, перерахованою за зниженою процентною ставкою, утримується Банком із суми вкладу під час його повернення Клієнту

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

КЛІЄНТ:

Найменування підприємства: ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН.

Юридична адреса (фактичне місцезнаходження): UA 40007 Сумська м Суми вул Харківська 6.54 кв. 32

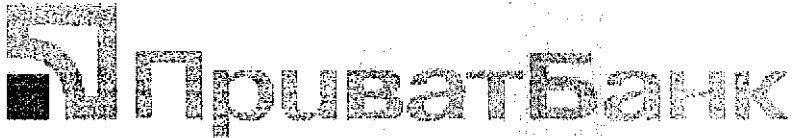
Організаційно-правова форма підприємства: Житлово-будівельний кооператив.

Форма власності: Приватна власність.

Код ЄДРПОУ 41278538, зареєстрований <<19>> вересня 1984 р.

у Виконавчий комітет Сумської міської ради. Справа реєстрації № 16321200000014322.

Поточний рахунок № 26003055027154.



Договір присднання № 808485
ПРО РОЗМІЩЕННЯ ГРОШОВИХ КОШТІВ НА СТРОКОВОМУ ДЕПОЗИТІ

м. Київ

<<23>> липня 2018р.

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН, далі «КЛІЄНТ», в особі Директор ПУХКАНО ІВАН ВІКТОРОВИЧ, діючого на підставі Статуту/Положення, з одного боку, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК» далі «БАНК», в особі Голови Правління Банку Петра Крумханзла, діючого на підставі Статуту, з іншого боку, разом "СТОРОНИ", уклали Договір про розміщення грошових коштів на строковому депозиті, далі «Договір», про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Предметом цього Договору є внесення КЛІЄНТОМ та прийняття БАНКОМ тимчасово вільних грошових коштів, далі вкладу, у сумі та на строк, що зазначені, з обов'язками виплачувати КЛІЄНТУ суму вкладу та проценти на умовах та в порядку, що встановлені Умовами та Правилами розміщення грошових коштів на депозитному рахунку суб'єкта господарства у тому числі з використанням технології дистанційного відкриття рахунків депозиту Приват24, що до порядку розміщення грошових коштів на строковому депозиті.

2. ІСТОТНІ УМОВИ ДОГОВОРУ

2.1. За цим Договором Клієнт вносить тимчасово вільні грошові кошти, далі вклад, у сумі 18012.580 (Вісімнадцять тисяч дванадцять гривень 58 коп.) на депозитний рахунок, на строк, вказаний у п. 2.4 цього Договору. Датою внесення вкладу вважається дата надходження коштів на депозитний рахунок.

2.2. За користування вкладом Банк зобов'язується виплачувати Клієнту проценти з розрахунку процентної ставки в розмірі 10.0 (Десять цілих)% річних.

2.3. Клієнт зобов'язується перерахувати вільні кошти в сумі, застереженій у п. 2.1 цього Договору, за такими реквізитами:

BENEFICIARY:

ACCOUNT: 26103055001478.

FOR FIRM " ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН".

BENEFICIARY BANK: JSC CB «PRIVATBANK».

ADDRESS OF THE BANK : 40030, м.Суми, вул. Горького, 26UKRAINE, Сумська філія, МФО 337546

протягом 3 (трих) банківських днів від дати відкриття депозитного рахунку та формування цього Договору.

2.4. Строк розміщення грошових коштів на депозитному рахунку встановлюється по <<31>> серпня 2018 р.

За депозитом передбачена автоматична пролонгація на той самий строк без зміни інших параметрів вкладу - так

2.5. Проценти по вкладу виплачуються КЛІЄНТУ:

щомісяця - так

у кінці строку депозиту.

Проценти, що залишилися невиплаченими, підлягають виплаті одночасно з сумою вкладу, або, за письмовою заявою

КЛІЄНТА, перераховуються у поповнення вкладу з подальшим подовженням терміну дії цього Договору на підставі укладання Додаткової Угоди з урахуванням цих змін.

2.6. У випадку дострокового розірвання Договору з ініціативи Клієнта проценти Клієнту виплачуються за зниженою процентною ставкою з розрахунку 0 1.0 (Одна ціла)% річних за весь період фактичного розміщення вкладу. При цьому у період розрахунку процентів не включаються дні надходження та списання коштів за депозитним рахунком. Різниця між сумою раніше виплачених процентів і сумою процентів, перерахованою за зниженою процентною ставкою, утримується Банком із суми вкладу під час його повернення Клієнту.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

КЛІЄНТ:

Найменування підприємства: ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН.

Юридична адреса (фактичне місцезнаходження): UA 40007 Сумська м. Суми вул Харківська 6.54 кв.32.

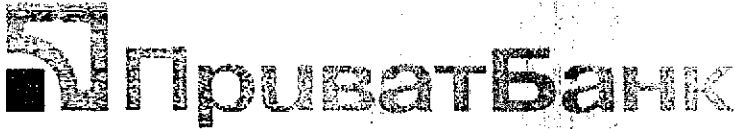
Організаційно-правова форма підприємства: Житлово-будівельний кооператив

Форма власності: Приватна власність.

Код ЄДРПОУ 41278538, зареєстрований <<19>> вересня 1984 р.

у Виконавчий комітет Сумської міської ради. Справа реєстрації № 16321200000014322.

Погощний рахунок № 26003055027154.



Договір приєднання № 803130 ПРО РОЗМІЩЕННЯ ГРОШОВИХ КОШТІВ НА СТРОКОВОМУ ДЕПОЗИТІ

м. Київ

<<27>> червня 2018р

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН, далі «КЛІЄНТ», в особі Директор ПУХКАЛО ІВАН ВІКТОРОВИЧ, діючого на підставі Статуту/Положення, з одного боку, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК», далі «БАНК», в особі Голови Правління Банку Петра Крумханзла; діючого на підставі Статуту, з іншого боку, разом «СТОРОНИ», уклали Договір про розміщення грошових коштів на строковому депозиті, далі «Договір», про наступне.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є внесення КЛІЄНТОМ та прийняття БАНКОМ тимчасово вільних грошових коштів, далі вкладу, у сумі та на строк, що зазначені, з обов'язками виплачувати КЛІЄНТУ суму вкладу та проценти на умовах та в порядку, що встановлені Умовами та Правилами розміщення грошових коштів на депозитному рахунку суб'єктів господарства у тому числі з використанням технології дистанційного відкриття рахунків депозиту Приват24, що до порядку розміщення грошових коштів на строковому депозиті.

2. ІСТОТНІ УМОВИ ДОГОВОРУ

2.1. За цим Договором Клієнт вносить тимчасово вільні грошові кошти, далі вклад, у сумі 23819.70 (Двадцять три тисячі вісімсот дев'ятнадцять гривень 70 коп.) на депозитний рахунок, на строк, вказаний у п. 2.4 цього Договору. Датою внесення вкладу вважається дата надходження коштів на депозитний рахунок.

2.2. За користування вкладом Банк зобов'язується виплачувати Клієнту проценти з розрахунку процентної ставки в розмірі 10.0 (Десять цілих)% річних.

2.3. Клієнт зобов'язується перерахувати вільні кошти в сумі, застереженій у п. 2.1 цього Договору, за такими реквізитами:

BENEFICIARY:

ACCOUNT: 26106055002861,

FOR FIRM - ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН,

BENEFICIARY BANK: JSC CB «PRIVATBANK»,

ADDRESS OF THE BANK - 40030, м.Суми, вул. Горького, 26UKRAINE, Сумська філія, МФО 337546

протягом 3 (трьох) банківських днів від дати відкриття депозитного рахунку та формування цього Договору.

2.4. Строк розміщення грошових коштів на депозитному рахунку встановлюється по <<31>> липня 2018 р.

За депозитом передбачена автоматична пролонгація на той самий строк без зміни інших параметрів вкладу - так

2.5. Проценти по вкладу виплачуються КЛІЄНТУ:

щомісяця - так

у кінці строку депозиту -

Проценти, що залишилися невиплаченими, підлягають виплаті одночасно з сумою вкладу, або, за письмовою заявою КЛІЄНТА, перераховуються у поповнення вкладу з подальшим подовженням терміну дії цього Договору на підставі укладання Додаткової Угоди з урахуванням цих змін.

2.6. У випадку дострокового розірвання Договору з ініціативи Клієнта проценти Клієнту виплачуються за зниженою процентною ставкою з розрахунку 0 1.0 (Одна ціла)% річних за весь період фактичного розміщення вкладу.

При цьому у період розрахунку процентів не включаються дні надходження та списання коштів за депозитним рахунком. Різниця між сумою раніше виплачених процентів і сумою процентів, перерахованою за зниженою процентною ставкою, утримується Банком із суми вкладу під час його повернення Клієнту.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

КЛІЄНТ:

Найменування підприємства: ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН.

Юридична адреса (фактичне місцезнаходження): UA 40007 Сумська м Суми вул Харківська б.54 кв 32 .

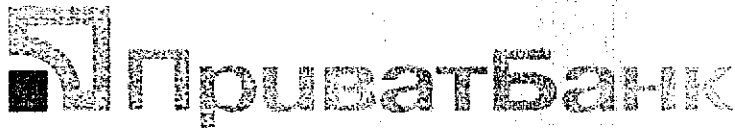
Організаційно-правова форма підприємства: Житлово-будівельний кооператив.

Форма власності: Приватна власність.

Код ЄДРПОУ 41278538, зареєстрований <<19>> вересня 1984 р.

у Виконавчий комітет Сумської міської ради. Справа реєстрації № 16321200000014322.

Погощний рахунок № 26003055027154.



Договір приєднання № 810470 ПРО РОЗМІЩЕННЯ ГРОШОВИХ КОШТІВ НА СТРОКОВОМУ ДЕПОЗИТІ

м. Київ

<<1>> серпня 2018 р.

ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН, далі «КЛІЄНТ», в особі Директор ПУЖКАЛО ІВАН ВІКТОРОВИЧ, діючого на підставі Статуту/Засноження, з одного боку, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК», далі «БАНК», в особі Голови Правління Банку Петра Крумханзла, діючого на підставі Статуту, з іншого боку, разом «СТОРОНИ», уклали Договір про розміщення грошових коштів на строковому депозиті, далі «Договір» про наступне.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є внесення КЛІЄНТОМ та прийняття БАНКОМ тимчасово вільних грошових коштів, далі вкладу, у сумі та на строк, що зазначені, з обов'язками виплачувати КЛІЄНТУ суму вкладу та проценти на умовах та в порядку, що встановлені Умовами та Правилами розміщення грошових коштів на депозитному рахунку суб'єктів господарства у тому числі з використанням технології дистанційного відкриття рахунків депозиту Приват24, що до порядку розміщення грошових коштів на строковому депозиті.

2. ІСТОТНІ УМОВИ ДОГОВОРУ

2.1. За цим Договором Клієнт вносить тимчасово вільні грошові кошти, далі вклад, у сумі 23503.00 (Двадцять три тисячі п'ятсот три гривні, 00 коп.) на депозитний рахунок, на строк, вказаний у п. 2.4 цього Договору. Датою внесення вкладу вважається дата надходження коштів на депозитний рахунок.

2.2. За користування вкладом Банк зобов'язується виплачувати Клієнту проценти з розрахунку процентної ставки в розмірі 10.0 (Десять цілих)% річних.

2.3. Клієнт зобов'язується перерахувати пільні кошти в сумі, застережені у п. 2.1 цього Договору за такими реквізитами:

BENEFICIARY:

ACCOUNT: 26101055001426.

FOR FIRM " ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН",

BENEFICIARY BANK: JSC CB «PRIVATBANK»,

ADDRESS OF THE BANK : 40030, м.Суми, вул. Горького, 26UKRAINE, Сумська філія, МФО 337546

протягом 3 (трьох) банківських днів від дати відкриття депозитного рахунку та формування цього Договору.

2.4. Строк розміщення грошових коштів на депозитному рахунку встановлюється по <<31>> серпня 2018 р.

За депозитом передбачена автоматична пролонгація на той самий строк без зміни інших параметрів вкладу - так

2.5. Проценти по вкладу виплачуються КЛІЄНТУ:

щомісяця - так

у кінці строку депозиту -

Проценти, що залишилися невиплаченими, підлягають виплаті одночасно з сумою вкладу, або, за письмовою заявою КЛІЄНТА, перераховуються у поповнення вкладу з подальшим продовженням терміну дії цього Договору на підставі укладання Додаткової Угоди з урахуванням цих змін.

2.6. У випадку дострокового розірвання Договору з ініціативи Клієнта проценти Клієнту виплачуються за зниженою процентною ставкою з розрахунку 0 1.0 (Одна ціла)% річних за весь період фактичного розміщення вкладу.

При цьому у період розрахунку процентів не включаються дні надходження та списання коштів за депозитним рахунком. Різниця між сумою раніше виплачених процентів і сумою процентів, перерахованою за зниженою процентною ставкою, утримується Банком із суми вкладу під час його повернення Клієнту.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

КЛІЄНТ:

Найменування підприємства: ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН.

Юридична адреса (фактичне місцезнаходження): UA 40007 Сумська м. Суми вул Харківська 6.54 кв.32 .

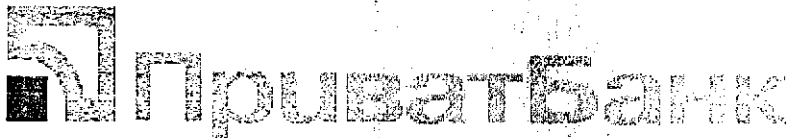
Організаційно-правова форма підприємства: Житлово-будівельний кооператив.

Форма власності: Приватна власність.

Код ЄДРПОУ 41278538, зареєстрований <<19>> вересня 1984 р

у Виконавчий комітет Сумської міської ради. Справа реєстрації № 16321200000014322.

Поточний рахунок № 26003055027154.



Договір приєднання № 817078 ПРО РОЗМІЩЕННЯ ГРОШОВИХ КОШТІВ НА СТРОКОВОМУ ДЕПОЗИТІ

м. Київ

<<11>> серпня 2018»

ЖИТЛОВО БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН, далі «КЛІЄНТ» в особі
Директор ПУХКАЛО ІВАН ВІКТОРОВИЧ, діючого на підставі Статуту/Положення,
з одного боку, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК», далі «БАНК», в особі Голови
Правління Банку Петра Крумханзла, діючого на підставі Статуту, з іншого боку разом «СТОРОНИ», уклали Договір
про розміщення грошових коштів на строковому депозиті, далі «Договір» про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1 Предметом цього Договору є внесення КЛІЄНТОМ та прийняття БАНКОМ тимчасово вільних грошових коштів, далі
вкладу, у сумі та на строк, що зазначені, з обов'язками виплачувати КЛІЄНТУ суму вкладу та проценти на умовах та
в порядку, що встановлені Умовами та Правилами розміщення грошових коштів на депозитному рахунку суб'єктів
господарства у тому числі з використанням технології дистанційного відкриття рахунків депозиту Приват24, що до
порядку розміщення грошових коштів на строковому депозиті

2. ІСТОТНІ УМОВИ ДОГОВОРУ

2.1. За цим Договором Клієнт вносить тимчасово вільні грошові кошти, далі вклад, у сумі 9451.660 (Дев'ять тисяч
чотириста п'ятдесят одна гривня 66 коп.) на депозитний рахунок, на строк, вказаний у п. 2.4 цього Договору.
Датою внесення вкладу вважається дата надходження коштів на депозитний рахунок.

2.2. За користування вкладом Банк зобов'язується виплачувати Клієнту проценти з розрахунку процентної ставки в
розмірі 10,0 (Десять цілих) % річних

2.3. Клієнт зобов'язується перерахувати вільні кошти в сумі, застережений у п. 2.1 цього Договору, за такими
реквізитами:

BENEFICIARY:

ACCOUNT: 26107055001537.

FOR FIRM " ЖИТЛОВО БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН".

BENEFICIARY BANK: JSC CB «PRIVATBANK»,

ADDRESS OF THE BANK : 40030, м. Суми, вул. Горького, 26 UKRAINE, Сумська філія. МФО 337546

протягом 3 (трьох) банківських днів від дати відкриття депозитного рахунку та формування цього Договору.

2.4. Строк розміщення грошових коштів на депозитному рахунку встановлюється по <<1>> жовтня 2018 р

За депозитом передбачена автоматична пролонгація на той самий строк без зміни інших параметрів вкладу - так

2.5. Проценти по вкладу виплачуються КЛІЄНТУ:

щомісяця - так

у кінці строку депозиту

Проценти, що залишилися невиплаченими, підлягають виплаті одночасно з сумою вкладу, або, за письмовою заявою

КЛІЄНТА, перераховуються у поповнення вкладу з подальшим подовженням терміну дії цього Договору на

підставі укладання Додаткової Угоди з урахуванням цих змін.

2.6. У випадку дострокового розірвання Договору з ініціативи Клієнта проценти Клієнту виплачуються за зниженою
процентною ставкою з розрахунку 0 1 0 (Одна ціла) % річних за весь період фактичного розміщення вкладу

При цьому у період розрахунку процентів не включається день надходження та списання коштів на депозитний

рахунок. Різниця між сумою раніше виплачених процентів і сумою процентів, перерахованою за зниженою

процентною ставкою, утримується Банком із суми вкладу під час його повернення Клієнту.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН

КЛІЄНТ:

Найменування підприємства: ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ № 59 ЕЛЕКТРОН.

Юридична адреса (фактичне місцезнаходження): UA 40007 Сумська м. Суми вул. Харківська Б.54 кв.32

Організаційно-правова форма підприємства: Житлово-будівельний кооператив.

Форма власності: Приватна власність

Код ЄДРПОУ 41278538, зареєстрований <<19>> вересня 1984 р.

у Виконавчий комітет Сумської міської ради. Справа реєстрації № 16321200000014322.

Поточний рахунок № 26003065027154.



СУМСЬКА МІСЬКА РАДА

Відділ транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг

40030, м. Суми, пл. Незалежності, 2 тел. 700-667, 700-668, e-mail: transport@smr.gov.ua

14.09.18 № 103

на № 67 від 30.08.18

Голові постійної депутатської комісії
з питань житлово-комунального
господарства, благоустрою, енергозбереження,
транспорту та зв'язку
Грбовій В.П.

Протокол засідання депутатської комісії від 30.08.2018 №67 (п.10) опрацьовано відділом транспорту, зв'язку та телекомунікаційних послуг.

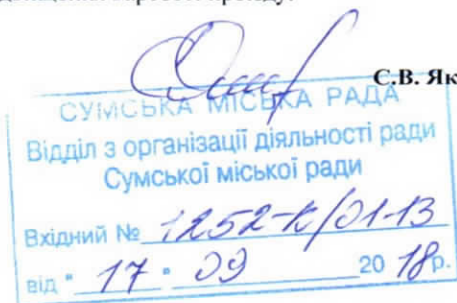
Повідомляємо, що для забезпечення **необхідного рівня безпеки перевезень** пасажирів, відповідно до п.23 Постанови Кабінету Міністрів України від 26.09.2007 №1184, зупинки міського пасажирського транспорту встановлюються на відстані 400 - 600 метрів одна від одної у межах розташування багатоповерхової забудови і на відстані 600 – 800 метрів – у межах розташування одно- та двоповерхової забудови. Розташування зупинок по місту погоджено із відповідним підрозділом поліції. Рішенням виконавчого комітету від 02.12.2016р. №648 (зі змінами) затверджено Проект розміщення зупинок громадського транспорту на вулично-дорожній мережі м.Суми, який відповідає вимогам вищезгаданої Постанови, правилам безпеки перевезень та іншим нормативним документам. Відстань між зупинками «Вул. Травнева» та «Пришибська площа» становить 650м., що відповідає нормативам.

Також слід зауважити, що необгрунтоване збільшення кількості зупинок на шляху проходження маршруту автобуса тягне за собою збільшення паливно – мастильних матеріалів, та, як наслідок, збільшення витрат на перевезення та підвищення вартості проїзду.

Начальник відділу

С.В. Яковенко

Гіценко, 700-668





Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: umt@meta.sum.ua

№ 09/18 № 304ч/05.01.0005

№ 1671/18 вч 05.09.18

СУМСЬКА МІСЬКА РАДА
Відділ з організації діяльності ради
Сумської міської ради

Вхідний № 1253-16/01-13

Відповідно до рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 16.08.2016 року № 458 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 15.04.2014 № 178 «Про затвердження Правил утримання та експлуатації дитячих ігрових та спортивних майданчиків у місті Суми».

На даній час на балансовому обліку департаменту інфраструктури міста перебуває 113 дитячих та спортивних майданчиків, з яких 82 майданчика знаходяться на приватно-власницькій території багатоквартирних житлових будинків та 31 майданчик – біля будинків приватного сектору, скверах, парках тощо.

Крім того, уповноваженими представниками департаменту інфраструктури міста підписані акти приймання-передачі основних засобів по 39-ти новообудованим дитячим та спортивним майданчикам. На даний час відбувається процедура передачі зазначених майданчиків з балансу управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради на баланс департаменту інфраструктури.

По 9-ти об'єктах департаментом інфраструктури міста надано згоду на прийняття їх на баланс обліку і виявлені під час обстеження зауваженнями. Акти приймання-передачі по вказаних об'єктах будуть підписані представниками департаменту після їх отримання.

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершені будівництвом новообудовані об'єкти – дитячі та спортивні майданчики в районі житлових будинків:

- вул. Заливна, буд. 1/2 (відомчий будинок, обслуговує ТОВ «Оселя»);
- вул. Прокоф'єва, буд. 25А, 27 (відомчі будинки, обслуговує ТОВ «Компослуги»);

- вул. Прокоф'єва, буд. 39/1, 39/2 (відомчі будинки, обслуговує ТОВ «Пюблсервіс»);
- вул. Липинська, буд. 51/1 (ЖБК, обслуговує ТОВ «Дімекс-Комфорт»);
- вул. Тройцька, 41 (ОСББ «ЗОРЯ-70»), обслуговує ТОВ «КК «ДомКом (Суми)»
- вул. Ковпака, буд. 23 (ОСББ «Затишна Фортеця», на самообслуговуванні);
- вул. Р. Атаманюка, буд. 37 (ОСББ «Романа Атаманюка, 37, на самообслуговуванні);
- вул. Ковпака, буд. 53 (ОСББ «Фіалка – КП-53, на самообслуговуванні);
- вул. Інтернаціоналістів, буд. 22 (ЖБК, обслуговує ПРБП «Рембуд»);
- вул. Ковпака, буд. 75 (відомчий будинок, обслуговує ТОВ «Сервіс-Дім»);
- вул. Ковпака, буд. 81Б (ОСББ «Ковпака, 81Б», обслуговує ПП «Наш Дім»).

Департаментом інфраструктури міста направлено листи до голів правління об'єднань співвласників багатоквартирного будинку та обслуговуючих підприємств щодо надання згоди на прийняття на баланс дитячих та спортивних майданчиків (копії листів додаються).

Слід зазначити, що порядком встановлення дитячих та спортивних майданчиків затверджений рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 16.08.2016 року № 458 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Сумської міської ради від 15.04.2014 № 178 «Про затвердження Правил утримання та експлуатації дитячих ігрових та спортивних майданчиків у місті Суми».

Згідно з пунктом 6 Правил для отримання дозволу виконавчого комітету Сумської міської ради на встановлення майданчика або його елементів заявнику необхідно зібрати наступні документи:

- 1) Заява-звернення мешканців прилеглої території або юридичної особи про встановлення обладнання майданчика або його елементів на відповідній території;
- 2) Потогодження не потрібно, якщо земельна ділянка, яка введена під майданчик, на якій планується встановити обладнання, передбачена генеральним планом міста або містобудівною документацією.

3) Потогодження на встановлення, прийняття на баланс та подальше обслуговування обладнання майданчика або його елементів, від підприємства, яке надає послуги з утримання будинків, споруд і приватно-власницьких територій чи іншого балансоутримувача, якщо розміщення майданчика або його елементів не зазначено в генеральному плані або в містобудівній документації.

4) Інформація щодо наявності або відсутності права користування або власності земельних ділянок, на якій планується встановити обладнання майданчика або його елементів.

5) Викоповання земельної ділянки з генерального плану міста, погодожене з відповідними службами.

6) Сертифікат відповідності на обладнання або його елементи, яке буде встановлюватись, технічні умови на обладнання майданчика, затверджені і погоджені відповідно до діючого законодавства, паспорт виробника.

7) Копія ліцензії на право виконання загальнобудівельних робіт підрядної організації, яка буде здійснювати монтаж обладнання майданчика або його елементів.

8) Дозвіл на виконання робіт, пов'язаних з порушенням благоустрою.

Зібравши необхідні документи, заявник подає письмове звернення до виконавчого комітету Сумської міської ради та проект рішення виконавчого комітету підготовлений балансоутримувачем об'єкта благоустрою для розгляду на засіданні виконавчого комітету.

Монтаж та встановлення обладнання виконується підрядною організацією відповідно до проектної документації, паспорту виробника, нормативних документів.

Після завершення монтажних робіт, власник зобов'язаний протягом 10 днів передати майданчик або його елементи балансоутримувачу, який надав погодження на розміщення та утримання.

Після прийняття на баланс балансоутримувач (власник, обслуговуюча організація (інше) в трижневий термін надає інформацію про встановлення обладнання майданчика або його елементів до міської ради.

Контроль за технічним та естетичним станом майданчика або його елементів здійснюється балансоутримувачем відповідно до Правил.

З вищевикладеного можна зробити висновок, що на сьогоднішній день при будівництві дитячих та спортивних майданчиків не витримується процедура отримання дозволу на встановлення майданчика або його елементів, а саме: погодження на встановлення, прийняття на баланс та подальше обслуговування від потенційного балансоутримувача майданчика.

Додаток: копії листів департаменту інфраструктури міста до голів правління об'єднань співвласників багатоквартирного будинку та обслуговуючих підприємств щодо надання згоди на прийняття на баланс дитячих та спортивних майданчиків – 8 аркушів.

Директор департаменту

Власенко 700-596
Бинков

Г.І. Яременко



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

11.09.18 № 926/бс.02.0207

Директору ТОВ «Дімекс-Комфорт»
Лещенку С.І.

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершений будівництвом новообудований об'єкт – дитячий майданчик за адресою: вул. Іллієвська, 51/1.

Слід зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на придаткових територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Житловий будинок № 51/1 по вулиці Іллієвській не перебуває на балансовому обліку департаменту інфраструктури міста та є житлово-будівельним кооперативом. Отже, дитячий майданчик за вказаною нішею адресою не може бути прийнятий на балансовий облік департаменту інфраструктури міста.

Удбовано до примірного статуту житлово-будівельного кооперативу, затвердженого Постановою Ради Міністрів УРСР від 30.04.1985 року №186, житлово-будівельний кооператив є юридичною особою, що здійснює функції, які забезпечують реалізацію прав власників приміщень на володіння та користування спільним майном членів кооперативу, належне утримання будинку та придаткової території, сприяння членам кооперативу в отриманні житлово-комунальних та інших послуг належної якості за об'єднаними цінами та виконання ними своїх зобов'язань, нових з'язнів з діяльністю кооперативу.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок, неналежне їх утримання, створє реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території обласного центру, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, просимо опрацювати з працівниками ЖБК питання прийняття дитячого майданчика за вказаною нішею адресою на баланс житлово-будівельного кооперативу.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста **в термін до 24.09.2018 року.**

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта та відсутності відповідних питань по суті, дитячий майданчик, що розташований на придатковій території житлового будинку № 51/1 по вулиці Іллієвській, буде демонтовано.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою

Биков 700-596

Т.В. Власенко



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

11.09.18 № 926/бс.02.0207

Директору
ТОВ «Компослуги»
Зіміні І.Є.

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершений будівництвом новообудований об'єкт – дитячий майданчик, що розташовується в районі житлових будинків № 25А та № 27 по вулиці Прокоф'єва.

Слід зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на придаткових територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Житлові будинки за вказаними вище адресами є відомчими та не перебувають на балансовому обліку департаменту інфраструктури міста. Отже, дитячий майданчик за вказаною вище адресою не може бути прийнятий на балансовий облік департаменту інфраструктури міста.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок, неналежне їх утримання, створє реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території обласного центру, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, просимо опрацювати зі співвласниками багатоквартирних будинків № 25А та № 27 по вулиці Прокоф'єва питання визначення балансоутримувача дитячого майданчика та надати згоду на прийняття його на баланс.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста **в термін до 24.09.2018 року.**

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта та відсутності вирішення питання по суті, дитячий майданчик, що розташовується в районі житлових будинків № 25А та № 27 по вулиці Прокоф'єва, буде демонтовано.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою

Биков 700-596

Т.В. Власенко



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590.
e-mail: dpt@sm.gov.ua

№ 99/18 № 926/05.01.01-07

Директору ПРВП «Рембуд»
Костюку В.Г.

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершений будівництвом новообудований об'єкт – дитячий майданчик за адресою: вул. Інтернаціоналістів, 22.

Згідно зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на приватно-комунікаційних територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Житловий будинок № 22 по вулиці Інтернаціоналістів не перебуває на балансовому обліку департаменту інфраструктури міста та є житлово-будівельним кооперативом. Отже, дитячий майданчик за вказаною вище адресою не може бути прийнятий на балансовий облік департаменту інфраструктури міста.

Відповідно до примірничого статуту житлово-будівельного кооперативу, затвердженого Постановою Ради Міністрів УРСР від 30.04.1985 року №186, житлово-будівельний кооператив є юридичною особою, що здійснює функції, які забезпечують реалізацію прав власників приміщень на володіння та користування спільним майном членів кооперативу, належає утримання будинку та прибудинкової території, сприяння членам кооперативу в отриманні житлово-комунальних та інших послуг належної якості за обґрунтованими цінами та виконання ними своїх зобов'язань, пов'язаних з діяльністю кооперативу.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок, неналежає їх утримання, створює реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території об'єкту, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, просимо опрацювати з працівниками ЖБК питання прийняття дитячого майданчика за вказаною вище адресою на баланс житлово-будівельного-кооперативу.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста в термін до 24.09.2018 року.

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта та відсутності вирішення питання по суті, дитячий майданчик, що розташований на приватно-комунікаційній території житлового будинку № 22 по вулиці Інтернаціоналістів, буде демонтовано.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою

Г. В. Власенко

Бюкв № 700-596



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590.
e-mail: dpt@sm.gov.ua

11.09.2018 № 926/05.01.01-07

Директору
ТОВ «Оселя»
Литюга В.М.

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершений будівництвом новообудований об'єкт – дитячий майданчик за адресою: вул. Заливна, 1/2.

Згідно зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на приватно-комунікаційних територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Житловий будинок № 1/2 по вулиці Заливній є відомчим та не перебуває на балансовому обліку департаменту інфраструктури міста. Отже, дитячий майданчик за вказаною вище адресою не може бути прийнятий на балансовий облік департаменту інфраструктури міста.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок, неналежає їх утримання, створює реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території об'єкту, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, просимо опрацювати зі співвласниками багатоквартирного будинку № 1/2 по вулиці Заливній питання визначення балансоутримувача дитячого майданчика та надати згоду на прийняття його на баланс.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста в термін до 24.09.2018 року.

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта та відсутності вирішення питання по суті, дитячий майданчик, що розташований на приватно-комунікаційній території житлового будинку № 1/2 по вулиці Заливній, буде демонтовано.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою

Г. В. Власенко

Бюкв № 700-596



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс: 700-590,
e-mail: dim@sm.gov.ua

М.09.18 № 946/05.01.0107

Директору
ТОВ «Пробутсервіс Суми»
Ходак С.І.

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершений будівництвом новообудований об'єкт – дитячий майданчик, що розташовується в районі житлових будинків № 39/1 та 39/2 по вулиці Прокоф'єва.

Слід зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на прибудинкових територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Житлові будинки за вказаними вище адресами є відомчими та не перебувають на балансовому обліку департаменту інфраструктури міста. Отже, дитячий майданчик за вказаною вище адресою не може бути прийнятий на балансовий облік департаменту інфраструктури міста.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок неналежне їх утримання, створює реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території обласного центру, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, просимо опрацювати зі співвласниками багатоквартирних будинків № 39/1 та 39/2 по вулиці Прокоф'єва питання визначення балансоутримувача дитячого майданчика та надати згоду на прийняття його на баланс.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста в термін до **24.09.2018 року**.

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта та відсутності вирішення питання по суті, дитячий майданчик, що розташовується в районі житлових будинків № 39/1 та 39/2 по вулиці Прокоф'єва, буде демонтовано.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою
Биків 700-596

Т.В. Власенко



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс: 700-590,
e-mail: dim@sm.gov.ua

М.09.18 № 946/05.01.0107

Директору
ТОВ «Сервіс-Дім»
Рюю М.В.

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершений будівництвом новообудований об'єкт – дитячий майданчик за адресою: вул. Ковпака, 75.

Слід зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на прибудинкових територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Житловий будинок № 75 по вулиці Ковпака є відомчим та не перебуває на балансовому обліку департаменту інфраструктури міста. Отже, дитячий майданчик за вказаною вище адресою не може бути прийнятий на балансовий облік департаменту інфраструктури міста.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок неналежне їх утримання, створює реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території обласного центру, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, просимо опрацювати зі співвласниками багатоквартирного будинку № 75 по вулиці Ковпака питання визначення балансоутримувача дитячого майданчика та надати згоду на прийняття його на баланс.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста в термін до **24.09.2018 року**.

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта та відсутності вирішення питання по суті, дитячий майданчик, що розташований на прибудинковій території житлового будинку № 75 по вулиці Ковпака, буде демонтовано.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою
Биків 700-596

Т.В. Власенко



Сумська міська рада
ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА
вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,
e-mail: dim@smr.gov.ua

№ _____

**Голові правління
ОСББ "РОМАНА
АТАМАНЮКА,37"**
Балакціній Д.Д.
вул. Р. Атаманюка, буд. 37, кв. 46
м. Суми

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходиться завершений будівництвом новозбудований об'єкт – дитячий майданчик за адресою: вул. Р. Атаманюка, 37.

Слід зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на придбункових територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002р. №1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» у багатоквартирному житловому будинку № 37 по вулиці Р. Атаманюка зареєстровано об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Згідно з положеннями статті 1 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» ОСББ – це юридична особа, створена власниками квартир та/або нежитлових приміщень багатоквартирного будинку для сприяння використанню їхнього власного майна та управління, утримання і використання спільного майна.

Відповідно до статті 4 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» об'єднання є юридичною особою, має розрахунковий та інші рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням. ОСББ є юридичною особою, окремим суб'єктом господарювання, яке створене з метою забезпечення та захисту прав його членів та дотримання їхніх обов'язків, належного утримання та використання

неподільного і загального майна, забезпечення своєчасного надходження коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та статутними документами.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок неналежне їх утримання, створює реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території обласного центру, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо Вам прийняти дитячий майданчик за вказаною вище адресою на баланс об'єднання.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста в термін до **24.09.2018 року**.

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта, дитячий майданчик, що розташований на придбунковій території житлового будинку № 23 по вулиці Ковпака, буде демонтовано.

**Начальник управління
експлуатації та благоустрою**

Блок 700-596

Т.В. Власенко



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Іорккого, 21, м. Суми, 40030, телефон 700-590,

e-mail: dmi@dmr.gov.ua

№ _____

Голові правління

ОСББ "Фіалка - К.П.-53"

Бятушенко Т.В.

вул. Ковпака, 53, кв. 176

м. Суми

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершені будівництвом новозбудований об'єкт - дитячий майданчик за адресою: вул. Ковпака, 53.

Слід зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на придбаних територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002р. №1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» у багатоквартирному житловому будинку № 53 по вулиці Ковпака зареєстровано об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Згідно з положеннями статті 1 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» ОСББ - це юридична особа, створена власниками квартир та/або нежитлових приміщень багатоквартирного будинку для сприяння використанню їхнього власного майна та управління, утримання і використання спільного майна.

Відповідно до статті 4 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» об'єднання є юридичною особою, має розрахунковий та інші рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням. ОСББ є юридичною особою, окремим суб'єктом господарювання, яке створене з метою забезпечення та захисту прав його членів та отримання їхніх обов'язків, належного утримання та використання

неподільного і загального майна, забезпечення своєчасного надходження коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та статутними документами.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок неналежне їх утримання, створює реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території обласного центру, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо Вам прийняти дитячий майданчик за вказаною вище адресою на баланс об'єднання.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста в термін до **24.09.2018 року**.

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта, дитячий майданчик, що розташований на придбаних території житлового будинку № 23 по вулиці Ковпака, буде демонтовано.

**Начальник управління
експлуатації та благоустрою**

Биков 700-596

Т.В. Власенко



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,

e-mail: dmp@sm.gov.ua

11.09.18 № 946/05-01-007

Директору
ТОВ «КК «ДомКомСуми»
Цілуйку О.В.

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершені будівництвом новообудованій об'єкт – дитячий майданчик за адресою: вул. Тройцька, 41.

Слід зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на придбаних територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002р. №1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» у багатоквартирному житловому будинку № 41 по вулиці Тройцькій зареєстровано об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Згідно з положеннями статті 1 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» ОСББ це юридична особа, створена власниками квартири та/або нежитлових приміщень багатоквартирного будинку для сприяння використанню їхнього власного майна та управління, утримання і використання спільного майна.

Відповідно до статті 4 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» об'єднання є юридичною особою, має розрахунковий та інші рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням. ОСББ є юридичною особою, окремим суб'єктом господарювання, яке створене з метою забезпечення та захисту прав його членів та дотримання їхніх обов'язків, належного утримання та використання неподільного і загального майна, забезпечення своєчасного надходження

коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та статутними документами.

Нідсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок неналежне їх утримання, створює реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та назвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території обласного центру, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, просимо опрацювати з правлінням об'єднання співвласників багатоквартирного будинку питання прийняття дитячого майданчика за вказаною вище адресою на баланс об'єднання.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста в термін до 24.09.2018 року.

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта та відсутності вирішення питання по суті, дитячий майданчик, що розташований на придбаних території житлового будинку № 41 по вулиці Тройцькій, буде демонтовано.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою

Биков 700-596

Т.В. Власенко



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел/факс 700-590,

e-mail: dnp@sm.gov.ua

№ 09/18 № 926/05-01-007

Директору
ПП «Наш дім»
Авраменко Т.В.

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершений будівництвом новообудований об'єкт – дитячий майданчик за адресою: вул. Ковпака, 81Б.

Слід зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на прибудинкових територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі приватного сектору, парках, скверах тощо.

Відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002р. №1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» у багатоквартирному житловому будинку № 81Б зареєстровано об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Згідно з положеннями статті 1 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» ОСББ – це юридична особа, створена власниками квартир та/або нежитлових приміщень багатоквартирного будинку для сприяння використанню їхнього власного майна та управління, утримання і використання спільного майна.

Відповідно до статті 4 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» об'єднання є юридичною особою, має розрахунковий та інші рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням. ОСББ є юридичною особою, окремим суб'єктом господарювання, яке створене з метою забезпечення та захисту прав його членів та дотримання їхніх обов'язків, належного утримання та використання неоподільного і загального майна, забезпечення своєчасного надходження

коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та статутиними документами.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок неналежне їх утримання, створює реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території обласного центру, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, просимо опрацювати з правлінням об'єднання співвласників багатоквартирного будинку питання прийняття дитячого майданчика за вказаною вище адресою на баланс об'єднання.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста в термін до 24.09.2018 року.

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезазначеного об'єкта та відсутності вирішення питання по суті, дитячий майданчик, що розташований на прибудинковій території житлового будинку № 81Б по вулиці Ковпака, буде демонтовано.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою

Т.В. Власенко

Білок 700-596



Сумська міська рада

ДЕПАРТАМЕНТ ІНФРАСТРУКТУРИ МІСТА

вулиця Горького, 21, м. Суми, 40030, тел./факс: 700-590.

e-mail: dipm@sum.gov.ua

№ 09/18 № 945/б/01/047

Голові правління
ОСББ "ЗАТИШНА ФОРТЕЦЯ"
Сергій В.М.
вул. Ковпака, 23
м. Суми

На сьогоднішній день на позабалансовому рахунку управління капітального будівництва та дорожнього господарства Сумської міської ради знаходяться завершені будівництвом новозбудований об'єкт – дитячий майданчик за адресою: вул. Ковпака, 23.

Слід зазначити, що департамент інфраструктури міста виступає балансоутримувачем дитячих та спортивних майданчиків, що будуються за рахунок коштів міського бюджету на прибудинкових територіях багатоквартирних житлових будинків, що знаходяться на балансовому обліку департаменту, та в районі принаглого сектору, парках, скверах тощо.

Відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (далі - Закон) та постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2002р. №1521 «Про реалізацію Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» у багатоквартирному житловому будинку № 23 по вулиці Ковпака зареєстровано об'єднання співвласників багатоквартирного будинку.

Згідно з положеннями статті 1 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» ОСББ це юридична особа, створена власниками квартир та/або нежитлових приміщень багатоквартирного будинку для сприяння використанню їхнього власного майна та управління, утримання і використання спільного майна.

Відповідно до статті 4 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» об'єднання є юридичною особою, має розрахунковий та інші рахунки в установах банків, печатку із своїм найменуванням. ОСББ є юридичною особою, окремим суб'єктом господарювання, яке створює з метою забезпечення та захисту прав його членів та дотримання їхніх обов'язків, належного утримання та використання

неподільного і загального майна, забезпечення своєчасного надходження коштів для сплати всіх платежів, передбачених законодавством та статутними документами.

Відсутність балансоутримувача дитячих майданчиків і, як наслідок неналежне їх утримання, створює реальні передумови до виникнення аварійних ситуацій та надзвичайних подій, внаслідок ушкодження (руйнації) об'єктів влаштування території обласного центру, що становить загрозу життю і здоров'ю мешканців.

Враховуючи вищевикладене, пропонуємо Вам прийняти дитячий майданчик за вказаною вище адресою на баланс об'єднання.

Інформацію стосовно розгляду даного питання просимо надати до департаменту інфраструктури міста в термін до 24.09.2018 року.

У разі відмови у прийнятті на баланс вищезгаданого об'єкта, дитячий майданчик, що розташований на прибудинковій території житлового будинку № 23 по вулиці Ковпака, буде демонтовано.

Начальник управління
експлуатації та благоустрою

Бінов 700-596

Т.В. Власенко